

PROJECTS OVERVIEW

OCTOBER 2023

EMANUELLE

BUY GROW SUCCEED

WWW.EMANUELLE-PT.COM

SOBRE NÓS

A Emanuelle Investments é uma empresa promotora imobiliária especializada em encontrar investimentos imobiliários exclusivos no Porto.

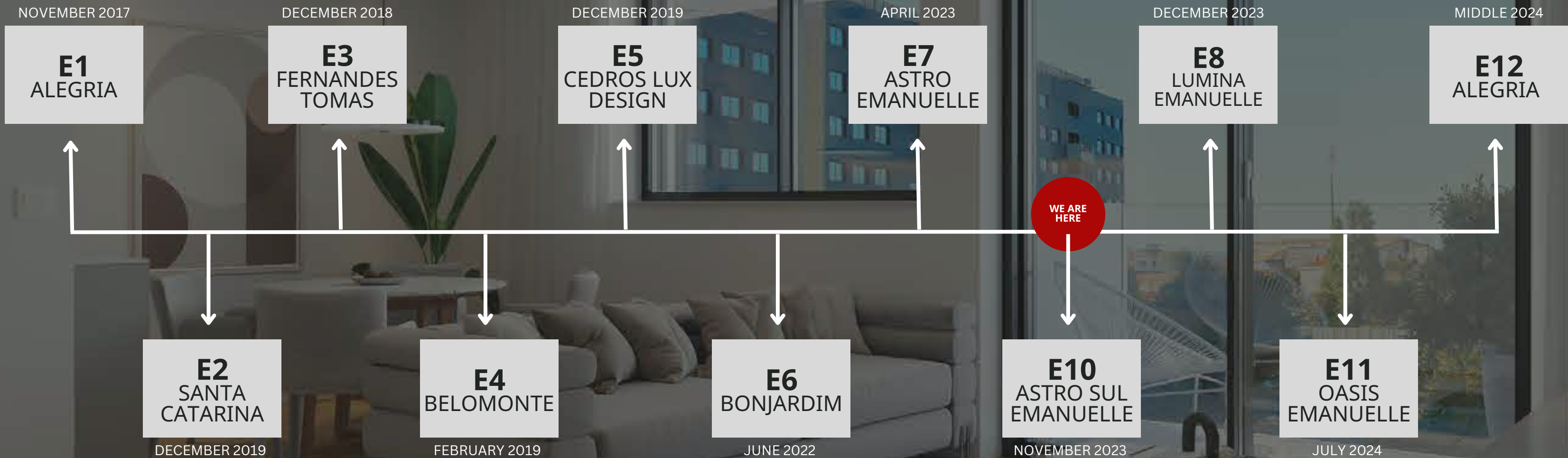
A empresa foi fundada em 2017 pelo Eli Taieb e pelo Ofir Yiflach, e é uma empresa que constrói para o mercado português local.

Os nossos objetivos são familiarizar-nos com o mercado, seus padrões e com a cultura de nossos clientes.

Uma das coisas mais importantes para nos é conhecer o cliente e com a ajuda desse conhecimento proporcionar a melhor experiência de vida para cada cliente.

A nossa empresa aposta na oferta de uma solução habitacional para casais e famílias, de classe média-alta, mantendo os preços justos juntamente com a qualidade de construção que se manterá ao longo dos anos.

