

Estudio de Mercado

Área	Nombre	Tipología	m²	Dirección	Distancia	Precio	€/m²	Localización
Benicàssim, Castellón	0. Residencia El Desert	3 D	102 m²	Calle Bodolz,2	0 m	295.000 €	2.904 €/m²	
Benicàssim, Castellón	2. Nou Casino n/a	3 D	108 m²	Plaza l'Estació, 1	0,4 km	399.546 €	3.700 €/m²	
Benicàssim, Castellón	1. Landco Benicàssim II LandCo	3 D	105 m²	Carrer La Comba s/n	0,6 km	290.000 €	2.762 €/m²	
Benicàssim, Castellón	3. Palmia Benicàssim Aedas Homes	3 D	111 m²	Avenida Barcelona, 41	1,7 km	562.000 €	5.063 €/m²	
Benicàssim, Castellón	4. Kaiaora Residence n/a	3 D	109 m²	Avenida Ferrandis Salvador, 128	1,8 km	585.000 €	5.367 €/m²	
El Grau, Castellón	5. Aquamare Homes	3 D	93 m²	Avenida Euterpe, 3	5 km	510.000 €	5.484 €/m²	
Media			105 m²			440.258 €	4.209 €/m²	

*Estudio realizado a fecha de octubre 2025. Precios sin IVA.

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.