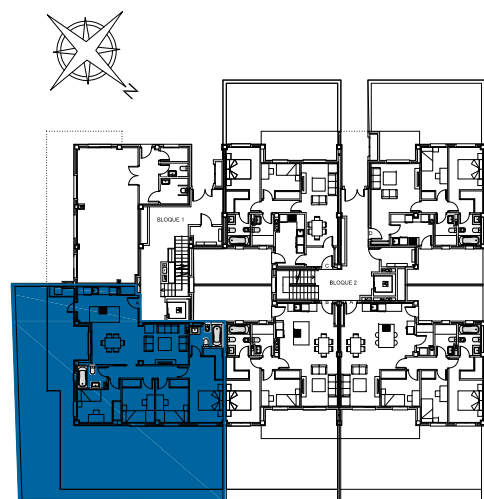


SUPERFICIES UTILES

SALON-COMEDOR-COCINA	35,69 m2
PASILLO	5,15 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	8,15 m2
DORMITORIO 4	9,01 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,68 m2
TERRAZA	20,09 m2
SUP. UTIL TOTAL	109,12 m2
PATIO EXTERIOR	119,06 m2

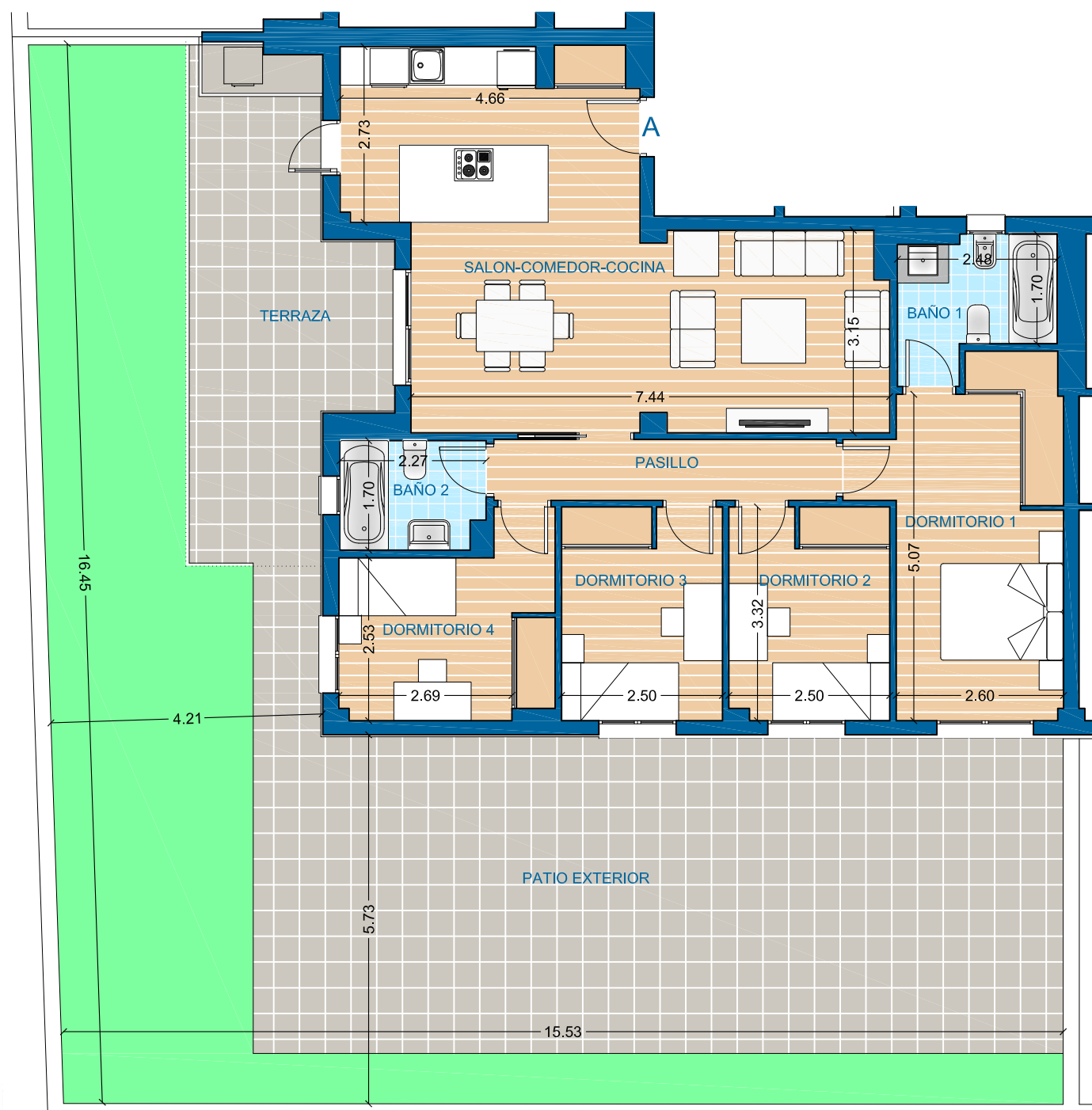
SUP. CONSTRUIDA	116,96 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	139,27 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 97,93 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 116,96 m2



