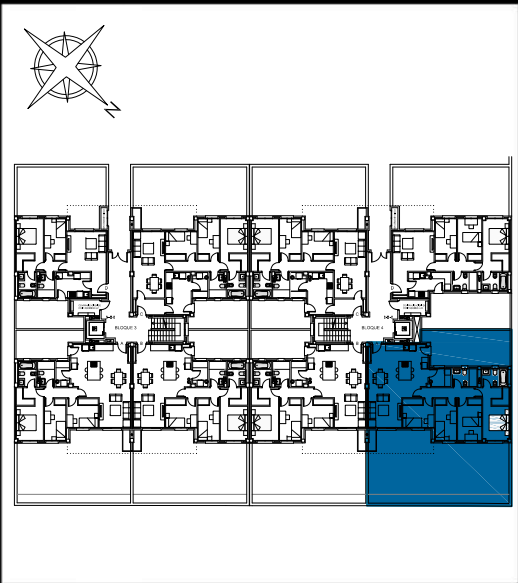
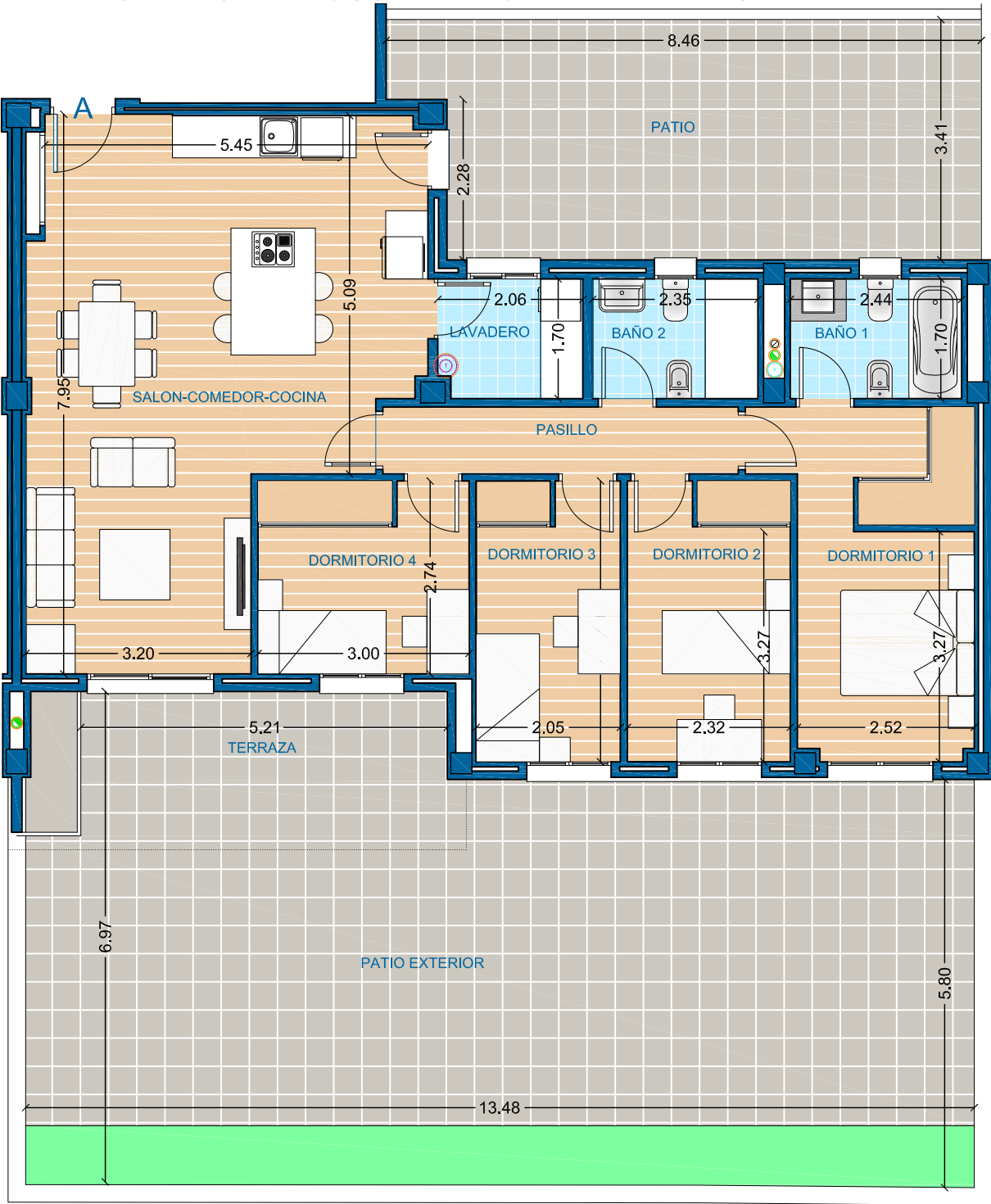


SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	36,82 m2
LAVADERO	2,71 m2
PASILLO	4,85 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,14 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	13,72 m2
SUP. UTIL TOTAL	105,09 m2
PATIO EXTERIOR	71,63 m2
PATIO	26,92 m2
SUP. CONSTRUIDA	118,67 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	128,95 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 100,51 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 118,67 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA BAJA

VIVIENDA A





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

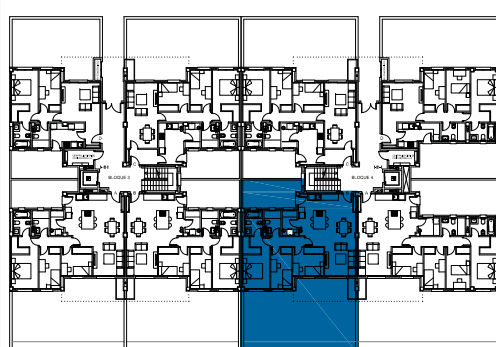
COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

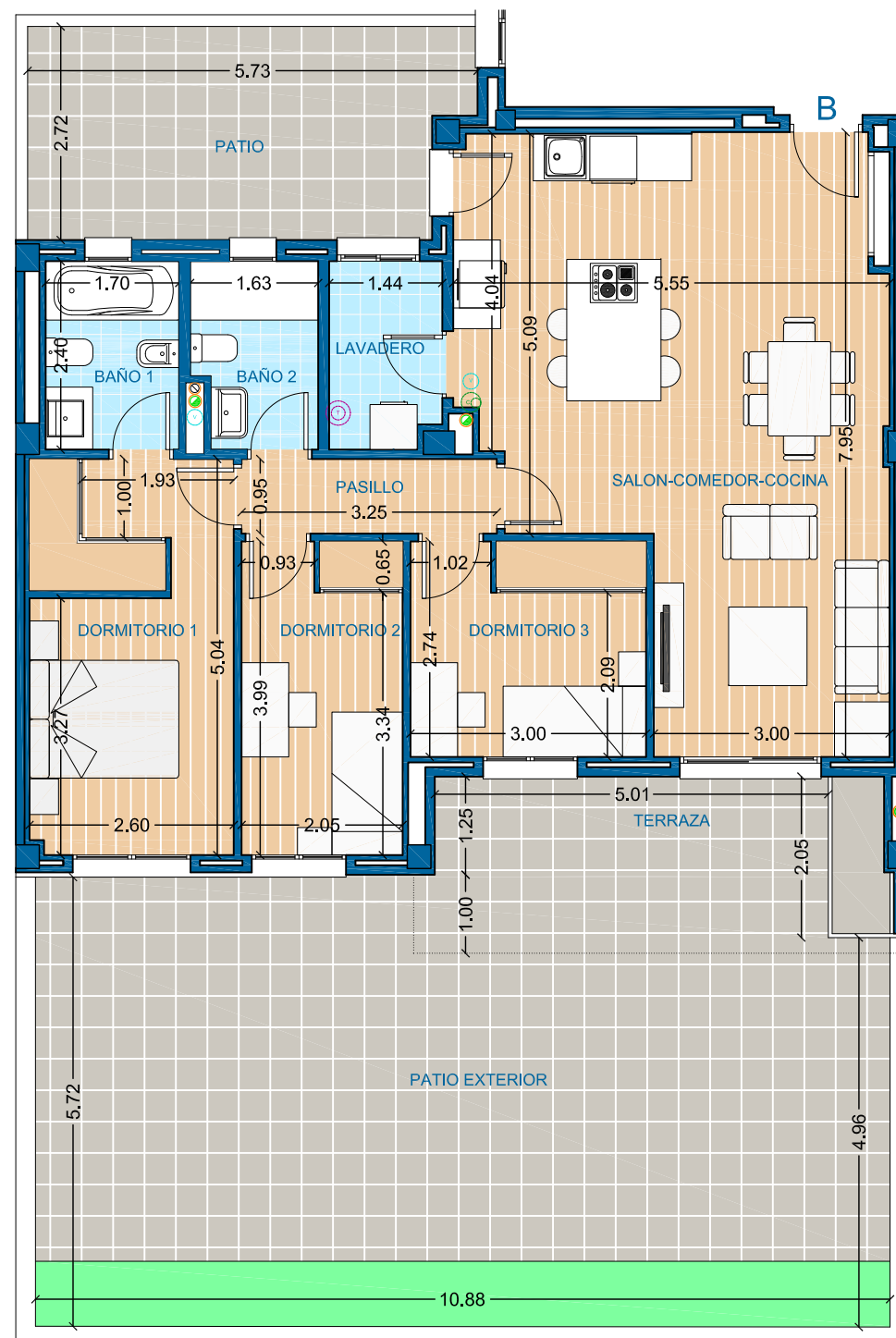
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	35,57 m2
LAVADERO	3,35 m2
PASILLO	3,09 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,56 m2
TERRAZA	13,27 m2
SUP. UTIL TOTAL	91,83 m2
PATIO EXTERIOR	56,50 m2
PATIO	14,74 m2
SUP. CONSTRUIDA	102,81 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	111,71 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 86,42 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 102,81 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA BAJA

