

**PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL PROJECTE  
D'AMPLIACIÓ D'OFICINES DELS PAVELLONS 1 I 3 DEL RECINTE DE  
MONTJUÏC DE FIRA DE BARCELONA**

## **ÍNDEX**

**Clàusula 1. Oferta Econòmica.**

**Clàusula 2. Condicions de facturació i pagament.**

**2.1. Facturació del projecte i condicions de pagament.**

**2.2. Normes relatives a la facturació.**

**Clàusula 3. Altres despeses.**

**Clàusula 4. Contingut del sobre B.**

**ANNEX I. FORMAT TCQ**

## **Clàusula 1. OFERTA ECONÒMICA.**

L'oferta econòmica recollirà el **cost total màxim de tot el projecte** sol·licitat, contemplat en l'Annex I del Plec de Condicions tècniques.

El pressupost màxim de licitació es **de cinc-cents set mil vuit-cents trenta vuit EUROS amb vint-i-cinc CÈNTIMS (507.838,25 €), IVA a part.**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta la quantitat corresponent a l'import total del pressupost, que constitueix l'import màxim de licitació, detallant els costos de cada concepte.

A banda, el licitadors hauran de d'indicar els imports corresponents a les millores que, d'acord amb els criteris de valoració reflectits en l'Annex I del Plec de Condicions administratives, en el seu cas, presentin.

Els imports corresponents a cadascuna de les partides que es desglossen en el pressupost que consta a l'Annex I del Plec de condicions tècniques són orientatius, essent únicament vinculant, d'acord amb el paràgraf anterior, l'import màxim de licitació.

## **Clàusula 2. CONDICIONS DE FACTURACIÓ I PAGAMENT.**

### **2.1. Facturació del projecte i condicions de pagament.**

Les factures emeses per l'adjudicatari, un cop conformades per FIRA DE BARCELONA, seran satisfetes de la següent manera:

- Les rebudes entre els dies 1 i 25 de cada mes es pagaran als 60 dies de la seva recepció, amb venciment el dia 25.
- Les rebudes amb posterioritat al dia 25, entraran al calendari de pagaments del mes següent, és a dir, els 60 dies es computaran des del 25 del mes següent a la recepció de la factura amb venciment el dia 25.

### **2.2. Normes relatives a la facturació.**

Si com a conseqüència de les relacions comercials entre les parts (FIRA DE BARCELONA - ADJUDICATARI) s'han girat respectivament factures, aquestes compensaran l'import de les factures emeses i rebudes i quedaran extingits els debits i crèdits respectius.

FIRA DE BARCELONA no acceptarà de l'ADJUDICATARI factures rebudes amb posterioritat als 60 dies següents a la finalització del projecte.

En conseqüència l'ADJUDICATARI haurà de notificar qualsevol incidència, omissió o error relacionat amb els temes de facturació, com a màxim, en el termini assenyalat dels 60 dies següents a la finalització del projecte.

Expressament es convé que amb caràcter general FIRA DE BARCELONA no acceptarà cap contracte de factoring de l'ADJUDICATARI i no quedarà obligada FIRA DE BARCELONA pels acords a què l'ADJUDICATARI hagi pogut arribar amb entitats bancàries.

### **Clàusula 3. ALTRES DESPESES.**

L'ADJUDICATARI es farà càrrec dels impostos, arbitris i altres taxes relacionades amb l'ús, la tinença i l'exercici de l'activitat objecte d'adjudicació.

### **Clàusula 4. CONTINGUT DEL SOBRE B.**

Es presentarà tancat, **en paper, en pdf i en format TCQ (3 formats). L'oferta s'elaborarà d'acord amb els criteris assenyalats a la clàusula 1 del present Plec, i s'ajustarà al TCQ que es facilitarà a aquest efecte en format electrònic als licitants.**

**En el cas de discrepància, prevaldrà el contingut presentat en format pdf.**

L'empresa oferent hi afegirà un pressupost detallat per partides, tenint en compte les previsions de la clàusula 1 del present Plec, amb indicació d'unitats i costos, i l'acompanyarà d'un breu informe explicatiu sobre tots aquells arguments i dades o en general totes les qüestions que hagi pres en consideració per presentar la proposta econòmica.

Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les ofertes. Passat aquest termini, sense que FIRA DE BARCELONA hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, les empreses oferents tindran dret a retirar la seva oferta, sempre que ho indiquin per escrit.

Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest plec.

Atès el caràcter confidencial de la informació continguda en els Annexos **del Plec tècnic i l'Annex del Plec econòmic**, per tal de disposar dels mateixos **serà imprescindible la subscripció del compromís de confidencialitat (Annex IV del Plec de Condicions administratives)** que haurà de remetre's **per correu electrònic (enviament del document signat escanejat) dirigit a la Comissió de contractació, a la següent adreça de correu electrònic: [comisioncontratacion@firabarcelona.com](mailto:comisioncontratacion@firabarcelona.com)**