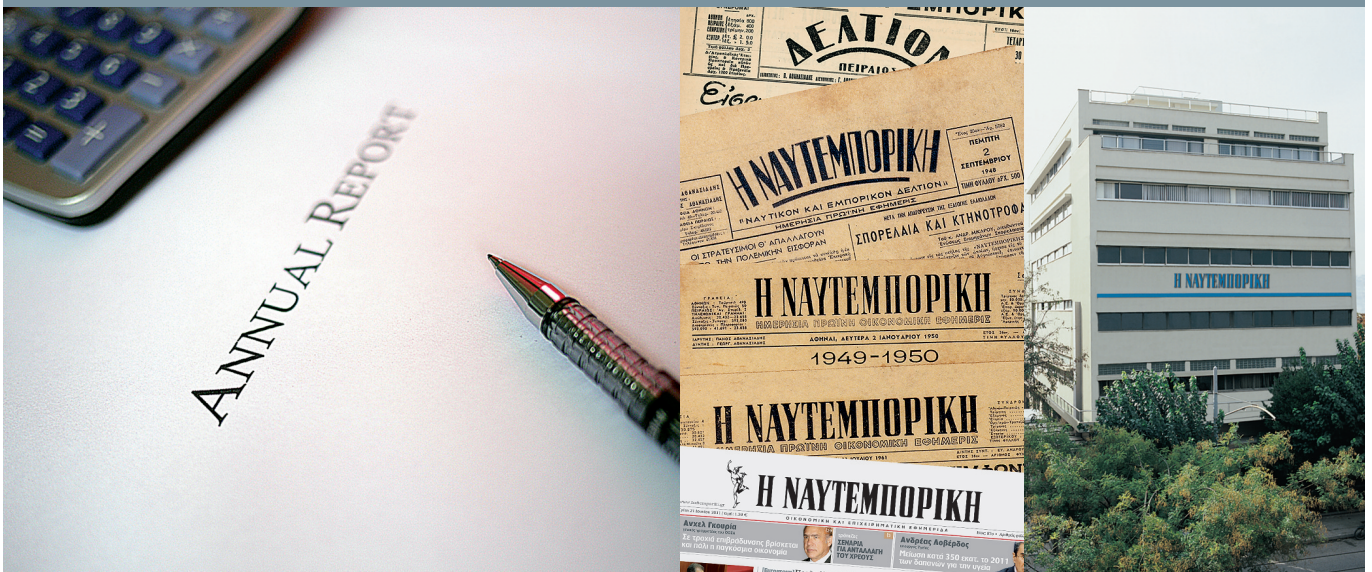


## Ετήσιο Δελτίο & Απολογισμός 2010





**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ  
& ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
**2010**



## ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

«Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ», η πρώτη ελληνική οικονομική εφημερίδα, το Μάρτιο του 2011 συμπλήρωσε 87 χρόνια συνεχούς εκδοτικής και δημιουργικής ζωής.

Το 1924 ο εμπνευσμένος ιδρυτής της, Πάνος Αθανασιάδης, εντοπίζει το κενό πληροφόρησης στην εμπορική και οικονομική κοινότητα και εκδίδει το «Ναυτικόν και Εμπορικόν Δελτίον Πειραιώς», που αποτέλεσε πρόδρομο και θεμέλιο της εφημερίδας «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ».

Στις αρχές της δεκαετίας του 1930, με την παρουσία και την καθοδήγηση πλέον και του Τζώρτζη Αθανασιάδη, το Δελτίον αρχίζει να μετεξελισσεται με καθαρά δημοσιογραφικό ύφος και προοδευτικά διαμορφώνεται σε καθημερινή έκδοση.

Στη μεταπολεμική περίοδο αλλάζει μορφή και γίνεται ολοκληρωμένη εφημερίδα, με το νέο τίτλο «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ», και, παρά τις αντίξοες οικονομικές και πολιτικές συνθήκες, αναδεικνύεται αναγκαίο εργαλείο στα χέρια των επιχειρηματιών.

Πραγματικά πρωτοποριακή καινοτομία αποτέλεσε το σχήμα TABLOID, με το οποίο κυκλοφόρησε εξαρχής η εφημερίδα. Σχήμα που κυκλοφορεί μέχρι και σήμερα και με το οποίο εκδίδονται οι περισσότερες εφημερίδες.

Το 1981 «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» μεταφέρεται στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις επί της οδού Λένορμαν 205, όπου παράγεται και εκτυπώνεται με ίδια μέσα.

Το 1994 συνάπτεται συμφωνία με τους Financial Times, για αποκλειστική και ταυτόχρονη δημοσίευση των θεμάτων τους, ενώ το 1995 η εφημερίδα εισέρχεται στον κυβερνοχώρο με τη δημιουργία ιστοσελίδας στο διαδίκτυο.

Το 1998 εκδίδονται τα μηνιαία ένθετα περιοδικά Agrobusiness, Business και Τουρισμός, το τριμηνιαίο Μνήμη & Business και τα εβδομαδιαία ένθετα Executive και Real Estate, για την αγορά στελεχών επιχειρήσεων και την κτηματαγορά αντίστοιχα. Ταυτόχρονα συνάπτεται συμφωνία με το Χρηματιστήριο Αθηνών για την αποκλειστική έκδοση του Μηνιαίου Στατιστικού Δελτίου του.

Στην αρχή της νέας χιλιετίας «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» επιτυγχάνει έναν ακόμη στόχο, την είσοδό της με μεγάλη επιτυχία στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σημαντικοί σταθμοί στην εκδοτική πορεία της ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗΣ είναι η έκδοση του εβδομαδιαίου ενθέτου eWorking για τη Νέα Οικονομία, καθώς και του αφιερωματικού περιοδικού τεχνολογίας Digital Business και η συμφωνία με τη Wall Street Journal Europe, από τις μεγαλύτερες οικονομικές εφημερίδες στον κόσμο, για αποκλειστική συνεργασία και ταυτόχρονη δημοσίευση των θεμάτων της.


Τα τελευταία χρόνια «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» έχει αναπτύξει σημαντική παρουσία στην έντονα ανοδική αγορά της κινητής τηλεφωνίας στην Ελλάδα, αφού συνεργάζεται με τις μεγαλύτερες εταιρείες στο χώρο, τη Vodafone, την Cosmote και τη WIND, προμηθεύοντάς τις με περιεχόμενο. Η αγορά αυτή εξακολουθεί να αναπτύσσεται με σημαντικούς ρυθμούς, γεγονός το οποίο προσδίδει οφέλη στις εταιρείες εκείνες οι οποίες στρατηγικά έσπευσαν και τοποθετήθηκαν από την αρχή στη συγκεκριμένη αγορά.

Μέσα στο 2004 η εταιρεία προχώρησε στην έκδοση ενός τριμηνιαίου ανδρικού Life style περιοδικού με τίτλο HIGH LIFE, ενός εβδομαδιαίου 16σέλιδου ενθέτου με τίτλο ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, με σκοπό την πληρέστερη πληροφόρηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, καθώς και ενός επίσης 16σέλιδου εβδομαδιαίου ενθέτου με τίτλο ΤΕΧΝΗ & ΖΩΗ, με θέματα πολιτισμού, τέχνης, αρχιτεκτονικής και ευζωίας.

Το 2005 κυκλοφόρησε το νέο τριμηνιαίο περιοδικό για το αυτοκίνητο Speed N' Style, το τριμηνιαίο περιοδικό για την υγεία Just Health και την ετήσια έκδοση για καλοκαιρινές αποδράσεις ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΙ.

Μέσα στο 2007 ολοκληρώθηκαν η επένδυση κατασκευής του νέου εργοστασίου και η εγκατάσταση και λειτουργία της νέας υπερσύγχρονης εκτυπωτικής μονάδας στο Κορωπί Αττικής. Έτσι, η εφημερίδα εκτυπώνεται πλέον στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της, με αποτέλεσμα να εξασφαλίζονται σημαντικά πλεονεκτήματα στην εταιρεία, όπως: ευελιξία στην παραγωγή, έλεγχος στο τυπωμένο προϊόν και οικονομικές ωφέλειες. Στο πλαίσιο της κάλυψης του αδρανούς παραγωγικού χρόνου η εταιρεία συνήψε στρατηγική συμφωνία εκτύπωσης της ημερήσιας εφημερίδας «ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με το από 26/3/2009 Πρακτικό αποφάσισε για τις θυγατρικές εταιρείες «ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Α.Ε.» και «ΑΙΜΟΣ ΑΕ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» α) την εξαγορά



του υπολοίπου προς πώληση ποσοστού έτσι ώστε το ποσοστό συμμετοχής της να ανέλθει στο 100% του Μετοχικού Κεφαλαίου των θυγατρικών και β) την συγχώνευση των εταιρειών αυτών βάσει του Ν.2166/93. Οι αποφάσεις εγκρίθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 25ης Ιουνίου 2009. Επίσης, δυνάμει των υπ' αριθμόν Κ2-13522/29-12-2009 και υπ' αριθμόν Κ2-13158/29-12-2009 αποφάσεων του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, εγκρίθηκε η συγχώνευση των θυγατρικών της εταιρειών "ΑΙΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ" και "ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με απορρόφησή τους από την μητρική εταιρεία, σύμφωνα με τις από από 24.06.09 και 11.12.2009 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των Εταιρειών και τις διατάξεις των άρθρων 68 έως 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

Τον Ιούνιο του 2009 η εταιρεία δημιούργησε το ηλεκτρονικό βιβλιοπωλείο το οποίο διαθέτει μεγάλη γκάμα φορολογικών βιβλίων, βιβλίων management, κλπ. Μέσω του ηλεκτρονικού βιβλιοπωλείου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να κάνουν τις αγορές τους γρήγορα και με ασφάλεια. Οι συνδρομητές της εφημερίδας προμηθεύονται τα βιβλία που διαθέτει το ηλεκτρονικό βιβλιοπωλείο σε προνομιακές τιμές σε σχέση με αυτές της αγοράς. Μέσα από το βιβλιοπωλείο αυτό διατίθεται και το νέο βιβλίο « Διαχείριση Μισθοδοσίας» του συγγραφέα Πέτρου Ραπανάκη. Το βιβλίο αυτό εξέδωσε η «ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» και αποτελεί τη συνέχεια μιας εκδοτικής προσπάθειας βιβλίων χρήσιμων στα στελέχη των εταιρειών.

Οι προετοιμασίες εγκατάστασης για τον εκσυγχρονισμό των μηχανογραφικών συστημάτων και συστημάτων reporting (M.I.S.) της εταιρείας, ολοκληρώθηκαν με την εγκατάσταση προγράμματος ERP της εταιρείας EN-TERSOFT, το οποίο έχει σκοπό την αξιοποίηση των υφιστάμενων υποδομών της επιχείρησης. Η επίσημη έναρξη λειτουργίας του νέου συστήματος μηχανογράφησης πραγματοποιήθηκε την 1 Ιανουαρίου 2010 με τη χρήση του οποίου θα επιτευχθούν τα εξής:

- Αύξηση της αποδοτικότητας της επιχείρησης.
- Οργάνωση των διαδικασιών και λειτουργιών.
- Οργάνωση και διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού.
- Αμεσότερη και γρηγορότερη λήψη οικονομικών στοιχείων.
- Αυξημένος έλεγχος στους απολογισμούς και στην επεξεργασία οικονομικών δεδομένων.
- Μεγαλύτερη ακρίβεια και ταχύτητα στις πληροφορίες.
- Ταχύτερη αλλαγή των επιχειρησιακών διαδικασιών.
- Βελτίωση και παρακολούθηση με υποκαταστήματα που βρίσκονται σε μακρινές αποστάσεις.

Η δραστηριότητα της διοργάνωσης σεμιναρίων συνεχίσθηκε ικανοποιητικά και στο 2009 προσδίδοντας οικονομικά οφέλη στην εταιρεία καθώς και ενίσχυση της συνδρομητικής βάσης της εφημερίδας μέσω της έμμεσης επιρροής που η δραστηριότητα αυτή ασκεί.

Ο εμπλουτισμός του site [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr) με νέες ενότητες και υπηρεσίες συνεχίστηκε και το 2009. Πιο συγκεκριμένα:

- Δημιουργήθηκε νέα ενότητα (Debates) μέσω της οποίας οι αναγνώστες σχολιάζουν διάφορα θέματα της επικαιρότητας.
- Αναβαθμίστηκε η συνδρομητική υπηρεσία «Διακρύξεις» με την προσθήκη ολόκληρου των δημοσιευμένου κειμένου για κάθε διαγωνισμό.
- Το ηχητικό δελτίο ειδήσεων εμπλουτίστηκε με οπτικοποιημένο υλικό με αποτέλεσμα να είναι πολύ πιο το ελκυστικό για τον αναγνώστη.
- Δημιουργήθηκε νέα ενότητα shopping μέσω της οποίας ο αναγνώστης μπορεί να δει και να συγκρίνει τιμές για χιλιάδες προϊόντα από εκατοντάδες προμηθευτές.
- Δημιουργήθηκε ειδική έκδοση του site [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr) για κινητά τηλέφωνα, επιτρέποντας έτσι την πρόσβαση στο site οποιαδήποτε στιγμή και από οποιοδήποτε σημείο.
- Ενισχύθηκε η χρηματιστηριακή ενότητα του site με σχόλια, ρεπορτάζ και αναλύσεις σε συνεχή ροή. Το μεγαλύτερο μέρος της ύλης είναι διαθέσιμο αποκλειστικά για τους συνδρομητές της έντυπης έκδοσης.

Για την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, η εταιρεία προέβη μέσα στο 2009, σε επένδυση ύψους 1,9 εκατ. ευρώ περίπου, προκειμένου να επεκταθεί στην φασόν αγορά των εκτυπώσεων μέσα από τη βελτίωση της ποιότητας των παραγομένων προϊόντων. Η επένδυση αυτή αφορά την προσθήκη 2 έγχρωμων

πύργων και 2 ρολοφορέων, με την οποία η εταιρεία βελτίωσε την απόδοση των χρωμάτων στο τελικό προϊόν αφού αύξησε τη δυνατότητα εκτύπωσης των έγχρωμων σελίδων από 24 σε 40.

Η εταιρεία διευρύνοντας τις επενδύσεις της στο χώρο του διαδικτύου λάνσαρε τον Νοέμβριο του 2010 ένα νέο site για το χώρο του lifestyle με την επωνυμία click@Life ([www.clickatlife.gr](http://www.clickatlife.gr)). Το συγκεκριμένο site αποτελεί έναν πλήρη οδηγό πόλης για την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη με επιπλέον κάλυψη για θέματα διατροφής, υγείας και ευζωίας. Απευθύνεται στο δυναμικό χώρο της ψυχαγωγίας και του ευ ζην ο οποίος προβλέπεται ότι θα παρουσιάσει σημαντική ανάπτυξη στο διαδίκτυο το προσεχές διάστημα. Με την επένδυση αυτή η εταιρεία διευρύνει το ακροατήριό της αλλά και το πελατολόγιο των υποψηφίων διαφημιζομένων σε κατηγορίες που δεν καλύπτονται από το [naftemporiki.gr](http://naftemporiki.gr). Για το λανσάρισμα του [clickatlife](http://clickatlife.gr) έγινε διαφημιστική καμπάνια με χρήση του outdoor (metro) print media (εβδομαδιαία free press) και διαδίκτυο (Google ad words & display advertising). Οι πρώτες ενδείξεις για το site είναι θετικές. Παρουσίαση αύξηση επισκεψιμότητας το 1ο δίμηνο λειτουργίας του σε επίπεδο μοναδικών επισκεπτών 35,8%. Σύμφωνα με την έρευνα Nielsen online, οι μοναδικοί του επισκέπτες τον Δεκέμβριο 2010 ήταν 143.870, ενώ στον τέταρτο μήνα λειτουργίας του συγκεντρώνει περισσότερους από 200 χιλ. μοναδικούς επισκέπτες/μήνα.

Ο εμπλουτισμός του site [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr) με νέες ενότητες και υπηρεσίες καθώς και η ευρύτερη δραστηριοποίηση της Ναυτεμπορικής σε νέες ψηφιακές εφαρμογές, συνεχίστηκε και το 2010. Πιο συγκεκριμένα:

Δημιουργήθηκε ειδική εφαρμογή για τα κινητά τηλέφωνα τύπου iPhone μέσω της οποίας παρέχεται η πλήρης ειδησεογραφία του [naftemporiki.gr](http://naftemporiki.gr) μαζί με πολυμεσικό περιεχόμενο (video, audio, graphics).

Δημιουργήθηκε το νέο e-mail newsletter Τέχνη+Ζωή αποκλειστικά για τους συνδρομητές της εφημερίδας, το οποίο περιλαμβάνει άρθρα για τις τέχνες και τον πολιτισμό καθώς και προτάσεις ψυχαγωγίας.

Ξεκίνησε η αποστολή ενός νέου χρηματιστηριακού newsletter αποκλειστικά για τους συνδρομητές της εφημερίδας. Το συγκεκριμένο newsletter αποστέλλεται δύο φορές την ημέρα και περιέχει σε βάθος σχολιασμό όλων των εξελίξεων στο ΧΑ καθώς και τις βασικότερες επιχειρηματικές ειδήσεις.

«Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» προχώρησε τον Οκτώβριο του 2010 σε συνολική αναμόρφωση του layout της έκδοσης παρακολουθώντας τις συνεχώς μεταβαλλόμενες ανάγκες του σύγχρονου αναγνώστη. Προστέθηκαν περισσότερες έγχρωμες σελίδες, βελτιώθηκε η ποιότητα του φωτογραφικού υλικού, επανασχεδιάστηκαν όλες οι ενότητες ύλης και η εφημερίδα συνολικά απέκτησε πιο σύγχρονη εικόνα με καλύτερη κατανομή ύλης, αλλαγές που αναδεικνύουν πολύ καλύτερα το περιεχόμενο και την καθιστούν ελκυστικότερη προς τους αναγνώστες της.

Τον Μάρτιο του 2010 η εταιρεία λάνσαρε ένα καινούριο εκδοτικό προϊόν, το Green Tank. Η απόφαση έκδοσης βασίστηκε στο σημαντικό επιχειρηματικό ενδιαφέρον που παρουσιάζει ο κλάδος της Ενέργειας και του Περιβάλλοντος, τομείς τους οποίους καλύπτει η έκδοση. Το περιοδικό κυκλοφορεί κάθε τρίμηνο μαζί με την εφημερίδα, αποκλειστικά για τους συνδρομητές της. Η μέχρι τώρα πορεία του είναι θετική παρουσιάζοντας σε κάθε έκδοση αξιόλογη διαφημιστική απορρόφηση.

Παρόλο το δύσκολο κλίμα που χαρακτηρίζει τον κλάδο των μέσων, «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» συνεχίζει να απολαμβάνει τις πρώτες θέσεις στην κατάταξη των εφημερίδων από πλευράς αναγνωσιμότητας και να διατηρεί την ηγετική της θέση σε επιμέρους τομείς. Η ενδυνάμωση της στρατηγικής παρουσίας της εφημερίδας στο διαδίκτυο συνεχίζει να αποτελεί προτεραιότητα της εταιρείας, γεγονός το οποίο επιβραβεύεται από την αύξηση της επισκεψιμότητας που απολαμβάνει ο διαδικτυακός τόπος της εφημερίδας [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr) και από την αντίστοιχη αύξηση των διαφημιστικών εσόδων. Η ενίσχυση του site, πέραν των οικονομικών ωφελειών που προσδίδει στην εταιρεία, έχει συνεισφέρει σημαντικά στο γεγονός, το brand «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ», να επεκταθεί σε ομάδες πληθυσμού, τις οποίες με την εφημερίδα και μόνο, αυτό δεν ήταν εφικτό να συμβεί.

Από πλευράς αναγνωσιμότητας η εφημερίδα συνεχίζει να αποτελεί την μεγαλύτερη καθημερινή οικονομική εφημερίδα. Σύμφωνα με τα στοιχεία της έρευνας Bari 2010 (β' εξάμηνο) της εταιρείας Focus, «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» διαβάζεται καθημερινά από 63.000 αναγνώστες (66% περισσότερους από την δεύτερη οικονομική εφημερίδα).

Σταθερά ανοδική πορεία παρουσιάζει και ο διαδικτυακός χώρος (site) της Ναυτεμπορικής. Σύμφωνα με τα στοιχεία της διεθνούς εταιρείας μετρήσεων Nielsen Netratings οι μοναδικοί επισκέπτες του site τον Δεκέμβριο του 2010 έφθασαν τους 1.199.615 σημειώνοντας αύξηση 11,7% σε σχέση με τον Δεκέμβριο του 2009. Το σύνολο των επισκεπτών ξεπέρασε τα 4,8 εκατομμύρια παρουσιάζοντας αύξηση 11,2% το ίδιο διάστημα.



# **Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**

**Λένορμαν 205, 104 42 Αθήνα**

## **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2010**

***(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007)***

Η συνημμένη Ετήσια Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» την 28/03/2011, και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr).

