

CYNGOR CYMUNED LLANDDANIEL FAB

Cyfarfod o'r Cyngor: Dydd Llun, 18 Mehefin 2018, TAN Y CAPEL.

1. Croeso ac Ymddiheuriadau

- 2. Presennol:** Martin Kelly-Roberts (Cadair), Cynghorydd Dafydd Roberts, Brian FitzGerald, Andy Wagstaff a Margaret Clarke.

Ymddiheuriadau: Sara Elin, Carys Love, Huw Williams

3. Materion yn codi

Dim materion yn codi.

Derbyniwyd y cofnodion gan Andy Wagstaff, eilio gan Margaret Clarke.

Datgan Diddordeb:

Neb hefo dim i'w ddatgan.

4. Cynllunio

Ceisiadau Cynllunio

- **21C38H/VAR** - Cais o dan Adran 73 i ddiwygio amodau (10) dŵr budr a dŵr arwynebol; - gofyn am estyniad o ddau fis i dri mis. Yn ogystal maent yn cysidro cael cwmni rheolaeth i edrych ar ôl y safle. BF yn bryderus gan y buasai'n gallu effeithio perchnogion y tai presennol yn y dyfodol – **Cytuno, ond angen gwybod os oes rheswm pam nad yw'r lôn yn cael ei fabwysiadu**
- **21C50P/1/AD/LB** - Caniatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer lleoli 3 arwydd heb eu goleuo yn y 'Dairy Block' yn Plasnewydd – **Cytuno**
- **21C50N/1/AD/LB** - Caniatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer lleoli arwyddion dwyieithog heb eu goleuo yng ngerddi Plas Newydd – **Cytuno**
- **21C9A/1/VAR** - Plas Coch eisiau ail leoli'r iard gychod bresennol; newid dyluniad yr ardd ac addasu'r iard gychod bresennol – **Cytuno**

Penderfyniadau Cynllunio

- Addasu ac ehangu Yr Aelwyd.
- Newid maint ffenestr yn 4 Maes y Coed.
- Gosod dwy bont wiwer ar draws lôn Plas Newydd.
- Arwyddion newydd dwyieithog yn Plasnewydd.

5. Llythyrau i'w trafod

- Ebost gan y cwmni sy'n gyfrifol am adeiladu'r tai newydd yn ganolfan busnes Deiniol yn awgrymu 'Gwel y Mynydd' fel enw i'r stad. DR yn dweud bod arwydd newydd yno'n barod 'Stad Deiniol Sant'. Neb yn gwrthwynebu hyn.
- Cyfarfod blynyddol Un Llais Cymru yn Llangefni nos Iau 28 Mehefin 2018 MKR yn gobeithio mynychu MC yn fodlon mynd os bydd angen.
- BF - Adroddiad Panel Ariannol Cymru ynglyn ag amddiffyniad data ? angen prosesydd data. BF yn rhoi arweiniad ar y mater. MKR i edrych ar ebyst gan Un llais Cymru.

- Llythyr yn gofyn am gymorth y Cyngor Cymuned i osod drych gyferbyn a Cae Mawr oherwyd y perygl wrth dynnu i'r lon. Wedi gofyn i'r Cyngor Sir ond wedi ei gwrthod. MC o'r farn fod pawb sy'n byw ar y ffordd o'r pentref i Ffingar yn gwynebu'r un peryglon a bod angen ail ystyried lleoliad y 30 milltir. Pryder hefyd nad oes math o balmant rhwng y croesffyrdd yng nghannol y pentref. Mae hyn i'w drafod ymhellach yn y cyfarfod nesaf, fel pwynt ar yr agenda.
- Llythyr ynglŷn a newid gwasanaeth bysus y pentref o bob awr i bob dwy awr a hyn yn achosi problemau. DR wedi trafod hyn yn y Cyngor gan eu bod yn rhoi cymhorthdal i Arriva. Angen gyrru llythyr i'r Cyngor ac i Arriva ynglŷn a'r pryderon ag awgrymu lleihau gwasanaeth yr hwyr er mwyn adfer gwasanaeth pob awr yn ystod y dydd.
- Cais i dorri coeden ar lwybr Plas Hen gan fod plant yn ei dringo ac yn achosi i gwn cyfagos gyfarth yn ddi-baid. Awgrymu dod a hyn i sylw'r ysgol a gofyn i'r plant beidio a dringo.
- Pryder fod y wal rhwng Capel Cana a'r fynwent heb ei ail-adeiladu. AW yn mynd i gael gair hefo'r perchennog.
- Cwyn fod neb yn rhoi bin y Fynwent Newydd yn y lôn. AW wedi cytuno gwneud hyn i'r dyfodol.

