



**DOSSIER DE DENÚNCIES PER
L'INCOMPLIMENT DEL DECRET
LLEI 1/2025 DE MESURES
URGENTS EN MATÈRIA
D'HABITATGE**

Octubre 2025

Introducció

Amb l'entrada en vigor del Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, que modifica la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, es considera infracció greu en matèria de protecció de les persones consumidores i usuàries d'habitatge en el mercat immobiliari el fet de no fer constar, en la publicitat o en les ofertes de lloguer d'habitatges, la renda que resulti d'aplicar el sistema de referència dels preus de lloguer o, si escau, l'import de la renda del contracte d'arrendament anterior, així com la condició de gran tenidor de la propietat de l'habitatge.

Per tant, a partir del 4 de gener de 2025, tota la publicitat i les ofertes de lloguer d'habitatges han d'incloure obligatòriament aquesta informació. En aquest sentit, cal diferenciar clarament entre publicitat i oferta d'un habitatge. En la publicitat, s'ha d'indicar el preu que resulta d'aplicar el sistema de referència del Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana, accessible a través del portal oficial corresponent, o bé, si escau, el preu del contracte de lloguer vigent durant els últims cinc anys. Pel que fa a l'oferta de l'habitatge, s'ha d'incloure el preu de l'última renda del contracte de lloguer vigent en els últims cinc anys o, si escau, el preu del lloguer que resulti d'aplicar el sistema de referència, que haurà d'estar acreditat mitjançant el document generat al web oficial un cop consultat l'índex. A més, en aquells casos en què l'habitatge estigui situat en una zona de mercat residencial tensat, s'haurà de fer constar també la condició de gran tenidor.

La manca d'aquesta informació en la publicitat o en les ofertes de lloguer constitueix una infracció greu i és, per tant, denunciable. És per aquest motiu que el Sindicat de Llogateres ha presentat una denúncia contra 50 arrendadors per haver publicat anuncis fraudulents a la plataforma Idealista.

Marc jurídic

El Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, que modifica la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, introdueix canvis significatius en matèria de publicitat i informació obligatòria en les ofertes de lloguer d'habitatges.

Segons l'article 61 de la Llei 18/2007, la informació mínima que ha de contenir una oferta d'arrendament inclou el preu de l'última renda del contracte d'arrendament vigent en els darrers cinc anys, o, si escau, el preu del lloguer que resulta d'aplicar el sistema de referència dels preus del lloguer d'habitatges, acreditat mitjançant el document obtingut a través del sistema de consulta pública establert per l'Administració competent. I també la condició de gran tenidor de la propietat de l'habitatge, en cas que estigui situat en una zona de mercat residencial tensat.

Amb l'aplicació del Decret Llei 1/2025, la manca de la informació esmentada, com ara la renda de referència o la condició de gran tenidor, passa a ser considerada una infracció greu, d'acord amb l'article 124 de la Llei 18/2007. Aquesta nova tipificació comporta multes d'entre 9.001 i 90.000 euros, que recauen sobre les persones empresàries i professionals que intervenen en la prestació de serveis immobiliaris, així com sobre les plataformes digitals que allotgen anuncis de lloguer, com Idealista, Habitacalia o altres portals similars. A més, l'article 125 determina com a infracció lleu fer publicitat d'habitatges sense fer-hi constar les dades obligatòries que estableix aquesta llei, sancionable amb una multa de 3.000 a 9.000 euros.

Respecte si l'obligació de fer constar informació s'aplica només als contractes que s'ofereixen com a "habitatge habitual" o també a la publicitat dels contractes que són "temporals i/o de temporada":

La llei fa referència a la publicitat o ofertes *d'habitatges per llogar*, en l'article 124.2 n; després fa referència als *habitatges que estiguin ubicats en una zona de mercat tensat*. A diferència, per exemple, del que fa a l'article 124. 4 a), en què fa referència als contractes "*habitatge subjecte al règim de contenció de preus del lloguer*". Per tant, hem d'entendre que el 124.4 a) aplica a aquells contractes subjectes al règim de contenció de preus del lloguer, i en canvi, el preu de l'índex, l'import del contracte anterior dels darrers 5 anys o la condició de Gran Tenidor de la propietat ha d'especificar-se a *tota la publicitat i ofertes d'habitatge per llogar*, estigui o no subjecte aquell contracte a la llei de contenció de rendes (especialment si l'habitatge es troba a la ciutat de Barcelona, que és àrea tensa), ja que l'articulat no hi fa referència explícita. Així doncs, *totes* les ofertes d'arrendament temporal de Barcelona en què no es faci menció dels 3 punts anteriors (s'omet informació) o en què es manifesten coses com "no aplica", cal entendre que s'està incomplint amb el deure de la publicitat en els contractes d'arrendament dels articles 124. 2 n) i 125 c).

Metodologia

Durant el mes de maig de 2025 es van registrar un total de 50 anuncis corresponents als districtes de l'Eixample, Gràcia i Horta-Guinardó de la ciutat de Barcelona. La recerca analitza anuncis publicats a la plataforma Idealista que ofereixen habitatges de lloguer a Catalunya i que incompleixen la normativa vigent en matèria d'habitatge. Per tal de documentar els anuncis fraudulents, es va seguir un procediment sistemàtic de recollida i verificació de dades. En primer lloc, per a cada anunci analitzat, es va registrar la descripció de l'incompliment (per exemple, la manca d'indicació de l'índex de referència, del preu de l'anterior contracte o de la condició de gran tenidor), així com la identificació de la immobiliària o arrendador/a, incloent-hi el nom de l'empresa, el NIF i, si apareixia, el nom del/de la professional responsable. També es van recollir les dades de contacte de la immobiliària (adreça i telèfon), la referència de l'anunci, i el portal immobiliari on s'havia publicat (Idealista, etc.).

Resum de la demanda

Denunciem 50 anuncis fraudulents, 46 d'inmobiliàries i 4 de particulars. Els 46 anuncis d'inmobiliàries són de 35 empreses diferents. Les que més anuncis s'han identificat han sigut Uniplaces (una societat de la Fundació La Caixa) amb 6 anuncis, i Engel & Völkers Barcelona amb 5. Les immobiliàries identificades són:

- Albatros Luxury Real Estate
- ALL4 FLAT
- Alquiler Seguro S.A.U.
- Amat Inmobiliaris
- Annexa Propiedades
- aProperties Real Estate Barcelona
- Assessoria Arrendaments Jordi Castellà Castellà

- Badi Plus
- Blueground España S.L.U.
- Comercial Fincas Gual
- Dcano Real Estate
- Engel & Völkers Barcelona
- Estrada y Asociados
- Finques Agustí
- Finques Urquinaona
- Global Capital
- Grup Condal
- Hand & Seal Barcelona
- Harper Real Estate
- Houxury S.L.
- KONECTAS
- Land Nova
- Llicasa Promoción y Gestión Inmobiliaria
- LM Real Estate
- Nora Martí Luxury Apartments
- Pisos.cc
- Proddigia Barcelona
- Promocions Aito S.L.
- Property Partners
- Rumbo Norte S.L.
- Salarich@
- Uniplaces
- Walter Haus Barcelona

Recull d'anuncis denunciats

Alquiler de estudio en calle del Xiprer

El Guinardó, Barcelona [Ver mapa](#)

1.400 €/mes

91 m² | Entreplanta exterior con ascensor

[Guardar favorito](#) [Descartar](#) [Compartir](#)

[Añadir tu nota](#)

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

PRECIO CON IVA INCLUIDO

Estudio único y exclusivo en la zona de la Sagrera, totalmente reformado y listo para entrar a vivir. Es perfecto para parejas o personas solas si además tienen trabajos liberales, para poder disfrutar de su espacio amplio y diáfano. La estancia, ha sido actualizada y se han aprovechado todos los espacios muertos, si trabajamos desde casa, es muy confortable debido también a la luz natural que entra por sus grandes ventanales. La cocina integrada y totalmente equipada da patio a un pequeño patio interior. Al baño también muy práctico y actual se accede desde el salón. Y por último encontramos la habitación de unas medidas ideales, con armario incluido. La zona está muy bien comunicada y con todos los servicios, muchas tiendecitas, supermercados y parques.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Atico/Nora Martí** por chat.

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

[Crear perfil](#)

Características básicas

- 91 m² construidos
- Sin habitación
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Orientación norte, oeste
- Cocina equipada y casa sin amueblar

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- En trámite

Edificio

- Entreplanta exterior
- Con ascensor

! Anuncio actualizado hace 3 horas

¿Hay algún error en este anuncio?

Informarnos para corregirlo y ayudar a otras personas.

[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio

Precio del inmueble: **1.400 €/mes**
Precio por m²: 15,38 €/m²
Fianza de 1 mes

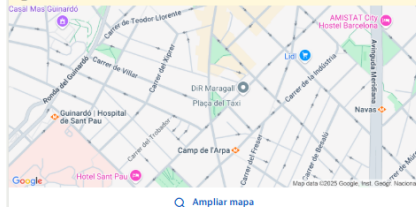
[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

Calle del Xiprer
Barrio El Guinardó
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Área de Barcelona, Barcelona

! Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



Estadísticas

Anuncio actualizado el 29 de mayo

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Nora Martí I Luxury Apartments

Datos inmobiliaria

Via Augusta, 229, bajos, Sarrià-Sant Gervasi, 08021 Barcelona

Teléfono: 933 62 22 90

Referencia del anuncio

12218A

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108318199/>

<https://web/20250529133618/https://www.idealista.com/inmueble/108318199/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Alquiler de piso en calle de Gènova

El Guinardó, Barcelona [Ver mapa](#)

1.300 €/mes

65 m² | 2 hab. | exterior sin ascensor

Guardar favorito

Descartar

Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

RESERVAS Y INQUIETUDES

Para obtener información detallada y reservar en línea, haga clic debajo del mapa en "Enlace adicional".

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ALOJAMIENTO:

- Fecha de disponibilidad: 16/09/2025
- Duración mínima del alquiler: 32 días
- Máximo de huéspedes: 4
- Todas las facturas incluidas: No, para obtener más información visite el sitio web
- Adicional:
 - Mascotas Permitido
 - Fumar No Permitido

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Encantador piso de 2 dormitorios cerca del Parque Guinardó

- Ubicación: Ubicado on El Guinardó (Horta-Guinardó) en Barcelona con una variedad de lugares para cenar, tiendas esenciales y cosas que hacer, con fácil acceso al transporte público.

2 habitaciones en Apartment con 1 baños.

Características

- Wifi
- Televisión por cable
- Calefacción central
- Aire acondicionado
- Horno
- Microondas
- Lavadora

SOBRE UNIPLACES

Tu Buscador de Hogares de Confianza

Como plataforma en línea pionera, Uniplaces conecta a individuos, ya sean estudiantes, profesionales o familias, con una amplia gama de alojamientos en alquiler. Nuestro compromiso va más allá de las listas; verificamos cada propiedad para asegurarnos de que cumpla con nuestros estrictos criterios de comodidad y conveniencia. Elija Uniplaces para un viaje de alquiler suave, confiable y con una buena relación calidad-precio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Uniplaces** por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

Máximo 4 personas

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

Crear perfil

Características básicas

- 65 m² construidos
- 2 habitaciones
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Amueblado y cocina equipada

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- No indicado

Edificio

- exterior
- Sin ascensor

Anuncio actualizado hace 4 horas

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Uniplaces

Datos inmobiliaria

Referencia del anuncio

26920

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108234423/>

[/web/20250529134810/https://www.idealista.com/inmueble/108234423/](https://www.idealista.com/web/20250529134810/https://www.idealista.com/inmueble/108234423/)

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Cuéntanos qué error has visto

Precio del inmueble: **1.300 €/mes**
 Precio por m²: **20,00 €/m²**

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Calle de Gènova
Barrio El Guinardó
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

[illegible][Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Alquiler de piso en calle de la Marquesa de Caldes de Montbui

El Guinardó, Barcelona  [Ver mapa](#)

1.500 €/mes

44 m² | 1 hab. | exterior con ascensor

 Guardar favorito

 Descartar

 Compartir

 Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#) ▼

RESERVAS Y INQUIETUDES

Para obtener información detallada y reservar en línea, haga clic debajo del mapa en "Enlace adicional".

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ALOJAMIENTO:

- Fecha de disponibilidad: 02/09/2025
- Duración mínima del alquiler: 32 días
- Máximo de huéspedes: 2
- Todas las facturas incluidas: No, para obtener más información visite el sitio web
- Adicional:
- Mascotas No Permitido
- Fumar No Permitido

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Excelente Duplex cerca de Paseo Maragall

- Ubicación: Ubicado on El Guinardó (Horta-Guinardó) en Barcelona con una variedad de lugares para cenar, tiendas esenciales y cosas que hacer, con fácil acceso al transporte público.

1 habitaciones en Apartment con 1 baños.

Características

- Accesibilidad
- Wifi
- Calefacción central
- Área exterior
- Sábanas y toallas
- Ascensor
- Horno
- Microondas
- Lavadora

SOBRE UNIPLACES

Tu Buscador de Hogares de Confianza

Como plataforma en línea pionera, Uniplaces conecta a individuos, ya sean estudiantes, profesionales o familias, con una amplia gama de alojamientos en alquiler. Nuestro compromiso va más allá de las listas; verificamos cada propiedad para asegurarnos de que cumpla con nuestros estrictos criterios de comodidad y conveniencia. Elija Uniplaces para un viaje de alquiler suave, confiable y con una buena relación calidad-precio.

 Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Uniplaces** por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

 Máximo 2 personas

 Personas con movilidad reducida
(Solo acceso exterior adaptado)

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

 [Crear perfil](#)

Características básicas

- 44 m² construidos
- 1 habitación
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Amueblado y cocina equipada

Equipamiento

- Zonas verdes

Certificado energético

- No indicado

Edificio

- exterior
- Con ascensor

 Anuncio actualizado hace 4 horas

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Uniplaces

Datos inmobiliaria

Referencia del anuncio

167715

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108172850/>

</web/20250529135247/https://www.idealista.com/inmueble/108172850/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🚩 ¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmalos para corregirlo y ayudar a otras personas.

Cuéntanos qué error has visto

Precio

Precio del inmueble: **1.500 €/mes**

Precio por m²: 34,09 €/m²

Hacer una contraoferta

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

Calle de la Marquesa de Caldes de Montbui

Barrio El Guinardó

Distrito Horta Guinardó

Barcelona

Área de Barcelona, Barcelona

i Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



 Ampliar mapa

Estadísticas

Anuncio actualizado el 29 de mayo

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Alquiler de dúplex en calle de la Garrotxa

El Guinardó, Barcelona  [Ver mapa](#)

2.650 €/mes

148 m² | 3 hab. | exterior con ascensor

 Guardar favorito

 Descartar

 Compartir

 Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#) ▼

REF: 001459AA

ALQUILER TEMPORAL MAXIMO 11 MESES

DISPONIBLE 25/06/2025

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie de 148 m²
- Finca con ascensor: Acceso cómodo y sin barreras arquitectónicas.
- Sistema de aerotermia de última generación: Tecnología eficiente que transforma la energía del aire en calor, ideal para calefacción y agua caliente sanitaria (ACS).
- Climatización: Aire acondicionado por conductos y calefacción central para confort en todas las estaciones.
- 3 habitaciones dobles con excelente iluminación natural.
- 1 despacho ideal para trabajar desde casa o como espacio adicional.
- 2 baños completos nuevos a estrenar, diseñados para comodidad y estilo.
- Cocina equipada: Con electrodomésticos nuevos a estrenar, lista para disfrutar desde el primer día.
- Zona de estudio: Espacio optimizado para actividades académicas o profesionales.
- Terraza de 110 m²: Soleada y amplia, perfecta para reuniones, relajarse o disfrutar de actividades al aire libre.
- Planta baja en edificio con alarma de seguridad y portero automático.

FICHA TECNICA:

Este encantador dúplex en El Guinardó cuenta con 3 habitaciones y 2 baños completos. Con una cocina moderna totalmente equipada y una zona de estudio, es perfecto para aquellos que buscan un lugar funcional y acogedor. El piso también dispone de calefacción central, armarios empotrados, suelos de baldosa, y una terraza soleada. Además, el edificio tiene portero automático y sistema de seguridad para garantizar tu comodidad y tranquilidad.

UBICACIÓN:

El Guinardó es una zona tranquila y residencial, muy bien conectada con el resto de Barcelona. A solo unos minutos del Parque del Guinardó, ideal para disfrutar de espacios verdes, y con fácil acceso a transporte público. En sus alrededores, encontrarás todos los servicios necesarios, como supermercados, colegios y centros médicos.

SOBRE ALL4FLAT:

Somos una agencia Real Estate situada en Barcelona. Nuestro trabajo consiste en ayudar en todos los trámites y etapas necesarios para la intermediación de propiedades inmobiliarias. Disponemos de un extenso portafolio de productos que incluyen todo tipo de bienes inmuebles para compra o alquiler. Además, ofrecemos servicios inmobiliarios de calidad complementarios como: reformas parciales o integrales, administraciones verticales y/o horizontales, soluciones de financiación, tramitación de seguros y asesoramiento legal y fiscal. Ofrecemos servicios profesionales garantizando la calidad y la integridad de nuestro servicio para obtener el éxito de la compañía.

 Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **ALL4** por chat.

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

 [Crear perfil](#)

Características básicas

- 148 m² construidos
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Terraza
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Orientación este
- Amueblado y cocina equipada
- Calefacción central

Edificio

- exterior
- Con ascensor

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- Consumo:  150 kWh/m² año
- Emisiones:  50 kg CO2/m² año

[Ver etiqueta de calificación energética](#) ▼

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

ALL4 FLAT

Datos inmobiliaria

Carrer de Llança, 56, L'Eixample, 08015
Barcelona

936 40 42 93

Referencia del anuncio

001459AA

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108243330/>

[/web/20250529135624/https://www.idealista.com/inmueble/108243330/](https://www.idealista.com/web/20250529135624/https://www.idealista.com/inmueble/108243330/)

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🔍 ¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.

[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio

Precio del inmueble: **1.950 €/mes**

Precio por m²: **20,53 €/m²**

[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

Calle de Génova

Barrio El Guinardó

Distrito Horta Guinardó

Barcelona

Área de Barcelona, Barcelona

ⓘ Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



[Ampliar mapa](#)

Estadísticas

Anuncio actualizado el 24 de mayo

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Información y servicios de KONECTAS



¡Bienvenido a tu futuro hogar! Nuestros agentes son profesionales que cuenta con la formación necesaria para ejercer la profesión y te podrán ayudar en todo lo que necesites en la búsqueda de tu nuevo hogar. ¡No dudes en contactarnos!

Alquiler de ático en calle de Gènova

El Guinardó, Barcelona [Ver mapa](#)

1.950 €/mes

95 m² | 2 hab. | Planta 1ª exterior sin ascensor

[Vistas al mar](#)

[Guardar favorito](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Añadir tu nota](#)

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

Ático de 65 m² con una terraza privada de 30 m², situado en un piso alto con ascensor en la calle Génova, en el barrio del Guinardó.

Una vivienda acogedora, luminosa y con carácter, ideal para quienes buscan tranquilidad, buenas vistas y un espacio funcional en una zona con mucha calidad de vida.

Distribución:

2 habitaciones

1 despacho (perfecto para trabajar desde casa)

1 baño completo

Salón comedor con chimenea

Cocina equipada de estilo abierto

Características destacadas:

Muchísima luz natural durante todo el día

Vistas espectaculares al skyline de Barcelona y al mar

Terraza amplia con espacio para comedor exterior.

Decoración cálida, suelos de madera, estufa de hierro fundido

Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir

POSIBILIDAD DE PLAZA DE PARKING EN LA MISMA FINCA (no incluida en el precio=

Ubicación:

Ubicado en el Guinardó, una zona tranquila y bien conectada, rodeada de servicios y con fácil acceso a transporte público. Muy cerca del Parc del Guinardó, un gran pulmón verde en Barcelona.

Una opción ideal para quienes quieren vivir en Barcelona con espacio exterior, privacidad y vistas privilegiadas.

Disponible a partir de 1 de junio de 2025, disponibilidad de visita inmediata.

¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

[Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con KONECTAS por chat.](#)

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

[Crear perfil](#)

Características básicas

- 95 m² construidos, 65 m² útiles
- 2 habitaciones
- 1 baño
- Terraza
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Orientación sur, este
- Construido en 1979
- Amueblado y cocina equipada
- Calefacción central

Edificio

- Planta 1ª exterior
- Sin ascensor

[Anuncio actualizado hace 4 días](#)

Certificado energético

- Consumo: [690 kWh/m² año](#)
 - Emisiones: [145 kg CO2/m² año](#)
- [Ver etiqueta de calificación energética](#)

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

KONECTAS

Datos inmobiliaria

611 72 00 55

info@konectas.com

Referencia del anuncio

KON06430

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108249258/>

</web/20250529140610/https://www.idealista.com/inmueble/108249258/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Cuéntanos qué error has visto

Hacer una contraoferta

Recibir aviso si baja de precio

 Ampliar mapa

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Alquiler de piso en calle de Rosalia de Castro

El Baix Guinardó, Barcelona [Ver mapa](#)

1.600 €/mes

59 m² | 2 hab. | Planta 1ª exterior con ascensor

[Guardar favorito](#) [Descartar](#) [Compartir](#)

[Añadir tu nota](#)

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

Piso reformado en estilo nórdico con un toque rustico
Apartamento Temporal recién reformado en una excelente ubicación, a un paso de la famosa Avenida de Gaudí. Reformado en estilo nórdico en combinación con elementos originales como Volta Catalana. Al entrar al apartamento encontrará un baño completo con plato de ducha y un gran tocador y un azulejo de Gaudí, inspirado en el hermoso entorno (El monumento del Hospital de Sant Pau). Después sigue la primera habitación, lo suficientemente grande para una cama doble y al frente encontrará el baño de invitados. En un espacio abierto, la cocina y la sala de estar se combinan, resaltando la agradable combinación entre el blanco y el marrón. Desde el salón se accede al dormitorio principal con salida a un balcón con gran espacio de almacenamiento y la lavadora. En todo el apartamento hay un hermoso parquet de color claro. Los techos tienen una altura agradable para que el espacio se sienta grande.
La propiedad está ubicada en el barrio del Baix Guinardó, a un paso de la famosa Avenida Gaudí y justo enfrente del hermoso monumento Hospital de Sant Pau. Rodeado de zonas verdes, bajo el parque Guinardó y el "Parc de les Aigües" y el parque "Jardins del Doctor Pla i Armengol". La Avenida de Gaudí es una calle peatonal con una amplia oferta de tiendas de todo tipo, restaurantes y cafés. Avenida de Gaudí termina en la hermosa Sagrada Familia. El barrio alberga una gran variedad de escuelas e institutos, la Biblioteca Mercè Rodoreda, el Hospital Sant Pau, la Clínica Puigvert y el CAP Sanllehy, el Futbol Club Martinenc y el gimnasio DIR Castillejos complementan la oferta de equipamientos públicos. En cuanto al transporte público, cuenta con autobuses (H6, V21, 92, 192), el Metro: Dos de Mayo (línea azul) que conecta la zona con toda Barcelona, y la Ronda del Guinardó que conecta con todas las vías principales de la ciudad.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Engel & Völkers Barcelona** por chat.

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

[Crear perfil](#)

Características básicas

- 59 m² construidos
- 2 habitaciones
- 2 baños
- Balcón
- Segunda mano/buen estado
- Cocina equipada y casa sin amueblar
- No dispone de calefacción

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- Consumo: 154 kWh/m² año
- Emisiones: 39 kg CO2/m² año

[Ver etiqueta de calificación energética](#)

Edificio

- Planta 1ª exterior
- Con ascensor

Anuncio actualizado hace 6 días

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Engel & Völkers Barcelona

Datos inmobiliaria

936 17 49 96

Referencia del anuncio

W-02YXEQ

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/107373376/>

</web/20250529143051/https://www.idealista.com/inmueble/107373376/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

¿Hay algún error en este anuncio?
Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.
[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio
Precio del inmueble: **1.600 €/mes**
Precio por m²: 2712 €/m²
[Hacer una contraoferta](#)
[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación
Calle de Rosalía de Castro
Barrio El Baix Guinardó
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Área de Barcelona, Barcelona



Estadísticas
Anuncio actualizado el 23 de mayo
[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Información y servicios de Engel & Völkers Barcelona
ENGEL & VÖLKERS
Inmobiliaria con más de 40 años de experiencia, presente en más de 30 países y con más de 10 mil empleados y colaboradores. Nº AICAT: 8446

Alquiler de piso en calle Padilla

El Baix Guinardó, Barcelona Ver mapa

1.400 €/mes

110 m² | 4 hab. | Planta 2º interior con ascensor

Guardar favorito Descartar Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: Español | English | Otros idiomas

Piso de 4 habitaciones con ascensor, parquet y lavadero en zona céntrica

Disponible en alquiler este amplio piso interior de 110 m² situado en una 2ª planta real con ascensor. Ideal para familias o personas que buscan espacio y comodidad en una zona bien comunicada.

La vivienda se distribuye en 4 habitaciones (3 de ellas dobles), 1 baño completo, 1 aseo de cortesía, lavadero independiente y cocina eléctrica. Cuenta con agua por gas y cuadro eléctrico actualizado según normativa vigente.

Destacan los suelos de parquet, que aportan calidez, y la buena luminosidad del piso pese a ser interior. Edificio con ascensor y finca tranquila.

Características clave:

110 m² construidos

4 habitaciones (3 dobles)

1 baño + 1 aseo

Lavadero independiente

Cocina eléctrica

Agua por gas

Parquet

Ascensor

Cuadro eléctrico actualizado

Ubicación céntrica, próxima a todos los servicios: transporte público, comercios, colegios y zonas de ocio.

Gastos comunitarios y el I. B. I. incluidos en el precio, somos los administradores de la finca. 2 meses de fianza + mes en curso.

Para poder visitar el piso nos tendrían que enviar un correo electrónico a juanmanuelbarreto@fincasgual.com con su documentación:

- 3 últimas nóminas
- DNI o NIE
- Contrato laboral
- Vida laboral.

¡Contacta para concertar una visita!