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|   | Σελίδα    |
|---|-----------|
| Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου                                 | 12        |
| Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή                            | 13        |
| Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου                          | 14        |
| Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 1/1 - 31/12/2010                                | 16        |
| Πληροφορίες του Άρθρου 10 του Ν.3401/2005                                     | 32        |
| Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις   | 32        |
| • Κατάσταση Οικονομικής Θέσης   | 33        |
| • Κατάσταση Συνολικών Εσόδων  | 34        |
| • Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης   | 35        |
| • Κατάσταση Ταμειακών Ροών  | 36        |
| • Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1/2010 - 31/12/2010 | 37        |
| <b>1.</b> Γενικές Πληροφορίες   | <b>37</b> |
| <b>2.</b> Σημαντικές λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία         | <b>38</b> |
| 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων                                | 38        |
| 2.2 Ενοποίηση   | 38        |
| 2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα  | 38        |
| 2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές  | 39        |
| 2.5 Ενσώματα πάγια  | 39        |
| 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία   | 40        |
| 2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων                                    | 40        |
| 2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                                    | 40        |
| 2.9 Αποθέματα   | 41        |
| 2.10 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις  | 41        |
| 2.11 Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα  | 41        |
| 2.12 Μετοχικό κεφάλαιο  | 41        |
| 2.13 Δανεισμός  | 41        |
| 2.14 Κρατικές επιχορηγήσεις   | 41        |
| 2.15 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος                | 41        |
| 2.16 Παροχές στο προσωπικό  | 42        |
| 2.17 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις & Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία    | 42        |
| 2.18 Αναγνώριση εσόδων  | 42        |
| 2.19 Μισθώσεις  | 43        |
| 2.20 Διανομή Μερισμάτων   | 43        |
| <b>3.</b> Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου                              | <b>43</b> |
| 3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου                                   | 43        |
| 3.2. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών  | 44        |
| <b>4.</b> Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις             | <b>44</b> |
| <b>5.</b> Νέα Πρότυπα και διερμηνείες   | <b>44</b> |
| <b>6.</b> Ανάλυση Κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης                      | <b>47</b> |
| 6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια                                       | 47        |
| 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία   | 48        |
| 6.3 Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις                                      | 48        |
| 6.4 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία               | 50        |

|            |  |           |
|------------|--|-----------|
| 6.5        | Λοιπές απαιτήσεις  | 50        |
| 6.6        | Αποθέματα  | 51        |
| 6.7        | Πελάτες  | 51        |
| 6.8        | Λοιπές απαιτήσεις  | 51        |
| 6.9        | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | 52        |
| 6.10       | Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα   | 52        |
| 6.11       | Μετοχικό κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο  | 53        |
| 6.12       | Αποθεματικά κεφάλαια   | 53        |
| 6.12.1     | Διαχείριση κεφαλαίου   | 53        |
| 6.13       | Μακροπρόθεσμα Δάνεια   | 54        |
| 6.14       | Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος  | 55        |
| 6.15       | Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους  | 55        |
| 6.16       | Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων   | 56        |
| 6.17       | Λοιπές προβλέψεις  | 56        |
| 6.18       | Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις   | 57        |
| 6.19       | Τρέχων φόρος εισοδήματος   | 57        |
| 6.20       | Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις  | 57        |
| 6.21       | Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  | 58        |
| <b>7.</b>  | <b>Ανάλυση Κονδυλίων Κατάστασης Συνολικών Εσόδων</b>                                       | <b>58</b> |
| 7.1        | Κύκλος εργασιών  | 58        |
| 7.2        | Κόστος πωλήσεων  | 59        |
| 7.3        | Άλλα έσοδα   | 59        |
| 7.4        | Έξοδα διαθέσεως  | 59        |
| 7.5        | Έξοδα διοίκησης  | 60        |
| 7.6        | Άλλα έξοδα   | 60        |
| 7.7        | Αποσβέσεις   | 60        |
| 7.8        | Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)  | 60        |
| 7.9        | Φόρος εισοδήματος  | 61        |
| 7.10       | Κέρδη / Ζημίες κατά μετοχή   | 61        |
| 7.11       | Μερίσματα ανά μετοχή   | 61        |
| <b>8.</b>  | <b>Πληροφόρηση κατά τομέα</b>  | <b>62</b> |
| <b>9.</b>  | <b>Κόστος μισθοδοσίας και αριθμός απασχολούμενου προσωπικού</b>                            | <b>63</b> |
| <b>10.</b> | <b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</b>  | <b>63</b> |
| <b>11.</b> | <b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις</b>   | <b>64</b> |
| <b>12.</b> | <b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης</b>                       | <b>64</b> |
| <b>13.</b> | <b>Ανάλυση Ευαισθησίας</b>   | <b>65</b> |
|            | Στοιχεία & πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2010                | 66        |

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**»

**Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου**, Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου  
**Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου - Κοντογούρη**, Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου  
**Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου**, Διευθύνουσα Σύμβουλος

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**», δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**», για την χρήση 01.01.2010 έως 31.12.2010 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας καθώς και της επιχείρησης που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 και 5 του άρθρου 4 του ν. 3556/07.

2. Η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν.3556/07.

**Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011**

**Οι Δηλούντες**

|  |   |  |
|--|---|--|
| <b>Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου</b>               | <b>Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου</b>                          | <b>Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου<br/>- Κοντογούρη</b>  |
| <b>Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου</b> | <b>Διευθύνουσα Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου</b> | <b>Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου</b> |

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»**

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**», που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, (στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης η επένδυση στη συγγενή εταιρεία αντιμετωπίζεται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης) καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**», κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α)** Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ. Ν 2190/1920.
- β)** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 30 Μαρτίου 2011  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Κ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14761  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου 2010 έως και 31 Δεκεμβρίου 2010, που καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, και του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η Έκθεση αυτή πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2010, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2010.

Στις οικονομικές καταστάσεις η επένδυση στη συγγενή εταιρεία αντιμετωπίζεται λογιστικά με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στις σημειώσεις παρέχεται η πληροφόρηση σχετικά με το πώς θα είχαν διαμορφωθεί τα κονδύλια της κατάστασης οικονομικής θέσης και της κατάστασης συνολικών εσόδων εάν η συμμετοχή στην συγγενή εταιρεία είχε αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεώς της.

Στην παρούσα Έκθεση αναφέρονται πληροφορίες που αφορούν την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν. Αναφέρονται επίσης τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση χρήσης και η επίδρασή τους στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων σύμφωνα με το ΔΛΠ 24. Σχετικά με τις εκτιμήσεις για την χρήση 2011 παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από αυτές.

#### Επισκόπηση των γενικών επιδόσεων της εταιρείας

Η αρνητική οικονομική συγκυρία που συνεχίστηκε επιδεινούμενη και το 2010, επηρέασε αρνητικά τις εργασίες και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Παρά τις δυσκολίες και τις έντονες συνθήκες ανταγωνισμού η εταιρεία διατήρησε την κορυφαία θέση στον κλάδο.

Το 2010 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 14.771 χιλ. ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά τη Χρήση του 2009 ανερχόταν σε 17.291 χιλ. ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή μείωση κατά 2.520 χιλ. ευρώ ή ποσοστό 14,57%, που οφείλεται κυρίως στην ύφεση που παρουσιάζεται στην παγκόσμια και ιδιαίτερα στην εσωτερική αγορά αλλά και στην πολιτική της εταιρείας για πραγματοποίηση πωλήσεων με αυστηρότερους όρους σε ό,τι αφορά την επιλογή των πελατών, με σκοπό την αποφυγή πιθανών επισφαλειών.

Κατά την ίδια χρήση, τα Μικτά Αποτελέσματα (κέρδη) ανήλθαν σε 4.315,47 χιλ. ευρώ έναντι 5.903,73 χιλ. ευρώ το 2009, παρουσιάζοντας μείωση κατά 26,90% η οποία οφείλεται κυρίως σε μείωση του κύκλου εργασιών.

Τα έξοδα Διοίκησης ανήλθαν σε 1.909,33 χιλ. ευρώ έναντι 2.119,35 χιλ. ευρώ το 2009 παρουσιάζοντας μείωση κατά 9,90% που οφείλεται, κατά κύριο λόγο, στη μείωση δαπανών για αμοιβές.

Τα έξοδα Διάθεσης ανήλθαν σε 3.074,67 χιλ. ευρώ έναντι 3.402,91 χιλ. ευρώ το 2009 παρουσιάζοντας μείωση κατά 9,65% που επίσης οφείλεται, στις μειωμένες προμήθειες πωλήσεων που καταβάλλονται σε πελάτες και σε αντιπροσώπους.

Τα Λοιπά έξοδα ανήλθαν σε 812,30 χιλ. ευρώ έναντι 986,55 χιλ. ευρώ το 2009 παρουσιάζοντας μείωση κατά 17,66%. Το κονδύλι αυτό αφορά, κατά κύριο λόγο, τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

Οι Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε 455,25 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 643,84 χιλ. ευρώ το 2009, παρουσιάζοντας μείωση κατά 1.099,09 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες προ Φόρων ανήλθαν σε 1.347,57 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 123,00 χιλ. ευρώ το 2009. Οι Ζημίες μετά τους Φόρους ανήλθαν σε 1.242,59 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 224,09 χιλ. ευρώ το 2009.

Το **μη κυκλοφορούν ενεργητικό** της εταιρείας την 31.12.2010 διαμορφώθηκε σε 20.977,03 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 21.790,85 χιλ. ευρώ την 31.12.2009.

Την 31.12.2010 το **κυκλοφορούν ενεργητικό** για την εταιρεία διαμορφώθηκε σε 8.923,82 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 9.288,21 χιλ. ευρώ την 31.12.2009.

Κατά την λήξη της χρήσης 2010, το **σύνολο των υποχρεώσεων** για την εταιρεία διαμορφώθηκε σε 7.564,14 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 7.499,76 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

### Χρηματοοικονομικοί δείκτες

|   | 2010   | 2009   |
|---|--------|--------|
| <b>Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>                            |        |        |
| Κυκλ/ρόντα Περι/ιακά Στοιχεία/Σύνολο Περι/ιακών Στοιχείων | 29,85% | 29,89% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια                        | 33,86% | 31,81% |
| <b>Δανειακής Επιβαρύνσεως</b>                             |        |        |
| Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια                    | 8,38%  | 6,94%  |
| <b>Απόδοσης και Αποδοτικότητας</b>                        |        |        |
| Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Πωλήσεις                         | -9,12% | -0,71% |
| Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων / Πωλήσεις                        | -8,41% | -1,30% |
| Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις                                    | 29,22% | 34,14% |
| Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια                    | -6,03% | -0,52% |
| <b>Ρευστότητας</b>  |        |        |
| Γενικής Ρευστότητας                                       | 3,26   | 3,15   |

Από πλευράς αναγνωσιμότητας η εφημερίδα συνεχίζει να αποτελεί την μεγαλύτερη καθημερινή οικονομική εφημερίδα. Σύμφωνα με τα στοιχεία της έρευνας Bari 2010b (β' εξάμηνο) της εταιρείας Focus, η Ναυτεμπορική διαβάζεται καθημερινά από 63.000 αναγνώστες (66% περισσότερους από την δεύτερη οικονομική εφημερίδα). Σύμφωνα με την ίδια έρευνα στις εκδόσεις του Σαββάτου η Ναυτεμπορική έχει διπλάσια αναγνωσιμότητα από την σαββατιάτικη έκδοση της 2ης ημερήσιας οικονομικής εφημερίδας.

Σταθερά ανοδική πορεία παρουσιάζει και ο διαδικτυακός χώρος (site) της Ναυτεμπορικής [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr). Σύμφωνα με την online έρευνα Nielsen online -Market Intelligence της διεθνούς εταιρείας μετρήσεων Nielsen, οι μοναδικοί επισκέπτες του site τον Δεκέμβριο του 2010 έφθασαν τους 1.199.615 σημειώνοντας αύξηση 11,7% σε σχέση με τον Δεκέμβριο του 2009. Το σύνολο των επισκέψεων ξεπέρασε τα 4,8 εκατομμύρια παρουσιάζοντας αύξηση 11,2% στο ίδιο διάστημα.

Ανοδική πορεία παρουσιάζει και ο νέος διαδικτυακός χώρος της εταιρείας, το site ψυχαγωγίας [www.clickatlife.gr](http://www.clickatlife.gr). Το 1ο δίμηνο λειτουργίας του σύμφωνα με την Nielsen online -Market Intelligence παρουσίασε αύξηση των μοναδικών επισκεπτών κατά 35,8%, φθάνοντας τον Δεκέμβριο του 2010 τους 143.870 μοναδικούς επισκέπτες.

### Στοιχεία μετοχής

Η τιμή της μετοχής της εταιρείας, από 0,71 ευρώ στις 31.12.2009 διαμορφώθηκε σε 0,40 ευρώ στις 31.12.2010, παρουσιάζοντας μείωση κατά 43,66%. Αντίστοιχα, ο Γενικός Δείκτης του Χρηματιστηρίου Αθηνών από 2.196,16 μονάδες στις 31.12.2009 διαμορφώθηκε σε 1.413,94 μονάδες στις 31.12.2010, παρουσιάζοντας μείωση κατά 35,62%.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2010

Προς το τέλος της χρήσης, η φασόν εκτυπωτική δραστηριότητα της εφημερίδας ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ διεκόπη, λόγω του γεγονότος ότι η συγκεκριμένη εφημερίδα ανέστειλε τη λειτουργία της. Η εξέλιξη αυτή επηρέασε αρνητικά τα οικονομικά στοιχεία της Ναυτεμπορικής στο σκέλος των εσόδων και κατ'επέκταση και των κερδών. Στο μέτωπο της φασόν εκτυπωτικής δραστηριότητας η Ναυτεμπορική συνήψε σύμβαση εκτυπωτικής συνεργασίας με την εφημερίδα ΧΩΡΑ και έτσι σε ένα βαθμό κάλυψε το αρνητικό αποτέλεσμα λόγω της απώλειας της ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗΣ. Επίσης, μέσα στη χρήση συνήφθησαν επιχειρηματικές συμφωνίες εκτυπωτικού χαρακτήρα με μικρότερες περιφερειακές εφημερίδες.

Στις 14/01/2010 η Ναυτεμπορική απεφάσισε τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΥΡΩΠΗ ΑΕ κατά 350.000,00 ευρώ, δηλαδή από 4.350.000,00 ευρώ σε 4.700.000,00 ευρώ με αύξηση της ονομαστικής τιμής της μετοχής κατά 7,00 ευρώ, δηλαδή από 87,00 ευρώ σε 94,00 ευρώ. Το νέο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 4.700.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 50.000 μετοχές με ονομαστική αξία 94,00 ευρώ εκάστη. Η εταιρεία μας συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΥΡΩΠΗΣ με την καταβολή ποσού 20.650,00 ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής της (350.000,00 ευρώ X 5,90%).

Η εταιρεία διευρύνοντας τις επενδύσεις της στο χώρο του διαδικτύου λάνσαρε τον Νοέμβριο ένα νέο site για το χώρο του lifestyle με την επωνυμία click@Life ([www.clickatlife.gr](http://www.clickatlife.gr)). Το συγκεκριμένο site αποτελεί έναν πλήρη οδηγό πόλης για την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη με επιπλέον κάλυψη για θέματα διατροφής, υγείας και ευζωίας. Απευθύνεται στο δυναμικό χώρο της ψυχαγωγίας και του ευζην ο οποίος προβλέπεται ότι θα παρουσιάσει σημαντική ανάπτυξη στο διαδίκτυο το προσεχές διάστημα. Με την επένδυση αυτή η εταιρεία διευρύνει το ακροατήριό της αλλά και το πελατολόγιο των υποψηφίων διαφημιζομένων σε κατηγορίες που δεν καλύπτονται από το [naftemporiki.gr](http://naftemporiki.gr). Για το λανσάρισμα του [clickatlife](http://clickatlife) έγινε διαφημιστική καμπάνια με χρήση του outdoor (metro) print media (εβδομαδιαία free press) και διαδίκτυο (Google ad words & display advertising). Οι πρώτες ενδείξεις για το site είναι θετικές. Παρουσίαση αύξηση επισκεψιμότητας το 1ο δίμηνο λειτουργίας του σε επίπεδο μοναδικών επισκεπτών 35,8%. Σύμφωνα με την έρευνα Nielsen online, οι μοναδικοί του επισκέπτες τον Δεκέμβριο 2010 ήταν 143.870, ενώ στον τέταρτο μήνα λειτουργίας του συγκεντρώνει περισσότερους από 200 χιλ. μοναδικούς επισκέπτες/μήνα.

Ο εμπλουτισμός του site [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr) με νέες ενότητες και υπηρεσίες καθώς και η ευρύτερη δραστηριοποίηση της Ναυτεμπορικής σε νέες ψηφιακές εφαρμογές, συνεχίστηκε και το 2010. Πιο συγκεκριμένα:

Δημιουργήθηκε ειδική εφαρμογή για τα κινητά τηλέφωνα τύπου iPhone μέσω της οποίας παρέχεται η πλήρης ειδησεογραφία του [naftemporiki.gr](http://naftemporiki.gr) μαζί με πολυμεσικό περιεχόμενο (video, audio, graphics).

Δημιουργήθηκε το νέο email newsletter Τέχνη+Ζωή αποκλειστικά για τους συνδρομητές της εφημερίδας, το οποίο περιλαμβάνει άρθρα για τις τέχνες και τον πολιτισμό καθώς και προτάσεις ψυχαγωγίας.

Ξεκίνησε η αποστολή ενός νέου χρηματιστηριακού newsletter αποκλειστικά για τους συνδρομητές της εφημερίδας. Το συγκεκριμένο newsletter αποστέλλεται δύο φορές την ημέρα και περιέχει σε βάθος σχολιασμό όλων των εξελίξεων στο ΧΑ καθώς και τις βασικότερες επιχειρηματικές ειδήσεις.

Η Ναυτεμπορική προχώρησε τον Οκτώβριο σε συνολική αναμόρφωση του layout της έκδοσης παρακολουθώντας τις συνεχώς μεταβαλλόμενες ανάγκες του σύγχρονου αναγνώστη. Προστέθηκαν περισσότερες έγχρωμες σελίδες, βελτιώθηκε η ποιότητα του φωτογραφικού υλικού, επανασχεδιάστηκαν όλες οι ενότητες ύλης και η εφημερίδα συνολικά απέκτησε πιο σύγχρονη εικόνα με καλύτερη κατανομή ύλης, αλλαγές που αναδεικνύουν πολύ καλύτερα το περιεχόμενο και την καριστούν ελκυστικότερη προς τους αναγνώστες της.

Τον Μάρτιο η εταιρεία λάνσαρε ένα καινούριο εκδοτικό προϊόν, το Green Tank. Η απόφαση έκδοσης βασίστηκε στο σημαντικό επιχειρηματικό ενδιαφέρον που παρουσιάζει ο κλάδος της Ενέργειας και του Περιβάλλοντος, τομείς τους οποίους καλύπτει η έκδοση. Το περιοδικό κυκλοφορεί κάθε τρίμηνο μαζί με την εφημερίδα, αποκλειστικά για τους συνδρομητές της. Η μέχρι τώρα πορεία του είναι θετική παρουσιάζοντας κάθε μήνα αξιόλογη διαφημιστική απορρόφηση.

Η δραστηριότητα της διοργάνωσης σεμιναρίων συνεχίσθηκε ικανοποιητικά και στο 2010 προσδίδοντας οικονομικά οφέλη στην εταιρεία καθώς και ενίσχυση της συνδρομητικής βάσης της εφημερίδας μέσω της έμμεσης επιρροής που η δραστηριότητα αυτή ασκεί.

Η εταιρεία προέβη σε λήψη Τραπεζικού μακροπρόθεσμου δανείου για κεφάλαιο κίνησης με σκοπό την ανάπτυξη εργασιών της «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε.**» ποσού 800 χιλ. ευρώ. Η διάρκεια του δανείου είναι τρία έτη, αποπληρωτέο σε τριμηνιαίες ισόποσες δόσεις αρχής γενομένης την 29/8/2010 με δυνατότητα πρόωρης εξόφλησης χωρίς ποινή. Ο εκτοκισμός του Δανείου αυτού είναι τριμηνιαίος και η εταιρεία δεν επιβαρύνεται με εισφορά 0,60% διότι η χρηματοδότηση προέρχεται από κεφάλαια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων.

Πέραν της γενικότερης χρηματοοικονομικής κρίσης που όπως προαναφέρθηκε πλήττει και τον κλάδο μας, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **Σημαντικά Γεγονότα Μεταγενέστερα του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2010 γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Η εταιρεία, στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, είναι εκτεθειμένη σε μια σειρά χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών κινδύνων και αβεβαιοτήτων, που συνδέονται τόσο με τη γενικότερη οικονομική συγκυρία όσο και με τις ειδικότερες συνθήκες που διαμορφώνονται στην εγχώρια αγορά του οικονομικού τύπου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Στη συνέχεια αναφέρονται οι σημαντικοί από τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η εταιρεία, με την επισήμανση ότι εκτός αυτών μπορεί να ανακύψουν και περαιτέρω κίνδυνοι και αβεβαιότητες – που επί του παρόντος δεν αναφέρονται είτε διότι δεν είναι γνωστοί είτε διότι κρίνονται ως μη σημαντικοί – με επιπτώσεις στη μελλοντική κερδοφορία και την εν γένει οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

### **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

#### **α) Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί το σύνολο των συναλλαγών διενεργείται σε ευρώ.

#### **β) Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι μικρός λόγω του ελεγχόμενου ύψους των δανείων το ποσοστό των οποίων σε σχέση με τα απασχολούμενα κεφάλαια είναι μικρό.

