



abilio

Valutazione commerciale dei beni mobili

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 56/2024
TRIBUNALE DI PERUGIA

Giudice Delegato: Dott.ssa Stefania Monaldi
Curatore: Dott. Mariano Spigarelli

Abilio S.p.A.

Abilio S.p.A. (di seguito "Abilio"), società a socio unico soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A., è leader nella gestione e nella commercializzazione di asset mobiliari e immobiliari.

Collabora stabilmente con i professionisti di oltre 100 Tribunali, con società di leasing e soggetti privati, fornendo supporto nello svolgimento di inventariazione e valutazione commerciale di beni mobili.

Abilio S.p.A., inoltre, offre assistenza nella liquidazione degli asset su portali web dedicati mediante aste competitive che perseguono l'obiettivo del massimo realizzo secondo modelli di velocità, trasparenza e convenienza.

Premessa

In relazione all'incarico conferito ad Abilio S.p.A. dal Dott. Mariano Spigarelli in qualità di curatore della liquidazione giudiziale n. 56/2024 del tribunale di Perugia con sede legale in _____ si trasmette la presente valutazione commerciale riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Procedura in epigrafe.

Nel mese di gennaio 2025 il personale di abilio ha provveduto ad effettuare il sopralluogo per prendere visione dei beni appartenenti alla Procedura presso Gualdo Tadino (PG), Via Madonna del Gambero.



Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA) | Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830 | Società partecipante al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie -p.d.g. 18/05/2022
Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia -p.d.g. 01/04/2022
www.abilio.com | info@abilio.com

Metodi e criteri di valutazione

Dopo un'opportuna analisi del compendio, la valutazione dei beni secondo le peculiari caratteristiche oggettive degli stessi è stata effettuata tenendo conto:

- dell'utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, anche nel contesto dello specifico stato della domanda e dell'offerta di mercato attuale;
- dello stato di conservazione;
- della funzione specifica ed il potenziale riutilizzo da parte di operatori dello stesso settore economico o in altri;
- del costo presumibile per l'adeguamento all'utilizzo;
- del confronto con prodotti uguali o simili, nel mercato dell'usato o nuovo;
- di una vendita a mezzo procedura competitiva, con la condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano" senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità, con obbligo sull'aggiudicatario di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Il risultato finale è un valore di mercato prettamente commerciale che tiene conto delle attuali condizioni di manutenzione, conservazione, vendibilità globale e anzianità del particolare, considerando tutto ciò che può incidere il valore complessivo della valutazione.

La presente valutazione ha validità semestrale.

Beni oggetto di valutazione

Codice	Descrizione	Quantità	Valore unitario €	Valore totale €
CARROZZERIA				
1	Banco sollevatore 4 colonne Car Bench, mod. 108, matr. 0030 completo di: serie traverse; serie morse per ancoraggio; serie braccetti per ancoraggio; carrello porta accessori; carrello porta traverse; tiro per addrizzatura; n. 8 cavalletti	1		
2	Banco scocca universale Global Star 360, mod. 108, matr. 006, anno 2001 completo di: stazione di comando; serie dime; carrello porta dime	1		
3	Ponte sollevatore elettrico a due colonne OMCN, matr. 18981 (non funzionante)	1		
4	Aspiratore fumi elettrico Filcar Ecominor, anno 2005	1		
5	Carrello per bombole	1		
6	Puntarice Flimax, serie 048021 (non funzionante)	1		
7	Pompa per grasso manuale Maestrini (non funzionante)	1		
8	Pompa per grasso ad aria	1		
9	Staccapunti Ocp	1		
10	Moletta Wurth	4		
11	Pistole ad aria Ocp (non funzionanti)	10		
12	Martinetto idraulico Omcn 12 ton. Completo di accessori ad innesto rapido	1		
13	Carrello porta martinetto ed accessori	2		
14	Smonta ammortizzatori ad aria Govoni Pneumax	1		
15	Avvolgitubo automatico da muro per tubo ad aria	2		
16	Avvolgi filo automatico per luce trasportabile	1		



Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA) | Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830 | Società partecipante al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie -p.d.g. 18/05/2022
Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia -p.d.g. 01/04/2022
www.abilio.com | info@abilio.com