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Comercial por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

Máximo 5 personas

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

Crear perfil

Características básicas

- 110 m² construidos
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Segunda mano/buen estado
- Orientación sur
- Cocina sin equipar y casa sin amueblar
- No dispone de calefacción

Edificio

- Planta 2º interior
- Con ascensor

Certificado energético

- Consumo:
- Emisiones:

Ver etiqueta de calificación energética

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Comercial Fincas Gual

Datos inmobiliaria

97419105

Carrer dels Tallers, 77, 3º, Ciutat Vella, 08001 Barcelona

Referencia del anuncio

W-02YXEQ

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/97419105/>
[/web/20250529145231/https://www.idealista.com/inmueble/97419105/](https://www.idealista.com/web/20250529145231/https://www.idealista.com/inmueble/97419105/)

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Anuncio actualizado hace 4 días

Cuéntanos qué error has visto

Hacer una contraoferta

Recibir aviso si baja de precio

Calle Padilla
Barrio El Baix Guinardó
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

FINCAS GUAL
FUNDADA EN 1971

Fincas gual a su servicio desde 1915

Alquiler de piso en calle de Pi i Margall, 93

El Baix Guinardó, Barcelona [Ver mapa](#)

1.450 €/mes

90 m² | 3 hab. | Planta 2ª exterior con ascensor

[Guardar favorito](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Añadir tu nota](#)

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

Piso muy amplio de buena distribución, en muy buenas condiciones en el centro de la ciudad. Totalmente equipado y amueblado. Consta de recibidor con altillo y dos armarios a medida, amplio distribuidor, 3 habitaciones (doble grande, doble y individual), 1 baño, amplio salón comedor y cocina amplia con office y galería. Servicio de portería. Excelentes accesos y con todos los servicios a pie de calle. Barrio familiar y seguro. Al lado del Parc de les Aigües. Cerca del parque Güell. Disponible a partir 1 de junio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Olga** por chat.

Publicidad

El anunciante lo ve apropiado para

Personas con movilidad reducida
(Solo acceso exterior adaptado)

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

[Crear perfil](#)

Características básicas

- 90 m² construidos
- 3 habitaciones
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Orientación este
- Amueblado y cocina equipada

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- Consumo:
- Emisiones:

[Ver etiqueta de calificación energética](#)

Edificio

- Planta 2ª exterior
- Con ascensor

Anuncio actualizado hace 10 días

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Olga (particular)

Datos inmobiliaria

Referencia del anuncio

108126976

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108126976/>

</web/20250529145648/https://www.idealista.com/inmueble/108126976/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🚩 ¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.

[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio

Precio del inmueble: **1.450 €/mes**
Precio por m²: 16,11 €/m²

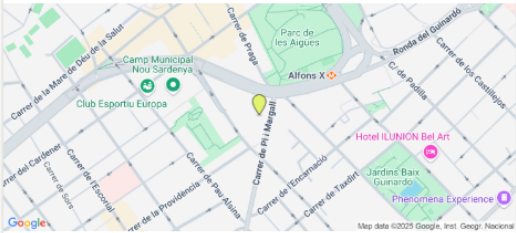
[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

También en venta por 450.000 €

Ubicación

Calle de Pi i Margall, 93
Barrio El Baix Guinardó
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Área de Barcelona, Barcelona



[Ampliar mapa](#)

Estadísticas

Anuncio actualizado el 19 de mayo

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Alquiler de piso en calle de la Lirica

Sant Genís Dels Agudells - Montbau, Barcelona Ver mapa

1.500 €/mes

80 m² | 3 hab. | exterior sin ascensor

Guardar favorito Descartar Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: Español | English | Otros idiomas

RESERVAS Y INQUIETUDES

Para obtener información detallada y reservar en línea, haga clic debajo del mapa en "Enlace adicional".

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ALOJAMIENTO:

- Fecha de disponibilidad: DISPONIBLE AHORA
- Duración mínima del alquiler: 32 días
- Máximo de huéspedes: 6
- Todas las facturas incluidas: No, para obtener más información visite el sitio web
- Adicional:
- Mascotas No Permitido
- Fumar No Permitido

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Un piso de 3 habitaciones
- Ubicación: Ubicado on Sant Genís Dels Agudells - Montbau (Horta-Guinardó) en Barcelona con una variedad de lugares para cenar, tiendas esenciales y cosas que hacer, con fácil acceso al transporte público.
3 habitaciones en Apartment con 2 baños.

Características

- Accesibilidad
- Calefacción central
- Wifi
- Sábanas y toallas
- Lavadora
- Horno
- Microondas
- Lavadora
- Lavavajillas

SOBRE UNIPLACES

Tu Buscador de Hogares de Confianza
Como plataforma en línea pionera, Uniplaces conecta a individuos, ya sean estudiantes, profesionales o familias, con una amplia gama de alojamientos en alquiler. Nuestro compromiso va más allá de las listas; verificamos cada propiedad para asegurarnos de que cumpla con nuestros estrictos criterios de comodidad y conveniencia. Elija Uniplaces para un viaje de alquiler suave, confiable y con una buena relación calidad-precio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Uniplaces por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

Máximo 6 personas Personas con movilidad reducida (Solo acceso exterior adaptado)

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

Crear perfil

Características básicas

- 80 m² construidos
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Segunda mano/buen estado
- Amueblado y cocina equipada

Certificado energético

• No indicado

Edificio

- exterior
- Sin ascensor

Anuncio actualizado hace 5 horas

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Uniplaces

Datos inmobiliaria

919 38 80 57

Referencia del anuncio

776133

Enlace del anuncio

https://www.idealista.com/inmueble/108190714/

/web/20250612064617/https://www.idealista.com/inmueble/108190714/

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.

[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio

Precio del inmueble: **1.500 €/mes**

Precio por m²: **18,75 €/m²**

[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

Calle de la Lirica

Barrio Sant Genís Dels Agudells - Montbau

Distrito Horta Guinardó

Barcelona

Área de Barcelona, Barcelona

Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



[Ampliar mapa](#)

Estadísticas

Anuncio actualizado el 29 de mayo

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Alquiler de piso en calle del Santuari

El Carmel, Barcelona [Ver mapa](#)

1.200 €/mes

40 m² | 1 hab. | exterior sin ascensor

Apartamento

Guardar favorito

Descartar

Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

RESERVAS Y INQUIETUDES

Para obtener información detallada y reservar en línea, haga clic debajo del mapa en "Enlace adicional".

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ALOJAMIENTO:

- Fecha de disponibilidad: 15/07/2025
- Duración mínima del alquiler: 32 días
- Máximo de huéspedes: 3
- Todas las facturas incluidas: Sí, para obtener más información visite el sitio web
- Adicional:
- Mascotas Permitido
- Fumar No Permitido

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Beautiful 2-bedroom apartment near Park Güell

- Descripción de la propiedad en Uniplaces: Bonito apartamento ideal para pareja muy cerca del Parque Güell, zona muy tranquila. La Finca dispone de 3 patios con mucho verde, en los que poder disfrutar de la tranquilidad, el sol y el relax.

El apartamento cuenta con cocina completa, electrodomésticos, y totalmente equipado para poder realizar una estancia placentera.

- Ubicación: Ubicado on El Carmel en Barcelona con una variedad de lugares para cenar, tiendas esenciales y cosas que hacer, con fácil acceso al transporte público.

1 habitaciones en Apartment con 1 baños.

Características

- Wifi
- Sábanas y toallas
- Lavadora
- Horno
- Microondas
- Lavadora

SOBRE UNIPLACES

Tu Buscador de Hogares de Confianza

Como plataforma en línea pionera, Uniplaces conecta a individuos, ya sean estudiantes, profesionales o familias, con una amplia gama de alojamientos en alquiler. Nuestro compromiso va más allá de las listas; verificamos cada propiedad para asegurarnos de que cumpla con nuestros estrictos criterios de comodidad y conveniencia. Elija Uniplaces para un viaje de alquiler suave, confiable y con una buena relación calidad-precio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Uniplaces** por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

Máximo 3 personas

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

Crear perfil

Características básicas

- 40 m² construidos
- 1 habitación
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Amueblado y cocina equipada

Certificado energético

• No indicado

Edificio

- exterior
- Sin ascensor

Anuncio actualizado hace 5 horas

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Uniplaces

Datos inmobiliaria

919 38 80 57

Referencia del anuncio

20342

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108160314/>

</web/20250529151643/https://www.idealista.com/inmueble/108160314/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.

Cuéntanos qué error has visto

Precio

Precio del inmueble: 1.200 €/mes
Precio por m²: 30,00 €/m²

Hacer una contraoferta

Recibir aviso si baja de precio

Ubicación

Calle del Santuari
Barrio El Carmel
Distrito Horta Guinardó
Barcelona
Área de Barcelona, Barcelona

Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



Estadísticas

Anuncio actualizado el 29 de mayo

Ver número de visitas y contactos de este anuncio

Alquiler de estudio en calle de Pedrell

La Font d'En Fargues, Barcelona [Ver mapa](#)

1.400 €/mes

55 m² | exterior sin ascensor



Guardar favorito



Descartar



Compartir



Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

RESERVAS Y INQUIETUDES

Para obtener información detallada y reservar en línea, haga clic debajo del mapa en "Enlace adicional".

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ALOJAMIENTO:

- Fecha de disponibilidad: DISPONIBLE AHORA
- Duración mínima del alquiler: 32 días
- Máximo de huéspedes: 2
- Todas las facturas incluidas: Sí, para obtener más información visite el sitio web
- Adicional:
- Mascotas No Permitido
- Fumar No Permitido

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Un estudio, con área al aire libre

- Ubicación: Ubicado on La Font d'En Fargues (Horta-Guinardó) en Barcelona con una variedad de lugares para cenar, tiendas esenciales y cosas que hacer, con fácil acceso al transporte público.
0 habitaciones en Studio con 1 baños.

Características

- Wifi
- Calefacción central
- Aire acondicionado
- Área exterior
- Sábanas y toallas
- Microondas
- Lavadora

SOBRE UNILACES

Tu Buscador de Hogares de Confianza

Como plataforma en línea pionera, Unilaces conecta a individuos, ya sean estudiantes, profesionales o familias, con una amplia gama de alojamientos en alquiler. Nuestro compromiso va más allá de las listas; verificamos cada propiedad para asegurarnos de que cumpla con nuestros estrictos criterios de comodidad y conveniencia. Elija Unilaces para un viaje de alquiler suave, confiable y con una buena relación calidad-precio.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Unilaces** por chat.

El anunciante lo ve apropiado para

☐ Máximo 2 personas

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

[Crear perfil](#)

Características básicas

- 55 m² construidos
- Sin habitación
- 1 baño
- Segunda mano/buen estado
- Amueblado y cocina equipada

Equipamiento

- Aire acondicionado
- Zonas verdes

Certificado energético

- No indicado

Edificio

- exterior
- Sin ascensor

Anuncio actualizado hace 5 horas

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Unilaces

Datos inmobiliaria

919 38 80 57

Referencia del anuncio

775194

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/108163734/>

</web/20250612065324/https://www.idealista.com/inmueble/108163734/>

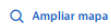
Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Cuéntanos qué error has visto

[Recibir aviso si baja de precio](#)

i Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

9 fotos Mapa Alquiler de piso en Sant Salvador Vila de Gràcia, Barcelona Ver mapa 1.050 €/mes 68 m² 3 hab. Planta 1ª interior con ascensor Guardar favorito Descartar Compartir Añadir tu nota Comentario del anunciante Disponible en: Español English Otros idiomas LUMINOSO Y TRANQUILO PISO EN GRACIA. CALLE SANT SALVADOR CERCA DE PLAZA LESSEPS. Luminoso y tranquilo piso de 63m2. Consta de salón - comedor, cocina, 3 habitaciones (2 habitaciones dobles, 1 individual) y baño completo. la carpintería de aluminio. Dispone de calefacción Gozar de todos los servicios: supermercados, colegios, centros de salud, parques, etc. Muy bien comunicado en metro L3 y diferentes líneas de autobús que cruzan la ciudad. Para visitarlo, puede contactar en el horario de 9h a 19h T. T. Precio 1050. -€/mes. Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Departamento Alquileres por chat. Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti. Crear perfil Características básicas 68 m² construidos, 63 m² útiles 3 habitaciones 1 baño - Segunda mano/buen estado - Armarios empotrados - Construido en 1969 - Cocina sin equipar y casa sin amueblar Certificado energético - Consumo: 214,6 kWh/m² año - Emisiones: 45,2 kg CO2/m² año Ver etiqueta de calificación energética Edificio - Planta 1ª interior - Con ascensor Anuncio actualizado hace 2 horas	Artículo/s infracción Art 124. 2 n) Ley 18/2007 Art 125 c) Ley 18/2007 Incumplimiento No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor Identificación inmobiliaria Finques agustí Datos inmobiliaria 936 17 85 16 Referencia del anuncio NS- SSALVADOR 1-2 Enlace del anuncio https://www.idealista.com/inmueble/82866578/ https://web/20250604201804/https://www.idealista.com/inmueble/82866578/ Portal inmobiliario anuncio Idealista
--	--

Precio

Precio del inmueble: **1.050 €/mes**
Precio por m²: **15,44 €/m²**
Fianza de 1 mes

[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

Sant Salvador
Barrio Vila de Gràcia
Distrito Gràcia
Barcelona
Área de Barcelona, Barcelona

❗ Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



[Ampliar mapa](#)

Estadísticas

Anuncio actualizado el 4 de junio

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

15 fotos Mapa

Alquiler de estudio en angel

Vila de Gràcia, Barcelona Ver mapa

860 €/mes

25 m² | Bajo interior con ascensor

Guardar favorito Descartar Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: Español English Otros idiomas

Apartamento en gracia, junto metro Fontana. Cines bosque. Y Via Augusta. Ffcc. Tipo loft, todo en un ambiente, no hay habitación independiente. Reformado. Muchos muebles. Cama abatible de matrimonio. Cocina abierta equipada. Baño completo con plato de ducha. Salida a terraza con capacidad para mesa y sillas. Aire acondicionado, frio y calor. Nevera, horno, encimera vitrocerámica, microondas. Lavadora-secadora. Televisión. Para entrar a vivir. La calle es muy tranquila junto Gran de Gracia. Zona muy bien comunicada y comercial. Garantías demostrables. No se aceptan mascotas.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Departamento por chat.