#### **γ) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις καθώς και η παροχή υπηρεσιών γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών, η δε είσπραξη αυτών γίνεται με μετρητά και μεταχρονολογημένες επιταγές. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται τοις μετρητοίς.

Στα πλαίσια ελέγχου του πιστοδοτικού κινδύνου η εταιρεία μεριμνά με βάση την ακολουθούμενη πολιτική για την κατά το δυνατόν διασπορά των πωλήσεών της σε μεγάλο αριθμό πελατών, παρακολουθεί και αξιολογεί σε συνεχή βάση το ύψος των απαιτήσεων ώστε οι κορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

#### **δ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη

σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Η εταιρεία φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

#### **ε) Λοιποί κίνδυνοι**

##### **α) Δημοσιογραφικό χάρτι**

Οι τιμές του δημοσιογραφικού χάρτου υπόκεινται σε μεταβολές ανάλογα με την προσφορά και τη ζήτηση. Η συμμετοχή του στα συνολικά έξοδα παραγωγής της εταιρείας είναι σημαντική. Για τη διαχείριση του κινδύνου από τις μεταβολές των τιμών του δημοσιογραφικού χάρτου η εταιρεία κλείνει τιμές για τις προμήθειες ενός έτους με δύο προμηθευτές με αποτέλεσμα να εξομαλύνεται ο κίνδυνος από τις ενδεχόμενες διακυμάνσεις της τιμής εντός του έτους.

##### **β) Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσης**

Η ζήτηση των υπηρεσιών και κατ' επέκταση οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα της εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους εξωγενείς παράγοντες όπως η οικονομική αβεβαιότητα και η ύφεση. Επίσης κυβερνητικές πρωτοβουλίες νομοθετικού χαρακτήρα ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Για τη διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων η εταιρεία επιταχύνει την επέκταση της σε νέες υπηρεσίες όπως κατωτέρω περιγράφονται, δίνοντας επιπλέον έμφαση στον περιορισμό του κόστους λειτουργίας της.

### **ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2011**

Η συρρίκνωση της διαφημιστικής δαπάνης και η πτώση της αναγνωσιμότητας θα συνεχισθούν και μέσα στο 2011, καθώς ο κλάδος εισέρχεται σε περίοδο σοβαρής ύφεσης και η αγορά δεν δείχνει σημάδια ανάκαμψης. Αυτό συμβαίνει κυρίως λόγω της κρίσης χρέους την οποία η χώρα μας βιώνει με πρωτοφανή ένταση, γεγονός το οποίο έχει οδηγήσει την οικονομική και κατ' επέκταση καταναλωτική δραστηριότητα σε ύφεση. Αυτό με τη σειρά του έχει οδηγήσει αφενός τις επιχειρήσεις σε περιστολή δαπανών με πρώτη στη λίστα τη διαφημιστική δαπάνη και αφετέρου τους καταναλωτές να διαθέτουν όλο και λιγότερα χρήματα στο να αγοράζουν ή να αποκτούν συνδρομή σε εφημερίδες.

Όλα τα παραπάνω τελικά θα έχουν σαν αποτέλεσμα να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας η οποία με τη σειρά της για να ελαχιστοποιήσει την επίδραση τους θα εφαρμόσει αντίστοιχο πρόγραμμα περιστολής δαπανών.

Τρεις είναι οι άξονες πάνω στους οποίους θα βασισθεί η στρατηγική της εταιρείας για το 2011.

Ο πρώτος έχει να κάνει με τον περιορισμό του κόστους λειτουργίας της εταιρείας σε βαθμό όμως που δεν θα επηρεάσει την ποιότητα της εφημερίδας και των λοιπών προϊόντων ενημέρωσης.

Ο δεύτερος αφορά τις πολιτικές εκείνες οι οποίες έχουν σχέση με την ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών τα οποία θα στοχεύουν στην περαιτέρω ικανοποίηση των συνδρομητών, ενισχύοντας με αυτό τον τρόπο την υφιστάμενη συνδρομητική βάση.

Ο τρίτος άξονας σχετίζεται με την διεύρυνση της παρουσίας της εταιρείας στο χώρο του διαδικτύου είτε ενισχύοντας τα υφιστάμενα sites μέσω της ανάπτυξης επιπλέον ενότητων ή ευρύτερης παρουσίας τους στις νέες ηλεκτρονικές πλατφόρμες είτε μέσω της δημιουργίας νέων sites τα οποία θα καλύπτουν τις ανάγκες νέων θεματικών πεδίων.

### **ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας.

Στην παρούσα χρήση τα ποσά έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τη συγγενή επιχείρηση «**ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.**» και με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διοικητικά στελέχη της εταιρείας.

| <b>ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2010</b> |                   |                   |               |               |
|---|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| <b>Π<br/>Ω<br/>Λ<br/>Η<br/>Τ<br/>Η<br/>Σ</b>        | <b>ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ</b>  |                   |               |               |
|   |                   | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ | ΕΡΑΣΜΟΣ ΑΕ    | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b> |
|   | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ | 0,00              | 290,42        | <b>290,42</b> |
|   | ΕΡΑΣΜΟΣ ΑΕ        | 0,00              | 0,00          | <b>0,00</b>   |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>     | <b>0,00</b>       | <b>290,42</b> | <b>290,42</b> |

| <b>ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2010</b> |                   |                   |             |               |
|--|-------------------|-------------------|-------------|---------------|
| <b>Α<br/>Π<br/>Α<br/>Ι<br/>Τ<br/>Η<br/>Σ<br/>Η</b>     | <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ</b>  |                   |             |               |
|  |                   | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ | ΕΡΑΣΜΟΣ ΑΕ  | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b> |
|  | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ | 0,00              | 0,00        | <b>0,00</b>   |
|  | ΕΡΑΣΜΟΣ ΑΕ        | 750,23            | 0,00        | <b>750,23</b> |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>     | <b>750,23</b>     | <b>0,00</b> | <b>750,23</b> |

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>β) Συναλλαγές με μέλη της Διοίκησης και μέλη οικογενειών τους 1/1- 31/12/2010</b>              | <b>14.380,10</b>  |
| <b>γ) Υποχρεώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης και προς τα μέλη οικογενειών τους την 31/12/2010</b> | <b>4.710,02</b>   |
| <b>δ) Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών 1/1-31/12/2010</b>  | <b>177.009,96</b> |
| <b>ε) Αμοιβές μελών Διοίκησης 1/1-31/12/2010</b>  | <b>14.380,10</b>  |

## **ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

Η εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010 δεν κατείχε Ίδιες Μετοχές.

### **Πληροφορίες βάσει του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007 και Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

#### **α. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα τέσσερα ευρώ (7.180.584,00 ευρώ) διαιρούμενο σε είκοσι τρία εκατομμύρια εννιάκοσιες τριάντα πέντε χιλιάδες διακόσιες ογδόντα (23.935.280) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30) η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας στο σύνολό τους είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Ειδικότερα, κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της εταιρείας δηλ.

το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερο-

μηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός των νομίμων προθεσμιών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

#### **β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ο Νόμος ορίζει και δεν υφίστανται από το Καταστατικό της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

#### **γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007**

Υπάρχουν μεμονωμένοι μέτοχοι (φυσικά πρόσωπα) που κατέχουν άμεσα, ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρείας. Την 31-12-2010 οι μέτοχοι που κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας ήταν:

| ΜΕΤΟΧΟΣ                         | ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ   | ΠΟΣΟΣΤΟ % |
|---------------------------------|-------------------|-----------|
| ΑΓΓΕΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ - ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗ | 6.621.080 μετοχές | 27,66%    |
| ΕΙΡΗΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ              | 6.541.443 μετοχές | 27,33%    |
| ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ            | 6.522.150 μετοχές | 27,25%    |

#### **δ. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### **ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

#### **στ. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρεία ούτε προβλέπεται από το Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

#### **ζ. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/20**

Οι ρυθμίσεις του Καταστατικού της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τις διατάξεις του Κ. Ν. 2190/20.

**π. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το του Κ.Ν. 2190/20**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) του Κ. Ν. 2190/1920, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ. Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

**θ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**ι. Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξ αιτίας δημόσιας πρότασης.

Με ομόφωνη απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 25ης Ιουνίου 2009 εξελέγει Νέο Διοικητικό Συμβούλιο με διετή θητεία και το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα με το υπ' αριθμ. 692/26-6-2009 Πρακτικό του Δ.Σ. ως εξής:

**Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου**, Πρόεδρος του Δ.Σ., (εκτελεστικό μέλος)

**Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου σύζυγος Ροδόλφου Κοντογούρη**, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., (εκτελεστικό μέλος)

**Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου, Διευθύνουσα Σύμβουλος**, (εκτελεστικό μέλος)

**Ανδρέας Ακάβαλος**, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**Αντώνης Παπαγιαννίδης**, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**Νικόλαος Πιμπλής**, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**Λάμπρος Λυκογεώργος**, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

**Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η εταιρεία εφαρμόζει χωρίς αποκλίσεις τις αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης που προέβλεπε το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο (Ν. 2190/1920, 3016/2002, 3091/2002 και 3693/2008). Μετά την ψήφιση των νόμων 3884/2010 και 3873/2010 που ενσωμάτωσε στην ελληνική έννομη τάξη την υπ' αριθ. 2006/46/ΕΚ Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης η εταιρεία αποφάσισε να υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε με πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.) και είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα του στη διεύθυνση [http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED\\_TELIKO\\_JAN2011.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf) και ο οποίος είναι διαθέσιμος στα γραφεία της εταιρείας.

Η Εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με τις επιταγές και τις ρυθμίσεις των κατά τα ανωτέρω αναφερομένων νομοθετικών κειμένων και είναι εναρμονισμένη με όλες τις γενικές και ειδικές διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Σ.Ε.Β. με εξαίρεση τις παρακάτω αποκλίσεις που κυρίως οφείλονται στο μικρό μέγεθος και την φύση της εταιρείας.

**Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής.**

1) Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στη σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, η οποία προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο ΔΣ και προετοιμάζει προτάσεις προς το ΔΣ όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδο-

μένου ότι τα εκτελεστικά μέλη της Εταιρείας δεν λαμβάνουν αμοιβές και η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές των βασικών ανώτατων στελεχών είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Α.Ι (1.2)

- 2) Το ΔΣ δεν διορίζει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, αλλά εκτελεστικό Αντιπρόεδρο, προκειμένου να διευκολυνθεί η εύρυθμη λειτουργία του ΔΣ και η επίτευξη των στόχων της Εταιρείας. Α.ΙΙΙ (3.3)
- 3) Το ΔΣ δεν έχει υιοθετήσει ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της Εταιρείας πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρεία, καθώς τέτοιες συγκρούσεις δεν υφίστανται. Α.ΙV (4.1)
- 4) Η Εταιρεία δεν έχει κρίνει απαραίτητη τη δημιουργία επιτροπής ανάδειξης υποψηφιοτήτων μελών του ΔΣ. Α.V (5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8)
- 5) Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του ΔΣ, καθώς οι διατάξεις του υφιστάμενου Κανονισμού Λειτουργίας της εταιρείας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του ΔΣ. Α.VI (6.1)
- 6) Το ΔΣ στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρείας, καθώς η Εταιρεία θεωρεί ότι η λειτουργία του ΔΣ καλύπτεται επαρκώς από τον υφιστάμενο Κανονισμό Λειτουργίας και τις σχετικές διατάξεις του. Επιπρόσθετα, η σύγκληση ΔΣ είναι ιδιαίτερα ευχερής, λόγω αντικειμενικών συνθηκών, όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσεως. Α.VI (6.1)
- 7) Το ΔΣ δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα καθότι δεν κρίνει απαραίτητη την ύπαρξή του, καθόσον καλύπτεται από τον νομικό σύμβουλο της Εταιρείας, καθώς επίσης και από τον Υπεύθυνο Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων της Εταιρείας. Α.VI (6.2, 6.3)
- 8) Δεν υφίσταται υποχρέωση για διενέργεια συναντήσεων σε τακτική βάση μεταξύ του Προέδρου του ΔΣ και των μη εκτελεστικών μελών του χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητητά την επίδοση και τις αμοιβές των τελευταίων, καθώς τα εκτελεστικά μέλη δεν λαμβάνουν αμοιβές. Α.VI (6.5)
- 9) Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του ΔΣ αλλά και τη διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του ΔΣ πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και οργανωτικές –διοικητικές ικανότητες. Α.VI (6.6)
- 10) Δεν υφίσταται ειδική πρόβλεψη για παροχή πόρων προς τις επιτροπές του ΔΣ για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων. Ωστόσο, όλα τα αιτήματα από οιοδήποτε τμήμα αναφορικά με την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων εξετάζονται από την Διοίκηση και εγκρίνονται ανά περίπτωση, με βάση τις εκάστοτε εταιρικές ανάγκες Α.VI (6.9,6.10)
- 11) Εκτός από την αξιολόγηση του ΔΣ, μέσω της Έκθεσης Διαχείρισης, από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, το ΔΣ παρακολουθεί και επανεξετάζει την υλοποίηση των αποφάσεών του σε ετήσια βάση. Α.VII (7.1 & 7.2).
- 12) Για τα βασικά καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου ισχύουν και εφαρμόζονται όλα όσα αναφέρονται στα πλαίσια των διατάξεων του Ν.3693/2008 και τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές, χωρίς την ύπαρξη ειδικότερου κανονισμού λειτουργίας. Β.Ι (1.7).
- 13) Δεν διατίθενται ειδικά κονδύλια στην Επιτροπή για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθότι τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου έχουν εξειδικευμένες γνώσεις και σχετική εμπειρία και δεν χρήζουν τέτοιου είδους υποβοήθησης στο έργο τους. Β.Ι (1.9)
- 14) Τα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ δεν λαμβάνουν αμοιβές. Γ.Ι (1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9)
- 15) Κατά τη σύγκληση και διεξαγωγή της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 2011, η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλες τις διατάξεις του Ν. 3884/2010 και συνακόλουθα των αντιστοίχων προβλέψεων του Κώδικα.

#### **Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης Επιπλέον των Προβλέψεων του Νόμου ή του Κώδικα**

Η εταιρεία εφαρμόζει την εξής επιπλέον πρακτική εταιρικής διακυβέρνησης:

Η εταιρεία τηρεί, επικαιροποιημένο και εγκεκριμένο από το ΔΣ, Κανονισμό Λειτουργίας, στον οποίο περιλαμβάνονται σαφείς αναφορές προς την Εταιρική Διακυβέρνηση, τον ρόλο και τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου, της Γενικής Συνέλευσης καθώς και άλλα θέματα που άπτονται της ορθής Διοίκησης της Εταιρείας.

**Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς**

Η γνωστοποίηση των απαιτούμενων πληροφοριών κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς έχει ως κάτωθι:

Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Την 31 Δεκεμβρίου 2010, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε 7.180.584,00 ευρώ διαιρούμενο σε 23.935.280 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ έκαστη.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ**

|  |                           |                |
|--|---------------------------|----------------|
| ΑΓΓΕΛΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ - ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗ                                    | 6.621.080 μετοχές         | 27,662%        |
| ΕΙΡΗΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ   | 6.541.443 μετοχές         | 27,330%        |
| ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ   | 6.522.150 μετοχές         | 27,249%        |
| ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ<br>(*Με ποσοστό έκαστος εξ αυτών μικρότερου του 3%) | 4.250.607 μετοχές         | 17,759%        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>23.935.280 μετοχές</b> | <b>100,00%</b> |

Το σύνολο (100%) των μετοχών της Εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ. Ν. 2190/1920.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση τίτλων και συμφωνίες μεταξύ μετόχων

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στο δικαίωμα μεταβίβασης μετοχών της Εταιρείας που να είναι γνωστοί σε αυτήν.

Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρείας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμφωνίες.

Τίτλοι που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υπάρχουν άλλοι μέτοχοι, που να κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και τους οποίους να γνωρίζει η Εταιρεία.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου (όπως περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων).

Κανόνες αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

Ειδικές εξουσίες μελών ΔΣ

Δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

Αναλυτικότερα τα ζητήματα σχετικά με πληροφοριακά στοιχεία του αρ. 10 παρ. 1 γ, δ, στ της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004 σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς και ειδικότερα για τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές, τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων, τους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, έχουν αναπτυχθεί αναλυτικά στην ενότητα «(Ζ) Πληροφορίες βάσει του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.3556/2007» της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η παρούσα δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

## **Η Εταιρική Διακυβέρνηση ασκείται από τα παρακάτω συλλογικά όργανα:**

### **1) Η Γενική Συνέλευση και τα Δικαιώματα των Μετόχων**

#### **A. Τρόπος λειτουργίας της ΓΣ και βασικές εξουσίες**

Ο ρόλος, οι αρμοδιότητες, η σύγκληση, η συμμετοχή, η συνθήκη και εξαιρετική απαρτία και πλειοψηφία των συμμετεχόντων, το Προεδρείο, η Ημερησία Διάταξη και η εν γένει λειτουργία της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας περιγράφονται στο Καταστατικό της Εταιρείας και συμπληρωματικά ρυθμίζονται με βάση τις διατάξεις του Ν. 2190/1920, ως τροποποιηθείς ισχύει (με την ενσωμάτωση του Ν. 3884/2010 σχετικά με τα δικαιώματα μειοψηφίας), ο οποίος υπερικχύει αντίθετων διατάξεων του καταστατικού, το κείμενο του οποίου δεν έχει ακόμα εναρμονιστεί σχετικά.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους Μετόχους που διαφωνούν ή απουσιάζουν.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- α)** Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση (πλην της συγχώνευσης του άρθρου 78 ΚΝ 2190/1920), διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή διάλυση της εταιρείας,
- β)** Τροποποιήσεις του Καταστατικού,
- γ)** Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου,
- δ)** Έκδοση δανείου με ανώνυμες ομολογίες ή ομολογίες που αναφέρονται στο άρθρο 3α του Κ.Ν. 2190/1920 και τα άρθρα 6 και 8 του Α.Ν. 148/1967 και το Ν.Δ. 34/68 και τα Π.Δ. 409/1986 και 498/1987,
- ε)** Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και επικύρωση εκλογής συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους,
- στ)** Εκλογή Ελεγκτών,
- ζ)** Διορισμό εκκαθαριστών,
- η)** Διάθεση των ετήσιων καθαρών κερδών,
- θ)** Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται υποχρεωτικά μία φορά τουλάχιστον τον χρόνο στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή κοινότητας και μέσα στο πρώτο εξάμηνο από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση την Γενική Συνέλευση των Μετόχων, όταν κρίνει ότι είναι σκόπιμο. Η Γενική Συνέλευση, εκτός από τις επαναληπτικές και τις εξομοιούμενες με αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στις ημέρες αυτές υπολογίζονται και εκείνες που εξαιρούνται. Η ημέρα της δημοσίευσης και η ημέρα της συνεδρίασης δεν υπολογίζονται. Η πρόσκληση των Μετόχων στη Γενική Συνέλευση αναφέρει τουλάχιστον το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία, την ημέρα, την ώρα, όπου θα συνέλθει η Γενική Συνέλευση, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ' αποστάσεως, καθώς επίσης και πληροφορίες σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 2-3 του Κ. Ν. 2190/1920, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 3884/2010. Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, σε μία ημερήσια πολιτική εφημερίδα που κυκλοφορεί ευρύτερα σε όλη την Ελλάδα, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται προ δέκα (10) ημερών στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και προ είκοσι (20) ημερών στις ανωτέρω υπόλοιπες εφημερίδες. Σε περίπτωση επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι παραπάνω προθεσμίες συντέμνονται στο μισό (1/2). Εφόσον, όμως στην αρχική πρόσκληση ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος των επαναληπτικών συνεδριάσεων, νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται σ'αυτήν είκοσι τοις εκατό (20%) τουλάχιστον του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί. Εάν δεν επιτευχθεί απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται

επαναληπτική μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημέρα της συνεδρίασης που ματαιώθηκε. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, εάν στην αρχική πρόσκληση ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος των επαναληπτικών συνεδριάσεων, για την περίπτωση μη επίτευξης απαρτίας. Η Συνέλευση αυτή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης όσο και αν είναι το τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτήν.

