



# Bedrijven Investeringszone (BIZ)

samen voor een aantrekkelijker winkel-,  
horeca- en uitgaansgebied

Een mooi, schoon, veilig en leefbaar gebied is aantrekkelijk voor bezoekers, ondernemers en vastgoedeigenaren.

Promotie van het gebied zorgt bovendien voor meer bezoekers. Uiteindelijk bevordert dit de economische ontwikkeling van een gebied. Daarom wordt nu hard gewerkt aan de oprichting van BIZ, om uw gebied nog aantrekkelijker te maken.

Deze folder licht in het kort toe, wat een BIZ is en voor u gaat betekenen.



## Wat is een BIZ en hoe wordt dit geregeld?

Een Bedrijven Investeringszone (BIZ) is een fonds voor en door ondernemers. Een BIZ wordt door de ondernemers zelf in het leven geroepen. Een BIZ kan zowel door ondernemers als voor pandeigenaren worden opgericht. Hierbij werken ondernemers samen aan de verbetering van hun gebied. Zij besluiten samen om een BIZ op te richten. De ondernemers bepalen ook de grenzen van het gebied, maken een activiteitenplan, en stellen de hoogte van de bijdrage vast die iedere ondernemer in de BIZ zal afdragen. De BIZ plannen zullen van inhoud verschillen, afhankelijk van wat de deelnemers in de plannen hebben opgenomen. Na een controle door de gemeente komt er een draagvlakmeting

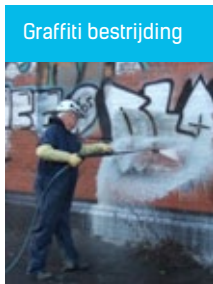


onder de ondernemers in het betreffende gebied. Wanneer een ruime meerderheid van de ondernemers voor de BIZ stemt, gaat de BIZ ook daadwerkelijk van start. De bijdrage wordt geheven door de gemeente en direct weer teruggestort aan de BIZ. Iedereen in het BIZ-gebied betaalt mee. Uit het fonds worden projecten betaald om uw straat/gebied nog mooier, schoner en veiliger te maken. Uit ervaringen elders blijkt tevens dat na de invoering van een BIZ, de waarde van de panden stijgt.

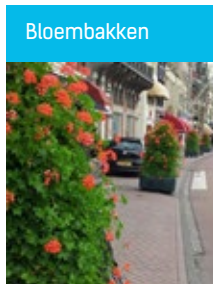
## Welke activiteiten vallen onder de BIZ?

Ondernemers bepalen zelf waarvoor het geld wordt ingezet, als het maar past binnen de thema's schoon, heel, veilig en promotie. Voorbeelden van activiteiten die uit de BIZ kunnen worden betaald, zijn:

- Feestverlichting
- Bloembakken
- Graffiti bestrijding
- Extra schoonmaakrondes
- Extra veiligheidsmaatregelen (niet in de winkel)
- Promotie (b.v. internetsite en extra budget hiervoor)
- Social media
- Winkelstraatmanager



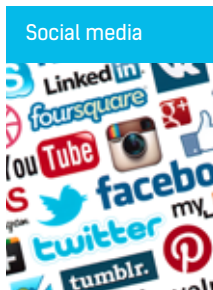
Graffiti bestrijding



Bloembakken



Feestverlichting



Social media

## Wat levert een BIZ op?

De BIZ neemt niet de activiteiten van de gemeente over, maar er worden extra zaken gedaan. Er is meer geld beschikbaar om activiteiten voor een winkelgebied te organiseren, omdat iedereen meebetaalt.

Bovendien sta je samen sterk bij collectieve inkoop, maar ook in de lobby richting gemeente. Iedere huurder en/of eigenaar van een winkel of bedrijfsruimte doet mee aan de BIZ. Bewoners doen niet mee.



## Initiatiefnemers

Uw straatmanager en ondernemersvereniging zijn de initiatiefnemers om te komen tot een BIZ. Zij stellen het activiteitenplan samen. Tevens zorgen zij voor een duidelijke begroting. Uw bijdrage wordt bepaald aan de hand van de waarde van uw pand (WOZ-waarde) of er wordt gekozen voor een vast bedrag per eigenaar/ondernemer. Tenslotte zorgen de initiatiefnemers voor goede afspraken met de gemeente over het minimale niveau van dienstverlening.



## Meer weten over de BIZ?

Wilt u meer weten over de BIZ in uw omgeving?  
Neem dan contact op met uw  
ondernemersvereniging of uw straatmanager.

### **Damrak:**

Kees Kroese 06 15 05 11 62

### **Jodenbreestraat:**

Peter Mattie 06 10 93 36 88

### **Kalverstraat:**

Annemarie van Lieshout 020 627 69 05

### **Kerkstraat:**

Moheb Alecozy 06 52 55 60 66

### **Leidseplein:**

Robert Domhof 06 12 16 15 24

### **Leidsestraat:**

Robert Domhof 06 12 16 15 24

### **Nes:**

Peter Mattie 06 10 93 36 88

### **Nieuwendijk:**

Kees Kroese 06 15 05 11 62

### **Raadhuisstraat - Westermarkt:**

Moheb Alecozy 06 52 55 60 66

### **Reguliersdwarsstraat:**

Eline Diesvelt 06 52 85 26 49

### **Rembrandtplein:**

Ernst Weidema 06 50 62 83 90

### **Rokin:**

Pauline Buurma 020 627 69 05

### **Spiegelkwartier:**

Cunie Out 020 625 05 52

### **Spuistraat:**

Moheb Alecozy 06 52 55 60 66

### **Zeedijk:**

Peter Mattie 06 10 93 36 88



## COLOFON

Jan Jacob Beelaerts van Blokland  
Centrum XL  
jj@centrumxl.nl  
020 - 622 49 31

Deze brochure is tot stand gekomen met  
medewerking van alle BIZ-verenigingen  
in oprichting en Centrum XL.

