



A04
PROPOSTA DE PLANTA SEGUNDA C-D
PLANTA BAJA A-B

ESCALA 1/150

ESTUDIO DE LA PARCELA R.4.1.B DEL ÁREA FLUVIAL 8
DEL P.G.O.U DE BENASQUE

CLUIA LONGAS CLC ARQUITECTOS SLP

JULIO 2025





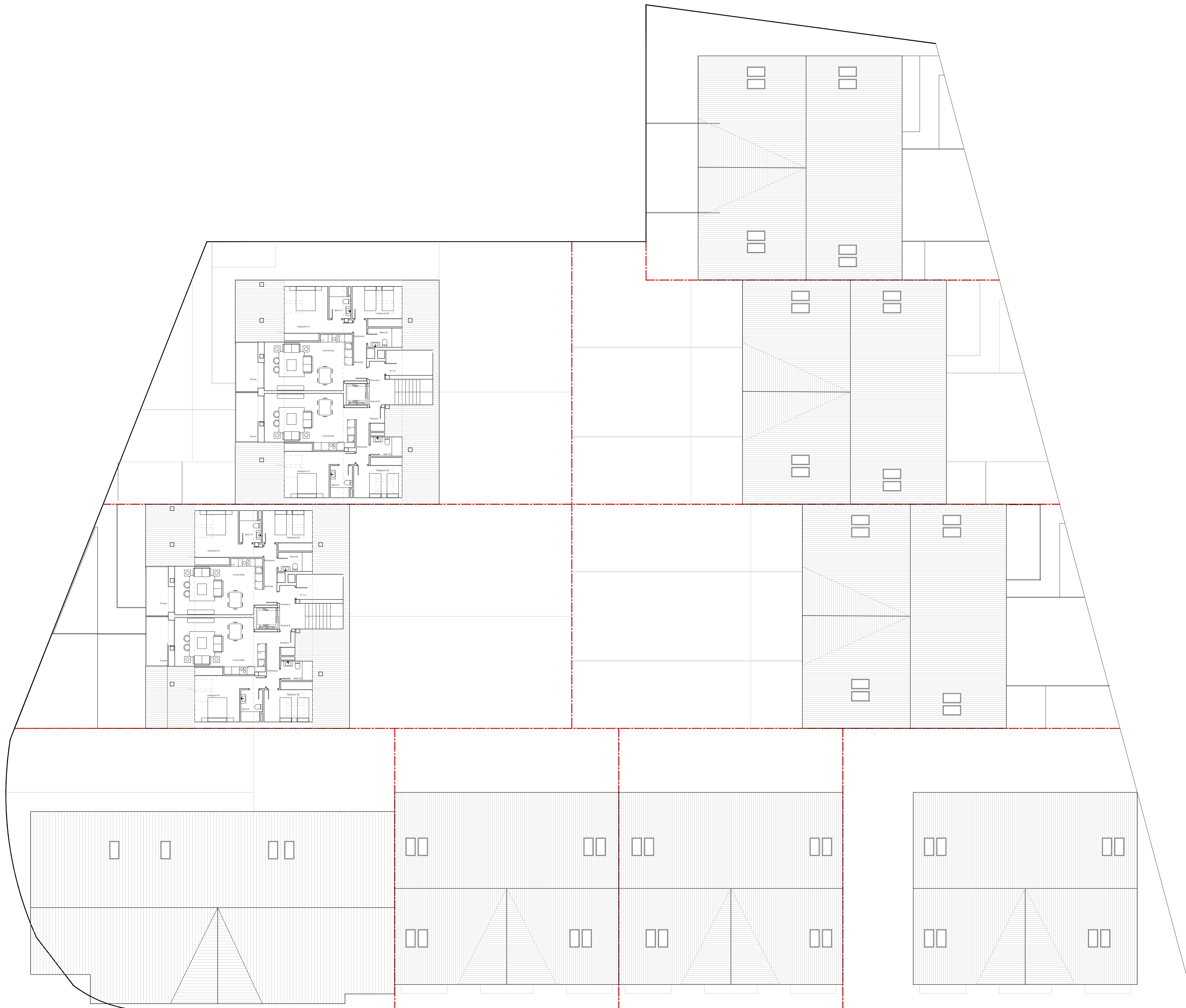
A06
PROPUESTA DE PLANTA CUBIERTA C-D
PROPUESTA DE PLANTA B.CUBIERTA B
PLANTA SEGUNDA A