Εξαιρετικά προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν:

- α)** Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή διάλυση της εταιρείας,
- β)** Μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας,
- γ)** Μεταβολή του αντικείμενου της επιχείρησης της εταιρείας,
- δ)** Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, πλην των αυξήσεων που επιβάλλονται από το νόμο ή γίνονται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών.
- ε)** Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920,
- στ)** Έκδοση δανείου με ομολογίες σύμφωνα με το άρθρο 3α παρ. 1 στοιχ. α και το άρθρο 3β Κ.Ν. 2190/1920,
- ζ)** Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των καθαρών κερδών,
- η)** Αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων,
- θ)** Παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτήν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αν κατά την πρώτη συνεδρίαση δεν συντελεσθεί απαρτία, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική Συνέλευση μέσα σε δέκα (10) ημέρες, η οποία βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν εκπροσωπείται σ' αυτή το ένα δεύτερο (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αν και αυτή η απαρτία δεν συντελεσθεί, συνέρχεται και πάλι μέσα σε δέκα (10) ημέρες, η οποία θα βρίσκεται σε απαρτία και θα συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν εκπροσωπείται σ' αυτή το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Η γενική συνέλευση στην τελευταία επαναληπτική συνεδρίαση ευρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση επαναληπτικών συνελεύσεων, νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται εάν στην αρχική πρόσκληση ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος των επαναληπτικών εκ του νόμου προβλεπομένων συνεδριάσεων, για την περίπτωση μη επίτευξης απαρτίας.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που μετέχουν στη Συνέλευση. Εξαιρετικά οι αποφάσεις της προηγούμενης παραγράφου (α) έως η), λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και, εάν αυτός κωλύεται, ο μεγαλύτερος σε ηλικία Μέτοχος. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα, τα οποία αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη. Η ημερήσια διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει μόνο τις προτάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Συνέλευση.

Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις της Συνέλευσης τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της. Με αίτηση οποιουδήποτε Μετόχου ο Πρόεδρος της Συνελεύσεως υποχρεούται να καταχωρίσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης αυτού. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται και κατάλογος των μετόχων που παραστάθηκαν και αντιπροσωπεύτηκαν στη Γενική Συνέλευση. Εάν στη συνέλευση παρίσταται μόνο ένας Μέτοχος, είναι υποχρεωτική η παρουσία συμβολαιογράφου, ο οποίος προσυπογράφει τα πρακτικά της Συνέλευσης.

## **B. Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους**

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους σχετικά με τη διοίκηση της εταιρείας μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση. Ο αριθμός των ψήφων στη Γενική Συνέλευση κάθε μετόχου είναι ανάλογος με τον αριθμό των μετοχών των οποίων είναι κύριος. Κάθε μετοχή έχει στη Γενική Συνέλευση δικαίωμα μόνο μιας ψήφου. Οι Μέτοχοι, που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση, μπορούν να αντιπροσωπευθούν σ' αυτή με άλλο πρόσωπο που θα έχει νόμιμα εξουσιοδοτηθεί σύμφωνα με το άρθρο 28α παρ.1-3 του Κ.Ν.2190/1920. Οι ανήλικοι, οι απαγορευμένοι και τα νομικά πρόσωπα αντιπροσωπεύονται από τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Στην Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.» (Ε.Χ.Α.Ε.), στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρείας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με την προσκόμιση σχετικής έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή εναλλακτικά, με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του εν λόγω φορέα. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία καταγραφής (record date), ήτοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, και η σχετική βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με την μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρεία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Έναντι της Εταιρείας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη ημερομηνία καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 28α του κ.ν. 2190/1920, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρεία αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της και των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Τα έγγραφα αυτά πρέπει να έχουν κατατεθεί έγκαιρα από το Διοικητικό Συμβούλιο στο γραφείο της Εταιρείας.

Με αίτηση Μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημέρα επίδοσης της αίτησης προς τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει με ακρίβεια να προσδιορίζεται το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί γενική συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της εταιρείας, με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, που εκδίδεται κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Με αίτηση των Μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλει μία μόνο φορά τη λήψη απόφασης, Τακτικής ή Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, και ορίζει ημέρα συνεδρίασης, για να ληφθεί απόφαση, την ημέρα που ορίζουν στην αίτηση οι μέτοχοι, η οποία όμως δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) μέρες από τη χρονολογία της αναβολής.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, κατά το άρθρο 26 του Κ. Ν. 2190/1920, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με ευθύνη του ΔΣ 13 ημέρες πριν την ημερομηνία της ΓΣ και τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μαζί με τη σχετική αιτιολόγηση.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία απευθύνεται στο ΔΣ επτά ημέρες πριν την ημερομηνία της ΓΣ συνοδευόμενη από σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να θέσει στη διάθεση των μετόχων τα εν λόγω σχέδια μέσω της ιστοσελίδας της Εταιρείας έξι ημέρες πριν την ημερομηνία της ΓΣ.

Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη γενική συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Επίσης, με αίτηση Μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την τελευταία διετία για οποιαδήποτε αιτία από την Εται-

ρεία στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές, όπως και κάθε άλλη παροχή προς τα πρόσωπα αυτά ή οποιαδήποτε σύμβαση της εταιρείας με αυτούς για οποιαδήποτε αιτία. Στις ως άνω περιπτώσεις το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρ. 18 Κ. Ν. 2190/1920.

Μετά από αίτηση Μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα στην προθεσμία του προηγούμενου άρθρου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει προς αυτούς κατά τη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και της περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί, να είναι κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ.Ν. 2190/1920, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

Με αίτηση Μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου, που έχει καταβληθεί, η λήψη απόφασης για κάποιο θέμα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.

Μετά το πέρας των εργασιών της ΓΣ, η Εταιρεία δημοσιεύει τα αποτελέσματα της ΓΣ στην ιστοσελίδα της, αναφέροντας τον αριθμό των μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι για κάθε απόφαση, την αναλογία του μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπούν αυτές οι ψήφοι, το συνολικό αριθμό έγκυρων ψήφων καθώς και τον αριθμό ψήφων υπέρ και κατά κάθε απόφασης και τον αριθμό των αποχών.

## **2) Πληροφοριακά στοιχεία για τη σύνθεση και τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας**

Το Διοικητικό Συμβούλιο που διοικεί σήμερα την Εταιρεία εκλέχτηκε από τη ΓΣ της 25/6/2009 και είναι επταμελές. Αποτελείται από τρία (3) εκτελεστικά μέλη και τέσσερα (4) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Η θητεία του λήγει την 30/6/2011.

Αναλυτικά:

Η Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου είναι Πρόεδρος (εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.), κάτοικος Ελληνικού Αττικής, και είναι γεννημένη στην Αθήνα.

Η Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου - Κοντογούρη είναι Αντιπρόεδρος (εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ), κάτοικος Π. Φαλήρου Αττικής και είναι γεννημένη στην Αθήνα.

Η Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου είναι Διευθύνουσα Σύμβουλος (εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.), κάτοικος Βουλιαγμένης και είναι γεννημένη στην Αθήνα.

Ο Λάμπρος Θ. Λυκογεώργος είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., κάτοικος Καρέα Βύρωνα Αττικής και έχει γεννηθεί στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας.

Ο Ανδρέας-Θωμάς Ακάβαλος, είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., κάτοικος Γλυφάδας Είναι επίσης Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου Ν.3693/2008 και είναι γεννημένος στην Αθήνα.

Ο Νικόλαος Πιμπλής είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου Ν. 3693/2008 κάτοικος Αθηνών και έχει γεννηθεί στην Αθήνα.

Ο Αντώνιος Παπαγιαννίδης είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου Ν. 3693/2008 κάτοικος Κηφισιάς Αττικής και είναι γεννημένος στην Αθήνα.

Το ΔΣ συνεδρίασε 16 φορές μέσα στο έτος 2010 και σε όλες τις συνεδριάσεις παρέστησαν όλα τα μέλη του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την Εταιρεία ως συλλογικό όργανο, λαμβάνοντας τις αποφάσεις του σύμφωνα με τις διατάξεις τις αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως αυτές περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, την κείμενη νομοθεσία της Α.Ε., την χρηματιστηριακή νομοθεσία, τις κανονιστικές ρυθμίσεις του Χ.Α. και των εποπτικών αρχών. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αποκτούν κάθε σχετική πληροφορία σε σχέση με την λειτουργία της Εταιρείας. Ενεργούν με καλή πίστη με κύριο άξονα το συμφέρον της Εταιρείας και των Μετόχων της.

Το ΔΣ είναι το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρείας και κατά κύριο λόγο διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξης, εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της Εταιρείας. Η σύνθεση και οι ιδιότητες των μελών του ΔΣ καθορίζονται από τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας. Πρώτιστη υποχρέωση και καθήκον των μελών του ΔΣ είναι η διαρκής επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της Εταιρείας και η προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας για θητεία μιας διετίας. Κατ' εξαίρεση η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική γενική συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν δικαίωμα και μπορούν να επανεκλεγούν ενώ είναι ελεύθερα ανακλητά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε Σώμα, εκλέγοντας Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο και ένα ή περισσότερους Διευθύνοντες ή Εντεταλμένους Συμβούλους. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει από τα μέλη του τους Διευθύνοντες Συμβούλους, καθορίζοντας ταυτόχρονα και τις αρμοδιότητές τους. Η ιδιότητα του Προέδρου ή Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου δεν εμποδίζει την εκλογή του ίδιου προσώπου και ως Διευθύνοντα Συμβούλου. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται των συνεδριάσεών του. Αν ο Πρόεδρος κωλύεται, τον αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την διοίκηση (διαχείριση και διάθεση) της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Αποφασίζει για όλα τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρεία μέσα στα πλαίσια του μετοχικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το Νόμο ή με το Καταστατικό αυτό, υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου ή του αναπληρωτή του και συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας, κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας το απαιτούν.

Τη σύγκληση του διοικητικού συμβουλίου μπορούν να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το διοικητικό συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει με ποινή απαραδέκτου να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το διοικητικό συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το διοικητικό συμβούλιο από τον πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το διοικητικό συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του διοικητικού συμβουλίου.

Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλον σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί έναν μόνον απόντα σύμβουλο. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ (1/2) πλέον ενός των συμβούλων, οπωσδήποτε όμως πρέπει να είναι παρόντες αυτοπροσώπως τρεις τουλάχιστον σύμβουλοι. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη, Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για τη συμμετοχή αυτών στη συνεδρίαση. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και αυτών που αντιπροσωπεύονται, εκτός από την περίπτωση της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του παρόντος. Για τις συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά.

Η Εταιρεία εκπροσωπείται δικαστικά και εξώδικα από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του η οποία καταχωρείται στο βιβλίο πρακτικών των Συνεδριάσεων μπορεί να αναθέτει την ενάσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, εκτός αυτών που απαιτούν συλλογική ενέργεια, όπως και την εκπροσώπηση της εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα μέλη του ή όχι, καθορίζοντας την έκταση της ανάθεσης αυτής. Με ευθύνη τους, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή οι Εντεταλμένοι Σύμβουλοι μπορούν να αναθέτουν περαιτέρω με συμβολαιογραφικά πληρεξούσια σε Διευθυντές της Εταιρείας την ενέργεια ορισμένων ειδικά πράξεων διαχείρισης και εκπροσωπήσεως, από αυτές που τους έχουν ανατεθεί με την παραπάνω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η χωρίς δικαιολογημένη αιτία συνεχής αποχή κάποιου συμβούλου από τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για χρόνο που υπερβαίνει το εξάμηνο θεωρείται παραίτηση από τη στιγμή που το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει γι' αυτήν και γίνει η πρόποσα αναφορά στα πρακτικά.

Αν για οποιοδήποτε λόγο μείνει κενή θέση Συμβούλου οι Σύμβουλοι που απομένουν μπορούν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις, να εκλέξουν αντικαταστάτη, για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβούλου που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ. Ν. 2190/1920 και ανακοινώνεται από το διοικητικό συμβούλιο στην αμέσως προσηχί γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη κι εάν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Σε περίπτωση που το Διοικητικό Συμβούλιο για οποιονδήποτε λόγο δεν προβεί στην αναπλήρωση των εκλιπόντων μελών, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν αν συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα από τρία. Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση γενικής συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνονται ατομικά μόνο από την εντολή που τους έχει ανατεθεί έναντι του νομικού προσώπου της εταιρείας και δεν έχουν καμία ευθύνη έναντι των μετόχων ή τρίτων, για την διαχείριση και διοίκηση της εταιρείας γενικά, εκτός και μόνο στις περιπτώσεις που ορίζονται από τον Νόμο. Ευθύνονται για κάθε πταίσμα τους, ιδιαίτερα εάν ο ισολογισμός περιέχει παραλείψεις ή ψευδείς δηλώσεις, που αποκρύπτουν την πραγματική κατάσταση της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από αυτό αρμοδιότητες του απαγορεύεται να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί αρμοδιότητες του οφείλουν να αποκαλύπτουν έγκαιρα στα υπόλοιπα μέλη του διοικητικού συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτή επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε παρ. 5 του ΚΝ 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους. Εκτός των περιπτώσεων ζημίας της εταιρείας από δόλιες πράξεις ή παραλείψεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία την άσκηση των αξιώσεων της εταιρείας κατά των συμβούλων που την ζημίωσαν. Την άσκηση αυτών των αξιώσεων της Εταιρείας μπορούν επίσης να την ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο ή τους εκκαθαριστές μέτοχοι, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, εφόσον αυτοί αποδεδειγμένα απέκτησαν τις αντίστοιχες μετοχές τους τρεις (3) τουλάχιστον μήνες πριν από την αίτησή τους. Η αγωγή αποζημιώσεως της Εταιρείας κατά των συμβούλων που την ζημίωσαν πρέπει να εγερθεί μέσα σε έξι (6) μήνες από την λήψη της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνελεύσεως ή της υποβολής της αιτήσεως των μετόχων της μειοψηφίας προς το Συμβούλιο ή τους εκκαθαριστές, αφού τηρηθούν οι διατάξεις σχετικά με την ειδική εκπροσώπηση της εταιρείας ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων για την διεξαγωγή της δίκης. Η Εταιρεία μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, να παραιτηθεί των αξιώσεών της προς αποζημίωση ή να συμβιβασθεί για αυτές μετά πάροδο δύο (2) ετών από τη γένεση της αξίωσης και μόνο εφόσον συγκατατίθεται η γενική συνέλευση και δεν αντιτίθεται μειοψηφία που εκπροσωπεί το ένα πέμπτο (1/5) του εκπροσωπούμενου κεφαλαίου. Το άρθρο 22α του κ.ν. 2190/1920 εφαρμόζεται και ως προς την ευθύνη των προσώπων που δεν είναι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και που ασκούν εξουσίες σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 22 του κ.ν. 2190/1920.

### 3) Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου δυνάμει της από 25/6/2009 απόφασης της ΓΣ και αποτελείται από τρία (3) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Αναλυτικά:

- 1) Ανδρέας Θωμάς Ακάβαλος, Πρόεδρος Επιτροπής, Μέλος ΔΣ Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
- 2) Αντώνης Παπαγιαννίδης, Μέλος ΔΣ, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
- 3) Νικόλαος Πιμπλής, Μέλος ΔΣ, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος

Πραγματοποίησε τέσσερις (4) συνεδριάσεις εντός του 2010 και παρέστησαν όλα τα μέλη της.

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Να επιβλέπει τη διαδικασία χρηματοοικονομικής παρακολούθησης και την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και να εξετάζει τα βασικά σημεία των οικονομικών καταστάσεων που εμπεριέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης.
- Να παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.
- Να διασφαλίζει την ορθή λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.
- Να επιβλέπει την πορεία του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.
- Να παρακολουθεί τα θέματα που έχουν να κάνουν με την ύπαρξη και τη διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του τακτικού ελεγκτή.

### 4) Περιγραφή κυριότερων χαρακτηριστικών του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας σε σχέση με την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας έχει την ευθύνη για την λειτουργία επαρκούς, αποτελεσματικού και αποδοτικού Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου με σκοπό την περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό, αξιολόγηση και αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου ορίζεται το σύνολο των διαδικασιών που τίθενται σε εφαρμογή από το Δ.Σ., την Διοίκηση και το προσωπικό της Εταιρείας, με σκοπό τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και αποδοτικότητας των λειτουργικών διαδικασιών της εταιρείας, την αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που έχουν υιοθετηθεί από την εταιρεία αναφορικά με την διαδικασία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι τα ακόλουθα:

- A)** Ύπαρξη οργανωτικής δομής, κατάλληλος καταμερισμός των ευθυνών και σαφής καθορισμός των καθηκόντων των συμμετεχόντων
- B)** Επάρκεια των εμπλεκόμενων στελεχών
- Γ)** Χρήση εξελιγμένου πληροφοριακού συστήματος που ενσωματώνει σημαντικό αριθμό δικλίδων ασφαλείας
- Δ)** Σαφής καθορισμός καθηκόντων και περιορισμός στο ελάχιστο δυνατόν των χρηστών όσον αφορά την πρόσβαση στο κεντρικό πληροφοριακό σύστημα
- Ε)** Εφαρμογή κανονισμών και διαδικασιών που διασφαλίζουν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης και Ελέγχου όπως καθορισμός ευθύνης για τα περιουσιακά στοιχεία, αντισταθμιστικοί έλεγχοι, εγκριτικά όρια συναλλαγών κλπ
- ΣΤ)** Σύνταξη προϋπολογισμού και απολογιστικός έλεγχος
- Ζ)** Τακτικές συναντήσεις για συζήτηση και λήψη αποφάσεων σχετικά με τις εκτιμήσεις που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις μεταξύ των στελεχών της οικονομικής διεύθυνσης και της διοίκησης
- Η)** Τακτική επικοινωνία εσωτερικού ελεγκτή με Επιτροπή Ελέγχου και διοίκηση

### 5) Διαθεσιμότητα εγγράφων και πληροφοριών

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει υπεύθυνο επικοινωνίας με τους μετόχους με κύρια καθήκοντα την έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων μερών για τις δραστηριότητες της εταιρείας αλλά και τα δικαιώματά τους.

### **Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας**

Η εταιρεία «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» διαθέτει εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας ο οποίος αναθεωρείται και εκσυγχρονίζεται συνεχώς ώστε να καλύπτει αλλαγές που άπτονται θεμάτων εταιρικής διακυβέρνησης και τις εκάστοτε οργανωτικές αλλαγές της εταιρείας.

**Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011**

**Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου**

Η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση που αποτελείται από 17 σελίδες (6 έως 23) είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που κορηγήσαμε με ημερομηνία 30/3/2011.



**Αθήνα, 30 Μαρτίου 2011**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Κ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14761**

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005

Οι Ανακοινώσεις-Γνωστοποιήσεις που δημοσίευσε η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2010, στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δίνονται στον παρακάτω πίνακα, και είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας ([www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr)) καθώς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.ase.gr](http://www.ase.gr))

| Θέμα   | Ημερομηνία |
|--|------------|
| Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ                                   | 29/11/2010 |
| Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ                                   | 27/08/2010 |
| Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28/6/2010                          | 28/06/2010 |
| Γνωστοποίηση ύψους έκτακτης εφ' άπαξ εισφοράς                                | 14/06/2010 |
| Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ                                   | 08/06/2010 |
| Προαναγγελία Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης                             | 02/06/2010 |
| Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ                                   | 28/05/2010 |
| Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ                                   | 30/03/2010 |
| Αγορά Μετοχών από κ. Κοντογούρη Ροδόλφο                                      | 29/03/2010 |
| Πώληση Μετοχών από κ. Μαριέττα Αθανασιάδου                                   | 29/03/2010 |
| Πώληση Μετοχών από κ. Ειρήνη Αθανασιάδου                                     | 29/03/2010 |
| Πώληση Μετοχών από κ. Αγγέλα Αθανασιάδου - Κοντογούρη                        | 29/03/2010 |
| Προαναγγελία Ημερομηνίας Δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2009 | 27/03/2010 |

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή και η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου θα αναρτηθούν στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας ([www.naftemporiki.gr/investors](http://www.naftemporiki.gr/investors))

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

#### Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ – Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.

