

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

Plats och tid Kommunhuset lokal Olofström, 2020-03-24 Kl.08.30-11.05

Beslutande (S) Morgan Bengtsson
(S) Sandra Danielsson
(C) Rolf Jönsson
(S) Annika Sjöstedt
(SD) Max NielsenÖvriga deltagande Iréne Robertsson kommunchef §§ 47-51
Ann-Sofie Belec sekreterare
Fredrik Ingstorp planarkitekt § 41
Öjvind Hatt samhällsutvecklingschef §§ 41, 44-45
Mikael Särnevång inköpssamordnare § 42
Joakim Nilsson kostchef § 43
Camilla Munther socialförvaltningschef § 43
Ingela Colleen äldreomsorgschef inom Hemsjukvården § 43

Utses att justera Max Nielsen (SD) Paragraf 41-51

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret 2020-03-25

Sekreterare
Ann-Sofie BelecOrdförande
Morgan BengtssonJusterande
Max Nielsen

ANSLAGSBEVISJusterat protokoll finns på kommunledningsförvaltningen och har tillkännagivits på www.olofstrom.se .

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott , § 44 är justerad omedelbart

Sammanträdesdatum 2020-03-24

Datum för anslags
uppsättande 2020-03-26Datum för anslags
nedtagande 2020-04-20

Underskrift: Ann-Sofie Belec.....

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Ärendelista

	Sid
§ 41 Granskningshandlingar för godkännande - Ändring av detaljplan för fastigheterna Holje 116:30 och Holje 104:2	3
§ 42 Översyn av upphandlings- och inköspolicy	4
§ 43 Matdistribution av varmhållen mat till ordinärt boende	5
§ 45 Fastighetsförsäljning - Holje 5:59 Västra Bommareviken	7
§ 46 Information om medborgarförslaget om inrättande av Fixarservice från SPF och PRO	8
§ 47 Avtal	9
§ 48 Instruktioner till stämмоombud i Olofströms Kraft AB, Olofströms Kraft nät, Olofströms Energiservice, Olofströms Kabel TV	10
§ 49 Instruktioner till stämмоombud i Olofströms Näringsliv AB	11
§ 50 Instruktioner till stämмоombud i Olofströmshus AB 2020	12
§ 51 Instruktioner till stämмоombud Kommunassurans Syd Försäkrings AB 2020	13

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 41/2020

KS 2019/703

**§ 41 Granskningshandlingar för godkännande - Ändring av
detaljplan för fastigheterna Holje 116:30 och Holje 104:2**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Att ta planförfattarens samrådsredogörelse som sin egen.

Förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna Holje 116:30 och Holje 104:2 skickas ut för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Sammanfattning

Planarkitekt Fredrik Ingstorp redovisar ärendet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-03-12 att ge samhällsutvecklingsavdelningen i uppdrag att påbörja arbetet med att ändra detaljplanen för fastigheterna Holje 116:30 och Holje 104:2.

Syftet med planändringen är att utöka handelsändamålet i gällande detaljplan till att även omfatta centrumändamål för att tillåta fler verksamheter centralt i Olofström och på så sätt möjliggöra en utveckling av Olofströms tätort. Planändringen innebär även en ökad byggrätt på fastigheten Holje 104:2.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-11-26 att skicka ut förslag till ändring av detaljplan på samrådsremiss. Under tiden 9 december – 20 januari har detaljplanen varit utställd i kommunhuset, Folkets hus i Olofström och på kommunens hemsida för samråd. Utifrån yttranden som inkommit under denna tid har en samrådsredogörelse upprättats och planförslaget reviderats.

Planförfarandet är ett standard förfarande (tidigare kallat enkelt förfarande).

Delges: Planarkitekt F.I.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 42/2020

KS 2020/755

§ 42 Översyn av upphandlings- och inköspolicyKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Inköpssamordnare Mikael Särnevång får i uppdrag att se över formulering för Lärlingsarbete, som ska ingå i policyn. Redovisas vid kommunstyrelsens möte den 31 mars.

Delges: KS, Inköpssamordnare M.S.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar:

Upphandlings- och inköspolicy för kommunen och Holje Holding med helägda dotterbolag antas.

Därmed upphör KF § 87, 2014-10-27 "Upphandlings- och inköspolicy för Olofströms kommun".

Yrkande

Sandra Danielsson (S) yrkar att "Lärlingsarbete" tas med i policyn, som ska användas när det är tillämbart. Övriga ledamöter instämmer.

Sammanfattning

Uppdraget kring att revidera vår "Upphandlings- och inköspolicy" har åter aktualiserats. KPMG har tidigare rekommenderat att vi ska komplettera policyn med tillämpningsanvisningar.

Förslag till ny upphandlings- och inköspolicy samt tillämpningsanvisningar föreligger. Tillämpningsanvisningar medföljer ärendet som information.

