

Fallimento n° 2/2018

Allegato 2

SCHEDE DI DETTAGLIO BENI



SEZ. A

Arredamento punto vendita

Scheda bene A1

Vetrina frigo orizzontale 24 vaschette		
n. 2 unità		
		
		
		
Marca: FB refrigerazione	Modello: VISION 12 + 12 / BT	
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile	
Note:		
<p>La vetrina è costituita da due zone refrigerate, una superiore costituita dalla vetrina espositiva dove trovano alloggio le vaschette del gelato ed una inferiore costituita da cassette. La tipologia della vetrina è "a unità refrigerante remota". I quattro motori frigo (unità refrigeranti), due per ogni banco/vetrina, sono infatti installati nel locale deposito retrostante la zona vendita.</p> <p>Le due vetrine risultano parzialmente attive e funzionanti per due problemi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - due dei motori frigo (a servizio dei cassette inferiori) non sono funzionanti; - la vasca della vetrina superiore perde acqua alla base per cui risulta impossibile utilizzare i cassette inferiori. <p>Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene ne allo stato dello stesso al momento dell'acquisto (se nuovo o usato), [REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p>		
Valore di stima bene:		
Totale		

Scheda bene A2

Retro banco neutro 3,50 mt	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco neutro (non refrigerato), è realizzato in acciaio INOX, ha 4 vani con chiusura ad ante a battente e lavello ad una vasca. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene A3

Retro banco angolo 90°	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco angolo neutro (non refrigerato), è realizzato in acciaio INOX, ha 1 vano aperto con 2 ripiani. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene A4

Banco espositivo refrigerato 3,50 mt	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco refrigerato, è realizzato in acciaio INOX, ha 5 vani con chiusura ad ante a battente. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene A5

Retro banco refrigerato 2,50 mt	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il retro banco refrigerato, è realizzato in acciaio INOX, ha 4 vani con chiusura ad ante a battente. Erroneamente nel contratto di affitto d'azienda per il bene in oggetto è riportata la dicitura neutro, mentre nella realtà il banco è del tipo refrigerato. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda beni A6 – A7 – A8 – A9

A6 – A7 Poltrona/sgabello con seduta in pelle gialla

n. 24/12 unità



Marca: non disponibile

Modello: OPERA

Data acquisto: 20.03.2007

Rif. documento: n. 04/07

Note:

La poltrona e lo sgabello sono realizzati con seduta in cuoio, colore GIALLO e struttura inox satinato. Per i beni in oggetto è disponibile la fattura di acquisto ([REDACTED])

A8 – A9 Tavolo basso 70 x 70 cm – Tavolo alto 60 x 60 cm

n. 6/4 unità





Marca: non disponibile

Modello: non disponibile

Data acquisto: 20.03.2007

Rif. documento: n. 04/07

Note:

I tavoli sono costituiti da una struttura in metallo cromato con piede unico in scatolato quadro e base di appoggio a piastra e piano in laminato.

Per i beni in oggetto è disponibile la fattura di acquisto

[REDACTED]

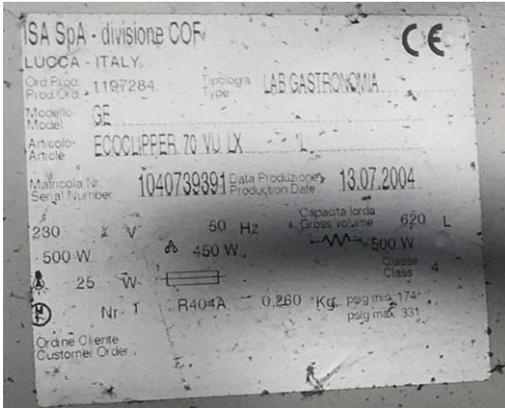
Scheda bene A11

Vetrina gelato verticale per torte	
n. 2 unità	
	
	
Marca: Gel Art	Modello: Silver
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: La vetrina verticale è del tipo a unità refrigerante interna, ha 6 ripiani, quadro comandi nella parte inferiore con termostato e termometro digitale, struttura supporto anta vetro in acciaio, illuminazione interna. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

SEZ. B

Attrezzature laboratorio

Scheda bene B1

Frigorifero 700 lt temperatura positiva	
n. 1 unità	
	
	
Marca: ISA Spa – divisione COF	Modello: Ecoclipper 70 EX
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
<p>Note: L'armadio frigorifero da laboratorio è del tipo a refrigerazione ventilata, gas refrigerante R404A, è dotato di porta a battente coibentata con chiusura automatica.</p> <p>[REDACTED]</p> <p>Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.</p>	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]

Scheda bene B2

Frigorifero 700 lt temperatura negativa	
n. 2 unità	
	
	
Marca: ISA Spa – divisione COF	Modello: Ecoclipper 70 EX
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: L'armadio frigorifero da laboratorio è del tipo a refrigerazione ventilata, gas refrigerante R404A, è dotato di porta a battente coibentata con chiusura automatica. [REDACTED] [REDACTED] Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]

