

## Zrušení daně z nabytí – podnikání od 11.5.2020 – OČR – podpora „rodinných“ SRO

Minulý čtvrtek podepsal prezident novelu „krizové“ úpravy ošetřovného, která by tak již dnes mohla být vyhlášena ve Sbírce zákonů. Ve čtvrtek vláda schválila krizové opatření, které reguluje podnikání od 11.5.2020 a také zákon, který (bude-li schválen Parlamentem) zruší daň z nabytí (návrh ovšem upravuje i prodloužení časového testu pro osvobození příjmu z prodeje nemovité věci ze současných 5 na 10 let). Ve čtvrtek vláda neschválila podporu pro „rodinná“ sro postižená koronavirem, tuto podporu by ovšem mohla schválit dnes.

V audio podobě krátce shrnuje aktuální novinky dnešní díl podcastu „[O daních](#)“, který si můžete pohodlně přehrát nejen na počítači, ale např. i na mobilu na [Spotify](#) či [Google Podcasts](#).

### Novinky v ošetřovném (OČR)

V prvé vlně „krizových“ zákonů byl 27.3.2020 Sb. přijat zákon č. **133/2020 Sb.**, který především:

- rozšířil čerpání ošetřovného z důvodu uzavření škol po celou dobu uzavření škol,
- umožnil opakované „střídání“ rodičů pečujících o dítě
- umožnil čerpat ošetřovné z důvodu uzavření škol i pro děti starší 10 let, a to až do 13 let věku (den předcházející 13. narozeninám je posledním dnem, za který lze nárok čerpat).

Nyní dochází k dalšímu „krizovému“ rozšíření ošetřovného novelou výše uvedeného „krizového“ zákona č. 133/2020 Sb. Tuto novelu vláda schválila v pátek 17.4., minulý čtvrtek 30.4. ji podepsal prezident a tento týden, pravděpodobně již dnes 4.5.2020, bude vyhlášena ve [Sbírce zákonů](#).

### Aktuální novela především:

- zvyšuje ošetřovné na 80 % denního vyměřovacího základu
- umožňuje uplatnění ošetřovného i „dohodářům“

O změnách v ošetřovném informuje **MPSV** na svých [www stránkách](#), kde je sice reagováno na aktuální novelu (zvýšení ošetřovného na 80 % DVZ a nárok pro „dohodáře“), avšak zatím ne zcela důsledně a některé zveřejněné informace jsou novelou již překonány a tak je nutná opatrnost při jejich případném použití (snad dojde v nejbližší době k úplné aktualizaci těchto informací).

Výše ošetřovného se na **80 % DVZ** zvýšila zpětně od 1.4.2020; za březen 2020 tedy zůstalo ošetřovné v původní výši 60 % DVZ. Ošetřovné se zvyšuje pro všechny případy, tedy i pro ošetřovné z důvodu nemoci dítěte. Zvýšení ošetřovného je časově omezeno na dobu **od 1.4. do 30.6.2020**, od 1.7.2020 se tedy opět začne ošetřovné počítat podle zákona o nemocenském pojištění, tj. ve výši 60 % DVZ.

Pro „**dohodáře**“ novela zavádí nárok na ošetřovné pouze z důvodu uzavření školního resp. dětského zařízení popř. i z důvodu péče o osobu alespoň v 1. stupni závislosti, které byla uzavřena škola anebo zařízení sociálních služeb (stacionář). Ošetřovné z důvodu nemoci dítěte se tedy na „dohodáře“ nevztahuje. I pro „dohodáře“ se ošetřovné vztahuje na děti před dovršením 13 let věku. **U „dohodářů“ pro ošetřovné platí:**

- dohoda byla uzavřena před 11.3.2020 (rozhodující je datum uzavření dohody)
- dohoda zakládá účast na nemocenském pojištění (u dohody o pracovní činnosti byl sjednán či zúčtován příjem alespoň 3 tis. Kč měsíčně, u dohody o provedení práce měsíční příjem přesáhl 10 tis. Kč), tzn., že podléhá odvodu pojistného
- pro nárok na ošetřovné za 03/2020 je rozhodující účast na nemocenském pojištění za 02 nebo 03/2020
- za 03/2020 náleží ošetřovné ve výši 60 % DVZ, za dobu péče od 1.4.2020 ve výši 80 % DVZ
- ošetřovné náleží jen po dobu, na kterou byla dohoda sjednána.

