



PRESENTACIÓN CORPORATIVA

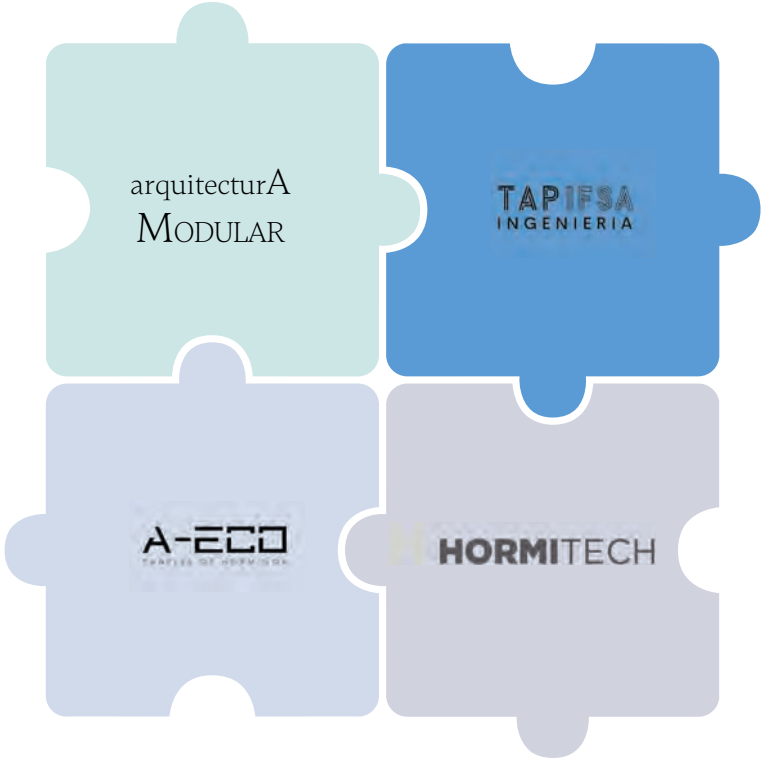
2024

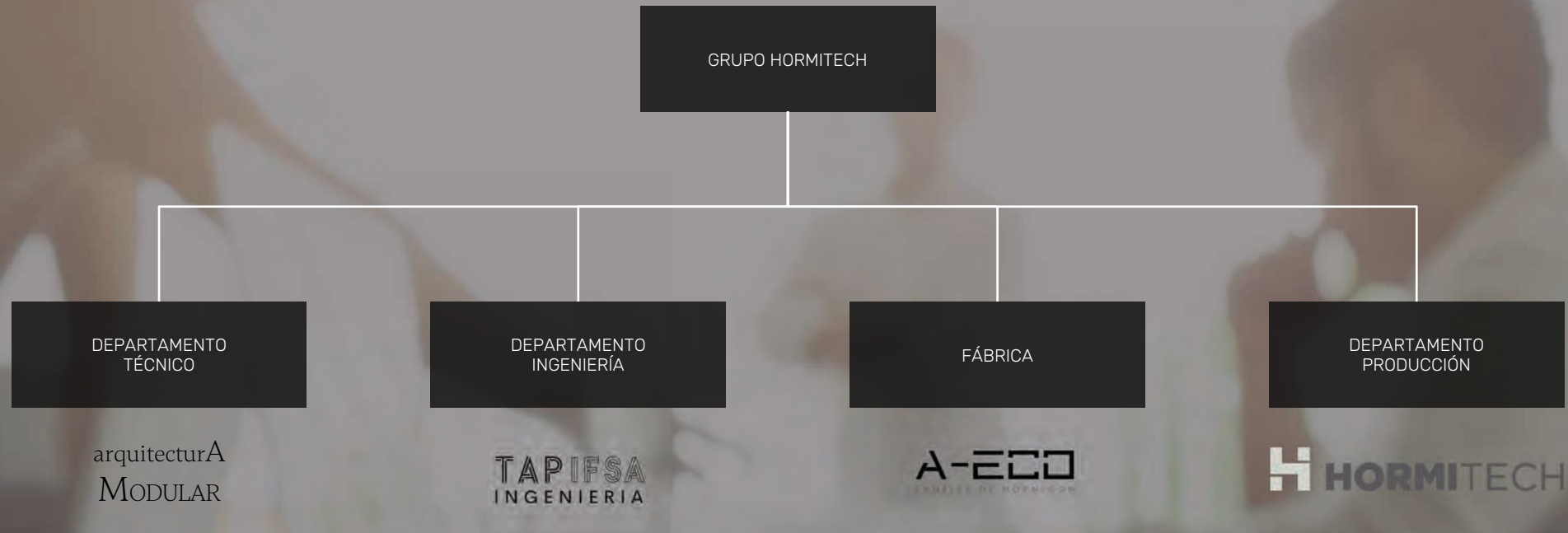


DE HORMITECH A GRUPO HORMITECH

En el camino a la excelencia evolucionamos de empresa constructora a grupo de empresas de Arquitectura, Diseño, Ingeniería, Fabricación y Construcción.

Esto nos permite crear procesos más ágiles, eficientes y seguros, optimizar nuestros recursos, tener un mejor control