

ROKIN

**BIZ ROKIN
ONDERNEMERS**



**BEDRIJVEN
INVESTERINGSZONE**

De Vereniging Ondernemers Rokin wil met ingang van 2015 een BIZ vereniging worden. Door bijdragen van alle ondernemers te ontvangen zal de vereniging haar activiteiten kunnen uitbreiden en hopen we dat de betrokkenheid met de omgeving groter zal worden. We willen in 2017, als de Noord-Zuidlijn klaar is en de gemeente stopt met haar bouwwerkzaamheden en daarmee ook haar subsidies, het Rokin op het niveau van een Stadboulevard met Allure brengen en daar is geld en uw steun voor nodig.

De doelstellingen van de BIZ vereniging zijn:

- Een gastvrije en representatieve stadsboulevard realiseren
- Het promoten van het Rokin, nationaal en internationaal
- Het verlengen van de bezoekduur op het Rokin
- De kwaliteitsbeleving in het hele gebied verhogen
- Het versterken van het ondernemersklimaat
- Het zorgen voor een mooie openbare ruimte zonder vuil en graffiti
- Het zorgen voor een veilige straat met een hoog veiligheidsgevoel
- Het professionaliseren van het management van de vereniging

Deze doelstellingen vallen uiteen in de volgende aandachtsgebieden:

1. Attractiviteit en gastvrijheid
2. Promotie en marketing
3. Veiligheid en Openbare ruimte
4. Management

Ad

1. Inhuren van gastvrouw/steward
Bloembakken plaatsen
Feestverlichting ophangen
Jazz festival, IDFA, Dance events,
Lightfestival
Museum-, Wetenschap- en
Hotelnacht

Ad

3. Winkeldiefstal trainingen
Inhuren fiets-stewards
Lichtvisie uitvoeren
Bestrating en verlichting in de
vele stegen
verbeteren (lobby)
Graffiti bestrijding

Ad

2. Streetbranding vormgeven
Openbaar WIFI netwrk realiseren
Onderhoud Facebook pagina en
website
Samenwerking met Amsterdam
Marketing en Amsterdam in
Business, Amsterdam Heritage
Marketing met omliggende
straten in het Royal Palace District

Ad

4. Inzet Straatmanager
Slagvaardig bestuur
Versterken van de band tussen de
leden
Nieuwe informatievoorziening
ondernemers verzorgen (d.m.v.
Chainels)
Beheersen kosten/inkoop

Momenteel draagt circa de helft van de ondernemers bij aan de ondernemersvereniging. De nieuwe bijdrage zal eerlijker berekend worden op basis van de WOZ waarde per object en zal voor de meeste ondernemers voordeliger uitvallen. Er zullen 3 tariefgroepen worden gehanteerd, gebaseerd op de WOZ categorieën van de belastingdienst. Om het verschil van activiteiten tussen gebruikers en pandeigenaren duidelijk te maken, willen we voor beide groepen een aparte BIZ oprichten.

De BIZ bijdrage voor de ondernemer/gebruiker bedraagt bij een WOZ waardeklasse van:

- a. €750.000 of minder: € 290, -
- b. vanaf €750.001 tot €2.000.000: € 590, -
- c. vanaf €2.000.001: € 890, -

De Vereniging Ondernemers Rokin hoopt met deze folder duidelijkheid te hebben gegeven over de nieuwe financiering en het activiteitenplan voor het Rokin.

Voor meer informatie kunt ook terecht op de website: www.hetrokin.nl, daar staan zowel de BIZ documenten voor de ondernemers/gebruikers als voor de pandeigenaren, die een eigen BIZ vereniging gaan oprichten. Mocht u nog meer informatie willen hebben dan kunt u contact opnemen met de manager via verenigingrokin@gmail.com.



Begin 2015 zal er een draagvlakmeting worden gehouden om tot een BIZ te komen. Natuurlijk hopen wij op een positieve stem zodat de Stadsboulevard met Allure werkelijkheid wordt!



