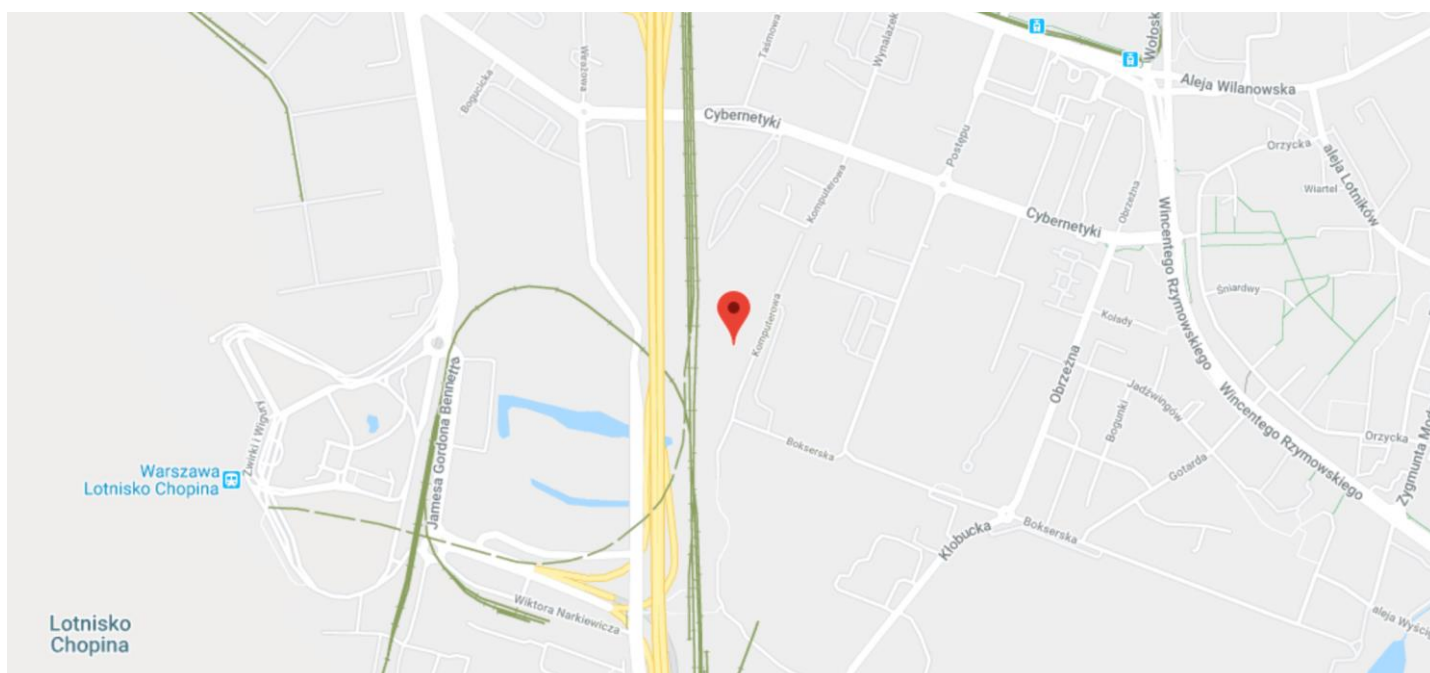


BOKSERSKA OFFICE CENTER

Warszawa, ul. Boksterska 66



Informacje zawarte w niniejszym dokumencie nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Knight Frank Sp. z o.o. ul. Mokotowska 49, 00-542 Warszawa T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

Information contained in this document is not an offer within the meaning of the Civil Code. Knight Frank Sp. z o.o. 49 Mokotowska Street, 00-542 Warsaw T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

INFORMACJE O BUDYNKU

BUILDING INFORMATION

Dostępność Availability	Od zaraz Immediately
Powierzchnia całkowita Total building area	9 845 m ²
Typowa powierzchnia piętra Typical floor area	1 000 m ²
Minimalna powierzchnia Minimum space	81 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych Add-on factor	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1:41 m ²

WARUNKI KOMERCYJNE

COMMERCIAL TERMS

Czynsz – biuro Rent – office	10,50 EUR/m ²
Koszty eksploatacyjne Service charge	23,00 PLN/m ²
Parking podziemny Indoor parking	70,00 EUR
Parking naziemny Ground parking	40,00 EUR

DOSTĘPNA POWIERZCHNIA

AVAILABLE SPACE

Powierzchnia biurowa Office space	
2 piętro: 2nd floor:	Ok. 240 m ²

STANDARD

Klimatyzacja Air conditioning	Otwierane okna Openable window
Podwieszany sufit Suspended ceiling	Okablowanie prądowe Power cabling
Światłowód Fibre optics	Wykładzina Carpeting
Ochrona 24h security	Recepcja Reception
Czujniki dymu Smoke detectors	Ścianki działowe Wall partitioning

KONTAKT

CONTACT



Filip Kowalski

+48 693 436 721

filip.kowalski@pl.knightfrank.com