

Orava Asuntorahasto Oyj
Sisäpiiritieto
Pörssitiedote 27.2.2018 klo 8.30

ORAVA ASUNTORAHASTO OYJ:N HALLITUS SELVITTÄÄ YHTIÖN MUUTTAMISTA SIJOITUSYHTIÖKSI VAIHTOEHTONA REIT-RAHASTOLLE

Orava Asuntorahasto Oyj:n hallitus on osana strategia- ja rakennetarkastelua päättänyt arvioon, että nykyinen listattu reit-rahasto ei ole optimaalinen rakenne yhtiön tulevan kehityksen kannalta. Reit-rahastona yhtiön liiketoimintamalli on menettänyt kilpailukykyisyytään merkittävästi. Sen muuttaminen on haasteellista ilman rakenteellista muutosta. Tästä osaltaan kertoo vuosina 2016-2017 heikentynyt ja negatiiviseksi käänntynyt tuloskehitys samoin kuin osakekurssin kehitys.

Löytääkseen vaihtoehtoja nykyiselle rakenteelle ja liiketoimintamallille hallitus on tunnistanut ja arvioinut useampia rakenne- ja liiketoimintamalleja. Niitä on arvioitu suhteessa siihen kuinka tulevina vuosina voitaisiin parantaa yhtiön toimintaedellytyksiä, tuloskehitystä ja näiden kautta osakkeen arvonkehitystä. Arviointinsa perusteella hallitus on päättänyt käynnistää selvityksen ja valmistelun Orava Asuntorahasto Oyj:n mahdollisesta muuttamisesta kiinteistösijoitusyhtiöksi, jonka osake noteerattaisiin pörssin päälliställä. Tavoitteenaan osakkeenomistajien etu hallitus käynnistää samalla asiaa koskevat neuvottelut pörssin, finanssivalvonnan ja rahoittajien kanssa.

Selvityksen ja valmistelun tulosten perusteella hallitus ratkaisee tekeekö se esityksen muutoksesta osakkeenomistajille, jotka päättäisivät asiasta mahdollisessa ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

Helsinki 27.2.2018

Orava Asuntorahasto Oyj

Hallitus

Lisätiedot:

Hallituksen puheenjohtaja Petri Roininen, puh 040 761 9669