Los anunciantes confían más cuando saben algo sobre ti.

Crear perfil

Características básicas

- 25 m² construidos, 23 m² útiles
- Sin habitación
- 1 baño
- Terraza
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Orientación norte
- Amueblado y cocina equipada
- Calefacción individual: Eléctrica

Edificio

- Bajo interior
- Con ascensor

Equipamiento

- Aire acondicionado

Certificado energético

- Consumo: 125 kWh/m² año
 - Emisiones: 54 kg CO2/m² año
- Ver etiqueta de calificación energética

Anuncio actualizado hace 19 minutos

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Global capital

Datos inmobiliaria

936 17 19 69

Referencia del anuncio

95893535

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/95893535/>

<https://web/20250604202853/https://www.idealista.com/inmueble/95893535/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

¿Hay algún error en este anuncio?

Infórmanos para corregirlo y ayudar a otras personas.

[Cuéntanos qué error has visto](#)

Precio

Precio del inmueble: **860 €/mes**

Precio por m²: **34,40 €/m²**

Fianza de 1 mes

[Hacer una contraoferta](#)

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Ubicación

angel

Barrio Vila de Gràcia

Distrito Gràcia

Barcelona

Área de Barcelona, Barcelona

Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.



Estadísticas

Anuncio actualizado el 4 de junio

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

Cuéntanos qué error has visto

[Recibir aviso si baja de precio](#)

Calle de Sant Joaquim
Barrio Vila de Gràcia
Distrito Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

i Por privacidad, el anunciante no ha indicado la ubicación exacta del inmueble.

[Ver número de visitas y contactos de este anuncio](#)

56 fotos

Mapa

Alquiler de piso en via augusta, 60

Vila de Gràcia, Barcelona [Ver mapa](#)

2.160 €/mes

131 m² | 4 hab. | Planta 4ª exterior con ascensor | Garaje opc. 130 €/mes

Guardar favorito

Descartar

Compartir

Añadir tu nota

Comentario del anunciante

Disponible en: Español | English | Otros idiomas

DISPONIBLE EL 1/7/23. Piso de 4 dormitorios. Terraza exterior donde caben mesa y sillas. Dormitorio doble con baño ensuite con 2 lavamanos y ducha. Sin muebles, pero con electrodomésticos. Vestidor con caja fuerte. Habitación de tratero con ventilación. Habitación doble exterior con salida a la terraza. Habitación doble interior. Habitación doble interior con armario empotrado. Habitación doble con luz natural al patio de manzana. Baño completo con bañera de jacuzzi. Salón con gran estantería. Cocina office de alta calidad y equipada con electrodomésticos. Lavadero. No hay lavadora ni secadora. Suelos de parquet de madera natural. Calefacción y aire-acondicionado en varias estancias. No se aceptan mascotas. Portero en el edificio. Parking opcional por 130€/mes más. CEE letra D 100 y 30, IRPA 12,88€/m2.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con **Pisos.Cc** por chat.

Precio

Precio del inmueble:

2.160 €/mes

Precio por m²:

16,49 €/m²

Fianza de 1 mes

Hacer una contraoferta

Recibir aviso si baja de precio

Ubicación

Via augusta, 60

Barrio Vila de Gràcia

Distrito Gràcia

Barcelona

Área de Barcelona, Barcelona



Ampliar mapa

Estadísticas

Anuncio actualizado el 2 de junio

Ver número de visitas y contactos de este anuncio

Información y servicios de Pisos.cc

pisos.cc

tel.93-4110918

Pisos en alquiler y venta en la ciudad de Barcelona

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Pisos.cc

Datos inmobiliaria

936 17 28 41

Referencia del anuncio

201063

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/inmueble/101409363/>

</web/20250604205522/https://www.idealista.com/inmueble/101409363/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Pis de lloguer a carrer de Rabassa

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.200 €/mes

75 m² | 3 dorm. | 1a planta exterior amb ascensor

Desar favorit

Descartar

Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#) ▼

Luminós pis TEMPORAL a Vila de Gràcia

Pis de lloguer TEMPORAL.

No inclou subministraments i wifi en el preu.

En plena Vila de Gràcia, al cor del cèntric i animat barri de Gràcia, trobem aquest espectacular pis de lloguer temporal, acabat de reformar i moblat de disseny amb acabats de molt bona qualitat.

Consta de 75m2 amb un ampli saló menjador amb finestres, i una cuina oberta, que està equipada amb els electrodomèstics necessaris d'alta gamma. El pis disposa de 3 habitacions dobles amb armari, i 2 banys complets (un amb dutxa i l'altre amb banyera).

Està totalment moblat i equipat, pis amb molta llum durant tot el dia. L'habitatge està completament reformat amb terres de parquet, finestres de PVC amb doble vidre, calefacció per radiadors de gas, aire condicionat fred i calent mitjançant Split, ventiladors de sostre. Ideal per a una família, parella o executiu.

Al bell mig de Barcelona, en un dels barris més demandats i de moda de la ciutat, trobem aquest meravellós pis. Barri amb carrers estrets que amaguen petits comerços i restaurants alternatius amb molta vida. Es troba a la part superior de Vila de Gràcia, al carrer Rabassa, al costat de la Plaça Rovira i Trias, molt ben comunicat amb línies de metro (L4 Joanic i L3 Lesseps) i línies de bus (parada del 22, 24, 27, 32, 6, H6, V17). A tan sols un pas del mercat, envoltat de comerços, serveis i oci.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Engel & Völkers Barcelona

Datos inmobiliaria

936 17 49 96

Referencia del anuncio

W-0304ZC

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108221705/>

<https://web/20250610083853/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108221705/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu de l'immoble:	2.200 €/mes
Preu per m²:	29,33 €/m²
Fiança de 2 mesos	

Ubicació

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



Anunci actualitzat el 05.06.

Veure número de visites i contactes d'aquest anunci

Pis de lloguer a carrer del Perill

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

1.750 €/mes

60 m² | 1 dorm. | 2a planta exterior sense ascensor

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Exclusiu pis de disseny moblat a Gràcia

Pis de lloguer temporal d'11 mesos renovables. El preu inclou WIFI i 3h de neteja setmanal. Els subministres van a part, 150€ mensuals.

En plena Vila de Gràcia al cor del cèntric i animat barri de Gràcia, trobem aquest espectacular pis perfectament reformat amb mobles de disseny. Consta de 60m2 de vivenda distribuïts en un ampli saló menjador amb sortida a la balconada exterior, al costat de la cuina oberta, equipada completament amb electrodomèstics d'alta gamma i amb tots els estris necessaris. El pis disposa d'una habitació doble, un vestidor i un bany complet amb dutxa.

L'edifici no té ascensor (2n pis real), amb sostres alts i volta catalana. Acabats amb terra de parquet, fusteries d'alumini amb doble vidre, calefacció per radiadors elèctrics, aire condicionat mitjançant Split. Està totalment moblat i equipat. Ideal per una o dues persones.

En ple centre de Barcelona, en un dels barris més sol·licitats i de moda de la ciutat, trobem aquest meravellós pis. Barri amb carrers estrets que amaguen petits comerços i restaurants alternatius amb molta vida. Es situa a la part baixa de Gràcia, al costat del famós Passeig de Gràcia, molt ben comunicat amb línies de metro (L3 i L5 Diagonal), FGC Gràcia i línies de bus (parada del 6, 7, 22, 24, 33, 34, 87, 114, H8, V17). A tan sols un pas del mercat, rodejat de comerços, serveis i oci. Disponible a partir de JA!

Preu

Preu de l'immoble: **1.750 €/mes**

Preu per m²: 29,17 €/m²

Fiança de 2 mesos

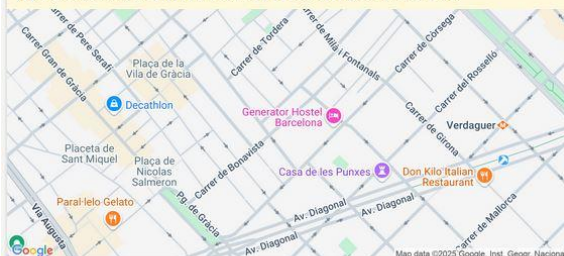
[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avís si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer del Perill
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 05.06.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Engel & Völkers Barcelona

Datos inmobiliaria

936 17 49 96

Referencia del anuncio

W-030913

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108311028/>

</web/20250610084854/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108311028/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Estudi de lloguer a carrer de Maurici Serrahima

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

1.200 €/mes

30 m² | exterior sense ascensor

 Desar favorit

 Descartar

 Compartir

 Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

*RESERVES I PREOCUPACIONS

Per obtenir informació detallada i reservar en línia, feu clic a sota del mapa a "Enllaç addicional".

TERMES I CONDICIONS D'ALLOTJAMENT:

- Data de disponibilitat:
- Durada mínima del lloguer: 60 dies
- Màxim d'hostes: 3
- Totes les factures incloses: No, per obtenir més informació visiteu el lloc web
- Addicional:
- Mascotes No Permes
- Fumar No Permes

DETALLS DE LA PROPIETAT

Un estudi, amb àrea a l'aire lliure

- Ubicació: Situat a Gràcia a Barcelona amb una varietat de llocs per sopar, botigues essencials i coses per fer, amb fàcil accés al transport públic.
- 0 habitacions a Studio amb 1 banys.

Característiques

- Aire condicional
- Àrea exterior
- Wifi
- Microones
- Rentadora

SOBRE UNIPLACES

El teu Cercador de Llars de Confiança

Com a plataforma en línia pionera, Uniplaces connecta individus, ja siguin estudiants, professionals o famílies, amb una àmplia gamma d'allotjaments de lloguer. El nostre compromís va més enllà de les llistes; verifiquem cada propietat per assegurar-nos que compleixi amb els nostres estrictes criteris de comoditat i conveniència. Trieu Uniplaces per a un viatge de lloguer suau, fiable i amb una bona relació qualitat-preu.*

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Uniplaces

Datos inmobiliaria

919 38 80 57

Referencia del anuncio

705901

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108395355/>

<https://web/20250610085422/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108395355/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu

Preu de l'immeuble: 1.200 €/mes

Preu per m²: 40,00 €/m²

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Maurici Serrahima

Barri Vila de Gràcia

Districte Gràcia

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



 Ampliar mapa

Estadísticas

Anunci actualitzat el 09.06.

Veure número de visites i contactes d'aquest anunci

Pis de lloguer a carrer de maria, 10

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.400 €/mes

80 m² | 1 dorm. | Baix exterior amb ascensor

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Benvinguts a Casa Goya, un apartament d'un dormitori exquisidament reformat al cor de Gràcia. Aquesta elegant llar compta amb electrodomèstics d'alta gamma, una àmplia sala d'estar banyada per la llum natural i un dormitori tranquil amb impressionants vistes a la ciutat.

Situat al vibrant barri de Gràcia, conegut per la seva atmosfera bohèmia i el seu fort sentit de comunitat, hi trobareu carrers estrets, edificis de colors i places amb encant que fan que aquesta zona sigui realment única.

- 5 minuts a peu fins a Gràcia FGC (totes les línies) i l'estació de metro Diagonal (L3/L5).

- 7 minuts a peu fins al Passeig de Gràcia i la Plaça Catalunya.

- 15 minuts en tren fins a la Sagrada Família (L5).

- 20 minuts en autobús fins al Park Güell (24).

AQUEST IMMOBILIE DONA LA BENVINGUDA A:

- Parelles

- Mascotes.

Preu

Preu de l'immoble: **2.400 €/mes**

Preu per m²: **30,00 €/m²**

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

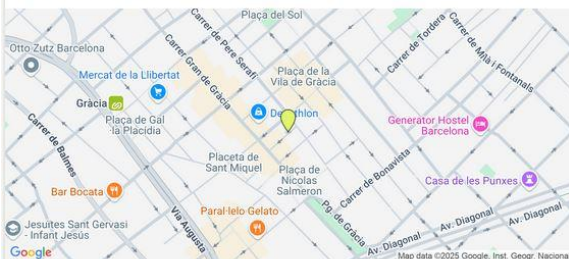
Carrer de maria, 10

Barri Vila de Gràcia

Districte Gràcia

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 12.02.

[Veure número de visites i contactes d'aquest anunci](#)

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Badi Plus

Datos inmobiliaria

936 17 76 30

Referencia del anuncio

Goya

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/103254376/>

<https://web/20250610095243/https://www.idealista.com/ca/inmueble/103254376/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Àtic de lloguer a carrer de Benet Mercadé, 31

Vila de Gràcia, Barcelona  [Veure mapa](#)

1.200 €/mes

50 m² | 4a planta exterior amb ascensor



Desar favorit



Descartar



Compartir



Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Catala](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Descobreix la teva nova llar al cor de Barcelona!

DISPONIBLE DES DEL 01 DE JULIOL!

PER A MÉS INFORMACIÓ CONTACTA AMB NOSALTRES VIA WHATSAPP O VIA EMAIL:

AGENT YENNIFER LOZADA

NO S'ADMETEN PARELLES!