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 1 - PLANTA BAJA
VIVIENDA A

0 1 2 3 4 m

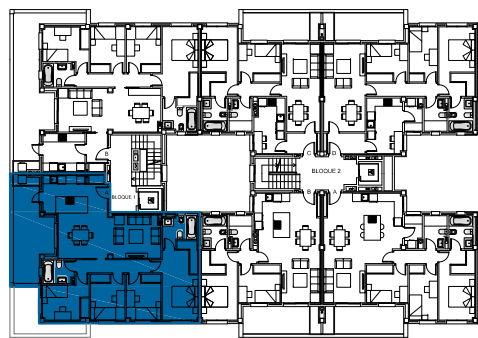


SUPERFICIES UTILES

SALON-COMEDOR-COCINA	35,69 m2
PASILLO	5,15 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	8,15 m2
DORMITORIO 4	9,01 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,68 m2
TERRAZA	17,57 m2
SUP. UTIL TOTAL	106,60 m2

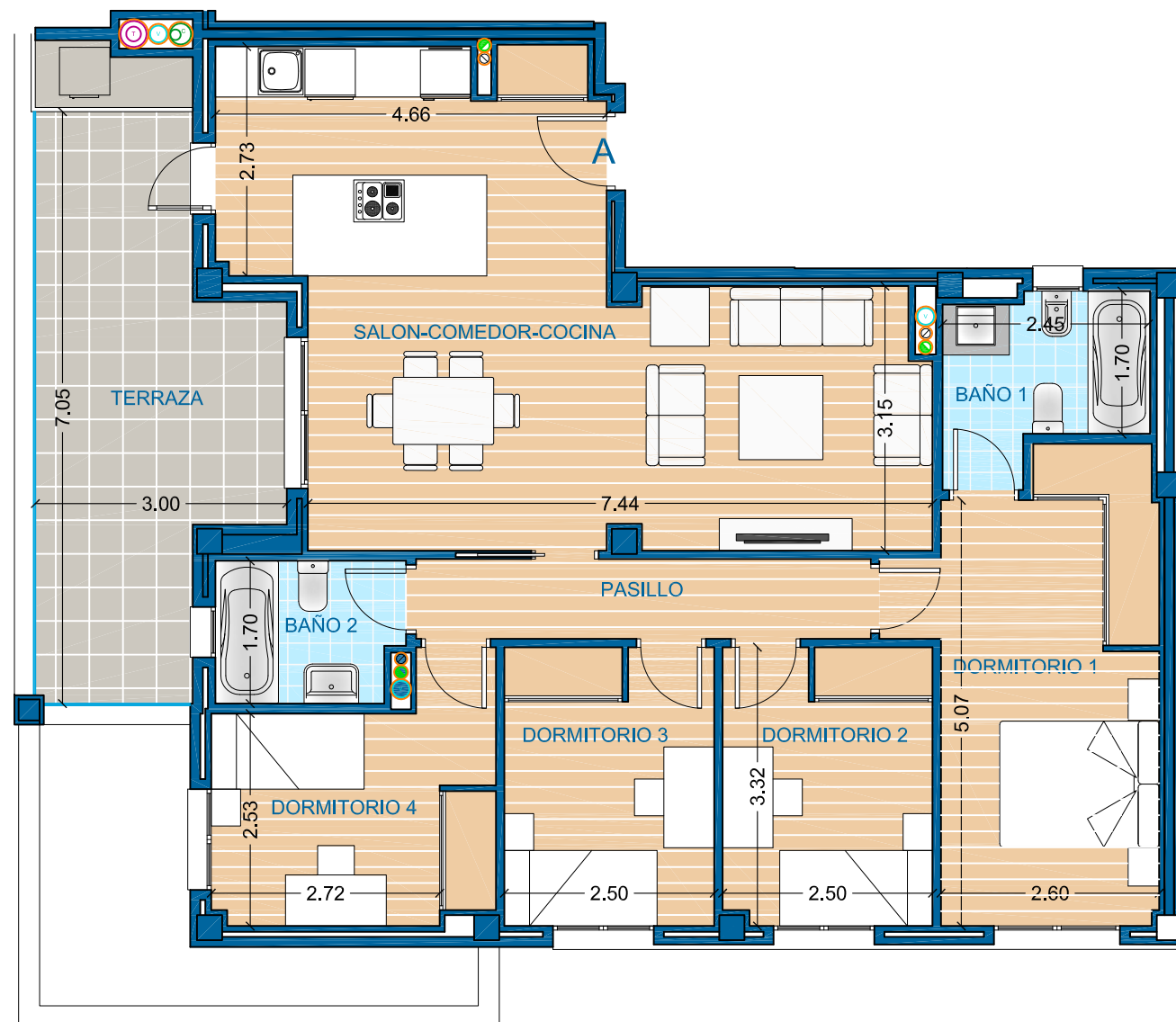
SUP. CONSTRUIDA 116,96 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c. 139,27 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 97,93 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 116,96 m2