VIVIENDA B



DIRIGE



CONSTRUYE

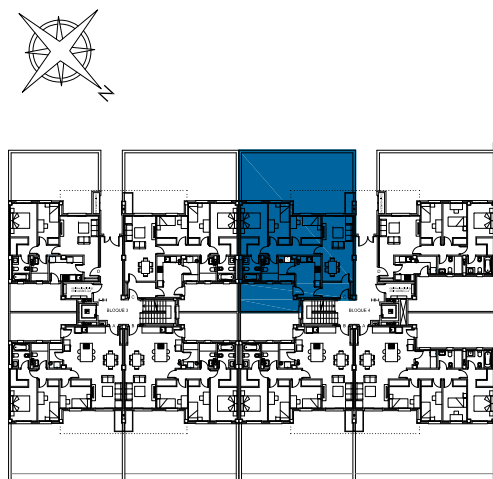


COMERCIALIZA



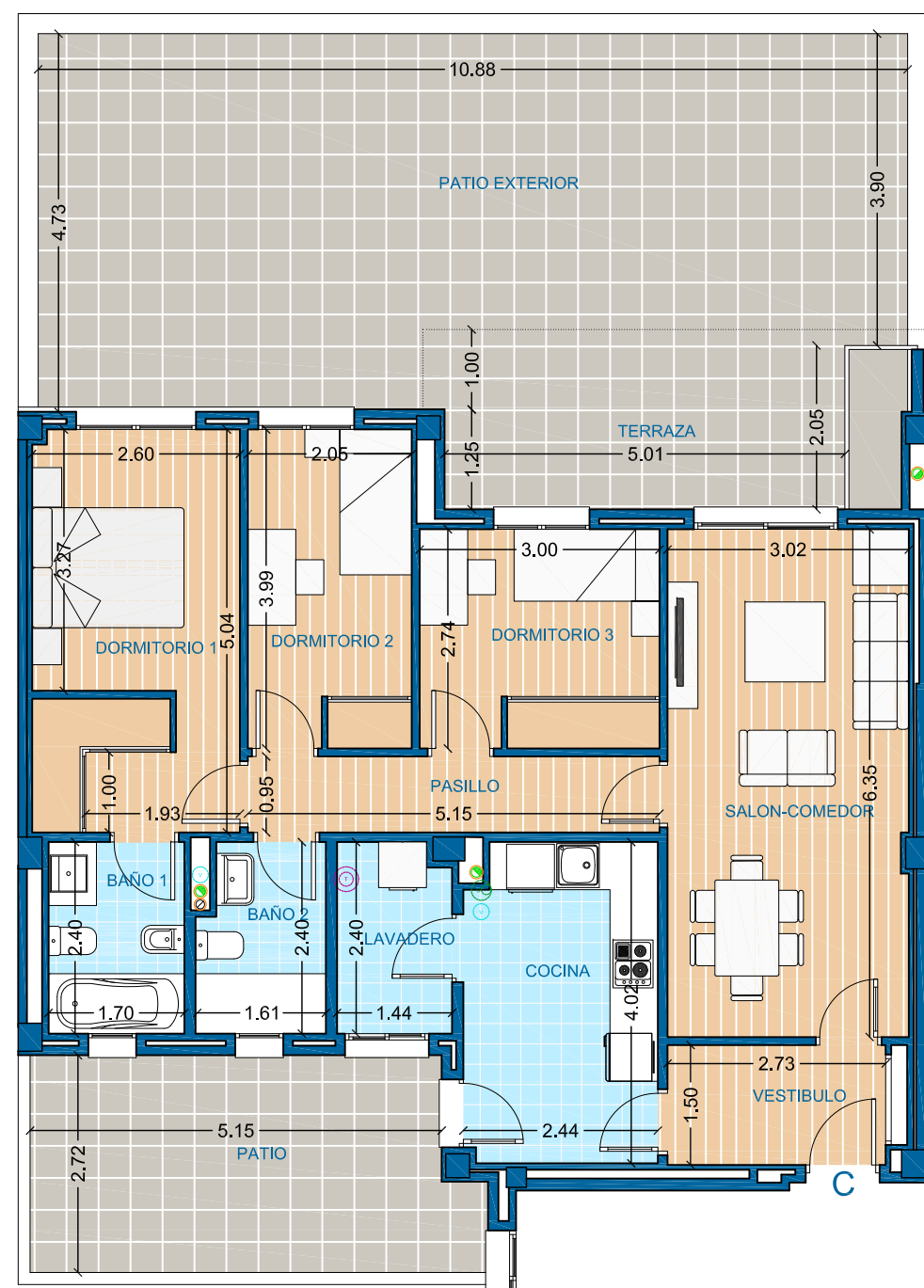
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
VESTÍBULO	4,10 m2
COCINA	9,79 m2
LAVADERO	3,35 m2
SALON-COMEDOR	19,10 m2
PASILLO	4,89 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,66 m2
TERRAZA	12,37 m2
SUP. UTIL TOTAL	91,05 m2
PATIO EXTERIOR	45,05 m2
PATIO	14,74 m2
SUP. CONSTRUIDA	103,36 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	112,31 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 86,55 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 103,36 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



