

TRIBUNALE DI BRESCIA
Sezione fallimentare

Liquidazione Giudiziale n. 80 del 2025
G.D.: Dott. Alessandro Pernigotto
Curatore: Dott.ssa Riccarda Alghisi

**AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA TELEMATICA
PER SOLLECITAZIONE DI OFFERTE MIGLIORATIVE
PER L'ACQUISTO DI BENI MOBILI**

ASTA 9501

Abilio S.p.A. gestore delegato alle operazioni di vendita dei beni mobili acquisiti alla procedura di liquidazione giudiziale n. 80/2025 dichiarata dal Tribunale di Brescia

PREMESSO CHE

- il Curatore ha ricevuto offerta per l'acquisto, in unico lotto, dei beni mobili acquisiti alla procedura, costituiti da macchine utensili, attrezzature ed arredi di reparto, mobili e macchine elettroniche d'ufficio ed un autocarro, al prezzo di € 55.000,00 (oltre IVA e commissioni d'asta nella misura del 3%);
- la Procedura intende avviare un esperimento di vendita dei beni alle condizioni e modalità contenute nel presente avviso, ponendo come base d'asta l'offerta d'acquisto già ricevuta, in conformità all'autorizzazione del Giudice Delegato

AVVISA

che è avviata la procedura competitiva volta alla ricerca di offerenti migliorativi per l'acquisto, in unico lotto, dei beni mobili acquisiti alla procedura, costituiti da macchine utensili, attrezzature ed arredi di reparto, mobili e macchine elettroniche d'ufficio ed un autocarro:

Lotto	Descrizione lotto	Prezzo base	Rilancio minimo gara
Unico	Macchine utensili, attrezzature ed arredi di reparto, mobili e macchine elettroniche d'ufficio ed un autocarro	€ 55.000,00 (oltre IVA e commissioni d'asta)	€ 2.000,00

Si tratta prevalentemente di macchine e attrezzature normalmente impiegate per le lavorazioni meccaniche, oltre ad attrezzature, quali ad esempio arredi di reparto (carrelli, scaffalature), utensili (frese, levigatrici, mole, trapano a bandiera, rettifica, punte, pinze, maschiatori, inserti), strumenti di misura (calibri, profondimetri, squadre di precisione), compressori e transpallet nonché mobili e macchine elettroniche d'ufficio ed un autocarro.

Per la descrizione completa del lotto unico si rimanda alla perizia di stima redatta dall'ing. Stefano Bertoglio, allegata al presente bando, da intendersi qui integralmente richiamata.

Si evidenzia che molti macchinari non riportano targhetta identificativa e/o marcatura CE.

Resterà a esclusivo onere dell'aggiudicatario effettuare ogni verifica in merito alla conformità dei beni alle normative vigenti e, se necessario, provvedere direttamente alla loro eventuale messa a norma.

La Procedura e Abilio S.p.A. sono esonerate da qualsiasi obbligo, responsabilità o onere derivante dalla mancata conformità dei beni, anche successiva all'aggiudicazione.

L'asta ha come oggetto la **sollecitazione di offerte migliorative** rispetto all'offerta già pervenuta per l'acquisto

dei beni in unico lotto.

Il prezzo offerto dovrà essere superiore al prezzo già offerto di € 55.000,00 (oltre IVA e commissioni d'asta) in base al rilancio minimo.

Termine presentazione offerte: 25/09/2025 ore 12:00

Data apertura buste e inizio asta: 26/09/2025 ore 15:00

Data termine asta: 26/09/2025 ore 17:00

L'orario di chiusura dell'asta potrebbe variare a causa dell'applicazione della regola del "*Time Extension*", come indicato al successivo punto 3.3.

La vendita dei beni avverrà sul portale www.industrialdiscount.it con le modalità e alle condizioni di seguito riportati.

1. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E VISIONE DEI BENI

1.1 Per poter partecipare all'asta è necessaria la preventiva registrazione sul portale www.industrialdiscount.it con compilazione dei campi obbligatori. A seguito della registrazione dei dati gli utenti riceveranno, all'indirizzo di posta elettronica indicato, una e-mail con indicazione del link per confermare la registrazione al portale. Al termine di tale procedura, una e-mail confermerà l'avvenuta registrazione.

