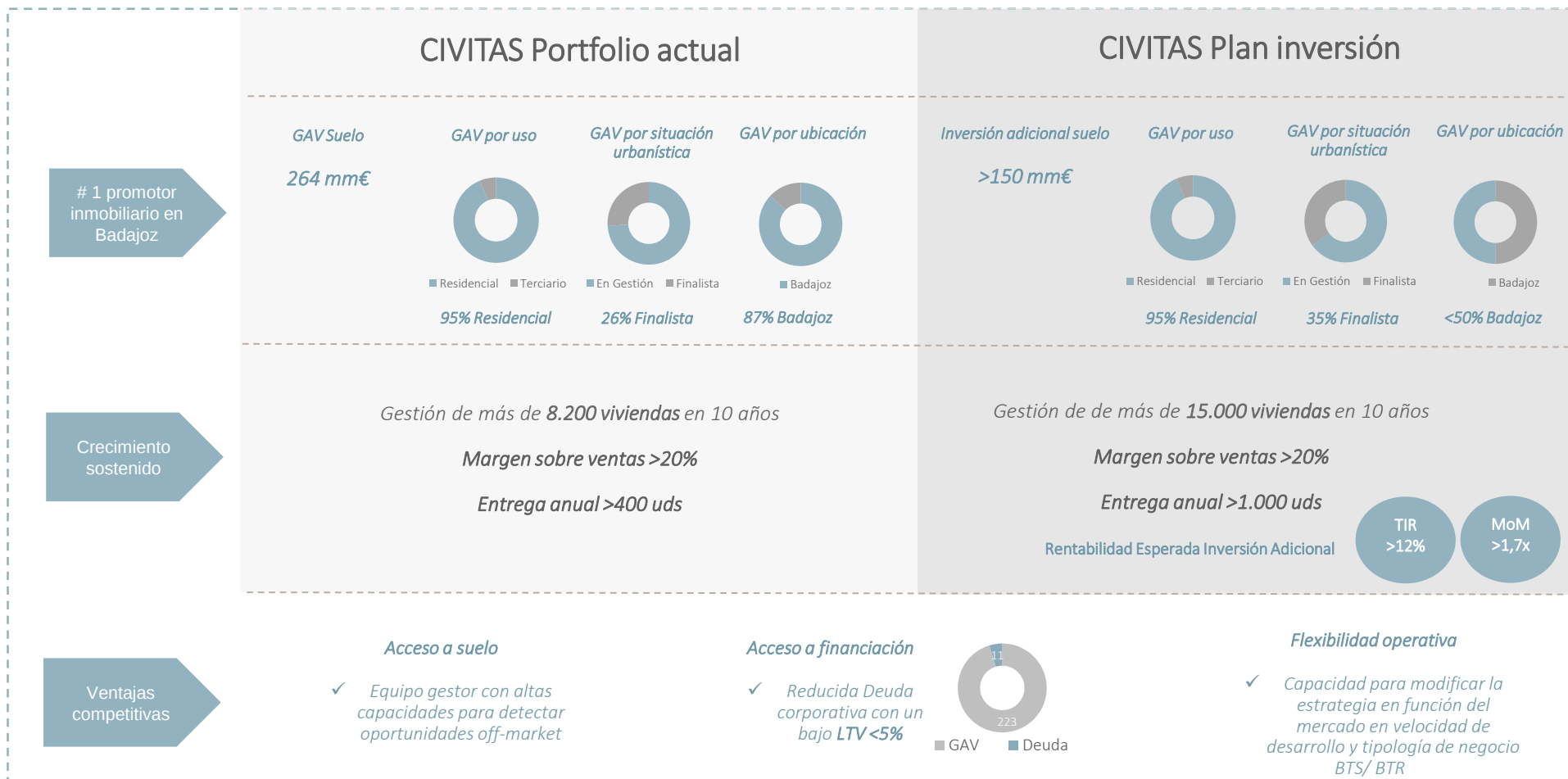


Civitas



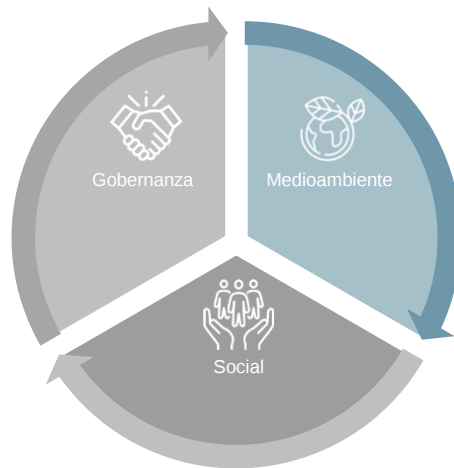
Civitas es una promotora con proyección nacional, con proyectos urbanísticos acordes con los modelos sostenibles y tecnológicos que demanda la sociedad actual.



