

TRIBUNALE DI LATINA
prima sezione civile – procedure concorsuali
Fallimento n. 105/2016
Giudice delegato Dott. Marco Pietricola
Curatore Prof. Avv. Michele Onorato

AVVISO DI VENDITA

Il Prof. Avv. Michele Onorato, con studio in Roma (00187) in via V. Veneto n. 7, Curatore del Fallimento n. 105/2016 pendente presso il Tribunale di Latina

AVVISA CHE

Il giorno 16 marzo 2021 dalle ore 15:00 si terrà la vendita all'asta dell'automobile AUDI 8V A3 SCRKBF1 Sportback, targata EW790ZJ, anno di produzione 2014, alimentazione a gasolio.

La vendita si svolgerà con **modalità asincrona telematica** sul portale www.industrialdiscount.it e sarà gestita dalla società specializzata ex art. 107, primo comma, l. fall., **IT Auction s.r.l.**, con sede in Faenza (RA), via G. Galilei n. 6.

La vendita si svolgerà secondo le modalità indicate nelle Condizioni generali di vendita per le aste *on line* nonché nelle Condizioni specifiche di vendita e ritiro dei beni di IT Auction s.r.l. A tali condizioni si rinvia per quanto non previsto di seguito:

1. La vendita è compiuta in esecuzione della “Seconda integrazione al programma di liquidazione” dell’1 maggio 2020, elaborato e approvato nell’ambito della Procedura di Fallimento indicata in epigrafe.
2. Le informazioni concernenti il bene oggetto di vendita sono descritte nella relazione tecnica allegata. Gli interessati possono ispezionare il bene attraverso IT Action s.r.l., secondo le condizioni generali di quest’ultima.
3. L’asta del **16/03/2021** è fissata al prezzo base di **7.595,00 euro (oltre iva al 22% e, dunque, in totale 9.265 euro)**, al netto di spese, come indicato nella “Seconda integrazione al programma di liquidazione” dell’1 maggio 2020. A tale asta possono accedere coloro che abbiano formulato un’offerta non inferiore al 90% del prezzo base e depositato una cauzione non inferiore al 10% del prezzo base, nei termini e con le modalità indicati nelle condizioni di IT Auction s.r.l.. Laddove pervenga un’unica offerta, il bene è aggiudicato in

via provvisoria all'unico offerente. Laddove pervengano più offerte, si svolge la competizione tra gli offerenti secondo le condizioni di IT Auction s.r.l., all'esito della quale il bene è aggiudicato in via provvisoria al miglior offerente.

4. Laddove non si faccia luogo ad aggiudicazione all'esito del tentativo di vendita del 16/03/2021, è indetto un nuovo tentativo di vendita per il giorno **23/04/2021** al prezzo base di **6.455,00 euro (oltre iva al 22% e, dunque, in totale 7.875 euro)**, al netto di spese, come indicato nella "Seconda integrazione al programma di liquidazione" dell'1 maggio 2020. L'asta fissata per tale ulteriore tentativo di vendita si svolge alle medesime condizioni descritte nel precedente n. 3.

5. Laddove non si faccia luogo ad aggiudicazione all'esito del tentativo di vendita del 23/04/2021, è indetto un nuovo tentativo di vendita per il giorno **28/05/2021** al prezzo base di **5.487,00 euro (oltre iva al 22% e, dunque, in totale 6.693 euro)**, al netto di spese, come indicato nella "Seconda integrazione al programma di liquidazione" dell'1 maggio 2020. L'asta fissata per tale ulteriore tentativo di vendita si svolge alle medesime condizioni descritte nel precedente n. 3

6. Laddove il bene non risulti aggiudicato in esito ad alcuno dei tentativi di vendita sopra indicati, il Curatore si riserva di accettare la migliore offerta che pervenga presso il suo indirizzo entro tre mesi dall'esperimento del tentativo di vendita descritto nel n. 5, a condizione che tale offerta sia corredata da una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto.

