CYNGOR CYMUNED LLANDDANIEL FAB

Cyfarfod o'r Cyngor: Dydd Llun, 23 Ebrill 2017, Siop yr Efail.

1. Croeso ac Ymddiheuriadau

Presennol: Dafydd Roberts (yn y gadair), Brian Fitzgerald, Andy Wagstaff, Pauline Desch, Clair Doloriert, Cynghorydd Victor Hughes

Ymddiheuriadau: Ken Jones, Susannah Neill, Sarah Grawe, Cynghorydd Eifion Jones

Derbyniwyd cofnodion y cyfarfod diwethaf gan Clair Doloriert eilio gan Brian FitzGerald.

2. Materion yn codi

Ynghylch y cwestiwn am y gwaith ar yr ysgol: wedi cael ymateb gan Gareth Thomas, Rheolwr Gwasanaeth Pensaerniol Ynys Môn:
'Mae'r pensaer sydd wedi ei benodi wrthi edrych ar y ddau eitem yma – er mwyn eu cynnwys o fewn y cynllun safle. Nai ymateb eto pan fydd mwy o wybodaeth ar gael.'

Y Cyfansoddiad – dau newid wedi eu gwneud i'r Cyfansoddiad i wneud pethau'n fwy clir.

Cais Tyddyn Eurach i ehangu'r datblygiad ei wrthod o 5-4.

3. Cynllunio

Penderfyniadau Cynllunio

21C172A/MIN Wedi ei ganiatáu. Bron Menai, Llanddaniel – newid ffenestri.

Ceisiadau Cynllunio

21C171A/ENF Cais ôl-weithredol yn Nhyddyn Llywarch – 2 fynedfa amaethyddol a thrac gwartheg. I lawr wrth ymyl Bryn Celli Ddu. Problem gyda thraffig efallai. Nodwyd bod rhai adegau o'r dydd yn broblem os oes gwartheg yn croesi; bysus ysgol yn mynd ar rai adegau. Dim gwrthwynebiad.
21C174 Dymchwel modurdy ac adeiladu un newydd a chalet hefyd. Llecheiddior. O blaid, dim gwrthwynebiad.
21C76G 4 Maes y Coed. Cais am estyniad. Dim gwrthwynebiad.
21C58R/ENF/LUC Cais am Dystysgrif Datblygiad Cyfreithlon ar gyfer 19 Parc Eurach.
21C58Q/ENF/LUC Cais am Dystysgrif Datblygiad Cyfreithlon ar gyfer 14 Parc Eurach.
21C58T/ENF/LUC Cais am Dystysgrif Datblygiad Cyfreithlon ar gyfer 13 Parc Eurach.
Y tri cais yr un fath. Eisiau newid y rhain o fod yn dai gwyliau i fod yn dai parhaol. Dim llawer o fai ar yr unigolion? Y rhai a werthodd y tai iddyn nhw wnaeth dro sâl â

nhw. Adran Gynllunio heb wneud yr hyn a ddylid gael ei wneud. Hyd yn oed os nad oes mwy o dai yno, mae'r Parc yn dal i fod yno, a phobl yn byw yno yn barhaol. Pawb wedi bod yn esgeulus - anodd gweld y bydden nhw'n cael eu symud oddi yno. Ydi Parc Eurach yn mynd i droi yn stad o dai parhaol? Os ydi o, bydd rhaid i'r lle gael ei integreiddio fwy efo'r pentref. Dipyn o benbleth. Ond, hyn yn agor y drws, creu precedent i hyn. CD poeni am ddechrau rhywbeth, a phobl yn adeiladu tai gwyliau ac yn ei weld fel ffordd gyflym i mewn. Ond AW yn dweud nad ydi hyn yn gyflym mewn gwirionedd - cymryd rhai blynyddoedd.
BF Oes modd cofnodi ein bod ni yn llofnodi nad oes gan bobl hawl i fod yma yn barhaol? Hyn wedi ei wneud eisoes ond yr adran gorfodaeth heb wneud eu gwaith. Angen iddyn nhw sicrhau bod hyn ddim yn digwydd eto. Dim bai ar y Cyngor?
VH penderfyniad swyddogion fydd y ceisiadau hyn. Dim ond y swyddogion cynllunio. Cyfle i'r CC ddweud rhywbeth. Posibilrwydd o ddweud nad ydym yn gwrthwynebu ond eisiau sicrhau nad ydi hyn yn digwydd yn y dyfodol. Dim digon o swyddogion i blismona pethau fel hyn - disgwyl am gwynion gan y cyhoedd. Rhy hwyr i wneud llawer erbyn hyn - 10 mlynedd wedi pasio.
Awgrymu llythyru i ddweud nad oes gennym llawer o le i wrthwynebu yn yr achosion hon ond eisiau sicrhad gan yr Adran Gynllunio bod gorfodaeth yn mynd i ddigwydd yn y dyfodol i atal hyn rhag digwydd eto.
Pan mae datblygwr yn gwneud tai gwyliau, fe ddylai bod levy i dalu am swyddogion gorfodaeth yn y dyfodol. Fyddai hyn yn opsiwn?
VH -Cynghorwyr wedi bod yn pwyso ers sbel i gael mwy o swyddogion gorfodaeth. Y gobaith ydi y byddai hyn yn digwydd yn y dyfodol, mwy o swyddogion.