17	Pressa idraulica manuale a pedale	1
18	Mola da banco Stayer (non funzionante)	1
19	Banco con incudine da kg. 50	1
20	Spazzatrice manuale Eureka	1
21	Trapano a colonna Serimac Rag 25/L, matr. 001818, anno 2000	1
22	Smonta pneumatici ad aria Corghi (non funzionante)	1
23	Carrello elevatore Toyota 5FB15, portata q.li 15 completo di caricabatterie	1
24	Cavalletto per addrizzatura cofani	1
25	Scala in alluminio regolabile mt. 9	1
26	Saldatrice a filo Deca Decamig 530	1
27	Martello pneumatico Wurth ad aria (non funzionante)	1
28	Smerigliatrice Makita (non funzionante)	1
29	Idropulitrice a gasolio Portotecnica	1
30	Cabina bruciatore Tricom, tipo CF 953-80, matr. 3097, anno 2005 con caldaia Riello per essiccazione (in disuso)	1
31	Cabina bruciatore Metron, tipo PR 7080, matr. 0089, anno 1996 con caldaia 808M per verniciatura (in disuso)	1
32	Cabina bruciatore Tricon, tipo MA84, matr. 2980 con caldaia Riello Burners per verniciatura	1
33	Cabina aspirazione verniciatura Tricon Air Sistem	1
34	Cabina aspirazione verniciatura Tricon	1
35	Cabina forno per verniciatura Tricon (in disuso) completa di: isola robotizzata; cabina cottura Tricon; robot Kawasaki FS10L; robot ABB; robot Kawasaki type M-D40F-A001 N. FS0101143; quadro elettrico cabina forno verniciatura; quadro elettrico cabina forno essiccazione; trasportatore Pacini, tipo 37, matr. 5953 con n. 200 bilancelle; grigliato zincato dim. mt. 15x10 con bocche di aspirazione	1
36	Pompa membrana Graco Triton (non funzionante)	1
37	Pompa membrana Awest Iwata DDP 120	1
38	Compressore Kaiser Ask 32	1
39	Compressore Kaiser SK19 n. 0188150, anno 1994	1

40	Serbatoio Sicc 1000 lt. (danneggiato)	1	
41	Centrale di aspirazione doppio circuito Festool Turbo 7501, anno 2005	1	
42	Esiccatore Kaiser TC36 serial n. 1518, anno 2000	1	
43	Distributore di stucco ad aria Masthinen	1	
44	Cabina per verniciatura ed essiccazione CMC completa di: quadri elettrici; Cabina bruciatore per essiccazione CMC mod. Export, matr. 2358 con caldaia Riello, anno 1991; Cabina bruciatore CMC per verniciatura mod. Export, matr. 2857 con caldaia AACO, anno 1991	1	
45	Transpallets Car Effe	1	
46	Contenitore ribaltabile	2	
47	Sabbiatrice da lt. 25	1	
48	Rifasatore ABB type RF3/T (non funzionante)	1	
49	Baracca in lamiera dim. mt. 6x3	1	
50	Cabina aspirazione Usi Italia, matr. It 7603003-2, mod. Esa 150, anno 2000	1	
51	Piano aspirante con griglie zincate dim. 40 mq.	1	
52	Levigatrici orbitali (in disuso)	14	
53	Lampada infrarosso 380W Venersoore	1	
54	Lampada infrarosso 380W Venersoore (non funzionante)	1	
55	Banchi da lavoro	10	
56	Morse da banco	4	
57	Kit leve tirabolli SRD con lampada	1	
58	Carrelli porta attrezzi	6	
59	Strizzapelli	1	
60	Mola per lucidatura Aeg	2	
61	Booster Meccanocar	1	
62	Mola da banco Femi	4	
63	Rivettatrice manuale Usag	2	
64	Rivettatrice ad aria Usag	1	
65	Staccavetri ad aria Equalizer con kit manuale Kent	1	
66	Aspirapolvere Rupes (in disuso)	1	
67	Aspirapolvere Grizzly Aton	1	
68	Sistema di diagnostica auto Wurth con Notebook Samsung NB 30 (non funzionante) e Snooper Bluetooth	1	



Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA) | Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830 | Società partecipante al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie -p.d.g. 18/05/2022
Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia -p.d.g. 01/04/2022
www.abilio.com | info@abilio.com

