

# Provozní řád.

Garáž Václavské náměstí  
Václavské náměstí 799/48,  
Praha 1

## Základní ustanovení

- 1) V garážovém stání mohou parkovat pouze motorová vozidla nájemce garážového stání, která musí být nahlášena k evidenci u správce objektu nebo v rezervačním systému MR.PARKIT.
- 2) Splněním této podmínky má nájemce právo využívat společná zařízení. Přitom se řídí ustanoveními tohoto provozního řádu, případně dalšími právními a technickými předpisy.
- 3) Vjezd a vstup do objektu je povolen pouze nájemci stání, případně osobě jím pověřené, a osobám v jeho doprovodu. Po dobu pobytu těchto osob v objektu garáží odpovídá nájemce stání za případné škody způsobené těmito osobami. V žádném případě nelze umožnit vjezd dalšímu motorovému vozidlu, pro které nebyla rezervace provedena.
- 4) V případě jakýchkoliv potíží s rezervací / vjezdem do garáže kontaktujte zprostředkovatele - MR.PARKIT s.r.o. (tel: +420 277 277 977)
- 5) V případě jakýchkoliv technických potíží / havárie kontaktujte recepci objektu.

## Obecné zásady užívání garáží

- 1) Nájemce bere na vědomí, že se nejedná o tzv. hlídané garáže, tj. majitel parkovacího místa ani zprostředkovatel se nezavazují vozidlo nájemce střežit.
- 2) Majitel parkovacího místa / stejně jako zprostředkovatel nenesou žádnou odpovědnost za škody způsobené osobám, zvířatům či na věcech nalézajících se bezdůvodně v prostoru garáže.
- 3) Majitel parkovacího místa / stejně jako zprostředkovatel není zodpovědný za škody způsobené v důsledku nahodilého jevu nebo vyšší moci (jako ozbrojená loupež, samovznícení zaparkovaného vozidla, vlivy počasí (sníh, náledí,...), války, teroristického útoku, sabotáže apod.).
- 4) Společnost MR.PARKIT ani majitel parkovacího místa nejsou odpovědní za škodu, která vznikne na vozidle nebo jiných movitých věcech parkujícího, ani za škodu způsobenou zraněním v areálu garáže.
- 5) Parkující prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení), či jiné pojištění, které je co do podmínek a pojistného krytí povinnému ručení podobné.
- 6) Povinností nájemců je, aby při zjištění neznámých osob pohybujících se v objektu nahlásili tuto skutečnost správci objektu.

## Parkovací pokyny

- 1) Maximální rozměry parkovaných automobilů:
  - 1.1) velké místo: šířka 2150 cm, délka 5150 cm, výška 195 cm
  - 1.2) malé místo: šířka 2150 cm, délka

5150 cm, výška 160 cm

- 2) Velikost parkovacího místa je Nájemcem vybrána již při rezervaci parkovacího místa.
- 3) Maximální hmotnost automobilu 2500kg.
- 4) Spolucestující jsou povinni vystoupit před vjezdem do vjezdového/výjezdového prostoru.
- 5) Parkovaná vozidla musí být zajištěna proti náhodným pohybům parkovací brzdou a zařazeným prvním rychlostním stupněm.
- 6) Anténa na automobilu musí být v poloze, kde nedojde k jejímu poškození, případně musí být odmontována.
- 7) V parkovaných automobilech se nesmí nacházet osoby nebo zvířata.
- 8) Je zakázáno vjíždět do VV prostoru, svítí-li na semaforu červená.
- 9) Je zakázáno podbíhat/podlézat zavírající se vjezdová vrata nebo procházet/přebíhat mezi zavírajícími se křídly vrat.
- 10) Je zakázáno manipulovat s automobily na paletu ručně (např. při závadě na pohonu automobilu).
- 11) Je zakázáno při automatickém provozu spustit proces uskladnění jiné osobě než uživateli, který vjel automobilem do vjezdového/výjezdového prostoru.
- 12) Je zakázáno najíždět koly automobilu mimo pojezdové plochy, obzvláště na krycí plechy uprostřed palety.
- 13) Na paletě jsou pro pohyb osob určeny pouze plochy opatřené protiskluzovým povrchem. Pojezdové plechy pro kola automobilu nejsou určeny pro pohyb

uživatele parkovacího systému.

- 14) Jízda osob na paletě nebo v automobilu na paletě je zakázána.
- 15) Je zakázáno parkování automobilů s plynovým pohonem (LPG, CNG).

## Pokyny pro příjezd

- 1) Po otevření závory a vrat výtahu po pokynu pracovníka Recepce vjedte na paletu.
- 2) Na paletě zastavte tak, aby na světelném panelu svítilo „OK“. Při překročení maximálních rozměrů nebo hmotnosti vycouvejte ven.
- 3) Aktivujte parkovací brzdou a zařadte 1. rychlostní stupeň.
- 4) Vypněte světla a ostatní spotřebiče, zasuňte anténu, zkontrolujte popelník (žhavé nedopalky).
- 5) Zkontrolujte, zda v automobilu nejsou žádné další osoby nebo zvířata.
- 6) Vystupte, zamkněte automobil a opusťte vjezdový/výjezdový prostor.
- 7) Zkontrolujte, že se nikdo nenachází ve výjezdovém prostoru.
- 8) Pracovník Recepce potvrdí zahájení uskladnění automobilu kartou ke čtečce.

## Pokyny pro odjezd

- 1) Pracovník Recepce potvrdí požadavek pro vyskladnění automobilu kartou na čtečce u vjezdových vrat.
- 2) Vyčkejte otevření vrat a vyjed'te s automobilem z vjezdového/výjezdového prostoru.
- 3) Vnější vrata se po cca 20 sekundách po vyjetí automobilu automaticky zavřou.
- 4) V případě nouze zmáčkněte tlačítko stop ve vjezdovém/výjezdovém prostoru.

## Závěrečná ustanovení

- 1) V provozním řádu jsou uvedena základní pravidla k nájmu a provozu garáží.
- 2) Rozšíření nebo doplnění tohoto provozního řádu může provést jednostranně majitel garážového stání.
- 3) Při porušení pravidel stanovených tímto provozním řádem nebo obecně závaznými právními předpisy může správce, po dohodě s vlastníkem, dočasně odejmout nájemci oprávnění vstupu do objektu.

Účinnost tohoto provozního řádu nastává dnem 17.6.2015.