7. La cauzione versata per la partecipazione ad ogni esperimento di vendita viene restituita, al termine della gara, ai soggetti partecipanti che non risultino aggiudicatari.

8. In caso di aggiudicazione, il prezzo deve essere versato entro dieci giorni, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione, mediante bonifico bancario presso il conto corrente della Procedura di Fallimento IBAN IT54 J051 0414 701C C022 0525 911 ovvero mediante consegna presso lo Studio del Curatore di assegno circolare non trasferibile intestato a Curatela Fallimento n° 105/2016. In caso di omesso versamento del prezzo nel termine appena indicato, il Curatore ha diritto di trattenere la cauzione salvo il maggior danno.

9. Il compenso di IT Auction s.r.l., pari al 10% del prezzo battuto all'asta, nonché ogni altra spesa, tassa o imposta è ad esclusivo carico dell'aggiudicatario. A titolo meramente esemplificativo, sono a carico dell'aggiudicatario le spese notarili, di registrazione, di cancellazione di

eventuali iscrizioni, trascrizioni e fermi amministrativi, nonché quelle occorrenti per il perfezionamento dell'atto di trasferimento della proprietà.

10. La proprietà del bene è trasferita soltanto dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione e delle altre spese, tasse e imposte connesse alla vendita, mediante negozio di diritto privato.

11. Il ritiro e la consegna del bene avvengono attraverso IT Auction s.r.l., secondo le condizioni generali di quest'ultima.

12. L'aggiudicazione in esito a tentativo di vendita è da considerarsi provvisoria. Le operazioni di vendita possono essere sospese ai sensi dell'art. 107, quarto comma, 1. fall. nonché ai sensi dell'art. 108, primo comma, 1. fall. In ogni caso, gli organi della procedura di fallimento si riservano, ad insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento. Ove, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa è dovuto dalla Procedura di fallimento o dai suoi Organi o dalla IT Auction s.r.l.

13. Il bene è posto in vendita nella consistenza e nello stato di fatto e di diritto illustrati nella relazione tecnica allegata (e nei documenti ad essa acclusi) pubblicata anche sul sito internet www.industrialdiscount.it. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, secondo la formula *"visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova"* e con esclusione della garanzia ai sensi dell'art. 2922 c.c. La presente vendita deve considerarsi come vendita forzata e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né può essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere anche se occulti, ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento alle leggi vigenti nazionali o straniere, non danno luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, con esclusione di ogni responsabilità a qualunque titolo derivante nei confronti della Procedura di Fallimento, dei suoi Organi e di IT Auction s.r.l.

14. Le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ivi inclusa la trascrizione della sentenza di Fallimento, devono essere cancellate, a cura e spese dell'aggiudicatario, in forza di autorizzazione del Giudice Delegato solo dopo il saldo del prezzo e delle altre spese, tasse o imposte.

15. I partecipanti ai tentativi di vendita hanno l'onere di prendere preventiva ed accurata visione del bene oggetto di vendita nonché delle

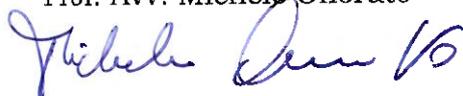
Condizioni generali di vendita per le aste *on line* e delle Condizioni specifiche di vendita e ritiro dei beni di IT Auction s.r.l.

16. Gli interessati possono domandare informazioni supplementari o chiarimenti sul contenuto del presente avviso di vendita, o altro tipo di assistenza possa rendersi necessaria per l'iscrizione, la formulazione delle offerte o la partecipazione alle gare, alla società IT Auction s.r.l. al numero 0546 1913801 oppure tramite e-mail all'indirizzo laio@itauction.it.

Roma - Latina, 14 gennaio 2021

Il Curatore

Prof. Avv. Michele Onorato

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Michele Onorato', is written over the typed name.