

CERTIFICADO DE TASACIÓN

A petición de **PREMIER TILOS SL** se emite el presente certificado que actualiza el emitido con fecha 28/05/2025 y número de expediente 6013127Z25, para la finalidad de GARANTÍA HIPOTECARIA de crédito o préstamos que formen o vayan a formar parte de la cartera de cobertura de títulos hipotecarios emitidos por entidades, promotores y constructores a que se refiere el artículo segundo del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos del Real Decreto-ley 24/2021, de 2 de noviembre, de transposición de la directiva de la Unión Europea en materia de bonos garantizados, en virtud de lo indicado en la disposición final sexta del mismo.
La finalidad de la presente tasación se encuentra dentro de las finalidades contempladas en el artículo 2º de la Orden Ministerial ECO 805/2003, de 27 de marzo (y posteriores modificaciones), sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras, publicada en el BOE de 9 de abril de 2003. Esta valoración se ha realizado de acuerdo con las disposiciones y requisitos contenidos en la Orden Ministerial ECO 805/2003.

El uso del presente certificado queda limitado a la finalidad indicada en el mismo, no siendo posible su utilización para ningún otro propósito distinto al expresado.

En los anexos adjuntos al informe de Tasación, se detallan las definiciones y alcance de nuestro trabajo.

Tipo de Inmueble tasado **EDIFICIO COMPLETO DE VIVIENDA DE 1ª RESIDENCIA, EN CONSTRUCCIÓN, OBRA EN CURSO**
Localización..... **SECTOR SUNC-RT-1 CORTIJO MERINO, DISTRITO ., MALAGA (29006-MÁLAGA)**
Estado de ocupación..... **DESOcupADO**
Nombre de conjunto/edific..... **BULEVAR 360**
Registro de propiedad **Registro MALAGA 8 Sección 4.**

Correspondencia real-registral

Finca Reg. / Nº Orden	Nº inscr.	Libro	Tomo	Folio	IDUFIR / CRU	% Finca valorada
66690	5	1460	3581	122	29026000969920	100,00

Abreviaturas: "=" elemento vinculado en el mismo edificio. Uso de las unidades: "V", vivienda o apartamento; "G", aparcamiento; "T", trastero/almacén

Titularidad Registral

Finca Reg./ Nº Orden	Titular	NIF / CIF	Participación	% partic.
66690		B09957747	Pleno dominio	100,00

Correspondencia real-catastral

Referencia catastral
6235201UF6663N0001ED

Conforme a la finalidad y métodos de valoración que se indican, a la documentación e información que se nos ha aportado, a las comprobaciones que hemos realizado y con las definiciones y alcance que figuran anexos en el informe de actualización de tasación indicado en la cabecera que sintetiza este certificado, es nuestra opinión que el:

VALOR DE TASACIÓN - HIPOTECARIO (€) del inmueble al 10.11.25 29.335.043,00 €

VALOR DE TASACIÓN - HIPOTECARIO EN HIPÓTESIS DE EDIFICIO TERMINADO (€) 82.529.489,00 €
del inmueble en ejecución:

HIPÓTESIS DE VALORACIÓN CON VISITA INTERIOR

El inmueble se ha visitado interiormente.

CUADRO DESGLOSE DE VALORES TÉCNICOS POR ELEMENTOS TASADOS (€)

