

Estudio de Mercado

Área	Nombre	Uni/Pluri	m ²	€	€/m ²	Tipología	Ubicación
Proyecto	U. Proyecto Cartaya		83 m²	194.507 €	2.330 €/m²	3D y 2D	
El Rompido	1. Residencial Vistamar Monthisa	Plurifamiliar	126 m²	347.750 €	2.771 €/m²		
			110 m ²	308.000 €	2.800 €/m ²	2 D	
			141 m ²	387.500 €	2.748 €/m ²	3 D	
El Rompido	2. Sagitta Living Club Loiola	Plurifamiliar	112 m²	295.125 €	2.635 €/m²		
			61 m ²	185.000 €	3.033 €/m ²	1 D	
			92 m ²	267.000 €	2.902 €/m ²	2 D	
			117 m ²	321.500 €	2.748 €/m ²	3 D	
			178 m ²	407.000 €	2.287 €/m ²	4 D	
El Rompido	3. La Galera II	Unifamiliar	182 m²	416.333 €	2.288 €/m²		
Nuevo Portil	4. Hoyo 12	Plurifamiliar	111 m²	281.555 €	2.548 €/m²		
			94 m ²	242.910 €	2.584 €/m ²	2 D	
			127 m ²	320.200 €	2.521 €/m ²	3 D	
Nuevo Portil	5. Green 12	Unifamiliar	173 m²	374.600 €	2.165 €/m²		
V.Medios Testigos Obra Nueva			140 €/m²	353.069 €	2.525 €/m²		

Estudio realizado a fecha 16/01/2025/2025. Precios sin IVA.

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.