A seguito della registrazione al portale i soggetti interessati all'acquisto dei beni in vendita dovranno presentare un'offerta d'acquisto e versare un deposito cauzionale nei termini e con le modalità indicate al punto n. 2.

1.2 Per prendere visione dei beni posti in asta, occorrerà inviare con congruo anticipo - ovvero almeno 5 giorni lavorativi prima della data di scadenza dell'asta - salvo diverse indicazioni in pagina d'asta, una richiesta di ispezione in una delle date previste e indicate sul portale, con le seguenti modalità:

- a) Cliccare il pulsante "Prenota sopralluogo";
- b) Inserire tutti i dati obbligatori ed inviare la richiesta.

L'interessato riceverà dal referente di zona una mail con indicata la data, l'ora e l'indirizzo dell'appuntamento. Lo stesso dovrà provvedere a confermare l'appuntamento nelle modalità indicate nella mail, pena l'annullamento della richiesta.

L'interessato dovrà altresì firmare e restituire la dichiarazione di effettuare l'ispezione sotto la propria esclusiva e personale responsabilità.

L'accompagnamento avverrà sotto la vigilanza del personale di Abilio S.p.A. e/o della procedura ovvero di un delegato nominato dalle stesse.

Si specifica che la richiesta di ispezione dei beni potrà pervenire anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

Costituisce onere di ogni partecipante la preventiva ed accurata visione dei singoli beni posti in vendita così come indicati negli atti messi a disposizione dalla Procedura e nel Catalogo lotti pubblicato.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

2.1 Gli utenti registrati correttamente al portale potranno presentare l'offerta di acquisto in unico lotto mediante compilazione del form presente sulla pagina del lotto oggetto di interesse e mediante versamento del relativo deposito cauzionale.

2.1.1 L'offerta è irrevocabile e dovrà contenere, a pena di inammissibilità:

- a) l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- b) l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- c) il numero o altro dato identificativo del lotto;
- d) la descrizione del bene;
- e) **l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto dell'unico lotto, che dovrà essere superior al Prezzo già offerto indicato sulla copertina del lotto;**
- f) **l'importo versato a titolo di cauzione, che dovrà essere pari al 10% del prezzo offerto, come riportato al successivo punto 2.1.2;**
- g) l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- h) l'indirizzo di casella di posta elettronica certificata (PEC) e l'eventuale il recapito di telefonica mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

I dati di cui alle lettere a), b), c), d) e f) sono forniti in via automatica dal sistema.

Gli offerenti con sede legale o residenza all'estero possono formulare offerte indicando i dati essenziali del paese di riferimento equivalenti al codice fiscale e alla partita IVA italiani, oltre agli altri dati utili alla corretta e completa identificazione del tipo di soggetto offerente (persona fisica o persona giuridica).

Non saranno ammesse offerte pervenute in modalità difformi rispetto a quanto indicato nel presente avviso.

Gli offerenti sotto la propria personale responsabilità e consapevoli che in caso di mendaci dichiarazioni incorreranno nelle pene stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo d.p.r. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiarano, ai fini della presentazione dell'offerta, che sono in possesso dei requisiti di legge per partecipare all'asta.

Ogni utente, presentando l'offerta, accetta completamente, incondizionatamente ed irrevocabilmente le condizioni contenute nel presente avviso.

2.1.2 Cauzione

L'importo della cauzione da corrispondere è pari al 10% del prezzo offerto (IVA esclusa) e dovrà essere versato, mediante bonifico bancario o carta di credito, al conto corrente IBAN IT70D0339512900052715603622 intestato alla società Abilio S.p.A con causale: "Cauzione partecipazione asta LG n. 80/2025 – Lotto Unico".

È onere di ogni partecipante procedere al versamento in modo tale da garantire l'accredito delle somme sul conto corrente indicato entro e non oltre il medesimo termine, di cui al punto precedente, previsto per la presentazione delle offerte, a pena la nullità dell'offerta.

