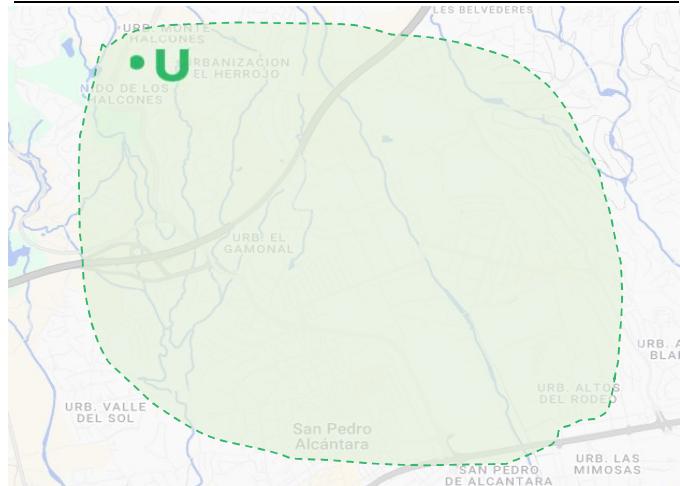


## Estudio de Mercado

Área	Nombre	m <sup>2</sup>	Parcela	€	€/m <sup>2</sup>	Tipología	Dirección
Proyecto	U. Proyecto Casa Fortuna	1.450 m <sup>2</sup>	2.010 m <sup>2</sup>	18.125.000 €	12.500 €/m <sup>2</sup>	3 D	Benahavís
Marbella	1. Villa	1.200 m <sup>2</sup>	2.592 m <sup>2</sup>	17.900.000 €	14.917 €/m <sup>2</sup>	8 D	Milla de oro
Marbella	1. Villa	965 m <sup>2</sup>	1.474 m <sup>2</sup>	11.950.000 €	12.383 €/m <sup>2</sup>	6 D	Nueva Andalucía
Marbella	1. Villa	702 m <sup>2</sup>	2.349 m <sup>2</sup>	10.900.000 €	15.527 €/m <sup>2</sup>	6 D	Nueva Andalucía
Marbella	1. Villa	1.636 m <sup>2</sup>	2.742 m <sup>2</sup>	19.500.000 €	11.919 €/m <sup>2</sup>	7 D	Nueva Andalucía
Marbella	1. Villa	701 m <sup>2</sup>	1.625 m <sup>2</sup>	10.900.000 €	15.549 €/m <sup>2</sup>	6 D	Nueva Andalucía
Marbella	1. Villa	1.600 m <sup>2</sup>	2.750 m <sup>2</sup>	20.500.000 €	12.813 €/m <sup>2</sup>	8 D	Nueva Andalucía
Benahavís	1. Villa	1.696 m <sup>2</sup>	2.309 m <sup>2</sup>	21.500.000 €	12.677 €/m <sup>2</sup>	8 D	La Quinta
Benahavís	1. Villa	1.451 m <sup>2</sup>	2.650 m <sup>2</sup>	19.850.000 €	13.680 €/m <sup>2</sup>	8 D	La Quinta
V.Medios Testigos Obra Nueva		1.244 m <sup>2</sup>	2.311 m <sup>2</sup>	16.625.000 €	13.365 €/m <sup>2</sup>		
Transacciones cerradas		1.449 m <sup>2</sup>		17.950.000 €	12.388 €/m <sup>2</sup>	Marbella	
Transacciones cerradas		1.400 m <sup>2</sup>		22.000.000 €	15.714 €/m <sup>2</sup>	Marbella	
Transacciones cerradas		1.176 m <sup>2</sup>		15.450.000 €	13.138 €/m <sup>2</sup>	Marbella	
Transacciones cerradas		925 m <sup>2</sup>		14.500.000 €	15.676 €/m <sup>2</sup>	Marbella	
Transacciones cerradas		1.450 m <sup>2</sup>		21.500.000 €	14.828 €/m <sup>2</sup>	Marbella	
V.Medios Testigos Obra Nueva		1.280 m <sup>2</sup>		18.280.000 €	14.281 €/m <sup>2</sup>		

## Ubicación



Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.