



Sameiet Sverres gate 54
Sverres gate 54
2317 Hamar

Møtereferat – Styremøte		
Tid:	2025-11-28 kl. 14:30	Sted: Hos Morten Mo
Ordstyrer:	Morten Mo	Referent: Morten Mo
Deltakere:	Morten Mo – Anota Hekne – Morten Solheim (vara)	
Ikke til stede:	Caroline Volla Moberget	
Sak	Diskusjon og Konklusjon	Ansvarlig
1.	Vannskade i seksjon 1. Med bakgrunn i henvendelse fra Kirkerud behandlet styret saken og besluttet at: Styret kan IKKE garantere at det ikke faller noen kostnad på Kirkerud. Ansaret er regulert av eierseksjonsloven. Skaden i innstøpt rør er vårt ansvar. Sameiet, evt. Forsikringsselskapet, bekoster reparasjonen av rørskadene og følgeskadene på gulv, membran, fliser, varmekabler, mm. En eventuell kostnad for Kirkerud vil være standardheving av badet til 2025-standard. Dette er en helt nødvendig standardheving i henhold til byggeforskriftene. Dette vil øke verdien av leiligheten. Av hensyn til øvrige seksjonseiere og eventuelle fremtidige skader kan vi ikke garantere at vi bekoster standardhevingen. Hvor stor denne kostnaden blir kan vi ikke si i dag. I og med at saken ikke er avsluttet kan vi ikke sette noe tall. Styret vil vurdere å kompensere deg for den lange tiden dette har tatt. Styret er innstilt på å starte reparasjon snarest etter befaring tirsdag 0900. Beslutningen var enstemmig.	

Sameiet Sverres gate 54

Møtet hevet kl. 16:00

Sted og dato: Hamar, 2025.11.28

Signatur: *Morten Mo*