Id.	Id.	Puerta	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
VALORES ACTUALES A 10.11.2025												
Conjunto 1: EDIFICACIÓN EN BLOQUE												
BULEVAR 360 - SECTOR SUNC-RT-1 CORTIJO MERINO (1,19 % constr - 17.440,05 m² sup.útil)												
01	Pb	A	V	--	001	96,79	123.988	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	126	G	--	001	29,73	5.473	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	T	--	001	13,77	2.013	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
01	Pª1	A	V	--	002	109,51	124.555	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	127	G	--	002	28,70	5.283	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	128	G	--	002	28,70	5.283	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	T	--	002	8,66	1.266	--	--	--	--	--
01	Pª1	B	V	--	003	102,83	166.184	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	G	--	003	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	G	--	003	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	T	--	003	11,09	1.621	--	--	--	--	--
01	Pª1	C	V	--	004	82,42	169.500	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	G	--	004	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	G	--	004	27,10	5.154	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	T	--	004	11,91	1.741	--	--	--	--	--
01	Pª2	A	V	--	005	109,52	161.267	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	G	--	005	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	G	--	005	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	T	--	005	10,24	1.497	--	--	--	--	--
01	Pª2	B	V	--	006	108,56	173.365	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	116	G	--	006	30,29	5.576	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	117	G	--	006	28,45	5.237	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	T	--	006	12,24	1.789	--	--	--	--	--
01	Pª2	C	V	--	007	79,17	177.976	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	141	G	--	007	31,01	5.007	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	T	--	007	9,06	1.324	--	--	--	--	--
01	Pª3	A	V	--	008	109,51	147.621	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	207	G	--	008	32,07	5.178	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	G	--	008	30,29	5.761	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	T	--	008	11,46	1.605	--	--	--	--	--
01	Pª3	B	V	--	009	102,83	191.783	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	211	G	--	009	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	212	G	--	009	34,13	5.511	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	T	--	009	10,78	1.510	--	--	--	--	--
01	Pª3	C	V	--	010	82,42	182.915	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	208	G	--	010	34,05	5.498	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	81	G	--	010	34,47	6.345	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	134	T	--	010	11,43	1.601	--	--	--	--	--
01	Pª4	A	V	--	011	109,13	157.558	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	79	G	--	011	32,09	5.907	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	124	G	--	011	28,51	5.248	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	T	--	011	11,54	1.687	--	--	--	--	--
01	Pª4	B	V	--	012	106,41	205.591	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	80	G	--	012	34,18	6.292	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	125	G	--	012	28,51	5.248	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	T	--	012	11,51	1.683	--	--	--	--	--
01	Pª4	C	V	--	013	77,35	175.366	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	G	--	013	28,95	5.506	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	T	--	013	10,03	1.466	--	--	--	--	--
02	Pb	A	V	--	014	91,95	150.362	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	142	G	--	014	26,34	4.253	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	115	T	--	014	12,06	1.689	--	--	--	--	--
02	Pª1	A	V	--	015	110,06	126.233	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	G	--	015	29,82	4.815	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	G	--	015	26,61	4.297	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	79	T	--	015	7,96	1.115	--	--	--	--	--
02	Pª1	B	V	--	016	91,11	116.711	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	G	--	016	29,46	4.757	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	117	T	--	016	10,67	1.495	--	--	--	--	--
02	Pª2	A	V	--	017	110,07	139.945	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	G	--	017	31,92	5.154	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	G	--	017	28,49	4.600	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	80	T	--	017	7,12	997	--	--	--	--	--
02	Pª2	B	V	--	018	91,55	136.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	G	--	018	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	T	--	018	10,35	1.513	--	--	--	--	--
02	Pª3	A	V	--	019	110,06	148.364	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	G	--	019	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	G	--	019	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	T	--	019	12,88	1.883	--	--	--	--	--
02	Pª3	B	V	--	020	91,11	135.903	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	G	--	020	29,46	5.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	T	--	020	10,75	1.571	--	--	--	--	--
02	Pª4	A	V	--	021	109,13	159.648	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	G	--	021	29,13	5.540	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	G	--	021	29,46	5.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	T	--	021	15,23	2.226	--	--	--	--	--
02	Pª4	B	V	--	022	90,20	153.545	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	G	--	022	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	T	--	022	12,96	1.895	--	--	--	--	--
02	Pª5	A	V	--	023	119,33	284.252	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	3	G	--	023	31,92	6.071	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	G	--	023	28,47	5.414	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	3	T	--	023	7,17	1.048	--	--	--	--	--
02	Pª5	B	V	--	024	153,03	352.807	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	82	G	--	024	29,63	5.454	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	83	G	--	024	25,86	4.760	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	T	--	024	10,86	1.588	--	--	--	--	--
03	Pb	A	V	--	025	118,48	173.327	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	225	G	--	025	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	226	G	--	025	27,10	4.376	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	T	--	025	12,72	1.782	--	--	--	--	--
03	Pb	B	V	--	026	117,41	205.486	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	90	G	--	026	31,12	5.729	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	91	G	--	026	27,29	5.024	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	T	--	026	7,50	1.096	--	--	--	--	--
03	Pb	C	V	--	027	69,76	104.057	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
= 01	Sº-2	150	G	--	027	29,46	4.757	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	106	T	--	027	9,45	1.324	--	--	--	--	--
03	Pb	D	V	--	028	94,27	134.299	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	223	G	--	028	27,36	4.418	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	T	--	028	8,31	1.164	--	--	--	--	--
03	Pª1	A	V	--	029	110,70	128.028	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	218	G	--	029	28,47	4.597	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	219	G	--	029	29,17	4.710	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	T	--	029	9,45	1.324	--	--	--	--	--
03	Pª1	B	V	--	030	114,81	149.270	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	G	--	030	34,41	5.556	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	G	--	030	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	83	T	--	030	10,14	1.420	--	--	--	--	--
03	Pª1	C	V	--	031	69,30	78.821	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	G	--	031	28,99	4.681	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	105	T	--	031	8,89	1.245	--	--	--	--	--
03	Pª1	D	V	--	032	94,58	118.441	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	G	--	032	29,71	4.797	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	86	T	--	032	8,66	1.213	--	--	--	--	--
03	Pª2	A	V	--	033	110,70	137.566	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	154	G	--	033	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	G	--	033	27,98	4.518	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	82	T	--	033	9,56	1.339	--	--	--	--	--
03	Pª2	B	V	--	034	114,44	146.598	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	G	--	034	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	G	--	034	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	81	T	--	034	8,74	1.224	--	--	--	--	--
03	Pª2	C	V	--	035	69,30	85.455	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	G	--	035	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	104	T	--	035	12,33	1.727	--	--	--	--	--
03	Pª2	D	V	--	036	94,60	118.465	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	G	--	036	36,04	5.819	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	84	T	--	036	9,26	1.297	--	--	--	--	--
03	Pª3	A	V	--	037	110,70	137.567	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	G	--	037	34,41	6.544	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	G	--	037	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	T	--	037	10,22	1.494	--	--	--	--	--
03	Pª3	B	V	--	038	114,81	160.263	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	217	G	--	038	30,83	4.978	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	121	G	--	038	29,05	5.348	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	T	--	038	9,45	1.324	--	--	--	--	--
03	Pª3	C	V	--	039	69,30	92.755	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	31	G	--	039	29,11	5.536	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	T	--	039	10,46	1.529	--	--	--	--	--
03	Pª3	D	V	--	040	94,58	127.495	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	G	--	040	29,77	5.662	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	T	--	040	8,50	1.243	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
03	Pª4	A	V	--	041	110,02	158.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	G	--	041	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	G	--	041	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	T	--	041	10,41	1.522	--	--	--	--	--
03	Pª4	B	V	--	042	113,40	168.065	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	88	G	--	042	28,64	5.272	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	89	G	--	042	29,22	5.379	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	T	--	042	8,05	1.177	--	--	--	--	--
03	Pª4	C	V	--	043	68,08	105.462	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	G	--	043	28,99	5.513	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	T	--	043	12,42	1.816	--	--	--	--	--
03	Pª4	D	V	--	044	93,57	147.636	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	G	--	044	32,06	6.097	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	T	--	044	10,50	1.535	--	--	--	--	--