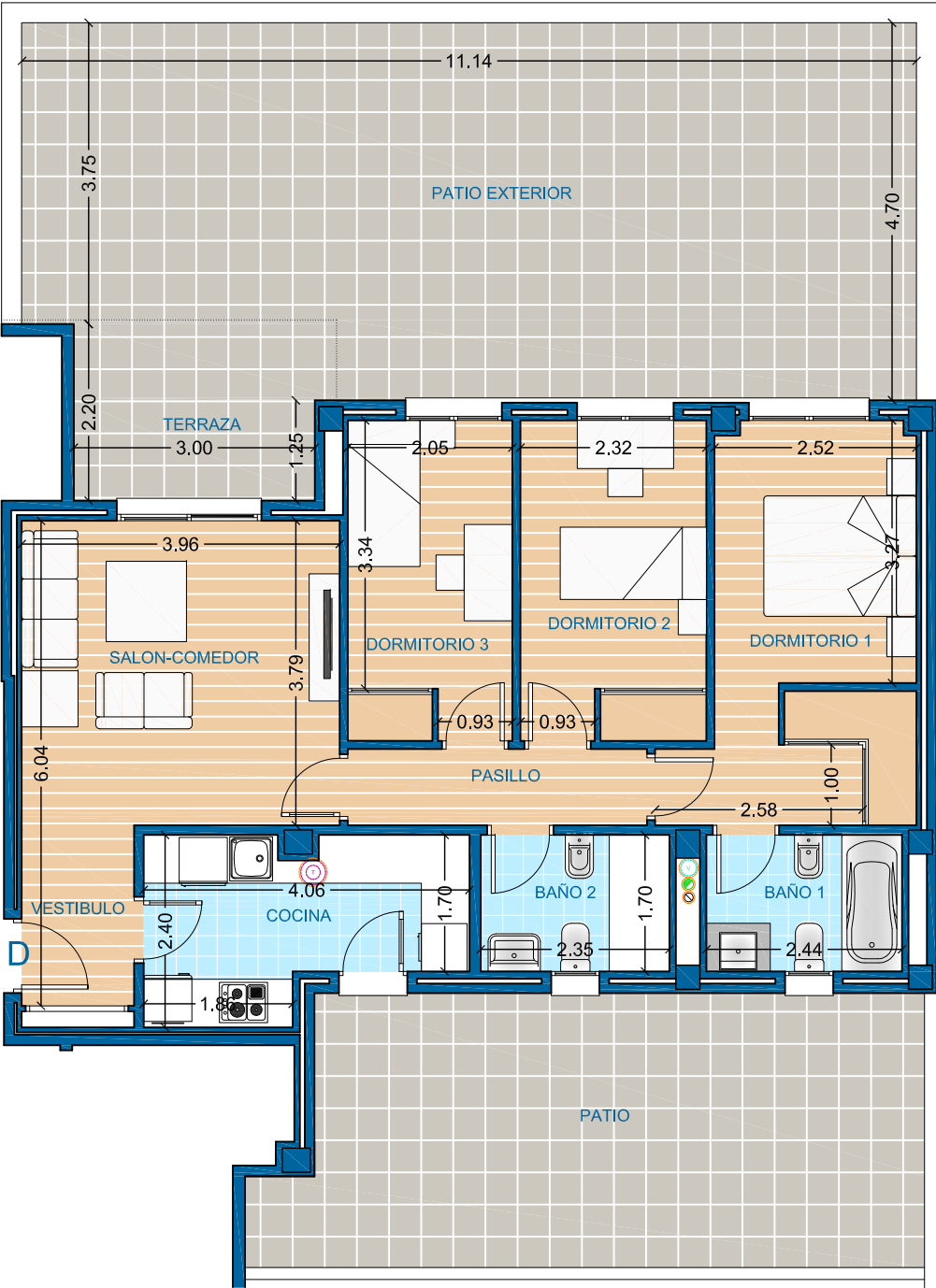
BLOQUE 4 - PLANTA BAJA
VIVIENDA C

0 1 2 3 4 m



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

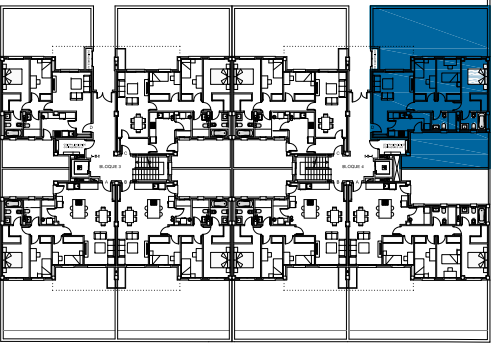
CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA BAJA
VIVIENDA D



SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR	18,16 m2
COCINA	8,03 m2
PASILLO	3,54 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
BAÑO 1	4,14 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	7,02 m2
SUP. UTIL TOTAL	74,99 m2
PATIO EXTERIOR	48,41 m2
PATIO	26,92 m2
SUP. CONSTRUIDA	87,70 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	95,30 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 74,77 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 87,70 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

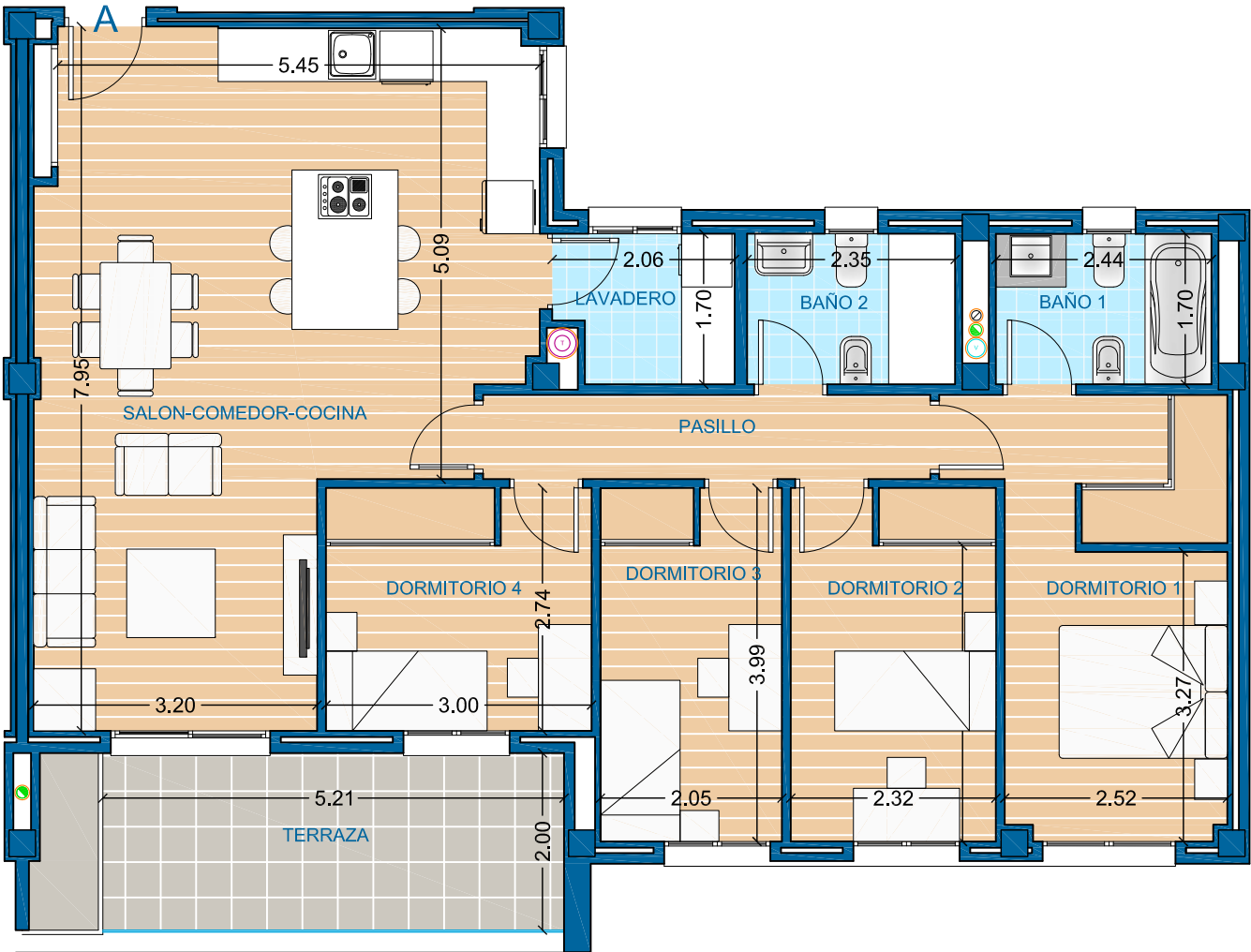
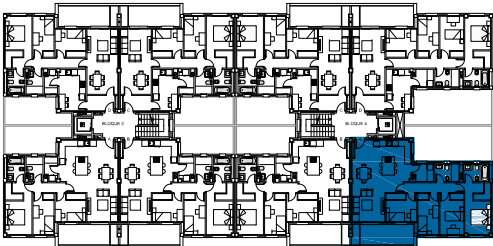
CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES

SALON-COMEDOR-COCINA	36,82 m2
LAVADERO	3,20 m2
PASILLO	4,81 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	11,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	103,09 m2

SUP. CONSTRUIDA	118,67 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	128,95 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 100,27 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 118,67 m2



BLOQUE 4 - PLANTA PRIMERA

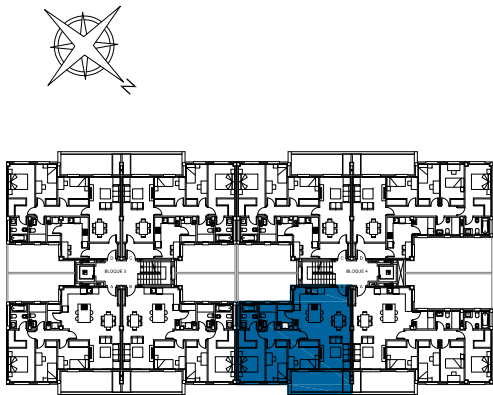
VIVIENDA A



Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	35,34 m2
LAVADERO	3,03 m2
PASILLO	3,02 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	11,54 m2
SUP. UTIL TOTAL	89,54 m2
SUP. CONSTRUIDA	102,81 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	111,71 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 85,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 102,81 m2