Της οικονομικής χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2010

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>   |                   |                      |                      |
|--|-------------------|----------------------|----------------------|
|  | <b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b> | <b>Η Εταιρεία</b>    |                      |
|  |                   | <b>31.12.2010</b>    | <b>31.12.2009</b>    |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |                   |                      |                      |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>   |                   |                      |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια  | (6.1)             | 19.417.696,76        | 20.181.343,85        |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία  | (6.2)             | 146.116,45           | 205.363,81           |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις   | (6.3)             | 666.147,16           | 678.177,81           |
| Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                                | (6.4)             | 714.255,10           | 693.605,00           |
| Λοιπές απαιτήσεις  | (6.5)             | 32.814,46            | 32.360,01            |
|  |                   | <b>20.977.029,83</b> | <b>21.790.850,48</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>  |                   |                      |                      |
| Αποθέματα  | (6.6)             | 262.591,54           | 182.922,14           |
| Πελάτες  | (6.7)             | 3.604.738,66         | 4.130.325,90         |
| Λοιπές απαιτήσεις  | (6.8)             | 3.739.997,25         | 3.877.686,84         |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | (6.9)             | 56.295,89            | 85.057,22            |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα   | (6.10)            | 1.260.192,04         | 1.012.221,12         |
|  |                   | <b>8.923.815,38</b>  | <b>9.288.213,22</b>  |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>   |                   | <b>29.900.845,21</b> | <b>31.079.063,70</b> |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>   |                   |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο  | (6.11)            | 7.180.584,00         | 7.180.584,00         |
| Υπέρ το άρτιο  | (6.11)            | 4.832.733,68         | 4.832.733,68         |
| Αποθεματικά κεφάλαια   | (8.12)            | 5.333.860,07         | 5.333.860,07         |
| Αποτελέσματα εις νέον  |                   | 4.989.528,87         | 6.232.122,53         |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>  |                   | <b>22.336.706,62</b> | <b>23.579.300,28</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                   |                      |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>  |                   |                      |                      |
| Δάνεια   | (6.13)            | 1.589.931,45         | 1.200.000,00         |
| Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος  | (6.14)            | 1.031.001,47         | 1.212.082,46         |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους  | (6.15)            | 1.205.531,45         | 1.046.600,31         |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων   | (6.16)            | 936.817,57           | 1.037.869,23         |
| Λοιπές Προβλέψεις  | (6.17)            | 69.123,76            | 53.083,00            |
|  |                   | <b>4.832.405,70</b>  | <b>4.549.635,00</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>  |                   |                      |                      |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις   | (6.18)            | 2.432.946,69         | 2.340.508,91         |
| Τρέχων Φόρος Εισοδήματος   | (6.19)            | 0,00                 | 173.679,65           |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις  | (6.20)            | 282.958,89           | 435.473,66           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  | (6.21)            | 15.827,31            | 466,20               |
|  |                   | <b>2.731.732,89</b>  | <b>2.950.128,42</b>  |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>  |                   | <b>7.564.138,59</b>  | <b>7.499.763,42</b>  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>  |                   | <b>29.900.845,21</b> | <b>31.079.063,70</b> |

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>            |                   |                       |                       |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | <b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b> | <b>1/1-31/12/2010</b> | <b>1/1-31/12/2009</b> |
| Πωλήσεις                                     | <b>(7.1)</b>      | 14.771.131,82         | 17.291.044,88         |
| Κόστος Πωλήσεων                              | <b>(7.2)</b>      | (10.455.654,58)       | (11.387.271,62)       |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                          |                   | <b>4.315.477,24</b>   | <b>5.903.773,26</b>   |
| Άλλα έσοδα                                   | <b>(7.3)</b>      | 218.813,35            | 550.589,87            |
| Έξοδα Διαθέσεως                              | <b>(7.4)</b>      | (3.074.666,95)        | (3.402.909,91)        |
| Έξοδα Διοικήσεως                             | <b>(7.5)</b>      | (1.909.335,99)        | (2.119.349,58)        |
| Άλλα έξοδα                                   | <b>(7.6)</b>      | (812.304,63)          | (986.553,96)          |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)            | <b>(7.8)</b>      | (85.556,16)           | (68.547,80)           |
| <b>Κέρδος (ζημία) προ φόρου</b>              |                   | <b>(1.347.573,14)</b> | <b>(122.998,12)</b>   |
| Φόρος Εισοδήματος                            | <b>(7.9)</b>      | 104.979,48            | (101.090,33)          |
| <b>Καθαρό κέρδος (ζημία) μετά από φόρους</b> |                   | <b>(1.242.593,66)</b> | <b>(224.088,45)</b>   |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                      |                   |                       |                       |
| Μετόχους Εταιρείας                           |                   | (1.242.593,66)        | (224.088,45)          |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας                        |                   | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>Κέρδη (ζημιές) κατά μετοχή</b>            | <b>(7.10)</b>     | <b>(0,0519)</b>       | <b>(0,0094)</b>       |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

|   | Μετοχικό<br>Κεφάλαιο | Υπέρ<br>το άρτιο    | Αποθεματικά<br>Εύλογης<br>Αξίας | Αποθεματικά         | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο               | Δικαιώματα<br>Μειοψηφίας | Σύνολο<br>Καθαρής<br>Θέσης |
|---|----------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Υπόλοιπο<br/>την 1.1.2009</b>                                  | <b>7.180.584,00</b>  | <b>4.832.733,68</b> | <b>5.171.502,77</b>             | <b>5.273.298,74</b> | <b>2.174.363,01</b>      | <b>24.632.482,20</b> | <b>9.435,20</b>          | <b>24.641.917,40</b>       |
| Συγκεντρωτικά<br>συνολικά έσοδα<br>χρήσης 1/1 -<br>31/12/2009     |                      |                     |                                 |                     | (224.088,45)             | (224.088,45)         | 0,00                     | (224.088,45)               |
| Διανεμηθέντα<br>μερίσματα   |                      |                     |                                 |                     | (837.734,80)             | (837.734,80)         |                          | (837.734,80)               |
| Λοιπές μεταφορές  |                      |                     | (62.493,00)                     |                     | 62.493,00                | 0,00                 |                          | 0,00                       |
| Φόρος<br>εισοδήματος<br>προς και από<br>την καθαρή<br>θέση        |                      |                     |                                 |                     | 10.200,88                | 10.200,88            | 0,00                     | 10.200,88                  |
| Μεταφορά<br>σε αποθεματικά<br>(διάθεση<br>αποτελεσμάτων)          |                      |                     |                                 | 59.947,51           | (59.947,51)              | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                       |
| Κονδύλια<br>αναγνωριζόμενα<br>απ'ευθείας<br>στην Καθαρή<br>Θέση   |                      |                     |                                 | 613,82              | (3.218,37)               | (2.604,55)           | 0,00                     | (2.604,55)                 |
| Υπεραξία από<br>απόκτηση<br>δικαιωμάτων<br>μειοψηφίας             |                      |                     |                                 |                     | (64,78)                  | (64,78)              |                          | (64,78)                    |
| Δικαιώματα<br>μειοψηφίας<br>από εξαγορά<br>μεριδίου<br>θυγατρικών |                      |                     |                                 |                     | 1.109,78                 | 1.109,78             | (9.435,20)               | (8.325,42)                 |
| <b>Καθαρή<br/>Θέση την<br/>31.12.2009</b>                         | <b>7.180.584,00</b>  | <b>4.832.733,68</b> | <b>5.109.009,77</b>             | <b>5.333.860,07</b> | <b>1.123.112,76</b>      | <b>23.579.300,28</b> | <b>0,00</b>              | <b>23.579.300,28</b>       |

|   | Μετοχικό<br>Κεφάλαιο | Υπέρ<br>το άρτιο    | Αποθεματικά<br>Εύλογης<br>Αξίας | Αποθεματικά         | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο               |
|---|----------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπο<br/>την 1.1.2010</b>                              | <b>7.180.584,00</b>  | <b>4.832.733,68</b> | <b>5.109.009,77</b>             | <b>5.333.860,77</b> | <b>1.123.112,76</b>      | <b>23.579.300,28</b> |
| Συγκεντρωτικά<br>συνολικά<br>έσοδα χρήσης<br>1/1 - 31/12/2010 |                      |                     |                                 |                     | (1.242.593,66)           | (1.242.593,66)       |
| <b>Καθαρά Θέση<br/>την 31.12.2010</b>                         | <b>7.180.584,00</b>  | <b>4.832.733,68</b> | <b>5.109.009,77</b>             | <b>5.333.860,07</b> | <b>(119.480,90)</b>      | <b>22.336.706,62</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

|   | 1/1-31/12/2010 | 1/1-31/12/2009 |
|---|----------------|----------------|
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                |                |
| Κέρδη προ φόρων   | (1.347.573,14) | (122.998,12)   |
| <i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>   |                |                |
| Αποσβέσεις  | 817.733,49     | 758.060,16     |
| Προβλέψεις  | 1.365.290,12   | 890.576,57     |
| Συναλλαγματικές Διαφορές  | 0,00           | 45.733,75      |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)<br>επενδυτικής δραστηριότητας   | (104.695,86)   | (198.209,61)   |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 99.272,67      | 74.696,64      |
| <i>Πλέον/ μείον προσαρμ. για μεταβ. λ/σμών κεφ. κίνησης ή<br/>που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i> |                |                |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων  | (79.669,40)    | (41.127,95)    |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων  | (356.752,07)   | 859.135,04     |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)  | (261.337,65)   | (206.964,13)   |
| <i>Μείον:</i>   |                |                |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα   | (99.272,67)    | (74.696,64)    |
| Καταβεβλημένοι φόροι  | (14.179,40)    | (499.712,49)   |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από<br>λειτουργικές δραστηριότητες (α)  | 18.816,09      | 1.484.493,22   |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |                |                |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών<br>και λοιπών επενδύσεων  | (20.650,00)    | (8.075,00)     |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων  | (104.304,34)   | (2.633.597,73) |
| Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων  | 30.000,00      | 338.520,00     |
| Τόκοι εισπραχθέντες   | 13.716,51      | 11.181,07      |
| Μερίσματα εισπραχθέντα  | 73.010,00      | 81.025,00      |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)  | (8.227,83)     | (2.210.946,66) |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |                |                |
| Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   | 237.416,68     | 1.101.804,08   |
| Εξόφληση δανείων  | 0,00           | 0,00           |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | (34,02)        | (753.061,32)   |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)   | 237.382,66     | 348.742,76     |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα<br/>και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>                           | 247.970,12     | (377.710,68)   |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>  | 1.012.221,12   | 1.389.931,80   |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>  | 1.260.192,04   | 1.012.221,12   |

## Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2010

#### 1. Γενικές πληροφορίες

Η μητρική εταιρεία «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» με ΑΡΜΑΕ 02351/006/Β/86/0023 δραστηριοποιείται στον εκδοτικό τομέα συγκεκριμένα στην έκδοση ημερήσιας οικονομικής επιχειρηματικής εφημερίδας με τον τίτλο «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**» αλλά και στον εκτυπωτικό τομέα.

Η εταιρεία «**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και έχει έδρα στην Αθήνα, Λένορμαν 205, Τ.Κ. 104 42.

**Το site της εταιρείας είναι [www.naftemporiki.gr](http://www.naftemporiki.gr).** Τα πληροφοριακά οικονομικά στοιχεία είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα [www.naftemporiki.gr/investors](http://www.naftemporiki.gr/investors).

Η εταιρεία από το 2000 είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης (**κλάδος «Μέσα Ενημέρωσης-Εκδόσεις»**)

Από την 1/8/2007 η εταιρεία εκτυπώνει την εφημερίδα στις νέες ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στο Κορωπί Αττικής.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της χρήσης 1/1/2010 έως 31/12/2010 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28η Μαρτίου 2011 και βάσει του νόμου υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που θα διεξαχθεί το αργότερο έως την 30.06.2011 και έχει την δυνατότητα να τροποποιήσει τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

| Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους: |   |
|---|---|
| Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου                         | Πρόεδρος (εκτελεστικό μέλος)              |
| Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου - Κοντογούρη            | Αντιπρόεδρος (εκτελεστικό μέλος)          |
| Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου                       | Διευθύνουσα Σύμβουλος (εκτελεστικό μέλος) |
| Λάμπρος Θ. Λυκογεώργος                        | Ανεξάρτητο Μέλος (μη εκτελεστικό μέλος)   |
| Πιμπλής Νικόλαος                              | Ανεξάρτητο Μέλος (μη εκτελεστικό μέλος)   |
| Ανδρέας Ακάβαλος                              | Ανεξάρτητο Μέλος (μη εκτελεστικό μέλος)   |
| Αντώνης Παπαγιαννίδης                         | Ανεξάρτητο Μέλος (μη εκτελεστικό μέλος)   |

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 30/6/2011. (ΦΕΚ 8129/29-7-09)

Η εταιρεία στη χρήση 2009 απέκτησε το 100% των μετοχών των θυγατρικών της «**ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και «**ΑΙΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ**».

Στις 30/12/2009 εγκρίθηκε σύμφωνα με τις από Κ2-13158/29-12-2009 και Κ2-13522/29-12-2009 αποφάσεις της Νομαρχίας Αθηνών η συγχώνευση με απορρόφηση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.2166/1993, των θυγατρικών εταιρειών «**ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και «**ΑΙΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ - ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ**» με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31/3/2009.

Μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, στην ενοποίηση περιλαμβάνεται η συγγενής επιχείρηση «**ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ**» με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

## 2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

### 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που περιλαμβάνουν και την Συγγενή εταιρεία με την μέθοδο της καθαρής θέσης, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2010, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2010, έχει γίνει με τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στη χρήση 2009.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα ακίνητα και ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

### 2.2. Ενοποίηση

#### Συγγενείς εταιρείες

Η επένδυση στην συγγενή εταιρεία αντιμετωπίζεται λογιστικά με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία η εταιρεία έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμη προς πώληση.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου της εταιρείας στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες σε συγγενείς επιχειρήσεις επιπλέον των δικαιωμάτων της εταιρείας σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Στην περίπτωση που το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Στις περιπτώσεις που η εταιρεία διενεργεί συναλλαγές με μια συγγενή επιχείρηση, τα σχετικά κέρδη και οι ζημίες απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας στη συγκεκριμένη συγγενή. Τυχόν ζημίες σε συναλλαγές παρέχουν αποδείξεις απομείωσης της αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου του ενεργητικού, περίπτωση στην οποία διενεργείται σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

#### Διεταιρικές συναλλαγές

Υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και της συγγενούς απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημίες, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

### 2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Επιχειρηματικός τομέας είναι ένα διακριτό συστατικό μέρος της εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων.

Γεωγραφικός τομέας είναι ένα διακριτό συστατικό μέρος της εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα.

Ως προς τη γεωγραφική δραστηριοποίηση της εταιρείας διευκρινίζεται ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται κατά κύριο λόγο εντός της Ελλάδος και θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον εκδοτικό και εκτυπωτικό τομέα. Η συγγενής εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα οργάνωσης συνεδρίων.

#### 2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές

##### Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

##### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων με τις υπάρχουσες ισοτιμίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

#### 2.5. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Μεταγενέστερα αποτιμώνται ως εξής:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, οι τεχνικές εγκαταστάσεις, ο λοιπός εξοπλισμός και τα μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στην αξία κτήσεώς τους μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε προσαύξηση της λογιστικής αξίας των εν λόγω παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αποτιμώνται στη εύλογη αξία τους. Η αποτίμηση αυτών διενεργείται σε εύλογο χρόνο και προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια. Μειώσεις στη λογιστική αξία φέρονται σε μείωση του αποθεματικού, εφόσον στο παρελθόν είχε σχηματιστεί τέτοιο αποθεματικό για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο. Μειώσεις της αξίας πέραν του αποθεματικού καθώς και μειώσεις στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων για τα οποία δεν υπάρχει αποθεματικό αναπροσαρμογής καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

Η απόσβεση λογίζεται στις αναπροσαρμοσμένες αξίες των παγίων και μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Σε περίπτωση πώλησης ενός παγίου που έχει υποστεί αναπροσαρμογή αξίας, το υπόλοιπο υπεραξίας που εμφανίζεται στο σχετικό λογαριασμό αποθεματικού και αφορά αυτό το πάγιο, μεταφέρεται στα αποτελέσματα εις νέον.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στον χρόνο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

| Ενσώματα Πάγια                        | Ωφέλιμη Ζωή |
|---------------------------------------|-------------|
| Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων        | 35 - 57 έτη |
| Μηχανήματα – Μηχανολογικός Εξοπλισμός | 3 - 12 έτη  |
| Μεταφορικά Μέσα                       | 5 έτη       |
| Λοιπός Εξοπλισμός                     | 3 - 10 έτη  |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

### **2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται λογισμικά προγράμματα. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια. Η υπολειμματική αξία των λογισμικών προγραμμάτων θεωρείται μηδέν.

### **2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

### **2.8. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση εκτός των μέσων αντιστάθμισης.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

#### ***α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα μέσα (μετοχές) που κατέχονται με σκοπό την πραγματοποίηση κέρδους από την μεταβολή της αξίας τους

#### ***β) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μετοχές) που η εύλογη αξία τους δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα και η αποτίμηση τους γίνεται στο κόστος κτήσης με έλεγχο για τυχόν απομείωση.

#### ***γ) Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις.***

Οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις στις οικονομικές καταστάσεις αντιμετωπίζονται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

#### ***δ) Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας

σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **2.9. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει τα κόστη αναλώσεως πρώτων και βοηθητικών υλών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών βιομηχανικών εξόδων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **2.10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος αφαιρουμένων των τυχόν ζημιών απομείωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **2.11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **2.12. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών.

### **2.13. Δανεισμός**

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος που είναι η εύλογη αξία της ληφθείσας αντιπροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική αναγνώριση οι δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο ποσό με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η εταιρεία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Στην αντίθετη περίπτωση, τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **2.14. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις, που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού συνολικών εσόδων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού συνολικών εσόδων, με τη σταθερή μέθοδο, με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων.

### **2.15. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

(α) τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, που προκύπτει με βάση το φορολογητέο εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τις εκάστοτε διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

(β) τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, ο οποίος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης του Ισολογισμού, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

(γ) Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Το στοιχείο αυτό αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις με πρόβλεψη.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

## **2.16. Παροχές στο προσωπικό**

### ***α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### ***β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το ν.2112/20). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση το επιτόκιο προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής κεντρικής τράπεζας και αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

## **2.17. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσα (νομική ή τεκμαιρόμενη) δέσμευση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης μπορεί να γίνει με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις αποτιμώνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται στην περίπτωση που η πιθανότητα εκροής πόρων είναι σημαντική. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις, δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελιών είναι πιθανή.

## **2.18. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και μετά από τις εκπτώσεις και τις επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Τα έσοδα από πωλήσεις προϊόντων λογίζονται στη χρήση που αφορούν μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Η φύση

των αγαθών της Εταιρείας είναι τέτοια όπου η μεταβίβαση των κινδύνων και των ωφελειών της κυριότητας, συμπίπτει με την έκδοση των παραστατικών πώλησης.

#### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **γ) Έσοδα από ενοίκια**

Τα έσοδα από ενοίκια σε ακίνητα λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, βάση του μισθωτηρίου συμβολαίου.

#### **δ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### **ε) Μερισίματα**

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους.

Σχετικά με την εποχικότητα σημειώνουμε ότι τα έσοδα της εταιρείας το δεύτερο τρίμηνο είναι αυξημένα σε σχέση με τα άλλα τρίμηνα, γιατί σε αυτό περιλαμβάνονται και τα έσοδα από τις δημοσιεύσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών οι οποίες στο μεγαλύτερο ποσοστό τους καταχωρούνται το δεύτερο τρίμηνο.

### **2.19. Μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Στην εταιρεία δεν υφίστανται χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Είσπραξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα έσοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.20. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο ρευστότητας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις καθώς και η παροχή υπηρεσιών γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών, η δε είσπραξη αυτών γίνεται με μετρητά και μεταχρονολογημένες επιταγές. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται τοις μετρητοίς.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Τα αδιάθετα πιστωτικά όρια των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων την 31/12/2010 ανέρχονται σε ευρώ 4.950.000,00.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος από την μεταβολή του επιτοκίου δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικός για την εταιρεία λόγω του ελεγχόμενου ύψους των δανείων.

### Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών διενεργείται σε ευρώ.

### Κίνδυνος Αγοράς

Για τη διαχείριση του κινδύνου από τις μεταβολές των τιμών του δημοσιογραφικού χάρτου η εταιρεία κλείνει τιμές για τις προμήθειες ενός έτους με δύο προμηθευτές με αποτέλεσμα να εξομαλύνεται ο κίνδυνος από τις ενδεχόμενες διακυμάνσεις της τιμής εντός του έτους.

### **3.2. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους ετήσιους ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών προϊόντων. Η εύλογη αξία των ακινήτων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές με την χρήση μεθόδων που προβλέπονται από το εκτιμητικό επάγγελμα.

### **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2010, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων, υπεραξίας και απαιτήσεων καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με τις εύλογες αξίες των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων, τις ωφέλιμες ζωές αυτών και τις υπολειμματικές αξίες τους. Κατά την άποψη της διοίκησης ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένες.

### **5. Νέα Πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

#### **ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2010**

##### **Δ.Π.Χ.Α. 3 (Αναθεωρημένο) «Επιχειρηματικές Συνενώσεις»,**

Εισήγαγε σημαντικές αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο Δ.Π.Χ.Α. 3, που αφορούν την επιμέτρηση των δικαιωμάτων άνευ ελέγχου για τα οποία υπάρχει πλέον η επιλογή να επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την απόκτηση, την εξοδopoίση του κόστους που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, και την αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων, του αποτελέσματος από την επανεπιμέτρηση του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που ταξινομήθηκε ως υποχρέωση. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

##### **Δ.Λ.Π. 27 (Αναθεωρημένο) «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις».**

Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο, οι συναλλαγές με τους μετόχους που δεν ασκούν έλεγχο αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση εφόσον δεν καταλήγουν σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής. Τυχόν εναπομένον τμήμα της επένδυσης επιμετράται σε εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

##### **Δ.Π.Χ.Α. 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»**

Αντικείμενο της τροποποίησης είναι ο χειρισμός τέτοιων συναλλαγών στις ατομικές ή ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της οντότητας που λαμβάνει τα αγαθά ή τις υπηρεσίες και η οποία δεν έχει δέσμευση να διακανονίσει την συναλλαγή. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν εφαρμογή από την εταιρεία.