03	Pª5	A	V	--	045	92,30	251.680	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	G	--	045	25,86	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	G	--	045	27,92	5.310	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	T	--	045	13,01	1.902	--	--	--	--	--
04	Pb	A	V	--	046	88,33	135.139	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	224	G	--	046	28,06	4.531	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	T	--	046	12,60	1.765	--	--	--	--	--
04	Pb	B	V	--	047	124,31	206.850	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	215	G	--	047	33,10	5.345	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	222	G	--	047	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	142	T	--	047	9,30	1.303	--	--	--	--	--
04	Pª1	A	V	--	048	89,27	122.048	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	G	--	048	32,59	5.262	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	87	T	--	048	8,69	1.217	--	--	--	--	--
04	Pª1	B	V	--	049	109,95	126.107	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	G	--	049	29,11	4.700	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	221	G	--	049	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	141	T	--	049	8,17	1.144	--	--	--	--	--
04	Pª2	A	V	--	050	89,30	122.944	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	161	G	--	050	34,57	5.582	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	85	T	--	050	8,66	1.213	--	--	--	--	--
04	Pª2	B	V	--	051	109,97	125.078	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	134	G	--	051	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	220	G	--	051	31,47	5.081	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	T	--	051	9,60	1.345	--	--	--	--	--
04	Pª3	A	V	--	052	89,27	131.449	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	85	G	--	052	31,24	5.751	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	T	--	052	9,97	1.457	--	--	--	--	--
04	Pª3	B	V	--	053	109,95	135.582	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	G	--	053	27,40	5.211	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	G	--	053	36,08	6.862	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	T	--	053	12,38	1.810	--	--	--	--	--
04	Pª4	A	V	--	054	88,39	152.156	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-1	22	G	--	054	29,46	5.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	T	--	054	8,98	1.313	--	--	--	--	--
04	Pª4	B	V	--	055	109,13	158.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	G	--	055	29,71	5.650	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	86	G	--	055	28,93	5.325	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	T	--	055	8,74	1.278	--	--	--	--	--
04	Pª5	A	V	--	056	103,02	241.456	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	G	--	056	36,04	6.854	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	87	G	--	056	30,95	5.697	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	T	--	056	9,34	1.365	--	--	--	--	--
04	Pª5	B	V	--	057	105,49	246.235	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	G	--	057	34,57	6.575	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	92	G	--	057	30,52	5.618	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	T	--	057	8,74	1.278	--	--	--	--	--
05	Pb	A	V	--	058	94,46	134.569	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	227	G	--	058	28,39	4.584	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	T	--	058	12,79	1.792	--	--	--	--	--
05	Pª1	A	V	--	059	90,60	113.456	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	167	G	--	059	32,52	5.251	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	91	T	--	059	11,17	1.565	--	--	--	--	--
05	Pª1	B	V	--	060	109,95	126.107	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	216	G	--	060	28,82	4.654	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	122	G	--	060	27,71	5.101	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	T	--	060	9,87	1.383	--	--	--	--	--
05	Pª2	A	V	--	061	91,05	124.480	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	166	G	--	061	29,73	4.800	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	90	T	--	061	10,03	1.405	--	--	--	--	--
05	Pª2	B	V	--	062	109,97	125.077	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	G	--	062	36,08	5.826	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	183	G	--	062	29,17	4.710	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	89	T	--	062	12,29	1.722	--	--	--	--	--
05	Pª3	A	V	--	063	90,60	133.407	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	G	--	063	32,52	6.185	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	T	--	063	11,25	1.645	--	--	--	--	--
05	Pª3	B	V	--	064	109,95	148.216	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	G	--	064	29,46	5.423	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	103	G	--	064	26,96	4.963	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	T	--	064	8,80	1.286	--	--	--	--	--
05	Pª4	A	V	--	065	90,20	153.545	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	G	--	065	29,73	5.654	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	T	--	065	10,10	1.476	--	--	--	--	--
05	Pª4	B	V	--	066	109,13	157.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	G	--	066	32,59	6.198	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	93	G	--	066	33,10	6.093	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	T	--	066	8,76	1.281	--	--	--	--	--
06	Pb	A	V	--	067	91,13	131.570	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	230	G	--	067	25,86	4.176	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	149	T	--	067	10,04	1.406	--	--	--	--	--
06	Pb	B	V	--	068	66,84	109.301	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	231	G	--	068	27,67	4.468	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	150	T	--	068	10,11	1.416	--	--	--	--	--
06	Pª1	A	V	--	069	90,60	113.456	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	229	G	--	069	28,60	4.618	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	T	--	069	9,95	1.394	--	--	--	--	--
06	Pª1	B	V	--	070	109,95	126.107	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	185	G	--	070	29,46	4.757	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	234	G	--	070	28,20	4.553	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	T	--	070	7,84	1.098	--	--	--	--	--
06	Pª2	A	V	--	071	91,05	124.480	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	228	G	--	071	28,78	4.647	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	T	--	071	12,71	1.780	--	--	--	--	--
06	Pª2	B	V	--	072	109,97	125.077	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	184	G	--	072	30,54	4.931	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	233	G	--	072	28,76	4.644	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	T	--	072	8,30	1.163	--	--	--	--	--
06	Pª3	A	V	--	073	90,60	133.407	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	97	G	--	073	28,16	5.184	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	65	T	--	073	10,52	1.538	--	--	--	--	--
06	Pª3	B	V	--	074	109,95	135.582	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	G	--	074	30,02	5.526	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	105	G	--	074	29,11	5.359	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	T	--	074	8,80	1.286	--	--	--	--	--
06	Pª4	A	V	--	075	90,20	153.545	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	96	G	--	075	28,39	5.226	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	T	--	075	10,52	1.538	--	--	--	--	--
06	Pª4	B	V	--	076	109,13	157.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	G	--	076	29,17	5.370	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	104	G	--	076	26,96	4.963	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	T	--	076	8,80	1.286	--	--	--	--	--
06	Pª5	A	V	--	077	128,29	278.572	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	G	--	077	31,30	5.762	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	G	--	077	29,73	5.473	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	22	T	--	077	11,80	1.725	--	--	--	--	--
06	Pª5	B	V	--	078	104,72	244.438	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	94	G	--	078	30,50	5.614	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	95	G	--	078	27,10	4.989	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	T	--	078	10,52	1.538	--	--	--	--	--
07	Pb	A	V	--	079	67,64	103.485	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	176	G	--	079	38,89	6.279	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	100	T	--	079	10,61	1.486	--	--	--	--	--
07	Pb	B	V	--	080	96,35	148.332	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	239	G	--	080	27,73	4.477	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	251	G	--	080	27,71	4.474	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	T	--	080	10,10	1.415	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
07	Pª1	A	V	--	081	89,27	111.791	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	175	G	--	081	31,30	5.054	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	99	T	--	081	11,80	1.653	--	--	--	--	--
07	Pª1	B	V	--	082	109,95	114.527	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	G	--	082	37,61	7.153	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	G	--	082	35,98	6.623	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	T	--	082	12,48	1.824	--	--	--	--	--
07	Pª2	A	V	--	083	89,23	121.992	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	232	G	--	083	29,17	4.710	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	T	--	083	10,81	1.514	--	--	--	--	--
07	Pª2	B	V	--	084	109,97	127.183	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	169	G	--	084	36,12	5.832	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	182	G	--	084	30,02	4.847	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	93	T	--	084	12,29	1.722	--	--	--	--	--
07	Pª3	A	V	--	085	89,27	142.561	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	99	G	--	085	25,86	4.760	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	T	--	085	10,52	1.538	--	--	--	--	--
07	Pª3	B	V	--	086	109,95	135.582	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	G	--	086	39,66	7.301	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	G	--	086	34,05	6.268	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	31	T	--	086	10,36	1.514	--	--	--	--	--
07	Pª4	A	V	--	087	88,39	150.465	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	98	G	--	087	29,22	5.379	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	T	--	087	10,52	1.538	--	--	--	--	--
07	Pª4	B	V	--	088	109,13	159.648	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	G	--	088	36,12	6.869	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	108	G	--	088	28,93	5.325	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	T	--	088	12,38	1.810	--	--	--	--	--
08	Pb	A	V	--	089	67,96	110.481	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	189	G	--	089	32,17	5.194	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	102	T	--	089	10,42	1.460	--	--	--	--	--
08	Pb	B	V	--	090	113,55	129.149	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	197	G	--	090	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	G	--	090	30,54	5.622	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	123	T	--	090	11,01	1.542	--	--	--	--	--
