

Skyline



TOULOUSE

lymo
la mini-résidence

Toulouse

Entre ville & nature

Située à Saint-Simon, quartier pavillonnaire historique de la métropole toulousaine, la résidence Skyline s'intègre dans un environnement calme et résidentiel. Saint-Simon garde encore aujourd'hui une âme villageoise. À proximité de la base de loisirs de La Ramée (2.7 km) et du Parc d'activités de Basso Combo (1.5 km), Skyline offre à ses habitants le compromis parfait entre ville et nature. À ces atouts s'ajoutent des accès routiers aisés et une excellente desserte avec La Rocade Arc-en-Ciel et l'A64 qui se situent à moins d'1 km seulement de la résidence. Des lignes de bus conduisent directement à la station Basso Combo (ligne A) pour vous permettre de rejoindre le centre-ville de Toulouse en seulement 20 minutes.



Skyline



Skyline est avant tout une mini-résidence de 24 appartements seulement déclinés en T2 et T3 en duplex. Un cadre réservé à quelques acquéreurs qui profiteront de l'élégance et du charme d'une résidence intimiste bordée par des jardins privatifs. Implantée dans un environnement résidentiel désormais recherché par les toulousains, le parti pris architectural de la résidence est celui d'une modernité assumée, composée de 3 volumes formant un tout harmonieux et conçus à la manière d'un petit village. La nature est ici omniprésente, contribuant au bien-être de ses résidents. Assurément, Skyline vous offrira une qualité de vie recherchée et un confort unique.



*Illustration non contractuelle à caractère d'ambiance



Vos Prestations

- Parquet ou carrelage dans toutes les pièces
- Cuisine équipée
- Radiateur sèche-serviettes dans la salle de bains
- Visiophone permettant un accès sécurisé à la résidence



Les + Lymo

- Mini-résidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sols et la couleur de vos faïences de cuisine et salle de bains ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Parmi notre sélection catalogue de parquets et de carrelages



Skyline

Accessibilité

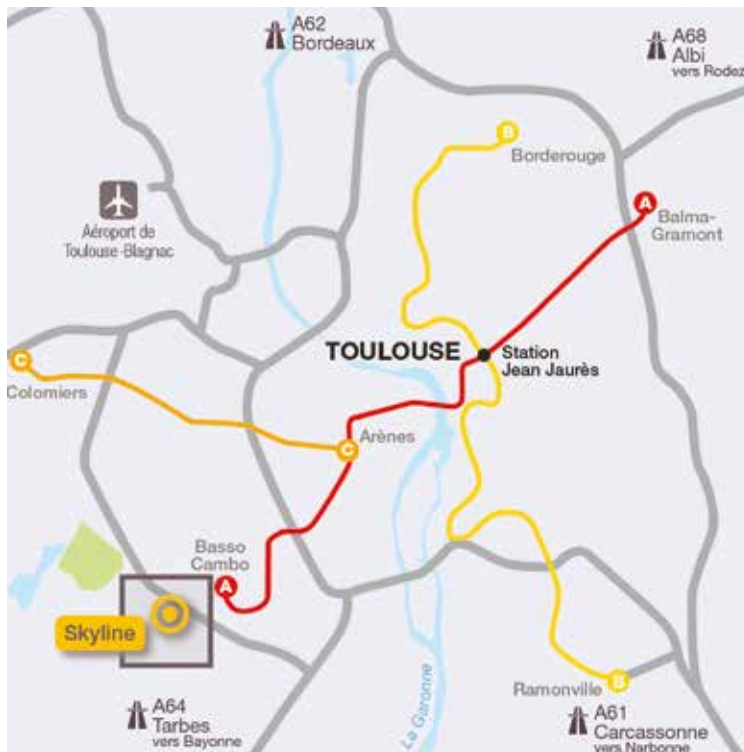
- Bus (Arrêt Charpy) **350 m**
- Métro A (Basso Combo) **1.9 km**
- Rociade Arc-en-Ciel **2.6 km**

Services

- Pharmacie **531 m**
- Mairie **550 m**
- Médecin **550 m**
- La Poste **800 m**
- Supermarché **1.8 km**

Entreprises

- Thalès **1.2 km**
- Cap Gemini **1.6 km**
- EDF **2.1 km**
- Météopole **3.3 km**



lymo
la mini-résidence

0805 69 23 30 (appel gratuit)
1 rue Gabriel Péri - 31 000 Toulouse
info@lymo.fr