

**TRIBUNALE DI PADOVA  
SEZIONE FALLIMENTARE**

**Procedura Fallimentare** RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a. n. 99/2022 (sentenza n. 117/2022 pubblicata il 28.11.2022)

**Giudice Delegato:** Dott. Guido Marzella

**Curatore:** Dott. Fabio Incastrini

**AVVISO VENDITA LOTTO UNICO COMPOSTO DA RAMO D'AZIENDA E MAGAZZINO –  
PROCEDURA COMPETITIVA EX ARTT. 105 e 107 e ss. L. FALL. – INVITO ALLA  
PRESENTAZIONE DI OFFERTE IRREVOCABILI**

\* \* \*

Il Curatore del Fallimento della società **RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a.** (fall. 99/2022), in sigla RDS S.p.a., avente sede legale in Torreglia (PD) – Via Cavalieri di Malta n. 8, codice fiscale e partita IVA: 00221660285, Numero REA: PD – 114719, indirizzo pec fallimento: f99.2022padova@pecfallimenti.it, Dott. Fabio Incastrini

**premessò che**

- Il Tribunale di Padova, con sentenza emessa il 27.10.2022, pubblicata il successivo 28.11.2022, rubricata al numero 117/2022, ha dichiarato il fallimento (procedura n. 99/2022) della società RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a., in sigla RDS S.p.a., con sede legale in Torreglia (PD) – Via Cavalieri di Malta n. 8, avente il seguente oggetto sociale: a) ingegnerizzazione e progettazione di componenti in materiale plastico, alluminio, ottone e zama; b) progettazione e produzione di stampi per iniezione di materie plastiche, pressofusione alluminio, pressofusione ottone; c) produzione articoli tecnici in plastica per iniezione e di particolari di alluminio in pressofusione; d) lavorazioni meccaniche di precisione; e) trattamenti di finitura superficiale e assiemaggi anche con componenti di materiali diversi;
- Nella sentenza dichiarativa di fallimento, il Tribunale di Padova ha disposto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 104 Legge Fallimentare, l'esercizio provvisorio

dell'impresa sino a tutto il 31.01.2023;

- Con provvedimento del 27.01.2023, notificato in data 30.01.2023, il Giudice Delegato ha autorizzato la prosecuzione dell'esercizio provvisorio dell'impresa per sino al 30.04.2023;

Tutto ciò premesso quale parte integrante del presente bando, il sottoscritto  
Curatore

### **PONE IN VENDITA**

Al miglior offerente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 105 e 107 e ss. Legge Fallimentare, il seguente

### **LOTTO UNICO**

#### **1. Oggetto della vendita**

La vendita ha ad oggetto:

- a) il **ramo di azienda** organizzato per l'esercizio dell'attività di a) ingegnerizzazione e progettazione di componenti in materiale plastico, alluminio, ottone e zama; b) progettazione e produzione di stampi per iniezione di materie plastiche, pressofusione alluminio, pressofusione ottone; c) produzione articoli tecnici in plastica per iniezione e di particolari di alluminio in pressofusione; d) lavorazioni meccaniche di precisione; e) trattamenti di finitura superficiale e assiemaggi anche con componenti di materiali diversi, attualmente in esercizio provvisorio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 104 Legge Fallimentare, sita in Torreglia (PD) – Via Cavalieri di Malta n. 8, di proprietà della fallita società RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a., in sigla RDS S.p.a., (in seguito anche AZIENDA o FALLITA), al prezzo base di € 1.120.000,00, con possibilità di offerta minima non inferiore ad € 840.000,00, ossia con un ribasso massimo nel limite del 25%.
- b) **magazzino "Area Alluminio", magazzino "Area Officina", magazzino "Area Ottone e Zama"**, al prezzo base di € 1.046.735,62 (di cui € 731.986,97 relativi a prodotti finiti e semilavorati da consegnare a clienti, in quanto riguardanti ordini già

ricevuti) non suscettibile di offerta ribassata. Detto prezzo potrà variare in aumento o in diminuzione tenuto conto dell'inventario che verrà redatto, in contraddittorio con l'aggiudicatario quanto alle consistenze, antecedentemente alla stipula, in data che sarà comunicata dal Curatore, sulla base del costo di produzione sostenuto da RDS.

