

Superficies, costes iniciales y formas de pago

81 viviendas VPT
Calle Fresneda 2
Guadalajara



Cuadro de superficies y costes. Portal 1

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA						SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Tipología	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda Pz. Garaje + Trastero	Aportación (Junio 2018)	15 recibos mensuales	Hipoteca Estimada
1	1	Bajo	A	VT-08	3	111,85	39,51	144.916 €	14.492 €	966,11 €	115.933 €
2	1	Bajo	C	VT-22	4	128,11	71,76	175.325 €	17.533 €	1.168,83 €	140.260 €
3	1	Bajo	B	VT-23	4	154,13	165,92	232.379 €	23.238 €	1.549,19 €	185.903 €
4	1	1º	A	VT-04	3	111,85	0,00	137.014 €	13.701 €	913,43 €	109.612 €
5	1	1º	B	VT-20	4	128,11	9,87	162.947 €	16.295 €	1.086,31 €	130.358 €
6	1	1º	C	VT-01	2	90,43	0,00	109.339 €	10.934 €	728,93 €	87.471 €
7	1	1º	D	VT-01	2	90,43	0,00	109.339 €	10.934 €	728,93 €	87.471 €
8	1	1º	E	VT-21	4	128,11	9,87	162.947 €	16.295 €	1.086,31 €	130.358 €
9	1	1º	F	VT-04	3	111,85	0,00	137.014 €	13.701 €	913,43 €	109.612 €
10	1	2º	A	VT-04	3	111,85	0,00	144.514 €	14.451 €	963,43 €	115.612 €
11	1	2º	B	VT-20	4	128,11	9,87	170.447 €	17.045 €	1.136,31 €	136.358 €
12	1	2º	C	VT-01	2	90,43	0,00	116.839 €	11.684 €	778,93 €	93.471 €
13	1	2º	D	VT-01	2	90,43	0,00	116.839 €	11.684 €	778,93 €	93.471 €
14	1	2º	E	VT-21	4	128,11	9,87	170.447 €	17.045 €	1.136,31 €	136.358 €
15	1	2º	F	VT-04	3	111,85	0,00	144.514 €	14.451 €	963,43 €	115.612 €
16	1	3º	A	VT-04	3	111,85	0,00	147.014 €	14.701 €	980,10 €	117.612 €
17	1	3º	B	VT-20	4	128,11	9,87	172.947 €	17.295 €	1.152,98 €	138.358 €
18	1	3º	C	VT-01	2	90,43	0,00	119.339 €	11.934 €	795,59 €	95.471 €
19	1	3º	D	VT-01	2	90,43	0,00	119.339 €	11.934 €	795,59 €	95.471 €
20	1	3º	E	VT-21	4	128,11	9,87	172.947 €	17.295 €	1.152,98 €	138.358 €
21	1	3º	F	VT-04	3	111,85	0,00	147.014 €	14.701 €	980,10 €	117.612 €
22	1	4º	A	VT-04	3	111,85	0,00	149.514 €	14.951 €	996,76 €	119.612 €
23	1	4º	B	VT-20	4	128,11	9,87	175.447 €	17.545 €	1.169,65 €	140.358 €
24	1	4º	C	VT-01	2	90,43	0,00	121.839 €	12.184 €	812,26 €	97.471 €
25	1	4º	D	VT-01	2	90,43	0,00	121.839 €	12.184 €	812,26 €	97.471 €
26	1	4º	E	VT-21	4	128,11	9,87	175.447 €	17.545 €	1.169,65 €	140.358 €
27	1	4º	F	VT-04	3	111,85	0,00	149.514 €	14.951 €	996,76 €	119.612 €
28	1	Ático	A	VT-14	3	112,91	53,78	164.129 €	16.413 €	1.094,20 €	131.304 €
29	1	Ático	B	VT-11	3	141,82	189,31	228.599 €	22.860 €	1.523,99 €	182.879 €
30	1	Ático	C	VT-12	3	104,75	53,78	153.594 €	15.359 €	1.023,96 €	122.875 €