Civitas aprovechará la favorable coyuntura del mercado residencial, y su bajo apalancamiento, para consolidarse como una de las primeras promotoras nacionales con el objetivo de entregar al menos 1.000 viviendas al año

La estrategia empresarial que desarrolla Civitas tiene como fin maximizar la rentabilidad para el accionista dentro de un marco respetuoso con el medio ambiente y con la sociedad desde una gobernanza responsable.

- Transparencia de la organización
- Diversidad del Consejo de Administración
- Remuneraciones de los directivos controladas
- Supervisión del correcto uso del código de conducta
- Persecución del cumplimiento normativo (*compliance*)
- Administración de la innovación.



- Cuidado del correcto uso del agua
- Óptima gestión de residuos de obra
- Óptimo uso de la energía
- Se exige un plan de sostenibilidad a las empresas constructoras con las que trabajamos

- Búsqueda de las mejores condiciones laborales para los trabajadores de Civitas
- Desarrollo de políticas destinadas a la retención de talento y crecimiento laboral
- Importancia en la gestión de la atención al cliente
- Inversiones RSC que tengan un impacto en la comunidad.

Compromiso: 100% de las promociones obtendrá el certificado BREEAM.



MISIÓN Y VISIÓN

MISIÓN

Ayudamos a construir un modelo urbanístico más sostenible, más atractivo y más habitable, para mejorar la forma en que las personas se relacionan con las ciudades

VISIÓN

Convertirnos en un impulsor de las ciudades del futuro, proyectando espacios modernos, sostenibles y dinámicos donde prime la calidad de vida de sus habitantes

VALORES

COMPROMISO

Creando ámbitos urbanos sostenibles y poniendo al alcance de las personas viviendas innovadoras y adaptadas a las tendencias del futuro

SOSTENIBILIDAD

Apoyando los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de Naciones Unidas

DESTINO

Brindando nuevas oportunidades de desarrollo que hagan de Badajoz una ciudad más atractiva

COMUNIDAD

Potenciando los espacios públicos donde poder compartir y disfrutar

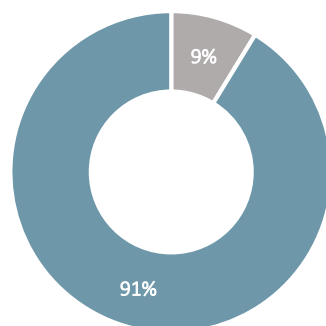
Plataforma bien establecida e implementada, con un equipo altamente experimentado, para garantizar una ejecución exitosa.



Equipo altamente reconocido en el sector inmobiliario, con experiencia probada en la dirección y desarrollo de grandes promotoras nacionales

La compañía cuenta con la bolsa de suelo (finalista y en gestión) más grande de todo Badajoz, un total de 902.288 m² de edificabilidad para la construcción de 7.349 viviendas.

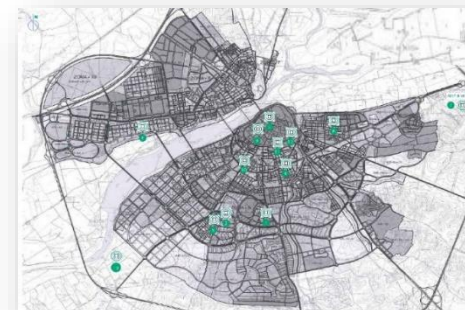
Distribución de los activos en cartera por número de viviendas



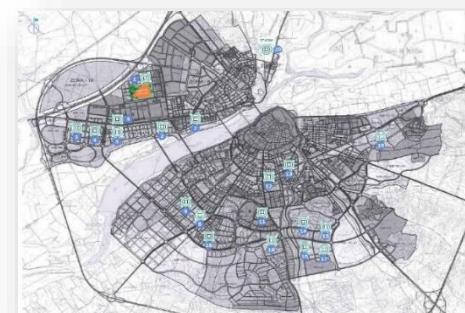
- Suelos finalistas
- Suelos en gestión

- ✓ Los activos en cartera están formados por **suelo finalista para construcción de 642 viviendas** y **suelo en gestión** para la construcción de otras **6,707 viviendas**.

Suelos finalistas



Suelos en gestión



Civitas se consolida como la compañía líder en el mercado de Badajoz con una cuota de mercado > 95%, con capacidad para fijar precios y gestionar la oferta en función del mercado.

Civitas