Policyn och tillämpningsanvisningar har remitterats till samtliga förvaltningar och bolag under februari. Inkomna synpunkter har beaktats i förslaget.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 43/2020

KS 2020/580

§ 43 Matdistribution av varmhållen mat till ordinärt boende

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar:

Olofströms kommun erbjuder varmhållen mat till måltidskunder i ordinärt boende.

Planerad start är 2020-09-01.

Sammanfattning

Kostchef Joakim Nilsson redovisar tillsammans med Ingela Colleen hemsjukvårdschef och Camilla Munther socialförvaltningschef.

Enligt socialnämndens beslut 2020-02-26 börjar kostavdelningen producera varm mat till socialen för vidare distribution till ordinärt boende från 2020-09-01. Kostavdelningen tillhandahåller de portioner som beställs av socialförvaltningen.

Distribution

Distributionen av den tillagade maten bör ligga under socialförvaltningen där övrig transportverksamhet finns idag. Man behöver ta i beaktning att alla måltidskunder i ordinärt boende skall ha sina portioner inom en 1,5-2h period när man inför varmhållen mat. Idag kör måltidsservice ut den kylda maten och bör kunna svara för tidsåtgången för att komma runt till alla kunderna man har i nuläget.

Framåt

Redan vid införandet av varm mat bör man ha en plan för hur man hanterar en ökad kundkrets både vad gäller produktion och distribution. Maten som erbjuds är samma middag som serveras på de särskilda boendena.

Ekerydsköket kommer tillaga portionerna till ordinärt boende. De är idag det enda köket som lagar mat till äldreomsorgen och det enda köket som har verksamhet 365 dagar/år. Det var här som den varma maten till hemmaboende tillagades senast den hanterades i kommunen. Dock har verksamheten sedan dess ändrats och det är ont om utrymme i köket. Den yta som tidigare användes till packning används idag till annat bl a förvaring. En konsekvens för att få utrymmet i köket att fungera med hempacken till ordinärt boende är att hantering av näringsdrycker, som idag mellanlagras i köket, helt hanteras av respektive särskilt boende. Samt att mer förrådsutrymme behövs. En möjlig lösning på detta skulle vara att avgränsa en del i matsalen intill köket för lager.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**Pris

Priset för portionen till ordinärt boende kommer bli högre än vad socialförvaltningen betalar för matportionen till särskilt boende idag. Detta pga. emballage och mer arbetstid då portionerna kommer portionspackas. Investering av utrustning, väskor och värmeelement för att hålla maten varm under transporten kommer tillkomma utöver portionspriset.

Övrigt

Investeringskostnad, komplettering av portionspris, riskanalys, och plan för att frigöra utrymme i köket tas fram av kostavdelningen omgående. Kostavdelningen och socialförvaltningen fortsätter planeringen kring vilka kostnader och portionsstorlek som skall erbjudas. Samt hur beställningsförfarandet och distributionen skall se ut.

Delges: Kostchef J.N.

SN

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 45/2020

KS 2020/820

§ 45 Fastighetsförsäljning - Holje 5:59 Västra Bommareviken

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Samhällsutvecklingschef Öjvind Hatt får i uppdrag att ta fram avtal angående detaljplanering av området under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner försäljningen. Detaljplanen kommer att bekostas av köparen.

Delges: Samhällsutvecklingschef Ö.H., Planarkitekt F.I.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:
Kommunfullmäktige beslutar:

Förslag till upprättat köpeavtal godkänns för del av Holje 5:59, där försäljningssumman är 825 000 kronor.

Sammanfattning

En förfrågan har kommit in angående önskan om att få köpa del av Holje 5:59. Området är ca 33 000 kvm och ligger väster om Olsavägen. Marken, som är oplanerad, har beräknats till 25 kr/kvm av samhällsutvecklingschef Öjvind Hatt. Totala försäljningssumman blir 825 000 kronor.

Lantmäterikostnader bekostas av köparen.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 46/2020

KS 2019/89

**§ 46 Information om medborgarförslaget om inrättande av
Fixarservice från SPF och PRO**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Svar inväntas senast den 30 april från seniorkonsulenterna ang. skrivelse/sammanställning över arbetet och diskussionerna kring att samverka kring "Fixarservice" och dess behov och syfte.

I övrigt tas informationen till dagens protokoll.

Sammanfattning

Medborgarförslaget har remitterats till socialnämnden vid två tillfällen och följande svar har kommit in:

1. SN 2019-04-24, § 59,: Socialnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att fixarservice inte inrättas inom socialförvaltningens uppdrag, varken inom servicetjänster eller IT-tjänster.

Svaret behandlades i KSAU 2019-05-21, § 87:

Medborgarförslaget återremitteras till socialnämnden för att undersöka om intentionerna i medborgarförslaget är möjligt under andra former och ev. samverkan med andra aktörer samt undersöka behov och syfte.