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 1 - PLANTA PRIMERA

VIVIENDA A

0 1 2 3 4 m



DIRIGE



CONSTRUYE



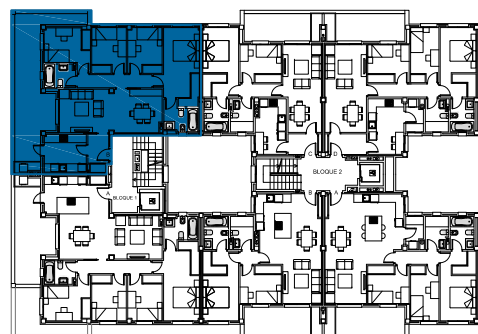
COMERCIALIZA



Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

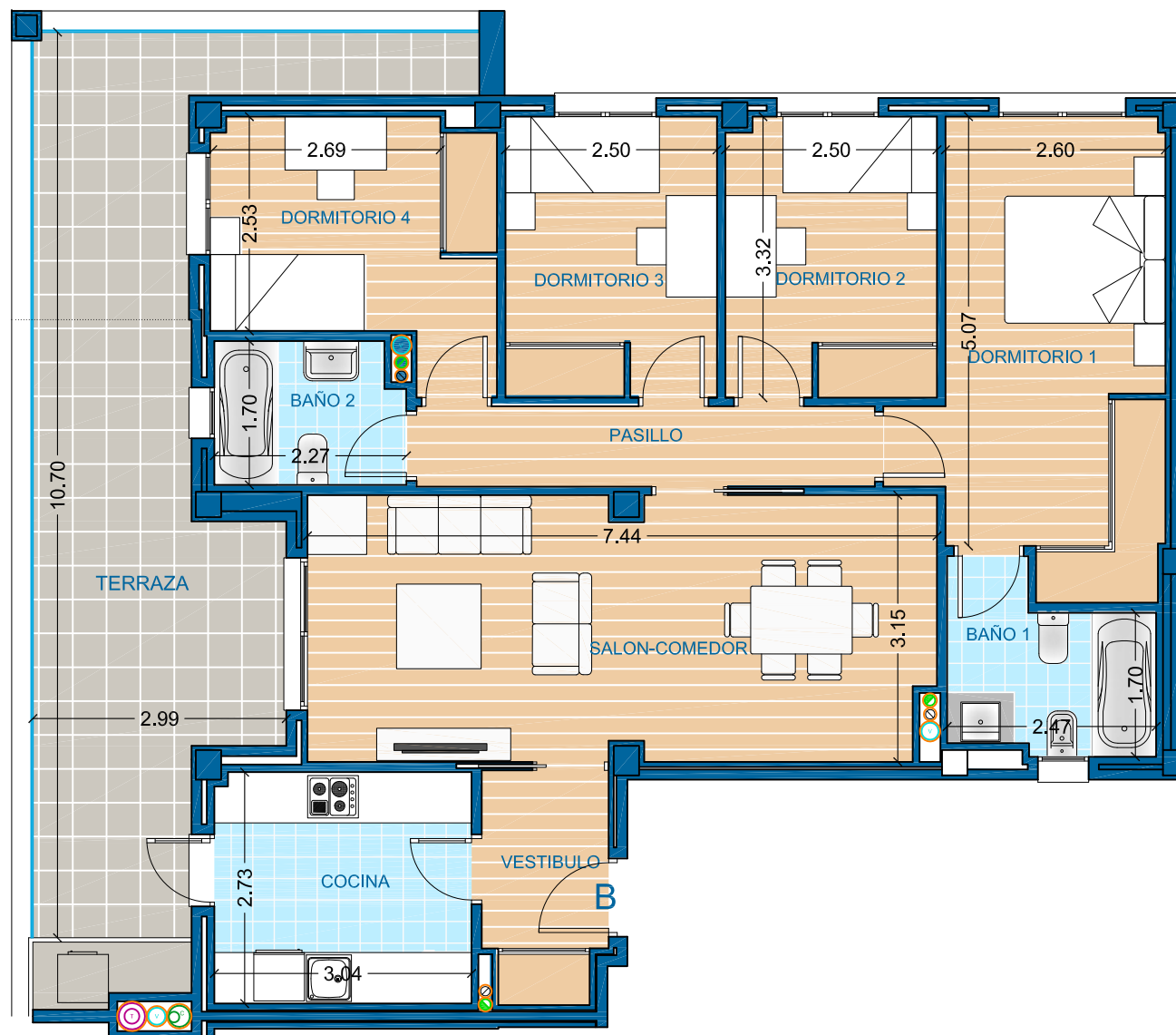
SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	3,80 m2
COCINA	8,29 m2
SALON-COMEDOR	22,94m2
PASILLO	5,15 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	8,15 m2
DORMITORIO 4	9,01 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,71 m2
TERRAZA	18,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	106,45 m2
TERRAZA DESCUB.	8,80 m2
SUP. CONSTRUIDA	116,96 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	139,27 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 97,24 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 116,96 m2	