4. Llythyrau i'w trafod

- **Swyddfa Archwilio Cymru.** Sawl Cyngor wedi cwyno am y cynnydd yn y ffioedd eleni. Camau nesaf - asesiad monitro ansawdd gwaith y cyflenwyr, ac yn cynnwys edrych ar berfformiad archwilwyr. Am wneud gwaith ar wasanaeth trwy'r Gymraeg.
- **BDO** Ffurflenni Archwilio Cyfrifon 2016-17 wedi dod i mewn.
- **Zurich** Yswiriant angen ei drefnu eleni eto. Am yrru pris yn fuan dros ebost. Prisiau yn debygol o gynyddu. Werth holi'r llall.
- **Playsafety** Archwiliad y Cae Chwarae. Dau bris yn hwn - un ar gyfer Masnachol, y llall ar gyfer rhai sydd ddim yn fasnachol. Angen cysylltu i holi am hyn - wedi cael pris masnachol y llynedd?
- **Cyngor Sir Ynys Môn** Canlyniad etholiad diwrthwynebiad. Clair ddim yn sefyll eto ac eisiau nodi mai'r unig reswm y mae hi'n gadael ydi oherwydd ymrwymiadau eraill, yn Gadeirydd y pwyllgor Ysgol Feithrin.
- **Cyngor Sir Ynys Môn** Rhestr ymgeiswyr Cynghorwyr Sir. 5 yn sefyll. Ffarwelio â'n Cynghorwyr presennol ac yn diolch iddynt am eu cyfraniad.
- **Cyngor Sir Ynys Môn** Angen gwneud sylwadau ar y cynllun adolygu'r hawliau tramwy. Angen gwneud hyn cyn Mai 5ed. Ebostio'r ddolen at bawb.
- **Prosiect Cysylltiad Gogledd Cymru** Ymgynghori â pherchnogion tir i wneud pethau'n well. Am ymgynghori eto. Bydd ceisiadau unigol yn dod gerllaw. Amserlen i ddod.

5. Adroddiad Pwyllgor Safonau

Astudiaethau achos o bethau sydd yn mynd o'i le mewn cynghorau eraill, nid yn cyfeirio yn benodol at ein cyngor ni. Hwn wedi ei gylchredeg dros ebost i'r Cynghorwyr Cymuned i gyd. Adroddiad diddorol iawn yn dangos amryw o astudiaethau achos diddorol. Adroddiad defnyddiol yn arbennig yr adeg hon o'r flwyddyn i Gynghorwyr newydd gael bwrw golwg drosto a chael enghreifftiau o arfer da.

6. Adroddiad o unrhyw gyfarfodydd

Dim cyfarfodydd wedi bod.

7. Adroddiad Cynghorydd Sirol

Wedi bod yn gwneud gwaith twtio cyn gorffen. Adroddiad Eifion fis yn ôl wedi bod yn dda iawn ac egluro'r cyfan. VH eisiau diolch am y derbyniad y mae o wedi ei gael pan fydd o'n dod i'r cyfarfodydd. Heb fod yn aml, oherwydd ei fod o'n byw ym mhen arall y ward - Eifion yn gyfrifol am Llanddaniel a Brynsiencyn. Ymddiheuro os nad ydi'r cyngor wedi gweld Victor yn aml. Gobeithio bod pethau wedi gwella yn y Cyngor Sir. Meddwl yn sicr bod pethau'n well – pedair blynedd wedi bod yn rhai llewyrchus er bod problemau ariannol wedi bod, a hyn am fynd ymlaen am gyfnod eto. Ychydig yn bryderus am y dyfodol, fydd modd cadw'r safonau sydd wedi eu gosod. Ddim llais yn hyn ond berffaith fodlon i ateb unrhyw gwestiynau am y cyfnod sydd wedi pasio, neu rhoi unrhyw gyngor.
Diolch i bawb a dymuno'r gorau i'r Cyngor Cymuned hwn at y dyfodol. VH am ymgeisio i fod yn aelod o Gyngor Tref Llangefni.
Ar ran y Cyngor Cymuned eisiau diolch i Victor am ei holl waith dros y pedair blynedd diwethaf. Diolch i Eifion hefyd yn yr un modd am ei gyfraniad ef.