de costes, alcanzar altos estándares de calidad y ser rápidos en la ejecución para seguir construyendo hogares únicos.



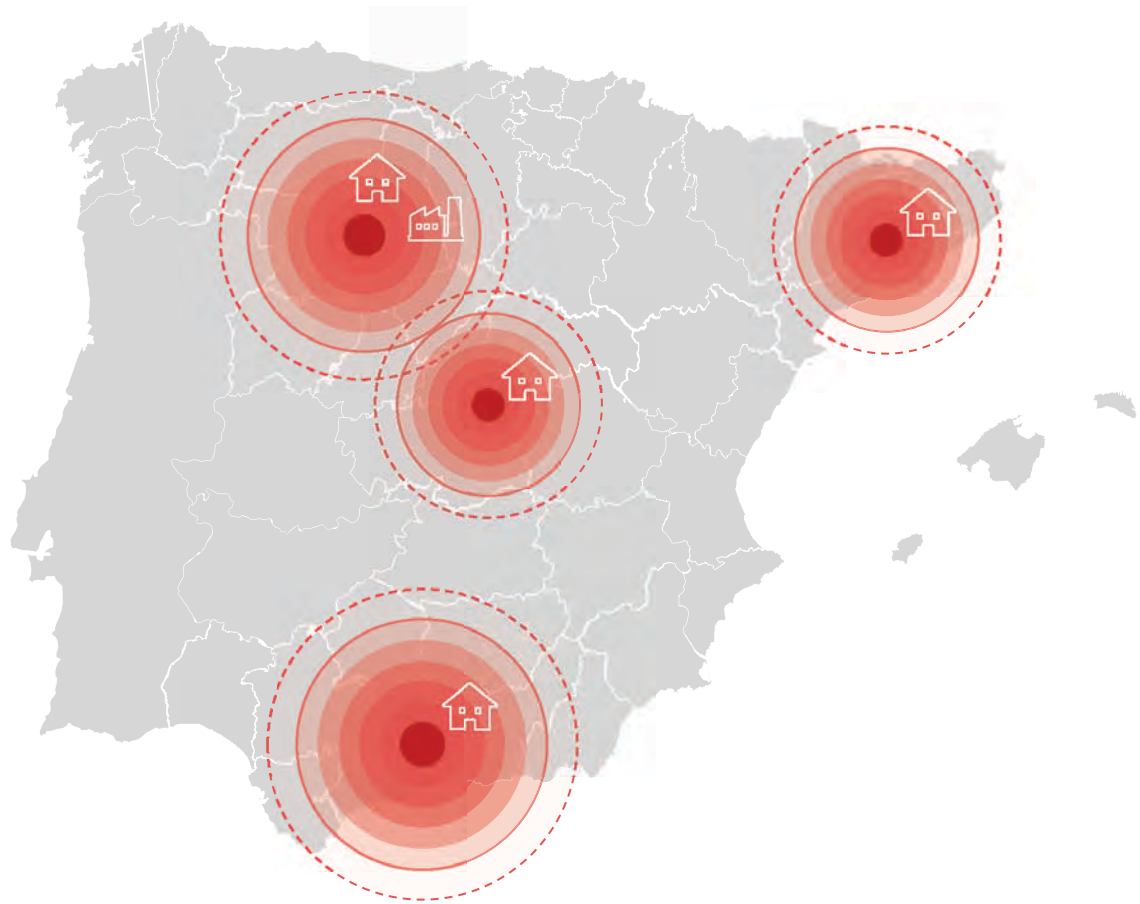


UNIDOS PARA CREAR PROYECTOS DE VIDA CON PERSONALIDAD PROPIA

El equipo multidisciplinar de Grupo Hormitech está formado por más de 50 profesionales conjugando las áreas de fabricación, economía, ingeniería, diseño, interiorismo y arquitectura de producto.

