

Superficies, costes iniciales y formas de pago

32 viviendas libres

Avenida de las Rozuelas – Torreldones
Madrid



Cuadro de superficies y costes. Bloque 1

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA							SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS	
Nº	Bloque	Planta	Letra	Tipología	Dormitorios	Plazas Garaje	Superficie Construida Vivienda (m2)	Superficie Construida Exterior (m2)	Coste vivienda Garaje/s + Trastero	Aportación Compra Suelo	Hipoteca Estimada
1	1	Bajo	A	VT-01A	3	2	103,56	72,00	333.230 €	99.969 €	233.261 €
2	1	Bajo	B	VT-01B	3	2	103,56	71,61	332.993 €	99.898 €	233.095 €
3	1	Bajo	C	VT-01B	3	2	103,56	71,61	332.993 €	99.898 €	233.095 €
4	1	Bajo	D	VT-01C	3	2	103,56	72,82	333.728 €	100.118 €	233.610 €
5	1	Bajo	E	VT-01D	3	2	103,56	101,43	352.840 €	105.852 €	246.988 €
6	1	Bajo	F	VT-01E	3	2	103,56	71,70	333.048 €	99.914 €	233.133 €
7	1	Bajo	G	VT-01F	3	2	103,56	76,81	336.152 €	100.846 €	235.306 €
8	1	Bajo	H	VT-02	4	2	111,03	184,16	391.939 €	117.582 €	274.357 €
9	1	1º Duplex	A	VT-05A	2	1	85,29	24,85	241.772 €	72.532 €	169.240 €
10	1	1º Duplex	B	VT-06	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
11	1	1º Duplex	C	VT-05B	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
12	1	1º Duplex	D	VT-05B	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
13	1	1º Duplex	E	VT-06	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
14	1	1º Duplex	F	VT-05C	2	1	85,29	16,62	236.772 €	71.032 €	165.741 €
15	1	1º Duplex	G	VT-05D	2	1	85,29	16,62	236.772 €	71.032 €	165.741 €
16	1	1º Duplex	H	VT-06	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
17	1	1º Duplex	I	VT-05B	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
18	1	1º Duplex	J	VT-05B	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
19	1	1º Duplex	K	VT-06	2	1	85,29	16,25	236.548 €	70.964 €	165.583 €
20	1	1º Duplex	L	VT-07	2	1	85,29	34,80	249.931 €	74.979 €	174.952 €

- **IMPORTANTE:** Los socios deberán aportar la cantidad de **10.000 €** en concepto de reserva. Esta cantidad será descontada de la correspondiente a la aportación para compra del suelo.
- Aportación a cuenta de **Capital Social: 620 €**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- **Todas las viviendas incluyen plazas de garaje y trastero** (Viviendas de 3 y 4 dormitorios con 2 plazas de garaje y viviendas de 2 dormitorios con 1 plaza de garaje vinculada).
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

Cuadro de superficies y costes. Bloque 2

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA							SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS	
Nº	Bloque	Planta	Letra	Tipología	Dormitorios	Plazas Garaje	Superficie Construida Vivienda (m2)	Superficie Construida Exterior (m2)	Coste vivienda Garajes + Trastero	Aportación Compra Suelo	Hipoteca Estimada
21	2	Bajo	A	VT-03A	3	2	97,08	125,73	352.864 €	105.859 €	247.005 €
22	2	Bajo	B	VT-03B	3	2	97,08	72,23	320.363 €	96.109 €	224.254 €
23	2	Bajo	C	VT-03C	3	2	97,08	69,94	318.971 €	95.691 €	223.280 €
24	2	Bajo	D	VT-04A	4	2	99,03	95,10	338.993 €	101.698 €	237.295 €
25	2	Bajo	E	VT-04B	4	2	99,03	97,86	340.366 €	102.110 €	238.256 €
26	2	1º Duplex	A	VT-08A	2	1	85,29	23,57	240.995 €	72.298 €	168.696 €
27	2	1º Duplex	B	VT-09	2	1	85,29	15,00	235.788 €	70.736 €	165.052 €
28	2	1º Duplex	C	VT-08B	2	1	85,29	15,00	235.788 €	70.736 €	165.052 €
29	2	1º Duplex	D	VT-08B	2	1	85,29	15,00	235.788 €	70.736 €	165.052 €
30	2	1º Duplex	E	VT-09	2	1	85,29	15,00	235.788 €	70.736 €	165.052 €
31	2	1º Duplex	F	VT-08C	2	1	85,29	15,34	235.995 €	70.798 €	165.196 €
32	2	1º Duplex	G	VT-10	4	2	125,83	38,89	365.035 €	109.510 €	255.524 €

- **IMPORTANTE:** Los socios deberán aportar la cantidad de **10.000 €** en concepto de reserva. Esta cantidad será descontada de la correspondiente a la aportación para compra del suelo.
- Aportación a cuenta de **Capital Social: 620 €**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- **Todas las viviendas incluyen plazas de garaje y trastero** (Viviendas de 3 y 4 dormitorios con 2 plazas de garaje y viviendas de 2 dormitorios con 1 plaza de garaje vinculada).
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.



Contacta con nosotros



91 719 07 88



Paseo de la Ermita del Santo, 48, 2ª B
(28011 Madrid)



www.domogestora.com



informacion@domogestora.com