Scheda bene B3

Mantecatore HF 60	
n. 1 unità	
	
	
Marca: Promag	Modello: Stargel HF 60
Data acquisto: 15.12.2005	Rif. documento: non disponibile
<p>Note: Il mantecatore HF 60 risulta in buone condizioni di esercizio ad eccezione di una piccola perdita d'olio nel motore elettrico che non ne pregiudica il funzionamento. Per il bene in oggetto è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto dello stesso [REDACTED].</p>	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]

Scheda bene B4

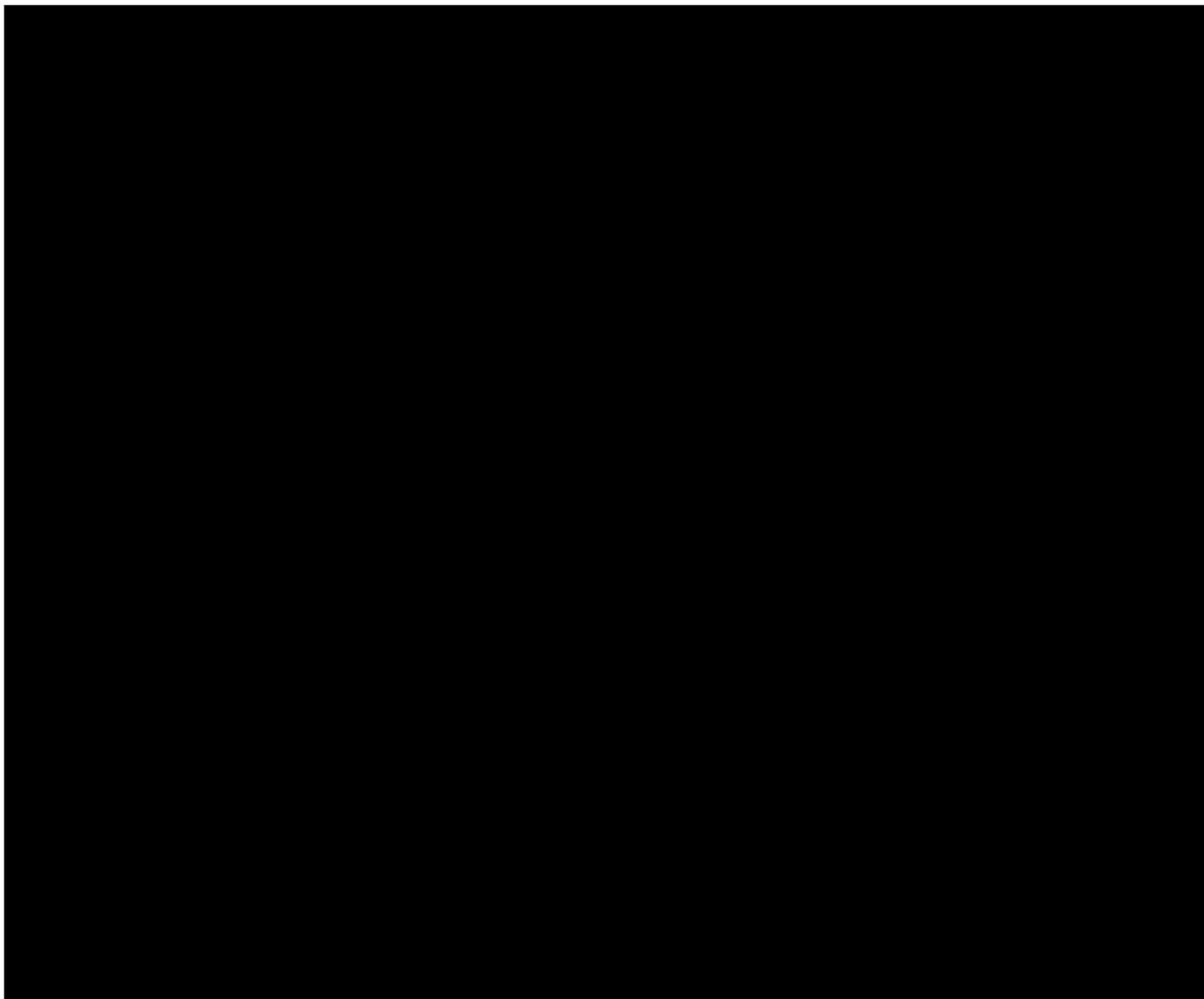
Mantecatore HF 90	
n. 1 unità	
	
	
Marca: Promag	Modello: Stargel HF 90
Data acquisto: 13.08.2004	Rif. documento: non disponibile
Note: Per il bene in oggetto è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto dello stesso XXXXXXXXXX	
R XXXXXXXXXX	
Valore di stima bene:	XXXXXXXXXX
Totale	XXXXXXXXXX