- Aportación a cuenta de **Capital Social: 620 €**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- **Todas las viviendas incluyen plazas de garaje y trastero .**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

Cuadro de superficies y costes. Portal 2

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA						SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Tipología	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda Pz. Garaje + Trastero	Aportación (Junio 2018)	15 recibos mensuales	Hipoteca Estimada
31	2	Bajo	A	VT-09	3	112,40	39,51	145.559 €	14.556 €	970,40 €	116.448 €
32	2	Bajo	B	VT-07	3	112,35	39,51	145.618 €	14.562 €	970,79 €	116.494 €
33	2	1º	A	VT-03	3	112,40	0,00	137.716 €	13.772 €	918,11 €	110.173 €
34	2	1º	B	VT-05	3	112,35	0,00	137.657 €	13.766 €	917,72 €	110.126 €
35	2	1º	C	VT-16	3	117,58	10,50	149.658 €	14.966 €	997,72 €	119.727 €
36	2	1º	D	VT-15	3	117,62	10,50	149.717 €	14.972 €	998,11 €	119.773 €
37	2	2º	A	VT-03	3	112,40	0,00	145.216 €	14.522 €	968,11 €	116.173 €
38	2	2º	B	VT-05	3	112,35	0,00	145.157 €	14.516 €	967,72 €	116.126 €
39	2	2º	C	VT-16	3	117,58	10,50	157.158 €	15.716 €	1.047,72 €	125.727 €
40	2	2º	D	VT-15	3	117,62	10,50	157.217 €	15.722 €	1.048,11 €	125.773 €
41	2	3º	A	VT-03	3	112,40	0,00	147.716 €	14.772 €	984,77 €	118.173 €
42	2	3º	B	VT-05	3	112,35	0,00	147.657 €	14.766 €	984,38 €	118.126 €
43	2	3º	C	VT-16	3	117,58	10,50	159.658 €	15.966 €	1.064,39 €	127.727 €
44	2	3º	D	VT-15	3	117,62	10,50	159.717 €	15.972 €	1.064,78 €	127.773 €
45	2	4º	A	VT-03	3	112,40	0,00	150.216 €	15.022 €	1.001,44 €	120.173 €
46	2	4º	B	VT-05	3	112,35	0,00	150.157 €	15.016 €	1.001,05 €	120.126 €
47	2	4º	C	VT-18	3	117,58	10,50	159.008 €	15.901 €	1.060,05 €	127.207 €
48	2	4º	D	VT-17	3	117,62	10,50	159.067 €	15.907 €	1.060,44 €	127.253 €
49	2	Ático	A	VT-26	4	160,11	70,00	228.365 €	22.836 €	1.522,43 €	182.692 €
50	2	Ático	B	VT-25	4	160,11	60,76	226.517 €	22.652 €	1.510,11 €	181.213 €

- Aportación a cuenta de **Capital Social: 620 €**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- **Todas las viviendas incluyen plazas de garaje y trastero .**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.