Presencia geográfica diversificada.

Clientes distribuidos a lo largo del todo el territorio.



Contamos con oficinas en Madrid, Málaga,
Valladolid y Barcelona.
La fábrica se encuentra en Valladolid.

NUESTRO SISTEMA: VENTAJAS PARA EL CLIENTE FINAL

Principales ventajas que ofrece Hormitech y beneficios del hormigón



Rapidez: Reducción de plazos en la ejecución de las obras. En 6 meses puede tener su vivienda.

Sin sobrecostos: Desde el momento en que se firma el presupuesto sabrá lo que le costará construir su casa, así como el plazo de entrega.

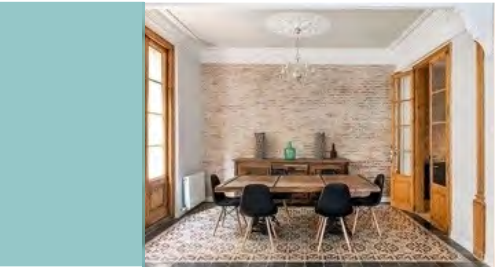
Versatilidad y amplitud: espacios diáfanos (hasta 10x10m) e incremento del m² útil de la vivienda.

Flexibilidad: adaptación de la vivienda a las posibilidades financieras del cliente.



DISEÑO Y
FABRICACIÓN

EJECUCIÓN



Mayor aislamiento: evitar las pérdidas de energía y asegurar el máximo ahorro y eficiencia energética.

Confort: Alto grado de aislamiento contra el ruido y excelente comportamiento térmico.

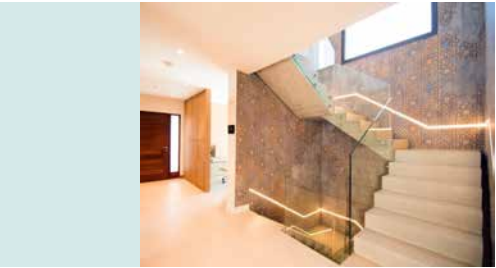
Mantenimiento: Mínimo mantenimiento y mayor durabilidad respecto a una vivienda convencional.

Menor consumo de energía, mayor ahorro.



EFICIENCIA ENERGÉTICA Y
AHORRO ECONÓMICO

AHORRO



Materiales e instalaciones de **alta calidad**

Acabados interiores tradicionales sin presencia ni contacto directo con los elementos de hormigón

Acabado de fachada en hormigón pulido, con opciones de **personalización** en color y textura.

Sostenibilidad: Respeto por el medio ambiente, Resistencia y Durabilidad



ACABADOS Y
SOSTENIBILIDAD

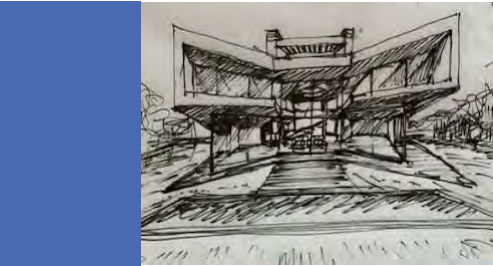
VIVIENDA

VALUE-ADD



NUESTRO SISTEMA: VENTAJAS PARA EL ARQUITECTO

Principales ventajas que ofrece Hormitech y beneficios del hormigón



Diseño: Libertad de diseño

Versatilidad: Posibilidad de crear grandes espacios diáfanos (hasta 10x10m)

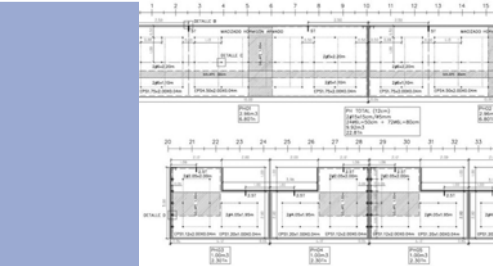
La **fortaleza** que ofrece el hormigón para la estructura principal evita la necesidad de tener muros interiores o columnas que reduzcan el espacio real del interior de la casa.