## **2. Elementi del ramo d'azienda**

**Il ramo d'azienda** posto in vendita è così costituito:

insieme dei beni, materiali e immateriali, diritti e rapporti giuridici organizzati per l'esercizio dell'attività di impresa su indicata e come meglio descritta nella perizia di stima (e relativi allegati), predisposta in data 25.01.2023 e depositata agli atti della procedura in pari data, a cura del Dott. Renato Bogoni, incaricato dalla Curatela su autorizzazione del GD, qui di seguito riportata per estratto:

- (i) cespiti e beni mobili strumentali;
- (ii) contratti commerciali attivi con la clientela;
- (iii) contratti di fornitura di beni e/o servizi con i fornitori ritenuti strategici;
- (iv) rapporti di lavoro subordinato, come da elenco;
- (v) rapporti relativi alla gestione e all'organizzazione dell'Azienda (contratto di leasing n. LS1679960 del 12.11.2018 della durata di 60 mesi, avente ad oggetto il tornio CN marca CMZ modello TA20YS-640 stipulato con Unicredit Leasing Spa, noleggi, assistenza software, utenze) descritti nella citata perizia del dott. Bogoni;
- (vii) lista clienti;
- (viii) contratto di locazione immobiliare ove è esercitata l'Azienda, avente ad oggetto l'immobile così catastalmente censito: Catasto Fabbricati, Comune di Torreglia, Foglio 13, particella 392, piano T – 1, Categoria D7, Rendita catastale € 4.359,00=, con relative pertinenze così censite al Catasto Terreni del Comune di Torreglia, Foglio 13, particelle 105,356,167,354, stipulato in data 30.12.2013, rinnovatosi il 31.12.2019 per ulteriori 6 anni al canone mensile € 22.000,00, oltre IVA e aggiornamenti ISTAT,

calcolati sulla percentuale del 75%, e relativo *addendum* del 16.12.2020 nonché impegno del locatore di data 10.01.2023. Si precisa che il subentro nel contratto di locazione determinerà l'obbligo per il conduttore di ricostituire il deposito cauzionale a favore del locatore;

**ix) il magazzino** come da descrizione contenuta nella perizia dell'Ing. Battilana e nel successivo inventario datato 14.04.2023 e ferma restando la sua autonoma valorizzazione ai fini del prezzo di aggiudicazione. A tal proposito, non si prevede, all'atto dell'offerta, un prezzo ribassato, né, in corso di gara, un aumento del corrispettivo e offerta al rialzo con riferimento alla quota parte di prezzo riferita al magazzino, essendo il suo valore variabile in funzione dell'effettiva consistenza che verrà determinata antecedentemente alla stipula, come puntualmente dettagliato in altre sezioni del presente atto.

### **3.    **Precisazioni in merito alle consistenze, allo stato di fatto e di diritto, alle garanzie****

I beni e i diritti verranno trasferiti a corpo e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e/o in cui si troveranno al momento della vendita, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, come visti e piaciuti, senza alcuna garanzia in ordine LOTTO UNICO venduto e/o ai singoli componenti del complesso aziendale e del magazzino.

Il fallimento non presta alcuna garanzia né assume alcuna responsabilità e/o onere in merito allo stato di fatto e di diritto (anche urbanistico, della sicurezza e ambientale) in cui si trovano e/o si troveranno al momento della vendita e/o al momento della consegna dell'azienda e del magazzino all'acquirente, le attrezzature, e/o gli impianti anche sotterranei e/o i beni mobili e rifiuti presenti nei fabbricati e nelle aree pertinenziali. E' onere degli offerenti effettuare ogni verifica in merito alle condizioni di diritto e di fatto dei beni, a propria cura, spese e responsabilità.

Il Fallimento non assume alcuna responsabilità per eventuali errori e/o omissioni

nelle perizie disposte dalla procedura relativamente ai beni oggetto di vendita. Conseguentemente qualsiasi differenza od insussistenza ovvero vizio, difformità, di fatto o normativa, non darà diritto all'acquirente di richiedere la risoluzione, neanche parziale, della vendita, né alcuna riduzione del prezzo, risarcimento o indennità.

