

Provozní řád.

Parkoviště Podolí,

Podolská

147 00, Praha 4

I. Základní ustanovení

1. Tento provozní řád platí na parkovištích s nepřetržitým provozem, provozovaných družstvem DISPO Družstvo invalidů na území hl.m.Prahy. Provozní řád aplikuje platné právní předpisy a ČSN - pravidla silničního provozu, odstavce a parkovací plochy, stání vozidel na území hl. m. Prahy a ustanovení občanského zákoníku v platných zněních. Provozovatel parkoviště je družstvo DISPO Družstvo invalidů, Praha 4, Vrbova 1503/19a, DIČ: CZ00027766, OR MS v Praze, vedený v odd. Dr XCIX, vložka 543.
2. Na parkovišti mohou parkovat pouze motorová vozidla nájemce parkoviště, která musí být nahlášena k evidenci u správce objektu nebo v rezervačním systému MR.PARKIT. Splněním této podmínky má nájemce právo využívat společná zařízení. Přitom se řídí ustanoveními tohoto provozního řádu, případně dalšími právními a technickými předpisy.
3. Vjezd a vstup na pozemek je povolen pouze nájemci stání, případně osobě jím pověřené, a osobám v jeho doprovodu a řidičům/nájemcům s platnou rezervací u MR.PARKIT. Po dobu pobytu těchto osob v objektu parkoviště odpovídá řidič stání za případné škody způsobené těmito osobami. V žádném případě nelze umožnit vjezd dalšímu motorovému vozidlu, pro které nebyla rezervace provedena.
4. V případě jakýchkoliv potíží s rezervací / otevřením garáže kontaktujte zprostředkovatele - MR.PARKIT s.r.o. (tel: +420 277 277 977).

Typ parkoviště: Parkoviště s nepřetržitým provozem určené pro parkování osobních vozidel.

Dokladem o ujednání smluvního vztahu je potvrzení o rezervaci, které řidič obdrží automaticky ihned po dokončení rezervace.

Provozovatel odpovídá

- a) za označení parkoviště v souladu s příslušnou právní normou;
- b) za řízení provozu na parkovišti;
- c) za udržování čistoty a pořádku na parkovišti;
- d) podle příslušných bezpečnostních předpisů protipožární prevence za příslušné vybavení protipožárními zařízeními.

II. Odpovědnost za škody

1. Nájemce (řidič) bere na vědomí, že se nejedná o tzv. hlídané parkoviště, tj. majitel parkovacího místa ani MR.PARKIT se nezavazují vozidlo nájemce střežit.
2. Provozovatel ani MR.PARKIT neodpovídají za škodu, kterou způsobil řidič jiného vozidla.
3. Majitel parkovacího místa / stejně jako zprostředkovatel nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené osobám, zvířatům či na věcech nalézajících se bezdůvodně v prostoru parkoviště.
4. Majitel parkovacího místa, stejně jako zprostředkovatel, není zodpovědný za škody způsobené v důsledku nahodilého jevu nebo vyšší moci (jako ozbrojená loupež, samovznícení zaparkovaného vozidla, vlivy počasí (sníh, náledí,...), války, teroristického útoku, sabotáže apod.).
5. Společnost MR.PARKIT ani majitel parkovacího místa nejsou odpovědní za škodu, která vznikne na vozidle nebo jiných movitých věcech parkujícího (např. poškození, ztrátu či odcizení věcí, které nejsou příslušenstvím vozidla a za volně

odnímatelné součásti vozidla (např. antény, ozdobné kryty kol, přenosná rádia a radiomagnetofony, čelní panely od radiomag. apod.)), ani za škodu způsobenou zraněním v areálu parkoviště.

6. Parkující prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení), či jiné pojištění, které je co do podmínek a pojistného krytí povinnému ručení podobné.
7. Povinností nájemců je, aby při zjištění neznámých osob pohybujících se v objektu nahlásili tuto skutečnost správci objektu.
8. Povinností nájemců je před opuštěním parkoviště s vozidlem provést jeho pečlivou prohlídku včetně příslušenství a případnou škodu vzniklou prokazatelně v době parkování nahlásit pracovníkovi obsluhy parkoviště ještě před opuštěním parkoviště.
9. Povinností nájemců je při návratu na parkoviště oznámit obsluze a MR.PARKIT poškození vozidla, k němuž došlo mimo parkoviště, rozsah poškození ostražena zaznamená do protokolu.
10. Povinností nájemců je při násilném vniknutí do vozidla nebo při odcizení jeho součástí ponechat vozidlo na parkovacím místě na parkovišti a hlásit tuto skutečnost příslušnému útvaru policie a obsluze parkoviště a společnosti MR.PARKIT s.r.o.

V případě zjištění škody na vozidle je řidič povinen:

- a) ponechat vozidlo na parkovacím místě na parkovišti a hlásit tuto skutečnost příslušnému útvaru policie a obsluze parkoviště a společnosti MR.PARKIT s.r.o.;
- b) vyplnit o poškození vozidla či jeho příslušenství tříkrát formulář „Ohlášení škody“ a nechat jej potvrdit policií a následně předat do dispečinku provozovatele a společnosti MR.PARKIT s.r.o.;

c) v případě, že dojde k událostem, uvedeným v bodech a), b), c) je uživatel povinen nechat vozidlo na místě činu do prošetření případu pracovníkem provozovatele a Policie ČR;

d) v žádném případě vozidlo nesmí opustit parkovací místo.

III. Příjem a výdej vozidel zajišťuje provozovatel následovně

1. U parkovišť, které nejsou vybaveny automatizovaným systémem, se musí zákazník při vstupu na parkoviště prokázat potvrzením o platné rezervaci vytvořené na www.mrparkit.com.