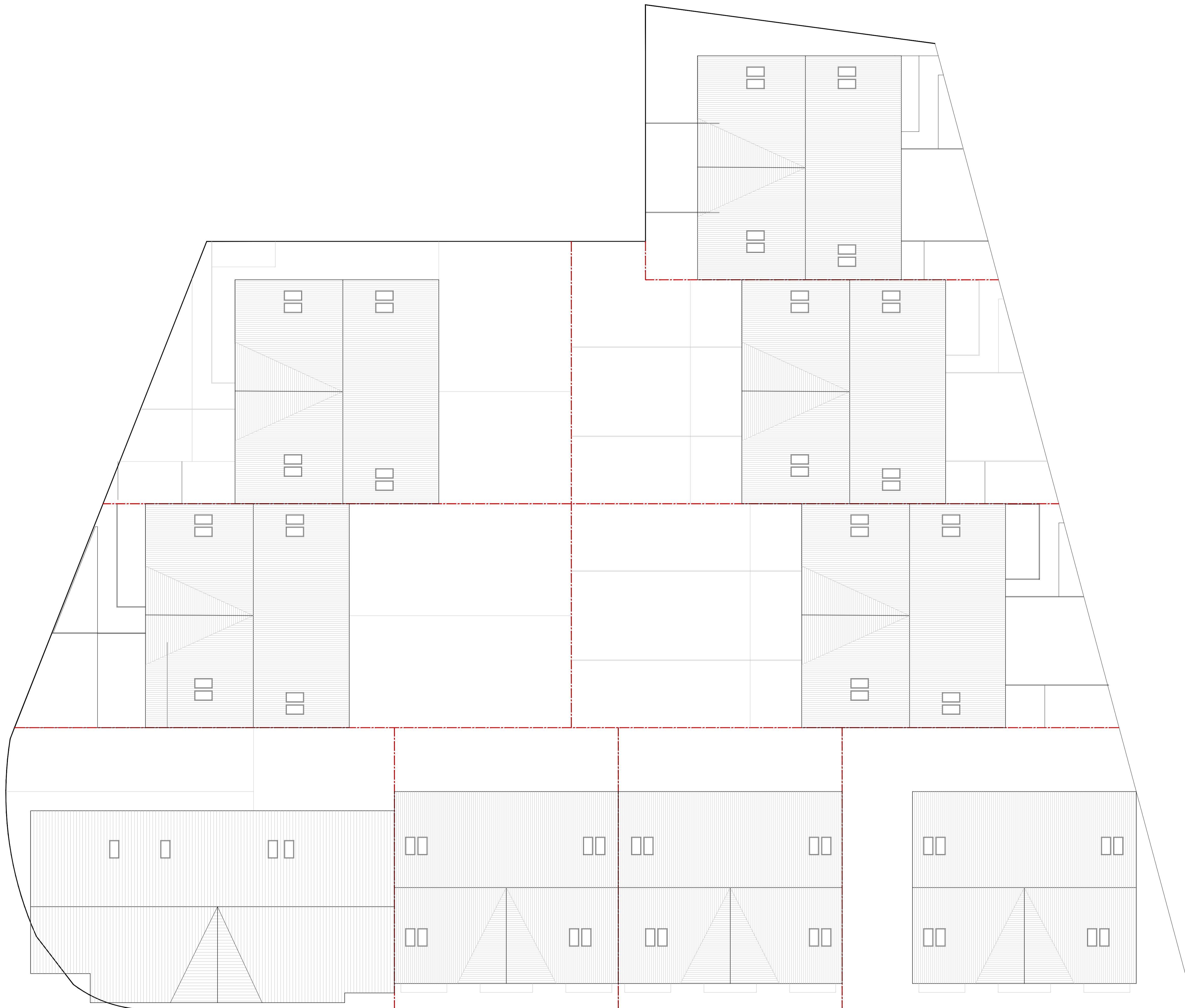
ESCALA 1/150

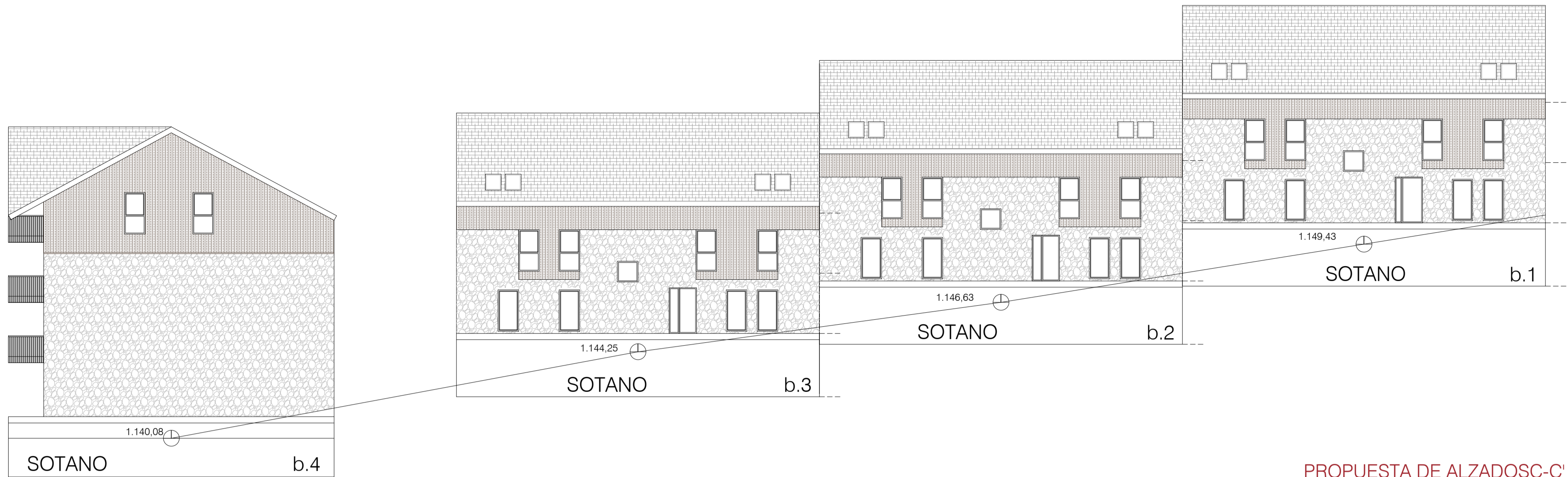
ESTUDIO DE LA PARCELA R.4.1.B DEL ÁREA FLUVIAL 8
DEL P.G.O.U DE BENASQUE

CLUA LONGAS CLC ARQUITECTOS SLP

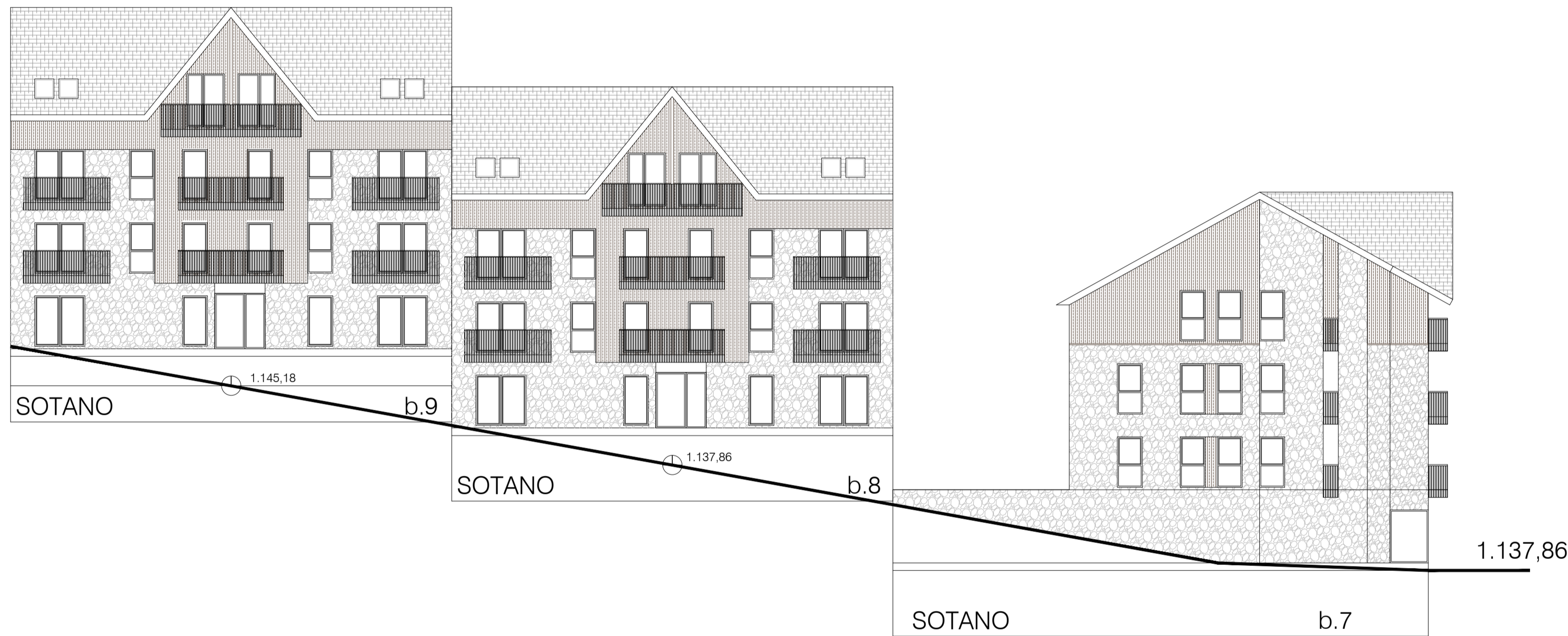
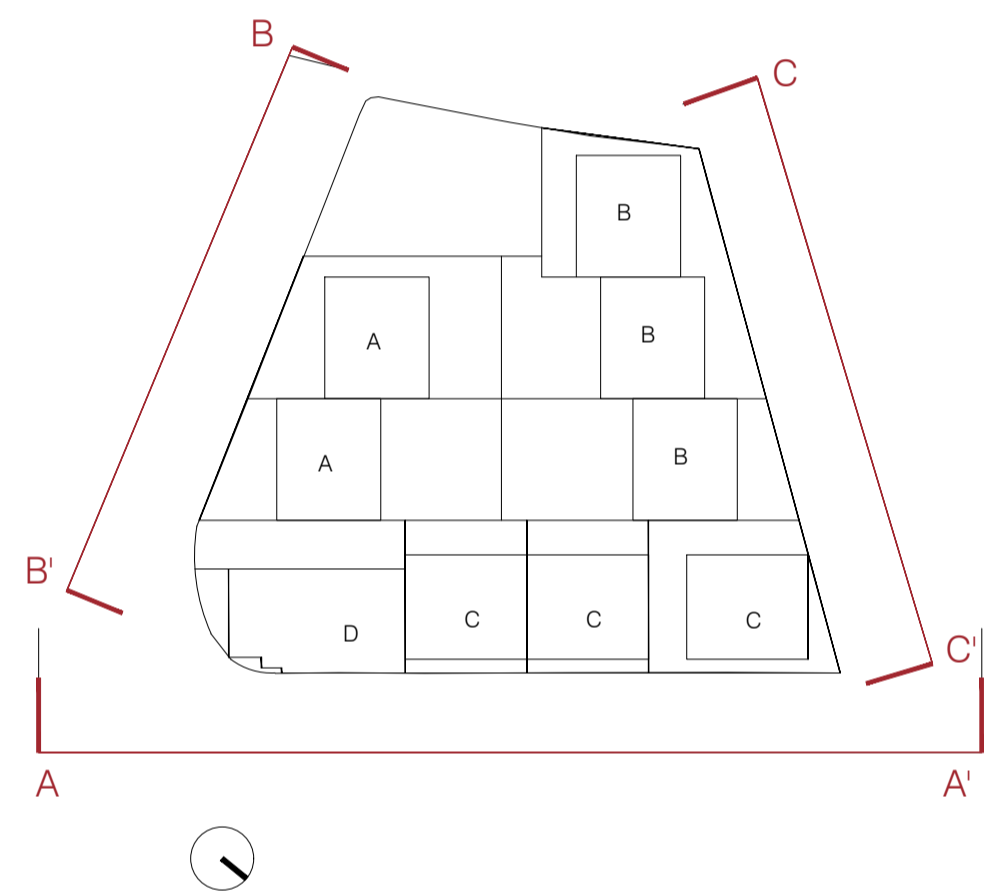
JULIO 2025







