

AREZZO PARCHEGGI S.C.A.R.L. unip

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA DEL POPOLO 17 AREZZO 52100 AREZZO (AR)
Codice Fiscale	03391190406
Numero Rea	AR 150508
P.I.	03391190406
Capitale Sociale Euro	300.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' A Responsabilita' Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Gestione di parcheggi e autorimesse (52.21.50)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	████████████████████
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	0

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	425.222	450.233
II - Immobilizzazioni materiali	59.923	22.817
III - Immobilizzazioni finanziarie	8.000	8.000
Totale immobilizzazioni (B)	493.145	481.050
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	633.500	648.000
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	53.560	39.289
imposte anticipate	27.234	9.268
Totale crediti	80.794	48.557
IV - Disponibilità liquide	159.556	214.114
Totale attivo circolante (C)	873.850	910.671
D) Ratei e risconti	3.997	4.789
Totale attivo	1.370.992	1.396.510
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	300.000	300.000
IV - Riserva legale	8.009	8.009
VI - Altre riserve	52.408	52.407
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(123.635)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	71.287	(123.635)
Totale patrimonio netto	308.069	236.781
B) Fondi per rischi e oneri	70.946	31.546
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	11.390	9.331
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	888.774	910.064
esigibili oltre l'esercizio successivo	77.577	207.243
Totale debiti	966.351	1.117.307
E) Ratei e risconti	14.236	1.545
Totale passivo	1.370.992	1.396.510

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	529.565	458.567
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	32.673
altri	3.326	271.105
Totale altri ricavi e proventi	3.326	303.778
Totale valore della produzione	532.891	762.345
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	9.468	3.962
7) per servizi	198.341	232.029
8) per godimento di beni di terzi	41.671	30.246
9) per il personale		
a) salari e stipendi	20.500	5.214
b) oneri sociali	6.648	1.759
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	2.217	2.061
c) trattamento di fine rapporto	2.217	1.861
e) altri costi	-	200
Totale costi per il personale	29.365	9.034
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	29.455	30.500
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	25.011	25.011
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.444	5.489
Totale ammortamenti e svalutazioni	29.455	30.500
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	14.500	449.500
12) accantonamenti per rischi	69.856	-
14) oneri diversi di gestione	25.684	18.227
Totale costi della produzione	418.340	773.498
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	114.551	(11.153)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	-	2
Totale proventi diversi dai precedenti	-	2
Totale altri proventi finanziari	-	2
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.296	9.284
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.296	9.284
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.296)	(9.282)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	108.255	(20.435)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	54.934	74.745
imposte differite e anticipate	(17.966)	28.455
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	36.968	103.200
21) Utile (perdita) dell'esercizio	71.287	(123.635)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Si evidenzia che è stata adottata la forma abbreviata non avendo superato i limiti di cui all'art. 2435-bis c.c.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

ATTIVITA' SVOLTA

La vostra società si occupa della gestione dei posti auto a rotazione e della cessione del diritto di superficie novantennale riguardante i Box auto di cui alla convenzione/concessione stipulata in data 26/05/2003 con l'Amministrazione Comunale di Arezzo in seguito all'aggiudicazione di un bando di gara emesso ai sensi della normativa sul project financing. Tali attività vengono svolte presso il parcheggio di Piazza del Popolo n°17, in Arezzo.

In data 30/07/2021, a conclusione del contenzioso istauratosi con il Comune di Arezzo per il riequilibrio del PEF, la società ha ottenuto la modifica alla convenzione per affidamento in concessione del parcheggio con allungamento del periodo di concessione come segue:

- parcheggio interrato fino al 31.12.2039 (n. 102 posti auto)
- parcheggio a raso in Via Garibaldi fino al 31.12.2032 (n. 49 posti auto)
- parcheggio Piazzetta della Misericordia (n. 50 posti auto) fino al 31.12.24 con facoltà per il Comune, decorsa la data del 31.12.22, di richiedere la cessazione anticipata a condizione che vengano previamente concordate misure compensative a favore della Concessionaria in base alla redditività effettiva dei parcheggi soppressi. Alla di redazione di questo documento tale opzione non è stata esercitata.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio è stata realizzata la cessione del diritto di superficie di un box auto dei 49 residui (diritto di superficie per 99 anni dal 25/03/2004), pertanto, alla fine dell'esercizio ne residuano ancora 48.

Non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile. Inoltre,

grazie alla patrimonializzazione della società ed ai ricavi prevedibili si ritiene di poter garantire la continuità aziendale almeno per i prossimi 12 mesi.

Si segnala l'appostazione di ulteriori importi a fondo rischi per potenziali passività inerenti:

- il condominio: in quanto i relativi bilanci pur predisposti non sono stati ancora approvati dall'assemblea e nonostante l'amministratore del condominio sia stato sollecitato per la convocazione urgente dell'assemblea, la stessa non si è ancora riunita. la società ha continuato a pagare gli importi minimi dovuti per non creare difficoltà finanziarie al condominio ma in sede di approvazione definitiva dei bilanci potrebbero esserci delle modifiche anche sugli importi dovuti;

- agli importi richiesti dai soggetti che hanno collaborato per la pratica di riequilibrio del PEF: a seguito della presa d'atto dell'assemblea dei soci delle richieste economiche cui non ha fatto mai seguito la determinazione degli importi;

E' stato anche appostato un fondo rischi su crediti riguardante gli importi registrati quali crediti verso il Comune di Arezzo per le manutenzioni e le pulizie eseguite in sua vece dalla società e per le varie ordinanze di occupazione coercitiva dei posti auto in occasione di eventi e manifestazioni. Il fondo si è reso necessario in quanto il Comune non solo ha eccepito alcune contestazioni ma ad oggi non ha ancora corrisposto alcunché.

Non si segnalano, altri fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività giacché come già accennato in premessa si ritiene di possedere tutti i requisiti economico finanziari per garantire l'attività almeno per il prossimo esercizio;

- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;

- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;

- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;

- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;

- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.

Cambiamenti di principi contabili

(OIC29, art. 2423-bis, punto 6 e comma 2)

Non si segnalano cambiamenti di principi contabili avvenuti durante l'esercizio.

Correzione di errori rilevanti

In conformità al principio contabile Oic 29 si evidenzia che non si sono riscontrati errori rilevanti nella contabilità durante l'esercizio.

I dati e le informazioni comparative dei precedenti esercizi menzionati al punto precedente non sono stati oggetto di correzione.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio, che qui di seguito vengono illustrati nelle singole voci di bilancio, sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile e tengono conto dei principi contabili aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa, relativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, è parte integrante del bilancio di esercizio, redatto in conformità alle norme del codice civile ed ai principi contabili nazionali, nella versione rivista e aggiornata dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

Eventuale appartenenza a un Gruppo

Come meglio specificato più avanti, la società è interamente posseduta dalla società ██████████ ██████████ in liquidazione coatta amministrativa, con sede in San Piero in Bagno (FC) che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.570.798	457.842	8.000	3.036.640
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.120.565	435.025		2.555.590
Valore di bilancio	450.233	22.817	8.000	481.050
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	41.550	-	41.550
Ammortamento dell'esercizio	25.011	4.444		29.455
Totale variazioni	(25.011)	37.106	-	12.095
Valore di fine esercizio				
Costo	425.222	481.490	8.000	914.712
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	421.567		421.567
Valore di bilancio	425.222	59.923	8.000	493.145

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

La voce riguarda i costi per la progettazione, costruzione e gestione dell'immobile adibito a parcheggio interrato di P.za del popolo e gestione dei parcheggi superficiali adiacenti di cui al diritto di concessione stabilito nell'ambito della convenzione stipulata con l'amministrazione Comunale di Arezzo nel 2003.