08	Pb	C	V	--	091	118,48	214.164	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	173	G	--	091	37,61	6.073	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	181	G	--	091	35,98	5.810	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	97	T	--	091	12,39	1.736	--	--	--	--	--
08	Pª1	A	V	--	092	95,21	141.108	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	170	G	--	092	29,73	4.800	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	94	T	--	092	10,03	1.405	--	--	--	--	--
08	Pª1	B	V	--	093	70,01	155.374	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	235	G	--	093	28,20	4.553	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	154	T	--	093	7,84	1.098	--	--	--	--	--
08	Pª1	C	V	--	094	114,22	160.533	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	179	G	--	094	39,66	6.404	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	190	G	--	094	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	108	T	--	094	10,78	1.510	--	--	--	--	--
08	Pª1	D	V	--	095	111,20	165.871	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	241	G	--	095	28,72	4.637	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	242	G	--	095	30,46	4.918	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	T	--	095	8,12	1.137	--	--	--	--	--
08	Pª2	A	V	--	096	95,23	164.844	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	171	G	--	096	32,52	5.251	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	95	T	--	096	11,18	1.566	--	--	--	--	--
08	Pª2	B	V	--	097	70,01	156.714	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	174	G	--	097	31,30	5.054	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	98	T	--	097	9,99	1.399	--	--	--	--	--
08	Pª2	C	V	--	098	113,83	170.884	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	G	--	098	34,49	5.569	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	180	G	--	098	37,34	6.029	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	88	T	--	098	11,92	1.670	--	--	--	--	--
08	Pª2	D	V	--	099	111,20	176.518	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	168	G	--	099	34,92	5.638	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	191	G	--	099	26,65	4.303	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	92	T	--	099	11,92	1.670	--	--	--	--	--
08	Pª3	A	V	--	100	95,21	163.898	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	G	--	100	29,73	5.654	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	T	--	100	10,10	1.476	--	--	--	--	--
08	Pª3	B	V	--	101	70,01	131.242	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	G	--	101	32,52	6.185	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	T	--	101	11,26	1.646	--	--	--	--	--
08	Pª3	C	V	--	102	114,22	117.883	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	G	--	102	30,50	5.614	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	G	--	102	25,86	4.760	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	T	--	102	8,25	1.206	--	--	--	--	--
08	Pª3	D	V	--	103	111,20	179.711	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	G	--	103	34,49	6.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	109	G	--	103	32,50	5.983	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	T	--	103	12,01	1.756	--	--	--	--	--
08	Pª4	A	V	--	104	94,20	173.883	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	100	G	--	104	27,67	5.094	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	T	--	104	10,52	1.538	--	--	--	--	--
08	Pª4	B	V	--	105	68,79	144.763	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	101	G	--	105	29,22	5.379	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	T	--	105	10,74	1.570	--	--	--	--	--
08	Pª4	C	V	--	106	112,98	195.568	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	G	--	106	26,65	4.906	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	G	--	106	26,65	4.906	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	T	--	106	10,76	1.573	--	--	--	--	--
08	Pª4	D	V	--	107	110,37	186.824	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	G	--	107	29,46	4.757	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	G	--	107	30,29	4.891	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	161	T	--	107	9,08	1.272	--	--	--	--	--
08	Pª5	A	V	--	108	166,27	356.267	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	G	--	108	28,95	5.329	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	G	--	108	32,81	6.040	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	T	--	108	10,11	1.478	--	--	--	--	--
09	Pb	A	V	--	109	92,09	179.688	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	237	G	--	109	27,02	4.363	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	T	--	109	11,17	1.565	--	--	--	--	--
09	Pª1	A	V	--	110	91,42	137.241	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	186	G	--	110	30,50	4.925	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	109	T	--	110	8,18	1.146	--	--	--	--	--
09	Pª1	B	V	--	111	109,90	160.774	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	243	G	--	111	27,25	4.400	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	244	G	--	111	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	T	--	111	9,10	1.275	--	--	--	--	--
09	Pª2	A	V	--	112	91,06	168.960	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	188	G	--	112	32,17	5.194	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	103	T	--	112	10,38	1.454	--	--	--	--	--
09	Pª2	B	V	--	113	109,91	113.433	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	172	G	--	113	34,49	5.569	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	192	G	--	113	26,65	4.303	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	96	T	--	113	11,92	1.670	--	--	--	--	--
09	Pª3	A	V	--	114	91,42	171.377	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	111	G	--	114	26,38	4.856	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	T	--	114	10,35	1.513	--	--	--	--	--
09	Pª3	B	V	--	115	109,90	187.080	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	G	--	115	34,49	6.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	G	--	115	32,17	5.922	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	T	--	115	12,01	1.756	--	--	--	--	--
09	Pª4	A	V	--	116	89,62	188.598	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	G	--	116	31,30	5.762	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	T	--	116	10,06	1.471	--	--	--	--	--
09	Pª4	B	V	--	117	109,13	186.814	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	G	--	117	34,49	6.559	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	G	--	117	32,17	5.922	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	T	--	117	12,01	1.756	--	--	--	--	--
09	Pª5	A	V	--	118	116,91	284.086	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	G	--	118	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	110	G	--	118	31,37	5.775	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	T	--	118	11,22	1.640	--	--	--	--	--
09	Pª5	B	V	--	119	135,06	333.361	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	106	G	--	119	28,20	5.191	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	107	G	--	119	26,96	4.963	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	T	--	119	8,80	1.286	--	--	--	--	--
10	Pb	A	V	--	120	91,73	176.351	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	238	G	--	120	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	T	--	120	10,85	1.520	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
10	Pb	B	V	--	121	113,62	245.631	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	G	--	121	31,18	5.740	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	G	--	121	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	T	--	121	12,69	1.855	--	--	--	--	--
10	Pb	C	V	--	122	92,70	179.990	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	206	G	--	122	50,37	8.133	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	252	G	--	122	27,67	4.468	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	T	--	122	10,64	1.490	--	--	--	--	--
10	Pº1	A	V	--	123	90,76	144.071	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	236	G	--	123	28,76	4.644	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	T	--	123	7,84	1.098	--	--	--	--	--
10	Pº1	B	V	--	124	110,94	126.182	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	205	G	--	124	35,07	5.663	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	250	G	--	124	29,05	4.691	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	T	--	124	11,60	1.625	--	--	--	--	--
10	Pº1	C	V	--	125	90,58	161.131	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	G	--	125	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	112	T	--	125	10,28	1.440	--	--	--	--	--
10	Pº1	D	V	--	126	95,57	137.066	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	G	--	126	28,95	4.674	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	113	T	--	126	13,45	1.884	--	--	--	--	--
10	Pº2	A	V	--	127	91,10	159.438	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	193	G	--	127	27,89	4.503	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	101	T	--	127	8,91	1.248	--	--	--	--	--
10	Pº2	B	V	--	128	110,83	191.846	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	246	G	--	128	27,67	4.468	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	247	G	--	128	30,29	4.891	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	T	--	128	9,16	1.283	--	--	--	--	--
10	Pº2	C	V	--	129	90,90	187.809	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	187	G	--	129	32,17	5.194	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	110	T	--	129	13,81	1.935	--	--	--	--	--
10	Pº2	D	V	--	130	95,45	151.517	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	240	G	--	130	29,53	4.768	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	T	--	130	8,24	1.154	--	--	--	--	--
10	Pº3	A	V	--	131	90,76	178.830	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	G	--	131	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	T	--	131	11,22	1.640	--	--	--	--	--
10	Pº3	B	V	--	132	110,98	206.983	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	G	--	132	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	112	G	--	132	30,48	5.611	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	T	--	132	11,22	1.640	--	--	--	--	--
10	Pº3	C	V	--	133	90,58	208.830	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	G	--	133	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	T	--	133	11,74	1.716	--	--	--	--	--
10	Pº3	D	V	--	134	95,57	166.348	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	G	--	134	35,07	6.456	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	T	--	134	11,69	1.709	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
10	Pª4	A	V	--	135	90,87	181.658	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	G	--	135	47,62	8.766	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	T	--	135	10,95	1.601	--	--	--	--	--
10	Pª4	B	V	--	136	108,19	216.282	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	177	G	--	136	28,95	4.674	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	178	G	--	136	32,81	5.298	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	107	T	--	136	10,04	1.406	--	--	--	--	--
