

CHECKLISTA



Dane ogólne:

- ☐ Dokładny adres i piętro:
- ☐ Dane właściciela:
- ☐ Rodzaj własności (np. odrębna własność, SWPdL, udziały, etc.):
- ☐ Numer księgi wieczystej (jeśli istnieje):
- ☐ Jaka jest cena ofertowa?
- ☐ Za ile chcę kupić?
- ☐ Jaka jest wartość nieruchomości (rzeczoznawca/UrbanOne)?
- ☐ Czy mam zdjęcia mieszkania?
- ☐ Czy mamy rozpiszkę czynszową?
- ☐ Czy nie ma zaległości w spółdzielni lub wspólnocie?
- ☐ Czy ktoś jest zameldowany? Kto?
- ☐ Czy mieszkanie jest obciążone prawem osób trzecich?
- ☐ Czy mieszkanie jest wynajmowane?
- ☐ Jak oceniam lokalizację?
- ☐ Jak oceniam położenie w budynku?
- ☐ Jaki standard klatki?
- ☐ Czy to rejestr zabytków?

CHECKLISTA

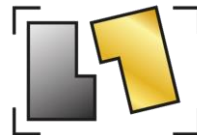


DZIELENIE
mieszkań

Dane techniczne:

- ☐ Obecny rodzaj ogrzewania:
- ☐ Planowany rodzaj ogrzewania:
- ☐ Możliwość przebudowy przy C.O.:
- ☐ Dane zakładu kominiarskiego:
- ☐ Rodzaj wentylacji:
- ☐ Informacje o kominach wentylacyjnych:
- ☐ Informacje z opinii kominiarskiej:
- ☐ Moc przyłączeniowa:
- ☐ Możliwość zwiększenia mocy przyłączeniowej:
- ☐ Ilość i rodzaj pionów kanalizacyjnych:
.....
- ☐ Rodzaj stropów:
- ☐ Ściany do wyburzenia:
- ☐ Otwory drzwiowe do wybicia:
- ☐ Zgody do uzyskania od wspólnoty/spółdzielni:
.....
- ☐ Niezbędne uchwały do podjęcia:
.....

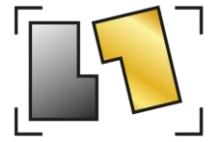
CHECKLISTA



DZIELENIE
mieszkań

Miejsce na szkic mieszkania z zaznaczeniem ścian nośnych i pionów
kanalizacyjnych

CHECKLISTA



DZIELENIE
mieszkań

Miejsce na szkic mieszkania po podziale