Tale deposito cauzionale sarà:

- versato sul conto corrente della procedura ed imputato a prezzo, in caso di aggiudicazione;
- trattenuto e versato alla procedura a titolo di penale risarcitoria, in caso di inadempimenti;

- rimborsato agli offerenti non aggiudicatari, detratte le spese bancarie.

2.2 Una volta trasmesso il form contenente l'offerta non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta.

Verranno validate le offerte ricevute solo a seguito della corretta ricezione del form debitamente compilato e dell'effettivo accredito del deposito cauzionale.

Successivamente verrà inviata una e-mail all'indirizzo di posta elettronica indicato dall'utente per comunicare la validazione dell'offerta nonché il codice segreto e personale che dovrà essere utilizzato per poter concorrere all'acquisto del lotto di interesse nell'asta online. Si specifica che il codice ricevuto sarà richiesto solo nella fase di svolgimento delle operazioni di vendita.

Si precisa che per completa trasparenza e correttezza verrà inviata una comunicazione e-mail anche agli utenti che non avranno ricevuto la validazione dell'offerta per mancata osservanza delle modalità e/o delle tempistiche indicate nel presente documento.

L'offerta validamente effettuata secondo le modalità sopra descritte deve intendersi quale proposta irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 1° comma c.c., dal momento della sua presentazione sino allo scadere dell'esperimento di vendita ed all'eventuale aggiudicazione.

3. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA – ASTA ONLINE

3.1 Ammissione alle operazioni di vendita – Asta on line

L'ammissione degli offerenti alle operazioni di vendita sul portale www.industrialdiscount.it è subordinata al rispetto dei requisiti di identificazione del richiedente, registrazione e offerta, incluso il versamento della cauzione, nei termini e con le modalità indicate nel presente avviso.

Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte saranno state ritenute valide. Con l'abilitazione, a seguito dell'inserimento del codice personale ricevuto, l'utente potrà rilanciare per concorrere all'aggiudicazione del lotto unico.

L'asta si svolgerà sul sito www.industrialdiscount.it nel giorno e nell'orario indicato sulla pagina di copertina del lotto ed avrà una durata di 2 ore, salva l'applicazione della regola del "*Time Extension*" indicata al successivo punto 3.3.

In caso di pluralità di offerte valide si procederà con la gara tra tutti gli offerenti.

Il prezzo di partenza della gara online sarà quello offerto dal maggiore offerente.

Il rilancio minimo obbligatorio sarà di € 2.000,00.

In caso di più offerte di pari valore, il prezzo di partenza della gara online sarà quello dell'offerta preliminarmente pervenuta, tenuto conto delle tempistiche e delle modalità indicate nel presente documento.

3.2 Aggiudicazione

La gara asincrona telematica sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo concesso senza che vi siano state offerte migliorative rispetto all'ultima offerta valida.

L'offerente che, al termine dell'asta, avrà fatto l'ultima miglior offerta valida sarà dichiarato aggiudicatario del lotto unico.

Nel caso in cui, a seguito dell'apertura delle buste e dell'avvio della gara, non venissero presentati rilanci, l'aggiudicazione verrà disposta a favore del soggetto che per primo, in ordine di tempo, abbia depositato la propria offerta migliorativa.

Nel caso di assenza di offerte migliorative rispetto all'offerta già pervenuta alla procedura, sarà dichiarato aggiudicatario del lotto unico l'offerente originario.

Avvenuta l'aggiudicazione, il curatore provvederà a richiedere al Giudice Delegato l'autorizzazione al perfezionamento della vendita a favore dell'aggiudicatario.

Il curatore provvederà a comunicare all'aggiudicatario, mediante posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo indicato nell'offerta presentata, la determinazione del Giudice Delegato in merito al perfezionamento della vendita.

Agli offerenti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione versata nel termine di 10 giorni lavorativi dalla chiusura dell'asta. L'effettivo accredito del deposito cauzionale rilasciato entro tale termine dipenderà dal proprio istituto di credito.

L'offerta benché irrevocabile non dà di per sé diritto all'acquisto.