Aquest espectacular àtic de 50 m² aproximadament, ubicat a la quarta planta d'un edifici amb ascensor, t'ofereix una experiència de vida incomparable. Recentment reformat i totalment moblat, aquest acollidor espai compta amb un llit doble, Smart TV i una cuina equipada amb electrodomèstics nous i utensilis bàsics. A més, gaudiràs d'un bany complet amb plat de dutxa.

El més destacat és la seva impressionant terrassa privada de 30 m², perfecta per relaxar-te a l'aire lliure o gaudir de sopars sota les estrelles.

La ubicació és simplement immillorable: en ple centre de Barcelona, envoltat de restaurants, bars, botigues, supermercats, farmàcies, hospitals, gimnasos i centres de bellesa. Tot el que necessites està al teu abast.

A més, estaràs a pocs minuts a peu de l'estació de Ferrocarrils de Gràcia, la Diagonal i el metro de Fontana, cosa que facilita els teus desplaçaments per la ciutat. L'àtic compta amb aire condicionat per al teu màxim confort durant tot l'any.

Aquest àtic és una oportunitat única per viure en una de les zones més vibrants i cèntriques de Barcelona. No perdís l'oportunitat de convertir aquest espai en la teva nova llar.

Aquest espectacular àtic de 50 m² aproximadament, ubicat a la quarta planta d'un edifici amb ascensor, t'ofereix una experiència de vida incomparable. Recentment reformat i totalment moblat, aquest acollidor espai compta amb un llit doble, Smart TV i una cuina equipada amb electrodomèstics nous i utensilis bàsics. A més, gaudiràs d'un bany complet amb plat de dutxa.

El més destacat és la seva impressionant terrassa privada de 30 m², perfecta per relaxar-te a l'aire lliure o gaudir de sopars sota les estrelles.

La ubicació és simplement immillorable: en ple centre de Barcelona, envoltat de restaurants, bars, botigues, supermercats, farmàcies, hospitals, gimnasos i centres de bellesa. Tot el que necessites està al teu abast.

A més, estaràs a pocs minuts a peu de l'estació de Ferrocarrils de Gràcia, la Diagonal i el metro de Fontana, cosa que facilita els teus desplaçaments per la ciutat. L'àtic compta amb aire condicionat per al teu màxim confort durant tot l'any.

Aquest àtic és una oportunitat única per viure en una de les zones més vibrants i cèntriques de Barcelona. No perdís l'oportunitat de convertir aquest espai en la teva nova llar.SPON.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Houxury S.L.

Datos inmobiliaria

919 38 93 85

Referencia del anuncio

108260376

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108260376/>

</web/20250610102452/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108260376/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu

Preu de l'immoble:	1.200 €/mes
Preu per m ² :	24,00 €/m ²

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

Rebre avis si baixa de preu

Ubicació

Carrer de Benet Mercadé, 31
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona



Estadísticas

Anunci actualitzat el 03.06.

Pis de lloguer a carrer de Neptú

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.004 €/mes

58 m² | 2 dorm. | exterior amb ascensor | Pàrking inclòs

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

AMAT IMMOBILIARIS presenta pis de nova construcció a Vila de Gràcia, distribuït en cuina integrada en un espaiós i lluminós saló menjador, dues habitacions, una individual i una altra doble, totes dues amb armari encastats, i un bany complet amb plat de dutxa.

Acabats de primera qualitat, amb climatització completa per aerotèrmia, terres de fusta radiant a tot el pis, aire condicionat per conducte, electrodomèstics Siemens i fusteria d'alumini amb doble vidre.

Piscina comunitària i zona de solàrium. L'habitatge disposa de plaça de pàrking per a moto i una altra per a cotxe, a més de traster.

El preu d'aquest lloguer ve determinat per la última renda actualitzada.

El preu total de lloguer inclou despeses.

Preu

Preu de l'immoble: **2.004 €/mes**

Preu per m²: 34,55 €/m²

Fiança de 2 mesos

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Neptú
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 05.06.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Amat Inmobiliaris

Datos inmobiliaria

936 17 19 48

Referencia del anuncio

32878

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108389364/>

</web/20250610104730/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108389364/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Dúplex de lloguer a avinguda Diagonal

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.500 €/mes

71 m² | 2 dorm. | 4a planta exterior amb ascensor

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Estàs buscant un lloguer al cor de Barcelona? Necessites un pis a punt per mudar-t'hi perquè vens a estudiar o treballar? Descobreix aquest espectacular estudi tipus dúplex! Ubicat en una finca regia totalment rehabilitada, amb ascensor i porter, en plena Avinguda Diagonal, al costat de Passeig de Gràcia, Rambla de Catalunya i Via Augusta.

La planta d'entrada compta amb un ampli saló menjador i cuina integrada, a més d'un bany complet amb plat de dutxa. A la planta superior, trobaràs dues habitacions dobles i un lavabo de cortesia. Tot ha estat reformat amb un exquisit gust, mantenint elements originals com la volta catalana als sostres.

A Anexa Propietats estem preparats per ajudar-te a coordinar les visites i fer d'aquest lloc la teva nova llar.

Preu

Preu de l'immoble: **2.500 €/mes**

Preu per m²: **35,21 €/m²**

Fiança de 2 mesos

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Avinguda Diagonal
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 30.05.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Annexa Propiedades

Datos inmobiliaria

936 17 40 00

Referencia del anuncio

374b

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/104323500/>

</web/20250610110805/https://www.idealista.com/ca/inmueble/104323500/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Pis de lloguer a via augusta, 60

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.160 €/mes

131 m² | 4 dorm. | 4a planta exterior amb ascensor | Pàrking opc. 130 €/mes

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) [Català](#) [English](#) [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

DISPONIBLE EL 1/7/23. Pis de 4 dormitoris. Terrassa exterior on hi caben taula i cadires. Dormitori doble amb bany ensuite amb 2 lavabos i dutxa. Sense mobles, però amb electrodomèstics.

Vestidor amb caixa forta. Habitació de traster amb ventilació. Habitació doble exterior amb sortida a la terrassa. Habitació doble interior. Habitació doble interior amb armari encastrat. Habitació doble amb llum natural al pati d'illa. Bany complet amb banyera de jacuzzi. Saló amb gran estanteria. Cuina office d'alta qualitat i equipada amb electrodomèstics. Safareig. No hi ha rentadora ni assecadora. Terres de parquet de fusta natural. Calefacció i aire condicionat en diverses estances. No s'accepten mascotes. Porter a l'edifici. Pàrking opcional per 130€/mes més. CEE lletra D 100 i 30, IRPA 12,88€/m².

Preu

Preu de l'immoble: **2.160 €/mes**

Preu per m²: 16,49 €/m²

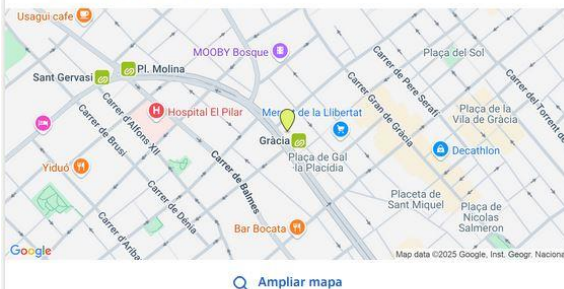
Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Via augusta, 60
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona



Estadístiques

Anunci actualitzat el 02.06.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Pisos.cc

Datos inmobiliaria

936 17 28 41

Referencia del anuncio

201063

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/101409363/>

<https://web/20250610111438/https://www.idealista.com/ca/inmueble/101409363/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Pis de lloguer a carrer de Vilafranca

Vila de Gràcia, Barcelona  [Veure mapa](#)

1.800 € /mes

153 m² | 3 dorm. | Baix interior sense ascensor | Pàrking inclòs



Desar favorit



Descartar



Compartir



Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

ESTUDI AMOBLAT I TOTALMENT REFORMAT A ESTRENAR amb un meravellós disseny i excel·lents acabats, al tranquil barri de Gràcia, entre els carrers de Martí i Sant Salvador.

Els seus aproximadament 110m² útils interiors, queden distribuïts en:

-Gran Saló d'uns 40m², on s'ha integrat una elegant cuina oberta, que s'ha equipat amb tots els electrodomèstics (placa vitroceràmica, campana, combi, rentavaixelles i columna amb forn i microones)

-1 Bany ampli amb dutxa i mampara, on s'ha instal·lat la rentadora i el calentador

-1 habitació principal de 14m²

-1 habitació doble de 11m²

-1 habitació de 9m²

Excel·lents acabats:

Tot el mobiliari i electrodomèstics a estrenar

Paviment de gres porcel·lànic

Fusteria exterior de PVC i interior de fusta lacada en blanc

Il·luminació mitjançant gran nombre d'halògens de baix consum encastats

Sistema d'aire fred i calor per conducte per a tota l'habitatge

Alçades altes que doten de més amplitud als diferents ambients

Totalment adequat per entrar a viure immediatament

En el lloguer s'inclou un ampli pàrquing privat tancat, amb zona per a traster, amb accés directe des del carrer.

Excel·lent ubicació, al cor de Gràcia amb tot tipus d'institucions culturals i recreatives, places amb agradables terrasses, i amb una àmplia oferta en serveis i comunicacions a la zona.

Aquest arrendament està subjecte a l'IVA.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Promocions Aito SL

Datos inmobiliaria

936 17 55 45

Referencia del anuncio

2098

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/107442524/>

<https://web/20250610112755/https://www.idealista.com/ca/inmueble/107442524/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu de l'immoble:	1.800 €/mes
Preu per m²:	11,76 €/m²

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Carrer de Vilafranca
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Q Ampilar mapa

Anunci actualitzat el 05.05.

[Veure número de visites i contactes d'aquest anunci](#)

Estudi de lloguer a carrer del Cardener

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

1.190 €/mes

35 m² | Baix exterior amb ascensor

 Desar favorit

 Descartar

 Compartir

 Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

DISPONIBLE 1 JULIOL

En un dels barris més demandats de la ciutat trobem aquest bonic loft de dues plantes amb entrada independent i exterior que faran el teu dia a dia més fàcil. L'habitatge a dia d'avui està en tràmit d'obtenció de CHB.

L'habitatge està equipat i distribuït en dues plantes, la primera planta es compon de saló-cuina i a la planta superior un dormitori doble amb bany.

La cuina compta amb nevera, rentadora, forn i vitroceràmica, així com diversos armaris d'emmagatzematge.

Disposa d'aire condicionat amb bomba de fred-calor i té molta llum, gràcies a la seva disposició a carrer.

La ubicació és excepcional gràcies a les seves bones connexions amb metro i autobusos.

Al barri podem trobar comerços de proximitat, supermercats, pàrquings i parada de Bicing.

A més, es troba a 10 minuts del Park Güell, una de les joies arquitectòniques i icòniques de la ciutat.

Condicions de lloguer:

CONTRACTE de llarga estada

Mes en curs + 2 mesos de fiança

No s'accepten mascotes

Aquest tipus de finca, en ser un loft, està exempta de límits arrendaticis.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Llicasa Promoción y Gestión Inmobiliaria

Datos inmobiliaria

960 37 74 00

Referencia del anuncio

na.cardener

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/106854130/>

</web/20250610114419/https://www.idealista.com/ca/inmueble/106854130/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu

Preu de l'immoble:	1.190 €/mes
Preu per m²:	34,00 €/m²

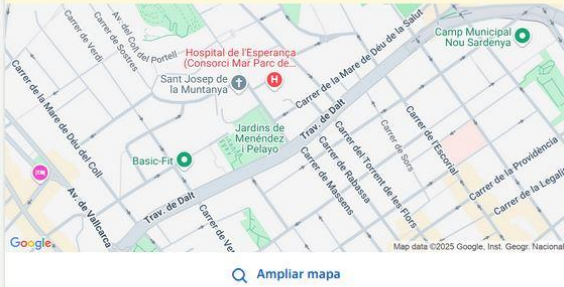
Fer una contraoferta

Rebre avís si baixa de preu

Ubicació

Carrer del Cardener
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



Estadísticas

Anunci actualitzat el 07.06.

Pis de lloguer a carrer Gran de Gràcia

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.006 € / mes

60 m² | 2 dorm. | 7a planta exterior amb ascensor

 Desar favorit

 Descartar

 Compartir

 Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Descobreix aquest espectacular àtic situat al emblemàtic carrer Gran de Gràcia, a pocs passos de l'estació de metro de Fontana. Aquest lluminós pis reformat de 58 m² útils disposa d'una àmplia terrassa on podràs gaudir de vistes impressionants de la ciutat. La finca regia, que inclou ascensor, t'ofereix la comoditat i l'estil que busques.

L'interior de l'àtic és igualment atractiu: una cuina oberta completament equipada amb electrodomèstics s'integra perfectament amb el saló, creant un ambient ideal per compartir moments inoblidables. Amb dues acollidores habitacions i un bany que combina dutxa i banyera, aquest espai està dissenyat per al teu confort.

A més, l'aire condicionat nou a estrenar garanteix un ambient fresc durant els mesos més càlids. La proximitat a una varietat de comerços et permetrà gaudir de tot el que necessites a l'abast de la teva mà.

Amb classe energètica E (150 kwh) i emissions CO2 E (31kgCO).

S'informa que el propietari no és gran tenidor i el preu és el mateix que el del contracte anterior vigent en els últims 5 anys amb l'IPC aplicat més despeses d'IBI i comunitat. Es tracta d'un contracte d'arrendament de llarga durada de 5 anys de durada per a habitatge habitual. Existeix una penalització d'un mes per any que quedi per complir amb els següents límits:

Dos mesos si es renuncia abans del primer any.