A tali effetti, il Fallimento precisa anche che: (i) la procedura concorsuale non presta alcuna garanzia riguardo all'esistenza e/o all'utilizzabilità delle attività intangibili che pertanto sono contemplate a esclusivo rischio dell'acquirente; (ii) il fallimento non presta alcuna garanzia riguardo allo stato in cui si troveranno i contratti aziendali al momento della vendita, come pure della consegna dell'azienda; (iii) il Fallimento non presta alcuna garanzia in ordine allo stato in cui si troveranno i componenti del magazzino.

L'acquirente rinuncia a ogni eccezione e/o pretesa nei confronti del Fallimento per qualsivoglia titolo e/o ragione in proposito.

E' espressamente escluso quanto non specificato nel presente bando di vendita e/o non inserito nella perizia di stima del Dott. Bogoni.

Sono, altresì, esclusi dall'oggetto di vendita tutti i seguenti elementi della fallita, che restano in capo alla procedura fallimentare: crediti e/o debiti di qualsiasi genere e/o natura, qualunque onere, impegno, responsabilità, carico o comunque partita, sopravvenienza attiva o passiva di qualsiasi genere e/o natura, sorti anteriormente alla stipulazione del contratto definitivo di trasferimento della proprietà del ramo o che traggono la loro causa da fatti o atti verificatisi anteriormente a tale data.

#### **4. Offerte di acquisto**

##### **4 a. MODALITA' DI ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA**

Il soggetto interessato a partecipare alla presente procedura competitiva potrà consultare la documentazione disponibile sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) (asta n. 7602); ulteriore documentazione riservata sarà disponibile sulla *Data Room*.

L'accesso sarà consentito esclusivamente previa sottoscrizione di un patto di non divulgazione, da inviarsi sottoscritto e corredato dei documenti richiesti all'indirizzo di posta certificata di Abilio S.p.a.

A tale scopo gli interessati dovranno inviare una richiesta tramite comunicazione pec all'indirizzo [asset.om@pec.abilio.com](mailto:asset.om@pec.abilio.com).

La richiesta di accesso agli atti relativi ai beni posti in vendita, dovrà indicare:

- a) Il codice dell'asta di interesse;
- b) il soggetto che chiede il riconoscimento (con allegato il relativo documento di riconoscimento in corso di validità oppure visura camerale della società non anteriore a 3 mesi);
- c) l'Accordo di non divulgazione e relativa richiesta di autorizzazione, sottoscritti in ogni pagina e firmati in calce.
- d) l'indicazione del proprio indirizzo di posta elettronica al quale Abilio S.p.a. farà pervenire autorizzazione scritta per l'accesso alla documentazione.
- e) contributo di € 100,00 a mezzo bonifico bancario a "Fall. RDS Moulding Technology S.p.a." IBAN: IT 95 N 08590 62890 000900045806 – BIC: CCRTIT2TBCV – Banca: Banca del Veneto Centrale – Credito Cooperativo Soc. Coop., Filiale di Caselle di Selvazzano.

#### **4 b. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

A pena di inammissibilità, le offerte di acquisto dovranno essere redatte in lingua italiana e presentate al Curatore dott. Fabio Incastrini, presso il suo studio in Selvazzano Dentro (PD) – Via Sarmeola n. 14, **entro le ore 12:00 del giorno 29.05.2023.**

L'offerta, redatta in carta legale, secondo lo schema allegato e inserito *sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it)*, mediante apposizione di marca da bollo da € 16,00=, deve essere depositata in doppia busta chiusa: sulla prima busta (quella che rimane all'interno e contenente l'offerta) sarà indicata, a cura dell'offerente, la dicitura **"Tribunale di Padova – Fallimento n. 99/2022 - Offerta irrevocabile per la procedura**

competitiva del 30.05.2023". La prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente. Sulla busta esterna il Curatore o un suo delegato annoteranno il nome di chi materialmente procede al deposito, previa sua identificazione; il nome del Curatore; la data fissata per l'esame delle offerte, rilasciandone copia per ricevuta al depositante.