Scheda bene B5

Planetaria 25 lt	
n. 1 unità	
	
	
Marca: Conti	Modello:
Data acquisto: 20.03.2007	Rif. documento: 04/07
Note: L'impastatrice planetaria risulta in buone condizioni di esercizio ad eccezione della frusta che risulta deformatata e che può essere sostituita e della calotta di copertura superiore che risulta danneggiata. Nella valutazione del valore del bene è stata effettuata la decurtazione del costo di sostituzione della frusta e della calot. Per i beni in oggetto è disponibile la fattura di acquisto [REDACTED]	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]

Scheda bene B6

Lavastoviglie 550/p	
n. 1 unità	
	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: La lavastoviglie professionale in acciaio inox risulta non funzionante, il cestello interno per il posizionamento delle stoviglie risulta danneggiato e notevolmente usurato.	
[REDACTED]	
[REDACTED]	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]



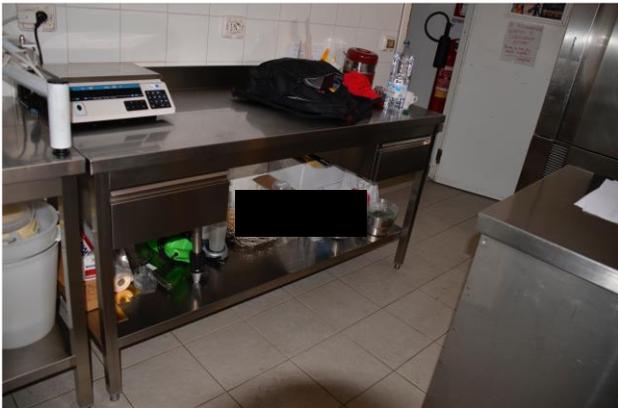
Scheda bene B8

Lavello 2 vasche 1,30 mt	
n. 1 unità	
	
	
Marca: Olis	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il lavello a 2 vasche è realizzato in acciaio INOX, ha 1 vani con chiusura ad ante inox scorrevoli. Il bene risulta in buono stato di esercizio ad eccezione del sifone di scarico in plastica che deve essere sostituito. Erroneamente nel contratto di affitto d'azienda per il bene in oggetto è riportata la dimensione di 2,00 mt, mentre nella realtà il lavello ha dimensione 1,30 mt. Nella valutazione del valore del bene è stata effettuata la decurtazione del costo di sostituzione del cestello. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene B9

Scaffale inox 1,00 mt	
n. 2 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Lo scaffale è realizzato interamente in acciaio INOX con 3 ripiani. Nel contratto di affitto d'azienda sono indicate 3 unità del bene mentre in occasione del sopralluogo si è riscontrata la presenza di 2 unità. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene B10

Banco lavoro inox 1,70 mt	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco da lavoro è realizzato in acciaio INOX, con ripiano a giorno e 2 cassetti. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene B11

Banco lavoro inox 1,20 mt	
n. 1 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco da lavoro è realizzato in acciaio INOX, con ripiano a giorno. Nel contratto di affitto d'azienda non è presente il bene. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene B12

Banco lavoro isola inox 3 sportelli 2,20 mt	
n. 1 unità	
	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: Il banco da lavoro è realizzato a isola in acciaio INOX, con 3 vani con chiusura ad ante inox a battente. Erroneamente nel contratto di affitto d'azienda per il bene in oggetto è riportata la dimensione di 2,50 mt, mentre nella realtà il banco ha dimensione 2,20 mt. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto del bene.	
Valore di stima bene:	
Totale	

Scheda bene B13

Motori vetrina frigo	
n. 4 unità	
	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: non disponibile	Rif. documento: non disponibile
Note: I quattro motori frigo (unità refrigeranti), due per ogni banco/vetrina, sono installati nel locale deposito retrostante la zona vendita. Due dei motori frigo (a servizio dei cassette inferiori) non risultano funzionanti. Lo stato di esercizio dei motori, come risulta anche dalla documentazione fotografica, risulta carente. Dalla documentazione prodotta dalla Sig. xxxxxxx xxxxxx e dal registro dei beni ammortizzabili in atti non è possibile risalire alla data e al prezzo, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	
Valore di stima bene: [REDACTED] [REDACTED]	

SEZ. C

Altri beni

Scheda bene C1

Insegna luminosa	
n. 2 unità	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: 27.12.2007	Rif. documento: non disponibile
Note: Per il bene in oggetto è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto dello stesso ([REDACTED]) [REDACTED].	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]

Scheda bene C2

Tenda da sole	
n. 2 unità	
	
	
Marca: non disponibile	Modello: non disponibile
Data acquisto: 27.11.2006	Rif. documento: non disponibile
Note: La tenda da sole risulta del tipo a cappottina, in tessuto impermeabile beige. Risulta in discreto stato di conservazione. Per il bene in oggetto è possibile risalire alla data e al prezzo di acquisto dello stesso [REDACTED]	
Valore di stima bene:	[REDACTED]
Totale	[REDACTED]