A seguito della modifica alla richiamata convenzione sottoscritta nel corso del 2021, come meglio dettagliato nei paragrafi precedenti, il piano di ammortamento è stato modificato per tener conto degli ulteriori anni nei quali verrà gestito il parcheggio a rotazione.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo	156.969	2.409.990	1.037	2.570.798
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	130.760	1.985.966	1.037	2.120.565
Valore di bilancio	26.209	424.024	-	450.233
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	1.456	23.555	-	25.011
Totale variazioni	(1.456)	(23.555)	-	(25.011)
Valore di fine esercizio				
Costo	24.753	400.469	-	425.222
Valore di bilancio	24.753	400.469	-	425.222

La voce in esame è così composta:

-Quanto ad € 400.469 si tratta del residuo dei costi capitalizzati per la costruzione dei primi 2 piani interrati di Piazza del Popolo in Arezzo, destinati alla gestione del parcheggio a rotazione, sui quali la società gode del diritto di concessione fino al 31/12/2039.

Si rinvia alla premessa per quanto concerne l'allungamento della convenzione e si riporta di seguito il riepilogo delle aree gestite:

o parcheggio interrato: n. 102 posti auto in scadenza al 31.12.2039

o aree esterne Piazza della Misericordia n. 50 posti auto con scadenza prevista al 31.12.2024 salvo richiesta di restituzione anticipata del Comune dal 2023.

o aree esterne Via Garibaldi n. 49 posti auto scadenza gestione al 31.12.2032

-Quanto ad € 24.753 si riferisce alle spese capitalizzate per la presentazione dell'offerta del project finance. Queste vengono imputate a conto economico con quote di ammortamento costanti fino alla data di scadenza della concessione nel 2039.

Come già accennato, a seguito della modifica della convenzione con il Comune di Arezzo e conseguente allungamento della durata di concessione sono variati il piano di ammortamento e la quota annualmente imputata a conto economico, come previsto dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC 16). La modifica ha comportato che il valore residuo al 01.01.2021 verrà ammortizzato fino al nuovo termine di concessione (31.12.2039) pertanto le quote annuali, a partire dal 2021, sono diminuite rispetto agli anni precedenti da euro 137 mila circa ad euro 25 mila circa.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/costruzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene;

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati e costruzioni leggere	da 3% a 10%
Impianti, macchinario	da 10% a 20%
Attrezzature industriali e commerciali	da 10% a 33%
Automezzi e mezzi di trasporto interno	da 15% a 30%
Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati	da 12% a 30%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	439.983	1.531	16.328	457.842
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	418.541	1.493	14.991	435.025
Valore di bilancio	21.442	38	1.337	22.817
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	41.550	-	-	41.550
Ammortamento dell'esercizio	3.581	38	825	4.444
Totale variazioni	37.969	(38)	(825)	37.106
Valore di fine esercizio				
Costo	463.631	1.530	16.328	481.490
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	404.220	1.530	15.816	421.567
Valore di bilancio	59.411	-	512	59.923

RIDUZIONE DI VALORE DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni materiali e immateriali vengono sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione, come evidenziato in precedenza, a partire dall'esercizio in cui inizia la loro utilizzazione o iniziano a prodursi gli effetti.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono stati stipulati contratti di leasing.

Immobilizzazioni finanziarie

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI FINANZARIE

Il 23/01/2020 è stata sottoscritto un contratto di investimento della liquidità eccedente attraverso il contratto di assicurazione con partecipazione agli utili denominato BAP Vitality 2017 presso la Banca Popolare dell'Emilia-Romagna.

Anche tale voce è esposta al costo.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

La società non possiede direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona partecipazioni in imprese controllate e collegate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Non sono state rilevate voci rientranti in questa categoria.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Non sono state rilevate voci rientranti in questa categoria.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	8.000	8.000
Totale	8.000	8.000

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state rilevate voci rientranti in questa categoria.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze finali sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426, c. 1, n. 9, al minor valore tra il costo di acquisto o di produzione ed il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

La configurazione di costo è la seguente:

- materie prime e merci: LIFO (ultimo entrato, primo uscito);
- prodotti in corso di lavorazione: costo industriale, determinato in funzione dello stato di lavorazione raggiunto dagli stessi alla chiusura dell'esercizio;
- prodotti finiti: costo industriale di produzione determinato sulla base dei costi delle materie prime utilizzate, della manodopera impiegata e degli altri costi industriali attribuibili ai prodotti ovvero valore corrente di mercato.

Le scorte obsolete e di lento rigiro sono svalutate tenendo conto delle possibilità di utilizzo e di realizzo futuro.

La valutazione operata con il metodo LIFO determina un valore che non si discosta sensibilmente dal maggior valore delle rimanenze calcolate a valore corrente.

Nell'anno 2022 è stato venduto un box

Richiamando quanto già esposto in apertura della presente Nota si ribadisce che la valutazione delle rimanenze (48 box residui in diritto di superficie da alienare) è avvenuta sulla base della perizia stilata dal Geom. Remo Andreini del Collegio di Arezzo che ha determinato il più probabile valore di mercato sulla base delle compravendite di beni similari avvenute nell'ultimo periodo.

Si mantiene la valutazione ex perizia Geom. Andreini del 26/04/2022 in quanto il box venduto ha realizzato un prezzo leggermente maggiore della stima e si ritiene che non ci siano elementi per ulteriori modifiche di valore.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Richiamando quanto già esposto in premessa si evidenzia:

- l'appostazione di un fondo rischi su crediti per euro 24456,00 inerente gli importi riaddebitati al Comune di Arezzo;

Non sono presenti crediti in valuta.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	30.034	(17.822)	12.212	12.212
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	96	41.252	41.348	41.348
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	9.268	17.966	27.234	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.159	(9.159)	-	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	48.557	32.237	80.794	53.560

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2022 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	12.212	12.212
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	41.348	41.348
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	27.234	27.234
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	80.794	80.794

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state rilevate voci rientranti in questa categoria.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non sono state rilevate voci di questa natura.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	202.951	(58.744)	144.207
Denaro e altri valori in cassa	11.163	4.186	15.349
Totale disponibilità liquide	214.114	(54.558)	159.556

Ratei e risconti attivi

Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

La compagine societaria attuale è la seguente:

-C.L.A.F.C. Soc. Coop.in l.c.a.: 100%

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	300.000	-			300.000
Riserva legale	8.009	-			8.009
Altre riserve					
Riserva straordinaria	52.407	1			52.408
Totale altre riserve	52.407	1			52.408
Utili (perdite) portati a nuovo	-	(123.635)			(123.635)
Utile (perdita) dell'esercizio	(123.635)	123.635		71.287	71.287
Totale patrimonio netto	236.781	1		71.287	308.069