**Δ.Λ.Π. 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

**Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρόσθετες Τροποποιήσεις για τους Εφαρμόζοντες για Πρώτη Φορά τα Δ.Π.Χ.Α.»**

Η εν λόγω τροποποίηση εισάγει πρόσθετες εξαιρέσεις (χρήση τεκμαιρόμενου κόστους) για περιουσιακά στοιχεία που αφορούν έρευνα και ανάπτυξη οντοτήτων που εξάγουν πετρέλαιο και φυσικό αέριο και εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

**Διερμηνεία 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε οντότητες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

**Διερμηνεία 17 «Διανομές Μη Ταμιακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες».**

Η διερμηνεία ορίζει, ότι η υποχρέωση για διανομή μη ταμιακών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες, επιμετράται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που η διανομή εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Στο τέλος κάθε χρήσεως αναφοράς και κατά την ημερομηνία διακανονισμού, τυχόν διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δίδεται και της υποχρέωσης για διανομή, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η διερμηνεία δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

**Διερμηνεία 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες».**

Η διερμηνεία ασχολείται με τα θέματα λήψης ενσωμάτων παγίων από πελάτες, με σκοπό την σύνδεσή τους με δίκτυο ή την παροχή προς αυτούς, συνεχούς πρόσβασης σε αγαθά ή υπηρεσίες, ή για αμφότερα. Η διερμηνεία δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

**Τροποποιήσεις σε διάφορα πρότυπα** στα πλαίσια του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων που αφορούν τα πρότυπα (Δ.Π.Χ.Α 2, Δ.Π.Χ.Α. 5, Δ.Π.Χ.Α 8, Δ.Λ.Π. 1, Δ.Λ.Π. 7, Δ.Λ.Π. 17, Δ.Λ.Π. 18, Δ.Λ.Π. 36, Δ.Λ.Π.38, Δ.Λ.Π.39, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ (IFRIC 9 και ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ (IFRIC 16 . Δεν είχαν εφαρμογή στην εταιρεία.


**ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 01.01.2010**

**Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 «Κατάταξη Δικαιωμάτων»** που εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.02.2010. Βάσει της εν λόγω τροποποίησης, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης, ή δικαιώματα αγοράς μετοχών, για απόκτηση ενός σταθερού αριθμού ιδίων μετοχών μιας οντότητας έναντι ενός σταθερού ποσού οποιουδήποτε νομίσματος, είναι συμμετοχικός τίτλος αν η οντότητα τα προσφέρει αναλογικά σε όλους του υπάρχοντες ιδιοκτήτες της ίδιας κατηγορίας των μη παράγωγων συμμετοχικών τίτλων της. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 1 «Περιορισμένη εξαίρεση από τις συγκριτικές γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 για εφαρμόζοντες τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά»**, που εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2010 και έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2010. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2011. Το νέο πρότυπο απλοποίησε τον ορισμό των συνδεδεμένων μερών και έδωσε κάποιες εξαιρέσεις γνωστοποιήσεων για τις οντότητες που συνδέονται με το κράτος. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

**Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα – Γνωστοποιήσεις»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2011 και προβλέπει την παράθεση γνωστοποιήσεων σε μια σημείωση των οικονομικών καταστάσεων, που αφορά μεταβιβασθέντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διαγράφονται και τυχόν συνεχή ανάμειξη στα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.



**«Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013. Το νέο πρότυπο αποτελεί το πρώτο βήμα για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για την διαχείρισή τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Διάφορες τροποποιήσεις που έγιναν τον Μάιο του 2010**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν κυρίως την ή μετά την 01.01.2011, στα εξής πρότυπα: «Δ.Π.Χ.Α. 1», «Δ.Π.Χ.Α. 3» «Δ.Π.Χ.Α. 7» «Δ.Λ.Π. 1» «Δ.Λ.Π. 27» «Δ.Λ.Π.34» και «ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 13», οι οποίες δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**IFRIC (ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 19) «Αντικατάσταση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2010, η οποία καθορίζει το λογιστικό χειρισμό κατά την αντικατάσταση υποχρεώσεων μιας οντότητας με συμμετοχικούς τίτλους της. Βάσει της εν λόγω Διερμηνείας, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας της υποχρέωσης και εύλογης αξίας των συμμετοχικών τίτλων, αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**«Τροποποίηση της Διερμηνείας 14 Προπληρωμή της Ελάχιστης Απαίτησης Χρηματοδότησης»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2011. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

## 6. Ανάλυση Κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια

| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ   |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
|--|----------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | Οικόπεδα<br>- Κτίρια | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Μηχ/κός<br>Εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>Μέσα | Λοιπός<br>εξοπλισμός  | Σύνολο                |
| <b>1.1.2009</b>  |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| <b>Αξία Κτίσης</b>   | <b>10.861.619,16</b> | <b>0,00</b>                     | <b>5.686.859,76</b>   | <b>120.556,23</b>  | <b>1.073.586,58</b>   | <b>17.742.621,73</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>  | <b>(327.993,76)</b>  | <b>0,00</b>                     | <b>(1.825.721,38)</b> | <b>(75.609,40)</b> | <b>(904.546,91)</b>   | <b>(3.133.871,45)</b> |
| <b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο</b>  | <b>10.533.625,40</b> | <b>0,00</b>                     | <b>3.861.138,38</b>   | <b>44.946,83</b>   | <b>169.039,67</b>     | <b>14.608.750,28</b>  |
| <b>ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 2009</b>   |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| Υπόλοιπο έναρξης   | 10.533.625,40        | 0,00                            | 3.861.138,38          | 44.946,83          | 169.039,67            | 14.608.750,28         |
| Αναπροσαρμογή ενσώματων παγίων   | 0,00                 | 0,00                            | 0,00                  | 0,00               | 0,00                  | 0,00                  |
| Αξία κτίσης παγίων προερχόμενων από συγχωνευθείσες εταιρείες με απορρόφηση | 4.124.306,74         | 0,00                            | 888.883,97            | 3.987,04           | 105.208,88            | 5.122.386,63          |
| Προσθήκες  | 296.266,69           | 1.843.162,24                    | 263.722,41            | 0,00               | 82.362,92             | 2.485.514,26          |
| Αξία κτίσης πωληθέντων παγίων  | 174.246,50           | 0,00                            | 217.418,75            | 0,00               | 0,00                  | 391.665,25            |
| Λοιπές μεταβολές / διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)                            | 0,00                 | 0,00                            | (0,68)                | 0,00               | 0,00                  | (0,68)                |
| Αποσβέσεις παγίων προερχόμενων από συγχωνευθείσες εταιρείες με απορρόφηση  | (118.629,23)         | 0,00                            | (888.883,96)          | (3.253,70)         | (103.212,07)          | (1.113.978,96)        |
| Αποσβέσεις χρήσης  | (194.279,06)         | 0,00                            | (431.355,50)          | (12.403,56)        | (118.907,03)          | (756.945,15)          |
| Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων   | (15.719,08)          | 0,00                            | (211.563,64)          | 0,00               | 0,00                  | (227.282,72)          |
| Αναπόσβεστη αξία   | 14.482.763,12        | 1.843.162,24                    | 3.687.649,51          | 33.276,61          | 134.492,37            | 20.181.343,85         |
| <b>31.12.2009</b>  |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| <b>Αξία κτίσης</b>   | <b>15.107.946,09</b> | <b>1.843.162,24</b>             | <b>6.622.046,71</b>   | <b>124.543,27</b>  | <b>1.261.158,38</b>   | <b>24.958.856,69</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>  | <b>(625.182,97)</b>  | <b>0,00</b>                     | <b>(2.934.397,20)</b> | <b>(91.266,66)</b> | <b>(1.126.666,01)</b> | <b>(4.777.512,84)</b> |
| <b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο</b>  | <b>14.482.763,12</b> | <b>1.843.162,24</b>             | <b>3.687.649,51</b>   | <b>33.276,61</b>   | <b>134.492,37</b>     | <b>20.181.343,85</b>  |

**ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

|   | Οικόπεδα<br>- Κτήρια | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Μηχ/κός<br>Εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>Μέσα | Λοιπός<br>εξοπλισμός  | Σύνολο                |
|---|----------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>1.1.2010</b>                                       |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| <b>Αξία Κτίσης</b>                                    | <b>15.107.946,09</b> | <b>1.843.162,24</b>             | <b>6.622.046,71</b>   | <b>124.543,27</b>  | <b>1.261.158,38</b>   | <b>24.958.856,69</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>                                     | <b>(625.182,97)</b>  | <b>0,00</b>                     | <b>(2.934.397,20)</b> | <b>(91.266,66)</b> | <b>(1.126.666,01)</b> | <b>(4.777.512,84)</b> |
| <b>Αναπόσβεστο</b>                                    |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| <b>υπόλοιπο</b>                                       | <b>14.482.763,12</b> | <b>1.843.162,24</b>             | <b>3.687.649,51</b>   | <b>33.276,61</b>   | <b>134.492,37</b>     | <b>20.181.343,85</b>  |
| <b>ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 2010</b>                              |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| Υπόλοιπο έναρξης                                      | 14.482.763,12        | 1.843.162,24                    | 3.687.649,51          | 33.276,61          | 134.492,37            | 20.181.343,85         |
| Προσθήκες   | 0,00                 | 15.992,85                       | 9.018,70              | 0,00               | 24.525,64             | 49.537,19             |
| Αξία κτήσης<br>πωληθέντων παγίων                      | 0,00                 | 0,00                            | 584.519,86            | 0,00               | 0,00                  | 584.519,86            |
| Λοιπές μεταβολές /<br>διαγραφές<br>(αναπόσβεστη αξία) | 0,00                 | 0,00                            | (8.415,59)            | 0,00               | 0,00                  | (8.415,59)            |
| Μεταφορές   | 0,00                 | (1.859.155,09)                  | 1.859.155,09          | 0,00               | 0,00                  | 0,00                  |
| Αποσβέσεις χρήσης                                     | (233.562,97)         | 0,00                            | (495.261,94)          | (5.479,57)         | (70.466,16)           | (804.770,64)          |
| Αποσβέσεις<br>πωληθέντων παγίων                       | 0,00                 | 0,00                            | (584.519,86)          | 0,00               | 0,00                  | (584.519,86)          |
| Λοιπές μεταβολές                                      | 0,00                 | 0,00                            | 1,32                  | 0,00               | 0,63                  | 1,95                  |
| Αναπόσβεστη αξία                                      | 14.249.200,15        | 0,00                            | 5.052.147,09          | 27.797,04          | 88.552,48             | 19.417.696,76         |
| <b>31.12.2010</b>                                     |                      |                                 |                       |                    |                       |                       |
| <b>Αξία κτίσης</b>                                    | <b>15.107.946,09</b> | <b>0,00</b>                     | <b>7.897.285,05</b>   | <b>124.543,27</b>  | <b>1.285.684,02</b>   | <b>24.415.458,43</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>                                     | <b>(858.745,94)</b>  | <b>0,00</b>                     | <b>(2.845.137,96)</b> | <b>(96.746,23)</b> | <b>(1.197.131,54)</b> | <b>(4.997.761,67)</b> |
| <b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο</b>                           | <b>14.249.200,15</b> | <b>0,00</b>                     | <b>5.052.147,09</b>   | <b>27.797,04</b>   | <b>88.552,48</b>      | <b>19.417.696,76</b>  |

Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Η τελευταία αναπροσαρμογή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων έγινε την 31/12/2008 από ανεξάρτητο εκτιμητή με την Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων ή Κτηματαγοράς και την Μέθοδο Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.

### 6.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

|                       | Η Εταιρεία        |                   |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
|                       | 31.12.2010        | 31.12.2009        |
| Λογισμικά προγράμματα | 448.459,65        | 393.692,50        |
| Μειον: Αποσβέσεις     | 302.343,20        | 188.328,69        |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>146.116,45</b> | <b>205.363,81</b> |

### 6.3. Συμμετοχές σε Συγγενείς επιχειρήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της εταιρείας «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» αναλύεται ως εξής:

#### 31.12.2009

| α/α | Επενδύσεις σε<br>Συγγενείς<br>Εταιρείες   | Λογιστική<br>Αξία<br>01.01.2009 | Μερίδιο<br>κερδών /<br>ζημιών | Αναλογία<br>μερισμάτων<br>πληρωτέων | Λογιστική<br>Αξία<br>31.12.2009 |
|-----|---|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| 1   | ΕΡΑΣΜΟΣ<br>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ<br>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ | 663.221,39                      | 78.281,42                     | (63.325,00)                         | 678.177,81                      |
|     | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                             | <b>663.221,39</b>               | <b>78.281,42</b>              | <b>(63.325,00)</b>                  | <b>678.177,81</b>               |

**31.12.2010**

| α/α | Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες          | Λογιστική Αξία 01.01.2010 | Μερίδιο κερδών / ζημιών | Αναλογία μερισμάτων πληρωτέων | Λογιστική Αξία 31.12.2010 |
|-----|--|---------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| 1   | <b>ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ</b> | 678.177,81                | 60.979,35               | (73.010,00)                   | 666.147,16                |
|     | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                              | <b>678.177,81</b>         | <b>60.979,35</b>        | <b>(73.010,00)</b>            | <b>666.147,16</b>         |

Εάν η συμμετοχή στη συγγενή επιχείρηση είχε αποτιμηθεί με τη μέθοδο του κόστους κτήσης τα κονδύλια της κατάστασης οικονομικής θέσης και της κατάστασης συνολικών εσόδων της 31/12/2010 θα είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>   |                      |
|--|----------------------|
|  | <b>31.12.2010</b>    |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |                      |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>   |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια  | 19.417.696,76        |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία  | 146.116,45           |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις   | 782.053,38           |
| Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                                | 714.255,00           |
| Λοιπές απαιτήσεις  | 32.814,46            |
|  | <b>21.092.936,05</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>  |                      |
| Αποθέματα  | 262.591,54           |
| Πελάτες  | 3.605.488,89         |
| Λοιπές απαιτήσεις  | 3.739.997,25         |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | 56.295,89            |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα   | 1.260.192,04         |
|  | <b>8.924.565,61</b>  |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>   | <b>30.017.501,66</b> |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>   |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο  | 7.180.584,00         |
| Υπέρ το άρτιο  | 4.832.733,68         |
| Αποθεματικά κεφάλαια   | 5.333.860,07         |
| Αποτελέσματα εις νέον  | 5.105.435,09         |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>  | <b>22.452.612,84</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>  |                      |
| Δάνεια   | 1.589.931,45         |
| Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος  | 1.031.001,47         |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους  | 1.205.531,45         |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων   | 936.817,57           |
| Λοιπές Προβλέψεις  | 69.123,76            |
|  | <b>4.832.405,70</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>  |                      |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις   | 2.433.696,92         |
| Τρέχων Φόρος Εισοδήματος   | 0,00                 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις  | 282.958,89           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  | 15.827,31            |
|  | <b>2.732.483,12</b>  |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>  | <b>7.564.888,82</b>  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>  | <b>30.017.501,66</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

|  | 1/1-31/12/2010        |
|--|-----------------------|
| Πωλήσεις                                     | 14.771.422,24         |
| Κόστος Πωλήσεων                              | (10.455.654,58)       |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                          | <b>4.315.767,66</b>   |
| Άλλα έσοδα                                   | 230.844,00            |
| Έξοδα Διαθέσεως                              | (3.074.666,95)        |
| Έξοδα Διοικήσεως                             | (1.909.626,41)        |
| Άλλα έξοδα                                   | (812.304,63)          |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)            | (85.556,16)           |
| <b>Κέρδος (ζημία) προ φόρου</b>              | <b>(1.335.542,49)</b> |
| Φόρος Εισοδήματος                            | 104.979,48            |
| <b>Καθαρό κέρδος (ζημία) μετά από φόρους</b> | <b>(1.230.563,01)</b> |

**6.4. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν συμμετοχή ποσού ευρώ 714.255,00 στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΥΡΩΠΗΣ Α.Ε. με ποσοστό συμμετοχής 5,90%.

Η αύξηση των Διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό ευρώ 20.650,00 στην παρούσα περίοδο αφορά την συμμετοχή της εταιρείας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποίησε η ΕΥΡΩΠΗ Α.Ε. κατά το ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της τελευταίας.

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένα βασικά οικονομικά στοιχεία της εταιρείας ΕΥΡΩΠΗ Α.Ε.

Το χρηματοοικονομικό αυτό στοιχείο αποτιμάται στο κόστος κτήσεως με έλεγχο για τυχόν απομείωση διότι η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

| Επωνυμία    | Έδρα  | Περιουσιακά στοιχεία | Υποχρεώσεις   | Κύκλος εργασιών | Κέρδη (ζημίες) | Ποσοστό συμμετοχής |
|-------------|-------|----------------------|---------------|-----------------|----------------|--------------------|
| ΕΥΡΩΠΗ Α.Ε. | Αθήνα | 53.452.171,56        | 42.314.141,85 | 90.942.163,04   | 842.752,77     | 5,90%              |

Τα στοιχεία του πίνακα αντλήθηκαν από τον Ισολογισμό της 31.12.2009. Η συμμετοχή της κατά 5,90% στην Ανώνυμη Εταιρεία πρακτορεύσεως και διανομής ημερήσιου και περιοδικού τύπου ΕΥΡΩΠΗ, έγινε με σκοπό την επίτευξη προσφορότερων όρων διανομής της εφημερίδας, μέσω των συνεργειών που προέκυψαν από τη συμμετοχή μας στο Πρακτορείο Ευρώπη, το οποίο διαθέτει μεγάλο δίκτυο σημείων πώλησης και άριστο μηχανογραφικό εξοπλισμό, στοιχεία τα οποία συνέβαλαν στην αύξηση των πωλήσεων μέσω των περιπτέρων, στη μείωση των επιστρεφόμενων εφημερίδων και μείωση του κόστους διακίνησης των εφημερίδων προς τους συνδρομητές της επαρχίας.

**6.5. Λοιπές απαιτήσεις**

|                    | Η Εταιρεία       |                  |
|--------------------|------------------|------------------|
|                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
| Δοσμένες εγγυήσεις | 32.814,46        | 32.360,01        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>32.814,46</b> | <b>32.360,01</b> |

## 6.6. Αποθέματα

|                                      | Η Εταιρεία        |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                      | 31.12.2010        | 31.12.2009        |
| Εμπορεύματα                          | 7.718,34          | 0,00              |
| Προϊόντα                             | 4.221,53          | 4.943,93          |
| Υποπροϊόντα και υπολείμματα          | 2.159,78          | 1.207,92          |
| Α' και Β' ύλες – Ανταλλακτικά παγίων | 248.491,89        | 176.770,29        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>262.591,54</b> | <b>182.922,14</b> |

## 6.7. Πελάτες

|                               | Η Εταιρεία          |                     |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
|                               | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Πελάτες εσωτερικού            | 4.214.289,64        | 3.967.241,36        |
| Πελάτες εξωτερικού            | 78.454,01           | 84.809,99           |
| Ελληνικό Δημόσιο & Ν.Π.Δ.Δ.   | 459.197,10          | 485.476,64          |
| Πελάτες επισφαλείς            | 248.756,09          | 248.756,09          |
|                               | <b>5.000.696,84</b> | <b>4.786.284,08</b> |
| Μείον: προβλέψεις για πελάτες | (1.395.958,18)      | (655.958,18)        |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>3.604.738,66</b> | <b>4.130.325,90</b> |

## 6.8. Λοιπές απαιτήσεις

|                                 | Η Εταιρεία          |                     |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                 | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση        | 1.614,13            | 1.614,13            |
| Μείον: Προβλέψεις               | (1.170,00)          | (1.170,00)          |
|                                 | 444,13              | 444,13              |
| Επιταγές εισπρακτέες            | 2.684.786,85        | 2.708.319,02        |
| Επιταγές σε καθυστέρηση         | 271.637,63          | 147.386,20          |
| Μείον: Προβλέψεις               | (29.038,22)         | (29.038,22)         |
|                                 | 242.599,41          | 118.347,98          |
| Λοιποί χρεωστικοί λογαριασμοί   | 679.782,69          | 1.002.789,10        |
| Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο | 66.254,37           | 0,00                |
| Προκαταβολές σε προσωπικό       | 2.500,00            | 0,00                |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές     | 55.447,11           | 40.681,30           |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί         | 8.182,69            | 7.105,31            |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>3.739.997,25</b> | <b>3.877.686,84</b> |

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι σχεδόν ίδιες με τις αντίστοιχες εμφανιζόμενες λογιστικές αξίες.

Η μέση περίοδος πίστωσης που παρασχέθηκε στους πελάτες από την εταιρεία ανήλθε σε 5 μήνες. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της διοίκησης, τα οποία και εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εκάστοτε δεδομένα της αγοράς. Η εταιρεία έχει σημαντική διασπορά πωλήσεων και συνεπώς δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις του πιστωτικού κινδύνου.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται βάσει των αρχικών όρων των συμβάσεων πώλησης.

Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών, και η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων, πέραν του ορίου πίστωσης. Για όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας (πελάτες και λοιπές απαιτήσεις) έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομειώσή τους. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες της εταιρείας, οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες. Επιπλέον ορισμένες από τις απαιτήσεις που δεν έχουν υποστεί απομείωση εμφανίζονται σε καθυστέρηση.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων (πελατών και λοιπών απαιτήσεων) έχει ως εξής :

| Αναμενόμενος χρόνος είσπραξης | Η Εταιρεία          |                     |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
|                               | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Λιγότερο από 3 μήνες          | 2.557.846,39        | 2.914.244,18        |
| Μεταξύ 3 και 6 μηνών          | 1.472.107,27        | 2.505.178,05        |
| Μεταξύ 6 και 12 μηνών         | 2.294.255,00        | 2.007.940,47        |
| Μεγαλύτερος του 1 έτους       | 1.020.527,25        | 580.650,04          |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>7.344.735,91</b> | <b>8.008.012,74</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής: |                     |
| <b>Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2009</b>                                       | <b>686.166,40</b>   |
| Πλέον: Προβλέψεις χρήσεως 2010  | 791.643,60          |
| Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις στη χρήση 2010                                 | (51.643,60)         |
| <b>Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2010</b>                                       | <b>1.426.166,40</b> |

Οι ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ανέρχονται σε ευρώ 293.000,00 και ευρώ 361.000,00 αντίστοιχα για τις χρήσεις 2010 και 2009. Οι απαιτήσεις αυτές είναι σε καθυστέρηση κατά μέσο όρο 11 μήνες από τη λήξη της πίστωσης και δεν απομειώθηκαν διότι η είσπραξή τους κρίθηκε εύλογη κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

#### 6.9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

|                                 | Η Εταιρεία       |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
| Μετοχές INTRAKOM ΑΕ             | 1.891,14         | 5.365,56         |
| Αμοιβαίο Π&Κ FTSE-20 INDEX FUND | 54.404,75        | 79.691,66        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>56.295,89</b> | <b>85.057,22</b> |

#### 6.10. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

|                               | Η Εταιρεία          |                     |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
|                               | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Ταμειακά Διαθέσιμα            | 43.693,86           | 9.321,97            |
| Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | 1.216.498,18        | 1.002.899,15        |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>1.260.192,04</b> | <b>1.012.221,12</b> |

### 6.11. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο

|            | Αριθμός μετοχών | Μετοχικό Κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Σύνολο        |
|------------|-----------------|-------------------|---------------|---------------|
| 31.12.2010 | 23.935.280      | 7.180.584,00      | 4.832.733,68  | 12.013.317,68 |
| 31.12.2009 | 23.935.280      | 7.180.584,00      | 4.832.733,68  | 12.013.317,68 |

Το σύνολο των εκδοθεισών κοινών μετοχών την 31.12.2010 είναι 23.935.280 με ονομαστική αξία ευρώ 0,30. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

### 6.12. Αποθεματικά Κεφάλαια

|                     | Η Εταιρεία          |                     |
|---------------------|---------------------|---------------------|
|                     | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Τακτικό αποθεματικό | 1.072.647,85        | 1.072.647,85        |
| Ειδικά αποθεματικά  | 2.110.632,84        | 2.110.632,84        |
| Έκτακτα αποθεματικά | 97.677,79           | 97.677,79           |
| Λοιπά αποθεματικά   | 2.052.901,59        | 2.052.901,59        |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>5.333.860,07</b> | <b>5.333.860,07</b> |

#### 6.12.1. Διαχείριση Κεφαλαίου

α) Οι στόχοι της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης ο οποίος προσδιορίζεται ως εξής:

|  | Η Εταιρεία           |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 2010                 | 2009                 |
| Συνολικός Δανεισμός  | 1.872.890,34         | 1.635.473,66         |
| Μείον: Χρηματικά Διαθέσιμα   | 1.260.192,04         | 1.012.221,12         |
| <b>Καθαρό Χρέος</b>  | <b>612.698,30</b>    | <b>623.252,54</b>    |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων   | 22.336.706,62        | 23.579.300,28        |
| Σύνολο κεφαλαίου   | <b>22.949.404,92</b> | <b>24.202.552,82</b> |
| <b>Συντελεστής μόχλευσης<br/>(Καθαρό Χρέος / Σύνολο Κεφαλαίου)</b> | <b>2,67%</b>         | <b>2,58%</b>         |

Στόχος της εταιρείας είναι να διατηρεί το συντελεστή μόχλευσης σε χαμηλά επίπεδα.

β) Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

i. Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

ii. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

iii. Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

iv. Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

v. Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

γ) Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

### 6.13. Μακροπρόθεσμα δάνεια

|                    | Η Εταιρεία          |                     |
|--------------------|---------------------|---------------------|
|                    | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Τράπεζα EUROBANK   | 1.200.000,00        | 1.200.000,00        |
| Τράπεζα ALPHA BANK | 389.931,45          | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>1.589.931,45</b> | <b>1.200.000,00</b> |

Το μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα EUROBANK ποσού ευρώ 1.200.000,00 είναι χωρίς εμπράγματα εξασφαλίσεις και είναι πληρωτέο στη λήξη του στις 28/6/2012. Το επιτόκιο δανεισμού ανέρχεται σε EURIBOR τριμήνου πλέον spread 3% απαλλασσόμενο από εισφορά του Ν.128/75.

Το μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα ALPHA BANK ανέρχεται την 31/12/2010 σε ποσό ευρώ 672.885,61 από το οποίο ποσό ευρώ 282.954,16 έχει εμφανιστεί στο κονδύλιο της κατάστασης οικονομικής θέσης «Βραχυπρόθεσμα δάνεια» δεδομένου ότι αφορά δόσεις πληρωτέες μέχρι τις 31/12/2011. Η εξόφληση του δανείου θα γίνει σε 12 τριμηνιαίες δόσεις μέχρι την 31/5/2013. Το επιτόκιο δανεισμού ανέρχεται σε EURIBOR τριμήνου πλέον spread 3% απαλλασσόμενο από εισφορά του Ν.128/75.

#### 6.14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

|   | Η Εταιρεία          |                     |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| <b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>   |                     |                     |
| Από αποζημίωση προσωπικού   | 241.105,60          | 209.319,37          |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων                                     | 250.978,94          | 102.978,94          |
| <b>Σύνολο (α)</b>   | <b>492.084,54</b>   | <b>312.298,31</b>   |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |                     |                     |
| Από αναπροσαρμογές γηπέδων & κτηρίων                                  | 1.384.072,21        | 1.384.072,21        |
| Από αποσβέσεις κτηρίων  | 139.013,80          | 140.308,56          |
| <b>Σύνολο (β)</b>   | <b>1.523.086,01</b> | <b>1.524.380,77</b> |
| <b>Συμψηφιστικό σύνολο αναβ/νων φορολογικών υποχρεώσεων (β) – (α)</b> | <b>1.031.001,47</b> | <b>1.212.082,46</b> |

|   | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>31.12.2009 | ΧΡΕΩΣΕΙΣ/<br>ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ<br>ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ<br>ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ<br>ΕΣΟΔΩΝ | ΧΡΕΩΣΕΙΣ/<br>ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ<br>ΣΤΑ ΙΔΙΑ<br>ΚΕΦΑΛΑΙΑ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>31.12.2010 |
|---|------------------------|---|--|------------------------|
| <b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>   |                        |   |  |                        |
| Από αποζημίωση προσωπικού   | 209.319,37             | 31.786,23   | 0,00   | 241.105,60             |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων                                     | 102.978,94             | 148.000,00  | 0,00   | 250.978,94             |
| <b>Σύνολο (α)</b>   | <b>312.298,31</b>      | <b>179.786,23</b>   | <b>0,00</b>                                    | <b>492.084,54</b>      |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |                        |   |  |                        |
| Από αναπροσαρμογές γηπέδων & κτηρίων                                  | 1.384.072,21           | 0,00  | 0,00   | 1.384.072,21           |
| Από αποσβέσεις κτηρίων  | 140.308,56             | (1.294,76)  | 0,00   | 139.013,80             |
| <b>Σύνολο (β)</b>   | <b>1.524.380,77</b>    | <b>(1.294,76)</b>   | <b>0,00</b>                                    | <b>1.523.086,01</b>    |
| <b>Συμψηφιστικό σύνολο αναβ/νων φορολογικών υποχρεώσεων (β) – (α)</b> | <b>1.212.082,46</b>    | <b>(181.080,99)</b>   | <b>0,00</b>                                    | <b>1.031.001,47</b>    |

#### 6.15. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

|   | Η Εταιρεία          |                     |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους | 1.205.531,45        | 1.046.600,31        |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>1.205.531,45</b> | <b>1.046.600,31</b> |

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης ανέρχεται σε 217 και 223 άτομα αντίστοιχα. Η υποχρέωση από αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού προσδιορίζεται ως παρούσα αξία της καθορισμένης παροχής συνεκτιμώντας αναλογιστικές παραμέτρους που υφίστανται κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Η εταιρεία ανέθεσε τον ανωτέρω υπολογισμό σε αναγνωρισμένους αναλογιστές και η εκτιμώμενη κατά την 31.12.2010 υποχρέωση έχει λογιστικά αποτυπωθεί και περιλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση το Δ.Λ.Π. 19.

|  | <b>Η Εταιρεία</b>   |
|--|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2008</b>                      | <b>868.125,82</b>   |
| Υπόλοιπο υποχρέωσης των συγχωνευόμενων εταιρειών με απορρόφηση | 4.865,73            |
| Κόστος τρέχουσας περιόδου απασχόλησης 01.01-31.12.2009         | 446.206,12          |
| Χρηματοοικονομικό κόστος τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2009   | 97.357,63           |
| Πληρωθείσες αποζημιώσεις τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2009   | (369.954,99)        |
| <b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2009</b>                      | <b>1.046.600,31</b> |
| Κόστος τρέχουσας περιόδου απασχόλησης 01.01-31.12.2010         | 435.817,47          |
| Χρηματοοικονομικό κόστος τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2010   | 109.067,72          |
| Πληρωθείσες αποζημιώσεις τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2010   | (385.954,05)        |
| <b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2010</b>                      | <b>1.205.531,45</b> |

Η εταιρεία κατέβαλε στην παρούσα χρήση παροχές για τερματισμό απασχόλησης προσωπικού ευρώ 385.954,05.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

|                             | <b>2010</b> | <b>2009</b> |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο      | 4,30%       | 5,90%       |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών | 3,00%       | 3,00%       |

#### **6.16. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων**

|                                      | <b>Η Εταιρεία</b> |                     |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------|
|                                      | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b>   |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων | 936.817,57        | 1.037.869,23        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>936.817,57</b> | <b>1.037.869,23</b> |

Το υπόλοιπο του παραπάνω λογαριασμού προέκυψε ως εξής:

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2009</b>           | <b>1.037.869,23</b> |
| Πλέον : Λήψη νέας επιχορήγησης       | 0,00                |
| Μείον: Μεταφορά στα έσοδα της χρήσης | (101.051,66)        |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2010</b>           | <b>936.817,57</b>   |

#### **6.17. Λοιπές Προβλέψεις**

|   | <b>Η Εταιρεία</b> |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου | 69.123,76         | 53.083,00         |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>69.123,76</b>  | <b>53.083,00</b>  |

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007. Για την παρούσα χρήση η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που αφορούν φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος ποσό ευρώ 21.021,76.

Οι εταιρείες «ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ- ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Α.Ε.» και «ΑΙΜΟΣ ΑΕ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» οι οποίες στην χρήση 2009 συγχωνεύτηκαν με απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/1993 έχουν ελεγχθεί φορολογικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3888/2010 έως και τη χρήση 2009 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού ευρώ 12.239,40 και ευρώ 1.940,00 αντίστοιχα για την κάθε εταιρεία, οι οποίοι καταχωρήθηκαν στο κονδύλιο της Κατάστασης συνολικών εσόδων «Φόρος εισοδήματος».

Η συγγενής εταιρεία «ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3888/2010 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού ευρώ 115.398,12.

Η κίνηση του λογαριασμού «Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου» έχει ως εξής:

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1/1/2009</b>              | <b>30.181,00</b> |
| Προβλέψεις χρήσεως 2009               | 22.902,00        |
| Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις          | 0,00             |
| <b>Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2009</b> | <b>53.083,00</b> |
| Προβλέψεις χρήσεως 2010               | 21.021,76        |
| Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις          | (4.981,00)       |
| <b>Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2010</b> | <b>69.123,76</b> |

#### 6.18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

|  | Η Εταιρεία          |                     |
|--|---------------------|---------------------|
|  | 31.12.2010          | 31.12.2009          |
| Προμηθευτές                                | 1.665.913,32        | 1.615.977,22        |
| Προκαταβολές πελατών                       | 47.478,14           | 60.404,68           |
| Μερίσματα πληρωτέα                         | 45.288,52           | 45.322,54           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                         | 140.001,91          | 85.880,52           |
| Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη              | 231.307,39          | 239.041,17          |
| Αγγελιόσημο υπέρ ΤΣΠΕΑΘ                    | 80.405,82           | 68.947,73           |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς | 222.551,59          | 224.935,05          |
| <b>Σύνολο</b>                              | <b>2.432.946,69</b> | <b>2.340.508,91</b> |

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες κατά μέσο όρο 5 μήνες από την λήξη τους. Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

#### 6.19. Τρέχων φόρος εισοδήματος

|                          | Η Εταιρεία  |                   |
|--------------------------|-------------|-------------------|
|                          | 31.12.2010  | 31.12.2009        |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 0,00        | 173.679,65        |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>0,00</b> | <b>173.679,65</b> |

#### 6.20. Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις

|                    | Η Εταιρεία        |                   |
|--------------------|-------------------|-------------------|
|                    | 31.12.2010        | 31.12.2009        |
| Τράπεζα EUROBANK   | 0,00              | 400.000,00        |
| Τράπεζα ALPHA BANK | 282.954,16        | 0,00              |
| Τράπεζα Εθνική     | 4,73              | 35.473,66         |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>282.958,89</b> | <b>435.473,66</b> |

Το υπόλοιπο της 31/12/2010 αφορά το μέρος του μακροπρόθεσμου δανείου που είναι πληρωτέο στη χρήση 2011.

Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

### 6.21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

|                        | Η Εταιρεία       |               |
|------------------------|------------------|---------------|
|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009    |
| Δουλεωμένα έξοδα       | 15.827,31        | 0,00          |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00             | 466,20        |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>15.827,31</b> | <b>466,20</b> |

## 7. Ανάλυση Κονδυλίων Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

### 7.1. Κύκλος εργασιών

|  | Η Εταιρεία           |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010      | 1.1.-31.12.2009      |
| Πωλήσεις εφημερίδων μέσω πρακτορείων         | 593.205,58           | 686.268,38           |
| Συνδρομές εφημερίδας                         | 3.024.734,16         | 3.246.704,70         |
| Πωλήσεις εφημερίδας μέσω γραφείων            | 542,88               | 676,44               |
| Έσοδα από δημοσιεύσεις                       | 9.385.632,69         | 10.796.053,08        |
| Εκτυπώσεις εντύπων                           | 1.481.036,38         | 2.212.429,97         |
| Πωλήσεις βιβλίων                             | 64.772,98            | 59.670,49            |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 86.169,30            | 65.532,06            |
| Πωλήσεις υπηρεσιών ενημέρωσης                | 51.600,00            | 88.502,18            |
| Χορηγίες                                     | 0,00                 | 38.210,08            |
| Εκπαιδευτικά σεμινάρια                       | 82.773,50            | 96.821,50            |
| Έσοδα συνδρομών                              | 664,35               | 176,00               |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>14.771.131,82</b> | <b>17.291.044,88</b> |

α) Οι πωλήσεις της εταιρείας πραγματοποιούνται εντός της Ελλάδος και θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

β) Οι πωλήσεις της εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο προϊόντα εκδοτικής και εκτυπωτικής δραστηριότητας.

### Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ 2003

|  | Η Εταιρεία           |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010      | 1.1.-31.12.2009      |
| 221.2 Έκδοση εφημερίδας                                | 13.056.379,66        | 14.856.590,86        |
| 222.2 Εκτυπωτικές δραστηριότητες                       | 1.481.036,38         | 2.212.429,97         |
| 515.7 Χονδρικό εμπόριο απορριμμάτων & υπολειμμάτων     | 86.169,30            | 65.532,06            |
| 804.9 Υπηρεσίες εκπαίδευσης                            | 82.773,50            | 96.821,50            |
| 524.7 Λιανικό εμπόριο βιβλίων, εφημερίδων και χαρτικών | 64.772,98            | 59.670,49            |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>14.771.131,82</b> | <b>17.291.044,88</b> |

## 7.2. Κόστος πωλήσεων

|                              | Η Εταιρεία           |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 1.1.-31.12.2010      | 1.1.-31.12.2009      |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 5.549.004,53         | 5.502.456,37         |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων     | 1.593.584,96         | 1.857.210,20         |
| Παροχές τρίτων               | 341.214,46           | 267.266,87           |
| Φόροι – τέλη                 | 27.456,13            | 19.089,97            |
| Διάφορα έξοδα                | 274.431,74           | 433.240,27           |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων  | 695.390,23           | 621.570,63           |
| Προβλέψεις                   | 0,00                 | 40,34                |
| Αναλώσεις υλικών             | 1.974.572,53         | 2.686.396,97         |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>10.455.654,58</b> | <b>11.387.271,62</b> |

## 7.3. Άλλα έσοδα

|  | Η Εταιρεία        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010   | 1.1.-31.12.2009   |
| Επιχορηγήσεις – Επιδότησεις  | 11.406,00         | 18.237,50         |
| Έσοδα παρεπόμενων ασολιών  | 0,00              | 4.981,27          |
| Έσοδα συμμετοχών   | 0,00              | 17.700,00         |
| Συναλλαγματικές διαφορές   | 298,89            | 81,33             |
| Έσοδα από ενοίκια  | 13.200,00         | 9.901,44          |
| Λοιπά έκτακτα έσοδα  | 1.877,45          | 78.647,51         |
| Κέρδη από αποτίμηση χρεογράφων   | 0,00              | 18.550,08         |
| Κέρδη από εκποίηση παγίων  | 30.000,00         | 183.253,19        |
| Έσοδα από αποτίμηση συγγενούς εταιρείας με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | 60.979,35         | 78.281,42         |
| Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις                                   | 0,00              | 30.612,26         |
| Έσοδα από αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις                          | 101.051,66        | 110.343,87        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>218.813,35</b> | <b>550.589,87</b> |

## 7.4. Έξοδα Διαθέσεως

|                              | Η Εταιρεία          |                     |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
|                              | 1.1.-31.12.2010     | 1.1.-31.12.2009     |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.448.778,42        | 1.604.572,96        |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων     | 1.018.169,14        | 1.169.714,45        |
| Παροχές τρίτων               | 121.678,81          | 150.293,34          |
| Φόροι – τέλη                 | 14.885,53           | 21.827,42           |
| Διάφορα έξοδα                | 362.502,20          | 350.273,55          |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων  | 108.652,85          | 106.228,19          |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>3.074.666,95</b> | <b>3.402.909,91</b> |

### 7.5. Έξοδα Διοίκησης

|                              | Η Εταιρεία          |                     |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
|                              | 1.1.-31.12.2010     | 1.1.-31.12.2009     |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.281.609,32        | 1.415.363,99        |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων     | 147.399,72          | 216.229,74          |
| Παροχές τρίτων               | 199.726,35          | 194.954,90          |
| Φόροι – τέλη                 | 47.532,09           | 37.464,81           |
| Διάφορα έξοδα                | 89.565,11           | 114.730,93          |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων  | 114.742,07          | 140.605,21          |
| Προβλέψεις                   | 28.761,33           | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>1.909.335,99</b> | <b>2.119.349,58</b> |

### 7.6. Άλλα έξοδα

|                                 | Η Εταιρεία        |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | 1.1.-31.12.2010   | 1.1.-31.12.2009   |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων | 791.643,60        | 477.572,50        |
| Φορολογικά πρόστιμα             | 5.907,68          | 795,03            |
| Λοιπά έξοδα                     | 7.448,96          | 371.019,93        |
| Συναλλαγματικές διαφορές        | 7.304,39          | 137.166,50        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>812.304,63</b> | <b>986.553,96</b> |

### 7.7. Αποσβέσεις

|  | Η Εταιρεία        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010   | 1.1.-31.12.2009   |
| Αποσβέσεις που βάρυναν το κόστος πωλήσεων      | 695.390,23        | 621.570,63        |
| Αποσβέσεις που βάρυναν τη λειτουργία διοίκησης | 114.742,07        | 140.605,21        |
| Αποσβέσεις που βάρυναν τη λειτουργία διάθεσης  | 108.652,85        | 106.228,19        |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>918.785,15</b> | <b>868.404,03</b> |

### 7.8. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

|                                 | Η Εταιρεία       |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | 1.1.-31.12.2010  | 1.1.-31.12.2009  |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα | 85.556,16        | 68.547,80        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>85.556,16</b> | <b>68.547,80</b> |

## 7.9. Φόρος εισοδήματος

|  | Η Εταιρεία          |                   |
|--|---------------------|-------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010     | 1.1.-31.12.2009   |
| Φόρος εισοδήματος επί φορολογητέων Κερδών  | 0,00                | 181.190,86        |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων (των απορροφούμενων εταιρειών) | 9.198,40            | 0,00              |
| Προβλέψεις φόρων φορολ. ελεγχ. χρήσης  | 21.021,76           | 22.902,00         |
| Αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο ή (έσοδο)  | (181.080,99)        | (103.002,53)      |
| Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010  | 45.881,35           | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>(104.979,48)</b> | <b>101.090,33</b> |

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος όπως απεικονίζονται στα Αποτελέσματα και των ποσών που προκύπτουν από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της εταιρείας (2010 : 24% και 2009 : 25%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

|  | 31/12/2010          | 31/12/2009        |
|--|---------------------|-------------------|
| Κέρδη προ φόρων  | 0,00                | 183.064,12        |
| Φορολογικός συντελεστής  | 24%                 | 25%               |
| Φόρος εισοδήματος βάσει του ονομαστικού συντελεστή                               | 0,00                | 45.766,03         |
| Συμπληρωματικός φόρος  | 0,00                | 1.930,41          |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων (των απορροφούμενων εταιρειών) | 9.198,40            | 0,00              |
| Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010  | 45.881,35           | 0,00              |
| Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου  | 21.021,76           | 22.902,00         |
| Έσοδα μη υποκείμενα στη φορολογία εισοδήματος                                    | 0,00                | (121.989,45)      |
| Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά  | 0,00                | 255.483,87        |
| Προσαρμογές αναβαλλόμενου φόρου  | (181.080,99)        | (103.002,53)      |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>(104.979,48)</b> | <b>101.090,33</b> |

## 7.10. Κέρδη/Ζημιές κατά μετοχή

|   | Η Εταιρεία      |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | 1.1.-31.12.2010 | 1.1.-31.12.2009 |
| Κέρδη / (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας | (1.242.593,66)  | (224.088,45)    |
| Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών                          | 23.935.280      | 23.935.280      |
| Κέρδη/ζημιές κατά μετοχή - βασικά σε €                      | (0,0519)        | (0,0094)        |

Τα βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

## 7.11. Μερίσματα ανά μετοχή

Στην Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 28/06/2010 δεν εγκρίθηκε διανομή μερίσματος.