### **Příklad 1**

Zaměstnanec vykonával práci na základě dohody o pracovní činnosti uzavřené na dobu od 2.1. do 31.5.2020. Za 02/2020 byl zaměstnanci zúčtován příjem 5.000 Kč a tudíž z této dohody za 02/2020 vznikla účast na nemocenském pojištění a bylo za 02/2020 odvedeno pojistné. Může tento zaměstnanec na základě aktuální novely žádat o ošetřovné z důvodu uzavření školy?

*Ano, v tomto případě bez ohledu na účast na nemocenském pojištění v měsíci březnu - za 03/2020 mohla být např. zúčtována odměna nedosahující částky 3.000 Kč a odměna za 03/2020 nemusela podléhat odvodu pojistného. V tomto případě vzniká zaměstnanci nárok na ošetřovné za dny péče v březnu ve výši 60 % DVZ a za dny péče v dubnu a květnu ve výši 80 % DVZ. Pokud by byla dohoda uzavřena např. na dobu do 15.5.2020, tak by nárok vznikl jen za dny do 15.5.2020. Pokud by byla dohoda uzavřena např. na dobu do 15.7.2020, tak by nárok vznikl i za celý červen, pokud nedojde k dřívějšímu obnovení povinné školní docházky.*

### **Příklad 2**

Zaměstnanci z příkladu 1 byla zúčtována odměna za 02/2020 nedosahující částky 3.000 Kč a tudíž nepodléhala odvodu pojistného. Může tento zaměstnanec na základě aktuální novely žádat o ošetřovné z důvodu uzavření školy?

*V tomto případě bude záviset na výši příjmu zúčtovaného za 03/2020. Pokud by za 03/2020 byla z dohody o pracovní činnosti zúčtována odměna alespoň 3.000 Kč (tato odměna by podléhala odvodu pojistného), tak by nárok na ošetřovné za dny péče od března vznikl. Pokud by za 03/2020 byl zúčtován příjem nedosahující částky 3.000 Kč, tak by nárok na ošetřovné nevznikl.*

K ošetřovnému je v současné době, kdy je chystána „dobrovolná“ školní docházka, vhodné dodat, že dokud nebude oficiálně obnovena rozhodnutím Ministerstva školství povinná školní docházka, pak nárok na ošetřovné nadále bude možné čerpat za dny, kdy zaměstnanec nevykonává pro zaměstnavatele práci - tedy i v případě, kdy bude dítě "dobrovolně" chodit do školy. Pokud nebude povinná školní docházka obnovena do 30.6.2020, tak ošetřovné podle „krizového“ zákona 133/2020 Sb. (po jeho aktuální novelizaci) bude poskytováno nejpozději do 30.6.2020.

### **Regulace podnikatelské činnosti od 11.5.2020**

**Do 10.11.2020** do 24.00 hod je prodej a poskytování služeb regulován krizovým opatřením vlády č. 453 ze dne 23.4.2020 vyhlášeným s účinností **od 27.4.2020** pod č. [195/2020 Sb.](#) S účinností **od 11.5.2020** od 00.00 hod je nyní účinné opatření nahrazeno krizovým opatřením vlády č. 493 ze dne 30.4.2020 vyhlášeným 1.5.2020 pod č. [224/2020 Sb.](#)

Uvolnění činnosti od 11.5.2020 vychází již z [třetí verze orientačního harmonogramu](#) uvolňování činnosti, kterou vláda zveřejnila 30.4.2020. Zatím poslední verzi orientačního harmonogramu předcházela [druhá verze](#) ze dne 23.4.2020 a [prvá verze](#) ze dne 14.4.2020. Oproti druhé verzi došlo např. k přesunu činnosti divadel a kin, ovšem jen do 100 osob a za omezujících podmínek, do etapy od 11.5.2020.

