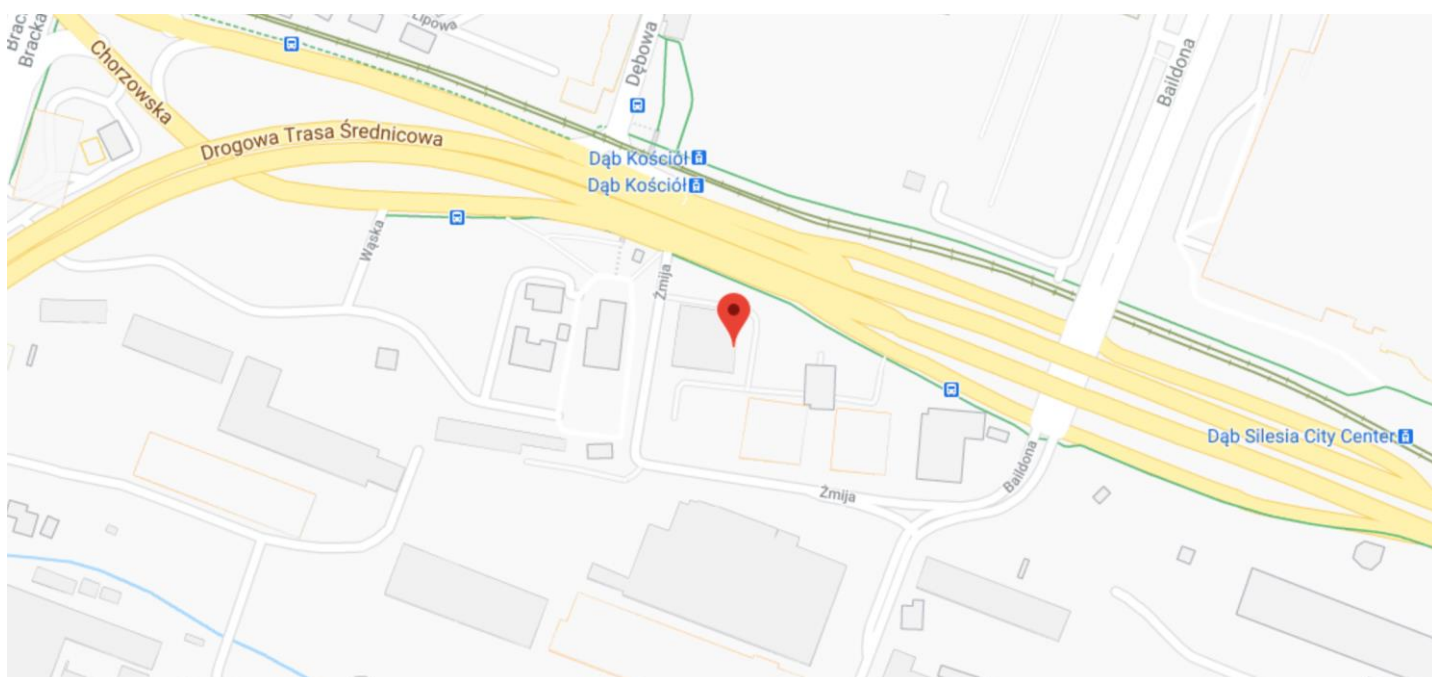


SILESIA BUSINESS PARK D - PODNAJEM

Katowice, ul. Chorzowska 146



Informacje zawarte w niniejszym dokumencie nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Knight Frank Sp. z o.o. ul. Mokotowska 49, 00-542 Warszawa T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

Information contained in this document is not an offer within the meaning of the Civil Code. Knight Frank Sp. z o.o. 49 Mokotowska Street, 00-542 Warsaw T +48 22 596 50 50 F +48 22 596 50 51

INFORMACJE O BUDYNKU

BUILDING INFORMATION

Dostępność Availability	Od zaraz Immediately
Powierzchnia całkowita Total building area	10 670 m ²
Typowa powierzchnia piętra Typical floor area	980 m ²
Współczynnik powierzchni wspólnych Add-on factor	5,00 %

WARUNKI KOMERCYJNE

COMMERCIAL TERMS

Czynsz Rent	14,50 EUR/m ²
Koszty eksploatacyjne Service charge	19,50 PLN/m ²
Parking podziemny Indoor parking	80,00 EUR
Okres podnajmu Sublease term	Do 12.2021 r. Until 12.2021

DOSTĘPNA POWIERZCHNIA

AVAILABLE SPACE

Powierzchnia biurowa Office space	
9 piętro:	977,95 m ² (netto)
9th floor:	1 026,85 m ² (brutto)

STANDARD

Klimatyzacja Air conditioning	Podnoszone podłogi Raised floor
Podwieszany sufit Suspended ceiling	Okablowanie komputerowe Computer cabling
Okablowanie telefoniczne Telephone cabling	Okablowanie prądowe Power cabling
Światłowód Fibre optics	Kontrola dostępu Access control
Wykładzina Carpeting	Ochrona 24h security
Recepcja Reception	BMS BMS
Czujniki dymu Smoke detectors	Ścianki działowe Wall partitioning
Puszki podłogowe Floor boxes	

KONTAKT

CONTACT



Iwona Kalaga

+48 503 809 448

iwona.kalaga@pl.knightfrank.com