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 1 - PLANTA PRIMERA

VIVIENDA B

0 1 2 3 4 m



DIRIGE



CONSTRUYE

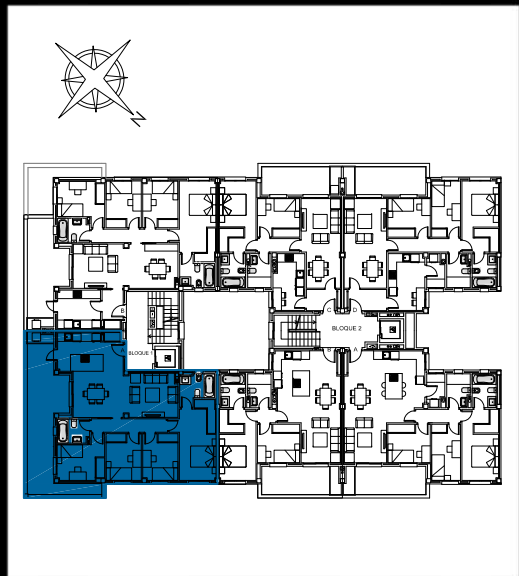


COMERCIALIZA

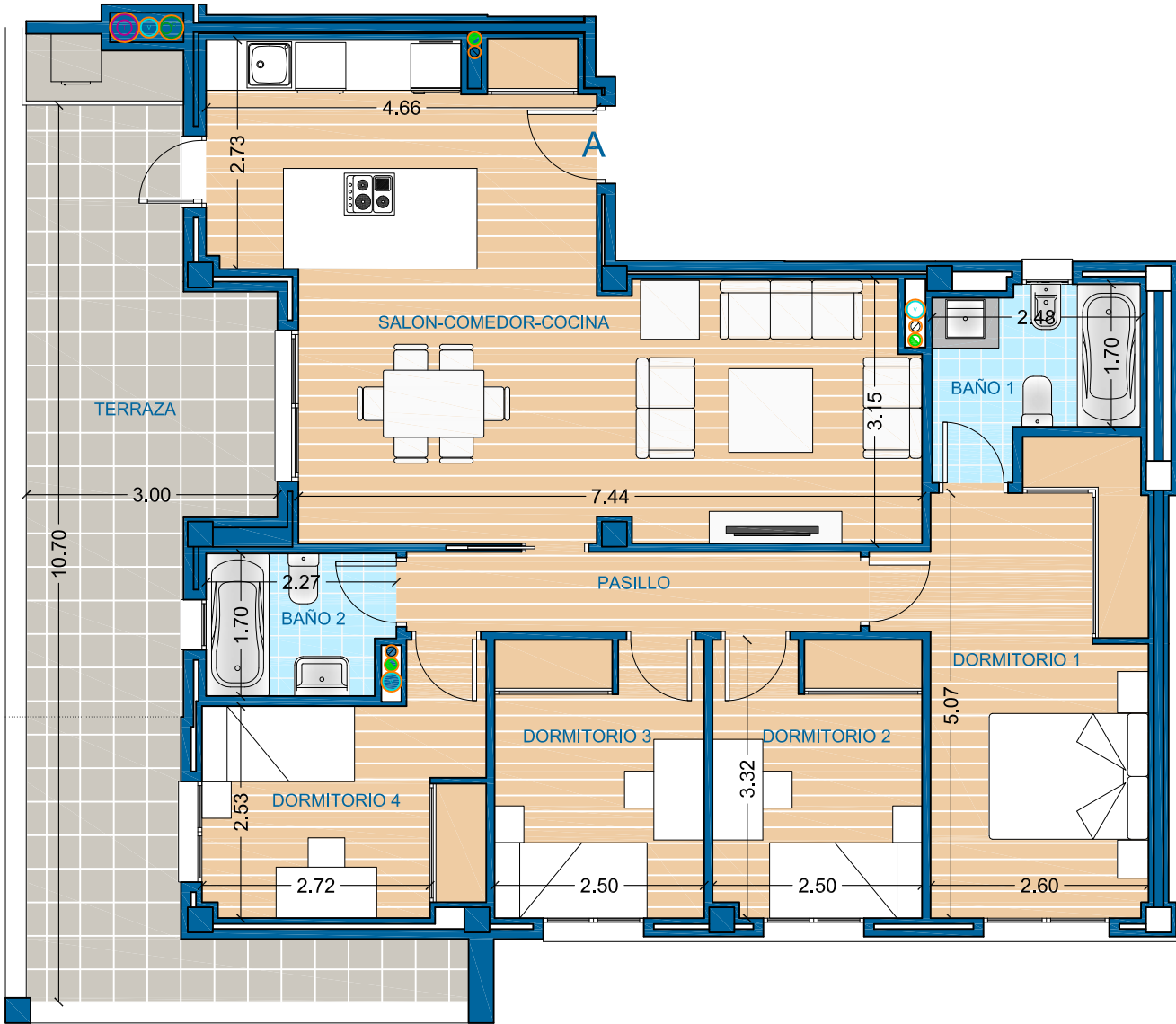


Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	35,69 m2
PASILLO	5,15 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	8,15 m2
DORMITORIO 4	9,01 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,68 m2
TERRAZA	18,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	107,08 m2
TERRAZA DESCUB.	8,80 m2
SUP. CONSTRUIDA	116,96 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	139,27 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 97.93 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 116,96 m2	



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE
CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 1 - PLANTA SEGUNDA
VIVIENDA A



INICIATIVAS

INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE

Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE

FELIPE CASTELLANO

construcciones

COMERCIALIZA

ALEGRA

HOMES

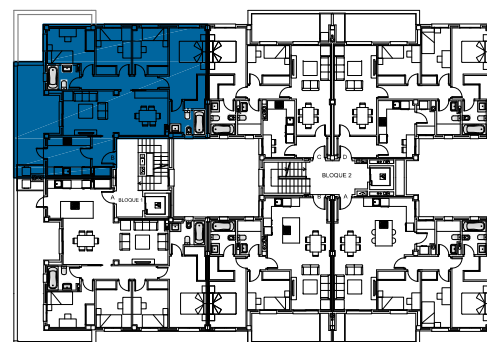
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	3,80 m2
COCINA	8,29 m2
SALON-COMEDOR	22,94 m2
PASILLO	5,15 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	8,15 m2
DORMITORIO 4	9,01 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,71 m2
TERRAZA	17,57 m2
SUP. UTIL TOTAL	105,97 m2