Cuadro de superficies y costes. Portal 3

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA						SUPERFICIES		COSTES	PLAN DE PAGOS		
Nº	Portal	Planta	Letra	Tipología	Dormitorios	Sup. Construida Vivienda (m2)	Sup. Construida Exterior (m2)	Coste vivienda Pz. Garaje + Trastero	Aportación (Junio 2018)	15 recibos mensuales	Hipoteca Estimada
51	3	Bajo	A	VT-10	3	111,85	39,51	144.916 €	14.492 €	966,11 €	115.933 €
52	3	Bajo	B	VT-22	4	128,11	71,76	175.325 €	17.533 €	1.168,83 €	140.260 €
53	3	Bajo	C	VT-24	4	154,13	93,38	217.871 €	21.787 €	1.452,47 €	174.297 €
54	3	1º	A	VT-06	3	111,85	0,00	137.014 €	13.701 €	913,43 €	109.612 €
55	3	1º	B	VT-20	4	128,11	9,87	162.947 €	16.295 €	1.086,31 €	130.358 €
56	3	1º	C	VT-01	2	90,43	0,00	109.339 €	10.934 €	728,93 €	87.471 €
57	3	1º	D	VT-01	2	90,43	0,00	109.339 €	10.934 €	728,93 €	87.471 €
58	3	1º	E	VT-19	3	117,87	6,15	147.863 €	14.786 €	985,75 €	118.291 €
59	3	1º	F	VT-27	3	108,37	0,00	132.514 €	13.251 €	883,43 €	106.011 €
60	3	2º	A	VT-28	3	111,85	0,00	144.514 €	14.451 €	963,43 €	115.612 €
61	3	2º	B	VT-20	4	128,11	9,87	170.447 €	17.045 €	1.136,31 €	136.358 €
62	3	2º	C	VT-01	2	90,43	0,00	116.839 €	11.684 €	778,93 €	93.471 €
63	3	2º	D	VT-01	2	90,43	0,00	116.839 €	11.684 €	778,93 €	93.471 €
64	3	2º	E	VT-21	4	128,11	9,87	170.447 €	17.045 €	1.136,31 €	136.358 €
65	3	2º	F	VT-28	3	111,85	0,00	144.514 €	14.451 €	963,43 €	115.612 €
66	3	3º	A	VT-06	3	111,85	0,00	147.014 €	14.701 €	980,10 €	117.612 €
67	3	3º	B	VT-20	4	128,11	9,87	172.947 €	17.295 €	1.152,98 €	138.358 €
68	3	3º	C	VT-01	2	90,43	0,00	119.339 €	11.934 €	795,59 €	95.471 €
69	3	3º	D	VT-01	2	90,43	0,00	119.339 €	11.934 €	795,59 €	95.471 €
70	3	3º	E	VT-21	4	128,11	9,87	172.947 €	17.295 €	1.152,98 €	138.358 €
71	3	3º	F	VT-06	3	111,85	0,00	147.014 €	14.701 €	980,10 €	117.612 €
72	3	4º	A	VT-06	3	111,85	0,00	149.514 €	14.951 €	996,76 €	119.612 €
73	3	4º	B	VT-20	4	128,11	9,87	175.447 €	17.545 €	1.169,65 €	140.358 €
74	3	4º	C	VT-01	2	90,43	0,00	121.839 €	12.184 €	812,26 €	97.471 €
75	3	4º	D	VT-01	2	90,43	0,00	121.839 €	12.184 €	812,26 €	97.471 €
76	3	4º	E	VT-21	4	128,11	9,87	175.447 €	17.545 €	1.169,65 €	140.358 €
77	3	4º	F	VT-06	3	111,85	0,00	149.514 €	14.951 €	996,76 €	119.612 €
78	3	Ático	A	VT-02	2	77,73	30,38	114.006 €	11.401 €	760,04 €	91.204 €
79	3	Ático	B	VT-13	3	117,35	109,26	180.968 €	18.097 €	1.206,45 €	144.774 €
80	3	Ático	C	VT-13	3	117,35	109,26	180.968 €	18.097 €	1.206,45 €	144.774 €
81	3	Ático	D	VT-02	2	77,73	30,38	114.006 €	11.401 €	760,04 €	91.204 €

- Aportación a cuenta de **Capital Social: 620 €**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- **Todas las viviendas incluyen plazas de garaje y trastero .**
- Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.



www.domogestora.com

Contacta con nosotros:

GESTIONA:



91 719 07 88

informacion@domogestora.com

Pº de la Ermita del Santo, 48, 2º B
28011 Madrid

*Documento informativo sin valor contractual, sujeto a modificaciones
por la Cooperativa, la Administración y la Dirección Facultativa de las obras.*