10	Pª4	C	V	--	137	90,06	207.632	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	113	G	--	137	27,52	5.066	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	T	--	137	9,41	1.376	--	--	--	--	--
10	Pª4	D	V	--	138	94,39	189.597	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	G	--	138	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	T	--	138	12,69	1.855	--	--	--	--	--
11	Pb	A	V	--	139	90,59	185.435	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	102	G	--	139	27,51	5.064	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	T	--	139	8,80	1.286	--	--	--	--	--
11	Pb	B	V	--	140	94,67	188.347	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	204	G	--	140	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	123	G	--	140	27,64	5.088	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	T	--	140	11,65	1.632	--	--	--	--	--
11	Pª1	A	V	--	141	89,62	134.539	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	214	G	--	141	36,80	5.942	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	119	T	--	141	8,99	1.259	--	--	--	--	--
11	Pª1	B	V	--	142	109,76	160.570	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	201	G	--	142	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	255	G	--	142	29,73	4.800	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	127	T	--	142	12,63	1.769	--	--	--	--	--
11	Pª2	A	V	--	143	89,58	343.755	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	245	G	--	143	27,77	4.484	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	T	--	143	9,00	1.261	--	--	--	--	--
11	Pª2	B	V	--	144	109,77	174.247	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	G	--	144	27,10	4.376	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	194	G	--	144	34,84	5.626	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	120	T	--	144	11,09	1.554	--	--	--	--	--
11	Pª3	A	V	--	145	89,62	168.003	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	G	--	145	50,37	9.272	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	T	--	145	10,72	1.567	--	--	--	--	--
11	Pª3	B	V	--	146	109,76	174.231	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	115	G	--	146	27,64	5.088	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	118	G	--	146	29,28	5.390	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	T	--	146	12,24	1.789	--	--	--	--	--
11	Pª4	A	V	--	147	60,90	139.238	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	119	G	--	147	27,73	5.105	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	T	--	147	13,75	2.010	--	--	--	--	--
11	Pª4	B	V	--	148	70,42	169.094	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	120	G	--	148	27,64	5.088	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	T	--	148	13,75	2.010	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
11	Pª4	C	V	--	149	102,33	212.406	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	G	--	149	32,11	5.911	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	G	--	149	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	T	--	149	11,52	1.684	--	--	--	--	--
11	Pª4	D	V	--	150	109,13	199.352	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	G	--	150	31,01	5.897	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	G	--	150	26,34	5.009	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	T	--	150	12,15	1.776	--	--	--	--	--
11	Pª5	A	V	--	151	92,26	280.721	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	G	--	151	29,99	5.521	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	114	G	--	151	27,77	5.112	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	T	--	151	12,69	1.855	--	--	--	--	--
11	Pª5	B	V	--	152	193,59	431.488	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	65	G	--	152	27,92	5.140	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	G	--	152	34,84	6.413	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	T	--	152	12,65	1.849	--	--	--	--	--
12	Pb	A	V	--	153	110,68	208.543	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	203	G	--	153	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	254	G	--	153	28,51	4.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	T	--	153	11,76	1.647	--	--	--	--	--
12	Pª1	A	V	--	154	91,56	141.834	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	248	G	--	154	28,45	4.594	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	T	--	154	9,08	1.272	--	--	--	--	--
12	Pª1	B	V	--	155	109,05	164.752	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	202	G	--	155	32,11	5.185	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	253	G	--	155	28,51	4.603	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	128	T	--	155	9,34	1.308	--	--	--	--	--
12	Pª2	A	V	--	156	80,21	219.481	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	200	G	--	156	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	209	G	--	156	34,59	5.585	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	126	T	--	156	12,31	1.724	--	--	--	--	--
12	Pª2	B	V	--	157	96,75	236.024	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	196	G	--	157	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	210	G	--	157	29,63	4.784	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	122	T	--	157	11,01	1.542	--	--	--	--	--
12	Pª2	C	V	--	158	108,60	172.391	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	195	G	--	158	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	213	G	--	158	36,29	5.860	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	121	T	--	158	11,01	1.542	--	--	--	--	--
12	Pª3	A	V	--	159	111,72	263.985	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	198	G	--	159	31,43	5.075	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	199	G	--	159	29,99	4.842	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	125	T	--	159	12,86	1.801	--	--	--	--	--
12	Pª3	B	V	--	160	108,37	184.476	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	G	--	160	27,40	4.424	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	G	--	160	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	111	T	--	160	10,28	1.440	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
13	Pb	A	V	--	161	83,01	216.811	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	G	--	161	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	G	--	161	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	114	T	--	161	14,12	1.978	--	--	--	--	--
13	Pb	B	V	--	162	97,87	206.896	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	G	--	162	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	G	--	162	25,86	4.176	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	116	T	--	162	11,82	1.656	--	--	--	--	--
13	Pb	C	V	--	163	87,71	198.855	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	256	G	--	163	28,70	4.634	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	257	G	--	163	28,70	4.634	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	118	T	--	163	9,96	1.395	--	--	--	--	--
13	Pº1	A	V	--	164	112,00	183.148	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	G	--	164	32,06	5.177	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	G	--	164	29,77	4.807	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	T	--	164	9,46	1.325	--	--	--	--	--
13	Pº1	B	V	--	165	91,26	145.738	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	249	G	--	165	29,28	4.728	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	124	T	--	165	10,34	1.448	--	--	--	--	--
01	Sº-1	84	G	--	166	34,13	6.283	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M01	G	--	167	8,75	1.196	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M02	G	--	168	8,60	1.176	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M03	G	--	169	9,86	1.348	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M04	G	--	170	8,60	1.176	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M05	G	--	171	9,31	1.273	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M06	G	--	172	10,67	1.459	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M07	G	--	173	11,95	1.634	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M08	G	--	174	12,84	1.755	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M09	G	--	175	9,68	1.323	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M10	G	--	176	11,99	1.639	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M11	G	--	177	8,13	1.111	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M12	G	--	178	8,52	1.165	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M13	G	--	179	8,46	1.157	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M14	G	--	180	8,77	1.199	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M15	G	--	181	7,75	1.060	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M16	G	--	182	8,29	1.133	--	--	--	--	--
01	Sº-1	M17	G	--	183	8,77	1.199	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M18	G	--	184	9,86	1.214	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M19	G	--	185	7,75	954	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M20	G	--	186	8,39	1.033	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M21	G	--	187	10,67	1.314	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M22	G	--	188	12,78	1.574	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M23	G	--	189	8,66	1.067	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M24	G	--	190	10,65	1.312	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M25	G	--	191	9,45	1.164	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M26	G	--	192	7,75	954	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M27	G	--	193	7,75	954	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
01	Sº-2	M28	G	--	194	8,21	1.011	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M29	G	--	195	8,42	1.037	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M30	G	--	196	7,75	954	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M31	G	--	197	8,13	1.001	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M32	G	--	198	8,52	1.049	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M33	G	--	199	8,64	1.064	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M34	G	--	200	8,58	1.057	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M35	G	--	201	7,75	954	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M36	G	--	202	8,29	1.021	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M37	G	--	203	8,75	1.078	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M38	G	--	204	11,89	1.464	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M39	G	--	205	11,38	1.402	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M40	G	--	206	12,21	1.504	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M41	G	--	207	8,17	1.006	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M42	G	--	208	7,75	954	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M43	G	--	209	8,33	1.026	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M44	G	--	210	8,29	1.021	--	--	--	--	--
01	Sº-2	M45	G	--	211	9,10	1.121	--	--	--	--	--
Total edificio 1						26.358,96	29.335.043	--	--	--	--	--
Total Conjunto 1 - Edificación En Bloque						26.358,96	29.335.043	--	--	--	--	--
Total Inmueble a 10.11.2025						26.358,96	29.335.043	--	--	--	--	--