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto, a norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione/distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	300.000		B	300.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-		A,B,C,D	-
Riserve di rivalutazione	-		A,B	-
Riserva legale	8.009	RISERVA DI UTILI	B	8.009
Riserve statutarie	-		A,B,C,D	-
Altre riserve				
Riserva straordinaria	52.408	RISERVA DI UTILI	A,B,C	52.408
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-		A,B,C,D	-
Riserva azioni o quote della società controllante	-		A,B,C,D	-
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-		A,B,C,D	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-		A,B,C,D	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-		A,B,C,D	-
Versamenti in conto capitale	-		A,B,C,D	-
Versamenti a copertura perdite	-		A,B,C,D	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-		A,B,C,D	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Riserva avanzo di fusione	-		A,B,C,D	-
Riserva per utili su cambi non realizzati	-		A,B,C,D	-
Riserva da conguaglio utili in corso	-		A,B,C,D	-
Totale altre riserve	52.408			52.408
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-		A,B,C,D	-
Utili portati a nuovo	(123.635)		A,B,C,D	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-		A,B,C,D	-
Totale	236.782			360.417
Quota non distribuibile				360.417

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non è presente alcuna riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione e, richiamando quanto esposto in premessa si evidenzia:

- l'appostazione di un fondo rischi per possibili variazioni sui costi condominiali basati su bilanci non approvati dall'assemblea;
- l'appostazione di un fondo rischi per gli importi dei compensi professionali e di collaborazione di cui al verbale assemblea del 18/05/2021.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	31.546	31.546
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	45.400	45.400
Utilizzo nell'esercizio	6.000	6.000
Totale variazioni	39.400	39.400
Valore di fine esercizio	70.946	70.946

Il fondo rischi appostato riguarda:

- euro 30.400 per i compensi di cui al verblae di assemblea del 18/05/21 per riequilibrio Pef;
- euro 15.000 per gli importi degli oneri condominiali versati provvisoriamente sulla base di bilanci del condominio ad oggi non approvati
- euro 25.546 per l'imposta Tares per gli anni dal 2017 al 2019 che potrebbe essere richiesta a seguito di un accertamento già effettuato per gli anni 2013,2014, 2015 e 2016. E' stato calcolato il valore di capitale e somme aggiuntive per sanzioni per circa 25 mila euro.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	9.331
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	2.059
Totale variazioni	2.059
Valore di fine esercizio	11.390

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	345.851	(137.642)	208.209	130.632	77.577
Debiti verso fornitori	679.735	27.402	707.137	707.137	-
Debiti tributari	77.201	(59.873)	17.328	17.328	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.590	1.033	2.623	2.623	-
Altri debiti	12.930	18.124	31.054	31.054	-
Totale debiti	1.117.307	(150.956)	966.351	888.774	77.577

Si specifica che tra i debiti verso i fornitori sono iscritti i debiti per le lavorazioni effettuate dal socio ██████████ per il residuo di euro 603.671 che, stante il notevole lasso di tempo passato, sono da considerarsi alla stregua di un finanziamento infruttifero

Il debito verso banche è composto come segue:

- per € 2.736 dalle competenze bancarie da liquidare a seguito della moratoria attivata sul mutuo maturate e suddivise sulle rate residue da pagare e per € 51 dalle competenze di fine anno addebitate nel 2023;
- € 205.422 dal residuo di un mutuo ipotecario con BPER Banca Spa (già Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio) stipulato il 28/12/09 per l'importo originario di euro 2.400.000.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2022 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	208.209	208.209
Debiti verso fornitori	707.137	707.137
Debiti tributari	17.328	17.328
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.623	2.623

Area geografica	Italia	Totale
Altri debiti	31.054	31.054
Debiti	966.351	966.351

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali ammontano a euro 205.422 e si tratta del residuo mutuo con scadenza 2024 che quindi non ha scadenza superiore ai cinque anni.

Si presenta di seguito il dettaglio di tali debiti.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	205.422	205.422	760.929	966.351

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società ma si richiama quanto già detto nei paragrafi precedenti in merito al debito verso il socio unico per i costi di costruzione ancora da pagare che essendo scaduti da tempo possono essere considerati alla stregua di un finanziamento.

Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ricavi vendita box: euro 19.000

Ricavi gestione parcheggio: euro 510.409

Altri ricavi: euro 156

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono voci ricadenti in questa sezione.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sussistono voci ricadenti in questa sezione.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono, oltre alle imposte correnti, anche le imposte differite calcolate tenendo conto delle differenze temporanee tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio. Le differenze sono originate principalmente da costi imputati per competenza all'esercizio, la cui deducibilità fiscale è riconosciuta nei successivi esercizi.

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Le imposte differite e anticipate vengono determinate sulla base delle differenze temporanee tra i valori dell'attivo e del passivo ed i corrispondenti valori rilevanti ai fini fiscali.

In particolare, le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero. Per tale ragione non sono state iscritte sulle svalutazioni effettuate alle rimanenze perché manca la ragionevole certezza del loro recupero.

Le imposte differite, invece, non sono iscritte qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

Le imposte correnti ammontano a 54.934 Euro (IRES 43.618 Euro, IRAP 11.316 Euro).

Nell'esercizio sono state:

- Riversate a conto economico le imposte anticipate per € 339,00 sulle manutenzioni eccedenti il 5% del valore delle immobilizzazioni per la quota deducibile nell'esercizio;
- Riversate a conto economico le imposte anticipate per € 1.440,00 sugli utilizzi/decrementi del fondo rischi vari;
- Incrementato il credito per imposte anticipate di euro 20.772,00 relativamente agli accantonamenti al fondo rischi effettuati nell'esercizio.

	IRES	IRAP	Totale
A) Differenze temporanee			
Totale differenze temporanee deducibili	7.414	0	
Totale differenze temporanee imponibili	69.856	45.400	
Differenze temporanee nette	62.442	51.400	
B) Effetti fiscali			
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(9.268)	0	(9.268)
imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(14.986)	(2.980)	(17.956)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(24.254)	(2.980)	(27.234)

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Si omette il rendiconto finanziario giacché non è obbligatorio avendo adottato la forma abbreviata ed anche poco significativo stante la semplice struttura patrimoniale della società.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

PRIVACY

La società ha adottando le misure minime di sicurezza in ottemperanza alla normativa.

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati			
Operai	2	1	1
Altri			
Totale	2	1	1

	Numero medio
Operai	2
Totale Dipendenti	2

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	9.631	0
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Titoli emessi dalla società

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
Garanzie	4.800.000
di cui reali	4.800.000

Le garanzie reali ammontano nel complesso a euro 4.800.000 relative al mutuo ipotecario concesso dalla Bper Banca spa spa già Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio.

Da una verifica è emerso che risulta ancora iscritta lsui beni in diritto di superficie, l'ipoteca per euro 7.000.000,00 connessa all'erogazione dell'originario finanziamento concesso da Banca Etruria e oggi non più esistente in quanto nel 2009 vi fu la trasformazione del residuo debito nel mutuo ipotecario di cui sopra. E' già stata inoltrata richiesta di cancellazione a Bper, banca oggi titolare del rapporto.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate (nell'accezione prevista dall'art. 2427, comma 2, del Codice Civile) per importi di rilievo o a condizioni che si discostano da quelle di mercato.