**Si precisa che il mancato assolvimento dell'apposizione della marca da bollo da 16,00= euro non comporta l'inammissibilità dell'offerta, ma determina la segnalazione immediata, a prescindere dall'eventuale aggiudicazione, all'Agenzia delle Entrate per l'avvio delle procedure, a carico dell'offerente, per il recupero coattivo dell'imposta evasa, delle sanzioni e degli interessi.**

L'offerta dovrà qualificarsi espressamente come irrevocabile e dovrà contenere:

- **se l'offerente è persona fisica:** il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato il LOTTO UNICO (non sarà possibile intestare il lotto a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvi i casi di legge) il quale dovrà anche presentarsi il giorno fissato per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, ai sensi dell'art. 177, 1° co., lett. d), c.c. andranno indicati anche i dati del coniuge ai fini di quanto previsto dall'art. 179, ult. co. c.c. e allegati copia del documento d'identità e del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo di tali documenti all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo). Se l'offerente è minorenni, interdetto, inabilitato o sottoposto ad amministrazione di sostegno, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal soggetto autorizzato e dovranno essere allegati copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia conforme all'originale del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare.
- **se l'offerta è presentata da persona giuridica:** la ragione/denominazione sociale

dell'ente, la sede legale, il recapito telefonico, l'indirizzo di posta elettronica certificata e l'eventuale email. Nell'offerta dovrà essere indicato il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del legale rappresentante che sottoscrive tale offerta e dovrà essere allegato certificato o visura del registro delle imprese di data non anteriore a tre mesi da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i relativi poteri.

- **Se l'offerente è persona fisica cittadino di altro stato non facente parte della comunità europea:** la dichiarazione di essere in possesso di tutti i requisiti necessari all'intestazione della proprietà del bene, pena la decadenza e conseguente perdita della cauzione, fatto salvo il risarcimento del maggior danno, in caso non si possa addivenire alla conclusione dell'atto traslativo;
- L'offerta può essere formulata personalmente o a mezzo procuratore legale (avvocato) munito di procura speciale notarile anteriormente alla presentazione della stessa; i procuratori legali (avvocati) possono presentare anche offerta per persona da nominare; l'offerta dovrà contenere anche i dati del procuratore legale;
- L'indicazione della procedura fallimentare (Fallimento RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a., in sigla RDS S.p.a., n. 99/2022);
- La dichiarazione che l'offerta viene fatta per l'acquisto della piena proprietà del LOTTO UNICO, come sopra identificato e descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- L'indicazione del prezzo offerto sia per il ramo d'azienda che per il magazzino, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato per entrambi i componenti del presente avviso di vendita (ramo d'azienda e magazzino);
- L'indicazione, a pena di esclusione, delle modalità di versamento del saldo prezzo e, a pena di esclusione, l'impegno a corrispondere il saldo prezzo entro il giorno antecedente la data della stipula;

- L'indicazione di volersi avvalere della facoltà di corrispondere il saldo prezzo relativo alla componente "ramo d'azienda" mediante accollo del TFR maturato alla data di cessione del lotto unico e l'impegno, a pena di esclusione, di provvedere al versamento del saldo prezzo per intero laddove, non sussistendo i presupposti di legge (art. 105, c. 8, l.f.), la procedura concorsuale non possa autorizzare l'accollo e conseguentemente tale modalità di saldo prezzo;
- L'indicazione di volersi avvalere della facoltà di corrispondere il saldo prezzo relativo alla componente "magazzino" mediante pagamento rateizzato in sei rate mensili di pari importo, garantito o da pegno iscritto, a spese dell'aggiudicatario, sui macchinari oggetto della presente vendita, o da idonea fideiussione a prima vista rilasciata da primario istituto di credito, con espressa previsione che il mancato e/o il ritardato pagamento anche di una sola rata comporterà la decadenza dal beneficio del termine e il diritto della procedura di procedere al recupero dell'intera somma dovuta;
- l'impegno a corrispondere il 2 % oltre IVA del prezzo di vendita a titolo di commissioni a favore di Abilio S.p.A.;
- L'espressa dichiarazione di aver preso attenta visione del presente avviso e dei documenti richiamati e di accettare integralmente le condizioni in esso contenute, allegando copia dell'avviso siglata in ogni foglio in segno di accettazione;
- La dichiarazione di aver preso visione e di approvare specificamente, anche ai sensi dell'art. 1341 c.c. le condizioni e clausole inserite nel presente bando;
- L'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale potranno essere inviate le comunicazioni relative alla procedura competitiva di cui al presente avviso;
- L'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Reg. UE 2016/679.