Un mes si es renuncia abans dels dos anys.

Mig mes si es renuncia abans dels tres anys.

El contracte s'actualitzarà anualment conforme a l'IRAV. Es demanen dos mesos de fiança i que no es gastí més del 30% dels ingressos en l'habitatge, nòmina de més d'un any d'antiguitat i aval personal en cas de no arribar a aquests límits.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Assessoria Arrendaments Jordi
Castellà Castellà

Datos inmobiliaria

936 17 14 67

Referencia del anuncio

107879202

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/107879202/>

<https://web/20250610115045/https://www.idealista.com/ca/inmueble/107879202/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Preu de l'immoble:	2.006 €/mes
Preu per m²:	33,43 €/m²
Fiança de 2 mesos	

Fer una contraoferta

2.006 €/mes

Preu per m²:

33,43 €/m²

Fiança de 2 meses

Fer una contraoferta

Rebre avís si baixa de preu

Carrer Gran de Gràcia
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Carrer Gran de Gràcia

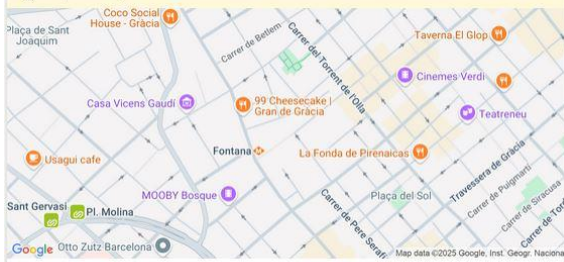
Barri Vila de Gràcia

Districte Gràcia

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



 Ampliar mapa

Anunci actualitzat el 09.04.

Anunci actualitzat el 09.04.

Pis de lloguer a Vila de Gràcia

Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

1.700 €/mes

55 m² | 1 dorm. | Baix exterior sense ascensor

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Situat en una de les zones més de moda de la ciutat, al barri de Gràcia, a tocar de la plaça Joanic, envoltat de comerços i restaurants de moda, serveis i totes les comoditats necessàries per viure, a més de tenir línia de metro a només dos minuts a peu, trobem aquest fantàstic pis totalment moblat i ple de llum, llest per a instal·lar-s'hi.

Consta de 55 m², totalment reformat amb elements originals com el terra o les parets, tot de gran qualitat. Disposa d'un ampli i lluminós saló principal amb cuina oberta totalment equipada i una sortida a una agradable terrassa.

La zona de nit es caracteritza per tenir una única habitació doble amb un bany complet.

L'habitatge disposa de calefacció i aire condicionat.

Ideal per fer-hi oficina i vivenda.

No disposa de cèdula d'habilitat, es lloga amb IVA a part.

Inclou fins a un límit mensual de subministraments, wifi il·limitat, manteniment a demanda a més d'una neteja setmanal.

Preu

Preu de l'immoble: **1.700 €/mes**

Preu per m²: 30,91 €/m²

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avís si baixa de preu](#)

Ubicació

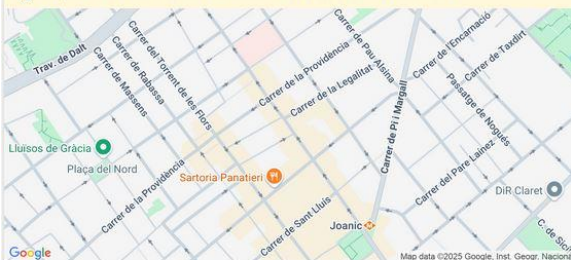
Barri Vila de Gràcia

Districte Gràcia

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

i Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 20.05.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Salarich@

Datos inmobiliaria

936 17 22 59

Referencia del anuncio

SA192A

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/107977319/>

</web/20250610115741/https://www.idealista.com/ca/inmueble/107977319/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Pis de lloguer a carrer de Mozart

Vila de Gràcia, Barcelona [Veure mapa](#)

2.400 €/mes

71 m² | 2 dorm. | 1a planta exterior sense ascensor

[Desar favorit](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Un magnífic pis de 80 m² amb acabats d'alta gamma, situat en una de les zones més cobejades de Barcelona: Carrer Mozart, just darrere dels encantants Jardins del Passeig de Gràcia. En ple cor de la Vila de Gràcia, aquest immoble combina l'encant del barri amb l'elegància i el confort d'una llar moderna.

L'habitatge disposa de 2 habitacions dobles i 2 banys complets, distribuïts de forma intel·ligent per aprofitar al màxim l'espai i la llum natural. L'habitació principal té una àmplia terrassa privada. El saló-menjador s'obre a una agradable terrassa exterior, ideal per gaudir de l'aire lliure en un entorn tranquil i exclusiu.

Entre els seus acabats destaquen sòls de qualitat, fusteria moderna, climatització per aire condicionat, i una acurada selecció de materials que aporten distinció i confort.

L'edifici es troba en un carrer tranquil i emblemàtic, envoltat de comerços locals, restaurants amb encant i perfectament comunicat amb la resta de la ciutat.

Una autèntica joia per a qui busca viure amb estil al cor de Barcelona.

Preu

Preu de l'immoble: **2.400 €/mes**

Preu per m²: **33,80 €/m²**

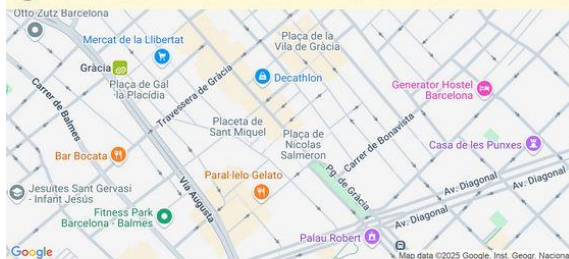
[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Mozart
Barri Vila de Gràcia
Districte Gràcia
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 01.05.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor

Identificación inmobiliaria

Property Partners

Datos inmobiliaria

936 17 01 72

Referencia del anuncio

75004

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108030200/>

<https://web/20250610120545/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108030200/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Explica'ns quin error has vist

Preu

Preu de l'immoble: **5.000 €/mes**
Preu per m²: **41,67 €/m²**

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Provença
Barri La Dreta de l'Eixample
Districte Eixample
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques

Anunci actualitzat el 07.06.

[Veure número de visites i contactes d'aquest anunci](#)

 Veure índex de referència de preus de lloguer

Enllaç addicional lauramartinezre.com/ficha/index.php?codigo=11289_25710360

Explica'ns quin error has vist

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avís si baixa de preu](#)



28 fotos | Mapa

Pis de lloguer a carrer del Comte d'Urgell

L'Antiga Esquerra de l'Eixample, Barcelona [Veure mapa](#)

1.800 €/mes

84 m² | 2 dorm. | 6a planta exterior amb ascensor

Desar favorit

Descartar

Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Luminós pis al carrer Urgell 276, disponible ja per a contractes de llarga estada.

L'habitatge compta amb 2 dormitoris, 1 bany complet i 1 lavabo, ideal per a aquells que busquen amplitud i comoditat en una de les zones més ben connectades de la ciutat.

El saló-menjador és ampli i banyat per la llum natural que entra a raudals a través d'una gran vidriera orientada a l'exterior. El terra de parquet i els acabats clars aporten calidesa i sensació d'espai.

La cuina, independent i funcional, ofereix molt d'espai d'emmagatzematge i està equipada amb forn, fogons i microones.

El pis disposa de calefacció i ventiladors de sostre que aporten confort durant tot l'any. A més, inclou detalls amb encant com una xemeneia decorativa i estanteries encastades.

L'edifici no és gran tenidor i el lloguer es troba dins de l'índex oficial: 13,67 €/m² (àrea inferior) fins a 21,34 €/m² (àrea superior).

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **LM Real Estate** per xat.

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

[Crear perfil](#)

Característiques bàsiques

- 84 m² construïts
- 2 habitacions
- 2 banys
- Segona mà/bon estat
- Armaris encastats
- Construit en 1964
- Cuina sense equipar i casa sense moblar
- Calefacció individual

Edifici

- 6a planta exterior
- Amb ascensor

Certificat energètic

- Consum:
- Emissions:

[Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#)

Anunci actualitzat fa un dia

Fotos

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia español oficial, ni el antiguo contrato

Identificación inmobiliaria

LM Real Estate

Datos inmobiliaria

Avenida Diagonal 468, Barcelona, 08036

Referencia del anuncio

00440

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108414751/>

[/web/20250608184653/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108414751/](https://www.idealista.com/ca/inmueble/108414751/)

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

Explica'ns quin error has vist

Rebre avís si baixa de preu

 Ampliar mapa

Estadísticas

Hi ha algun error en aquest anunci?
Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.
[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu
Preu de l'immoble: **3.500 €/mes**
Preu per m²: 29,17 €/m²
Fiança d'1 mes
[Fer una contraoferta](#)
[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació
Avinguda Diagonal
Barri La Dreta de l'Eixample
Districte Eixample
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques
Anunci actualitzat el 06.06.
[Veure número de visites i contactes d'aquest anunci](#)

23 fotos Mapa

Estudi de lloguer a carrer de Muntaner

L'Antiga Esquerra de l'Eixample, Barcelona [Veure mapa](#)

1.150 €/mes

60 m² | 1a planta exterior amb ascensor

Desar favorit

Descartar

Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Estudi professional per a treball i habitatge

recentment reformat

muntaner / mallorca

té una habitació i bany

menjador cuina

àmplia sala per a oci i treball

exterior al carrer muntaner

edifici amb dos ascensors

edifici amb conserge

bomba de calor aire fred i calent

alarma opcional

moblat

només es lloga a professionals

està subjecte a iva i retenció sobre el preu anunciat.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **Grup Condal** per xat.

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

[Crear perfil](#)

Característiques bàsiques

- 60 m² construïts, 55 m² útils
- Sense habitació
- 1 bany
- Segona mà/bon estat
- Orientació sud
- Construit en 1970
- Moblat i amb cuina equipada
- Calefacció individual: Elèctrica

Edifici

- 1a planta exterior
- Amb ascensor

Certificat energètic

- Consum: 48 kWh/m² any
- Emissions: 12 kg CO₂/m² any

[Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#)

Anunci actualitzat fa 5 hores

Fotos

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

Grup Condal

Datos inmobiliaria

C/ Aragó 76, Barcelona, 08015

Referencia del anuncio

MUNTANERBIS

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/106380436/>

<https://web/20250608185634/https://www.idealista.com/ca/inmueble/106380436/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🔗 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **1.150 €/mes**

Preu per m²: 19,17 €/m²

Fiança de 2 mesos

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Muntaner

Barri L'Antiga Esquerra de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



1.550 €/mes

48 m² | 1 dorm. | Entresol exterior amb ascensor

Apartament

Desar favorit Descartar Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: Español | Català | English | Altres idiomes

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. Veure descripció en la llengua original

Aquest apartament totalment moblat i llest per entrar-hi a viure està disponible des del

La tarifa anunciada de 1.550 €/mes és la tarifa per a una estada d'1 any, basada en una data d'entrada de juny 13, 2025. Si busqueu el preu més baix disponible, la tarifa és de 1.530 €/mes per un 2 mes(os) i 29 dia(s) d'estada amb una data d'entrada de juny 13, 2025.

Les tarifes varien en funció de la durada de l'estada, la temporada i altres paràmetres. Per conèixer els preus exactes, visiteu el nostre lloc web i introduïu les dates d'entrada i sortida desitjades.

Informació addicional sobre preus: (1) el preu indicat és només per al lloguer, (2) aquesta taxa es basa en una data de mudança de juny 13, 2025 (3) Per a estades de més de 4 mesos, la tarifa només s'aplica si es factura per avançat; pot ser superior si es factura en diversos pagaments. (4) S'aplicarà una despesa de reserva en funció de la durada de l'estada.

Sentiu-vos com a casa allà on trieu viure amb Blueground. Us encantarà aquest bonic apartament moblat d'un dormitori de la Sagrada Família amb la seva decoració moderna, cuina totalment equipada i espaiós saló amb magnífiques vistes. Idealment situat, estareu a prop de tot el millor que Barcelona pot oferir.

(ID BCN65)

Dissenyat pensant en tu

Curosament dissenyat amb acabats a mida i mobiliari modern, i una cuina totalment equipada, gaudireu d'aquesta sensació de "ser a casa" amb aquest apartament Blueground. Tant si esteu descansant al saló de sofisticat gaudint del millor i més nou de l'entreteniment a la smart TV o escoltant música a l'altaveu sense fil premium, o descansant al matalàs de qualitat superior, us enamorareu de tot el que aquest apartament de la Sagrada Família té per oferir. Aquest apartament també ofereix rentadora a l'apartament.

Lits disponibles

Lit Queen, 160cm

Serveis

Entre els serveis exclusius d'aquest edifici apartament d'un dormitori s'inclouen:

- Assecadora
- Ascensor
- Rentadora
- S'admeten mascotes

Arribada i ajuda continua

Tot apartament és teu perquè el gaudeixis. Un membre de l'equip de Blueground us rebrà personalment o us donarà instruccions perquè feu el check-in per vosaltres mateixos.

Durant la vostra estada, tindreu accés al nostre equip d'Atenció al Client a través de l'aplicació Blueground. Podeu programar neteges addicionals, enviar sol·licituds de manteniment i veure les nostres recomanacions del vostre barri amb només uns tocs.