VALORES HIPÓTESIS EDIFICIO TERMINADO DE EDIFICACIÓN NO TERMINADA A 10.11.2025												
Conjunto 1: EDIFICACIÓN EN BLOQUE												
BULEVAR 360 - SECTOR SUNC-RT-1 CORTIJO MERINO (1,19 % constr - 17.440,05 m² sup.útil)												
01	Pb	A	V	--	001	96,79	291.142	372.856	--	--	--	--
= 01	Sº-1	126	G	--	001	29,73	20.044	23.864	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	T	--	001	13,77	8.988	--	--	--	8.986	--
01	Pº1	A	V	--	002	109,51	310.763	396.171	--	--	--	--
= 01	Sº-1	127	G	--	002	28,70	19.350	23.037	--	--	--	--
= 01	Sº-1	128	G	--	002	28,70	19.350	23.037	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	T	--	002	8,66	5.652	--	--	--	5.652	--
01	Pº1	B	V	--	003	102,83	350.243	459.765	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	G	--	003	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	G	--	003	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	T	--	003	11,09	7.238	--	--	--	7.237	--
01	Pº1	C	V	--	004	82,42	323.873	434.222	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	G	--	004	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	G	--	004	27,10	18.271	21.753	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	T	--	004	11,91	7.774	--	--	--	7.772	--
01	Pº2	A	V	--	005	109,52	354.345	459.216	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	G	--	005	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	G	--	005	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	T	--	005	10,24	6.684	--	--	--	6.683	--
01	Pº2	B	V	--	006	108,56	367.270	479.175	--	--	--	--
= 01	Sº-1	116	G	--	006	30,29	20.422	24.313	--	--	--	--
= 01	Sº-1	117	G	--	006	28,45	19.181	22.836	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	T	--	006	12,24	7.989	--	--	--	7.988	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
01	Pª2	C	V	--	007	79,17	329.118	442.628	--	--	--	--
= 01	Sº-2	141	G	--	007	31,01	19.877	23.647	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	T	--	007	9,06	5.913	--	--	--	5.913	--
01	Pª3	A	V	--	008	109,51	338.106	436.797	--	--	--	--
= 01	Sº-2	207	G	--	008	32,07	20.557	24.455	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	G	--	008	30,29	20.422	24.313	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	T	--	008	11,46	7.480	--	--	--	7.479	--
01	Pª3	B	V	--	009	102,83	380.709	506.390	--	--	--	--
= 01	Sº-2	211	G	--	009	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	212	G	--	009	34,13	21.877	26.026	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	T	--	009	10,78	7.036	--	--	--	7.035	--
01	Pª3	C	V	--	010	82,42	339.842	458.396	--	--	--	--
= 01	Sº-2	208	G	--	010	34,05	21.826	25.965	--	--	--	--
= 01	Sº-1	81	G	--	010	34,47	23.240	27.668	--	--	--	--
= 01	Sº-2	134	T	--	010	11,43	7.460	--	--	--	7.459	--
01	Pª4	A	V	--	011	109,13	349.385	452.274	--	--	--	--
= 01	Sº-1	79	G	--	011	32,09	21.635	25.758	--	--	--	--
= 01	Sº-1	124	G	--	011	28,51	19.222	22.884	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	T	--	011	11,54	7.532	--	--	--	7.531	--
01	Pª4	B	V	--	012	106,41	402.369	535.980	--	--	--	--
= 01	Sº-1	80	G	--	012	34,18	23.045	27.436	--	--	--	--
= 01	Sº-1	125	G	--	012	28,51	19.222	22.884	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	T	--	012	11,51	7.513	--	--	--	7.511	--
01	Pª4	C	V	--	013	77,35	323.299	435.351	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	G	--	013	28,95	19.518	23.238	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	T	--	013	10,03	6.547	--	--	--	6.546	--
02	Pb	A	V	--	014	91,95	315.328	413.470	--	--	--	--
= 01	Sº-2	142	G	--	014	26,34	16.884	20.086	--	--	--	--
= 01	Sº-2	115	T	--	014	12,06	7.872	--	--	--	7.870	--
02	Pª1	A	V	--	015	110,06	313.503	399.135	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	G	--	015	29,82	19.115	22.739	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	G	--	015	26,61	17.057	20.291	--	--	--	--
= 01	Sº-2	79	T	--	015	7,96	5.195	--	--	--	5.195	--
02	Pª1	B	V	--	016	91,11	274.012	351.043	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	G	--	016	29,46	18.884	22.465	--	--	--	--
= 01	Sº-2	117	T	--	016	10,67	6.964	--	--	--	6.963	--
02	Pª2	A	V	--	017	110,07	329.783	421.184	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	G	--	017	31,92	20.461	24.341	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	G	--	017	28,49	18.262	21.725	--	--	--	--
= 01	Sº-2	80	T	--	017	7,12	4.647	--	--	--	4.647	--
02	Pª2	B	V	--	018	91,55	298.266	387.697	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	G	--	018	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	T	--	018	10,35	6.755	--	--	--	6.754	--
02	Pª3	A	V	--	019	110,06	339.882	439.966	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	G	--	019	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	G	--	019	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	T	--	019	12,88	8.407	--	--	--	8.405	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazto.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
02	Pª3	B	V	--	020	91,11	296.897	384.843	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	G	--	020	29,46	19.862	23.647	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	T	--	020	10,75	7.017	--	--	--	7.015	--
02	Pª4	A	V	--	021	109,13	351.881	456.194	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	G	--	021	29,13	19.640	23.382	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	G	--	021	29,46	19.862	23.647	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	T	--	021	15,23	9.941	--	--	--	9.939	--
02	Pª4	B	V	--	022	90,20	316.462	416.451	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	G	--	022	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	T	--	022	12,96	8.459	--	--	--	8.458	--
02	Pª5	A	V	--	023	119,33	515.008	694.843	--	--	--	--
= 01	Sº-1	3	G	--	023	31,92	21.521	25.622	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	G	--	023	28,47	19.195	22.852	--	--	--	--
= 01	Sº-1	3	T	--	023	7,17	4.680	--	--	--	4.679	--
02	Pª5	B	V	--	024	153,03	646.604	871.016	--	--	--	--
= 01	Sº-1	82	G	--	024	29,63	19.977	23.783	--	--	--	--
= 01	Sº-1	83	G	--	024	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	T	--	024	10,86	7.088	--	--	--	7.087	--
03	Pb	A	V	--	025	118,48	382.091	494.090	--	--	--	--
= 01	Sº-2	225	G	--	025	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	226	G	--	025	27,10	17.371	20.665	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	T	--	025	12,72	8.302	--	--	--	8.301	--
03	Pb	B	V	--	026	117,41	418.709	550.178	--	--	--	--
= 01	Sº-1	90	G	--	026	31,12	20.981	24.979	--	--	--	--
= 01	Sº-1	91	G	--	026	27,29	18.399	21.905	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	T	--	026	7,50	4.895	--	--	--	4.895	--
03	Pb	C	V	--	027	69,76	227.356	296.337	--	--	--	--
= 01	Sº-2	150	G	--	027	29,46	18.884	22.465	--	--	--	--
= 01	Sº-2	106	T	--	027	9,45	6.168	--	--	--	6.167	--
03	Pb	D	V	--	028	94,27	299.712	389.974	--	--	--	--
= 01	Sº-2	223	G	--	028	27,36	17.538	20.863	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	T	--	028	8,31	5.424	--	--	--	5.423	--
03	Pª1	A	V	--	029	110,70	316.653	404.200	--	--	--	--
= 01	Sº-2	218	G	--	029	28,47	18.249	21.710	--	--	--	--
= 01	Sº-2	219	G	--	029	29,17	18.698	22.244	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	T	--	029	9,45	6.168	--	--	--	6.167	--
03	Pª1	B	V	--	030	114,81	348.005	445.345	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	G	--	030	34,41	22.057	26.239	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	G	--	030	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	83	T	--	030	10,14	6.618	--	--	--	6.617	--
03	Pª1	C	V	--	031	69,30	196.671	256.312	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	G	--	031	28,99	18.583	22.106	--	--	--	--
= 01	Sº-2	105	T	--	031	8,89	5.803	--	--	--	5.802	--
03	Pª1	D	V	--	032	94,58	281.336	360.970	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	G	--	032	29,71	19.044	22.655	--	--	--	--
= 01	Sº-2	86	T	--	032	8,66	5.652	--	--	--	5.652	--
03	Pª2	A	V	--	033	110,70	327.917	418.180	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	154	G	--	033	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	G	--	033	27,98	17.935	21.336	--	--	--	--
= 01	Sº-2	82	T	--	033	9,56	6.240	--	--	--	6.239	--
03	Pº2	B	V	--	034	114,44	344.276	441.101	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	G	--	034	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	G	--	034	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	81	T	--	034	8,74	5.705	--	--	--	5.704	--
03	Pº2	C	V	--	035	69,30	204.502	260.713	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	G	--	035	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	104	T	--	035	12,33	8.048	--	--	--	8.047	--
03	Pº2	D	V	--	036	94,60	281.350	358.618	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	G	--	036	36,04	23.102	27.482	--	--	--	--
= 01	Sº-2	84	T	--	036	9,26	6.044	--	--	--	6.043	--
03	Pº3	A	V	--	037	110,70	327.984	417.889	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	G	--	037	34,41	23.200	27.620	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	G	--	037	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	T	--	037	10,22	6.671	--	--	--	6.670	--
03	Pº3	B	V	--	038	114,81	361.096	469.008	--	--	--	--
= 01	Sº-2	217	G	--	038	30,83	19.762	23.509	--	--	--	--
= 01	Sº-1	121	G	--	038	29,05	19.586	23.318	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	T	--	038	9,45	6.168	--	--	--	6.167	--
03	Pº3	C	V	--	039	69,30	213.235	273.451	--	--	--	--
= 01	Sº-1	31	G	--	039	29,11	19.626	23.366	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	T	--	039	10,46	6.827	--	--	--	6.826	--
03	Pº3	D	V	--	040	94,58	292.022	376.564	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	G	--	040	29,77	20.071	23.896	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	T	--	040	8,50	5.548	--	--	--	5.547	--
03	Pº4	A	V	--	041	110,02	352.161	455.042	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	G	--	041	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	G	--	041	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	T	--	041	10,41	6.795	--	--	--	6.794	--
03	Pº4	B	V	--	042	113,40	368.164	477.123	--	--	--	--
= 01	Sº-1	88	G	--	042	28,64	19.309	22.989	--	--	--	--
= 01	Sº-1	89	G	--	042	29,22	19.700	23.454	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	T	--	042	8,05	5.254	--	--	--	5.253	--
03	Pº4	C	V	--	043	68,08	226.510	295.814	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	G	--	043	28,99	19.545	23.270	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	T	--	043	12,42	8.107	--	--	--	8.105	--
03	Pº4	D	V	--	044	93,57	314.473	410.533	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	G	--	044	32,06	21.615	25.734	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	T	--	044	10,50	6.853	--	--	--	6.852	--
03	Pº5	A	V	--	045	92,30	436.184	593.595	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	G	--	045	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	G	--	045	27,92	18.824	22.411	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	T	--	045	13,01	8.492	--	--	--	8.490	--
04	Pb	A	V	--	046	88,33	291.823	378.757	--	--	--	--
= 01	Sº-2	224	G	--	046	28,06	17.986	21.397	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	144	T	--	046	12,60	8.224	--	--	--	8.223	--