All'offerta dovrà essere allegata:

- offerta persona fisica: una fotocopia del documento d'identità e del codice fiscale; una fotocopia del documento d'identità e del codice fiscale del coniuge, in caso di offerente coniugato in regime di comunione legale dei beni; copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia conforme all'originale del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare, in caso di offerta di soggetto minore/interdetto/inabilitato o sottoposto ad amministrazione di sostegno; certificato di residenza ed eventuale permesso o carta di soggiorno valido al momento della presentazione dell'offerta e della partecipazione alla gara, in caso di cittadino di altro stato non facente parte della comunità europea.
- offerta persona giuridica: una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale del legale rappresentante nonché un certificato o visura del registro delle imprese non anteriore a tre mesi da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifica i poteri;
  - **assegno circolare non trasferibile intestato a "FALL. RDS MOULDING TECHNOLOGY S.P.A."**, ovvero bonifico bancario BIR a "Fall. RDS Moulding Technology S.p.a." IBAN: IT 95 N 08590 62890 000900045806 – BIC: CCRTIT2TBCV – Banca: Banca del Veneto Centrale – Credito Cooperativo Soc. Coop., Filiale di Caselle di Selvazzano, con accredito valuta entro le ore 12.00 del giorno antecedente l'asta e con onere a carico dell'offerente di verificare l'avvenuto accredito nei termini suindicati, per un importo almeno pari al 10% del prezzo offerto per entrambi i componenti il lotto unico (ramo d'azienda e magazzino), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto, salvo il maggior danno ex art. 587 secondo comma c.p.c..

##### **5. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'EVENTUALE GARA**

- Le buste contenenti le offerte saranno aperte davanti al Curatore Fallimentare, presso il suo studio in Selvazzano Dentro (PD) – Via Sarameola n. 14, a partire dalle **ore**

**16:00 del giorno 30.05.2023.** Ogni offerente è tenuto a presentarsi nel giorno e nell'ora indicati, anche per partecipare all'eventuale gara. Ogni offerente è inoltre tenuto a munire i propri rappresentanti o procuratori dei poteri necessari per partecipare alla gara e rilanciare sul prezzo offerto, pena l'esclusione dall'eventuale successiva gara. In mancanza di presentazione di offerte valide entro i termini previsti, la procedura competitiva sarà dichiarata deserta.

- Nel caso di unica offerta valida, il Lotto Unico sarà aggiudicato all'unico offerente, anche se non comparso. Nel caso di più offerte valide, subito dopo l'apertura delle buste il Curatore Fallimentare procederà immediatamente ad indire una gara informale tra gli offerenti, sulla base dell'offerta con il prezzo maggiore e con rilancio minimo di € 10.000,00, da riferirsi alla parte invariabile come nel seguito precisato.
- Il lotto verrà aggiudicato all'offerente che, all'esito della gara, avrà offerto il prezzo maggiore. Se non potrà darsi corso alla gara per assenza degli offerenti, il lotto verrà aggiudicato all'offerente che avrà offerto il prezzo maggiore o, a parità di prezzo, a quello che avrà depositato la maggiore cauzione o, a parità di prezzo e cauzione, all'offerente che avrà depositato l'offerta per primo. Il prezzo di aggiudicazione sarà il prezzo di cessione del lotto unico composto da ramo d'azienda e magazzino.
- In dettaglio, il prezzo di aggiudicazione si compone di una parte invariabile – salvo eventuali maggiori offerte come sopra specificate - e di una parte variabile e deve essere imputato come segue: (A) per Euro 1.120.000,00 (parte invariabile di prezzo) quale corrispettivo delle consistenze del Ramo d'azienda siccome enucleato al precedente art. 2 – salvo maggiori offerte; (B) importo di Euro 1.046.735,62 (parte variabile di prezzo) quale corrispettivo del magazzino, siccome enucleato al precedente art. 2. Ciò, fermo restando – ai sensi dell'art. 1, punto b) – dovrà essere aggiornato secondo il contraddittorio limitatamente alle consistenze antecedente alla stipula, sulla