Us informarem de tots els detalls un cop confirmada la vostra estada.

Idealment situat

Aquest concorregut districte del centre de Barcelona es caracteritza pels seus carrers amples i el seu ambient elegant. L'Eixample és conegut per la seva arquitectura modernista, que inclou edificis d'Antoni Gaudí, i per les botigues i restaurants que envolten la plaça de Catalunya i el passeig de Gràcia.

Sagrada Família és un apreciat barri de Barcelona que alberga la famosa basílica homònima d'Antoni Gaudí i l'adjacent plaça de Gaudí. Aquesta zona de luxe alberga nombrosos hotels i restaurants, tant catalans com internacionals.

Altres aspectes a tenir en compte

Aquest apartament Blueground té opcions flexibles de lloguer, cosa que us permet reservar-lo per un mes, un any o més.

S'admeten mascotes, encara que s'apliquen restriccions de pes i raça i poden estar subjectes a tarifes addicionals

Si us plau, tingueu en compte també

- This apartment faces the street
- Other apartments in this building are undergoing renovations.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb BLUEGROUND ESPAÑA per xat.

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

BLUEGROUND ESPAÑA S.L.U.

Datos inmobiliaria

Gran Vía de les Corts Catalanes 583, Barcelona, 08011

Referencia del anuncio

BCN-65

Enlace del anuncio

https://www.idealista.com/ca/pro/bluegroundbarcelona/inmueble/99853740/

/web/20250608185925/https://www.idealista.com/ca/pro/bluegroundbarcelona/inmueble/99853740/

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **1.550 €/mes**

Preu per m²: 32,29 €/m²

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer d'Aragó

Barri La Sagrada Família

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



Explica'ns quin error has vist

Rebre avís si baixa de preu

 Ampliar mapa

ENGEL & VÖLKERS

🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **4.200 €/mes**

Preu per m²: 30,88 €/m²

Fiança de 2 mesos

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de Casp

Barri La Dreta de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.

📍 Casa Batlló

Carrer de Pau

Plaça de Catalunya

    Àtic de lloguer a carrer del Comte d'Urgell L'Antiga Esquerra de l'Eixample, Barcelona Veure mapa 2.428 €/mes 98 m² 3 dorm. 9a planta exterior amb ascensor  Desar favorit  Descartar  Compartir Afegir la teva nota Comentari de l'anunciant Disponible en: Español Català English Altres idiomes Magnífic sobreàtic de 98m² més àmplia terrassa, consta de 3 habitacions (1 en suite, 1 doble i 1 individual), 2 banys, cuina semioberta, ampli saló menjador amb sortida a la terrassa. Excel·lents comunicacions i tots els serveis a la zona.  Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb Hand & Seal Barcelona per xat. L'anunciant ho veu apropiat per a  Màxim 3 persones Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.  Crear perfil Característiques bàsiques • 98 m² construïts, 90 m² útils • 3 habitacions • 2 banys • Terrassa i balcó • Segona mà/bon estat • Armaris encastats • Orientació sud, est, oest • Cuina equipada i casa sense moblar • Calefacció individual: Gas natural Equipament • Aire condicionat Certificat energètic • Consum:  127 kWh/m² any • Emissions:  Veure l'etiqueta de qualificació energètica Edifici • 9a planta exterior • Amb ascensor  Anunci actualitzat fa 21 hores Fotos	Artículo/s infracción Art 124. 2 n) Ley 18/2007 Art 125 c) Ley 18/2007 Incumplimiento No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor. Identificación inmobiliaria Hand & Seal Barcelona Datos inmobiliaria Ronda General Mitre 126, Barcelona, 08021 Referencia del anuncio Urgell Enlace del anuncio https://www.idealista.com/ca/inmueble/87814266/ /web/20250608191127/https://www.idealista.com/ca/inmueble/87814266/ Portal inmobiliario anuncio Idealista
--	--

🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **2.428 €/mes**

Preu per m²: 24,78 €/m²

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer del Comte d'Urgell

Barri L'Antiga Esquerra de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

📍 Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



28 fotos Mapa

Pis de lloguer a L'Antiga Esquerra de l'Eixample

Eixample, Barcelona Veure mapa

3.200 €/mes

76 m² 2 dorm. 2a planta exterior amb ascensor

Desar favorit Descartar Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: Español Català English Altres idiomes

Exclusiu pis de disseny a Eixample Esquerra

Al cor de Barcelona, al desitjat barri de l'Eixample Esquerra, aquest sofisticat pis de 76 metres quadrats ha estat completament reformat el 2023 per oferir el màxim confort i estil. Situat en una finca clàssica de 1900, combina a la perfecció l'encant històric amb un disseny modern i funcional.

Totalment moblat i decorat amb un estil neutre i minimalista, el pis disposa de dues habitacions dobles, una d'elles en suite, oferint espais amplis i lluminosos. La cuina americana, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, s'integra harmoniosament amb el menjador en un ambient acollidor i elegant. El saló, amb una il·luminació cuidada i accés als balcons exteriors, s'obre a la ciutat, proporcionant llum natural i vistes al carrer.

El terra original de mosaic català aporta autenticitat i caràcter a l'habitatge, mentre que el sistema d'aïllament acústic amb doble vidre garanteix tranquil·litat a cada estança. A més, el confort està assegurat durant tot l'any gràcies al sistema de climatització amb aire condicionat i calefacció per splits. Una llar exclusiva, ideal per a aquells que busquen qualitat, disseny i una ubicació privilegiada a Barcelona.

L'Eixample Esquerra és un dels barris més desitjats de Barcelona, conegut per la seva elegància, arquitectura modernista i vibrant vida urbana. Les seves àmpliesavingudes i carrers arbrats, com Mallorca i València, estan plens de botigues exclusives, cafeteries amb encant i una excel·lent oferta gastronòmica. La zona combina a la perfecció la sofisticació de la Barcelona clàssica amb un estil de vida modern i cosmopolita.

Perfectament comunicat, ofereix un fàcil accés al transport públic i es troba a pocs minuts del centre de la ciutat. El barri destaca per la seva seguretat, dinamisme i serveis d'alta qualitat, des de mercats gurmet fins a gimnasos i espais culturals. Viure a l'Eixample Esquerra significa gaudir de l'equilibri perfecte entre tradició, modernitat i comoditat al cor de Barcelona.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb Engel & Völkers Barcelona per xat.

L'anunciant ho veu apropiat per a

Animals de companyia

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

Crear perfil

Característiques bàsiques

- 76 m² construïts
- 2 habitacions
- 2 banys
- Terrassa i balcó
- Segona mà/bon estat
- Construït en 1900
- Moblat i amb cuina equipada
- Calefacció individual: Elèctrica

Equipament

- Aire condicionat

Certificat energètic

- Consum: 197 kWh/m² any
 - Emissions: 35 kg CO2/m² any
- Veure l'etiqueta de qualificació energètica

Edifici

- 2a planta exterior
- Amb ascensor

Anunci actualitzat fa 2 dies

Fotos

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

Engel & Völkers Barcelona

Datos inmobiliaria

Avinguda Diagonal 640, Barcelona, 08017

Referencia del anuncio

W-02YH4Q

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108351049/>

</web/20250608192141/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108351049/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista



🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?
Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.
[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **3.200 €/mes**
Preu per m²: 42,11 €/m²

[Fer una contraoferta](#)
[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Barri L'Antiga Esquerra de l'Eixample
Districte Eixample
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estatístiques



Pis de lloguer a Napolis

El Fort Pienc, Barcelona [Veure mapa](#)

2.205 €/mes ~~2.425 €~~ ↓ 9%

50 m² | 1 dorm. | 2a planta exterior amb ascensor

[Desar favorit](#) [Descartar](#) [Compartir](#)

[Afegir la teva nota](#)

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Espanol](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

Benvinguts a Casa Castañer, un refinat apartament d'una habitació on l'elegància es troba amb la calidesa. Banyat per la llum natural des del seu encantador balcó, les seves suaus pedres i els seus rics tons marrons creen una atmosfera serena i acollidora, perfecta per relaxar-se amb estil.

L'Eixample Dret és un barri elegant conegut per la seva impressionant arquitectura modernista, la seva gastronomia d'alta qualitat i el seu vibrant ambient cultural. Ull de monuments emblemàtics de Gaudí, boutiques de luxe i encantadors cafès, ofereix una barreja perfecta de sofisticació i vida urbana al cor de Barcelona.

- 5 minuts a peu de l'estació de metro de Tetuan (L2).
- 10 minuts en tren (L2) fins a la Sagrada Família.
- 10 minuts en tren (L2) fins al Passeig de Gràcia i la Plaça Catalunya.
- 10 minuts en autobús (H12 / 7) fins a la Torre Glòries i Poblenou.

AQUEST IMMOBILITAT DONA LA BENVINGUDA A:

- Parelles
- Mascotes.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **Badi Plus** per xat.

L'anunciant ho veu apropiat per a

[2](#) Màxim 2 persones [Animals de companyia](#)

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

[Crear perfil](#)

Característiques bàsiques

- 50 m² construïts, 45 m² útils
- 1 habitació
- 1 bany
- Balcó
- Segona mà/bon estat
- Armari encastats
- Traster
- Orientació oest

Edifici

- 2a planta exterior
- Amb ascensor

Equipament

- Aire condicionat

Certificat energètic

- Consum:
 - Emissions:
- [Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#)

Anunci actualitzat fa 4 dies

360 Virtual tour

Casa Castañer

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

Badi Plus

Datos inmobiliaria

Avinguda Diagonal 423, Barcelona, 08036

Referencia del anuncio

Castaner

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/103246191/>

<https://web/20250609190803/https://www.idealista.com/ca/inmueble/103246191/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **2.205 €/mes**

Preu per m²: 44,10 €/m²

Fiança d'1 mes

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Napols

Barri El Fort Pienc

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.





Pis de lloguer a carrer del Consell de Cent

La Dreta de l'Eixample, Barcelona [Veure mapa](#)

4.650 €/mes

60 m² | 2 dorm. | 2a planta exterior amb ascensor





Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#)

Aquesta descripció ha estat traduïda automàticament i potser no és gaire precisa. [Veure descripció en la llengua original](#)

*Albatros Luxury Real Estate els presenta aquest pis de lloguer al barri de l'Eixample a Barcelona amb un disseny modern i funcional.

Compta amb una superfície de 59 m2, que es componen d'un saló menjador amb cuina integrada totalment equipada, un dormitori doble confortable, un dormitori individual i un bany complet.

A més, disposa d'un balcó on es pot gaudir de vistes a la ciutat. L'edifici ofereix comoditats addicionals com un sistema de seguretat CCTV les 24 hores per a la teva tranquil·litat, una terrassa al terrat amb una piscina per refrescar-se en els dies calorosos, solàrium, zona chill-out per relaxar-se, menjador exterior i trasters per a més espai d'emmagatzematge.

Inclou: subministraments, wifi d'alta velocitat, neteja setmanal, ús de zones comunitàries, manteniment i serveis de consergeria.

La seva ubicació privilegiada a passos de Passeig de Gràcia et brinda l'oportunitat de gaudir de les botigues de luxe més famoses, una àmplia varietat de restaurants i una àmplia oferta cultural i d'oci als seus voltants. Ideal per a aquells que desitgen viure en un lloc exclusiu i amb accés a tot el que la ciutat té per oferir.

Descobreix la teva llar de somni avui mateix! Coneix les nostres exclusives propietats i deixa't captivar pel luxe i l'elegància que tenim per oferir-te. Contacta'ns ara per iniciar la cerca de la teva residència perfecta. L'estil de vida que mereixes t'espera!

Aquest pis es formalitzarà a través d'un contracte temporal.*

 Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **Albatros Luxury Real Estate** per xat.

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.



Característiques bàsiques	Equipament
• 60 m² construïts, 59 m² útils • 2 habitacions • 1 bany • Balcó • Segona mà/bon estat • Armaris encastats • Orientació sud • Construït en 1910 • Moblat i amb cuina equipada • Calefacció central	• Aire condicionat • Piscina

Certificat energètic

- Consum:  120 kWh/m² any
- Emissions:  40 kg CO2/m² any

[Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#)

Edifici

- 2a planta exterior
- Amb ascensor

 Anunci actualitzat fa 19 dies



Videos



Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

Albatros Luxury Real Estate

Datos inmobiliaria

Avenida Pau Casals 5, Barcelona, 08021

Referencia del anuncio

AL492A

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/104155586/>

</web/20250609190947/https://www.idealista.com/ca/inmueble/104155586/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista

 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **4.650 €/mes**

Preu per m²: 77,50 €/m²

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer del Consell de Cent

Barri La Dreta de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

 Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



46 fotos Mapa

Pis de lloguer a Sant Antoni

Eixample, Barcelona [Veure mapa](#)

2.400 €/mes

97 m² | 4 dorm. | exterior amb ascensor

Desar favorit Descartar Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) | [Català](#) | [English](#) | [Altres idiomes](#) ▾

Fantàstic pis alt i exterior a estrenar, assolat i ampli, qualitats TOP!

Engel & Völkers té el plaer de presentar-vos aquesta meravellosa propietat a l'Eixample, ubicada al carrer Viladomat i a pocs metres de l'emblemàtic Mercat de Sant Antoni. Situada en un edifici contemporani molt ben conservat, aquest pis compta amb quatre habitacions i dos banys complets. Té un saló orientat al sud-oest, amb zona de menjador i una cuina d'alta gamma oberta al saló, completament equipada amb tots els electrodomèstics per al màxim confort dels seus habitants.

