



Sameiet Sverres gate 54
Sverres gate 54
2317 Hamar

Møtereferat – Styremøte		
Tid:	2025-11-19 kl. 18:30	Sted: Hos Morten
Ordstyrer:	Morten Mo	Referent: Morten Mo
Deltakere:	Morten Mo – Anita Hekne – Caroline Volla Moberget – Morten Solheim (vara)	
Ikke til stede:		
Sak	Diskusjon og Konklusjon	Ansvarlig
1.	Økonomistatus Morten M orienterte. Foreløpig ligger Sameiet nær balanse i 2025, men en uforutsett utgift venter – se sak 3 nedenfor.	
2.	Ladeanlegg for elbil - to nye bestillinger Seksjon 4 (Haug) og seksjon 5 (Kirkerud) har bestilt lader for elbil. Storhamar Elektro installerer så snart som mulig.	Morten M
3.	Vannlekkasje seksjon 5 Etter bytte/tetting av sluket hos Kirkerud lekket det fortsatt til badet i seksjon 1. Kirkerud har pigget opp og funnet feil på en rørskjøt i gulvet. Styret drøftet saken og konstaterte at feil på skjult røropplegg er sameiets ansvar. Styreleder har bedt om tilbud fra to leverandører, bare én kan levere. Styreleder følger opp og ser til at badet blir reparert så snart som mulig.	Morten M
4.	Nøkler til vaskerom Firma Nortekstil leverer kluter til trappevask og har bedt om nøkkel. Styreleder bestiller.	Morten M
5.	Julegrantenning Julegrantenning søndag 30. november. Vedlikeholdskomiteen ser til at belysningen virker. Anita sørger for gløgg og pepperkaker. Morten M sørger for invitasjon til alle i gården.	Morten S Anita Morten M

6.	Eventuelt Lås på ytterdør oppgang B. Etter at vi måtte skifte deler tidligere i høst, virker ikke postens sonelås. Sameiet har bedt leverandør Certego om å utbedre feilen. Det har vært liten eller ingen reaksjon fra Certego. Vedlikeholdskomiteen/Morten S følger opp. Certego har påpekt at låssystemet er gammelt og at deler er dyre og vanskelige å få tak i. De har anbefalt at sameiet innhenter tilbud på nytt låssystem. Styret drøftet kort å tegne medlemskap i Huseiernes landsforbund, men fattet ikke noe vedtak.	Vedlikeholds- komiteen/ Morten S Morten M
Møtet hevet kl. 19:20		
Sted og dato: Hamar, 2025.11.23	Signatur: 	