04	Pb	B	V	--	047	124,31	430.527	564.566	--	--	--	--
= 01	Sº-2	215	G	--	047	33,10	21.217	25.240	--	--	--	--
= 01	Sº-2	222	G	--	047	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	142	T	--	047	9,30	6.070	--	--	--	6.069	--
04	Pª1	A	V	--	048	89,27	277.712	358.981	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	G	--	048	32,59	20.890	24.852	--	--	--	--
= 01	Sº-2	87	T	--	048	8,69	5.672	--	--	--	5.671	--
04	Pª1	B	V	--	049	109,95	313.224	399.172	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	G	--	049	29,11	18.660	22.198	--	--	--	--
= 01	Sº-2	221	G	--	049	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	141	T	--	049	8,17	5.333	--	--	--	5.332	--
04	Pª2	A	V	--	050	89,30	278.841	361.857	--	--	--	--
= 01	Sº-2	161	G	--	050	34,57	22.159	26.361	--	--	--	--
= 01	Sº-2	85	T	--	050	8,66	5.652	--	--	--	5.652	--
04	Pª2	B	V	--	051	109,97	312.105	396.009	--	--	--	--
= 01	Sº-2	134	G	--	051	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	220	G	--	051	31,47	20.172	23.997	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	T	--	051	9,60	6.266	--	--	--	6.265	--
04	Pª3	A	V	--	052	89,27	288.846	373.700	--	--	--	--
= 01	Sº-1	85	G	--	052	31,24	21.062	25.076	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	T	--	052	9,97	6.507	--	--	--	6.506	--
04	Pª3	B	V	--	053	109,95	324.480	412.768	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	G	--	053	27,40	18.473	21.993	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	G	--	053	36,08	24.326	28.961	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	T	--	053	12,38	8.080	--	--	--	8.079	--
04	Pª4	A	V	--	054	88,39	312.089	410.708	--	--	--	--
= 01	Sº-1	22	G	--	054	29,46	19.862	23.647	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	T	--	054	8,98	5.861	--	--	--	5.860	--
04	Pª4	B	V	--	055	109,13	350.638	454.290	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	G	--	055	29,71	20.031	23.848	--	--	--	--
= 01	Sº-1	86	G	--	055	28,93	19.505	23.222	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	T	--	055	8,74	5.705	--	--	--	5.704	--
04	Pª5	A	V	--	056	103,02	440.010	593.788	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	G	--	056	36,04	24.299	28.929	--	--	--	--
= 01	Sº-1	87	G	--	056	30,95	20.867	24.843	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	T	--	056	9,34	6.096	--	--	--	6.095	--
04	Pª5	B	V	--	057	105,49	449.353	606.137	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	G	--	057	34,57	23.307	27.749	--	--	--	--
= 01	Sº-1	92	G	--	057	30,52	20.577	24.498	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	T	--	057	8,74	5.705	--	--	--	5.704	--
05	Pb	A	V	--	058	94,46	300.265	390.124	--	--	--	--
= 01	Sº-2	227	G	--	058	28,39	18.198	21.649	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	T	--	058	12,79	8.348	--	--	--	8.347	--
05	Pª1	A	V	--	059	90,60	269.477	345.526	--	--	--	--
= 01	Sº-2	167	G	--	059	32,52	20.845	24.798	--	--	--	--
= 01	Sº-2	91	T	--	059	11,17	7.291	--	--	--	7.290	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
05	Pª1	B	V	--	060	109,95	313.224	399.172	--	--	--	--
= 01	Sº-2	216	G	--	060	28,82	18.474	21.977	--	--	--	--
= 01	Sº-1	122	G	--	060	27,71	18.682	22.242	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	T	--	060	9,87	6.442	--	--	--	6.441	--
05	Pª2	A	V	--	061	91,05	283.156	365.964	--	--	--	--
= 01	Sº-2	166	G	--	061	29,73	19.057	22.671	--	--	--	--
= 01	Sº-2	90	T	--	061	10,03	6.547	--	--	--	6.546	--
05	Pª2	B	V	--	062	109,97	312.000	394.713	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	G	--	062	36,08	23.127	27.513	--	--	--	--
= 01	Sº-2	183	G	--	062	29,17	18.698	22.244	--	--	--	--
= 01	Sº-2	89	T	--	062	12,29	8.022	--	--	--	8.020	--
05	Pª3	A	V	--	063	90,60	293.138	379.137	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	G	--	063	32,52	21.925	26.103	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	T	--	063	11,25	7.343	--	--	--	7.342	--
05	Pª3	B	V	--	064	109,95	339.577	439.961	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	G	--	064	29,46	19.862	23.647	--	--	--	--
= 01	Sº-1	103	G	--	064	26,96	18.177	21.640	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	T	--	064	8,80	5.744	--	--	--	5.743	--
05	Pª4	A	V	--	065	90,20	316.478	416.643	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	G	--	065	29,73	20.044	23.864	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	T	--	065	10,10	6.592	--	--	--	6.591	--
05	Pª4	B	V	--	066	109,13	349.443	452.994	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	G	--	066	32,59	21.973	26.159	--	--	--	--
= 01	Sº-1	93	G	--	066	33,10	22.316	26.569	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	T	--	066	8,76	5.718	--	--	--	5.717	--
06	Pb	A	V	--	067	91,13	291.696	378.788	--	--	--	--
= 01	Sº-2	230	G	--	067	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	T	--	067	10,04	6.553	--	--	--	6.552	--
06	Pb	B	V	--	068	66,84	229.221	300.277	--	--	--	--
= 01	Sº-2	231	G	--	068	27,67	17.736	21.100	--	--	--	--
= 01	Sº-2	150	T	--	068	10,11	6.599	--	--	--	6.598	--
06	Pª1	A	V	--	069	90,60	269.477	345.526	--	--	--	--
= 01	Sº-2	229	G	--	069	28,60	18.333	21.809	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	T	--	069	9,95	6.494	--	--	--	6.493	--
06	Pª1	B	V	--	070	109,95	313.224	399.172	--	--	--	--
= 01	Sº-2	185	G	--	070	29,46	18.884	22.465	--	--	--	--
= 01	Sº-2	234	G	--	070	28,20	18.076	21.504	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	T	--	070	7,84	5.117	--	--	--	5.116	--
06	Pª2	A	V	--	071	91,05	283.156	365.964	--	--	--	--
= 01	Sº-2	228	G	--	071	28,78	18.448	21.946	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	T	--	071	12,71	8.296	--	--	--	8.295	--
06	Pª2	B	V	--	072	109,97	312.000	394.713	--	--	--	--
= 01	Sº-2	184	G	--	072	30,54	19.576	23.288	--	--	--	--
= 01	Sº-2	233	G	--	072	28,76	18.435	21.931	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	T	--	072	8,30	5.417	--	--	--	5.417	--
06	Pª3	A	V	--	073	90,60	293.138	379.137	--	--	--	--
= 01	Sº-1	97	G	--	073	28,16	18.986	22.603	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-1	65	T	--	073	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
06	Pº3	B	V	--	074	109,95	324.480	412.768	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	G	--	074	30,02	20.240	24.096	--	--	--	--
= 01	Sº-1	105	G	--	074	29,11	19.626	23.366	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	T	--	074	8,80	5.744	--	--	--	5.743	--
06	Pº4	A	V	--	075	90,20	316.478	416.643	--	--	--	--
= 01	Sº-1	96	G	--	075	28,39	19.141	22.788	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	T	--	075	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
06	Pº4	B	V	--	076	109,13	349.443	452.994	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	G	--	076	29,17	19.667	23.414	--	--	--	--
= 01	Sº-1	104	G	--	076	26,96	18.177	21.640	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	T	--	076	8,80	5.744	--	--	--	5.743	--
06	Pº5	A	V	--	077	128,29	521.563	699.432	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	G	--	077	31,30	21.103	25.124	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	G	--	077	29,73	20.044	23.864	--	--	--	--
= 01	Sº-1	22	T	--	077	11,80	7.702	--	--	--	7.701	--
06	Pº5	B	V	--	078	104,72	446.106	602.130	--	--	--	--
= 01	Sº-1	94	G	--	078	30,50	20.563	24.482	--	--	--	--
= 01	Sº-1	95	G	--	078	27,10	18.271	21.753	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	T	--	078	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
07	Pb	A	V	--	079	67,64	223.491	290.813	--	--	--	--
= 01	Sº-2	176	G	--	079	38,89	24.928	29.656	--	--	--	--
= 01	Sº-2	100	T	--	079	10,61	6.925	--	--	--	6.924	--
07	Pb	B	V	--	080	96,35	319.416	417.691	--	--	--	--
= 01	Sº-2	239	G	--	080	27,73	17.775	21.146	--	--	--	--
= 01	Sº-2	251	G	--	080	27,71	17.762	21.130	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	T	--	080	10,10	6.592	--	--	--	6.591	--
07	Pº1	A	V	--	081	89,27	265.531	340.579	--	--	--	--
= 01	Sº-2	175	G	--	081	31,30	20.063	23.868	--	--	--	--
= 01	Sº-2	99	T	--	081	11,80	7.702	--	--	--	7.701	--
07	Pº1	B	V	--	082	109,95	299.408	376.511	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	G	--	082	37,61	25.357	30.189	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	G	--	082	35,98	24.258	28.880	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	T	--	082	12,48	8.146	--	--	--	8.144	--
07	Pº2	A	V	--	083	89,23	277.512	358.837	--	--	--	--
= 01	Sº-2	232	G	--	083	29,17	18.698	22.244	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	T	--	083	10,81	7.056	--	--	--	7.055	--
07	Pº2	B	V	--	084	109,97	314.485	398.273	--	--	--	--
= 01	Sº-2	169	G	--	084	36,12	23.153	27.543	--	--	--	--
= 01	Sº-2	182	G	--	084	30,02	19.243	22.892	--	--	--	--
= 01	Sº-2	93	T	--	084	12,29	8.022	--	--	--	8.020	--
07	Pº3	A	V	--	085	89,27	302.073	395.774	--	--	--	--
= 01	Sº-1	99	G	--	085	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	T	--	085	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
07	Pº3	B	V	--	086	109,95	324.480	412.768	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	G	--	086	39,66	26.739	31.834	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	G	--	086	34,05	22.957	27.331	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-1	31	T	--	086	10,36	6.762	--	--	--	6.761	--
07	Pª4	A	V	--	087	88,39	310.139	408.436	--	--	--	--
= 01	Sº-1	98	G	--	087	29,22	19.700	23.454	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	T	--	087	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
07	Pª4	B	V	--	088	109,13	351.910	456.554	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	G	--	088	36,12	24.352	28.993	--	--	--	--
= 01	Sº-1	108	G	--	088	28,93	19.505	23.222	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	T	--	088	12,38	8.080	--	--	--	8.079	--
08	Pb	A	V	--	089	67,96	232.237	304.268	--	--	--	--
= 01	Sº-2	189	G	--	089	32,17	20.621	24.531	--	--	--	--
= 01	Sº-2	102	T	--	089	10,42	6.801	--	--	--	6.800	--
08	Pb	B	V	--	090	113,55	322.131	405.716	--	--	--	--
= 01	Sº-2	197	G	--	090	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	G	--	090	30,54	20.590	24.514	--	--	--	--
= 01	Sº-2	123	T	--	090	11,01	7.186	--	--	--	7.185	--
08	Pb	C	V	--	091	118,48	430.503	568.522	--	--	--	--
= 01	Sº-2	173	G	--	091	37,61	24.108	28.680	--	--	--	--
= 01	Sº-2	181	G	--	091	35,98	23.063	27.437	--	--	--	--
= 01	Sº-2	97	T	--	091	12,39	8.087	--	--	--	8.086	--
08	Pª1	A	V	--	092	95,21	309.188	402.567	--	--	--	--
= 01	Sº-2	170	G	--	092	29,73	19.057	22.671	--	--	--	--
= 01	Sº-2	94	T	--	092	10,03	6.547	--	--	--	6.546	--
08	Pª1	B	V	--	093	70,01	288.646	388.691	--	--	--	--
= 01	Sº-2	235	G	--	093	28,20	18.076	21.504	--	--	--	--
= 01	Sº-2	154	T	--	093	7,84	5.117	--	--	--	5.116	--
08	Pª1	C	V	--	094	114,22	360.547	466.300	--	--	--	--
= 01	Sº-2	179	G	--	094	39,66	25.422	30.243	--	--	--	--
= 01	Sº-2	190	G	--	094	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	108	T	--	094	10,78	7.036	--	--	--	7.035	--
08	Pª1	D	V	--	095	111,20	362.384	472.154	--	--	--	--
= 01	Sº-2	241	G	--	095	28,72	18.410	21.900	--	--	--	--
= 01	Sº-2	242	G	--	095	30,46	19.525	23.227	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	T	--	095	8,12	5.300	--	--	--	5.299	--