69	Poket Hp (non funzionante)	1	
70	Mobiletto a carrello per diagnostica	1	
71	Stazione aria condizionata Spin Breeze NS, matr. 3760/06	1	
72	Stazione centrafari Spin	1	
73	Sollevatore idraulico a carrello (non funzionante)	2	
74	Sollevatore idraulico a bottiglia (non funzionante)	1	
75	Sollevatore idraulico per fossa sottoponte	1	
76	Carrello a pianale	1	
77	Stazione caricabatterie Cemont Velox 500	1	
78	Cavi per batterie	2	
79	Misuratore liquido radiatore	1	
80	Carrello	10	
81	Kit sostituzione pastiglie freni	1	
82	Estrattori manuali	3	
83	Carrello per movimento macchine	4	
84	Trabattello altezza 10 mt.	1	
85	Carrello portacarta per mascheratura auto	1	
86	Sollevatore idro pneumatico con pompa Omcn (non funzionante)	1	
87	Sollevatore monocolonna a bracci telescopico Grazia mod. 6632 (non funzionante)	1	
88	Banchi da lavoro (colore giallo)	1	
89	Arredamento ed attrezzature da ufficio composto da: n. 10 sedie da ufficio; n.3 scrivanie; armadio in lamiera grigio; scaffalatura leggera; n. 3 calcolatrici Olivetti; n. 2 cordless Panasonic	1	
90	Scaffalatura da magazzino (colore grigio)	1	
91	Scaffalatura con mensole in legno	1	
92	Lavapavimenti Taski Combimat 600	1	
93			

94	
95	
96	
100	
101	
102	
103	
104	
105	
106	
107	
108	
109	
110	
111	



Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA) | Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830 | Società partecipante al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie -p.d.g. 18/05/2022
Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia -p.d.g. 01/04/2022
www.abilio.com | info@abilio.com

Limiti della presente relazione

La presente valutazione è stata effettuata secondo le istruzioni ricevute, ciononostante vi sono alcuni limiti inerenti alla relazione stessa che, per opportuna trasparenza, vengono di seguito riportate.

Tali aspetti andranno nel caso ulteriormente analizzati in quanto non considerati dal presente rapporto:

- nessuna ricerca è stata effettuata riguardo a titoli di proprietà, vincoli, diritti reali di godimento e di garanzia o altro ad eccezione di quanto specificatamente illustrato e limitatamente a notizie direttamente o indirettamente avute dalla Procedura.
- nessun aspetto legale, fiscale o finanziario è stato preso in considerazione fatto salvo quanto eventualmente specificatamente illustrato.
- la valutazione dei beni è stata svolta prendendo per valide le informazioni forniteci nonché gli inventari consegnatici e, in sede di sopralluogo, nessun puntuale riscontro è stato svolto per appurare la loro reale presenza nella quantità documentataci dalla Procedura. Tali dati qualitativi, quantitativi ed economici sono pertanto stati assunti come attendibili, completi e veritieri anche perché, dall'esito dei sopralluoghi effettuati e dalle verifiche campionatorie eseguite, non è emerso nessun elemento palesemente contrastante con quanto risultato realmente presente alla data peritale.
- Nessuna verifica è stata fatta in merito all'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente sui beni oggetto di valutazione.
- I valori indicati nella valutazione commerciale sono subordinati all'effettiva conservazione dei beni nello stato di fatto in cui si trovano al momento della valutazione.

Si precisa ulteriormente che Abilio S.p.A. non opera quale Consulente Tecnico d'ufficio e/o perito, tale relazione è tesa unicamente ed esclusivamente alla individuazione del valore commerciale del bene senza indagare sulle condizioni intrinseche del bene, né sulla provenienza dello stesso né sulla presenza di eventuali vizi e/o pesi e vincoli giuridici.

Abilio S.p.A. in caso di vendita non è tenuta a rispettare la lottizzazione indicata nella valutazione, riservandosi di accorpare o dividere i beni nel modo che ritiene più congruo.

Conclusioni

Descrizione	Valutazione
Totale beni – iva esclusa	

Faenza, 25.02.2025

Abilio S.p.A.



Abilio S.p.A.

Capitale sociale [i.v.] euro 60.975,00 | Sede legale in Via Galileo Galilei n.6, 48018 Faenza (RA) | Codice fiscale e Nr. Iscrizione Registro delle Imprese di Ravenna: 02704840392 | Numero REA RA 224830 | Società partecipante al Gruppo IVA "illimity" Partita IVA N. 12020720962 | Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di illimity Bank S.p.A. Società iscritta alla sezione A dell'elenco siti web autorizzati dal Ministero della Giustizia alla pubblicità delle aste giudiziarie -p.d.g. 18/05/2022
Società iscritta al n.68 del Registro Gestori vendite telematiche del Ministero della Giustizia -p.d.g. 01/04/2022
www.abilio.com | info@abilio.com