



For matrikkelenhet:

Kommune: 1108 - SANDNES
Gårdsnummer: 33
Bruksnummer: 1032

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.01.2024 kl. 09:42

Produsert av: Harald Ole Hansen - Sandnes

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 15.01.2010
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 33 / 1032 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 508,4 m2	
Beregna areal for 33 / 1032 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 508,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 1			67 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 2			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 3			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 4			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 5			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 6			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 7			83 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 8			67 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 9			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 10			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 11			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 12			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 13			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 14			83 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 15			84 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 16			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 17			68 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 18			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 19			48 / 1299
			Matrikkelenhet 1108 - 33 / 1032 / 0 / 20			83 / 1299

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6524037	313060		1 508,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
Annen referanse					
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	1108 - 33/1032		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/1		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/1		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/2		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/2		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/3		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/3		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/4		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/4		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/5		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/5		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/6		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/6		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/7		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/7		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/8		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/8		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/9		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/9		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/10		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/10		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/11		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/11		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/12		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/12		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/13		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/13		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/14		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/14		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/15		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/15		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/16		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/16		
		Omnummerert til:	1108 - 33/1032/0/17		
		Omnummerert fra:	1102 - 33/1032/0/17		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing
Status
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Omnummerert til: 1108 - 33/1032/0/18
Omnummerert fra: 1102 - 33/1032/0/18
Omnummerert til: 1108 - 33/1032/0/19
Omnummerert fra: 1102 - 33/1032/0/19
Omnummerert til: 1108 - 33/1032/0/20
Omnummerert fra: 1102 - 33/1032/0/20

Seksjonering	31.07.2012	Tinglyst	09.08.2012	1102dja	31.07.2012
Seksjonering	201203446	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/1		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/2		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/3		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/4		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/5		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/6		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/7		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/8		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/9		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/10		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/11		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/12		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/13		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/14		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/15		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/16		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/17		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/18		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/19		
		Etablert/Endret	1102 - 33/1032/0/20		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.01.2010	Tinglyst		19.01.2010	1102sks	15.01.2010
Oppmålingsforretning	200907020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1102 - 33/821		-1 508,5	
		Mottaker	1102 - 33/1032		1 508,5	
		Berørt	1102 - 33/3		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	10.11.2011	Tinglyst		23.12.2011	1102job	24.11.2011
Oppmålingsforretning	201103642	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1102 - 33/3		-31 062,9	
		Mottaker	1102 - 33/1232		31 062,8	
		Berørt	1102 - 33/12		0	
		Berørt	1102 - 33/21		0	
		Berørt	1102 - 33/61		0	
		Berørt	1102 - 33/123		0	
		Berørt	1102 - 33/288		0	
		Berørt	1102 - 33/289		0	
		Berørt	1102 - 33/290		0	
		Berørt	1102 - 33/292		0	
		Berørt	1102 - 33/705		0	
		Berørt	1102 - 33/819		0	
		Berørt	1102 - 33/821		0	
		Berørt	1102 - 33/1031		0	
		Berørt	1102 - 33/1032		0	
		Berørt	1102 - 33/1033		0	
		Berørt	1102 - 33/1046		0	
		Berørt	1102 - 33/1058		0	
		Berørt	1102 - 33/1147		0	
		Berørt	1102 - 33/1148		0	
		Berørt	1102 - 33/1158		0	
		Berørt	1102 - 33/1162		0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	25.01.2010				1102sks	25.01.2010
Oppmålingsforretning	200907020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1102 - 33/821		0	
		Berørt	1102 - 33/1032		0	
		Berørt	1102 - 33/1033		0	
		Berørt	1102 - 33/1046		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	25.01.2010				1102sks 25.01.2010
Oppmålingsforretning	200907020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1102 - 33/821		0
		Berørt	1102 - 33/1031		0
		Berørt	1102 - 33/1032		0
		Berørt	1102 - 33/1046		0

Adresser						
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Kjempeholen	15815	4		Grunnkrets: 0613 Bogafjell senter Stemmekrets: 8 Bogafjell Kirkesokn: 06080701 Bogafjell Postnr.område: 4324 SANDNES Tettsted: 4522 Stavanger/Sandnes	
			EUREF89 UTM Sone 32 6524034	313048		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten						
Bygningsnr:	300 228 118	Bebygd areal:	851	Ant. boliger:	20	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	2 136	Ant. etasjer:	4	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6524047 Øst: 313062	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 15.06.2011
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	2 136	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.	Bruttoareal bolig:	2 283	Har heis:	Ja	Midlertidig brukstillatelse: 08.04.2013
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest: 24.06.2013
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	2 283			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	399			

Etasjer									
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H03	6	430	0	430	466	0	466	0	133
H02	7	481	0	481	519	0	519	0	133
H01	7	481	0	481	521	0	521	0	133
U01	0	744	0	744	777	0	777	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
15815 Kjempeholen 4	H0101	Bolig	67	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/1
15815 Kjempeholen 4	H0102	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/2
15815 Kjempeholen 4	H0103	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/3
15815 Kjempeholen 4	H0104	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/4
15815 Kjempeholen 4	H0105	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/5
15815 Kjempeholen 4	H0106	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/6
15815 Kjempeholen 4	H0107	Bolig	83	4	Kjøkken	1	2	33/1032/0/7
15815 Kjempeholen 4	H0201	Bolig	67	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/8
15815 Kjempeholen 4	H0202	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/9
15815 Kjempeholen 4	H0203	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/10
15815 Kjempeholen 4	H0204	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/11
15815 Kjempeholen 4	H0205	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/12
15815 Kjempeholen 4	H0206	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/13
15815 Kjempeholen 4	H0207	Bolig	83	4	Kjøkken	1	2	33/1032/0/14
15815 Kjempeholen 4	H0301	Bolig	84	4	Kjøkken	1	1	33/1032/0/15
15815 Kjempeholen 4	H0302	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/16
15815 Kjempeholen 4	H0303	Bolig	68	3	Kjøkken	1	1	33/1032/0/17
15815 Kjempeholen 4	H0304	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/18
15815 Kjempeholen 4	H0305	Bolig	48	2	Kjøkken	1	1	33/1032/0/19
15815 Kjempeholen 4	H0306	Bolig	83	4	Kjøkken	1	2	33/1032/0/20

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BLOCK WATNE AS		PB 1817 VIKA 123 OSLO