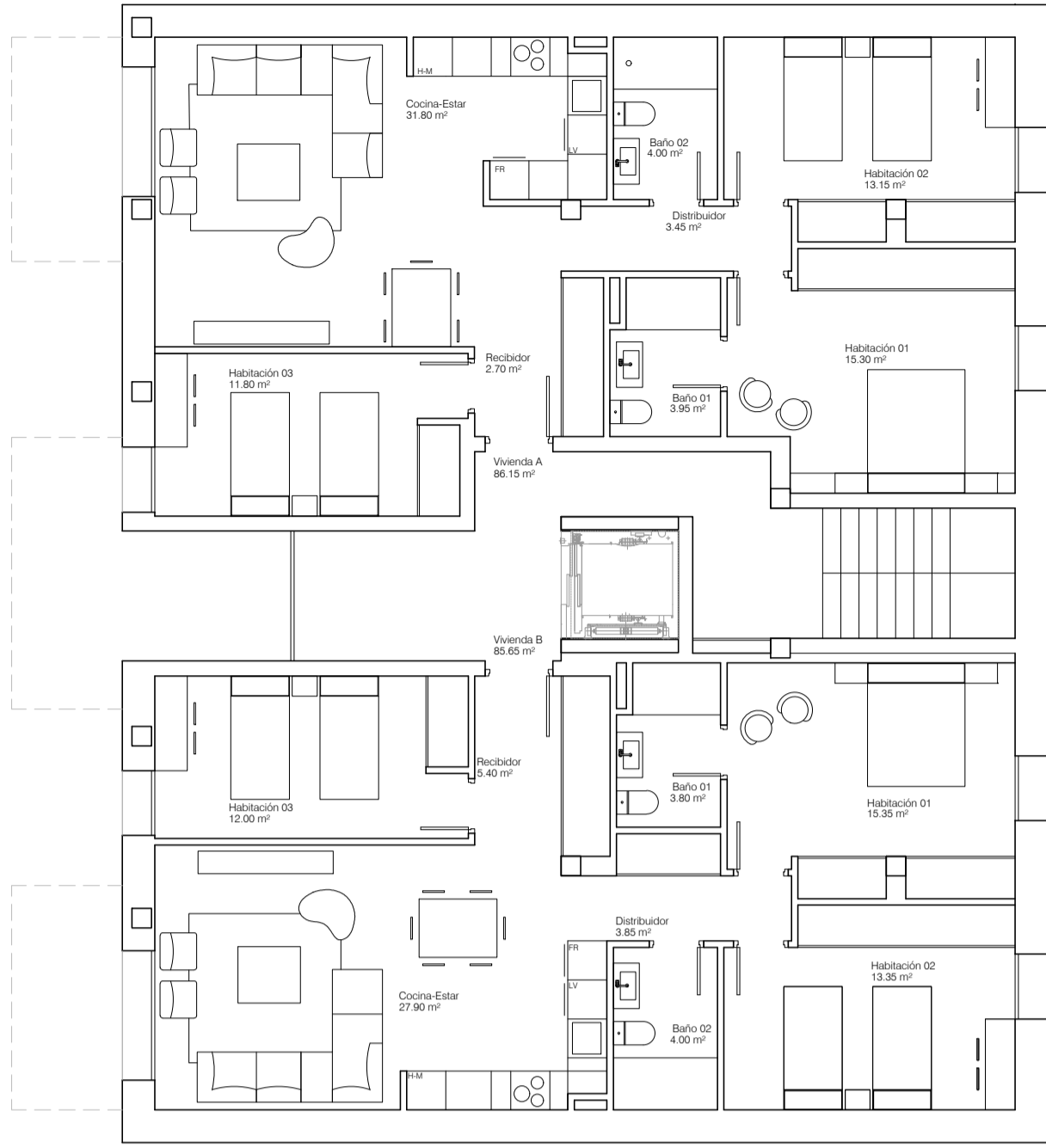
PROPUESTA DE ALZADOS-C'



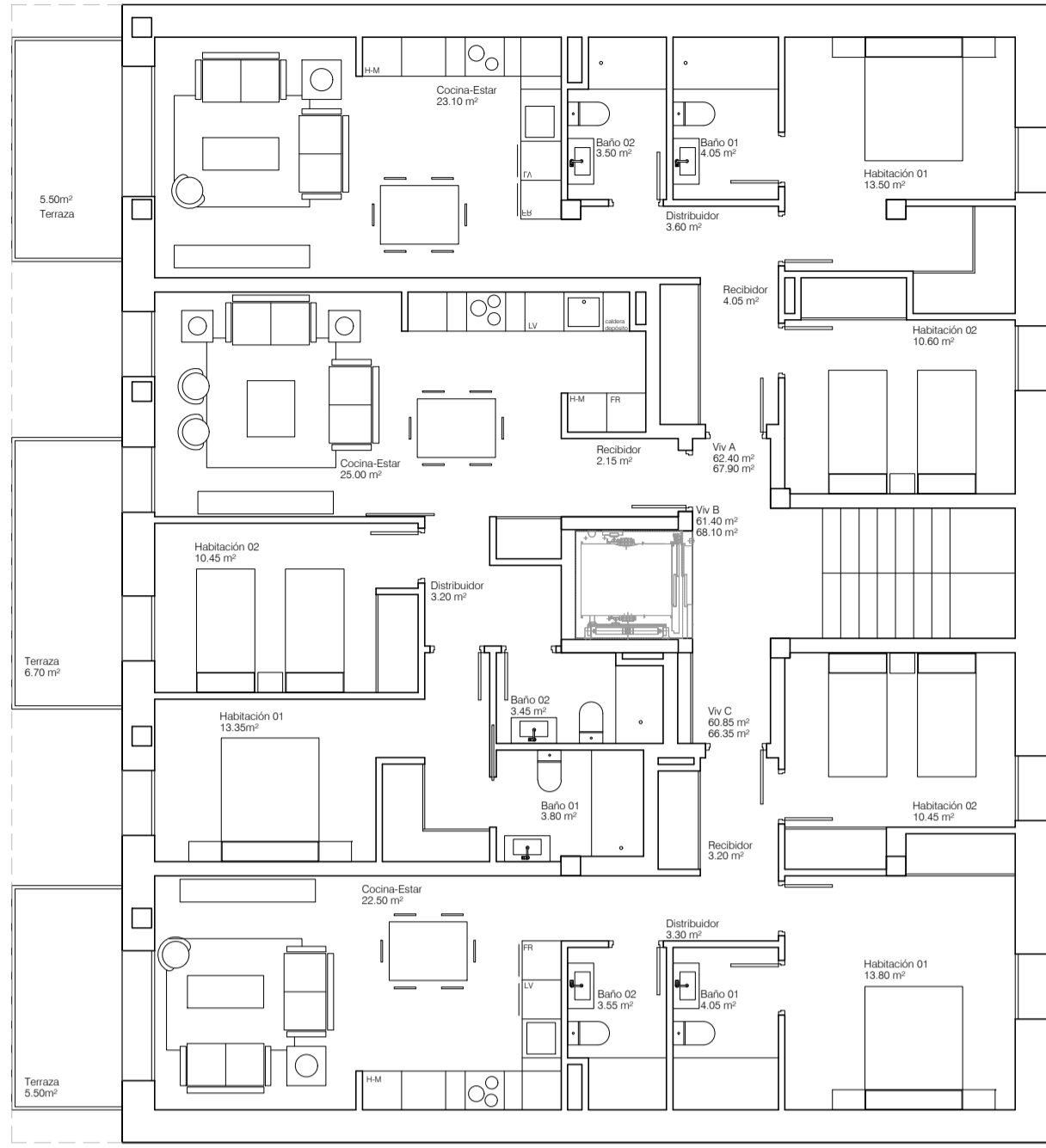
PROPUESTA DE ALZADOS B-B'



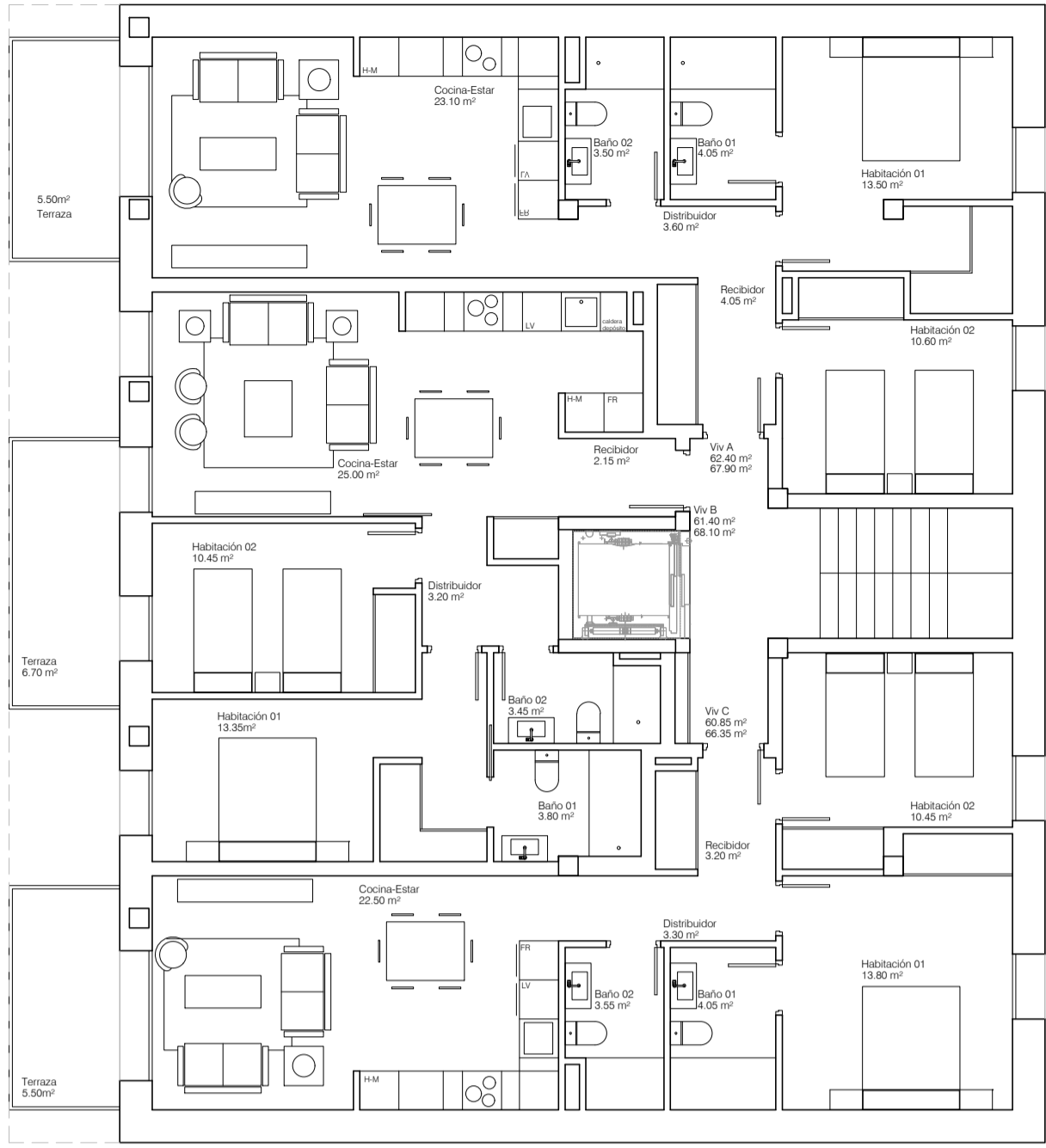
PROPUESTA DE ALZADOS A-A'



