

Estudio de Mercado									
Área	#	Nombre	Sup. Construida (m²)	Precio (€)	€/m²	Tipo	Dirección	Comentarios	Ubicación
Benahavis		Casa Coragem	934	10.600.000	11.344	7d	Halcon Peregrino 10	Villa de lujo con 7 dormitorios, 11 baños. Jardín con piscina privada.	
Benahavis	1	Big Daddy COGITARI	934	11.000.000	11.777	6d	Hills	Villa de lujo con 6 dormitorios, 10 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	2	Villa Hills Affinity Span	615	10.800.000	17.561	7d	Hills	Villa de lujo con 7 dormitorios, 7 baños, ascensor. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	3	Villa Hills 8 Luxuryestate	1.044	10.700.000	10.249	7d	Hils 8	Villa de lujo con 7 dormitorios, 9 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	4	Casa The Hills 10 Amea	943	12.500.000	13.256	6d	El Herrojo 79	Villa de lujo con 6 dormitorios, 10 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	5	Villa in La Quinta Bromley	787	8.950.000	11.372	5d	La Quinta	Villa de lujo con 5 dormitorios, 5 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	6	Villa in La Quinta Drumelia	641	6.250.000	9.750	5d	La Quinta	Villa de lujo con 5 dormitorios, 5 baños y ascensor. Jardín con piscina privada.	
Benahavis	7	Villa Cina Ax Avenue	862	8.750.000	10.151	5d	La Quinta	Villa de lujo con 5 dormitorios, 8 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Benahavis	8	Casa Orquídea Casas Fintech	1.444	18.000.000	12.465	6d	La Quinta	Villa de lujo con 6 dormitorios, 9 baños. Jardín con piscina privada y vistas al mar.	
Media			912 m²	10.838.889 €	11.992 €/m²				
*Estudio realizado en octubre 2025. Precios sin IVA.									
*Superficie construida calculada como la suma de la superficie construida interior de cada vivienda y el 50% de la superficie construida de porches y terrazas.									

Aclaraciones importantes: La información aquí contenida ha sido elaborada por Urbanitae sobre la base de la información disponible estimada por el Gestor y no ha sido auditada ni verificada profesionalmente por terceros. Ni Urbanitae ni sus colaboradores ofrecen garantía alguna (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad alguna en relación con la exactitud o adecuación de la información contenida en este documento. Las declaraciones o afirmaciones de carácter prospectivo se refieren únicamente a la fecha en que se realizan y no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su página web no están sujetos a autorización o supervisión por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni del Banco de España, por lo que toda la información facilitada por el promotor en relación con los proyectos no ha sido verificada por éstos.