



WENDEREDU

BUSINESS CENTER

**CENTRUM BIZNESU
W SERCU MIASTA**

oferta wynajmu
przestrzeni biurowych

czerwiec 2020

WENDEREDU BUSINESS CENTER



Wrocław, czerwiec 2020

Szanowni Państwo,

kiedy w kwietniu 2009 roku wchodziłem do nowo wybudowanej nieruchomości na Ostrowie Tumskim we Wrocławiu, tworząc tam jedną salę konferencyjną i niewielkie biuro, nie wiedziałem jeszcze, że przez następne 11 lat, wraz z ponad 100-tką wspaniałych ludzi, stworzymy centrum konferencyjne, hotelowe i biurowe. Centrum, będące dla wielu z nas nie tylko miejscem pracy, ale także drugim domem i miejscem, z którym mamy piękne wspomnienia. Przez cały ten czas działaliśmy z pełnym zaangażowaniem i podchodziliśmy indywidualnie do każdego klienta, aby był usatysfakcjonowany współpracą z nami.

Dziękuję ogromnie za zainteresowanie naszą ofertą i liczę, że pozwolą nam Państwo udowodnić, że warto nam zaufać i stać się częścią tej historii.

Zapraszam do zapoznania się z propozycją najmu wyjątkowego lokalu, który idealnie sprawdzi się, jako prestiżowe biuro z zapleczem gospodarczym.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Szymon Wolender', with a long horizontal line extending to the right.

Szymon Wolender

WenderEDU Business Center jest zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa oraz marką handlową należącą do firmy WenderIT Szymon Wolender, ul. Św. Jadwigi 10/4, 50-266 Wrocław, NIP: 8982069999, Vat No.: PL8982069999, REGON: 020311693, wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.



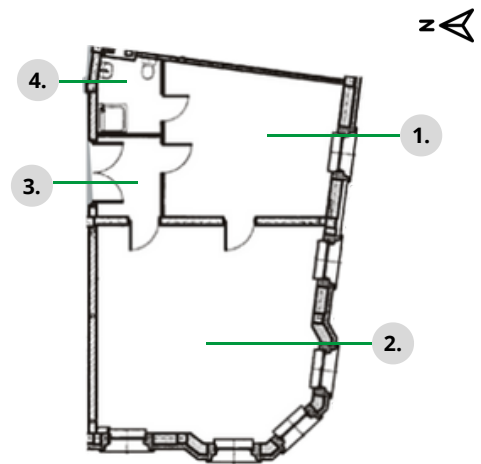
BIURO CLASSIC



Plan oraz metraż oferowanych pomieszczeń

1. **pomieszczenie biurowe A** | 23,3 m²
2. **pomieszczenie biurowe B** | 43,8 m²
3. **pomieszczenie C** | 4,8 m²
4. **łazienka** | 4,5 m²

łącna powierzchnia | 76,4 m²



centrum miasta
Ostrów Tumski



miejsce
parkingowe



świetne miejsce do
pracy i spotkań



recepcja



własny węzeł sanitarny
(kabina prysznicowa i
toaleta)



światłowodowy Internet
sieć LAN | Wi-Fi



czysto i bezpiecznie



widok na Muzeum
Narodowe i Ostrów Tumski



KOMFORTOWE WARUNKI NAJMU

- Zryczałtowana miesięczna kwota najmu obejmująca: łącne internetowe, prąd, ogrzewanie, wywóz śmieci, wodę i ścieki.
- Wynajmujący otrzyma świeżo wyremontowane pomieszczenie.
- Lokal dostępny od 15 czerwca.
- Cena: 5730 zł netto/miesiąc.

Do końca lipca 1500 zł netto.



opcja wynajęcia sprzętu
komputerowego
i konferencyjnego



baza noclegowa



sale konferencyjne
i szkoleniowe

POMIESZCZENIE A



POMIESZCZENIE B



WENDEREDU BUSINESS CENTER

WIDOK Z OKNA



LOKALIZACJA BIURA



LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI





W WENDEREDU

BUSINESS CENTER

ul. św. Józefa 1/3 
50-329 Wrocław

www.wenderedu.pl 

facebook.pl/WenderEDU.Wroclaw 

instagram.com/wenderedu_wroclaw 

200

METRÓW
do Katedry

2

KILOMETRY
do Rynku

3

KILOMETRY
do Sądu Okręgowego
we Wrocławiu

Szymon Wolender

+48 606 146 517 | s.wolender@wenderedu.pl
właściciel