Planta Baja bloque tipo A.
Superficie construida cerrada 249.00m2
10 VIVIENDAS POR BLOQUE



Planta Primera bloque tipo A.
Superficie construida cerrada 249.00m2
Superficie construida abierta 18.80m2

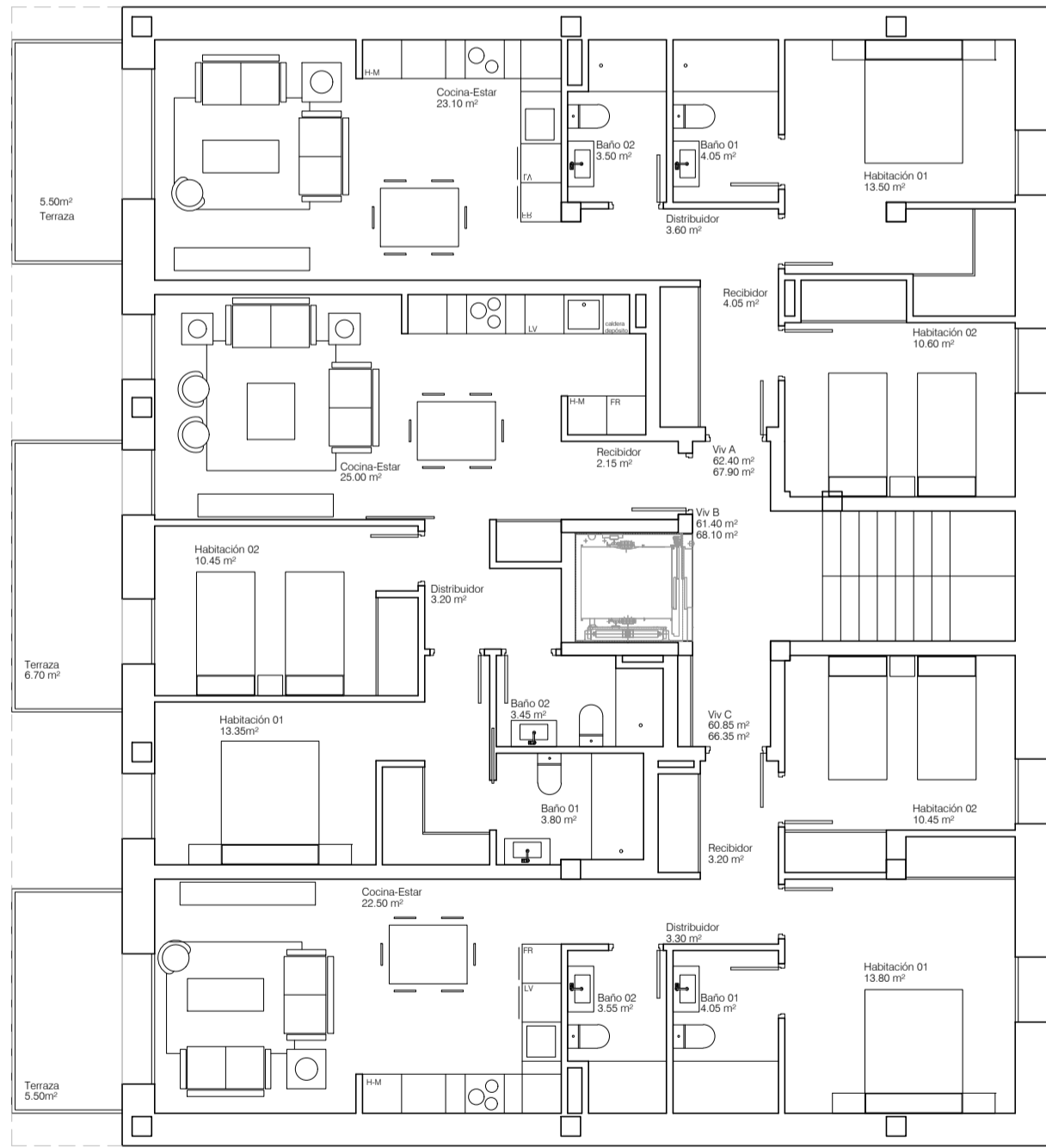


Planta Segunda bloque tipo A.
Superficie construida cerrada 249.00m2
Superficie construida abierta 18.80m2

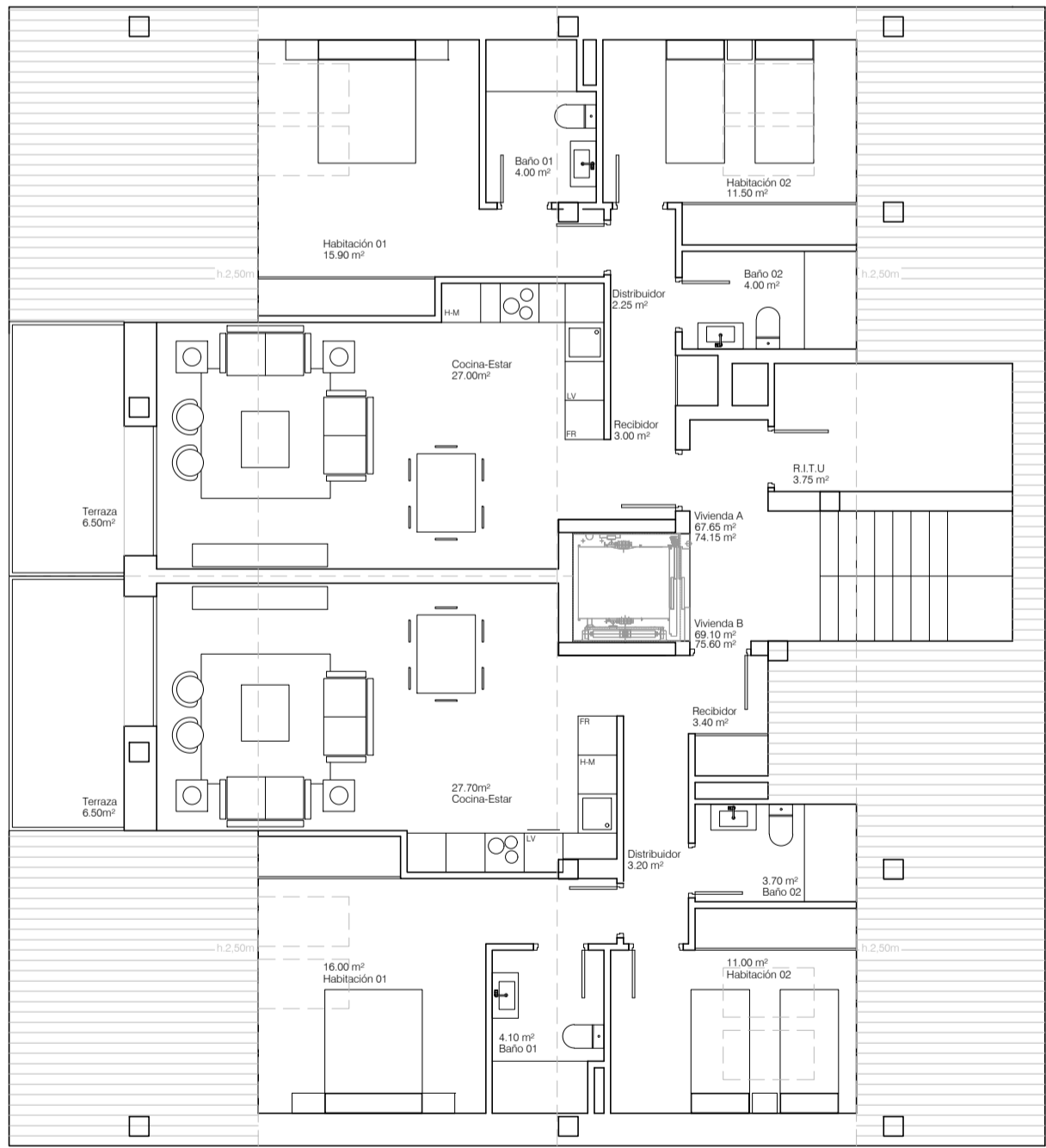
Planta bajocubierta bloque tipo A.
Superficie construida cerrada 183.90m2
Superficie construida abierta 13.80m2