E' stato ad ogni modo già fornito più sopra il dettaglio dei residui crediti vantati dai soci in relazione alle lavorazioni fatte durante la realizzazione del parcheggio e che ad oggi non sono stati incassati.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti successivi alla data di bilancio, pur non richiedendo variazioni nei valori dello stesso, sono i seguenti:

Nulla da segnalare

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

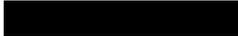
La nostra società non fa parte di un gruppo di imprese che redige il bilancio consolidato.

Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabile della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Arezzo, 31/03/2023

L'Amministratore Unico



Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa e il rendiconto finanziario è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

AREZZO PARCHEGGI - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA



Q5XD51

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	BAGNO DI ROMAGNA (FO) PIAZZA ALLENDE 44 CAP 47021 FRAZIONE: S. PIERO IN BAGNO
Indirizzo PEC	[REDACTED]
Numero REA	FO - 298850
Codice fiscale	03391190406
Partita IVA	03391190406
Forma giuridica	societa' consortile a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	14/11/2003
Data iscrizione	05/12/2003
Data ultimo protocollo	19/12/2016
Amministratore Unico	[REDACTED]

Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/11/2003
Attività esercitata	lavori generali di costruzioni edifici e lavori di ingegneria civile.
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	300.000,00
Addetti al 31/12/2016	2
Soci	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche RI dal 10/05/2016	5
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	25

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Titolari di altre cariche o qualifiche	6
7 Attività, albi ruoli e licenze	7
8 Sedi secondarie ed unita' locali	7
9 Storia delle modifiche	8
10 Aggiornamento impresa	29

1 Sede

Indirizzo Sede legale	BAGNO DI ROMAGNA (FO) PIAZZA ALLENDE 44 CAP 47021 FRAZIONE: S. PIERO IN BAGNO
Indirizzo PEC	arezzoparcheggi@legalmail.it
Partita IVA	03391190406
Numero REA	FO - 298850

**iscrizione REA
sede legale**

Numero repertorio economico amministrativo (REA): FO - 298850

BAGNO DI ROMAGNA (FO)
PIAZZA ALLENDE 44 CAP 47021
frazione S. PIERO IN BAGNO

**indirizzo elettronico
partita iva**

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: arezzoparcheggi@legalmail.it
03391190406

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 05/12/2003 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 14/11/2003
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	OGGETTO SOCIALE: - LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESECUZIONE TOTALE DEI LAVORI, LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO IN AREZZO, PIAZZA DEL POPOLO, COSI' COME ATTRIBUITO ...
Poteri da statuto	L'AMMINISTRATORE UNICO OVVERO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONI O LIMITAZIONI DI SORTA, ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03391190406
del Registro delle Imprese della ROMAGNA - FORLI'-CESENA e RIMINI
Data iscrizione: 05/12/2003

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 05/12/2003

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 14/11/2003

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2003
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

- LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESECUZIONE TOTALE DEI LAVORI, LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO IN AREZZO, PIAZZA DEL POPOLO, COSI' COME ATTRIBUITO ALL'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE COSTITUITASI CON ATTO AI ROGITI DEL NOTAIO [REDACTED] DI CESENA IN DATA 16 MAGGIO 2003, REPERTORIO N. 178.436, IN APPLICAZIONE DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994 N. 109 ED IN CONFORMITA' ALLA CONVENZIONE STIPULATA CON IL COMUNE DI AREZZO IN DATA 26 MAGGIO 2003, REGISTRATA IN AREZZO IL 6 GIUGNO 2003 AL N. 2109 VOL. 22 SERIE 1: ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE DELLA QUALE LA SOCIETA' E' LO STRUMENTO ESECUTIVO AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE VIGENTI E CONSEGUENTEMENTE:

- ACQUISIRE DIRITTO DI SUPERFICIE, OVVERO CONCESSIONI OD ALTRO;
- PROVVEDERE ALLA REALIZZAZIONE DEI MANUFATTI OVVERO DELLE OPERE RELATIVE;
- VENDERE, PERMUTARE E COMUNQUE ALIENARE LE OPERE REALIZZATE OVVERO CONSENTIRE SUBENTRI, CONCESSIONI OD ALTRO;
- CONCEDERE IN LOCAZIONE, OVVERO AFFIDARE PER DETERMINATI PERIODI LA GESTIONE DELLE OPERE REALIZZATE E, COMUNQUE, DEGLI IMMOBILI DI CUI SI HA LA DISPONIBILITA'.

A TAL FINE, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI ED IMMOBILIARI CHE SARANNO RITENUTE NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; E POTRA', ALTRESI', PRESTARE FIDEJUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI E NON REALI - NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DELLA SOCIETA' - ED INFINE LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO.

Poteri

poteri da statuto

L'AMMINISTRATORE UNICO OVVERO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONI O LIMITAZIONI DI SORTA, ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA IN MODO TASSATIVO ALL'ASSEMBLEA.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO, OVE PLURISOGGETTIVO, PUO' NOMINARE UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI FISSANDONE I POTERI E LE FACOLTA' AI SENSI DELL'ARTICOLO 2381 DEL CODICE CIVILE E PUO', ALTRESI', SIA CHE SIA UNISOGGETTIVO CHE PLURISOGGETTIVO, NOMINARE PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI,

STABILENDO COMPENSI E POTERI SPECIFICI.

- AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OVVERO ALL'AMMINISTRATORE UNICO OVVERO AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI PER LE OPERAZIONI A QUESTI ULTIMI DEMANDATE, E' ATTRIBUITA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA', NONCHE' QUELLA NEGOZIALE E PROCESSUALE, E, CONSEGUENTEMENTE EGLI O ESSI RAPPRESENTA LA SOCIETA' IN GIUDIZIO CON FACOLTA' DI PROMUOVERE AZIONI ED ISTANZE GIUDIZIARIE ED AMMINISTRATIVE PER OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE ED ANCHE PER GIUDIZI DI REVOCAZIONE E CASSAZIONE, E DI NOMINARE, ALL'UOPO, AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI.

Altri riferimenti statuari

modifiche statuarie, atti e fatti soggetti a deposito

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SECONDO LE RISULTANZE DELL'ADPOSITA SEZIONE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI CUI ALL'ARTICOLO 2497 BIS DEL CODICE CIVILE.