base della sua effettiva composizione.

- Gli assegni circolari consegnati a titolo di cauzione dai soggetti risultati non aggiudicatari saranno restituiti immediatamente ai presenti e resi disponibili per il ritiro presso lo studio del Curatore agli assenti. Le cauzioni versate mediante bonifico bancario saranno, invece, restituite, sempre mediante bonifico bancario, previa autorizzazione del Giudice Delegato. Gli assegni circolari consegnati dall'aggiudicatario a titolo di cauzione saranno incassati dal Curatore e trattenuti sino all'atto di trasferimento, per essere imputati in conto prezzo.
- L'aggiudicazione determina l'obbligo per l'aggiudicatario di stipulare l'atto di compravendita del Lotto Unico, nel termine e alle condizioni di seguito precisate.
- Resta salva la possibilità del G.D. di sospendere le operazioni di vendita ai sensi dell'art. 108 L.F..

## **6. CONDIZIONI DELLA VENDITA E DEL PAGAMENTO DEL PREZZO**

- Il trasferimento della proprietà del Lotto Unico avverrà, previo pagamento del saldo prezzo di cessione entro 60 giorni dall'aggiudicazione, mediante atto di compravendita da stipularsi mediante rogito notarile. Il luogo e la data della stipula saranno comunicati, con preavviso di almeno 7 giorni, a mezzo di P.E.C. dal Curatore, al quale spetterà anche la designazione del Notaio. In caso di rifiuto dell'aggiudicatario a stipulare la compravendita ovvero di sua mancata comparizione nella data comunicata o di sua comparizione a mezzo di soggetto non munito dei necessari poteri, la Procedura potrà dichiarare decaduta l'aggiudicazione con la conseguenza che la cauzione a corredo dell'offerta dell'aggiudicatario, così come eventuali ulteriori somme versate dopo l'aggiudicazione, saranno trattenute integralmente e definitivamente dal Fallimento a titolo di penale, salvo il risarcimento dei maggiori danni.
- Prima della stipula notarile del contratto di compravendita dovranno essere completate le procedure di consultazione sindacale previste dalla legge in relazione

ai contratti di lavoro dipendente.

▪ Il pagamento del prezzo di cessione del lotto unico composto da ramo d'azienda e magazzino dovrà avvenire entro il giorno antecedente la compravendita, e ciò mediante:

(i) imputazione a titolo di acconto delle somme versate dall'aggiudicatario e trattenute dal Curatore Fallimentare a titolo di cauzione;

(ii) assegni circolari e/o bonifico bancario BIR, a titolo di saldo, per l'importo residuo. Laddove richiesto nella domanda di partecipazione all'asta e laddove sussistenti i requisiti di legge (art. 105, c. 8, l.f.) l'aggiudicatario potrà avvalersi della facoltà di decurtare dal saldo prezzo della componente "ramo d'azienda" l'importo corrispondente al TFR maturato alla data di cessione del ramo d'azienda, previa liberazione del Fallimento dalla responsabilità solidale sul TFR trasferito al cessionario, attraverso la sottoscrizione dei verbali individuali ex art 411 cpc con tutti i dipendenti interessati;

(iii) laddove venga richiesto nella domanda di partecipazione all'asta il pagamento rateizzato, la richiesta contenga le precisazioni e prescrizioni inserite al precedente punto 4b. e la garanzia prestata sia ritenuta idonea e sufficiente dalla procedura fallimentare, assegno circolare e/o bonifico bancario BIR, quale prima rata, relativamente all'importo dovuto per la componente "magazzino";