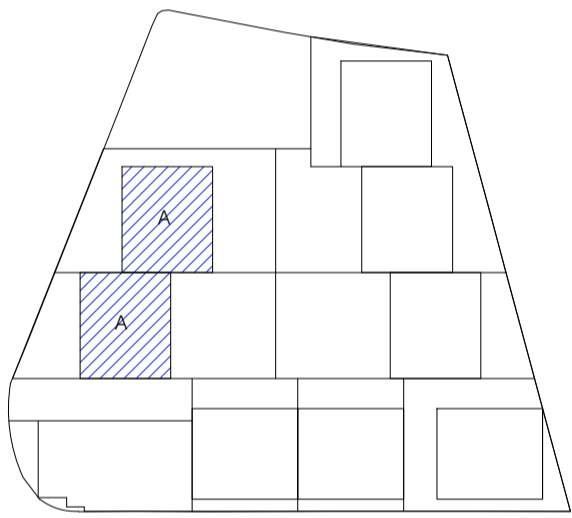
Planta Baja bloque tipo B.
Superficie construida cerrada 249.00m2
8 VIVIENDAS POR BLOQUE



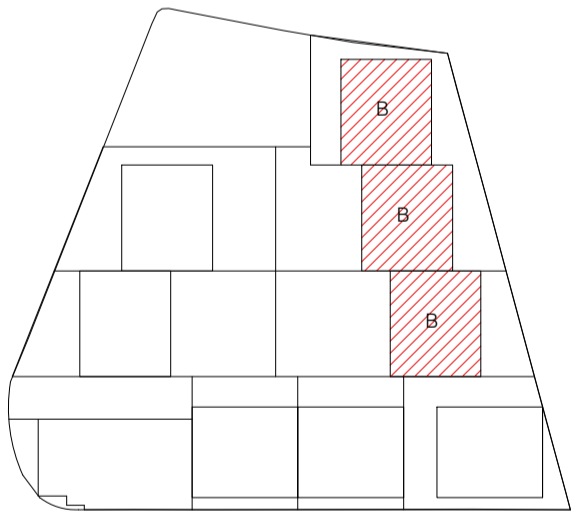
Planta Primera bloque tipo B.
Superficie construida cerrada 249.00m2
Superficie construida abierta 18.80m2



Planta Bajocubierta bloque tipo B.
Superficie construida cerrada 183.95m2
Superficie construida abierta 19.18m2



BLOQUE TIPO B
PLANTA BAJA + 2 + BAJO CUBIERTA
EDIFICABILIDAD POR BLOQUE 952.00m2
Superficie edificada por bloque 952.00m2



BLOQUE TIPO B
PLANTA BAJA + 1 + BAJO CUBIERTA
EDIFICABILIDAD POR BLOQUE 689.50m2
Superficie edificada por bloque 689.50m2

