Estudio de Mercado

Nombre	Tipología	m²	Dirección	Distancia	Precio	€/m²
0. Residencia El Desert	3 D	102 m ²	Calle Bodolz,2	0 m	295.000 €	2.904 €/m²
2. Nou Casino	3 D	108 m²	Plaza l'Estació, 1	0,4 km	399.546 €	3.700 €/m²
n/a						
1. Landco Benicàssim II	3 D	105 m²	Carrer La Comba s/n	0,6 km	290.000 €	2.762 €/m²
LandCo						
3. Palmia Benicássim	3 D	111 m²	Avenida Barcelona, 41	1,7 km	562.000 €	5.063 €/m²
Aedas Homes						
4. Kaiora Residence	3 D	109 m²	Avenida Ferrandis Salvador, 128	1,8 km	585.000 €	5.367 €/m²
n/a						
5. Aquamare Homes	3 D	93 m²	Avenida Euterpe, 3	5 km	510.000€	5.484 €/m²
Media	•	105 m²			440.258 €	4.209 €/m²
	2. Nou Casino n/a 1. Landco Benicàssim II LandCo 3. Palmia Benicássim Aedas Homes 4. Kaiora Residence n/a 5. Aquamare Homes	Nou Casino //a Landco Benicàssim II LandCo Palmia Benicássim Aedas Homes Kaiora Residence n/a Aquamare Homes 3 D	0. Residencia El Desert 3 D 102 m² 2. Nou Casino 3 D 108 m² n/a 1. Landco Benicàssim II 3 D 105 m² LandCo 3. Palmia Benicássim 3 D 111 m² Aedas Homes 4. Kaiora Residence 3 D 109 m² n/a 5. Aquamare Homes 3 D 93 m²	0. Residencia El Desert 3 D 102 m² Calle Bodolz,2 2. Nou Casino 3 D 108 m² Plaza l'Estació, 1 n/a 1. Landco Benicàssim II LandCo 3. Palmia Benicássim Aedas Homes 4. Kaiora Residence n/a 5. Aquamare Homes 3 D 102 m² Carler La Comba s/n Avenida Barcelona, 41 Avenida Ferrandis Salvador, 128 Avenida Euterpe, 3	0. Residencia El Desert 3 D 102 m² Calle Bodolz,2 0 m 2. Nou Casino 3 D 108 m² Plaza l'Estació, 1 0,4 km n/a 1. Landco Benicàssim II LandCo 3. Palmia Benicássim Aedas Homes 4. Kaiora Residence n/a 5. Aquamare Homes 3 D 102 m² Calle Bodolz,2 0 m Avenida Bricásció, 1 0,6 km Carrer La Comba s/n 0,6 km Avenida Barcelona, 41 1,7 km Avenida Ferrandis Salvador, 128 1,8 km Avenida Euterpe, 3 5 km	0. Residencia El Desert 3 D 102 m² Calle Bodolz,2 0 m 295.000 € 2. Nou Casino 3 D 108 m² Plaza l'Estació, 1 0,4 km 399.546 € n/a 1. Landco Benicàssim II 3 D 105 m² Carrer La Comba s/n 0,6 km 290.000 € LandCo 3. Palmia Benicássim Aedas Homes 3 D 111 m² Avenida Barcelona, 41 1,7 km 562.000 € 4. Kaiora Residence n/a 3 D 109 m² Avenida Ferrandis Salvador, 128 1,8 km 585.000 € 5. Aquamare Homes 3 D 93 m² Avenida Euterpe, 3 5 km 510.000 €



Localización

*Estudio realizado a fecha de octubre 2025. Precios sin IVA.

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implicita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.