Simplicidad: Sistema con simplicidad de aplicación en la redacción del proyecto.



DISEÑO Y PROYECTO

PROYECTO



Experiencia: Disponibilidad de un equipo consultor de Ingeniería especializado que se responsabiliza del desarrollo, cálculo estructural, diseño de elementos, dibujo y asesoramiento técnico durante la ejecución de obra.



EXPERIENCIA A SU DISPOSICIÓN

EQUIPO



Calidad: Documentación que avala la calidad e idoneidad de uso.

Control: Control absoluto de las dimensiones definidas en el Proyecto.

Calidad y Precisión: Proceso monitorizado en la fabricación y montaje de la estructura con la máxima calidad.

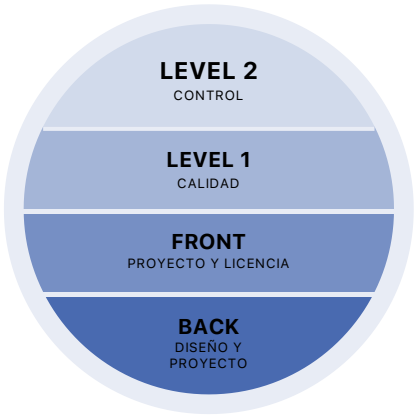
Mantenimiento: Facilidad de mantenimiento y conservación.



CONTROL DE CALIDAD

EJECUCIÓN

VALUE-ADD



NUESTRO SISTEMA: VENTAJAS PARA EL CONSTRUCTOR

Principales ventajas que ofrece Hormitech y beneficios del hormigón



- Control:** Conocimiento, desde el principio, del costo del conjunto estructura-cerramiento
- Proyecto definido:** Disponer de un proyecto definido que evita las demoras y mejora los plazos de ejecución..
- Plazos de ejecución:** Conocimiento exacto de costo y tiempo de montaje que garantizan los plazos de ejecución.



PLANIFICACIÓN

SEGURIDAD EN LA PROPUESTA



- Construcción:** Muros con doble función, al formar tanto la estructura como el cerramiento de las viviendas
- Menos personal:** solución a la escasez de mano de obra cualificada que aqueja al sector.
- Plazos más cortos:** Disminución de los plazos absolutos de obra.
- Seguridad:** Bajo costo y disminución de siniestralidad.
- Coordinación:** Facilidad de programación del resto de oficios en obra.



EJECUCIÓN

EFICIENCIA ENERGÉTICA
AHORRO ECONÓMICO



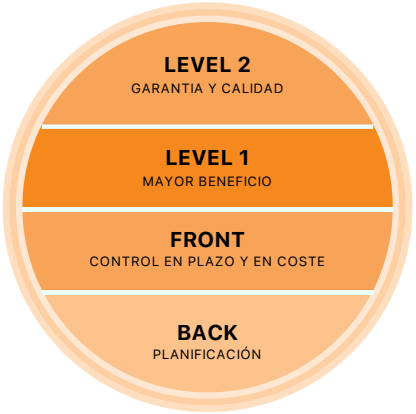
- Garantía** total de calidad y bajo costo de mantenimiento.
- Calidad** final del producto resultante.
- Propiedades del hormigón:** Más sólido y firme, por lo tanto, mayor resistencia al paso del tiempo, con un mínimo mantenimiento. Material con una gran inercia térmica y aislamiento acústico, aportando mayor aislamiento a la vivienda.