La propietat compta amb molta llum i sol de tarda, silenci i privacitat. La finca té ascensor i està molt ben conservada.

El pis té 97 m² construïts i disposa d'aire condicionat fred/calor a totes les estances, per conductes. El terra és de parquet de fusta. Tot el pis respira pau i una agradable sensació de confort i ha estat dissenyat de manera que es poden veure els arbres del carrer des del saló i des de l'habitació principal, és molt bonic!

Imagina't començar el dia fent running pels jardins de Montjuïc, passar el matí a la platja, dinar en una de les terrasses del carrer Parlament, assistir a un concert a la tarda al Palau de la Música o al Gran Teatre del Liceu i organitzar un sopar fantàstic amb els teus amics i familiars al teu preciós saló al centre de Barcelona! Això és possible vivint en aquesta meravellosa propietat. Es pot visitar fàcilment, no dubtis a trucar-nos per organitzar la visita, serà un plaer!

Un pis encantador amb molta llum i silenci, un veritable luxe al centre de Barcelona! Ideal per gaudir dels millors restaurants i terrasses a la zona de moda de Barcelona! A pocs passos del Mercat de Sant Antoni, del metro, del gran parc que és la muntanya de Montjuïc i a un passeig del mar i de les Rambles. Un pis meravellós a la zona de moda del centre de Barcelona.

Sant Antoni forma part de l'Eixample i és un dels barris amb més caràcter, més cosmopolita i més de moda de Barcelona, que ha sabut mantenir el seu esperit veïnal estant al centre de la ciutat. Envoltat de comerços, teatres i dels millors restaurants, compta amb el reformat Mercat de Sant Antoni, un mercat modernista de segle XIX que s'ha convertit actualment en un important centre pel comerç d'alimentació, tèxtil i d'articles d'entreteniment. El barri compta amb nombroses zones de vianants "Superilles", que han pacificat el trànsit, generant un nou sentit de comunitat als veïns i visitants. El gran espai verd de Montjuïc és just darrere, oferint un espai meravellós per fer running o passejar entre arbres. Al mateix temps, se situa molt a prop de la mar, de la connexió amb l'aeroport i universitats, així com de les cèntriques Plaça Catalunya, la Rambla i Plaça Espanya. Molt ben comunicat, disposa de 3 línies de metro (1, 2 i 3) i diversos autobusos que el connecten amb tota la ciutat. Disposa d'un gran centre mèdic (CAP Manso), prestigiosos col·legis i llars d'infants, gimnasos amb piscina, centre cívic amb biblioteca i jardins interiors de pati d'illa com "Els Tres Tombs", que confereixen un gran confort i una qualitat de vida incomparable als veïns d'aquest barri.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **Engel & Völkers Barcelona** per xat.

L'anunciant ho veu apropiat per a

Persones amb mobilitat reduïda
(Accés i habitatge adaptats)

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

[Crear perfil](#)

Característiques bàsiques

- 97 m² construïts
- 4 habitacions
- 2 banys
- Segona mà/bon estat
- Construït en 1963
- Moblat i amb cuina equipada
- Calefacció central

Equipament

- Aire condicionat

Certificat energètic

- Consum: 163 kWh/m² any
 - Emissions: 32 kg CO2/m² any
- [Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#) ▾

Edifici

- exterior
- Amb ascensor

Anunci actualitzat fa 3 dies

Fotos

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

Engel & Völkers Barcelona

Datos inmobiliaria

Avinguda Diagonal 640, Barcelona, 08017

Referencia del anuncio

W-0300P1

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/108161697/>

<https://web/20250609192910/https://www.idealista.com/ca/inmueble/108161697/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista



🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **2.400 €/mes**

Preu per m²: 24,74 €/m²

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

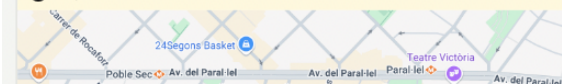
Barri Sant Antoni

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.





🚩 Hi ha algun error en aquest anunci?
Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.
[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu
Preu de l'immoble: **4.900 €/mes**
Preu per m²: 56,98 €/m²
[Fer una contraoferta](#)
[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació
Passatge de la Concepció
Barri La Dreta de l'Eixample
Districte Eixample
Barcelona
Àrea de Barcelona, Barcelona

ⓘ Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



[Ampliar mapa](#)

Estadístiques
Anunci actualitzat el 20.05.
[Veure número de visites i contactes d'aquest anunci](#)

Informació i serveis de aProperties Real Estate Barcelona

30 fotos Video Mapa

Pis de lloguer a Passatge de Mercader

La Dreta de l'Eixample, Barcelona [Veure mapa](#)

5.000 €/mes

119 m² | 2 dorm. | 4a planta exterior amb ascensor | Pàrking inclòs

Luxe

Desar favorit Descartar Compartir

Afegir la teva nota

Comentari de l'anunciant

Disponible en: [Español](#) [Català](#) [English](#) [Altres idiomes](#)

PIS MOBLAT EN CARRER SEMIPEATONAL A PROP DEL PASSEIG DE GRÀCIA, AMB TERRASSA

El pis està situat en un carrer tranquil, gairebé peatonal, al costat de Rambla Catalunya, Carrer Balmes i Avinguda Diagonal. Està envoltat dels millors restaurants i botigues de la ciutat a prop del Passeig de Gràcia.

L'habitatge és un pis dúplex de 124 m². A la zona de dia, disposa d'un ampli saló - sala d'estar i una cuina oberta amb els millors acabats, també d'un ampli bany complet, des d'on hi ha una sortida directa a una àmplia terrassa.

A la planta inferior i zona de nit, trobem 2 habitacions en suite amb un bany complet. Tot el pis disposa d'AC i calefacció per conductes d'Aerotèrmia.

El pis està pensat per al màxim confort del client. Inclou wifi i subministraments, a més d'una neteja setmanal amb canvi de llençols i tovalloles.

Disposa de mobiliari de disseny i electrodomèstics d'alta gamma. Inclou una plaça de pàrking.

Servei de consergeria, clau amb codi, ascensor, parquet, tancaments superiors, Apple TV i caixa forta.

T'imagines viure aquí?

La finalitat del contracte és temporal.

La realitat del mobiliari pot no correspondre exactament amb les fotografies mostrades en aquest anunci.

Contacta amb nosaltres per a veure més immobles similars.

* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:
Índex de R. P. LL: 17,00 €/ m2.

Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb **AProperties** per xat.

Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.

[Crear perfil](#)

Característiques bàsiques

- 119 m² construïts
- 2 habitacions
- 3 banys
- Terrassa i balcó
- Plaça d'aparcament inclosa en el preu
- Segona mà/bon estat
- Armaris encastats
- Orientació est, oest
- Construït en 2018
- Moblat i amb cuina equipada
- Calefacció individual: Elèctrica

Equipament

- Aire condicionat

Certificat energètic

- Consum: 57 kWh/m² any
 - Emissions: 9 kg CO2/m² any
- [Veure l'etiqueta de qualificació energètica](#)

Edifici

- 4a planta exterior
- Amb ascensor

Anunci actualitzat fa 10 dies

Artículo/s infracción

Art 124. 2 n) Ley 18/2007

Art 125 c) Ley 18/2007

Incumplimiento

No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor.

Identificación inmobiliaria

aProperties Real Estate Barcelona

Datos inmobiliaria

Passeig de Gràcia 85, Barcelona, 08008

Referencia del anuncio

AB2501072-1

Enlace del anuncio

<https://www.idealista.com/ca/inmueble/106321788/>

<https://web.archive.org/web/20250609193430/https://www.idealista.com/ca/inmueble/106321788/>

Portal inmobiliario anuncio

Idealista



 Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **5.000 €/mes**

Preu per m²: 42,02 €/m²

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Passatge de Mercader

Barri La Dreta de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

 Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



   Pis de lloguer a carrer de València La Dreta de l'Eixample, Barcelona Veure mapa 3.000 €/mes 95 m² 2 dorm. interior amb ascensor  Desar favorit  Descartar  Compartir  Afegeix la teva nota Comentari de l'anunciant Disponible en: Espanol Català English Altres idiomes Us presentem aquest exclusiu apartament disponible al carrer València. Ubicat en una finca regia amb ascensor de 1903 tenim aquest fantàstic apartament de 95 metres quadrats totalment equipat i disponible per entrar a viure. Ens rep un vestíbul que es comparteix amb el veí ja que es tracta d'un apartament segregat. A l'entrada tenim un passadís que ens distribueix els diferents espais de què disposa l'habitatge. En primer lloc, una cuina independent totalment equipada amb electrodomèstics nous i d'alta gamma. Davant la mateixa tenim la primera habitació amb capacitat de llit doble. La segona habitació és la principal i és totalment exterior i disposa d'un balcó. El bany també totalment reformat amb materials d'alta qualitat, disposa de plat de dutxa. La zona de dia és àmplia, exterior i amb detalls de rosasses i motlures amb llums indirectes, barreja perfectament el modernisme amb la modernitat. Tots els terres de l'habitatge són ceràmics i amb diferents motius i patrons. Aire condicionat per split a totes les estances i calefacció individual a gas Ubicat a escassos passos de rambla catalunya disposa de gran varietat de transport públic i locals comercials a escassos passos. No perdi la seva oportunitat i sol·liciti la seva visita.  Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb Proddigia per xat. Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu.  Crear perfil Característiques bàsiques • 95 m² construïts • 2 habitacions • 1 bany • Segona mà/bon estat • Construït en 1903 • Moblat i amb cuina equipada Equipament • Aire condicionat Certificat energètic • Consum:  • Emissions:  Veure l'etiqueta de qualificació energètica Edifici • interior • Amb ascensor  Anunci actualitzat fa més d'un mes  Visita aquest immoble sense moure't de casa Ja t'hi pots posar en contacte i demanar una visita guiada d'aquest immoble mitjançant Proddigia Barcelona amb tota la tranquil·litat i sense desplaçar-te. Sol·licitar visita guiada virtual  Videos 	Artículo/s infracción Art 124. 2 n) Ley 18/2007 Art 125 c) Ley 18/2007 Incumplimiento No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor. Identificación inmobiliaria Proddigia Barcelona Datos inmobiliaria Carrer Anglí 45, Barcelona, 08017 Referencia del anuncio 15180 Enlace del anuncio https://www.idealista.com/ca/inmueble/105842451/ /web/20250609193807/https://www.idealista.com/ca/inmueble/105842451/ Portal inmobiliario anuncio Idealista
---	---

Hi ha algun error en aquest anunci?

Informa'ns per corregir-ho i ajudar altres persones.

[Explica'ns quin error has vist](#)

Preu

Preu de l'immoble: **3.000 €/mes**

Preu per m²: 31,58 €/m²

[Fer una contraoferta](#)

[Rebre avis si baixa de preu](#)

Ubicació

Carrer de València

Barri La Dreta de l'Eixample

Districte Eixample

Barcelona

Àrea de Barcelona, Barcelona

 Per privacitat, l'anunciant no ha indicat la ubicació exacta de l'immoble.



Explica'ns quin error has vist

26,47 €/m²

Rebre avís si baixa de preu

À vos de Daxelans Daxelans

30 fotos Plànol Video Mapa Pis de lloguer a ronda Sant Pere, 28 La Dreta de l'Eixample, Barcelona Veure mapa 1.750 €/mes 125 m² 3 dorm. 1a planta interior amb ascensor Desar favorit Descartar Compartir Afegir la teva nota Comentari de l'anunciant Disponible en: Espanol Català English Altres idiomes En lloguer magnífic pis en primera planta en immillorable ubicació molt a prop de la Plaça Urquinaona a Ronda Sant Pere 28. Pis de 120 m2 3 dormitoris, cuina Office equipada amb sortida a safareig el pis disposa de dos banys complets. Saló Menjador de 30m2 molt lluminós. Aire condicionat fred i calor per conductes en tot l'habitatge. Terres de parquet doble vidre tipus climalit. Es lloga sense moblar, cuina equipada amb nevera i rentadora. 100 euros de despeses d'escala no inclosos en el preu. VISITES CONCERTADES FINQUES URQUINAONA. Si tens algun dubte, recorda que pots parlar amb Finques Urquinaona per xat. L'anunciant ho veu apropiat per a Màxim 6 persones Els anunciants confien més si saben alguna cosa sobre tu. Crear perfil Característiques bàsiques 125 m² construïts, 115 m² útils 3 habitacions 2 banys - Segona mà/bon estat - Armaris encastats - Orientació est - Construït en 1980 - Cuina equipada i casa sense moblar - Calefacció individual: Bomba de fred/calor Equipament - Aire condicionat Certificat energètic - Consum: 155 kWh/m² any - Emissions: 32 kg CO2/m² any Veure l'etiqueta de qualificació energètica Edifici 1a planta interior - Amb ascensor Anunci actualitzat fa 6 dies Videos	Artículo/s infracción Art 124. 2 n) Ley 18/2007 Art 125 c) Ley 18/2007 Incumplimiento No hace constar el índice de referencia, ni el antiguo contrato, ni la condición o no de Gran Tenedor. Identificación inmobiliaria Finques Urquinaona Datos inmobiliaria Plaça urquinaona 5, Barcelona, 08010 Referencia del anuncio FE2812 Enlace del anuncio https://www.idealista.com/ca/inmueble/84207132/ https://web/20250609194453/https://www.idealista.com/ca/inmueble/84207132/ Portal inmobiliario anuncio Idealista
---	---