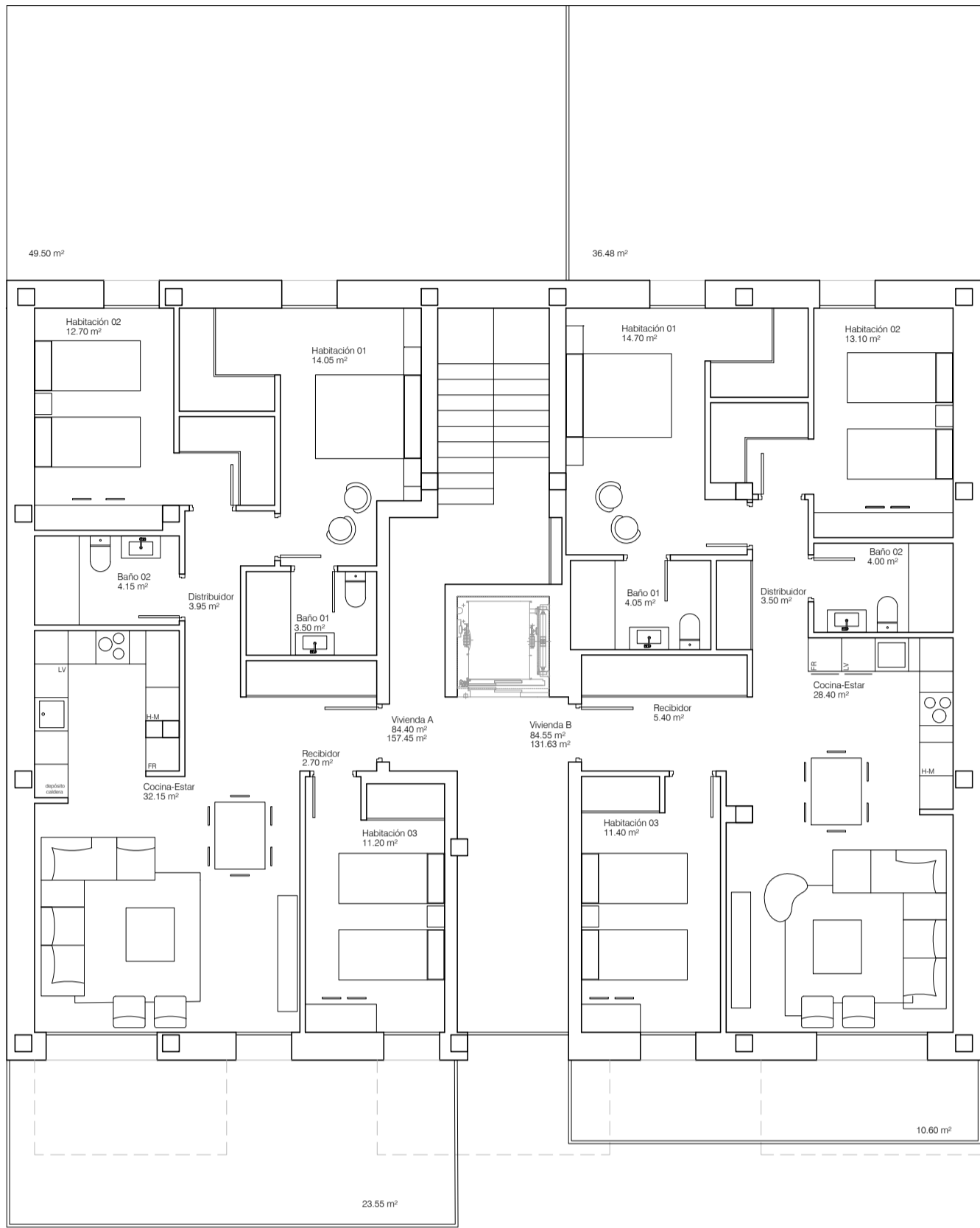
A10
PROPUESTA DISTRIBUCIÓN
BLOQUES A-B

ESCALA 1/100

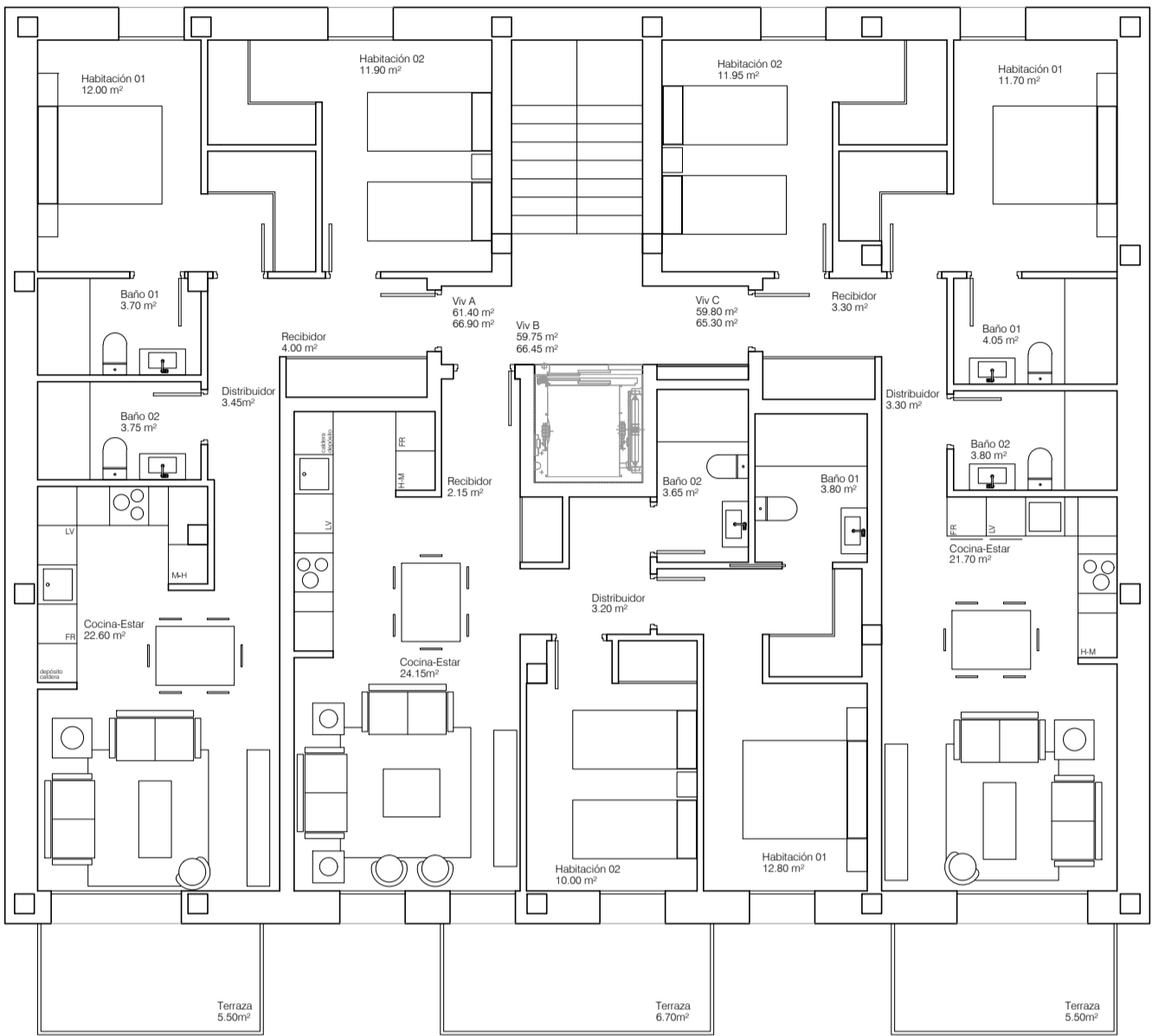
ESTUDIO DE LA PARCELA R.4.1.B DEL ÁREA FLUVIAL 8
DEL P.G.O.U DE BENASQUE

CLUA LONGAS CLC ARQUITECTOS SLP

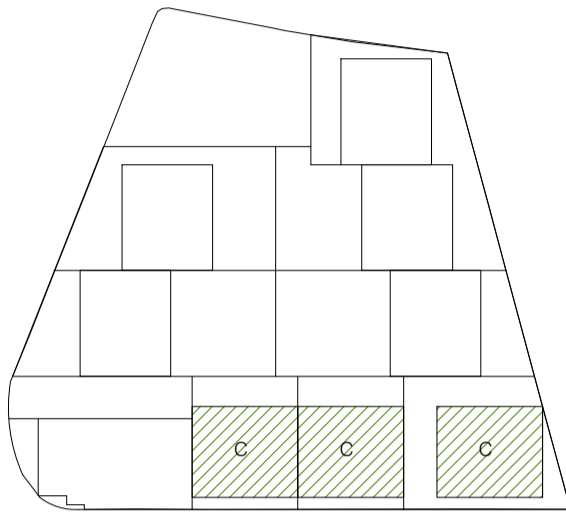
JULIO 2025



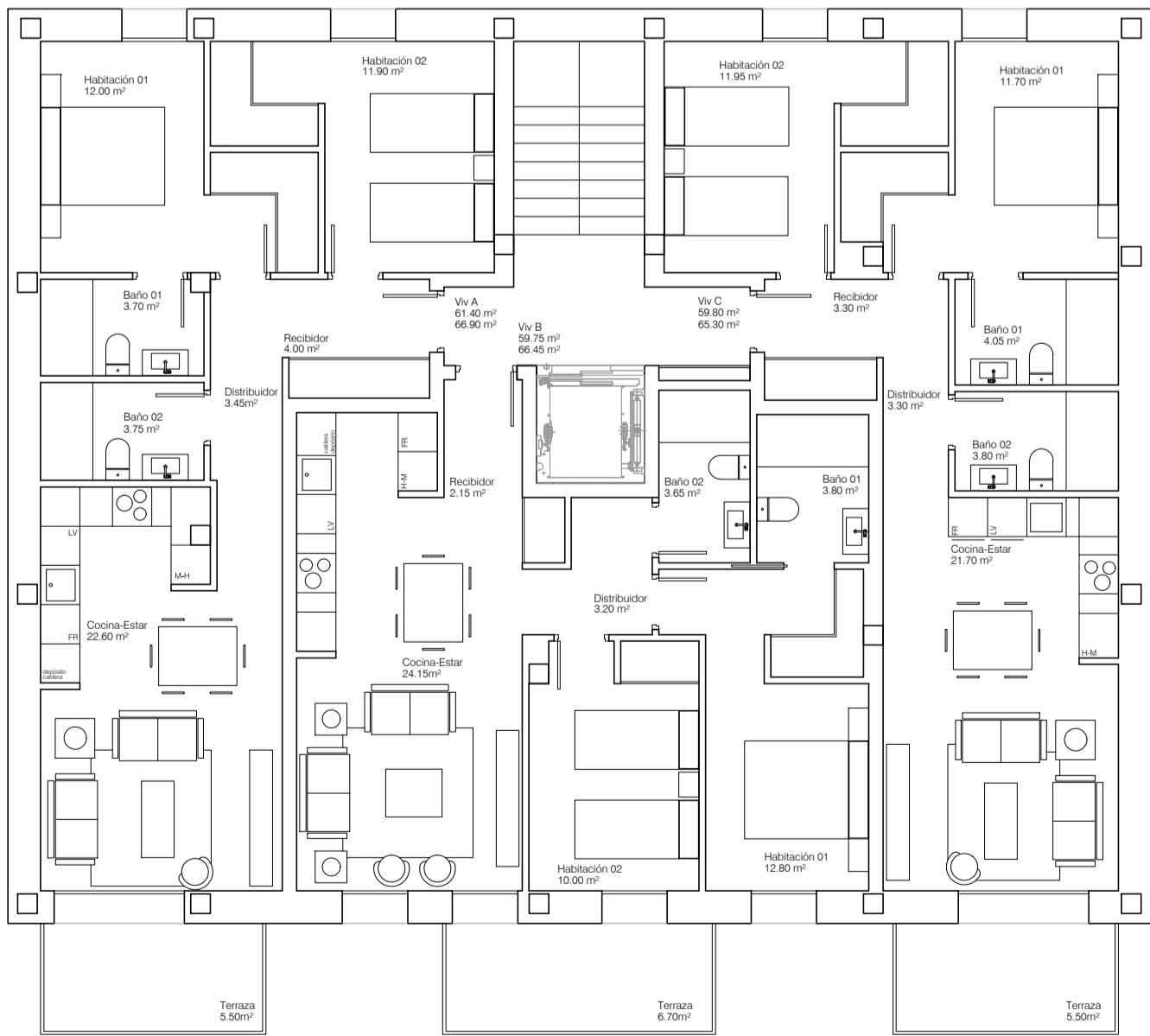
Planta Baja bloque tipo C.
Superficie construida cerrada 245.05m2
10 VIVIENDAS POR BLOQUE



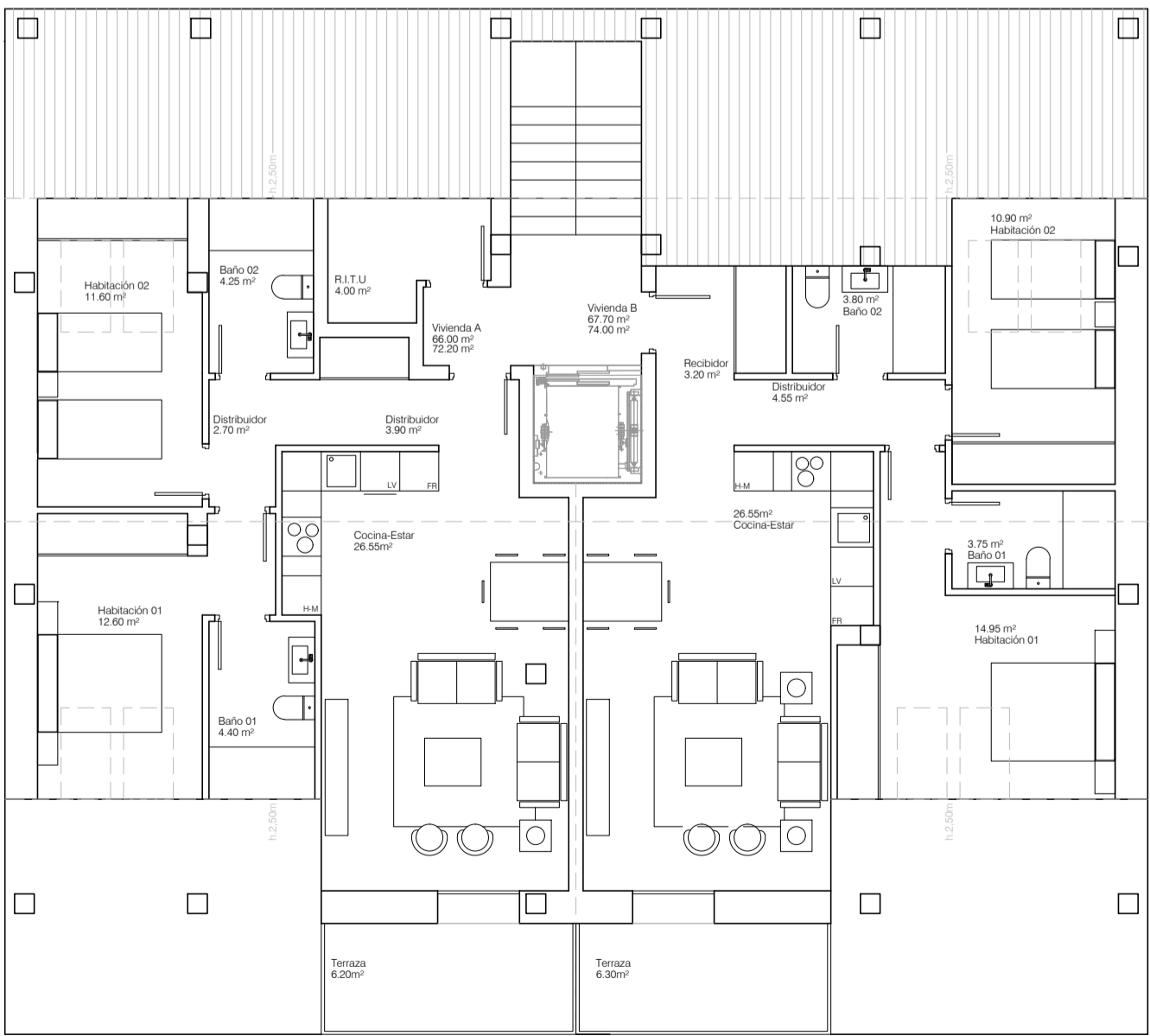
Planta Baja bloque tipo C.
Superficie construida cerrada 245.05m2
Superficie construida abierta 18.80m2