ENTREGA

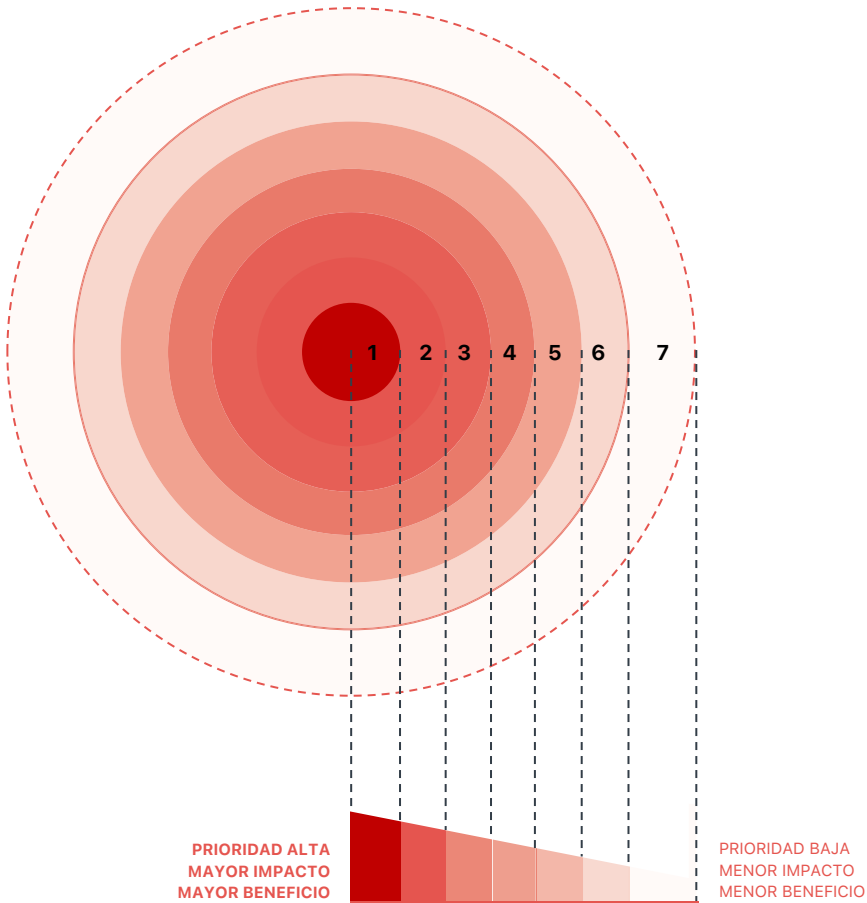
SERVICIO POSTVENTA

VALUE-ADD



NUESTRO SISTEMA: VENTAJAS PARA EL PROMOTOR

Disfrute de su trabajo, piense en su próxima inversión, calcule su futura rentabilidad, olvídense del proceso de construcción.



1	EVITAR DESVIACIONES EN EL PRESUPUESTO	Conocimiento, desde el principio, del costo del Proyecto.
2	PRESUPUESTO CONTROLADO	Desde el momento en que se firma el presupuesto sabrá lo que le costará construir la vivienda, así como el plazo de construcción.
3	VELOCIDAD	La velocidad es el factor diferenciador y competitivo de cualquier promoción, la cantidad de tiempo y recursos invertidos harán que una inversión sea rentable o no. Con Hormitech puede disponer de sus primeras unidades de vivienda en plazos inferiores a 6 meses, lo que agiliza enormemente la venta de su promoción.
4	AHORRO DE COSTES POST-VENTA	No se preocupe por el servicio postventa, Hormitech dispone de su departamento postventa. La calidad del producto industrializado evita las reclamaciones y, si las hubiera, Hormitech asume su gestión y solución.
5	SERVICIO 360°	Arquitecto, aparejador, topógrafo, estudios geotécnicos, construcción, ingeniería, permisos, equipamiento. Todo lo resolverá con un único interlocutor. Optimice y agilice sus inversiones.
6	ACABADOS DE CALIDAD	El comprador actual es sumamente exigente. La perfección ya no es un plus, es obligada. La industrialización de la vivienda y de los procesos constructivos ofrece al consumidor la perfección. Los acabados deben ser "luxury", hoy en día el consumidor no se conforma con menos. Y por supuesto, el grado de equipamiento de la vivienda máximo, todo incluido, sin sorpresas.
7	EFICIENCIA ENERGÉTICA	La eficiencia energética clase A es el estándar en Hormitech. Además es fundamental para sacar al mercado viviendas con garantía de venta.

Hemos construido muchas casas de hormigón y todas tienen una cosa en común: son diferentes.