## 8. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η πληροφόρηση κατά τομέα είναι η εξής:

| 31/12/2010                                      | ΕΚΔΟΤΙΚΟΣ            | ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΟΣ         | ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ     | ΣΥΝΟΛΟ               |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία          | 13.904.150,28        | 5.659.662,93        | 0,00                | 19.563.813,21        |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 0,00                 | 0,00                | 666.147,16          | 666.147,16           |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                | 0,00                 | 0,00                | 32.814,46           | 32.814,46            |
| Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00                 | 0,00                | 714.255,00          | 714.255,00           |
| Αποθέματα                                       | 231.586,27           | 31.005,27           | 0,00                | 262.591,54           |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                   | 6.295.231,45         | 1.049.504,46        | 0,00                | 7.344.735,91         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών          | 0,00                 | 0,00                | 1.260.192,04        | 1.260.192,04         |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού                      | 0,00                 | 0,00                | 56.295,89           | 56.295,89            |
| <b>Καθαρό Σύνολο Ενεργητικού</b>                | <b>20.430.968,00</b> | <b>6.740.172,66</b> | <b>2.729.704,55</b> | <b>29.900.845,21</b> |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                            | 1.259.447,87         | 330.483,58          | 0,00                | 1.589.931,45         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις               | 0,00                 | 0,00                | 3.242.474,25        | 3.242.474,25         |
| Τρέχων φόρος Εισοδήματος                        | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                            | 0,00                 | 282.958,89          | 0,00                | 282.958,89           |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις              | 2.398.498,68         | 50.275,32           | 0,00                | 2.448.774,00         |
| Ίδια Κεφάλαια                                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 22.336.706,62        |
| <b>Σύνολο Παθητικού</b>                         | <b>3.657.946,55</b>  | <b>663.717,79</b>   | <b>3.242.474,25</b> | <b>29.900.845,21</b> |

| 31/12/2009                                      | ΕΚΔΟΤΙΚΟΣ            | ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΟΣ         | ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ     | ΣΥΝΟΛΟ               |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία          | 14.331.324,35        | 6.055.383,31        | 0,00                | 20.386.707,66        |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 0,00                 | 0,00                | 678.177,81          | 678.177,81           |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                | 0,00                 | 0,00                | 32.360,01           | 32.360,01            |
| Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00                 | 0,00                | 693.605,00          | 693.605,00           |
| Αποθέματα                                       | 167.916,67           | 15.005,47           | 0,00                | 182.922,14           |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                   | 7.117.407,27         | 890.605,47          | 0,00                | 8.008.012,74         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών          | 0,00                 | 0,00                | 1.012.221,12        | 1.012.221,12         |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού                      | 0,00                 | 0,00                | 85.057,22           | 85.057,22            |
| <b>Καθαρό Σύνολο Ενεργητικού</b>                | <b>21.616.648,29</b> | <b>6.960.994,25</b> | <b>2.501.421,16</b> | <b>31.079.063,70</b> |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                            | 853.603,22           | 346.396,78          | 0,00                | 1.200.000,00         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις               | 0,00                 | 0,00                | 3.349.635,00        | 3.349.635,00         |
| Τρέχων φόρος Εισοδήματος                        | 0,00                 | 0,00                | 173.679,65          | 173.679,65           |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                            | 0,00                 | 435.473,66          | 0,00                | 435.473,66           |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις              | 2.223.926,35         | 117.048,76          | 0,00                | 2.340.975,11         |
| Ίδια Κεφάλαια                                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 23.579.300,28        |
| <b>Σύνολο Παθητικού</b>                         | <b>3.077.529,57</b>  | <b>898.919,20</b>   | <b>3.523.314,65</b> | <b>31.079.063,70</b> |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1/1/2009-31/12/2009 |                     |                     |                    |                     |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
|  | ΕΚΔΟΤΙΚΟΣ           | ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΟΣ         | ΛΟΙΠΑ              | ΣΥΝΟΛΟ              |
| Πωλήσεις                                       | 14.856.590,86       | 2.212.429,97        | 222.024,05         | 17.291.044,88       |
| Κόστος Πωλήσεων                                | (9.179.192,43)      | (1.913.839,27)      | (294.239,92)       | (11.387.271,62)     |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                            | <b>5.677.398,43</b> | <b>298.590,70</b>   | <b>(72.215,87)</b> | <b>5.903.773,26</b> |
| Άλλα έσοδα                                     | 327.836,44          | 31.261,22           | 191.492,21         | 550.589,87          |
| Έξοδα Διαθέσεως                                | (3.396.714,63)      | (6.195,28)          | 0,00               | (3.402.909,91)      |
| Έξοδα Διοικήσεως                               | (2.033.430,60)      | (85.918,98)         | 0,00               | (2.119.349,58)      |
| Άλλα έξοδα                                     | (441.778,84)        | (490.009,99)        | (54.765,13)        | (986.553,96)        |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)              | (56.084,60)         | (12.463,20)         | 0,00               | (68.547,80)         |
| <b>Κέρδος (ζημία) προ φόρου</b>                | <b>77.226,20</b>    | <b>(264.735,53)</b> | <b>64.511,21</b>   | <b>(122.998,12)</b> |
| Φόρος Εισοδήματος                              | (27.384,56)         | (16.592,95)         | (57.112,82)        | (101.090,33)        |
| <b>Καθαρό κέρδος (ζημία) μετά από φόρους</b>   | <b>49.841,64</b>    | <b>(281.328,48)</b> | <b>7.398,39</b>    | <b>(224.088,45)</b> |

## 9. Κόστος μισθοδοσίας και αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

|  | Η Εταιρεία          |                     |
|--|---------------------|---------------------|
|  | 1.1.-31.12.2010     | 1.1.-31.12.2009     |
| Αμοιβές έμμισθου προσωπικού                      | 7.049.821,98        | 7.273.109,17        |
| Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού                  | 0,00                | 66.668,83           |
| Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού           | 37.789,27           | 17.448,26           |
| Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπικού         | 646.895,83          | 670.721,32          |
| Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιου προσωπικού     | 0,00                | 200.623,33          |
| Αποζημιώσεις Απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία | 544.885,19          | 597.369,76          |
| <b>Σύνολο</b>                                    | <b>8.279.392,27</b> | <b>8.825.940,67</b> |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2010 και 31.12.2009 της εταιρείας είναι:

|               | 1.1.-31.12.2010 | 1.1.-31.12.2009 |
|---------------|-----------------|-----------------|
| Μισθωτοί      | 217             | 223             |
| Ημερομίσθιοι  | 0               | 0               |
| <b>Σύνολο</b> | <b>217</b>      | <b>223</b>      |

## 10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 24.

### α) Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες

| ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2010 |                                     |                      |   |               |
|--|-------------------------------------|----------------------|---|---------------|
| Π<br>Ω<br>Λ<br>Η<br>Τ<br>Η<br>Σ              | ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ                           |                      |   | ΣΥΝΟΛΟ        |
|  |                                     | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ<br>ΑΕ | ΕΡΑΣΜΟΣ<br>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ<br>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ |               |
|  | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ                   | 0,00                 | 290,42                                    | <b>290,42</b> |
|  | ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ | 0,00                 | 0,00                                      | <b>0,00</b>   |
| <b>Σ</b>                                     | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                       | <b>0,00</b>          | <b>290,42</b>                             | <b>290,42</b> |

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2010

| Α<br>Π<br>Α<br>Ι<br>Τ<br>Η<br>Σ<br>Η | ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ                           |                      |   |               |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---|---------------|
|                                      |                                     | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ<br>ΑΕ | ΕΡΑΣΜΟΣ<br>ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ<br>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ | ΣΥΝΟΛΟ        |
|                                      | Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ                   | 0,00                 | 0,00                                      | 0,00          |
|                                      | ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ | 750,23               | 0,00                                      | 750,23        |
|                                      | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                       | <b>750,23</b>        | <b>0,00</b>                               | <b>750,23</b> |

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>β) Συναλλαγές με μέλη της Διοίκησης και μέλη οικογενειών τους 1/1- 31/12/2010</b>              | <b>14.380,10</b>  |
| <b>γ) Υποχρεώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης και προς τα μέλη οικογενειών τους την 31/12/2010</b> | <b>4.710,02</b>   |
| <b>δ) Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών 1/1-31/12/2010</b>  | <b>177.009,96</b> |
| <b>ε) Αμοιβές μελών Διοίκησης 1/1-31/12/2010</b>  | <b>14.380,10</b>  |

Διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου:  
Περλεπές Ιωάννης, Γενικός Διευθυντής της Εταιρείας  
Αθανασιάδου - Κοντογούρη Αγγέλα, Αντιπρόεδρος ΔΣ της εταιρείας

**11. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Σύμφωνα με τις διαβεβαιώσεις της νομικού συμβούλου της εταιρείας δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό δαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων κατά της εταιρείας.

**12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 31/12/2010 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

### 13. Ανάλυση Ευαισθησίας

Η εταιρεία υπόκειται μόνο σε μικρό επιτοκιακό κίνδυνο από δάνεια μεταβλητού επιτοκίου. Η ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος (καθαρής θέσης) σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ως προς τον επιτοκιακό κίνδυνο παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες. Η ανάλυση ευαισθησίας υποθέτει μία λογική μεταβολή των επιτοκίων της τάξεως του  $\pm 1\%$ .

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2009</b>                    |                | <b>Κίνδυνος Επιτοκίου</b> |                  |
|---|----------------|---------------------------|------------------|
| Λογαριασμοί                             | Λογιστική Αξία | + 1 %                     | - 1 %            |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια                    | 1.200.000,00   | (12.000,00)               | 12.000,00        |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια                    | 435.473,66     | <u>(4.354,74)</u>         | <u>4.354,74</u>  |
| <b>Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα</b> |                | <b>(16.354,74)</b>        | <b>16.354,74</b> |

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2010</b>                    |                | <b>Κίνδυνος Επιτοκίου</b> |                  |
|---|----------------|---------------------------|------------------|
| Λογαριασμοί                             | Λογιστική Αξία | + 1 %                     | - 1 %            |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια                    | 1.589.931,45   | (15.899,31)               | 15.899,31        |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια                    | 282.958,89     | <u>(2.829,59)</u>         | <u>2.829,59</u>  |
| <b>Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα</b> |                | <b>(18.728,90)</b>        | <b>18.728,90</b> |

Αθήνα, 28/3/2011

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου  
Α.Τ. Χ- 217838

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου  
Α.Τ. Χ-091706

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Διονύσιος Α. Γουσέτης  
Α.Τ. ΑΕ-518679

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Γ. Καψιώτης  
Α.Τ. Ι-928993

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ - Π. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

**Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:**  
**Διεύθυνση διαδικτύου:**  
**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:**

Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιρειών και Πίστωσης  
<http://www.naftemporiki.gr/investors>  
Ειρήνη Γ. Αθανασιάδου, Πρόεδρος του Δ.Σ., (εκτελεστικό μέλος)  
Αγγέλα Γ. Αθανασιάδου σύζυγος Ροδόλφου Κοντογιώργη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., (εκτελεστικό μέλος)  
Μαριέττα Γ. Αθανασιάδου, Διευθύνουσα Σύμβουλος, (εκτελεστικό μέλος)  
Ανδρέας Ακβάλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Αντώνης Παπαγιαννίδης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Νικόλαος Πιπιλής, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Λάμπρος Λυκαοβόρα, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
28 Μαρτίου 2011  
Γρηγόριος Σταμάτης (Α.Μ. ΣΟΕΛ 14761)  
Συμμετοχόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
Με σύμφωνη γνώμη

**Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:**  
**Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής:**  
**Ελεγκτική Εταιρεία:**  
**Τύπος έκθεσης ελέγχου:**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

| Ποσά εκφρασμένα σε €                                    | 31.12.2010           | 31.12.2009           |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                       |                      |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία            | 19.417.696,76        | 20.181.343,85        |
| Αυλα περιουσιακά στοιχεία                               | 146.116,45           | 205.363,81           |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία             | 1.413.216,62         | 1.404.142,82         |
| Αποθέματα   | 262.591,54           | 182.922,14           |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                  | 3.604.738,66         | 4.130.325,90         |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                | 5.056.485,18         | 4.974.965,18         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                               | <b>29.900.845,21</b> | <b>31.079.069,70</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                    |                      |                      |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                       | 7.180.584,00         | 7.180.584,00         |
| Λοιπά Στοιχεία ιδίων κεφαλαίων                          | 15.156.122,62        | 16.398.716,28        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>   | <b>22.336.706,62</b> | <b>23.579.300,28</b> |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)                               | —                    | —                    |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>           | <b>22.336.706,62</b> | <b>23.579.300,28</b> |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 1.589.931,45         | 1.200.000,00         |
| Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις            | 3.242.474,25         | 3.349.635,00         |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 282.958,89           | 435.473,66           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                       | 2.448.774,00         | 2.514.654,76         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>                           | <b>7.564.138,59</b>  | <b>7.499.763,42</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b> | <b>29.900.845,21</b> | <b>31.079.069,70</b> |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

| Ποσά εκφρασμένα σε €  | 01.01.-31.12.2010 | 01.01.-31.12.2009    |
|---|-------------------|----------------------|
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                   |                      |
| Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)   | -1.347.573,14     | -122.998,12          |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:  |                   |                      |
| Αποσβέσεις  | 817.733,49        | 758.060,16           |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων   | —                 | —                    |
| Προβλέψεις  | 1.385.290,12      | 890.576,57           |
| Συναλλαγματικές Διαφορές  | —                 | 45.733,75            |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  | -104.695,86       | -198.209,61          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 99.272,67         | 74.696,64            |
| <b>Πλέον/μείον προσαρμ. για μεταβ. λ/σμών κεφ. κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b> |                   |                      |
| Μείωση / αύξηση αποθεμάτων  | -79.669,40        | -41.127,95           |
| Μείωση / αύξηση απαιτήσεων  | -356.752,07       | 859.135,04           |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)  | -261.337,65       | -206.964,13          |
| Μείον:  |                   |                      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα  | -99.272,67        | -74.696,64           |
| Καταβληθέντα φόροι  | -14.179,40        | -499.712,49          |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>  | <b>18.816,09</b>  | <b>1.484.483,22</b>  |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |                   |                      |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων   | -20.650,00        | -8.075,00            |
| Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων  | -104.304,34       | -2.633.597,73        |
| Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων  | 30.000,00         | 338.520,00           |
| Τόκοι εισπραχθέντες   | 13.716,51         | 11.181,07            |
| Μερίσματα εισπραχθέντα  | 73.010,00         | 81.025,00            |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>   | <b>-8.227,83</b>  | <b>-2.210.946,66</b> |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |                   |                      |
| Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   | 237.416,68        | 1.101.804,08         |
| Εξόφληση δανείων  | —                 | —                    |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | -34,02            | -753.061,32          |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>  | <b>237.382,66</b> | <b>348.742,76</b>    |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

| Ποσά εκφρασμένα σε €  | Συνεχιζόμενες δραστηριότητες |                    |
|---|------------------------------|--------------------|
|   | 01.01.-31.12.2010            | 01.01.-31.12.2009  |
| Κύκλος εργασιών   | 14.771.131,82                | 17.291.044,88      |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές)  | 4.315.477,24                 | 5.903.773,26       |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                              | -1.272.980,83                | -114.223,93        |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων  | -1.347.573,14                | -122.998,12        |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)  | -1.242.593,66                | -224.088,45        |
| - Ιδιοκτίτες μητρικής   | -1.242.593,66                | -224.088,45        |
| - Δικαιώματα μειοψηφίας   | —                            | —                  |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)  | -1.242.593,66                | -224.088,45        |
| <b>Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>  | <b>-1.242.593,66</b>         | <b>-224.088,45</b> |
| - Ιδιοκτίτες μητρικής   | -1.242.593,66                | -224.088,45        |
| - Δικαιώματα μειοψηφίας   | —                            | —                  |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)   | -0,0519 €                    | -0,0094 €          |
| <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b> | <b>-455.247,34</b>           | <b>643.836,23</b>  |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

| Ποσά εκφρασμένα σε €   | 01.01.-31.12.2010    | 01.01.-31.12.2009    |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)</b>    | <b>23.579.300,28</b> | <b>24.641.917,40</b> |
| Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) | -1.242.593,66        | -224.088,45          |
| Διανεμηθέντα μερίσματα   | —                    | -837.734,80          |
| Καθαρά Εισοδήματα Καταχωρημένου απειθείας στην Καθαρά Θέση                             | —                    | -793,87              |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2010 και 31.12.2009 αντίστοιχα)</b>      | <b>22.336.706,62</b> | <b>23.579.300,28</b> |

**Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)**

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης**

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης**

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1.1.-31.12.2010 έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές με τις οποίες συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης (1.1.-31.12.2009).
- Η εταιρεία συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της «ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» με ποσοστό 35% την οποία ενομιματώνει στις Οικονομικές της Καταστάσεις με την Μέθοδο της Καθαρής Θέσης.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007. Για την παρούσα χρήση η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που αφορούν φόρο εισοδήματος και προσοφείσες φόρου εισοδήματος ποσό € 21.021,76.  
Οι εταιρείες «ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΑΦΟ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ Α.Ε.» και «ΑΙΜΟΣ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» οι οποίες στην χρήση 2009 συγχωνεύθηκαν με απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2168/1993 έχουν ελεγχθεί φορολογικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3888/2010 έως και τη χρήση 2009.  
Η συγγενής εταιρεία «ΕΡΑΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3888/2010.
- Δεν υπάρχουν εταιρείες οι οποίες δεν ενομιματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο ενώ είχαν ενομιματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επίσης δεν υπάρχουν εταιρείες οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και δεν έχει επέλθει καμία αλλαγή στη μέθοδο ενομιματώνωσής κάποιες εταιρείες από περίοδο σε περίοδο.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Επί των παγίων και των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις.
- Ο αριθμός του απαγορευμένου προσωπικού την 31 Δεκεμβρίου 2010 για την εταιρεία είναι 21 άτομα ενώ την 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν 223 άτομα.
- Η εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010 δεν κατείχε ίδιες Μετοχές.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

|   |            |
|---|------------|
| α. Έσοδα  | 290,42     |
| β. Έξοδα  | —          |
| γ. Απαιτήσεις   | —          |
| δ. Υποχρεώσεις  | 750,23     |
| ε. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης   | 191.390,06 |
| στ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης   | —          |
| ζ. Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης  | 4.710,02   |
| 10. Οι αντιστοιχούμενες προβλέψεις της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένου ποσού που αφορούν α) 1.205,53 γλ. € πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, β) 1.426,16 γλ. € πρόβλεψη για επιστροφές απαιτήσεων γ) 69,12 γλ. € πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις και δ) λοιπές προβλέψεις 30,21 γλ. €. | —          |
| 11. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2011.  | —          |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ  
Α.Τ. Χ-217838

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΜΑΡΙΕΤΤΑ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ  
Α.Τ. Χ-091706

ΑΘΗΝΑ, 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2011

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΝ. ΓΟΥΣΤΗΣ  
Α.Τ. ΑΕ-518679

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΚΑΥΙΩΤΗΣ  
Α.Τ. Ε-128993