BLOQUE TIPO C
PLANTA BAJA + 2 + BAJO CUBIERTA
EDIFICABILIDAD POR BLOQUE 952.00m2
Superficie edificada por bloque 939.80m2



Planta Baja bloque tipo C.
Superficie construida cerrada 245.05m2
Superficie construida abierta 18.80m2



Planta Baja bloque tipo C.
Superficie construida cerrada 175.60m2
Superficie construida abierta 13.25m2

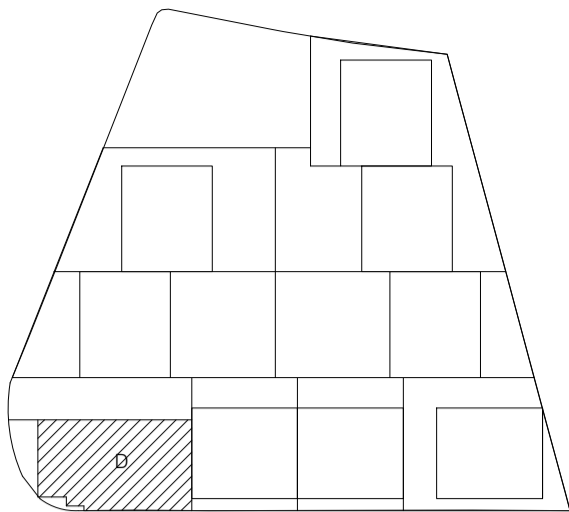
A11
PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN
BLOQUE C