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA PRIMERA
VIVIENDA B





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

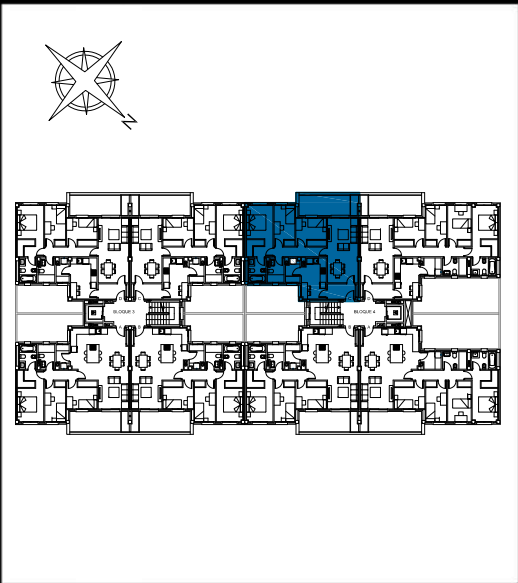
COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

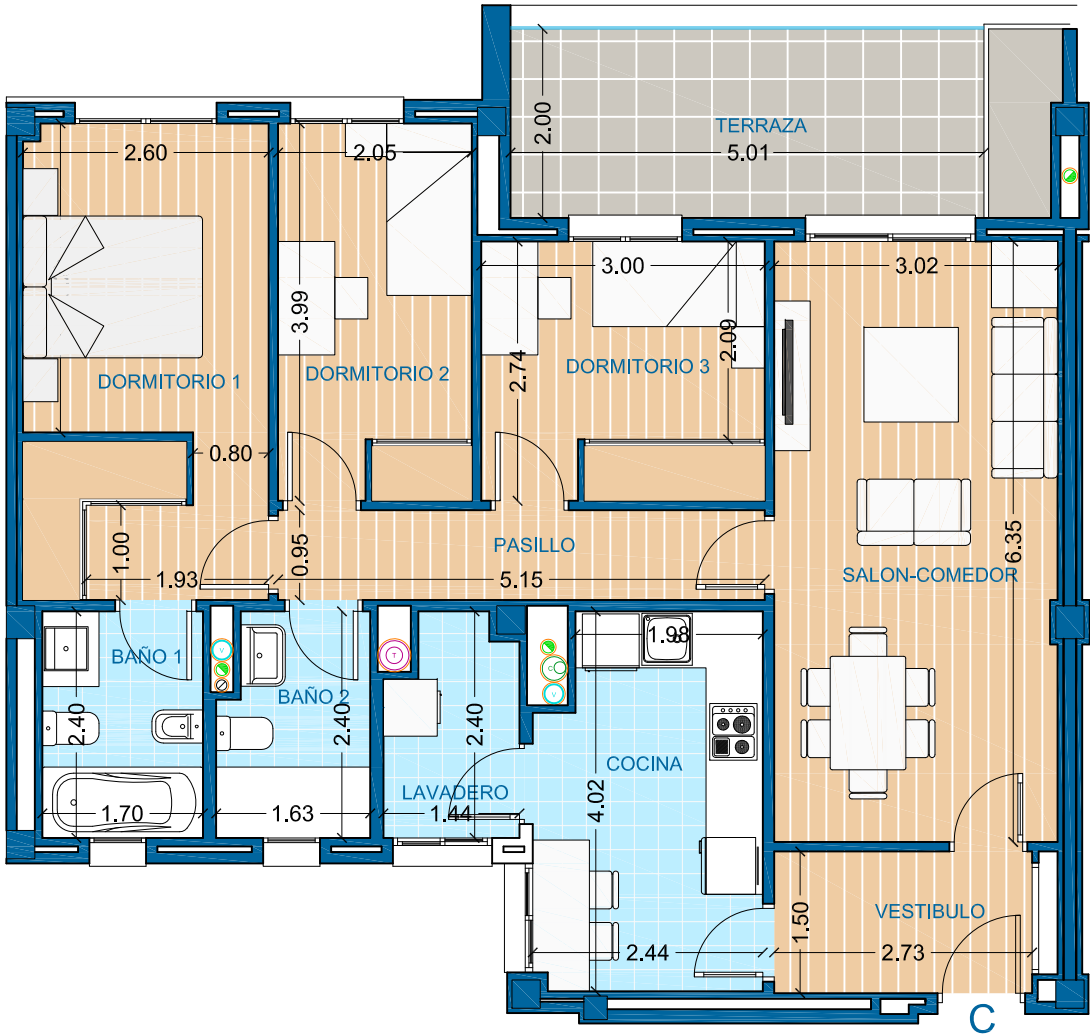
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	4,10 m2
COCINA	9,49 m2
LAVADERO	3,03 m2
SALON-COMEDOR	19,02 m2
PASILLO	4,89 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	11,54 m2
SUP. UTIL TOTAL	88,68 m2
SUP. CONSTRUIDA	102,81 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	111,71 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 84,85 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 102,81 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA PRIMERA

VIVIENDA C





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	4,40 m2
COCINA	9,54 m2
LAVADERO	3,20 m2
SALON-COMEDOR	20,29 m2
PASILLO	6,48 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	11,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	102,17 m2
SUP. CONSTRUIDA	118,67 m2
SUP. CONSTRUIDAcon p.p. de z. c.	128,95 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 99,25 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 118,67 m2	



BLOQUE 4 - PLANTA PRIMERA

VIVIENDA D





INICIATIVAS

INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO

construcciones

COMERCIALIZA



ALEGRA

HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

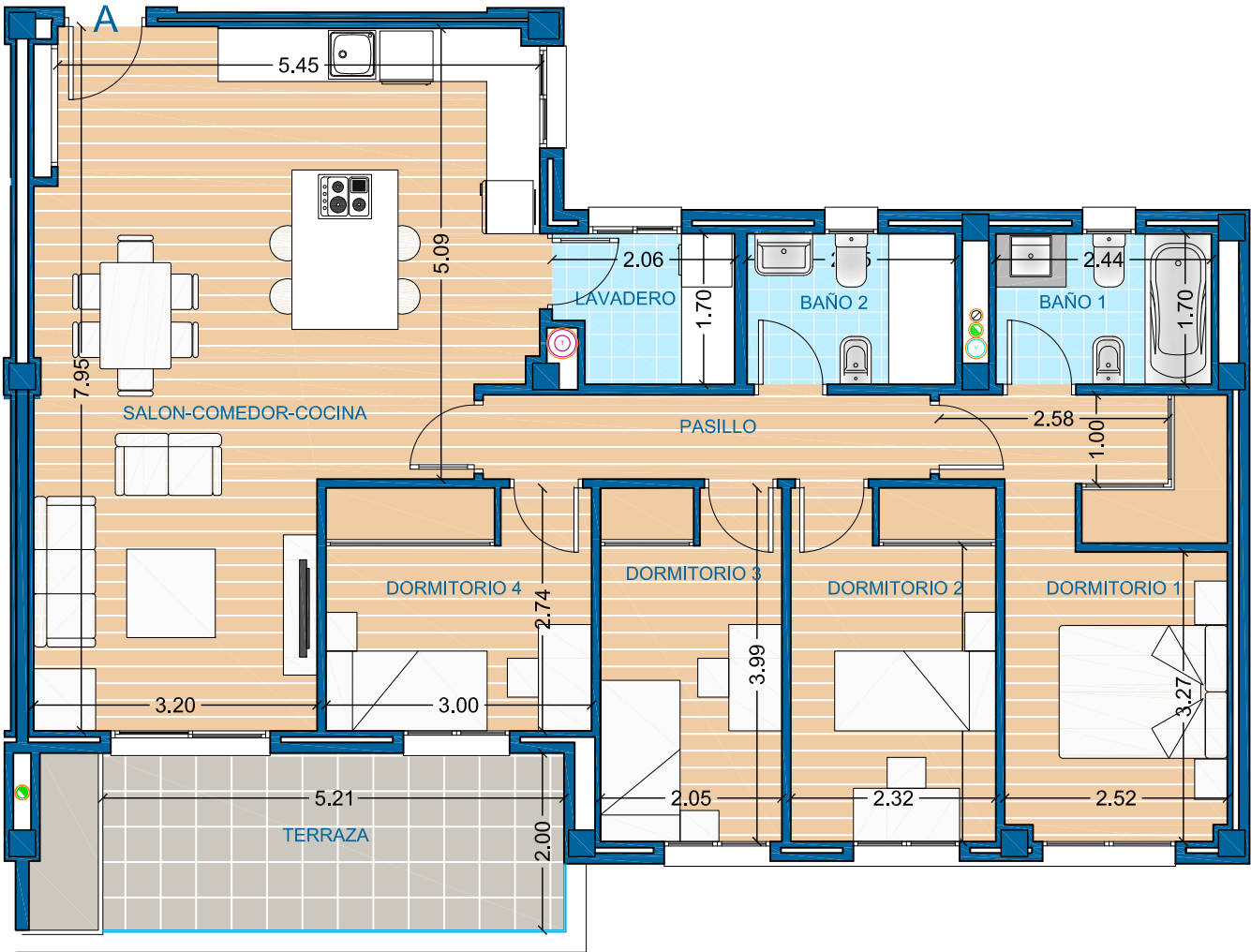
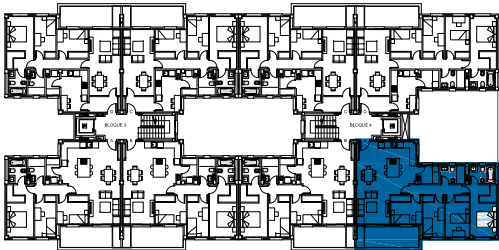
CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES

SALON-COMEDOR-COCINA	36,82 m2
LAVADERO	3,20 m2
PASILLO	4,81 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	11,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	103,09 m2

SUP. CONSTRUIDA	118,66 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	128,94 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 100,27 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 118,66 m2



BLOQUE 4 - PLANTA SEGUNDA

VIVIENDA A





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA

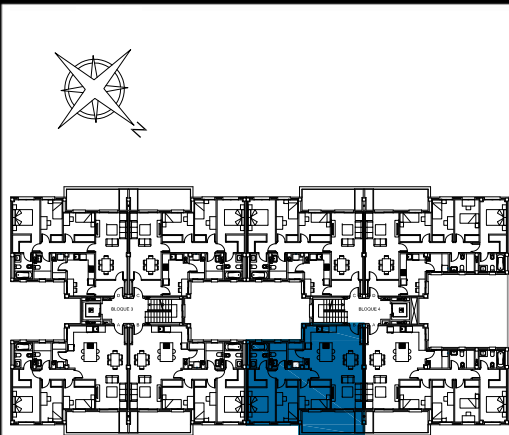


ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

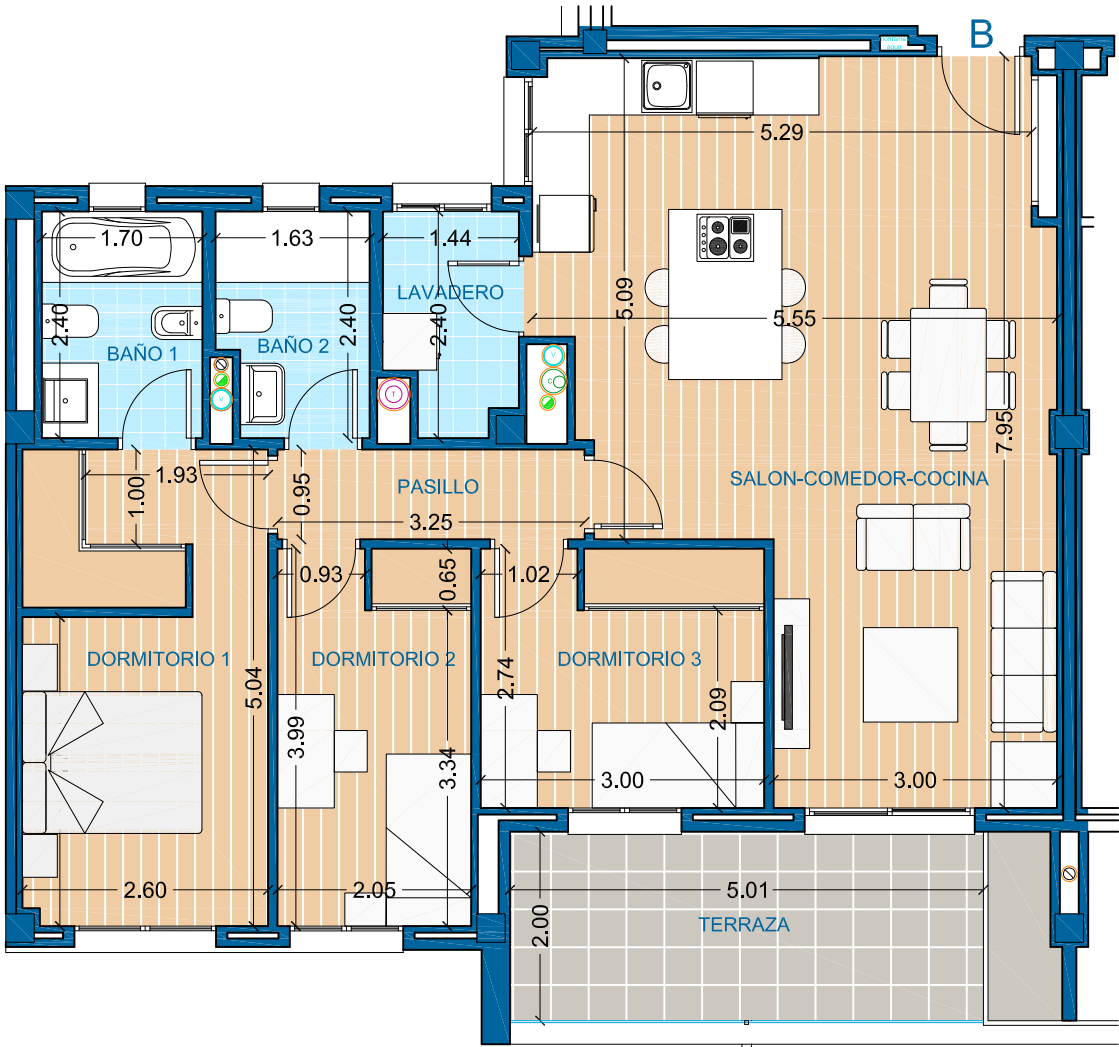
SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	35,34 m2
LAVADERO	3,03 m2
PASILLO	3,02 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	11,54 m2
SUP. UTIL TOTAL	89,54 m2
SUP. CONSTRUIDA	102,81 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	111,71 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 85,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 102,81 m2



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA SEGUNDA
VIVIENDA B





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS
Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove
La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

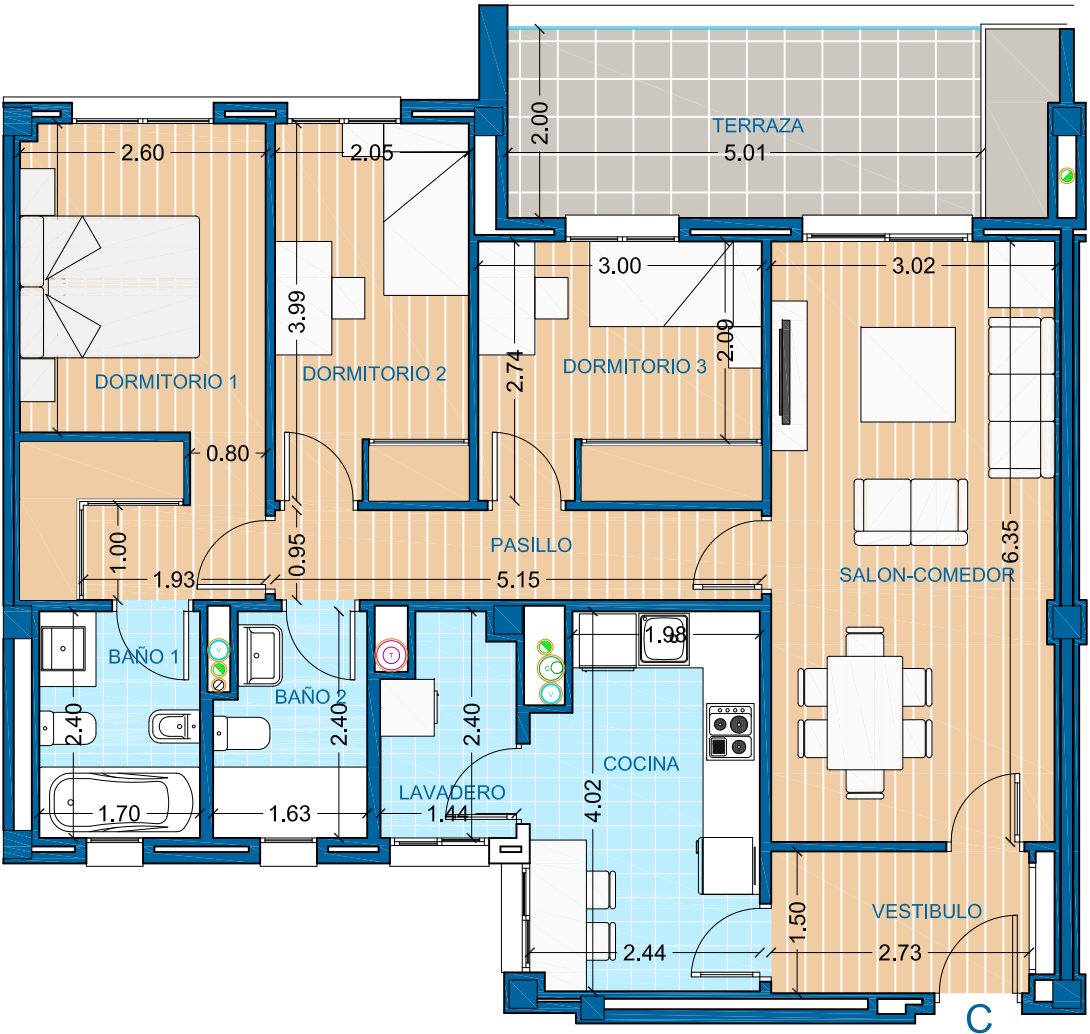
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	4,10 m2
COCINA	9,49 m2
LAVADERO	3,03 m2
SALON-COMEDOR	19,02 m2
PASILLO	4,89 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	11,54 m2
SUP. UTIL TOTAL	88,68 m2
SUP. CONSTRUIDA	102,81 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	111,71 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 84,85 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 102,81 m2	