.....
LA SOCIETA' HA DELIBERATO = DI RIDURRE IL CAPITALE SOCIALE DA EURO 300.000,00 (TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) AD EURO 5.784,00 (CINQUEMILASETTECENTOTTANTAQUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO); 3 = DI RICOSTITUIRE E, QUINDI, DI AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE DA EURO 5.784,00 (CINQUEMILASETTECENTOTTANTAQUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO) AD EURO 300.000,00 (TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) - CON UN AUMENTO, QUINDI DI EURO 294.216,00 (DUECENTONOVANTAQUATTROMILADUECENTOSEDICI VIRGOLA ZERO ZERO) - E CIO' MEDIANTE EMISSIONE DI PARTECIPAZIONI PER CORRISPONDENTE AMMONTARE DA OFFRIRE IN SOTTOSCRIZIONE AI SOCI ATTUALI IN PROPORZIONE ALLE PARTECIPAZIONI GIA' DETENUTE NELLA SOCIETA'; 4 = DI STABILIRE CHE LE DELIBERE DI CUI SOPRA SONO DA CONSIDERARSI UN "UNICUM" INSCINDIBILE E, PERTANTO, NELLE MORE DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE PREVISTO DA TALE DELIBERA UNITARIA DI RIDUZIONE E CONTESTUALE AUMENTO NON SARA' POSSIBILE PROVVEDERE ALL'INDICAZIONE NELLE NORME PER IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' E NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DELL'IMPORTO DERIVANTE DALLA SOLA RIDUZIONE, PERTANTO: A) IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO L'INDICAZIONE DEL NUOVO CAPITALE DOVRA' ESSERE AGGIORNATA A CURA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO; B) IN CASO DI MANCATA INTEGRALE SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO NEI TERMINI PREVISTI, LA DELIBERA SI INTENDERA' COME NON ADOTTATA E L'ORGANO AMMINISTRATIVO DOVRA' PROVVEDERE ALL'ADOZIONE DEGLI OPPORTUNI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 2484 DEL CODICE CIVILE; C) NON SI RENDE NECESSARIA, IN QUESTA FASE, NE' LA MODIFICA DELLE NORME PER IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA', NE' UNA INDICAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE DIVERSA DALL'ATTUALE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PERCHE' TRATTANDOSI DI OPERAZIONE UNITARIA, SIA LA RIDUZIONE CHE LA RICOSTITUZIONE DEL CAPITALE DOVRANNO INTENDERSI COME NON AVVENUTE IN CASO DI MANCATA INTEGRALE SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE DELIBERATO CON CONSEGUENTE PERMANENZA DEL CAPITALE ANTE DELIBERA ANCHE PER LA SUCCESSIVA FASE DELLA LIQUIDAZIONE CON TUTTE LE CONSEGUENZE PREVISTE DALLA LEGGE.

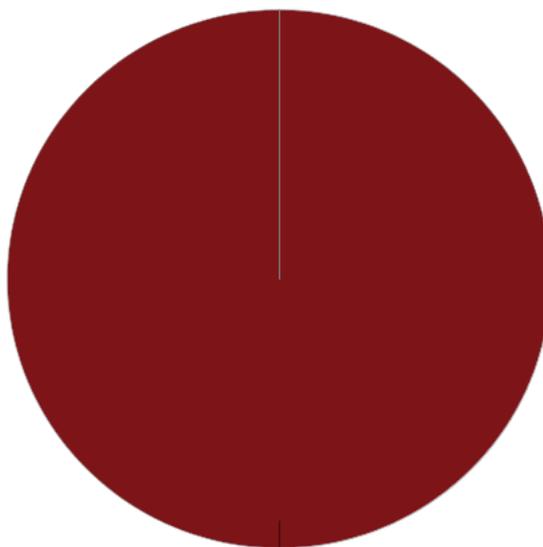
.....
LA SOCIETA' HA DELIBERATO : - DI RIDURRE E, PRECISAMENTE, DI AZZERARE IL CAPITALE SOCIALE DI EURO 300.000,00 (TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) ; - DI RICOSTITUIRE E, QUINDI, DI AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE DA ZERO AD EURO 300.000,00 (TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) ; - DI STABILIRE CHE LE DELIBERE DI CUI SOPRA SONO DA CONSIDERARSI UN "UNICUM" INSCINDIBILE E, PERTANTO, NELLE MORE DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE PREVISTO DA TALE DELIBERA UNITARIA DI RIDUZIONE E CONTESTUALE AUMENTO NON SARA' POSSIBILE PROVVEDERE ALL'INDICAZIONE NELLE "NORME PER IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA'" E NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DELL'IMPORTO DERIVANTE DALLA SOLA RIDUZIONE, PERTANTO: A) IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO L'INDICAZIONE DEL NUOVO CAPITALE DOVRA' ESSERE AGGIORNATA, OVE NECESSARIO, A CURA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO; B) IN CASO DI MANCATA INTEGRALE SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO NEI TERMINI PREVISTI, LA DELIBERA SI INTENDERA' COME NON ADOTTATA E L'ORGANO AMMINISTRATIVO DOVRA' PROVVEDERE ALL'ADOZIONE DEGLI OPPORTUNI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 2484 DEL CODICE CIVILE; C) NON SI RENDE NECESSARIA, IN QUESTA FASE, NE' LA MODIFICA DELLE "NORME PER IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA'", NE' UNA INDICAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE DIVERSA DALL'ATTUALE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PERCHE' TRATTANDOSI DI OPERAZIONE UNITARIA, SIA LA RIDUZIONE CHE LA RICOSTITUZIONE DEL CAPITALE DOVRANNO INTENDERSI COME NON AVVENUTE IN CASO DI MANCATA INTEGRALE SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE DELIBERATO CON CONSEGUENTE PERMANENZA DEL CAPITALE ANTE DELIBERA ANCHE PER LA SUCCESSIVA FASE DELLA LIQUIDAZIONE CON TUTTE LE CONSEGUENZE PREVISTE DALLA LEGGE.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	300.000,00
	Sottoscritto:	300.000,00
	Versato:	300.000,00
	Conferimenti in denaro	

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 12/10/2016



COOPERATIVA
LAVORATORI AGRICOLO
FORESTALE CESENATE-
SOCIETA' COOP
ERATIVA IN SIGLA: C.L.A.
F.C. SOC. COOP

Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una **sintesi della composizione societaria** dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).

Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COOPERATIVA LAVORATORI AGRICOLO FORESTALE CESENATE-SOCIETA' COOP ERATIVA IN SIGLA: C.L.A.F.C. SOC. COOP 00722570405	300.000,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 12/10/2016

pratica con atto del 14/09/2016

capitale sociale

Proprietà'

Data deposito: 12/10/2016

Data protocollo: 12/10/2016

Numero protocollo: FO-2016-28835

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
300.000,00 Euro

Quota di nominali: 300.000,00 Euro

Di cui versati: 300.000,00

**COOPERATIVA LAVORATORI
AGRICOLA FORESTALE
CESENATE- SOCIETA' COOP
ERATIVA IN SIGLA: C.L.A.F.C. SOC.
COOP**

Codice fiscale: 00722570405

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COOPERATIVA LAVORATORI
AGRICOLA FORESTALE CESENATE- SOCIETA' COO**

Tipo di diritto: proprieta'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

BAGNO DI ROMAGNA (FO) PIAZZA S. ALLENDE 44 CAP 47021
frazione SAN PIERO IN BAGNO

5 Amministratori

Amministratore Unico

Rappresentante dell'impresa

Forma amministrativa adottata
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

Rappresentante dell'impresa

domicilio

carica

amministratore unico

Nominato con atto del 26/06/2015

Data iscrizione: 13/07/2015

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 07/07/2015

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

Socio Unico

**COOPERATIVA LAVORATORI
AGRICOLA FORESTALE
CESENATE- SOCIETA'
COOPERATIVA**

Codice fiscale 00722570405

sede

BAGNO DI ROMAGNA (FO)
PIAZZA S. ALLENDE 44 CAP 47021 SAN PIERO IN BAGNO

carica

socio unico

Nominato con atto del 12/10/2016

Data iscrizione: 13/10/2016

7 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	2
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	14/11/2003
Attività esercitata	LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONI EDIFICI E LAVORI DI INGEGNERIA CIVILE.