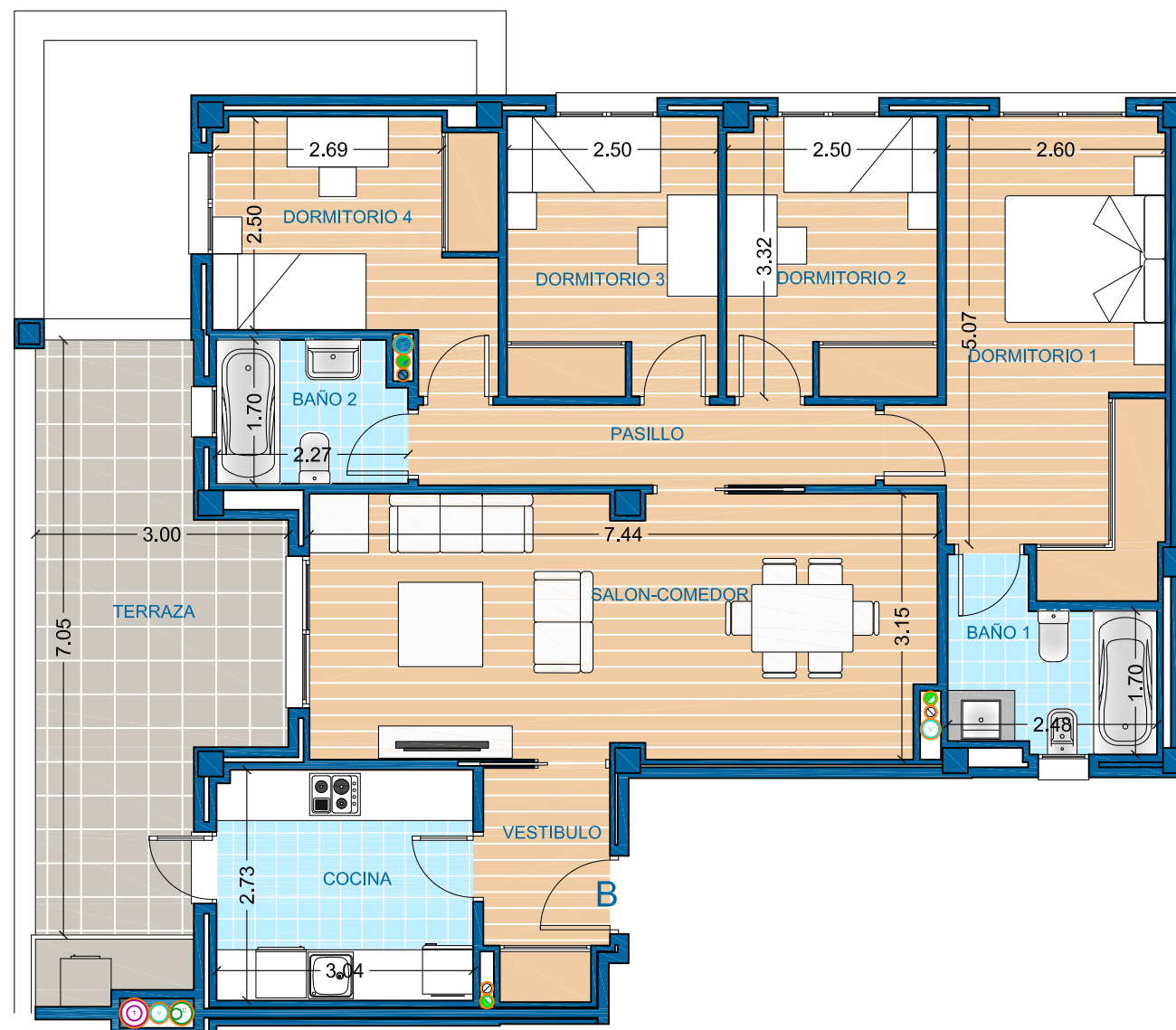
SUP. CONSTRUIDA	116,96 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	139,27 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 97,24 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 116,96 m2



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 1 - PLANTA SEGUNDA VIVIENDA B

