



*Orava Asuntorahasto Oyj
Pörssitiedote 8.7.2016 klo 16:00*

FINANSSIVALVONTA ON HYVÄKSYNYT ORAVA ASUNTORAHASTO OYJ:N LISTALLEOTTOESITTEEN

Orava Asuntorahasto Oyj

Pörssitiedote 8.7.2016 klo 16.00

Ei julkistettavaksi tai levitettäväksi, suoraan tai epäsuorasti, Australiassa, Etelä-Afrikassa, Hong Kongissa, Japanissa, Kanadassa, Singaporessa tai Yhdysvalloissa tai missään muussa maassa, missä levittäminen tai julkistaminen olisi lainvastaista.

FINANSSIVALVONTA ON HYVÄKSYNYT ORAVA ASUNTORAHASTO OYJ:N LISTALLEOTTOESITTEEN

Orava Asuntorahasto Oyj:n ("Yhtiö") maksuttomassa suunnatussa osakeannissa Yhtiölle itselleen 5.7.2016 ("Osakeanti") Yhtiö merkitsi yhteensä 930.000 Yhtiön uutta osaketta ("Antiosakkeet", ISIN-koodi FI4000197942, kaupankäyntitunnus OREITN0116). Antiosakkeet tuottavat yhtäläiset oikeudet Yhtiön voitonjakoon Yhtiön muiden osakkeiden kanssa kuitenkin siten, että Antiosakkeilla ei ole oikeutta vuoden 2016 aikana jaettavaan osinkoon. Finanssivalvonta on 6.7.2016 hyväksynyt listalleottoesitteen Osakeannissa merkittyjen Antiosakkeiden hakemiseksi kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq Helsinki Oy:ssä.

Yhtiön hallitus päätti 5.7.2016 myös mitätöidä Yhtiön jo omistamat Yhtiön 679.052 osaketta, jotka oikeuttavat osinkoon vuonna 2016 (ISIN-koodi FI4000068614, kaupankäyntitunnus OREIT).

Antiosakkeiden ja osakkeiden mitätöinnin tultua rekisteröidyksi kaupparekisteriin Yhtiön osakkeiden lukumäärä kasvaa 250 948 osakkeella 9 406 619 osakkeesta 9 657 567 osakkeeseen.

Listalleottoesitteessä Yhtiö toistaa 18.5.2016 antamansa ennusteen ja arvioi edelleen, että vuonna 2016 Yhtiöllä on kohtalaisen hyvät edellytykset ylläpitää hyvää kannattavuutta ja saavuttaa 10 prosentin oman pääoman kokonaistuottotavoitteen. Sijoitussalkun nykyisten asuntojen arvonmuutoksen odotetaan muodostuvan hieman positiiviseksi kuluvana vuonna. Brutto- ja nettovuokratuoton arvioidaan pysyvän likimain viime vuoden tasolla. Kohteiden hankintojen euromääräisen tulosvaikutuksen odotetaan edelleen säilyvän vuoden 2015 suuruusluokassa. Myöskään hoito- ja korjauskustannusten suhteessa sijoitusomaisuuden arvoon ei arvioida tapahtuvan olennaista muutosta edellisvuoteen nähden.

Esite on saatavilla 8.7.2016 alkaen Yhtiön toimipaikasta, Fabianinkatu 14 B, 00100 Helsinki, Helsingin Pörssin vastaanotosta, osoitteesta Fabianinkatu 14, 00100 Helsinki sekä Yhtiön verkkosivustolta osoitteesta www.oravaasuntorahasto.fi/talousinformaatio 8.7.2016 alkaen.

Osakeannissa merkityt Antiosakkeet on rekisteröity kaupparekisteriin sekä laskettu liikkeeseen ja kirjattu Euroclear Finland Oy:n ("Euroclear Finland") ylläpitämään arvo-osuusjärjestelmään 8.7.2016. Antiosakkeet on haettu kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssissä 11.7.2016 yhdessä Yhtiön muiden osakkeiden kanssa.

Orava Asuntorahasto Oyj

Hallitus

Lisätiedot

Toimitusjohtaja Pekka Peiponen, puhelin 010 420 3104

Talous- ja hallintojohtaja Veli Matti Salmenkylä, puhelin 010 420 3102

<http://www.oravaasuntorahasto.fi/>