

AFFÄRSPLAN 2021

Året 2021 blir ett år som är starkt påverkat av den pandemi som drabbat världen. Videum AB kommer efter kommunfullmäktiges beslut, att ingå i utvecklingsarbetet med organisationsförändringar där man avser att bilda ett bostadsbolag och ett lokalbolag. Videum Science Park är tänkt att ingå i Växjö kommuns näringslivsavdelning. Syftet med Växjö kommuns processarbete är ett effektivare mer transparent arbetssätt i koncernen. I takt med att universitetsstaden Växjö utvecklas, skapas bättre förutsättningar för företagen och medarbetarnas speciella kompetenser tas tillvara. Arbetet fortgår med att skapa en framtid med universitetet som drivkraften för företagande, kunskap, innovation och tillväxt.

Lena Wibroe
ordförande Videum AB



FOTO Alexander Hall

VIDEUM AB

Videum äger och förvaltar ca 110 000 kvm fastigheter; universitetsbyggnader i Växjö, Videum Science Park och Teleborgs slott med tillhörande grindstugor och bryggghus. Videum har flera byggrätter inom fastighetsbeståndet, både för akademins utveckling och för en framtida expansion av science parken.

I Videum Science Park erbjuds mötesservice och flexibla kontorslokaler för tillväxtföretag. Videum Science Park utvecklas i nära samarbete med Linnéuniversitetet och näringslivet. Detta främst genom kunskapsaktiviteter, labbmiljöer och projekt för innovation och digitalisering.

VISION

Videum bygger hållbart för framtiden. Sänker trösklar och höjer kunskap för innovation. Utvecklar fysiska och digitala mötesplatser som fylls av människor för samverkan mellan näringsliv och akademi. För ett hållbart näringsliv i Växjö kommun.

AFFÄRSIDÉ

Videums affärsidé är att bidra till fortsatt tillväxt och utveckling av universitetsstaden Växjö. Detta genom att under devisen *Idéer föds där människor möts* vara det naturliga navet för företagande, kunskap, innovation och tillväxt runt akademien.

På ett hållbart sätt förvaltar och äger Videum fastigheter för dessa mötesplatser – såsom Linnéuniversitetet, Videum Science Park och Teleborg slott med tillhörande äldre byggnader.

Linnéuniversitetets vision är att sätta kunskap i rörelse för en hållbar samhällsutveckling. Det gör vi bara genom intensivt samspel med både den globala akademien, nationella resurser och det regionala näringslivet. Den innovationshubb vi gemensamt utvecklar i Linnéregionen är beroende av partnerskap mellan kreativa science parks och campusmiljöer som bygger och katalyserar en växande och dynamisk plattform för tillväxt i hela regionen.

Peter Aronsson, rektor vid Linnéuniversitetet



SKAPA FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR ETT VÄXANDE NÄRINGS- LIV OCH EN FUNGERANDE ARBETSMARKNAD

I linje med Växjö kommuns näringslivsplan och Videums devis *idéer föds där människor möts* arbetar Videum Science Park med kunskaps- aktiviteter, mötesservice och flexibla kontors- lokaler för tillväxtföretag. Vidare utvecklas Videum VR och Videum Innovation Lab där flera stora projekt är på gång.

Projekt för innovation och digitalisering

ERUF-projektet *Små- och medelstora företags tillgång till teknik och forskning för ökad konkurrenskraft* inventerar och starta upp samverkans- projekt för innovation mellan företag i regionen och studenter inom Data/IT vid Linnéuniversi- tetet. Videum ansvarar för projektledningen och koordinationen av projektet som genomförs i samverkan med Linnéuniversitetet och utbild- ningsanordnaren Campus Ljungby.

Videum är initiativtagare och huvudkoordinator för Kronobergs bidrag till EU-ansökan om att bil- da en *Europeisk Digital Innovationshub* (EDIH). Ansökan sker i samverkan med Växjö kommun, Linnéuniversitetet och Region Kronoberg.

Videum utreder de affärsmässiga och tekniska förutsättningarna, samt behovet av en *digital och flexibel studiomiljö* för ljud och bild i allt från produktfotografering och poddar till instruktions- video och företagspresentationer.

Praktikplatser

Videum tillhandahåller *praktikplatser* på post- gymnasial och akademisk nivå kontinuerligt.

Stöd till företagsinkubator

Videum kommer att ge ett *driftstöd på 0,5 Mkr till Företagsfabriken*.



UTVECKLA OCH FÖRVALTA EN VÄXANDE STAD, TÄTORT OCH LANDSBYGD

Hållbara Växjö 2030

Videum arbetar i enlighet med programmet "Hållbara Växjö 2030". I fokus är *klimat och miljö, tryggt och tillitsfullt, rättvist och ansvars- tagande, växande och inkluderade samt grönt och hälsosamt*. För bästa effekt och med hänsyn till bolagets resurser fokuserar Videum på de om- råden där påverkan är som störst - att förvalta och utveckla lokaler hållbart, bland annat genom olika energieffektiviseringar. Videum är miljö- diplomerade och genomgår en årlig revision.

Miljösmart samhällsplanering

Videum är i stort sett fossilbränslefria sedan 2020 och utreder möjligheterna för en utökning av solcellsanläggningar. Med utgångspunkt i Campusplanen och Växjö kommuns träbygg- nadsstrategi arbetar Videum tillsammans med Linnéuniversitetet fram handlingsplaner för den framtida utvecklingen av campus.

Bevarande av kulturmiljö

Bevarandet och utvecklingen av kulturmiljön vid Teleborgs slott samt bevarandet av de övriga äldre byggnaderna är en viktig aspekt för att om- rådets karaktär ska bibehållas och även fortsätt- ningsvis vara en attraktiv miljö för Växjö.

Ökad trygghet

I samarbete med Linnéuniversitetet och Linné- kåren arbetar Videum kontinuerligt med *trygg- hetsskapande åtgärder* med fokus på den fysiska miljön i bolagets fastighetsbestånd.



Detta är en kortversion av affärsplanen. Du finner den i sin helhet på www.videum.se.

Videum AB - en del av Växjö kommun.