Podrobnosti k provozování jednotlivých povolených činností obsahují výše uvedená prováděcí nařízení, např. v nařízení č. [224/2020 Sb.](#) se provozovatelé kin dočtou podmínky, za kterých mohou 11.5.2020 zahájit činnost – např. která sedadla v hledišti mohou obsadit.

Např. **holičství a kadeřnictví bude možné od 11.5.2020** provozovat při splnění těchto podmínek (bod II písm. h) krizového opatření vyhlášeného pod č. [224/2020 Sb.](#)):

- *holič nebo kadeřník (dále jen „holič“) při výkonu své práce používá zdvojenou ochranu dýchacích cest, vedle roušky apod. také ochranný štít,*
- *mezi zákazníky jsou dodrženy odstupy alespoň 2 metry, stejně jako mezi holičem a jeho zákazníkem jsou od ostatních holičů a jejich zákazníků dodrženy odstupy alespoň 2 metry,*
- *v případě, že holič nebo zákazník má tělesnou teplotu 37 °C a vyšší nebo jiné příznaky onemocnění COVID-19, je zamezeno jeho přístupu do provozovny holičství nebo kadeřnictví,*
- *v provozovně holičství nebo kadeřnictví jsou dostupné dezinfekční prostředky pro dezinfekci rukou,*
- *na záchodech jsou dostupná antibakteriální mýdla, dezinfekční prostředky pro dezinfekci rukou a jednorázové ručníky,*
- *před začátkem poskytování služby, po ukončení poskytování služby a při přechodu k jinému zákazníkovi si holič vždy dezinfikuje ruce prostředkem s virucidním účinkem, a pokud používá rukavice, vymění si rukavice a mezitím si dezinfikuje ruce,*
- *povrchová dezinfekce se provádí po poskytnutí služby každému zákazníkovi, včetně všech použitých kadeřnických pomůcek,*
- *podlaha je dezinfikována alespoň jednou denně.*

Např. **stravovací služby na předzahrádkách bude možné od 11.5.2020** provozovat při splnění těchto podmínek (bod II písm. l) krizového opatření vyhlášeného pod č. [224/2020 Sb.](#)):

- *zákazníci jsou usazeni tak, že mezi nimi je odstup alespoň 1,5 metru, s výjimkou zákazníků sedících u jednoho stolu,*
- *venkovní prostory provozovny jsou uspořádány tak, aby sedící zákazníci ve kterékoliv části nebyli ve vzdálenosti kratší než 1,5 metru od kolemjdoucích osob, ledaže venkovní prostory provozovny od okolí dělí pevná bariéra bránící šíření kapének z dýchacích cest,*
- *provozovatel aktivně brání shromažďování osob ve vzájemné vzdálenosti menší než 1,5 metru, včetně čekací zóny provozovny,*
- *při vstupu do vnitřních i venkovních prostor provozovny stravovacích služeb je zajištěna možnost dezinfekce rukou pro zákazníky,*
- *zákazníkům je umožněn přístup na záchod ve vnitřních prostorech provozovny; provozovatel zajistí, aby zákazníci při pohybu po vnitřních prostorech provozovny udržovali povinný odstup,*
- *dezinfekce židlí a stolů se provádí před usazením každé nové skupiny zákazníků,*
- *v případě prodeje přes výdejové okénko se dezinfekce výdejového okénka provádí alespoň každé 2 hodiny,*
- *zákazník nemá povinnost nosit ochranný prostředek dýchacích cest v době konzumace potravin a pokrmů včetně nápojů u stolu,*
- *v případě, že pracovník provozovny má tělesnou teplotu 37 °C a vyšší nebo jiné příznaky onemocnění COVID-19, je zamezeno jeho přístupu do provozovny,*
- *provozovatel postupuje tak, aby vedl zákazníky k dodržování všech opatření,*

Od 1.5.2020 je např. poskytování kadeřnických či stravovacích služeb (vč. podávání nápojů s výjimkou podávání alkoholických nápojů mimo točeného piva) zařazeno do 10% sazby DPH (viz též [tisková zpráva](#) MF). Vzhledem k povinnosti dezinfekce židlí a stolů před usazením každé skupiny zákazníků by tak při podávání točeného piva neměl být problém rozlišit točené pivo ke konzumaci mimo předzahrádku v 21% sazbě od točeného piva ke konzumaci u vydezinfikovaného stolu v 10% sazbě (😊).

