



PUNTA UMBRÍA

Presentación Proyecto

PRESENTACIÓN PROYECTO



Admara Capital presenta la oportunidad de **participar en el capital** para desarrollar un **proyecto inmobiliario** en Punta Umbría adjudicados en subasta pública del Ayuntamiento de Punta Umbría. Precio: 397€/m2 sin contar garaje.

Descripción general

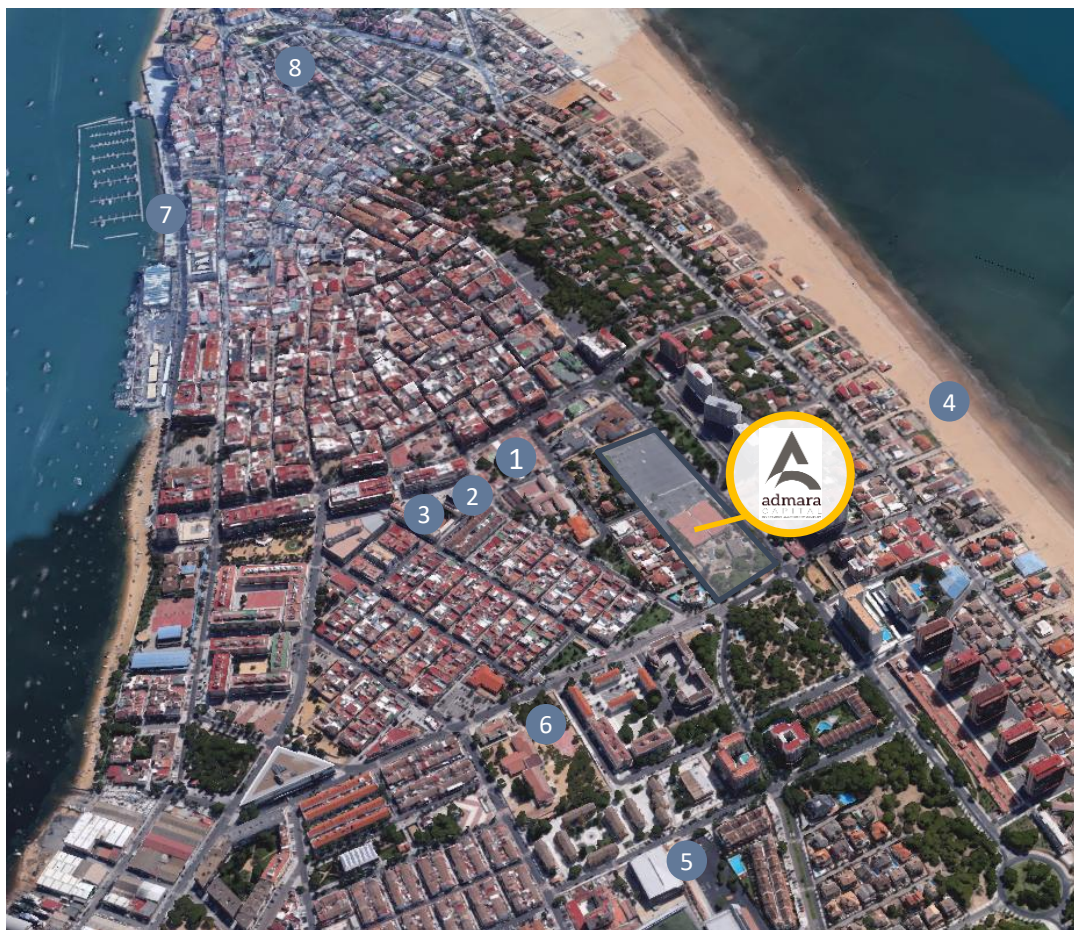
Situación del activo	Solar
Licencia	Sin licencia
Modalidad	Residencial para venta
Ubicación	Av. Ciudad de Huelva, Punta Umbría
Superficie	SR. 18.080 m ² BR. 5.330 m ²
Obra	Obra nueva (120 Viviendas)
Segmento	Medio-Alto



PRESENTACIÓN PROYECTO



El solar está ubicado en el centro de Punta Umbría, localizada junto a la plaza mas importante de Punta Umbría, la plaza de Constitución donde se encuentra el ayuntamiento del municipio. El solar está a menos de 300 metros de la playa.



1. Ayuntamiento de Punta Umbría
2. Teatro del Mar
3. Biblioteca Punta
4. Playa de Punta Umbría
5. Complejo Deportivo Punta Umbría
6. Colegio de Punta Umbría
7. Puerto Deportivo de Punta Umbría
8. Torre Almenara de Punta Umbría

PRESENTACIÓN PROYECTO

La ubicación es una **zona totalmente consolidada** que cuenta con todo **tipo de servicios** como comercios, colegios, restaurantes, zonas verdes, etc.



PRESENTACIÓN PROYECTO



Planta Baja

2 Locales comerciales

Planta 1- 8

3 Torres VLibre

**2 Locales comerciales, 120 Viviendas Libres, 120 Plazas
aparcamiento**

TOTAL S. CONSTRUIDA SR: 18.080 m²

* La 4 torre se destinará a VPO y se encuentra fuera del alcance de la operación.