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/11/2003

attività esercitata nella sede legale

LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONI EDIFICI E LAVORI DI INGEGNERIA CIVILE.

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 14/11/2003

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi

Importanza: S - secondaria Registro Imprese

Data inizio: 14/11/2003

Addetti

(informazione di sola natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016

(Dati rilevati al 31/12/2016)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	2	2	2	2
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	3	2	2	2	2

Addetti nel comune di AREZZO (AR)

Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	2	2	2	2
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	3	2	2	2	2

8 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. AR/1	VIA GARIBALDI - P.ZA DEL POPOLO AREZZO (AR) CAP 52100
-----------------------------	---

Unità Locale n. AR/1

informazioni estratte dal Registro Imprese di AREZZO

indirizzo

Autorimessa

Data apertura: 12/12/2007

AREZZO (AR)

VIA GARIBALDI - P.ZA DEL POPOLO CAP 52100

Numero Repertorio Economico Amministrativo: AR - 150508

GESTIONE PARCHEGGIO

Codice: 52.21.5 - gestione di parcheggi e autorimesse

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 12/12/2007

estremi di iscrizione

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

9 Storia delle modifiche

Protocolli evasi nell'anno 2016	5
Protocolli evasi nell'anno 2015	5
Protocolli evasi nell'anno 2014	4
Protocolli evasi nell'anno 2013	2
Protocolli evasi nell'anno 2012	3
Protocolli evasi nell'anno 2011	3
Protocolli evasi nell'anno 2010	3
Protocolli evasi nell'anno 2009	2
Protocolli evasi nell'anno 2008	2
Protocolli evasi nell'anno 2007	2
Protocolli evasi nell'anno 2006	1
Protocolli evasi nell'anno 2005	3
Protocolli evasi nell'anno 2004	1
Protocolli evasi nell'anno 2003	1

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo d'ufficio n. 63684/2016
del 19/12/2016

Iscrizioni

Data iscrizione: 19/12/2016

POSIZIONE ATTRIBUITA PER COMPETENZA ALLA CCIAA

ROMAGNA - FORLI'-CESENA E RIMINI

Protocollo n. 28898/2016
del 13/10/2016

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **comunicazione socio unico di s.r.l./ricostituzione pluralita' dei soci**

Data atto: 12/10/2016

Data iscrizione: 13/10/2016

comunicazione

Data iscrizione: 13/10/2016

• **COOPERATIVA LAVORATORI AG RICOLO FORESTALE CESENATE**

Codice fiscale: 00722570405

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIZIONE COME SOCIO UNICO CON ATTO DEL 12/10/2016

Protocollo n. 28835/2016
del 12/10/2016

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) sottoscrizione e versamento capitale sociale**

Data atto: 14/09/2016

Data iscrizione: 13/10/2016

comunicazione

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 14/09/2016

Data iscrizione: 13/10/2016

comunicazione

Data iscrizione: 13/10/2016

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 300.000,00 VALUTA: EURO

SOTTOSCRIZIONE IN DATA 14/09/2016

Data iscrizione: 13/10/2016

VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 300.000,00 VALUTA: EURO

Iscrizioni

Protocollo n. 17655/2016
del 09/06/2016

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

atti

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2015

Data deposito: 09/06/2016

Protocollo n. 14655/2016
del 24/05/2016

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **altri atti**

Data atto: 18/05/2016

Data iscrizione: 26/05/2016

atto pubblico

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 23064

Località: AREZZO (AR)

Data iscrizione: 26/05/2016

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

001 - ALTRI ATTI E FATTI

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SECONDO
LE RISULTANZE DELL'APPOSITA SEZIONE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI CUI
ALL'ARTICOLO 2497 BIS DEL CODICE CIVILE.

.....
LA SOCIETA' HA DELIBERATO = DI RIDURRE IL CAPITALE SOCIALE DA EURO 300.000,00
(TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) AD EURO 5.784,00
(CINQUEMILASETTECENTOTTANTAQUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO); 3 = DI RICOSTITUIRE
E, QUINDI, DI AUMENTARE IL CAPITALE SOCIALE DA EURO 5.784,00
(CINQUEMILASETTECENTOTTANTAQUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO) AD EURO 300.000,00
(TRECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) - CON UN AUMENTO, QUINDI DI EURO 294.216,00
..OMISSIS..

Iscrizioni

**Protocollo n. 25497/2015
del 08/10/2015**

moduli

atti

Iscrizioni

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) sottoscrizione capitale sociale**

Data atto: 10/09/2015

Data iscrizione: 09/10/2015

comunicazione

• **altri atti deposito nuovo statuto**

Data atto: 10/09/2015

Data iscrizione: 09/10/2015

comunicazione

Data iscrizione: 09/10/2015

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 300.000,00 VALUTA: EURO
SOTTOSCRIZIONE IN DATA 10/09/2015

Data iscrizione: 09/10/2015

VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 300.000,00 VALUTA: EURO

**Protocollo n. 20530/2015
del 23/07/2015**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2014

Data deposito: 23/07/2015

**Protocollo n. 18877/2015
del 07/07/2015**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 4

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **altri atti**

Data atto: 26/06/2015

Data iscrizione: 13/07/2015

atto pubblico

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 21245

Località: AREZZO (AR)

• **cessazione amministratori**

Data atto: 26/06/2015

Data iscrizione: 13/07/2015

atto pubblico

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 21245

Località: AREZZO (AR)

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 26/06/2015

Data iscrizione: 13/07/2015

Iscrizioni

atto pubblico

Notaio: [REDACTED]

Repertorio n: 21245

Località: AREZZO (AR)

Data iscrizione: 13/07/2015

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 4

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 13/07/2015

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

001 - ALTRI ATTI E FATTI

SOCIETA' SOTTOPOSTA AD ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SECONDO
LE RISULTANZE DELL'APPOSITA SEZIONE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI CUI
ALL'ARTICOLO 2497 BIS DEL CODICE CIVILE.

Data iscrizione: 13/07/2015

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014 DURATA: ANNI

PER ANNI/ESERCIZI: 03

Data iscrizione: 13/07/2015

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014 DURATA: ANNI

PER ANNI/ESERCIZI: 03

Data iscrizione: 13/07/2015

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 07/03/2014, DURATA: ANNI, PER

ANNI/ESERCIZI: 03

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014, DURATA:

ANNI, PER ANNI/ESERCIZI: 03

Data iscrizione: 13/07/2015

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014 DURATA: ANNI

PER ANNI/ESERCIZI: 03

Data iscrizione: 13/07/2015

• [REDACTED]

Codice fiscale: CMNMRC56A08C777L

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
AMMINISTRATORE UNICO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2015 DATA
PRESENTAZIONE 07/07/2015 DURATA: 03 ESERCIZI

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

CON VERBALE DEL 07/03/2014, IL CDA CONFERISCE AL PRESIDENTE I POTERI
AD OPERARE SUI CONTI CORRENTI DISGIUNTAMENTE AL CONSIGLIERE STOLZUOLI GIANNI
PER

TUTTE LE OPERAZIONI CHE COMPORTINO UN IMPEGNO DI SPESA INFERIORE AD EURO
5.000,00, MENTRE PER LE OPERAZIONI IL CUI IMPEGNO DI SPESA SIA PARI O
SUPERIORE AD EURO 5.000,00 OCCORRERA' LA FIRMA CONGIUNTAMENTE DI [REDACTED]
[REDACTED] E STOLZUOLI GIANNI.

