

Sameiet Sverres gate 54
Sverres gate 54
2317 Hamar

Møtereferat – Styremøte

Tid:	2026-09-09 kl. 19:00	**Sted:**	Hos Morten S
Ordstyrer:	Morten Mo	**Referent:**	Morten Mo
Deltakere:	Anita Hekne – Morten Mo – Morten Solheim (vara)		
Ikke til stede:	Caroline Volla Moberget		

Sak	Diskusjon og Konklusjon	Ansvarlig
1.	Status og erfaringer med porttelefonen, Morten M redegjorde. Porttelefonen er ferdig installert og virker som forventet. Styreleder hjelper til med å koble porttelefonen mot mobiltelefon for de som ønsker det. Prosjektet ble vesentlig dyrere enn forventet, ettersom trekking av nye kabler var ikke inkludert i tilbudet. Et uventet behov for strømforsyning til dørlåsene ble dekket av Certego.	
2.	Økonomistatus. Utsatt til neste møte	Morten M
3.	Nye leietakere I løpet av sommeren har Emma Louise Ramstad flyttet ut fra seksjon 11 og Robin Winther Brandsøy flyttet inn Michael Sørvold og Thea Volla flyttet ut av seksjon 4 1. august. Fra samme tidspunkt flyttet Sarah Gundhus Bøe og Halstein Ydstebø inn. Seksjon 2 leies ut til Tor Gihlemoen og Beate Gripsheim fra 1. november. Styret godkjente de to siste leieforholdene, det ene på etterskudd. Styret innskjerper samtidig at nye leieforhold skal godkjennes av styret før innflytting, i samsvar med sameieavtalens §4. Utleie av enkeltrom er unntatt.	

4.	Skade på garasjeporten 13. juni. 13. juni sluttet garasjeporten og ladeanlegget for elbil å fungere. Port Innlandet ble tilkalt og tilkalte i sin tur elektriker. Årsaken var et branntilløp i sikringstavla i kjelleren. En kabel var gått varm og brent av. Skaden ble utbedret og saken er meldt til forsikringsselskapet. Samtidig har styret informert Storhamar elektro som etter alt å dømme hadde montert kabelen som brant av. Forutsatt at forsikringsselskapet dekker skaden er tapet begrenset til 10 000 kr.	
5.	Abonnement på TV/internett – forslag om endret abonnementspakke Telenor har informert om at vi samlet betaler mer for teletjenester enn nødvendig og anbefalte en endring av abonnementet. Det innebærer at noen flere tjenester blir inkludert i abonnementet, mens flere av oss vil trenge færre ekstratjenester. Styret besluttet å godta tilbudet. Fra Telenor	Morten M
6.	Høstfesten 16/9 Styret fordelte oppgaver seg imellom for å forberede og gjennomføre høstfesten.	Styret
7.	Eventuelt Vedlikeholdskomiteen vil med det første spyle takrennene. For dette trenger de tilgang til leilighetene i tredje etasje en kort stund. Vedlikeholdskomiteen planlegger å male vinduskarmer og terrasserekkverk med prioritet til sørsiden.	Morten S/ VK
	Møtet hevet kl. 20:45	

Sted og dato:	Hamar, 2026-09-10	**Signatur:**	*Morten Mo*