BLOQUE 4 - PLANTA SEGUNDA

VIVIENDA C



INICIATIVAS
INMOBILIARIAS
Casas que se adaptan a ti

DIRIGE

Jove
La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE

FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA

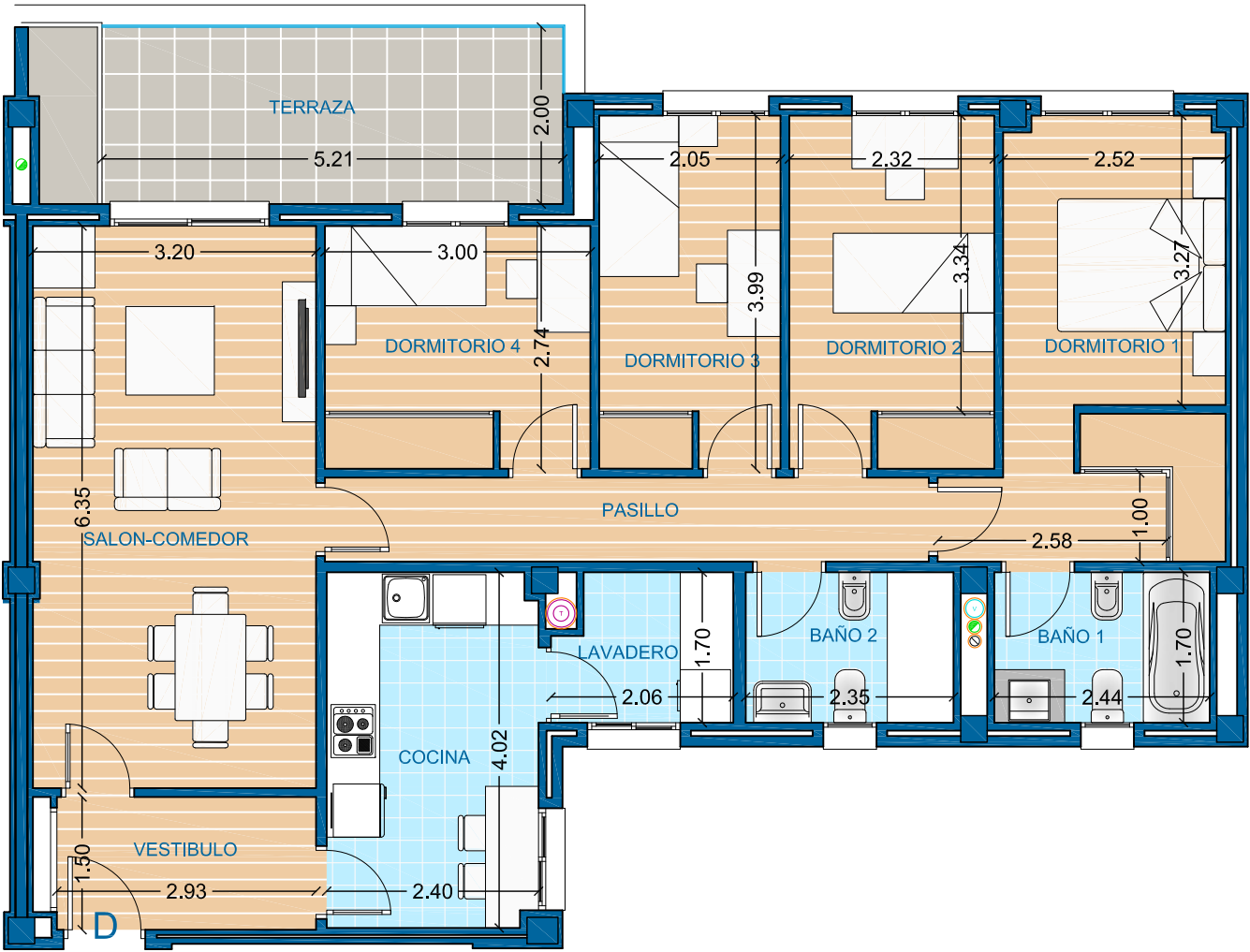
ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	4,40 m2
COCINA	9,54 m2
LAVADERO	3,20 m2
SALON-COMEDOR	20,29 m2
PASILLO	6,48 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	11,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	102,17 m2
SUP. CONSTRUIDA	118,67 m2
SUP. CONSTRUIDAcon p.p. de z. c.	128,95 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 99,25 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 118,67 m2	



BLOQUE 4 - PLANTA SEGUNDA

VIVIENDA D





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA

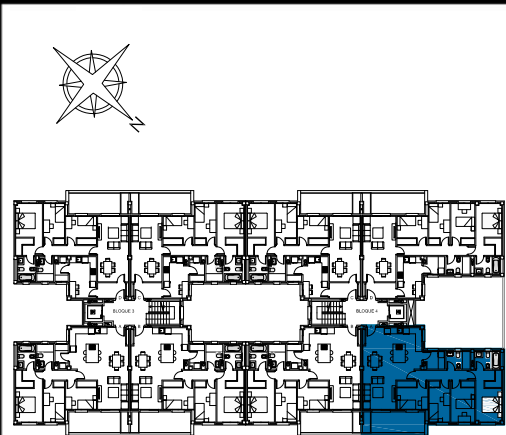


ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

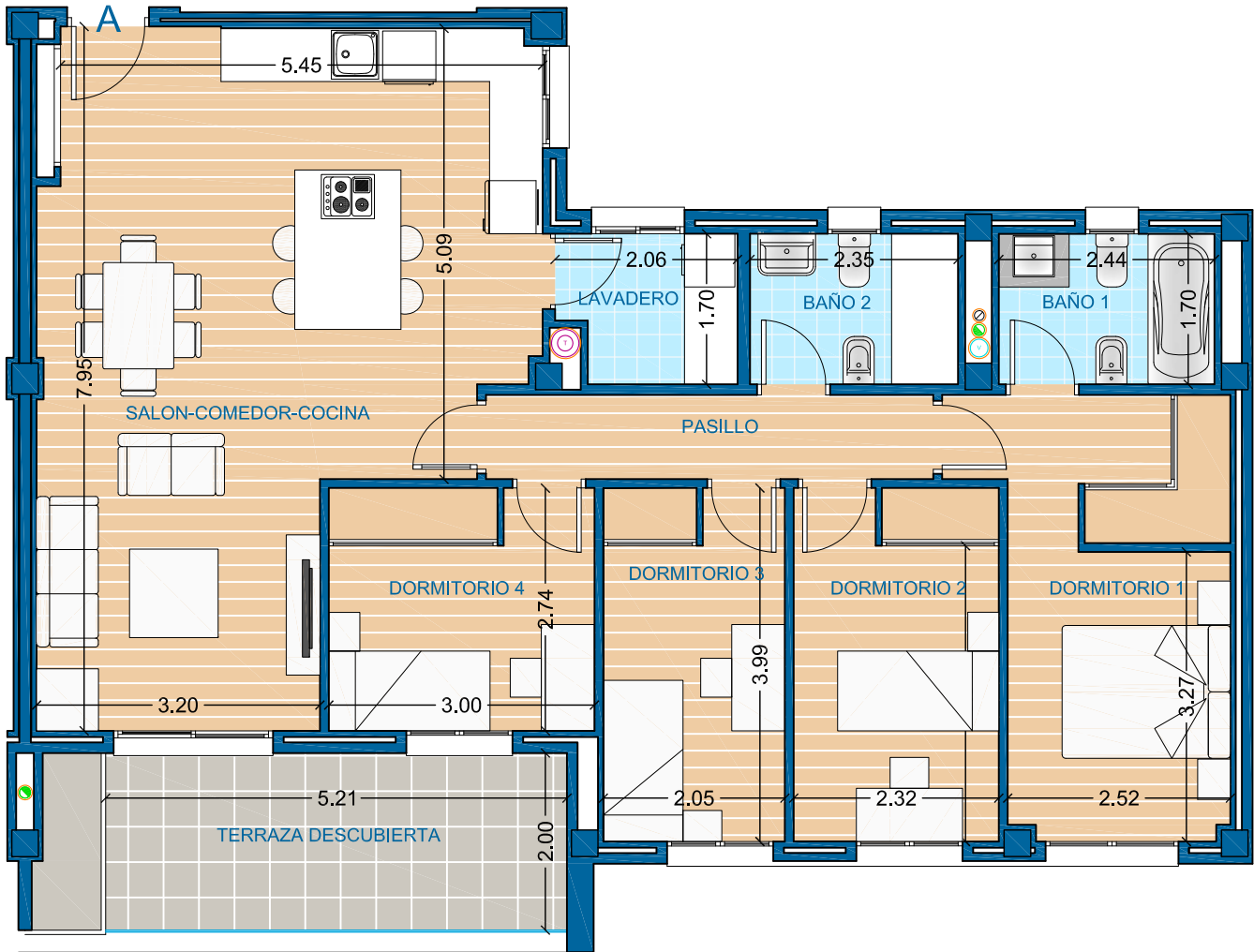
SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	36,82 m2
LAVADERO	3,20 m2
PASILLO	4,81 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	1,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	92,61 m2
TERRAZA DESCUB.	10,42 m2
SUP. CONSTRUIDA	109,82 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	119,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005
SUPERFICIE UTIL: 100,27 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 109,82 m2