IL CDA AUTORIZZA IL PRESIDENTE [REDACTED] A STIPULARE ED A FIRMARE TUTTI
GLI ATTI E DOCUMENTI ALL'UOPO RICHIESTI PER IL PERFEZIONAMENTO DELLA VENDITA IN
DIRITTO DI SUPERFICIE DEI BOX RELATIVI AL III, IV E V PIANO INTERRATO DEL
PARCHEGGIO DI PIAZZA DEL POPOLO IN AREZZO, NEL RISPETTO DELLA CONVENZIONE
FIRMATA TRA L'AREZZO PARCHEGGI ED IL COMUNE DI AREZZO IN DATA 23.05.2003.

**Protocollo n. 18801/2015
del 06/07/2015**

moduli

atti

Iscrizioni

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• **altri atti**

Data atto: 24/06/2015

Data iscrizione: 09/07/2015

comunicazione

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 24/06/2015

Data iscrizione: 09/07/2015

Data iscrizione: 09/07/2015

VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 297.900,00 VALUTA: EURO

Data iscrizione: 13/07/2015

VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 300.000,00 VALUTA: EURO

**Protocollo n. 15945/2015
del 16/06/2015**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **cessazione amministratori**

Data atto: 18/05/2015

Data iscrizione: 17/06/2015

scritta

Iscrizioni

Data iscrizione: 17/06/2015

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5
AMMINISTRATORE UNICO
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 17/06/2015

• **STOLZUOLI GIANNI**

Codice fiscale: STLGN52H18A390N

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE DATA NOMINA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014 DURATA: ANNI
PER ANNI/ESERCIZI: 03
CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 07/03/2014 DURATA: ANNI PER ANNI/ESERCIZI:
03
CON I SEGUENTI POTERI:
CON VERBALE DEL 07/03/2014, IL CDA CONFERISCE AL CONSIGLIERE DELEGATO STOLZUOLI
GIANNI I POTERI AD OPERARE SUI CONTI CORRENTI DISGIUNTAMENTE AL PRESIDENTE
[REDACTED] PER TUTTE LE OPERAZIONI CHE COMPORTINO UN IMPEGNO DI SPESA
INFERIORE AD EURO 5.000,00, MENTRE PER LE OPERAZIONI IL CUI IMPEGNO DI SPESA
SIA PARI O SUPERIORE AD EURO 5.000,00 OCCORRERA' LA FIRMA CONGIUNTAMENTE DI
[REDACTED] E STOLZUOLI GIANNI.

**Protocollo n. 22697/2014
del 24/07/2014**
moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 5

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 27/06/2014

Data iscrizione: 29/07/2014

scritta

Data iscrizione: 29/07/2014

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5
AMMINISTRATORE UNICO
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLENTI : 2
IN CARICA : 5
DURATA 3 ANNI
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 29/07/2014

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

Iscrizioni

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 29/07/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 05/10/2011 DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 29/07/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2013

Data iscrizione: 29/07/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO DATA NOMINA 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2013

Data iscrizione: 29/07/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2013

**Protocollo n. 22693/2014
del 24/07/2014**

moduli

atti

**Protocollo n. 9323/2014
del 02/04/2014**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2013

Data deposito: 24/07/2014

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 07/03/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

scritta

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 07/03/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

scritta

Iscrizioni

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA DI:
CONSIGLIERE DELEGATO DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

POTERI ATTRIBUITI:
POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Protocollo n. 9315/2014
del 02/04/2014

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 6

C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 07/03/2014

Data iscrizione: 03/04/2014
scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 07/03/2014

Data iscrizione: 03/04/2014
scritta

Iscrizioni

Data iscrizione: 03/04/2014

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3
AMMINISTRATORE UNICO
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0
COLLEGIO SINDACALE :
EFFETTIVI : 3
SUPPLEMENTI : 2
IN CARICA : 5
DURATA 3 ANNI

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE
02/04/2014 DURATA: 03 ANNI

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 22/05/2012, DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2014 DATA PRESENTAZIONE
02/04/2014 DURATA: 03 ANNI

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 25/05/2012, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2014 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 07/03/2014 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2014 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 07/03/2014 DURATA: 03 ANNI
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE CON
ATTO DEL 07/03/2014 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2014 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 07/03/2014 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 02/04/2014

Data iscrizione: 03/04/2014

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE DATA NOMINA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE 21/06/2012 DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 22/05/2012 DURATA: FINO
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014
CON I SEGUENTI POTERI:
CON VERBALE DEL 25/05/2012 IL CDA CONFERISCE AL PRESIDENTE I POTERI AD OPERARE
SUI CONTI CORRENTI DISGIUNTAMENTE AL CONSIGLIERE STOLZUOLI GIANNI PER TUTTE LE
OPERAZIONI CHE COMPORINO UN IMPEGNO DI SPESA INFERIORE AD EURO 10.000,00,
MENTRE PER LE OPERAZIONI IL CUI IMPEGNO DI SPESA SIA PARI O SUPERIORE AD EURO
10.000,00 OCCORRERA' LA FIRMA CONGIUNTAMENTE DI SALVI ENRICO E STOLZUOLI

**Protocollo n. 32133/2013
del 12/07/2013**

moduli

atti

Iscrizioni

GIANNI.

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **cessazione amministratori**

Data atto: 18/06/2013

Data iscrizione: 05/08/2013

comunicazione

Data iscrizione: 05/08/2013

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 4

DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

AMMINISTRATORE UNICO

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DURATA 3 ANNI

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 05/08/2013

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE 21/06/2012 DURATA: FINO

APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

**Protocollo n. 25875/2013
del 25/06/2013**

moduli

atti

**Protocollo n. 17916/2012
del 22/06/2012**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2012

Data deposito: 25/06/2013

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 25/05/2012

Data iscrizione: 04/07/2012

scritta

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 25/05/2012

Data iscrizione: 04/07/2012

scritta

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Protocollo n. 17594/2012
del 21/06/2012

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 4

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 22/05/2012

Data iscrizione: 04/07/2012

scritta

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO
AL 31/12/2014

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE
21/06/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CONFERMA NELLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2014

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

Iscrizioni

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE
21/06/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE
21/06/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 04/07/2012

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 22/05/2012 DATA PRESENTAZIONE
21/06/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

**Protocollo n. 17589/2012
del 21/06/2012**

moduli

atti

**Protocollo n. 40316/2011
del 29/11/2011**

moduli

Iscrizioni

**Protocollo n. 30262/2011
del 04/11/2011**

moduli

atti

Iscrizioni

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 21/06/2012

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

Data iscrizione: 15/05/2012

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
(ASSENTE)