0 1 2 3 4 m



DIRIGE



CONSTRUYE



COMERCIALIZA

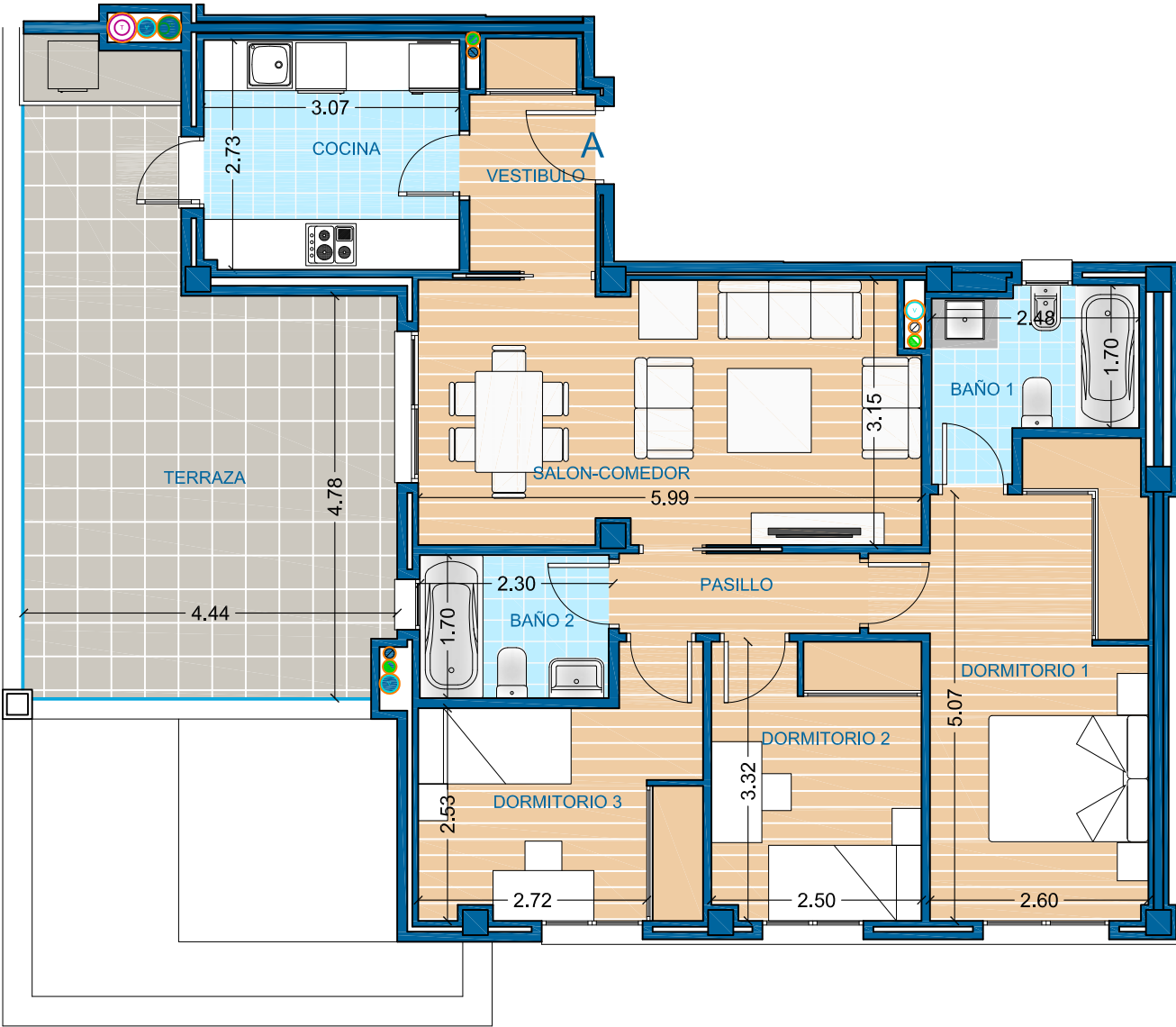
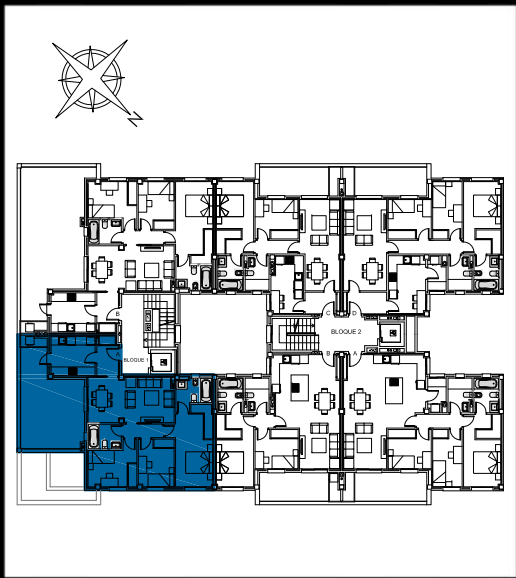


Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	3,80 m2
COCINA	8,29 m2
SALON-COMEDOR	18,39 m2
PASILLO	2,72 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	9,12 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,82 m2
TERRAZA	1,40 m2
SUP. UTIL TOTAL	74,89 m2
TERRAZA DESCUB.	25,28 m2
SUP. CONSTRUIDA	89,58 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	106,67 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 80,84 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 89,58 m2	