Ai sensi dell'art. 217, comma 1, CCII, il Giudice Delegato può, fino alla data di perfezionamento della vendita, sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, ovvero, entro dieci giorni dal deposito nel fascicolo informatico della documentazione inerente agli esiti della procedura, impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello ritenuto congruo. Se il prezzo offerto è inferiore, rispetto al prezzo base d'asta, in misura non superiore ad un quarto, il giudice delegato può impedire il perfezionamento della vendita in presenza di concreti elementi idonei a dimostrare che un nuovo esperimento di vendita possa consentire, con un elevato grado di probabilità, il conseguimento di un prezzo perlomeno pari a quello stabilito.

3.3 Time extension

Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla Procedura, l'asta è soggetta alla regola del "*Time Extension*"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta durante gli ultimi cinque minuti di gara, la conclusione dell'asta viene prolungata per ulteriori cinque minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. La gara sarà prorogata ulteriormente ogni qualvolta un potenziale acquirente inserirà un'offerta durante gli ultimi cinque minuti di gara. Per tale ragione non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per l'asta.

Decorsi gli ultimi cinque minuti della gara online in assenza di ulteriori rilanci, la gara online sarà definitivamente chiusa.

4. COMMISSIONI D'ASTA

Oltre al prezzo di aggiudicazione (comprensivo di IVA), è a carico dell'aggiudicatario il compenso spettante alla società Abilio S.p.A. per l'attività svolta. Tale compenso è determinato nella misura del 3% (oltre IVA) sul prezzo di aggiudicazione.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO

5.1 Saldo del prezzo di aggiudicazione e commissioni d'asta

L'aggiudicatario dovrà versare integralmente quanto dovuto a titolo di saldo del prezzo di aggiudicazione (detto la cauzione versata) (IVA compresa) e delle commissioni d'asta (IVA compresa) entro e non oltre 5 giorni dal ricevimento della comunicazione del curatore dell'avvenuta autorizzazione del Giudice Delegato al perfezionamento della vendita di cui al precedente punto 3.2.

Il saldo del prezzo di aggiudicazione (IVA compresa) dovrà essere accreditato dall'aggiudicatario a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura LG n. 80/2025 presso Banca Guber IBAN IT62I0365611200000090406075.

Il saldo delle commissioni d'asta (IVA compresa) dovrà essere accreditato dall'aggiudicatario a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a Abilio S.p.A. IBAN IT70D0339512900052715603622.

Nel caso di vendita di beni ricadenti negli obblighi di adeguata verifica dettati dalla normativa antiriciclaggio – il pagamento del compenso di Abilio S.p.A. dovrà avvenire da conto corrente intestato al medesimo soggetto aggiudicatario e intrattenuto su istituto di credito Italiano.

5.2 Inadempimento dell'aggiudicatario

In caso di mancato versamento del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni d'asta (IVA compresa) nei termini e con le modalità indicate, l'aggiudicazione si intenderà immediatamente revocata e l'aggiudicatario perderà la cauzione versata a titolo di penalità, salvo il risarcimento del maggior danno, e sarà altresì tenuto a versare ad Abilio S.p.A. le commissioni d'asta maturate.

In caso di mancato versamento del prezzo di aggiudicazione (IVA compresa) nei termini e con le modalità indicate da parte dell'aggiudicatario, la Procedura potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento, ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

6. TRASFERIMENTO, RITIRO E CONSEGNA DEI BENI

6.1 Trasferimento della proprietà

Il trasferimento della proprietà dei beni avverrà al momento dell'avvenuto saldo del prezzo di aggiudicazione e degli ulteriori oneri sopra citati da parte dell'aggiudicatario.

Dal tale momento, la Procedura sarà esonerata da qualsivoglia responsabilità inerente i beni e/o connessa ai medesimi.

Per il bene mobile registrato, ad avvenuto saldo del prezzo di aggiudicazione e degli ulteriori oneri, l'aggiudicatario dovrà altresì provvedere all'immediato espletamento presso il PRA delle pratiche necessarie per il passaggio di proprietà di tale beni, con costi integralmente a proprio carico. Ad avvenuto espletamento della pratica, l'aggiudicatario dovrà trasmettere al curatore, all'indirizzo PEC della procedura lg80.2025brescia@pecliquidazionigiudiziali.it i documenti attestanti la nuova intestazione del bene presso il PRA.