8. Materion Ariannol

Pensions Regulator

Angen ymateb erbyn mis Mai – DR am ddelio â hyn.

J. D. Roberts

Cynnig ei hun fel archwilydd mewnol unwaith eto. AW yn cynnig ein bod yn cadw efo JD Roberts, CD yn eilio. Am ei hysbysu o hyn.

Incwm y mis hwn:

Grant Cae Chwarae – £3000.00

Gwariant y mis hwn:

Cost y paent – £81.50 [i Dafydd] *(Cariwyd Drosodd)*
Bil MacVenture, Siglen newydd – £5092.80, yn cynnwys TAW o £848.80
J D Roberts, Archwiliad Mewnol – £69.00

Cyfrifon 2016-17

Crynodeb o'r cyfrifon. Strategaeth ariannol y Cyngor – angen rhywfaint o arian wrth gefn ar gyfer delio â materion fydd yn codi, ond ar hyn o bryd gwario'r arian sydd yma a'r cae chwarae yn symud ymlaen yn awr. Yn y cyfarfod nesaf trafod strategaeth ariannol.

Strategaeth ariannol i'w drafod yn y cyfarfod nesaf.

9. Unrhyw fater arall

PD Tractorau mawr yn pasio, swnllyd iawn, gyrru. Wedi mynd allan i weld un yn pasio ond dim rhif ganddo. Swnllyd iawn ac i'w clywed o bell. Peryglus iawn. BF angen cael gair efo Wendy Kay? Anodd gwneud dim heb rif. BF dod trwy'r dydd, ac amser y cynhaeaf dod gyda'r nos hefyd. Mater bach fydd cael rhif ambell un. Hwn angen bod yn un o gynlluniau'r gymuned?

Arian gennym – a hon yw'r gwyn sydd yn dod amlaf, fyddai werth ystyried cael un o'r arwyddion sydd yn ymateb i gyflymder pobl? Grantiau i'w cael ar un adeg.

BF mater ychwanegol yw maint y tractorau – fe allent fod yn cadw at y cyflymder ond mae'r maint yn eu gwneud yn beryclach.

Ceisio darganfod pwy ydyn nhw, ceisio cael rhif neu lun. Yna cael gair efo Wendy, neu Wendy i gadw llygaid.

BF Cae Chwarae. Yr anfoneb wedi dod gan MacVenture i gael siglen fasged a'r matiau oddi tano, i'w osod rhwng y llithren a'r si so. Hefyd wedi sylweddoli bod y matiau dan y siglen fawr ddim yn addas mwyach, ac yn mynd i fod yn beryglus. Yr anfoneb wedi dod a'r mwyafrif yn dod dan y grant, ond wedi holi am bris ar gyfer y matiau eraill £2990 + TAW. Lluniau o sut y bydd yn edrych.

Y broblem ar hyn o bryd yw mai teils yw'r matiau a dŵr yn cronni ac yn codi'r teils. Awgrym MacVenture yw 'soft mulch safety surface', tebyg i bark chippings o ran texture, ond yn sownd i'r llawr. Wedi holi am yr un mwyaf effeithiol a'r un fydd yn parau hiraf.

DR – angen gwneud y gwaith hwn. AW a BF am gysylltu â MacVenture i wneud y gwaith hwn wrth wneud y gwaith arall.

BF wedi gweld ei bod yn gymharol hawdd i gael arian i gael eitem newydd ond anodd iawn i gael cyllid ar gyfer cynnal a chadw. Angen edrych at y dyfodol.

AW – Môn CF wedi torri'r Fynwent Newydd, ond heb wneud yr ochrau. Cysylltu i ofyn fyddai modd iddynt dorri'r verges hefyd. Dafydd yn gwneud hyn yn y pris.

DR wedi siarad efo rhywun i gyfeiriad Bodlew. Cwyno yn gyffredinol am safon y lôn. Rhai rhannau wedi dirywio. Alan Jones – cysylltu yn uniongyrchol.

Arwyddwyd : Dafydd Roberts.

Dyddiad: 15.5.2017