TIMELINE



DATES REFER TO BEGINNING OF CONSTRUCTION

E2
CIDADEVADORA INVESTMENTS UNIPessoal LDA
NIPC 514868112

SANTA CATARINA

904

PORTO
LOCATION

900.000€
PROJECT VALUE

400
TOTAL SQM

**NOVEMBER
2020**
END OF CONSTRUCTION

5
UNITS

3
FLOORS



E3
PRESENTATIVO LDA
NIPC 515469483

FERNANDES TOMAS

915

PORTO
LOCATION

1.700.000€
PROJECT VALUE

500
TOTAL SQM

**NOVEMBER
2021**
END OF CONSTRUCTION

8
UNITS

4
FLOORS



E4

DUDIMO - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LDA
NIPC 515101150

EDIFÍCIO BELOMONTE

103

PORTO
LOCATION

1.300.000€
PROJECT VALUE

240
TOTAL SQM

**JANUARY
2023**
END OF CONSTRUCTION

4
UNITS

3
FLOORS



E5
PROBABLE LIMIT LDA
NIPC 515722910

CEDROS
LUX DESIGN

PORTO
LOCATION

5.500.000€
PROJECT VALUE

3.000
TOTAL SQM

**APRIL
2023**
END OF CONSTRUCTION

19
UNITS

5
FLOORS



E7
PLENTYWILD LDA
NIPC 516640623

ASTRO

EMANUELLE

LEÇA DA PALMEIRA
LOCATION

15.000.000€
PROJECT VALUE

6.800
TOTAL SQM

**APRIL
2023**
BEGINNING OF CONSTRUCTION

50
UNITS

11
FLOORS



E8
INSPIRING SELECTION LDA
NIPC 516976257

LUMINA

E M A N U E L L E

ÁGUAS SANTAS, MAIA
LOCATION

13.500.000€
PROJECT VALUE

8.300
TOTAL SQM

**DECEMBER
2023**
BEGINNING OF CONSTRUCTION

49
UNITS

6
FLOORS



LUMINA
TRANSIT

STORE

E10
MINUTEXCLUSIVO LDA
NIPC 517342553

ASTRO

EMANUELLE
BUY. GROW. SUCCEED.

EMANUELLE SUL

LEÇA DA PALMEIRA
LOCATION

28.000.000€
PROJECT VALUE

12.300
TOTAL SQM

**NOVEMBER
2023**
BEGINNING OF CONSTRUCTION

84
UNITS

11
FLOORS

 **EMANUELLE**
BUY. GROW. SUCCEED.



E11
DELUXE GALAXY LDA
NIPC 517024055



CONDOMÍNIO FECHADO

OASIS

EMANUELLE

**RIO TINTO,
GONDOMAR**
LOCATION

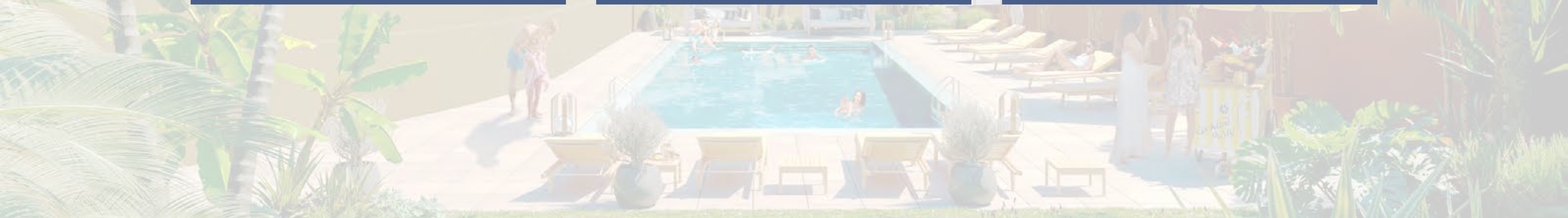
28.400.000€
PROJECT VALUE

15.800
TOTAL SQM

**JULY
2024**
BEGINNING OF CONSTRUCTION

104
UNITS

7
FLOORS





ALEGRIA

PORTO
LOCATION

6.700.000€
PROJECT VALUE

1.800
TOTAL SQM

**MIDDLE
2024**
BEGINNING OF CONSTRUCTION

29
UNITS

4
FLOORS



PIPELINE SUMMARY

55.000
TOTAL SQM

110.100.000€
PROJECTS VALUE

387
UNITS

OBRIGADO
Thank You

PT

Rua da Camões 21, 1 Andar, A, 4000-144 Porto
www.emanuelle-pt.com
+351 222 434 422

EMANUELLE
BUY GROW SUCCEED