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



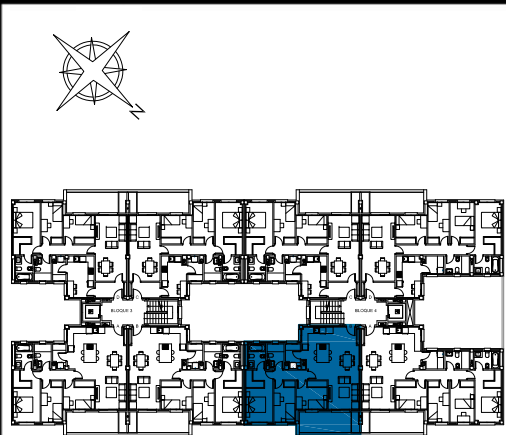
BLOQUE 4 - PLANTA TERCERA

VIVIENDA A



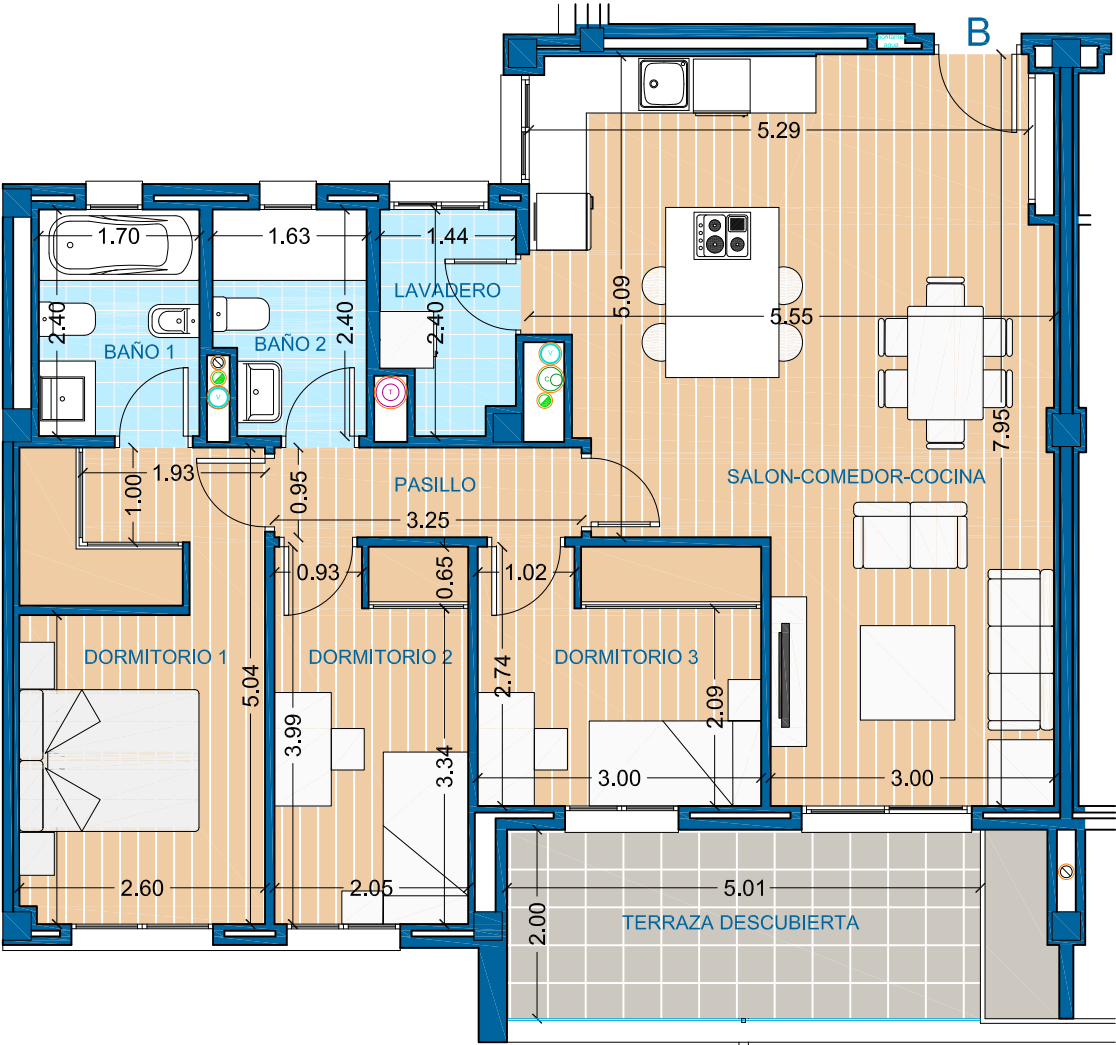
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
SALON-COMEDOR-COCINA	35,34 m2
LAVADERO	3,03 m2
PASILLO	3,02 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	1,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,46 m2
TERRAZA DESCUB.	10,00 m2
SUP. CONSTRUIDA	94,30 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	102,47 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 85,80 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 94,30 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA TERCERA

VIVIENDA B





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

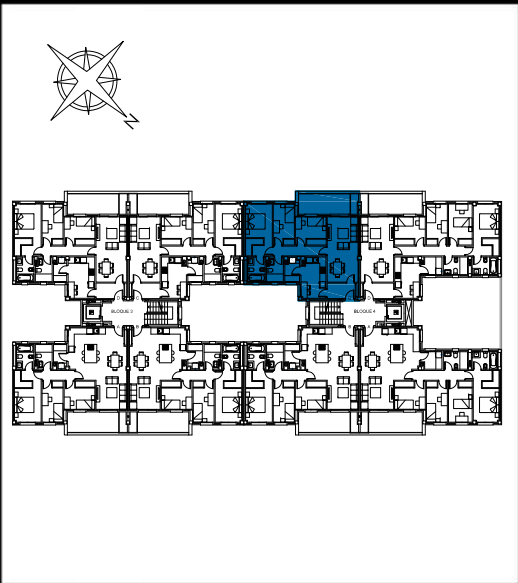
COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