### Daň z nabytí a daň z příjmů fyzických osob

Návrh zákona schválený vládou 30.4.2020 ruší daň z nabytí nemovitých věcí, a to s účinností **od 1.1.2021**. Podle schváleného přechodného ustanovení však nebude nutné daň platit resp. bude již uhrazená daň vrácena u převodů, kdy byl návrh na vklad povolen katastrálním úřadem **od 1.12.2019**.

#### Příklad 3

Návrh na vklad převodu vlastnického práva na základě kupní smlouvy byl doručen katastrálnímu úřadu v listopadu 2019. Bude se na tento převod vztahovat zpětné zrušení daně z nabytí, jestliže bude schválena vládní předloha?

*Jestliže katastrální úřad povolil vklad ještě do konce listopadu 2019, tak uplynula lhůta pro podání daňového přiznání 29.2.2020 a zrušení daně nebude možné zpětně uplatnit.*

*Jestliže katastrální úřad povolil vklad až v prosinci 2019, tak uplynula lhůta pro podání daňového přiznání 31.3.2020 a zrušení daně bude možné zpětně uplatnit, i když právní účinky vkladu nastaly k listopadovému datu podání návrhu na vklad.*

Návrh zákona musí vláda nejprve předložit do Poslanecké sněmovny a musí být schválen Parlamentem. Zrušení daně z nabytí bylo sice navrženo v rámci koronavirových opatření, ale mělo by být schvalováno mimo režim legislativní nouze, konečné schválení tak může trvat ještě poměrně dlouho.

Součástí návrhu ovšem není samotné zrušení daně z nabytí, ale také **změny v dani z příjmů fyzických osob** – jednak **zrušení odpočtu úroků z hypoték od základu daně**, jednak **prodloužení časového testu pro osvobození příjmu z prodeje ze současných 5 na 10 let** (MF navrhovalo dokonce 15 let). Obě tyto změny se však podle návrhu uplatní až pro převody nemovitostí uskutečněné po 1.1.2021. Podle vládní předlohy by tedy např. fyzická osoba, která by do 31.12.2020 pořídila na hypotéku nemovitost pro účely bydlení, neplatila daň z nabytí nemovitých věcí a současně by si mohla úroky uplatňovat (nejen za rok 2020, ale i dalších letech) jako odpočet od základu daně a pokud by nemovitost prodala po 5 letech od nabytí, tak by měla příjem osvobozen od DPFO. Pokud by však k pořízení nemovitosti došlo až od 1.1.2021, tak by již úroky z hypotéky nebyly odčitatelné a pro osvobození od DPFO by platil časový test 10 let vlastnictví; nicméně i pro nemovitosti pořízené od 1.1.2021 vládní předloha zachovává časový test pro osvobození v případech bydliště 2 roky bezprostředně před prodejem.

#### Kompenzační bonus pro SRO

Ve čtvrtek jsme Vás informovali o návrhu vládního nařízení předloženého Ministerstvem pro místní rozvoj, který navrhoval podpořit společníky a jednatelé „rodinných“ sro. Během projednávání uvedené předlohy vládou 30.4.2020. došlo ke změně legislativní koncepce. Současná situace je taková, že Ministerstvo financí by mělo na dnešní jednání vlády (4.5.2020) připravit návrh zákona, který by řešil podporu pro společníky a jednatelé obdobným způsobem jako je řešen kompenzační bonus pro OSVČ. Podpora by tedy měla být řešena na úrovni zákona a žádosti a výplatu by vyřizovala Finanční správa obdobně jako vyřizuje kompenzační bonus pro OSVČ.

V jaké podobě bude návrh zákona MF předložen a schválen Parlamentem je pochopitelně otázkou. Pokud by vláda návrh dnes (4.5.2020) schválila, tak by jej pravděpodobně již ve středu projednala Poslanecká sněmovna v režimu legislativní nouze a ještě na konci tohoto týdne či spíše příští týden by se jím mohl zabývat Senát. Pokud by Senát návrh podpořil, tak cca od poloviny května by mohla tato podpora uzákoněna. Aktuální vývoj můžete sledovat v článku [Kompenzační bonus pro SRO](#), který bude průběžně aktualizován.

