

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

ASTA N. 9136

TRIBUNALE DI TRAPANI

Procedimento 2/2025 R.M.P.

Amministratore Giudiziario: Dott. Alessandro Polizzotto

Applicare  
marca da  
bollo  
€ 16,00

\*\*\*

La società \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ sede legale in via  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ) in persona del suo legale rappresentante pro tempore  
Sig. \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, residente in via  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),

oppure

il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, residente in via  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ), stato civile: \_\_\_\_\_ (se coniugato  
dichiarare il proprio regime patrimoniale ex legge 151/75: \_\_\_\_\_)

\*

Con la presente offerta irrevocabile di acquisto per l'asta n. 9136 relativa all'affitto d'azienda di cui all'attivo della procedura in epigrafe, pubblicata sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) offre la somma di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/00) oltre imposte di legge, commissioni di abilio S.p.A. ed oneri di trasferimento.

DICHIARA

- di aver preso visione della relazione di stima relativa all'affitto d'azienda tramite l'asta n. 9136 e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni;
- di aver preso visione dell'Avviso e Regolamento di vendita e di accettarne integralmente il contenuto, le condizioni e le modalità di vendita, nonché le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nel bando di vendita.
- di voler ricevere tutte le comunicazioni all'indirizzo di posta elettronica ordinario utilizzato ai fini della registrazione sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) di seguito riportato \_\_\_\_\_ nonché all'indirizzo di posta elettronica certificata (p.e.c.) \_\_\_\_\_ e di voler essere contattato al numero \_\_\_\_\_.
- di impegnarsi alla manutenzione e custodia di tutti i beni oggetto dell'affitto.
- di impegnarsi a stipulare adeguata polizza assicurativa a garanzia di incendio, atti vandalici e furto sull'immobile e sulle attrezzature, impianti e macchinari, con vincolo a favore dell'Amministrazione Giudiziaria.
- di impegnarsi a fornire all'atto della stipula del contratto di affitto adeguata garanzia ad oggetto l'adempimento delle obbligazioni di pagamento del canone di affitto che delle rimanenze di magazzino nonché di fornire delle garanzie relative all'adempimento delle obbligazioni derivanti dal contratto e dalla legge.

Si impegna a corrispondere una percentuale del prezzo finale di vendita dell'asta n. 9136 a titolo di commissioni a favore di abilio S.p.A. entro \_\_\_\_ giorni dall'aggiudicazione. Percentuale espressamente indicata nel bando di vendita e pari al 20% del prezzo finale battuto all'asta.

ACCETTA

- che la presente offerta, qualora giudicata congrua dagli Organi della Procedura, sia utilizzata come base d'asta per l'esperimento di vendita dell'affitto d'azienda mediante asta telematica sul portale [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it), che potrà quindi partire con la presente offerta già inserita.

ALLEGATI:

1. Copia dell'“Avviso e Regolamento di vendita” timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.
2. In caso di offerta presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto certificato registro C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Potrà essere richiesto verbale di autorizzazione degli organi assembleari nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante fosse investito di soli poteri di ordinaria amministrazione. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).
3. Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente.
4. copia della contabile di avvenuto bonifico attestante il pagamento dell'importo da versarsi a titolo di deposito cauzionale, pari a n. 3 (tre) canoni di locazione mensile per un totale complessivo di almeno € 1.500,00.
5. Dichiarazione sostitutiva di certificazione ex DPR 445/2000 di insussistenza delle condizioni di cui all'art. 10 L. 575/65, cd. autocertificazione della dichiarazione antimafia.

*La presente offerta ha validità 90 giorni dalla data della firma su questo documento.*

Luogo e Data

---

Firma

---