▪ La vendita avviene, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni componenti il lotto unico si trovano, come meglio descritti nei documenti richiamati nel presente avviso. Eventuali beni non conformi alle normative vigenti si intendono venduti come rottame. Eventuali differenze di quantità – fatto salvo quanto previsto in merito al magazzino – o qualità anche con riferimento ai beni componenti il magazzino, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ma solo alla garanzia per evizione. Conseguentemente

l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere non potranno dar luogo ad alcuna azione, risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

➤ Qualsiasi onere anche fiscale inerente o derivante dalla vendita sarà a carico del cessionario, così come le spese per il rogito notarile e quelle comunque conseguenti alla vendita e agli eventuali oneri e spese per l'asporto e lo smaltimento di eventuali rifiuti liquidi e/o solidi.

➤ Il trasferimento della proprietà del lotto unico e l'immissione in possesso avverranno al momento della compravendita. Con l'atto di trasferimento verrà trasferito altresì all'aggiudicatario il possesso giuridico dell'azienda; da tale data, pertanto, andranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario tutti i relativi vantaggi ed oneri.

➤ Ai sensi dell'art. 108, 2° comma, Legge Fallimentare, ove necessario, il Giudice Delegato ordinerà la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo non opponibile alla procedura, una volta stipulato l'atto di compravendita e riscosso integralmente il prezzo da parte del Fallimento.

➤ L'atto di trasferimento costituirà titolo esecutivo per la trascrizione e la voltura, nonché per le cancellazioni delle formalità pregiudizievoli ex art. 108, comma 2, Legge Fallimentare.

➤ Quanto alla commissione pari al 2% del prezzo di aggiudicazione del lotto a Abilio S.p.A., essa dovrà essere versata entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione direttamente a mezzo Bonifico Bancario intestato a Abilio S.p.A., alle coordinate bancarie che verranno successivamente comunicate.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

## **7. AVVERTENZE SULLA PROCEDURA COMPETITIVA**

➤ Il Curatore potrà sospendere, interrompere o modificare i termini e le modalità

della presente procedura di vendita, qualunque sia il relativo grado di avanzamento, senza onere alcuno di risarcimento o di indennizzo a favore degli offerenti, salva la restituzione dei depositi cauzionali eventualmente versati.

➤ Il Curatore ha la facoltà di sospendere la vendita ai sensi dell'art. 107, 4° comma L.F. qualora pervenga offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo di aggiudicazione entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data di aggiudicazione. Ai sensi dell'art. 108 1° comma L.F., il Giudice Delegato può, fino alla data di perfezionamento della vendita, sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, ovvero, entro dieci giorni dal deposito in cancelleria della documentazione inerente gli esiti della procedura, impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

➤ Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

➤ Il trattamento dei dati degli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/03 e del Reg. UE 2016/679.

➤ Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo, e/o alla presente procedura competitiva, sarà competente in via esclusiva il Foro di Padova.

➤ Il presente avviso è pubblicato sui siti [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it), [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it), [www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it) e [www.annunciindustriali.it](http://www.annunciindustriali.it), negli altri canali informativi previsti dal contratto con la società Abilio Spa, nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, con anticipo di 30 giorni rispetto alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

➤ Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare

Dott. Fabio Incastrini, con studio in Selvazzano Dentro (PD) – Via Sarmeola n. 14  
(telefono: 049.631903, fax 049.8985712, email [segreteria@icdotcom.it](mailto:segreteria@icdotcom.it)) e da Abilio  
s.p.a. (telefono: tel 0546.1913801, mail [info@industrialdiscount.com](mailto:info@industrialdiscount.com)).

➤ Qualsiasi comunicazione scritta al Curatore Fallimentare dovrà essere inviata al  
seguito indirizzo di posta elettronica certificata: [f99.2022padova@pecfallimenti.it](mailto:f99.2022padova@pecfallimenti.it)

Padova, 14/04/2023

Fallimento RDS MOULDING TECHNOLOGY S.p.a.  
(fall. 99/2022)

Il Curatore Dott. Fabio Incastrini  