**ZA POSKYTOVANÉ INFORMACE NÁM MŮŽETE POSLAT DOBROVOLNOU ÚHRADU**

## Nabídka nahrávek a komentářů

[Daně z příjmů 2019/2020](#) – Změny a novinky, které se promítnou do daňového přiznání za rok 2019, změny a novinky od roku 2020. Aktuální problémy jako je např. změna metodiky uplatnění výdajů u fyzických osob, obvyklá (referenční) cena při obchodech a zápůjčkách mezi spojenými osobami, zdanění příjmů z prodeje pozemků či cenných papírů (vč. zdanění zahraničních dividend) u FO. [Krátká ukázka](#) věnovaná paušálnímu výdaji na dopravu (vozidlo nesmí být použito jinou osobou).

[SRO 2020/2021](#) – zvukový záznam přednášky věnované aktuálním změnám a novinkám včetně novely zákona o obchodních korporacích od 1.1.2021. Daňové souvislosti rozdělování zisku, výplata záloh na podíly na zisku, zápůjčky mezi společníky a společnostmi, ukončení účasti společníka ve společnosti. [Krátká ukázka](#) se zabývá výplatou zálohy na podíl na zisku počátkem roku 2020 na základě mezitímní účetní závěrky k 30.11.2019 podle současné úpravy záloh na podíly na zisku v zákoně o obchodních korporacích i podle nové úpravy od 1.1.2021.

[Změny v daních 2019/2020](#) – zvukový záznam, ze kterého si můžete poslechnout [krátkou ukázkou](#) věnovanou okruhu činností, u kterých od 1.5.2020 podléhají hotovostní tržby evidenci tržeb.

[DPH 2019/2020](#) – zvukový záznam. Změny u dodávek zboží do jiného členského státu od 1.1.2020, změny sazeb (např. snížení sazby u dodání tepla od 1.1.2020 včetně vyúčtování záloh přijatých v roce 2019 a zdaněných 15% sazbou DPH). Další změny v DPH – např. zavedení všeobecného systému reverse charge. Vybrané problémy novely od 1.4.2019 včetně změn, které bude nutné promítnout v daňovém přiznání za prosinec či za 4. čtvrtletí roku 2019. Můžete si poslechnout [krátkou ukázkou](#) věnovanou příkladu důkazních prostředků, kterými lze jednoznačně prokázat, že zboží bylo přepraveno do jiného členského státu. Součástí doplňkových materiálů vysvětlivky Evropské komise ke změnám u dodání zboží mezi členskými státy EU od 1.1.2020 v češtině.

[Zdanění mezd 2018/2019](#) – stále aktuální nahrávka jen za 220 Kč + DPH.

[Opravné daňové doklady DPH](#) - komentář se na 10 stranách věnuje praktickým příkladům oprav základu daně podle § 42 ZDPH (daň byla původně přiznána správně a opravným daňovým dokladem se reaguje na následnou změnu okolností - např. na dodatečné snížení ceny) a oprav výše daně podle § 43 (v tomto případě se jedná o opravy chyb, kdy byl daňový doklad vystaven a vykázán chybně), a to se zaměřením na změny od 1.4.2019. Komentář je zdarma součástí zvukové nahrávky přednášky [Novela DPH a daní z příjmů 2019](#).

[Rozdělování a zdaňování zisku v sro](#) – komentář v pdf aktualizovaný na podmínky roku 2020, vzor valné hromady a rozhodnutí jediného společníka o rozdělení zisku. Tento komentář obdržíte zdarma při objednání zvukové nahrávky [SRO 2020/2021](#).

[Režim přenesení daňové povinnosti v roce 2020](#) – komentář v pdf aktualizovaný na podmínky roku 2020

### **VSTUP NA SEZNAM KOMENTÁŘŮ A ZVUKOVÝCH NAHRÁVEK**

Krásné májové dny přejí

Ingrid a Pavel Běhounkovi  
4.5.2020

[Sledujte náš WEB](#)

[FACEBOOK O DANÍCH](#)