6. Archwiliad 2017 – 2018

Archwilydd mewnol wedi adolygu'r cyfrifon; AW wedi trafod rhannau o'r dogfennau yn y cyfarfod cyn eu cwblhau a'u cyflwyno i BDO.

7. Cytundeb Cyflog Cenedlaethol 2018 – 2019

Cytunwyd fod y Clerc i gael ei chyflogi yn ôl yr uchod o fis Ebrill 2018 ymlaen. £9.34 yr awr. Angen gwneud trefniadau 'Standing Order' drwy'r banc

8. Matiau cae chwarae – MacVenture

BF yn disgwyl ymateb gan y cwmni; BF i gysylltu efo'r cwmni eto.

9. Adroddiad o unrhyw gyfarfodydd

- Bu cyfarfod rhai o aelodau'r Cyngor Cymuned, Trigolion, Tan y Capel a Sefydliad y Merched ar 14 Mehefin 2018 yn Ystafell Gymunedol Tan y Capel. Fe drafodwyd y diwrnod ar gyfer y pentref i'w gynnal ar y 22 Medi 2018 yn ogystal ag agoriad swyddogol adeilad Trigolion. Tra bo hyn yn gymeradwy datgannodd MC bryderon o'r ochr gyfreithlon fod hyn yn cael ei redeg drwy'r CC a bod angen dogfennau ysgrifenedig er mwyn eglurder ac atebolrwydd i bawb. AW am ofyn caniatâd i ddefnyddio'r ysgol yn hytrach na lawnt y pentref.
- Bydd cyfarfod Llywodraethwyr Ysgol Parc y Bont ar 21 Mehefin 2018.

10. Adroddiad gan y Cynghorwyr Sirol

- DR yn adrodd nad yw Cyngor Môn yn cael llawer o wybodaeth gan y Grid Cenedlaethol ynglŷn a'r cêblau tanddaearol.

- Mae oediad yn amserlen adeiladu Ysgol Santes Dwynwen. Bydd yr ysgol hon yn Ysgol Eglwys yng Nghymru. Ni fydd Ysgol Parc y Bont yn Ysgol Eglwys yn y dyfodol.

11. Materion Ariannol

Adolygwyd y daflen ariannol ac i'r dyfodol bydd angen cymharu hyn hefo cyfrifon y banc. Penderfynwyd i restru'r taliadau rheolaidd drwy lunio Llif Arian Blynnyddol yn y cyfarfod nesaf.

12. Unrhyw fater arall

Cafodd dim ei godi. Dyddiad y cyfarfod nesaf 16 Gorffennaf 2018.

Arwyddwyd: 

Dyddiad: 16/7/18.

LLANDDANIEL FAB COMMUNITY COUNCIL

Meeting of the Council: Monday, June 18, 2018, TAN Y CAPEL.

1. Welcome and Apologies

Present: Martin Kelly-Roberts (Chair), Councilor Dafydd Roberts, Brian FitzGerald, Andy Wagstaff and Margaret Clarke.

Apologies: Sara Elin, Carys Love, Huw Williams

2. Matters Arising

No issues raised.

The minutes were approved by Andy Wagstaff, seconded by Margaret Clarke.

3. Declaration of Interest:

Nobody had anything to declare.

