

TRIBUNALE DI ENNA
FALLIMENTO N. 13/2014

Giudice Delegato: Dott. Davide Pallazzo

Curatore Avv. Vinicio Chiara

ASTA 8530

Invito ad offrire

Il sottoscritto Avv. Vinicio Mario Salvatore CHIARA, Curatore del Fallimento n. 13/2014, invita a presentare **entro il 17/11/2025 ore 12.00** offerte d'acquisto cauzionate per il compendio aziendale della suddetta procedura concorsuale:

- Beni mobili strumentali all'esercizio dell'attività;
- Beni immobili;
- Licenza;

di società sottoposta a procedura concorsuale avente ad oggetto sociale l'attività di supermercato.

Si segnala che l'azienda è commerciabile, benché inattiva, come supermercato compreso di licenza attualmente sospesa dall'Ente. La medesima è, tuttavia, riattivabile a cura e a spese dell'aggiudicatario.

PREZZO BASE : SETTANTACINQUEMILA/00 EURO

Per poter inviare un'offerta irrevocabile di acquisto è necessario:

- a) **registrarsi sul sito internet www.industrialdiscount.it** seguendo le istruzioni ivi indicate;
- b) **inviare la propria offerta irrevocabile d'acquisto entro e non oltre il 17/11/2025 ore 12.00**, con una delle seguenti modalità alternative:
 - in busta chiusa, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento ovvero a mani da recapitarsi inderogabilmente presso la sede di Abilio s.p.a. in via G. Galilei n. 6, 48018 Faenza (RA);
 - tramite comunicazione pec all'indirizzo asset.om@pec.abilio.com. Si precisa che, in caso di invio dell'offerta tramite PEC, la documentazione inviata in allegato e contenuta all'interno del messaggio pec dovrà essere necessariamente sottoscritta con firma digitale;

La busta dovrà riportare esclusivamente la dicitura "Fallimento n. 13/2014, Tribunale di Enna", senza nessun'altra indicazione aggiunta. Lo stesso dicasi in caso di offerta inviata tramite comunicazione pec, nel qual caso l'oggetto della mail dovrà contenere esclusivamente la dicitura di cui sopra.

L'offerta irrevocabile d'acquisto, dovrà essere presentata mediante modulo di presentazione di offerta irrevocabile di acquisto (Modulo A) pubblicato e scaricabile dal sito www.industrialdiscount.it compilato in ogni sua parte e sottoscritto del legale rappresentante del soggetto offerente, (in caso di offerta presentata da soggetto giuridico), o dal soggetto offerente (in caso di offerta presentata da persona fisica).

Il modulo suddetto, completo in tutte le sue parti, dovrà essere corredato dai seguenti allegati:

- 1) Copia del presente "Invito ad offrire" timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.
- 2) Se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

In caso di offerta presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto certificato registro C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Dovrà essere prodotto verbale di autorizzazione degli organi societari muniti dei relativi poteri nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante non fosse investito dei necessari poteri. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).

3) Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente. Se l'offerente risulta coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare.

4) Contabile del bonifico bancario effettuato per il versamento di un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

- c) **effettuare un versamento per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione**, tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a Abilio s.p.a. IBAN IT70D0339512900052715603622.

L'offerta, se ritenuta congrua e previa autorizzazione del GD, sarà utilizzata come base d'asta per la successiva vendita competitiva.

Quanto alla **commissione pari al 3% del prezzo di aggiudicazione a Abilio**, essa dovrà essere versata entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla conferma dell'aggiudicazione da parte degli Organi della Procedura direttamente a mezzo Bonifico Bancario intestato a Abilio alle coordinate bancarie che verranno successivamente comunicate. La corresponsione delle commissioni rappresenta condizione necessaria per il perfezionamento della vendita.

La gara e la ricezione di eventuali offerte non comportano per le procedure alcun obbligo di stipula dell'atto nei confronti degli offerenti e per costoro non determineranno alcun affidamento, né diritti, nemmeno risarcimento danni né pretesa contraria a previsioni di legge inderogabili, costituendo l'avviso un mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Sarà possibile effettuare richieste di informazioni inviando una mail all'indirizzo info@industrialdiscount.com.

ENNA, lì 09 OTTOBRE 2025

Il Curatore

Avv. Vinicio Mario Salvatore CHIARA