

Provozní řád.

Garáž Hotel Aria,

Tržiště 9, Praha 118 00,

Malá Strana

I. Základní ustanovení

1. Provoz v celém prostoru objektu a podzemních garážích v budově na adrese Tržiště 9, Praha 1 a souvisejících komunikacích se řídí zákonem č. 361/2000 Sb. „o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů“ a souvisejícími zákony, legislativními opatřeními a tímto Provozním řádem.
2. V garážovém stání mohou parkovat pouze motorová vozidla nájemců garážového stání, která musí být nahlášena k evidenci u správce objektu nebo v rezervačním systému.
3. Všichni účastníci parkovacího provozu jsou povinni dodržovat pravidla silničního provozu a tento Provozní řád objektu a garáží Hotel Aria Prague a respektovat instalovaná dopravní značení. Vjezdem do prostoru garáží / vstupem do objektu se účastníci parkovacího provozu zavazují dodržovat níže uvedená pravidla.
4. Vjezd a vstup do objektu je povolen pouze nájemci stání, případně osobě jím pověřené, a osobám v jeho doprovodu. Po dobu pobytu těchto osob v objektu garáže odpovídá nájemce stání za případné škody způsobené těmito osobami. V žádném případě nelze umožnit vjezd dalšímu motorovému vozidlu, pro které nebyla rezervace provedena.
5. Nájemce je povinen respektovat veškeré příslušné právní předpisy, pokyny osob spravujících garážová stání a dopravní značení umístěné ve vjezdu do garážových stání.

6. V případě jakýchkoliv potíží s rezervací / otevřením garáže kontaktujte zprostředkovatele - MR.PARKIT s.r.o. (tel: +420 277 277 978)
7. V případě jakýchkoliv technických potíží / havárie či škody vzniklé na vozidle kontaktujte bez prodlení obsluhu na recepci v objektu hotelu a garážových stání.

II. Obecné zásady užívání garážových stání (neboli garáže/í)

1. V garážovém stání mohou parkovat pouze vozidla, jejichž rozměry nepřesahují délku 5900 cm, šířku 2250 cm a výšku 2000 cm. Vozidla větších rozměrů nebudou v garážovém stání zaparkována.
2. Při zaparkování vozu se nájemce řídí pokyny obsluhy garážových stání. Vozidlo zaparkuje do garáže (tj. na parkovací místo) obsluha garážového stání.
3. Nájemci je zakázán vstup do dalších prostor garážových stání, kromě recepcí hotelu.
4. Kromě podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů je v garážových stáních zakázáno následující:
 - a) kouření a používání otevřeného ohně a dalších hořlavých předmětů
 - b) ukládání a skladování předmětů všeho druhu, obzvláště hořlavých předmětů (to se rovněž vztahuje na příslušenství k vozidlům)
 - c) parkování vozidel s unikající pohonnou hmotou nebo s jinými závadami, které ohrožují provoz garážových stání nebo jiných částí budovy, nebo osob užívajících objekt
 - d) parkování vozidel s alternativním pohonem (LPG a CNG)
 - e) parkování vozidel, která nejsou řádně registrována (SPZ)
5. Klíče vozu musí z požárních důvodů zůstat na recepci.

6. Před předáním vozidla k zaparkování je uživatel (řidič) povinen zkontrolovat:
 - a) Jsou-li vypnuty spotřebiče uvnitř vozidla uživatele s ohledem na riziko vzniku požáru;
 - b) Nezůstala-li ve vozidle uživatele osoba a/ nebo zvíře;
 - c) Nejsou-li ve vozidle uživatele přítomny žádné jiné cizí předměty, především zavazadla, kabeláž apod.

III. Škody vzniklé v garážích

1. Nájemce bere na vědomí, že se nejedná o tzv. hlídané garáže, tj. majitel garážového stání ani zprostředkovatel se nezavazují vozidlo nájemce střežit.
2. Majitel garážového stání / stejně jako zprostředkovatel nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené osobám, zvířatům či na věcech nalézajících se bezdůvodně v prostoru garáže.
3. Majitel garážového stání / stejně jako zprostředkovatel není zodpovědný za škody způsobené v důsledku nahodilého jevu nebo vyšší moci (jako ozbrojená loupež, samovznícení zaparkovaného vozidla, vlivy počasí (sníh, náledí,...), války, teroristického útoku, sabotáže apod.).
4. Společnost MR.PARKIT ani majitel garážového stání nejsou zodpovědní za škodu, která vznikne na vozidle nebo jiných movitých věcech parkujících, ani za škodu způsobenou zraněním v areálu garáže. Škody vzniklé při zaparkování vozidla, které je prováděno pověřenou osobou majitele, jsou kryté pojištěním majitele garáže.
5. Parkující prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení), či jiné pojištění, které je co do podmínek a pojistného krytí povinnému ručení podobné.

6. Při zjištění vzniku škody na majetku svém nebo třetích osob je každý povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu obsluze garážových stání.
7. Povinností nájemců je, aby při zjištění neznámých osob pohybujících se v objektu nahlásili tuto skutečnost správci objektu.

IV. Závěrečná ustanovení

1. V provozním řádu jsou uvedena základní pravidla k nájmu a provozu garáží.
2. Rozšíření nebo doplnění tohoto provozního řádu může provést jednostranně majitel garážového stání.
3. Při porušení pravidel stanovených tímto provozním řádem nebo obecně závaznými právními předpisy může správce, po dohodě s vlastníkem, dočasně odejmout nájemci oprávnění vstupu do objektu.

Účinnost tohoto provozního řádu nastává dnem 7. září 2022.