4. Planning

Planning Applications

- 21C38H / VAR - Application under Section 73 to amend conditions (10) dirty water and surface water; - request an extension from two months to three months. They also consider having a control company to look after the site. BF was concerned as this may affect the owners of the existing houses in the future - Agree, but need to know if there is a reason why the lane is not adopted
- 21C50P / 1 / AD / LB - Listed Building Consent for the siting of 3 unlit signs at the 'Dairy Block' at Plasnewydd - Agree
- 21C50N / 1 / AD / LB - Listed Building Consent for the location of bilingual signs in Plas Newydd gardens - Agree
- 21C9A / 1 / VAR - Plas Coch wants to relocate the existing boat yard; change the design of the garden and modify the existing boat yard - Agree

Planning Decisions

- Adaptation and expansion of 'Yr Aelwyd'.
- Changing window size at 4 Maes y Coed.
- Erect two squirrel bridges across the Plas Newydd road.
- New bilingual signs in Plasnewydd.

5. Letters to be discussed

- Email from the company responsible for the construction of the new houses at the Deiniol business centre suggesting 'Gwel y Mynydd' as the name of the estate. DR said that there was a new sign there already 'St Deiniol Estate'. No one opposes this.
- One Voice Wales annual meeting in Llangefni on Thursday 28 June 2018 MKR hopes to attend MC is willing to go if necessary.
- BF - Welsh Financial Panel Report on data protection? need a data processor. BF gives

guidance on the matter. MKR to look at emails by One Voice Wales.

- Letter requesting Community Council's help to erect a mirror opposite Cae Mawr because of the danger when driving into the road. Have asked the County Council but rejected it. MC believes that everyone living on the road from the village to Ffingar faces the same risks and that the location of the 30 mile needs to be reconsidered. Concern also that there is no pavement between the crossroads in the village centre. This is to be discussed further at the next meeting, as a point on the agenda.

- Letter about changing the bus service of the village from hourly to every two hours and so causes problems. DR has discussed this in the Council as they subsidize Arriva. Need to send a letter to the Council and to Arriva regarding the concerns and suggest reducing the service of the evening in order to restore the hourly service during the day.

- A request to cut a tree on the Plas Hen footpath because children climb it and cause nearby dogs to bark constantly. Suggest drawing this to the attention of the school and ask the children not to climb.

- Concern that the wall between Capel Cana and the churchyard has not been rebuilt. AW is going to talk to the owner.

- Complaint that no-one puts the New Burial Ground bin at the lane. AW has agreed to do this in the future.

6. 2017 – 18 Audit

Internal auditor has reviewed the accounts; AW discussed parts of the documents at the meeting before completing them and presenting to BDO.

7. National Pay Agreement 2018 - 2019

It was agreed that the Clerk be paid according to the above from April 2018 onwards. £ 9.34 per hour. Need to make 'Standing Order' arrangements through the bank

8. Playing field mats - MacVenture

BF awaiting a response from the company; BF to contact the company again.

9. Report of any meetings

- Some members of the Community Council, Trigolion, Tan y Capel and the Women's Institute met on 14 June 2018 in the Tan y Capel Community Room. The planned Llanddaniel Community Day to be held on the 22nd September 2018 and the official opening of the 'Trigolion' was discussed. Whilst this was commended MC conveyed concerns regarding legal accountability; that this was a sub-committee of the Community Council and that written documents were required for clarity and accountability for all. AW will ask for permission to use the school rather than the village green.

- Parc y Bont School Governors meeting will be held on 21 June 2018.

10. County Councillor's Report

- DR reported that Anglesey Council does not have much information from the National Grid regarding the underground cables.
- Delay in the Santes Dwywnwen School construction timetable. This school will be a Church in Wales School. Parc y Bont School will not be a Church School in the future.

11. Financial Matters

The financial sheet was reviewed. It was agreed that in the future this will need to be compared with the bank statements. It was agreed to list the regular payments by producing an Annual Cash Flow at the next meeting.

12. Any other business

Nothing raised. Date of next meeting 16 July 2018.

Signed: 

Date: 16/7/18.