

9) VALORE DI CESSIONE DI RAMO D'AZIENDA COMMERCIALI

La Società ha in proprietà una licenza commerciale per punto vendita. La valutazione è avvenuta, come di prassi nel settore della distribuzione commerciale, considerando la posizione geografica, la superficie di vendita ed il fatturato pari per l'anno 2016 a ca. €. **303.571,43**. La valutazione è stata effettuata applicando la percentuale del **3%** sul fatturato netto Iva come da consuetudine **minima** della prassi commerciale, tenuto altresì conto della particolare situazione negativa del comparto, da considerare che attualmente FIN REBECHHI percepisce per il ramo di azienda un canone annuo pari a euro 1.500.

Indirizzo	Località	Prov.	Aperto	azienda affittuaria	valore commerciale
Piazza Cascina Giulia	Somaglia (Lo)	Lo	Si	██████████	9.000,00