2. Svar på återremiss SN 2019-09-25, § 124:

Socialnämnden antar socialförvaltningens förslag till remissvar på det återremitterade medborgarförslaget om inrättande av fixarservice som sitt eget och tillställer kommunstyrelsen detsamma.

Socialnämnden står fast vid sitt tidigare ställningstagande att föreslå Kommunfullmäktige besluta att fixarservice inte inrättas inom socialförvaltningens uppdrag, varken inom servicetjänster eller IT-tjänster.

"Tillsammans med pensionärsföreningarna pågår en inventering ibland medlemmarna om vad man skulle kunna vara behjälplig med i form av vänskapstjänst. Efter möte 190813 skulle alla föreningar inventera i sina grupper och rapportera på nästa träff vad de skulle kunna bidra med. Aktiviteter som man diskuterade var att följa med på olika besök, såsom bank, post och läkarbesök. Hjälp med enklare teknik, ta upp lättare saker från källaren, ned från vind men även en pratstund, promenader med mera.

2020-02-12 skickades begäran om svar till socialförvaltningen och en påminnelse 2020-03-16, då svar inte kommit in.

Delges: SN, Seniorkonsulent L.P., Äldreomsorgschef I.C.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 47/2020

KS 2020/771

§ 47 Avtal

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Kommunchefen undertecknar redovisat avtal, som har sekretess enligt OSL19 kap 1§.

Rolf Jönsson (C) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Ärendet redovisas av kommunchef Iréne Robertsson.

Personligt ansvar om sekretessen röjs.

Delges: Kommunchef I.R.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 48/2020

KS 2020/775

**§ 48 Instruktioner till stämooombud i Olofströms Kraft AB,
Olofströms Kraft nät, Olofströms Energiservice, Olofströms
Kabel TV**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar:

Följande instruktioner fastställs:

att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2019 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen,

att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören, samt att i övrigt rösta enligt styrelsens förslag.

Sammanfattning

Instruktioner till stämooombud vid bolagsstämma i Olofströms Kraft AB, Olofströms Kraft nät, Olofströms Energiservice, Olofströms Kabel-TV, den 29 april 2020. Annika Sjöstedt (S) är stämooombud och Malin Åman (C) är observatör.

Vid bolagsstämman ska bolagets ägare genom sitt stämooombud bland annat besluta om fastställande av balans- och resultaträkning, disposition av årets vinst eller förlust samt ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 49/2020

KS 2020/775

§ 49 Instruktioner till stämooombud i Olofströms Näringsliv AB

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar:

Följande instruktioner fastställs:

att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2019 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen,

att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören, samt att i övrigt rösta enligt styrelsens förslag.

Sammanfattning

Instruktioner till stämooombud vid bolagsstämma i Olofströms Näringsliv AB den XX juni 2020. Ola Bengtsson (S) är stämooombud och Torsten Cairenius (M) är observatör.

Vid bolagsstämman ska bolagets ägare genom sitt stämooombud bland annat besluta om fastställande av balans- och resultaträkning, disposition av årets vinst eller förlust samt ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 50/2020

KS 2020/775

§ 50 Instruktioner till stämooombud i Olofströmshus AB 2020

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar:

Följande instruktioner fastställs:

att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2019 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen,

att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören, samt att i övrigt rösta enligt styrelsens förslag.

Yrkande

Rolf Jönsson (C) yrkar att ordföranden inte ska ha ansvarsfrihet p.g.a. förfarandet med Gästis i Jämshög med bifall från Max Nielsen (SD).

Ordföranden yrkar bifall till föreliggande förslag att bevilja ansvarsfrihet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar om att bevilja ansvarsfrihet.

Sammanfattning

Instruktioner till stämooombud vid bolagsstämma i Olofströmshus AB, den 18 juni 2020. Annika Sjöstedt (S) är stämooombud och Rolf Jönsson (C) är observatör.

Vid bolagsstämman ska bolagets ägare genom sitt stämooombud bland annat besluta om fastställande av balans- och resultaträkning, disposition av årets vinst eller förlust samt ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör.

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

KSAU § 51/2020

KS 2020/754

**§ 51 Instruktioner till stämmoombud Kommunassurans Syd
Försäkrings AB 2020**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar:

Följande stämmodirektiv fastställs:

att rösta för styrelsens och revisorernas förslag om fastställande av resultat- och balansräkning för år 2019 samt om disposition av årets resultat enligt förvaltningsberättelsen,

att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören, samt att i övrigt rösta enligt styrelsens förslag.

Sammanfattning

Instruktioner till stämmoombud vid bolagsstämman i Kommunassurans Syd Försäkrings AB den 7 maj 2020 kl.10-12 i Malmö Börshus. Michael Henriksson (S) är stämmoombud och Rolf Jönsson (C) är ersättare.

Vid bolagsstämman ska bolagets ägare genom sitt stämmoombud bland annat besluta om fastställande av balans- och resultaträkning, disposition av årets vinst eller förlust samt ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör.
