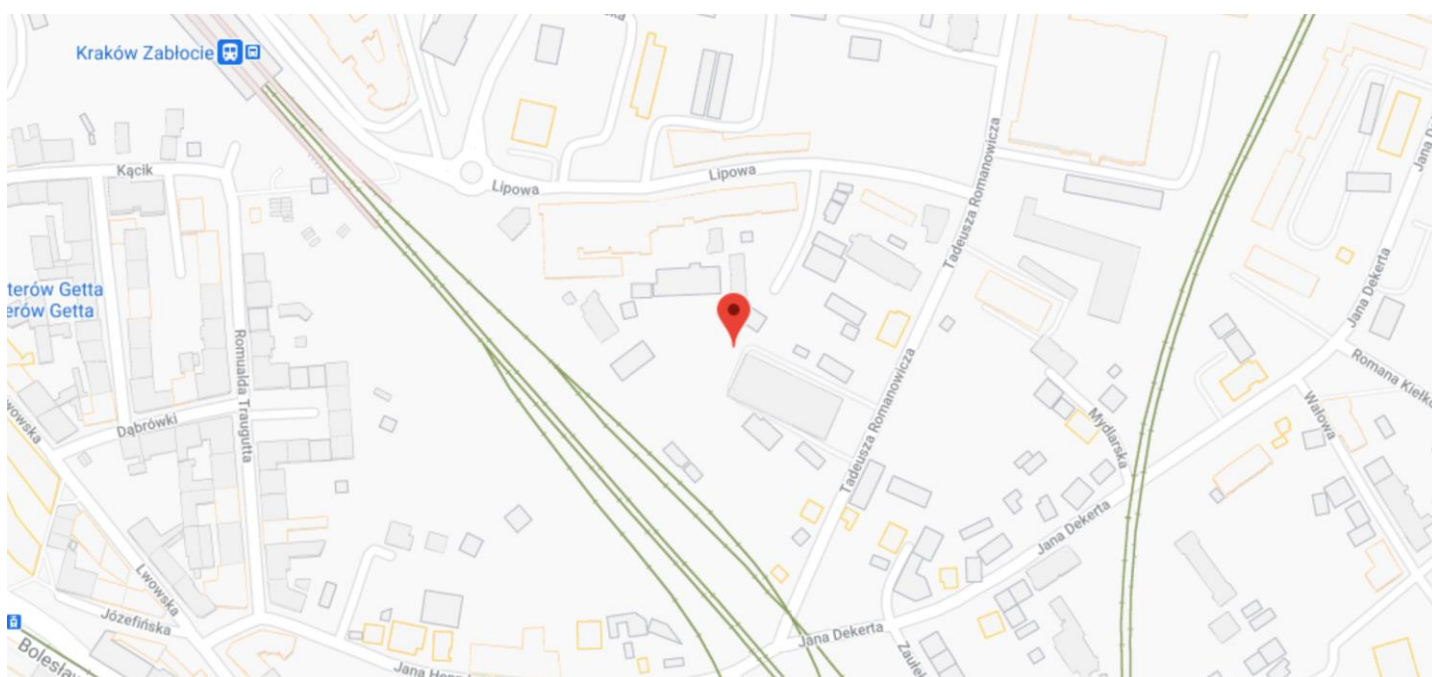


ZABŁOCIE BUSINESS PARK B - Podnajem

Kraków, ul. Romanowicza 4



Informacje zawarte w niniejszym dokumencie nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Knight Frank Sp. z o.o. ul. Mokotowska 49, 00-542 Warszawa T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

Information contained in this document is not an offer within the meaning of the Civil Code. Knight Frank Sp. z o.o. 49 Mokotowska Street, 00-542 Warsaw T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

INFORMACJE O BUDYNKU

BUILDING INFORMATION

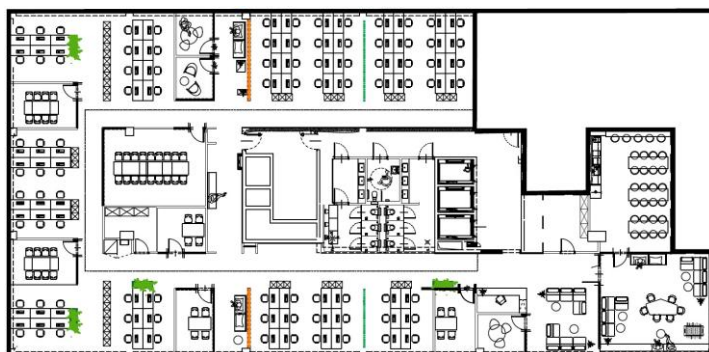
Dostępność Availability	Od 1 lutego 2021 1st FEB 2021
Współczynnik powierzchni wspólnych Add-on factor	4,31 %
Miejsca parkingowe Parking places	18
Minimalny czas podnajmu Minimal period of sublease	6 miesięcy 6 months
Umeblowanie Furniture	Do uzgodnienia To be confirmed

DOSTĘPNA POWIERZCHNIA

AVAILABLE SPACE

Powierzchnia biurowa Office space

5 piętro:
5th floor: 807,70 m² NLA (88 WS)



WARUNKI KOMERCYJNE

COMMERCIAL TERMS

Czynsz – biuro bez mebli Rent – office furniture excluded	12,00 EUR/m ²
Czynsz – biuro z umeblowaniem Rent – furnished office	14,00 EUR/m ²
Koszty eksploatacyjne Service charge	15,00 PLN/m ²
Parking podziemny Indoor parking	80,00 EUR

STANDARD

Klimatyzacja Air conditioning	Otwierane okna Openable window
Podnoszone podłogi Raised floor	Podwieszany sufit Suspended ceiling
Okablowanie komputerowe Computer cabling	Okablowanie telefoniczne Telephone cabling
Okablowanie prądowe Power cabling	Światłowód Fibre optics
Kontrola dostępu Access control	Wykładzina Carpeting
Ochrona 24h security	Recepcja Reception
BMS BMS	Czujniki dymu Smoke detectors
Ścianki działowe Wall partitioning	Puszki podłogowe Floor boxes

KONTAKT

CONTACT



Tadeusz Grabowski

+48 515 383 053

tadeusz.grabowski@pl.knightfrank.com