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 12

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 05/10/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

scritta

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 05/10/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 05/10/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

scritta

Data iscrizione: 04/11/2011

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 2

AMMINISTRATORE UNICO

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLENTI : 2

IN CARICA : 5

DURATA 3 ANNI

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO
AL 31/12/2011

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/10/2011 DATA PRESENTAZIONE
03/11/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/10/2011 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2011

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE
CON ATTO DEL 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011
DATA PRESENTAZIONE 03/11/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/10/2011 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2011

DATA PRESENTAZIONE 03/11/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 05/10/2011 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 05/10/2011 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL
BILANCIO AL 31/12/2011

DATA PRESENTAZIONE 03/11/2011

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO EFFETTIVO DATA NOMINA 27/07/2007

NOMINA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CONFERMA NELLA CARICA DI:
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL
31/12/2013

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CONFERMA NELLA CARICA DI:
SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 05/10/2011
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 05/10/2011
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2013

Data iscrizione: 04/11/2011

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
CONSIGLIERE

**Protocollo n. 22732/2011
del 05/08/2011**

moduli

atti

**Protocollo n. 36925/2010
del 09/12/2010**

moduli

atti

Iscrizioni

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 04/08/2011

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• cessazione amministratori

Data atto: 08/11/2010

Data iscrizione: 20/12/2010

comunicazione

Data iscrizione: 20/12/2010

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3

DURATA 3 ANNI

AMMINISTRATORE UNICO

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 0

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DURATA 3 ANNI

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 20/12/2010

• [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE

**Protocollo n. 29610/2010
del 06/08/2010**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 06/08/2010

**Protocollo n. 3688/2010
del 10/02/2010**

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) versamento del capitale sociale non contestuale alla sottoscrizione**

Data atto: 29/12/2009

Data iscrizione: 10/02/2010

comunicazione

Data iscrizione: 10/02/2010

VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 300.000,00 SOTTOSCRITTO 300.000,00 VERSATO 90.000,00 VALUTA: EURO

**Protocollo n. 22819/2009
del 29/06/2009**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2008

Data deposito: 29/06/2009

**Protocollo n. 10538/2009
del 27/03/2009**

moduli

atti

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009**

Data atto: 26/03/2009

Data iscrizione: 12/08/2009

Data deposito: 26/03/2009

**Protocollo n. 16566/2008
del 28/06/2008**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 28/06/2008

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 29/05/2008

Data iscrizione: 30/06/2008

**Protocollo d'ufficio n. 1242/2008
del 18/01/2008**

moduli

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

**Protocollo n. 19930/2007
del 10/08/2007**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 10/08/2007

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 27/07/2007

Data iscrizione: 11/08/2007

Protocollo n. 19929/2007
del 10/08/2007

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 9

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 27/07/2007

Data iscrizione: 03/09/2007

scritta

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/07/2007 DATA

PRESENTAZIONE 10/08/2007 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 27/07/2007

DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 27/07/2007

DURATA: 03 ANNI

**Protocollo n. 19129/2006
del 10/08/2006**

moduli

atti

**Protocollo n. 15909/2005
del 22/06/2005**

moduli

atti

**Protocollo n. 10821/2005
del 20/05/2005**

moduli

atti

Iscrizioni

**Protocollo n. 7470/2005
del 07/04/2005**

moduli

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE CON ATTO
DEL 27/07/2007 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 03/09/2007

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 27/07/2007
DURATA: 03 ANNI

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2005

Data deposito: 10/08/2006

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 18/07/2006

Data iscrizione: 11/08/2006

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2004

Data deposito: 22/06/2005

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 28/05/2005

Data iscrizione: 23/06/2005

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **altri atti dichiarazione soggezione**

Data atto: 01/01/2004

Data iscrizione: 20/05/2005

Data iscrizione: 20/05/2005

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE: (ASSENTE)

S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.

atti

• **trasferimento ed altre operazioni su quote di srl**

Data atto: 22/03/2005
Data iscrizione: 07/04/2005
scrittura privata autenticata
Notaio: [REDACTED]
Repertorio n: 139730
Località: AREZZO (AR)
Registrazione n.: DA ASSEGNARE del 04/04/2005
Località di registrazione: AREZZO (AR)

Protocollo n. 14425/2004
del 25/06/2004

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

atti

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2003
Data deposito: 25/06/2004
• **comunicazione elenco soci**
Data atto: 28/05/2004
Data iscrizione: 05/10/2004

Protocollo n. 22817/2003
del 05/12/2003

moduli

S1 - iscrizione di societa,consorzio, g.e.i.e., ente pubb. econ.
S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 8

atti

• **atto costitutivo**

Data atto: 14/11/2003
Data iscrizione: 05/12/2003
atto pubblico
Notaio: [REDACTED]
Repertorio n: 137860
Località: AREZZO (AR)
Registrazione n.: 4116 del 20/11/2003
Località di registrazione: AREZZO (AR)

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/11/2003
Data iscrizione: 05/12/2003
atto pubblico

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 14/11/2003
Data iscrizione: 05/12/2003
atto pubblico

Iscrizioni

Data iscrizione: 05/12/2003

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/11/2003 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE DAL 14/11/2003 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 05/12/2003

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/11/2003 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE DAL 14/11/2003 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 05/12/2003

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DAL
14/11/2003 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 14/11/2003 DURATA: 03
ANNI

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 14/11/2003 DURATA: 03
ANNI

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 14/11/2003 DURATA: 03
ANNI

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 14/11/2003 DURATA: 03
ANNI

Data iscrizione: 05/12/2003

• [REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/11/2003 ALLA
CARICA DI CONSIGLIERE DAL 14/11/2003 DURATA: 03 ANNI
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/11/2003 ALLA
CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DAL 14/11/2003 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 05/12/2003

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

**Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente**
*(informazione di sola natura
statistica)*

Addetti

addetti
*(informazione di sola natura
statistica)*

valori di riferimento 2016

valori di riferimento 2015

valori di riferimento 2014

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 26/01/2010

denuncia modifica del 16/04/2008

denuncia modifica del 10/01/2008

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: [REDACTED]

Numero repertorio: 137860

Località: AREZZO (AR)

Codice: 52.21.50 - gestione di parcheggi e autorimesse

Data riferimento: 07/03/2014

Numero addetti dell'impresa rilevati al 31/12/2016

	Dipendenti	Totale
I trimestre	3	3
II trimestre	2	2
III trimestre	2	2
IV trimestre	2	2
Anno 2016 (valore medio)	2	2
I trimestre	2	2
II trimestre	2	2
III trimestre	3	3
IV trimestre	3	3
Anno 2015 (valore medio)	2	2
I trimestre	3	3
II trimestre	3	3
III trimestre	3	3
IV trimestre	2	2
Anno 2014 (valore medio)	3	3

Data effetto: 29/12/2009

• **variazione del capitale sociale**

Data effetto: 16/04/2008

• **modifica partita iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate**

Data effetto: 12/12/2007

• **apertura unita' locale**

AREZZO (AR) VIA GARIBALDI - P.ZA DEL POPOLO
SU COMUNICAZIONE INTERCAMERALE

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	19/12/2016
-------------------------------	------------