ISTANZA N. 011 24/09/2025

Descrizione: Esecuzione degli atti conformi al programma di

liquidazione provvisorio: autorizzazione alla procedura competitiva di vendita dei beni mobili inventariati presso la sede della società in Loreggia,

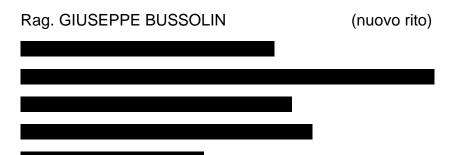
Via dell'Industria n. 3

Procedura: 67/2025 Nr

Tipologia Procedura: Liquidazione Giudiziale

Giudice Delegato: Dott. Giovanni G. Amenduni Curatore: Rag. Giuseppe Ivo Bussolin





TRIBUNALE ORDINARIO DI PADOVA SEZIONE CIVILE E FALLIMENTARE

Liquidazione Giudiziale n. 67/2025

del 12.06.2025 depositata in Cancelleria in data 17.06.2025

G.D.: Dott. Giovanni Giuseppe Amenduni Curatore: Rag. Giuseppe Bussolin

Concerne: Esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione provvisorio: autorizzazione alla procedura competitiva di vendita dei beni mobili inventariati presso la sede della società in Loreggia, Via dell'Industria n. 3 (n. 11T)

III.mo Signor Giudice Delegato,

Il sottoscritto Curatore del Fallimento indicato in epigrafe comunica quanto segue.

In riferimento alla vendita dei beni mobili inventariati presso la sede legale della società in Loreggia, Via dell'Industria n. 3, nel programma di liquidazione provvisorio portato alla Sua attenzione, il Curatore aveva indicato che:

<<II presente programma di liquidazione con la relativa autorizzazione contiene ed indica esclusivamente le modalità di cessione dei beni mobili inventariati presso la sede legale della società in Loreggia, Via dell'Industria n. 3 in un immobile in precedenza condotto in locazione finanziaria dalla società ma ora, per effetto della risoluzione del contratto quando la società era ancora in bonis, di proprietà della società</p>



Parte di tali beni erano oggetto di un contratto di locazione, sempre stipulato dalla società in bonis con la società

Il Curatore intende procedere alla cessione di tali beni per liberare l'immobile al fine di evitare pregiudizio alla stessa società proprietaria ed evitare addebiti in prededuzione.

Si è pertanto deciso di procedere alla redazione di due inventari separati e più precisamente:

- a) Inventario dei beni mobili e mobili iscritti in pubblici registri siti nell'immobile in precedenza indicato, per la cui redazione necessitano tempistiche abbastanza brevi. L'inventario è stato depositato in data 30.07.2025. Il valore complessivo dei beni inventariati è pari ad Euro 53.680,40 (cinquantatremilaseicentoottantaeuro virgola quaranta centesimi);
- b) Inventario dei beni mobili trasferiti quando la società era in bonis in un immobile a di proprietà della costituiti prevalentemente da macchinari e impianti la cui inventariazione e valutazione necessita di tempi più lunghi.

Peraltro in questo immobile non è emersa da parte della società proprietaria la necessità immediata di locarlo a terzi (diversamente dall'immobile sito in Loreggia ove la società acquirente sembra avere un potenziale offrente per acquisire l'immobile in locazione).

In data 4 agosto 2025 è pervenuta al Curatore una offerta irrevocabile di acquisto cauzionata da parte della stessa società _______. per l'acquisto in blocco di tutti i beni inventariati siti nell'immobile di Loreggia per la somma di Euro 28.000,00 (ventiottomilaeuro //00) oltre Iva di legge con l'impegno inoltre a smaltire eventuali prodotti o scarti di merce obsoleti o scarti di lavorazione non più commerciabili.



L'offerta è stata cauzionata con il versamento alla Procedura dell'importo di Euro 5.000,00 tramite bonifico bancario datato 01.08.2025.

L'offerta è vincolante sino al 30.11.2025.

Ritiene pertanto il Curatore conveniente e soprattutto opportuno indire, senza indugio, procedura competitiva di vendita con offerte in aumento ai sensi dell'art. 214 e seguenti CCII con base d'asta il prezzo offerto.>>.

Per quanto sopra esposto il sottoscritto Curatore chiede l'autorizzazione, a norma dell'art. 216, ad indire la procedura competitiva di vendita che sarà effettuata con modalità telematica a mezzo asta sincrona mista ex art 22 DM 32/2015.

La gestione della piattaforma telematica e la pubblicità attraverso un soggetto specializzato sarà demandata alla società Abilio S.p.a. con spese a carico della Procedura.

La gara e la gestione della stessa sarà effettuata, per dare maggiore garanzia agli offerenti, presso lo studio del Notaio Amelia Cuomo in Piazzola Sul Brenta, Via della Roggia n. 5, coadiutore del Curatore, alla presenza del Curatore e del gestore della piattaforma telematica incaricato da Abilio S.p.A.

La procedura competitiva di vendita sarà pubblicizzata, ai sensi dell'art. 216 CCII almeno trenta giorni prima dell'inizio della stessa, sul Portale del Ministero della Giustizia in un'area denominata Portale delle Vendite Giudiziarie e sui seguenti siti internet: www.industrialdiscount.it, www.fallimenti.it,

www.venditegiudiziarieitalia.it.

Inoltre, sarà dato incarico alla società specializzata Abilio S.p.A. per la pubblicità sui predetti siti e, come già detto, per la gestione della procedura di vendita telematica a mezzo asta sincrona mista *ex* art 22 DM 32/2015, con spese a carico della Procedura (oltre iva) del valore di aggiudicazione.



Il Curatore nomina Abilio S.p.A., in persona del Procuratore Tommaso Maria Buonumori, Il, indirizzo PEC abilio@pec.illimity.com, quale ausiliario per la pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e l'autorizzazione all'inserimento dei sopraindicati dati nei registri informatici SIECIC ad opera della cancelleria competente.

Con osservanza.

Monselice, 24 settembre 2025.

IL CURATORE
Rag. Giuseppe Bussolin



TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PADOVA SEZIONE FALLIMENTARE

II	Giudice	Delegato,	vista	l'istanz	za che	precede	rela	tiva
all'autorizzazione ad indire procedura competitiva di vendita dei beni								
mo	bili invent	tariati press	so la s	ede del	la societa	à in Loreç	ggia,	Via
dell'Industria n. 3, secondo il criterio e le modalità ivi esposte (n. 11T)								
Padova, lì								
IL (CANCELL	IERE			IL GIU	DICE DELE	EGAT	0