BLOQUE 1 - PLANTA TERCERA

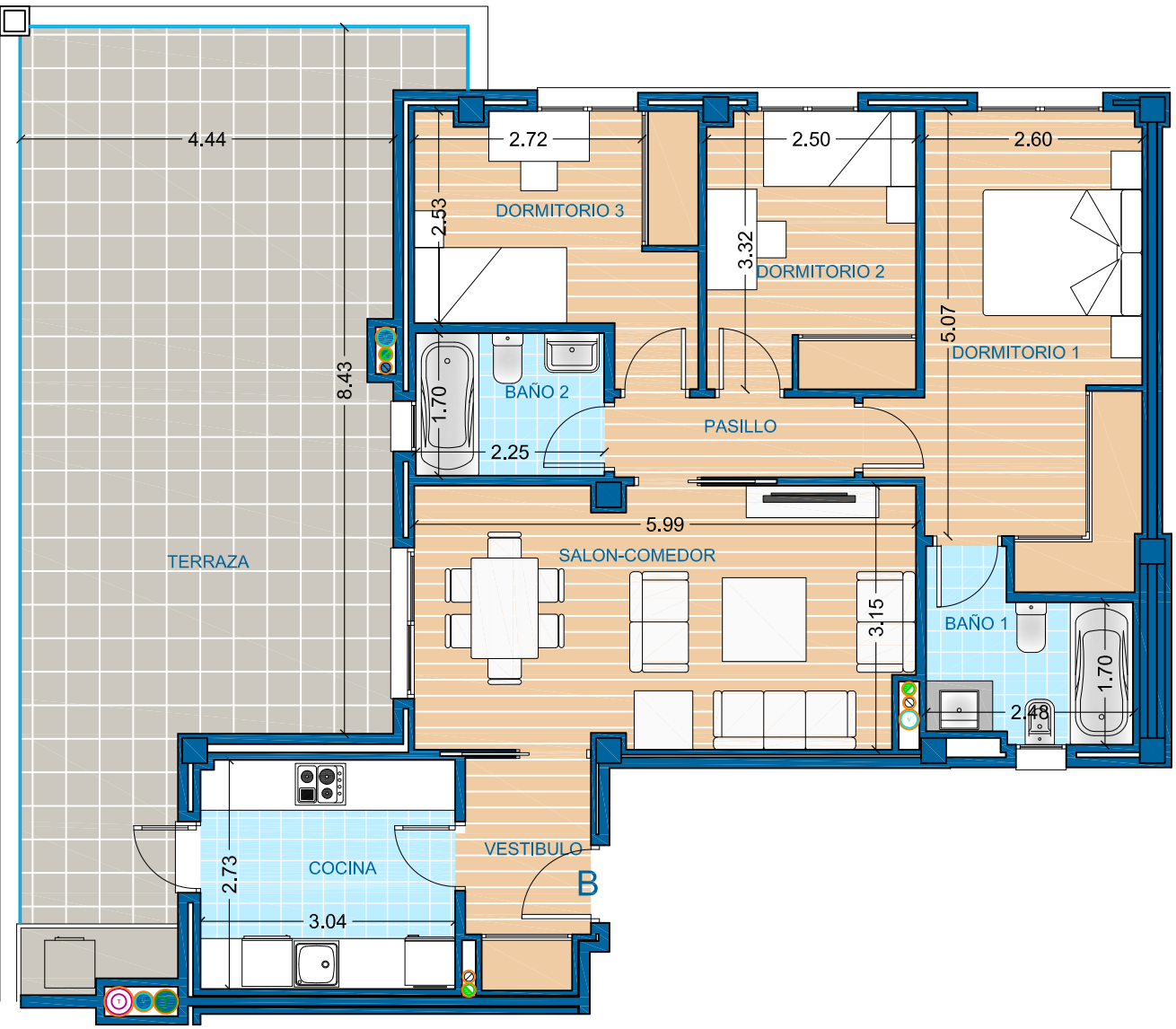
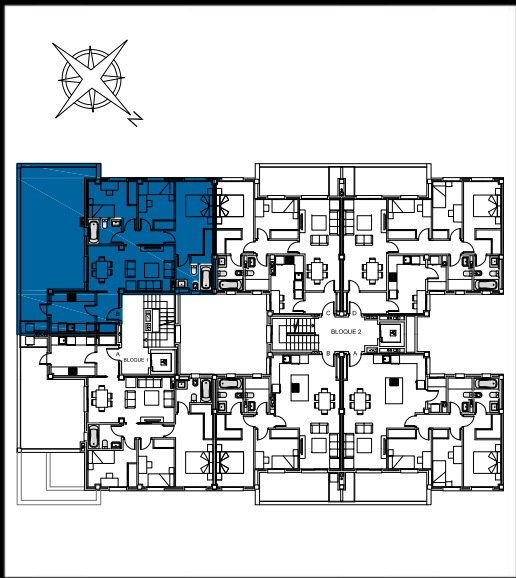
VIVIENDA A



23 VIVIENDAS Y GARAJE - I FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	3,80 m2
COCINA	8,29 m2
SALON-COMEDOR	18,39m2
PASILLO	2,72 m2
DORMITORIO 1	14,57 m2
DORMITORIO 2	8,09 m2
DORMITORIO 3	9,12 m2
BAÑO 1	4,69 m2
BAÑO 2	3,82 m2
TERRAZA	1,40 m2
SUP. UTIL TOTAL	74,89 m2
TERRAZA DESCUB.	42,14 m2
SUP. CONSTRUIDA	89,52 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	106,59 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 80,84 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 89,52 m2	



BLOQUE 1 - PLANTA TERCERA

VIVIENDA B





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS
Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.