IV. Práva a povinnosti uživatele

1. Uživatel má povinnost:

- a) prokázat se platnou rezervací při vjezdu na parkoviště;
- b) dbát pokynů obsluhy parkoviště při řízení provozu na parkovišti, případně uposlechnout pokynů a příkazů obsluhy parkoviště / MR.PARKIT s.r.o., které jsou v souladu s tímto provozním řádem;
- c) uzamknout vozidlo a uzavřít všechna okna, případně vozidlo jinak zabezpečit;
- d) nezanechávat ve vozidle věci mimo obvyklého vybavení (např. zboží, peníze a jiné cennosti, doklady, hořlavé a výbušné látky);
- e) nezakrývat zaparkované vozidlo plachtou, resp. Želvou;
- f) neznečišťovat prostor parkoviště, znečištění vnitřních komunikací je povinen odstranit ten, kdo je způsobil;
- g) neprovádět opravy, údržbu a mytí vozidel;
- h) není dovoleno provádět jakékoliv jiné činnosti, které přímo nesouvisí s parkováním motorových vozidel, zejména provádět distribuci letáků, agitační činnost, prodejní činnost apod.;

i) neprovádět doplňování PHM, mazadly a dalšími technickými tekutinami;

j) nenechávat v chodu motor při stání na parkovišti. Po zaparkování vozidla musí být motor ihned vypnut. Nastartování vozidla musí být provedeno těsně před odjezdem;

k) nemanipulovat na parkovišti s otevřeným ohněm;

l) nájemce je povinen parkovat řádně ve vyznačeném prostoru určeného parkovacího místa tak, aby motorové vozidlo nepřesahovalo svým okrajem hranice příslušného parkovacího místa a nebránilo ostatním vozidlům v jízdě nebo parkování;

m) není povoleno uskladňovat na rezervovaném parkovacím místě jakékoliv jiné předměty, které by způsobily přesah zaparkovaného motorového vozidla za hranici parkovacího místa.

n) povinností nájemců je, aby při zjištění neznámých osob pohybujících se v objektu nahlásili tuto skutečnost správci objektu;

o) pokud jej doprovázejí děti, ručí sám za jejich bezpečnost;

p) v případě vstupu na parkoviště se psem je tento možný jen, je-li pes na vodítku a má nasazen ochranný náhubek. Za případné znečištění parkoviště a škody psem způsobené, odpovídá majitel, resp. ten, kdo do areálu parkoviště s tímto vešel;

q) parkovat na parkovacím místě pouze s vozidlem, které je uvedeno ve smlouvě nebo v rezervačním systému MR.PARKIT;

r) při požadavku umístit dočasně na předplacené stání vozidlo, které není uvedeno ve smlouvě (např. v případě nepojízdnosti v důsledku havárie apod.) oznámit tuto skutečnost MR.PARKIT před zaparkováním tohoto náhradního vozidla;

s) na parkovišti je zakázáno používat kolečkové brusle;

t) na parkovišti je zakázána jízda na kole apod.;

2. Uživatel má právo:

a) při příjezdu na parkoviště zaparkovat na místě určeném mu smlouvou o poskytování služeb či v potvrzení o rezervaci skrz portál MR.PARKIT;

b) obdržet jeden výtisk předmětného hlášení o škodě, podepsaný pracovníkem obsluhy parkoviště;

c) obdržet potvrzení a výši zaplacené částky za parkovné;

d) vznést stížnost na jednání pracovníka obsluhy parkoviště či na kvalitu služeb.

V. Dopravní režim

1. Stání vozidel je povoleno jen na vymezených místech.

2. Pohyb vozidel v areálu parkoviště je usměrňován obsluhou parkoviště, svislým a vodorovným značením podle dopravního režimu, odsouhlaseného Policií ČR.

3. V celém areálu platí přiměřeným způsobem zák. č. 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů pokud „Provozní řád“ nestanoví podmínky přísnější.

4. V celém objektu je rychlost jízdy omezena na max. rychlost 20 km/hod.

5. Zákaz stání a zastavení je:

a) na vymezených cestách pro pěší a v jiných místech s parkovou úpravou;

b) před vjezdem do objektu, resp. výjezdem z objektu a před buňkou ostražky parkoviště;

c) v místech, kde by byl znemožněn příjezd či přístup k požárnímu nářadí, hasicí technice a ke zdrojům požární vody;

d) v místech, kde by vozidlo překáželo z hlediska bezpečnosti práce a bezpečnosti

a plynulosti provozu v objektu .

6. Couvání vozidel je v celém areálu parkoviště zakázáno, s výjimkou zacouvání do řady stojících vozidel, nebo zacouvání k místu vykládky a nakládky věcí za předpokladu dodržení ust. vyhl. č. 56/2001 Sb.

7. Pohyb chodců:

a) pěší provoz je povolen po stranách odstavných ploch, nebo na vyznačených

pěších trasách podle budov (t.j. po chodnících) a na přechodech pro chodce;

b) chodci nesmí bránit v jízdě jedoucím vozidlům;

c) řidiči nesmí chodce ohrozit.

VI. Závěrečné ustanovení

1. V provozním řádu jsou uvedena základní pravidla k nájmu a provozu garáží.

2. Rozšíření nebo doplnění tohoto provozního řádu může provést jednostranně majitel garážového stání.

3. Při porušení pravidel stanovených tímto provozním řádem nebo obecně závaznými právními předpisy může správce, po dohodě s vlastníkem, dočasně odejmout nájemci oprávnění vstupu do objektu.

4. Tento provozní řád nabývá platnosti dnem 28.2.2023.