6.2 Ritiro dei beni

Una volta accreditato il saldo del prezzo di aggiudicazione (IVA compresa) sul conto corrente della procedura, il curatore prenderà a prendere immediato contatto con l'aggiudicatario al fine di consentire al medesimo il ritiro dei beni dal luogo di deposito.

Le spese per il trasporto e quant'altro necessario per il ritiro dei beni dal luogo di deposito (a titolo esemplificativo: smontaggio, classificazione, separazione, movimentazione, asporto e trasporto a destinazione) saranno a totale carico dell'aggiudicatario e la procedura è sollevata da qualsivoglia responsabilità in merito.

L'aggiudicatario si impegna ad eseguire tali operazioni mediante personale, attrezzature e mezzi regolarmente autorizzati nel rispetto delle vigenti normative.

È onere dell'aggiudicatario procedere al ritiro in ottemperanza alle normative vigenti, con particolare attenzione alla sicurezza sul luogo di lavoro.

Il ritiro dei beni dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte, senza arrecare alcun tipo di danno agli immobili e garantendo lo status quo ante dei luoghi e degli altri beni non ricompresi nella vendita e dovrà avvenire entro il termine ultimo stabilito di 60 giorni consecutivi dalla data del trasferimento della proprietà.

Nel caso di mancato rispetto di tale termine ultimo stabilito per il ritiro dei beni, l'aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere alla procedura a titolo di penale predeterminata non riducibile la somma di € 35,00 per ogni giorno di ritardo e fino al giorno dell'avvenuto completo ritiro dei beni, che dovrà in ogni caso porsi in essere, entro e non oltre il termine massimo del 31.12.2025, pena il risarcimento degli ulteriori danni causati alla procedura.

L'aggiudicatario terrà indenne la procedura da ogni qualsivoglia responsabilità per danni causati a persone o cose, avvenuti durante le operazioni di ritiro.

7. DISPOSIZIONI CONCLUSIVE

- 7.1** La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano" senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto; l'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui beni acquistati, successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistato, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- 7.2** La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
- 7.3** L'eventuale mancata messa a norma o adeguamento dei beni non conformi alla marcatura CE da parte degli aggiudicatari solleva la Procedura e Abilio S.p.A. da qualsiasi obbligo, responsabilità o onere derivante dalla mancata conformità dei beni, anche successiva all'aggiudicazione.
- 7.4** Abilio S.p.A.:
- garantisce la sicurezza e la riservatezza di tutte le sessioni di asta;

- non sarà in alcun modo responsabile di eventuali cambiamenti riguardanti le modalità di vendita e/o di pagamento effettuati a insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione dalla Procedura;
- non è responsabile del trasferimento della proprietà e del ritiro dei beni;
- non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma;
- non trasferisce la proprietà degli oggetti dalla Procedura all'acquirente;
- non è responsabile del contenuto di quanto pubblicato sul portale, in quanto tutte le informazioni e le immagini relative ai beni oggetto di vendita sono meramente rappresentative ed indicative essendo sempre consigliato il sopralluogo quale attività prodromica alla presentazione della propria offerta da parte dell'interessato;
- non è coinvolta nella compravendita, che si svolge esclusivamente tra venditori e acquirenti: Il contratto di compravendita si conclude, quindi, direttamente tra gli acquirenti e gli Organi della Procedura;
- non potrà essere ritenuta responsabile del mancato e/o ritardato ritiro dei beni aggiudicati qualora l'impedimento derivi da cause alla stessa non imputabili.

7.5 Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento; quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti sia dalla Procedura che da Abilio S.p.A.

7.6 Alla presente procedura di scelta del contraente, avente natura coattiva a tutti gli effetti, saranno applicate le disposizioni di cui agli artt. 114, 214, 216 e 217 C.C.I.

7.7 Per quanto non indicato nel presente avviso si fa integrale riferimento alle vigenti normative.

7.8 Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente documento potranno essere richiesti alla Procedura o ai riferimenti indicati sul portale www.industrialdiscount.it.

Luogo, data, _____

Abilio S.p.A.

IL CAPORENTI SA RICARLA AUGUSTI