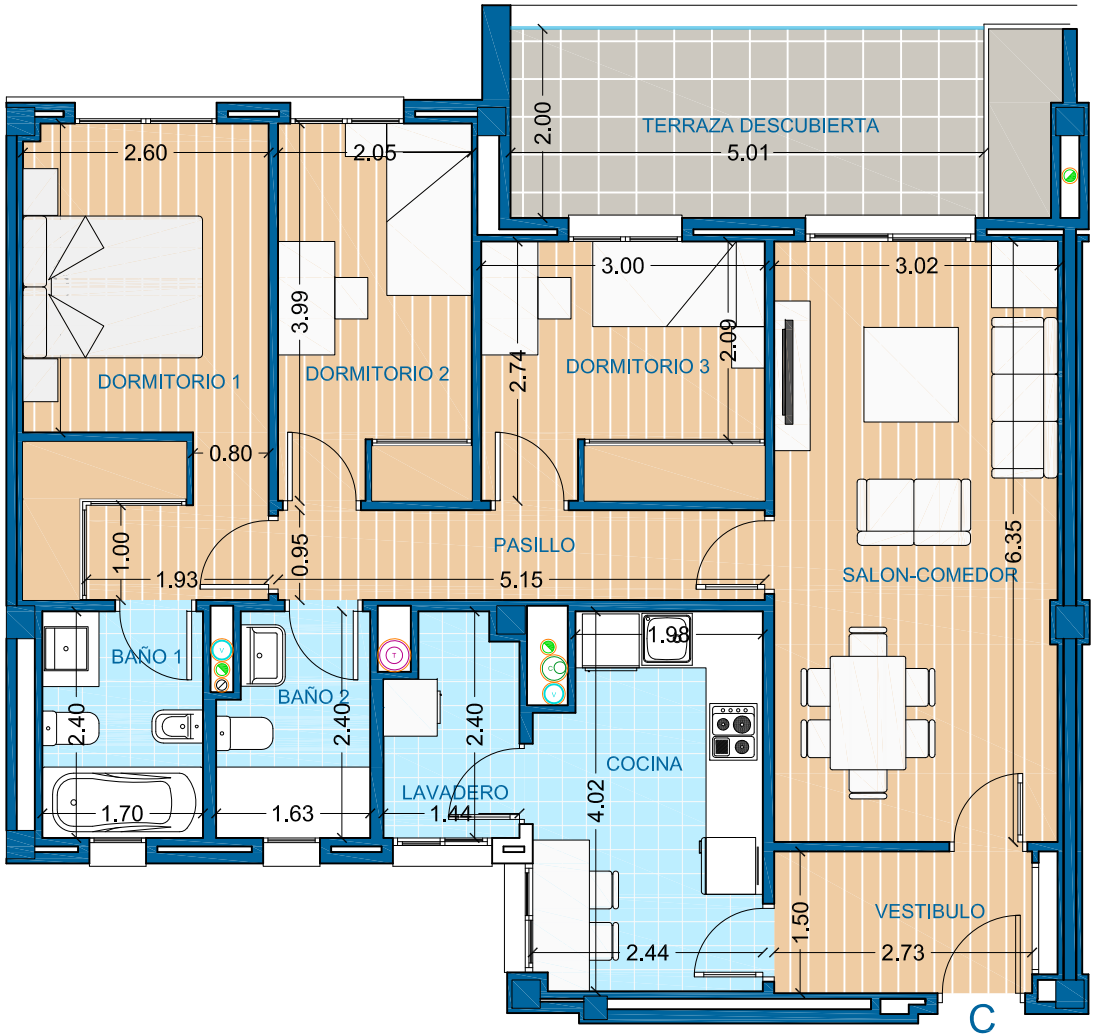
Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	4,10 m2
COCINA	9,49 m2
LAVADERO	3,03 m2
SALON-COMEDOR	19,02 m2
PASILLO	4,89 m2
DORMITORIO 1	12,70 m2
DORMITORIO 2	8,06 m2
DORMITORIO 3	8,05 m2
BAÑO 1	4,08 m2
BAÑO 2	3,72 m2
TERRAZA	1,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	78,60 m2
TERRAZA DESCUB.	10,00 m2
SUP. CONSTRUIDA	94,30 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c.	102,47 m2
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 84,85 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 94,30 m2	



32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA



BLOQUE 4 - PLANTA TERCERA

VIVIENDA C





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA



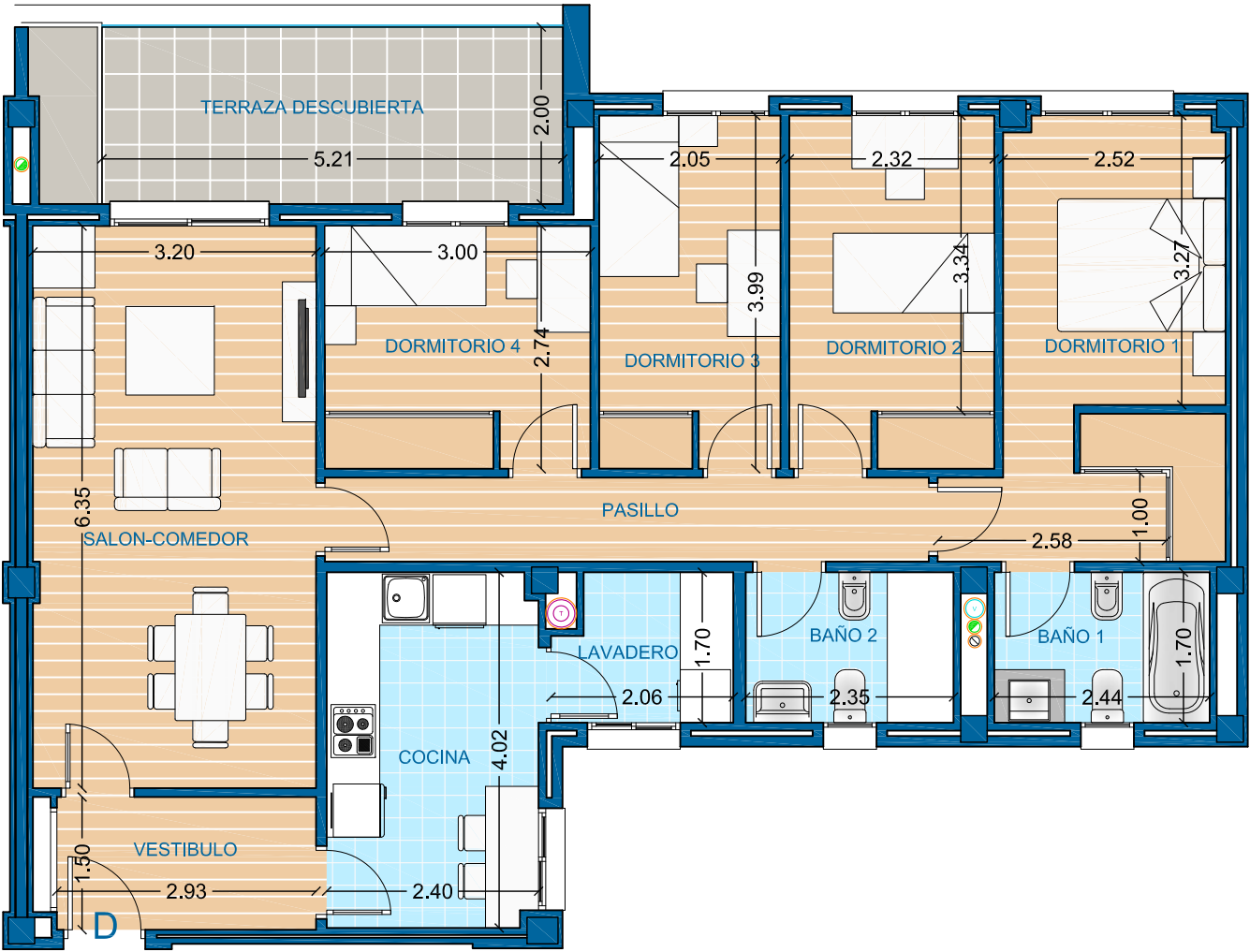
ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

32 VIVIENDAS Y GARAJE - II FASE

CALLE SANTA JOSEFINA JEREZ DE LA FRONTERA

SUPERFICIES UTILES	
VESTIBULO	4,40 m2
COCINA	9,54 m2
LAVADERO	3,20 m2
SALON-COMEDOR	20,29 m2
PASILLO	6,48 m2
DORMITORIO 1	12,93 m2
DORMITORIO 2	9,11 m2
DORMITORIO 3	8,06 m2
DORMITORIO 4	8,05 m2
BAÑO 1	4,17 m2
BAÑO 2	4,00 m2
TERRAZA	1,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	91,69 m2
TERRAZA DESCUB.	10,42 m2
SUP. CONSTRUIDA	109,82 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z. c. 119,33 m2	
SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2005	
SUPERFICIE UTIL: 99,25 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 109,82 m2	



BLOQUE 4 - PLANTA TERCERA

VIVIENDA D





INICIATIVAS
INMOBILIARIAS

Casas que se adaptan a ti

DIRIGE



Jove

La Gestión eficaz de tu nuevo hogar.

CONSTRUYE



FELIPE CASTELLANO
construcciones

COMERCIALIZA



ALEGRA
HOMES

Promotor: RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de RESIDENCIAL PLAZA NORTE 3, S.L., sita en Alameda del Marqués de Casa Domecq, 15, Pta. 2ª A, 11403 Jerez de la Frontera (Cádiz) (Decreto 218/205). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la ley. La promoción se desarrollará en 2 Fases, siendo la primera fase de 23 viviendas en las que se ejecutarán la piscina y sala multiusos. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.