ESCALA 1/100

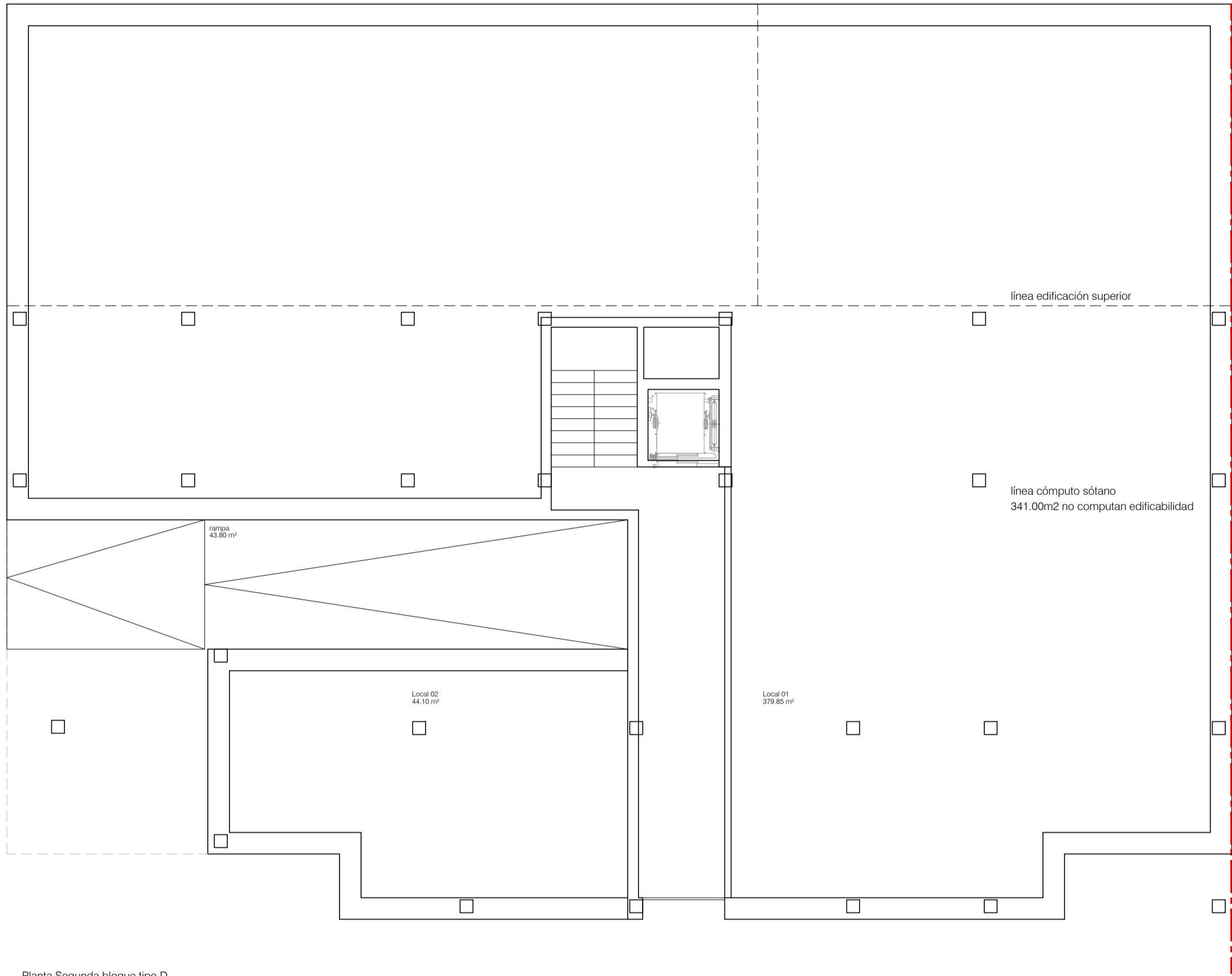
ESTUDIO DE LA PARCELA R.4.1.B DEL ÁREA FLUVIAL 8
DEL P.G.O.U DE BENASQUE

CLUA LONGAS CLC ARQUITECTOS SLP

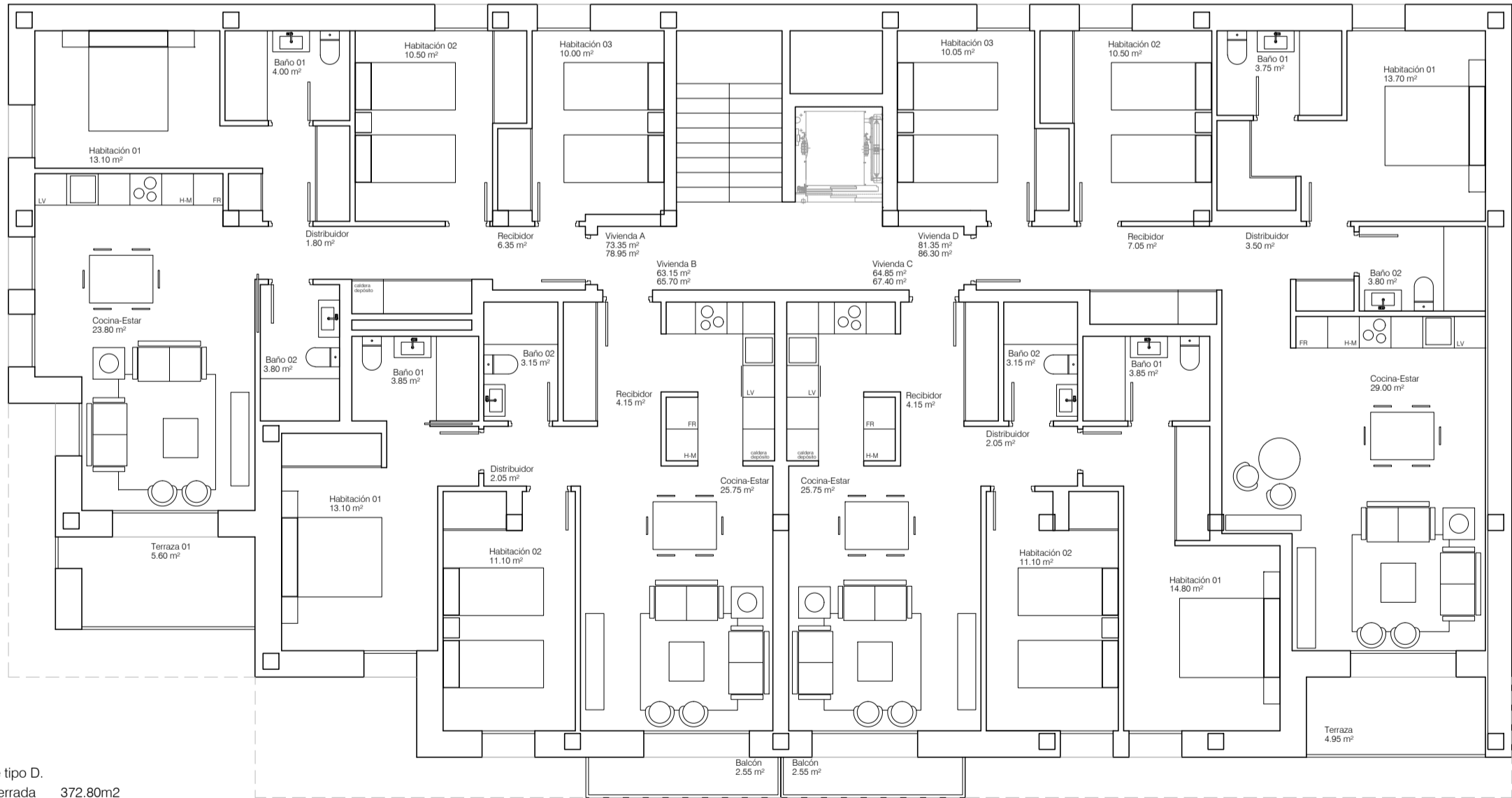
JULIO 2025



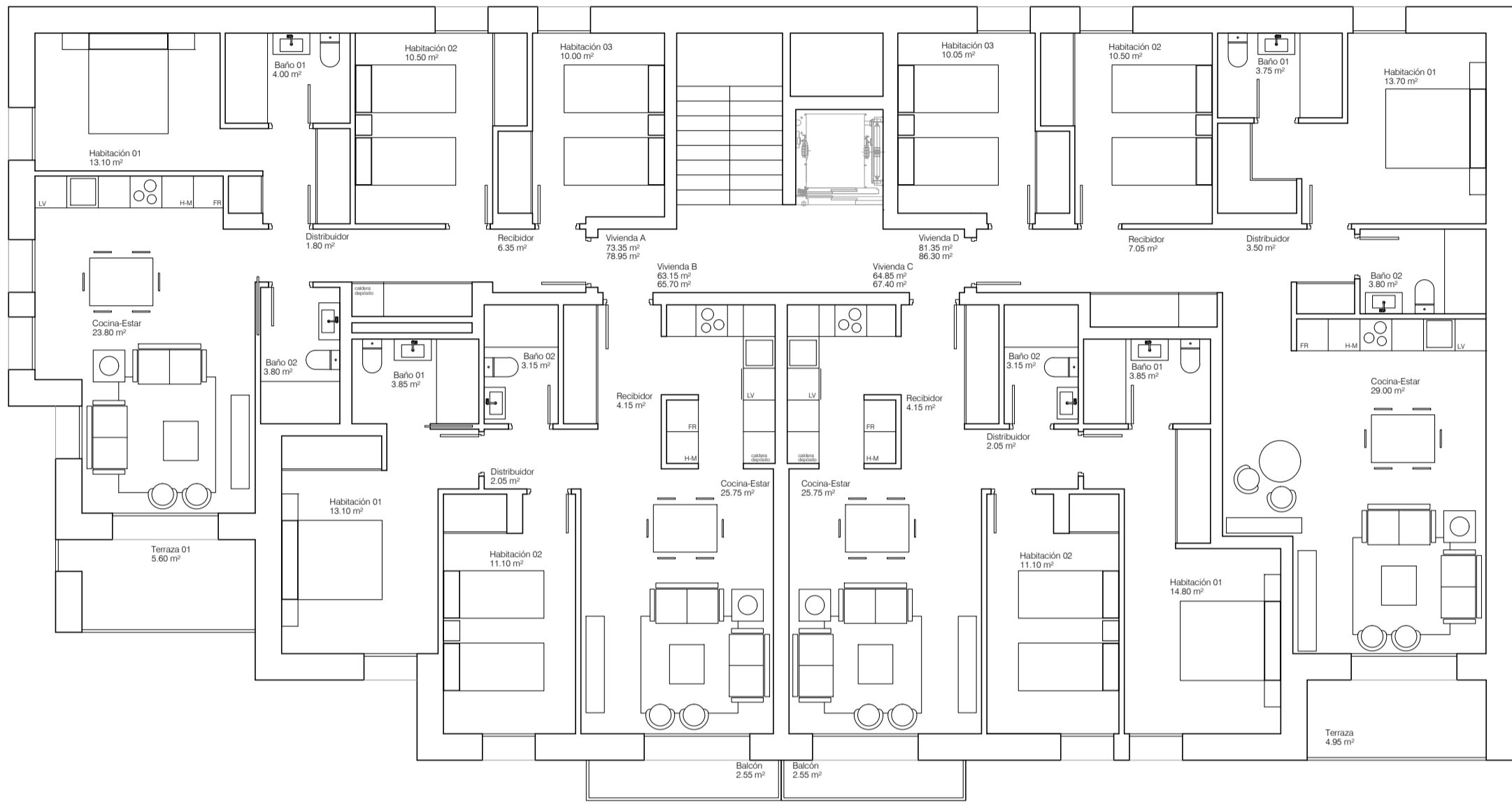
BLOQUE TIPO D
PLANTA BAJA + 2 + BAJO CUBIERTA
EDIFICABILIDAD POR BLOQUE 1.339,50m²
SUPERFICIE EDIFICADA 1.339,50m²



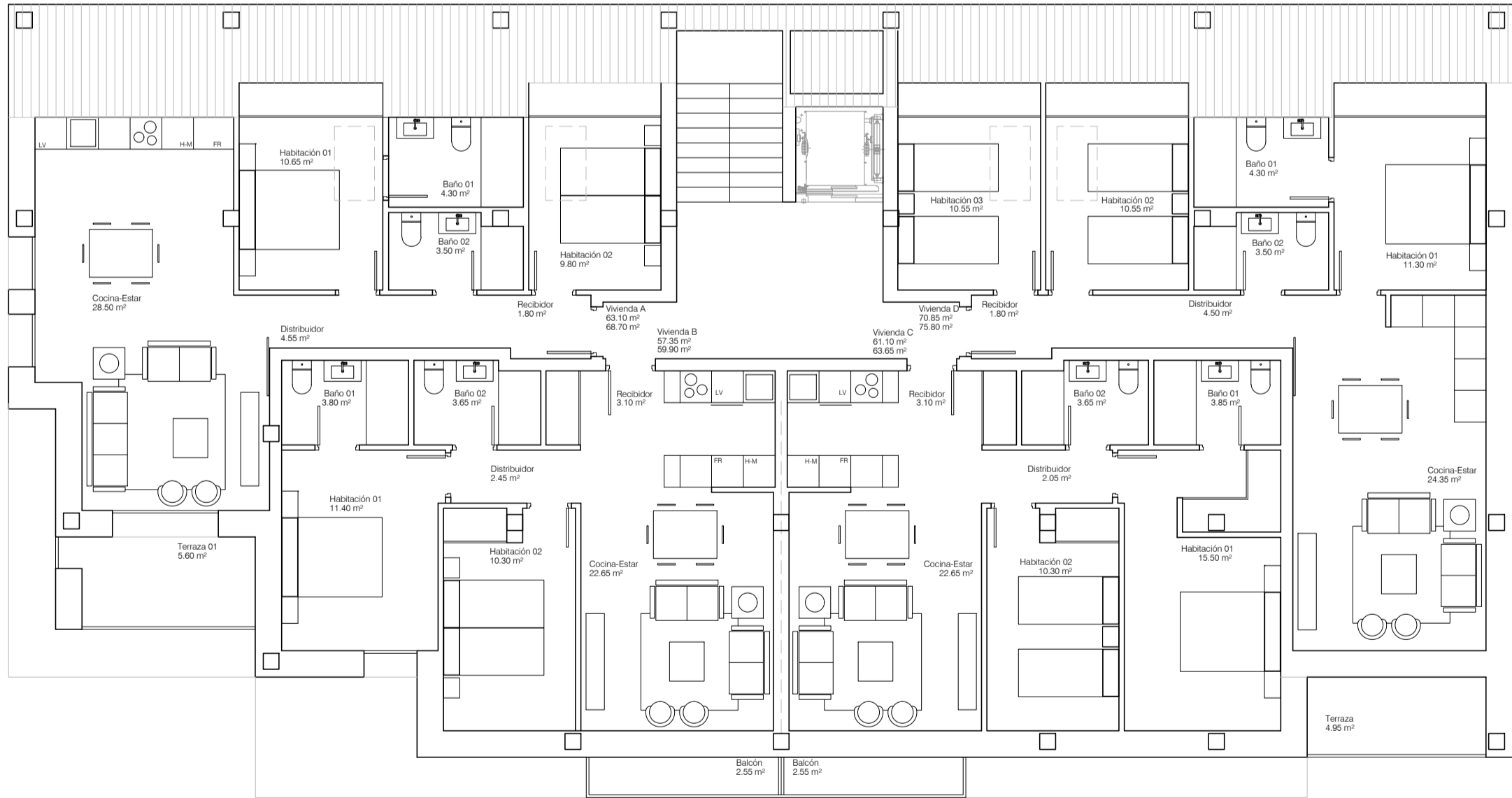
Planta Segunda bloque tipo D.
Superficie construida cerrada 521,15m²
local 01 local 02 viviendas
426,20m² 57,85m² 36,80m²



Planta Segunda bloque tipo D.
Superficie construida cerrada 372,80m²
Superficie construida abierta 18,00m²



Planta Primera bloque tipo D.
Superficie construida cerrada 372,80m²
Superficie construida abierta 17,95m²



Planta Bajocubierta bloque tipo D.
Superficie construida cerrada 328,60m²
Superficie construida abierta 18,00m²

A12
PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN
BLOQUE D

ESCALA 1/100

ESTUDIO DE LA PARCELA R.4.1.B DEL ÁREA FLUVIAL 8
DEL P.G.O.U DE BENASQUE

CLUA LONGAS CLC ARQUITECTOS SLP

JULIO 2025