08	Pª2	A	V	--	096	95,23	337.427	443.362	--	--	--	--
= 01	Sº-2	171	G	--	096	32,52	20.845	24.798	--	--	--	--
= 01	Sº-2	95	T	--	096	11,18	7.297	--	--	--	7.296	--
08	Pª2	B	V	--	097	70,01	290.257	390.254	--	--	--	--
= 01	Sº-2	174	G	--	097	31,30	20.063	23.868	--	--	--	--
= 01	Sº-2	98	T	--	097	9,99	6.520	--	--	--	6.519	--
08	Pª2	C	V	--	098	113,83	372.275	484.420	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	G	--	098	34,49	22.108	26.300	--	--	--	--
= 01	Sº-2	180	G	--	098	37,34	23.935	28.474	--	--	--	--
= 01	Sº-2	88	T	--	098	11,92	7.780	--	--	--	7.779	--
08	Pª2	D	V	--	099	111,20	375.029	490.057	--	--	--	--
= 01	Sº-2	168	G	--	099	34,92	22.384	26.628	--	--	--	--
= 01	Sº-2	191	G	--	099	26,65	17.083	20.322	--	--	--	--
= 01	Sº-2	92	T	--	099	11,92	7.780	--	--	--	7.779	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
08	Pª3	A	V	--	100	95,21	336.286	441.806	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	G	--	100	29,73	20.044	23.864	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	T	--	100	10,10	6.592	--	--	--	6.591	--
08	Pª3	B	V	--	101	70,01	259.950	345.403	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	G	--	101	32,52	21.925	26.103	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	T	--	101	11,26	7.349	--	--	--	7.348	--
08	Pª3	C	V	--	102	114,22	309.880	390.969	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	G	--	102	30,50	20.563	24.482	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	G	--	102	25,86	17.435	20.757	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	T	--	102	8,25	5.385	--	--	--	5.384	--
08	Pª3	D	V	--	103	111,20	378.766	495.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	G	--	103	34,49	23.254	27.684	--	--	--	--
= 01	Sº-1	109	G	--	103	32,50	21.912	26.087	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	T	--	103	12,01	7.839	--	--	--	7.838	--
08	Pª4	A	V	--	104	94,20	346.547	459.797	--	--	--	--
= 01	Sº-1	100	G	--	104	27,67	18.655	22.210	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	T	--	104	10,52	6.866	--	--	--	6.865	--
08	Pª4	B	V	--	105	68,79	274.254	366.882	--	--	--	--
= 01	Sº-1	101	G	--	105	29,22	19.700	23.454	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	T	--	105	10,74	7.010	--	--	--	7.009	--
08	Pª4	C	V	--	106	112,98	400.201	525.684	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	G	--	106	26,65	17.968	21.391	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	G	--	106	26,65	17.968	21.391	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	T	--	106	10,76	7.023	--	--	--	7.022	--
08	Pª4	D	V	--	107	110,37	386.056	507.466	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	G	--	107	29,46	18.884	22.465	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	G	--	107	30,29	19.416	23.098	--	--	--	--
= 01	Sº-2	161	T	--	107	9,08	5.927	--	--	--	5.926	--
08	Pª5	A	V	--	108	166,27	670.329	898.340	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	G	--	108	28,95	19.518	23.238	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	G	--	108	32,81	22.121	26.336	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	T	--	108	10,11	6.599	--	--	--	6.598	--
09	Pªb	A	V	--	109	92,09	350.380	465.739	--	--	--	--
= 01	Sº-2	237	G	--	109	27,02	17.320	20.604	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	T	--	109	11,17	7.291	--	--	--	7.290	--
09	Pª1	A	V	--	110	91,42	298.954	389.617	--	--	--	--
= 01	Sº-2	186	G	--	110	30,50	19.551	23.258	--	--	--	--
= 01	Sº-2	109	T	--	110	8,18	5.339	--	--	--	5.338	--
09	Pª1	B	V	--	111	109,90	354.319	459.977	--	--	--	--
= 01	Sº-2	243	G	--	111	27,25	17.467	20.779	--	--	--	--
= 01	Sº-2	244	G	--	111	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	T	--	111	9,10	5.940	--	--	--	5.939	--
09	Pª2	A	V	--	112	91,06	336.133	447.305	--	--	--	--
= 01	Sº-2	188	G	--	112	32,17	20.621	24.531	--	--	--	--
= 01	Sº-2	103	T	--	112	10,38	6.775	--	--	--	6.774	--
09	Pª2	B	V	--	113	109,91	298.068	373.592	--	--	--	--
= 01	Sº-2	172	G	--	113	34,49	22.108	26.300	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
= 01	Sº-2	192	G	--	113	26,65	17.083	20.322	--	--	--	--
= 01	Sº-2	96	T	--	113	11,92	7.780	--	--	--	7.779	--
09	Pª3	A	V	--	114	91,42	339.436	449.917	--	--	--	--
= 01	Sº-1	111	G	--	114	26,38	17.786	21.175	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	T	--	114	10,35	6.755	--	--	--	6.754	--
09	Pª3	B	V	--	115	109,90	385.598	505.278	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	G	--	115	34,49	23.254	27.684	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	G	--	115	32,17	21.689	25.822	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	T	--	115	12,01	7.839	--	--	--	7.838	--
09	Pª4	A	V	--	116	89,62	357.305	478.038	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	G	--	116	31,30	21.103	25.124	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	T	--	116	10,06	6.566	--	--	--	6.565	--
09	Pª4	B	V	--	117	109,13	384.105	504.315	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	G	--	117	34,49	23.254	27.684	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	G	--	117	32,17	21.689	25.822	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	T	--	117	12,01	7.839	--	--	--	7.838	--
09	Pª5	A	V	--	118	116,91	511.336	690.410	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	G	--	118	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	110	G	--	118	31,37	21.150	25.180	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	T	--	118	11,22	7.323	--	--	--	7.322	--
09	Pª5	B	V	--	119	135,06	596.810	808.420	--	--	--	--
= 01	Sº-1	106	G	--	119	28,20	19.013	22.636	--	--	--	--
= 01	Sº-1	107	G	--	119	26,96	18.177	21.640	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	T	--	119	8,80	5.744	--	--	--	5.743	--
10	Pb	A	V	--	120	91,73	345.902	458.553	--	--	--	--
= 01	Sº-2	238	G	--	120	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	T	--	120	10,85	7.082	--	--	--	7.081	--
10	Pb	B	V	--	121	113,62	460.714	615.727	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	G	--	121	31,18	21.022	25.028	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	G	--	121	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	T	--	121	12,69	8.283	--	--	--	8.281	--
10	Pb	C	V	--	122	92,70	351.602	467.151	--	--	--	--
= 01	Sº-2	206	G	--	122	50,37	32.287	38.410	--	--	--	--
= 01	Sº-2	252	G	--	122	27,67	17.736	21.100	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	T	--	122	10,64	6.945	--	--	--	6.944	--
10	Pª1	A	V	--	123	90,76	306.052	400.434	--	--	--	--
= 01	Sº-2	236	G	--	123	28,76	18.435	21.931	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	T	--	123	7,84	5.117	--	--	--	5.116	--
10	Pª1	B	V	--	124	110,94	314.855	399.229	--	--	--	--
= 01	Sº-2	205	G	--	124	35,07	22.480	26.743	--	--	--	--
= 01	Sº-2	250	G	--	124	29,05	18.621	22.152	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	T	--	124	11,60	7.571	--	--	--	7.570	--
10	Pª1	C	V	--	125	90,58	326.079	431.184	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	G	--	125	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	112	T	--	125	10,28	6.710	--	--	--	6.709	--
10	Pª1	D	V	--	126	95,57	304.890	395.454	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	G	--	126	28,95	18.557	22.076	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
= 01	Sº-2	113	T	--	126	13,45	8.779	--	--	--	8.777	--
10	Pº2	A	V	--	127	91,10	324.778	425.800	--	--	--	--
= 01	Sº-2	193	G	--	127	27,89	17.877	21.268	--	--	--	--
= 01	Sº-2	101	T	--	127	8,91	5.816	--	--	--	5.815	--
10	Pº2	B	V	--	128	110,83	392.600	514.450	--	--	--	--
= 01	Sº-2	246	G	--	128	27,67	17.736	21.100	--	--	--	--
= 01	Sº-2	247	G	--	128	30,29	19.416	23.098	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	T	--	128	9,16	5.979	--	--	--	5.978	--
10	Pº2	C	V	--	129	90,90	358.184	478.072	--	--	--	--
= 01	Sº-2	187	G	--	129	32,17	20.621	24.531	--	--	--	--
= 01	Sº-2	110	T	--	129	13,81	9.014	--	--	--	9.012	--
10	Pº2	D	V	--	130	95,45	321.937	420.974	--	--	--	--
= 01	Sº-2	240	G	--	130	29,53	18.929	22.518	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	T	--	130	8,24	5.378	--	--	--	5.377	--
10	Pº3	A	V	--	131	90,76	347.305	460.292	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	G	--	131	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	T	--	131	11,22	7.323	--	--	--	7.322	--
10	Pº3	B	V	--	132	110,98	410.902	541.462	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	G	--	132	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	112	G	--	132	30,48	20.550	24.466	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	T	--	132	11,22	7.323	--	--	--	7.322	--
10	Pº3	C	V	--	133	90,58	382.703	517.060	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	G	--	133	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	T	--	133	11,74	7.663	--	--	--	7.662	--
10	Pº3	D	V	--	134	95,57	339.725	446.666	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	G	--	134	35,07	23.645	28.150	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	T	--	134	11,69	7.630	--	--	--	7.629	--
10	Pº4	A	V	--	135	90,87	350.914	469.208	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	G	--	135	47,62	32.106	38.224	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	T	--	135	10,95	7.147	--	--	--	7.146	--
10	Pº4	B	V	--	136	108,19	417.781	556.565	--	--	--	--
= 01	Sº-2	177	G	--	136	28,95	18.557	22.076	--	--	--	--
= 01	Sº-2	178	G	--	136	32,81	21.031	25.019	--	--	--	--
= 01	Sº-2	107	T	--	136	10,04	6.553	--	--	--	6.552	--
10	Pº4	C	V	--	137	90,06	380.599	512.912	--	--	--	--
= 01	Sº-1	113	G	--	137	27,52	18.554	22.090	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	T	--	137	9,41	6.142	--	--	--	6.141	--
10	Pº4	D	V	--	138	94,39	365.505	488.056	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	G	--	138	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	T	--	138	12,69	8.283	--	--	--	8.281	--
11	Pb	A	V	--	139	90,59	355.000	474.885	--	--	--	--
= 01	Sº-1	102	G	--	139	27,51	18.548	22.082	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	T	--	139	8,80	5.744	--	--	--	5.743	--
11	Pb	B	V	--	140	94,67	364.456	490.036	--	--	--	--
= 01	Sº-2	204	G	--	140	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-1	123	G	--	140	27,64	18.635	22.186	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	T	--	140	11,65	7.604	--	--	--	7.603	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx. legal
11	Pª1	A	V	--	141	89,62	293.082	382.106	--	--	--	--
= 01	Sº-2	214	G	--	141	36,80	23.589	28.062	--	--	--	--
= 01	Sº-2	119	T	--	141	8,99	5.868	--	--	--	5.867	--
11	Pª1	B	V	--	142	109,76	353.939	460.283	--	--	--	--
= 01	Sº-2	201	G	--	142	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	255	G	--	142	29,73	19.057	22.671	--	--	--	--
= 01	Sº-2	127	T	--	142	12,63	8.244	--	--	--	8.242	--
11	Pª2	A	V	--	143	89,58	541.575	439.565	--	--	--	--
= 01	Sº-2	245	G	--	143	27,77	17.801	21.176	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	T	--	143	9,00	5.874	--	--	--	5.873	--
11	Pª2	B	V	--	144	109,77	370.187	483.524	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	G	--	144	27,10	17.371	20.665	--	--	--	--
= 01	Sº-2	194	G	--	144	34,84	22.332	26.567	--	--	--	--
= 01	Sº-2	120	T	--	144	11,09	7.238	--	--	--	7.237	--
11	Pª3	A	V	--	145	89,62	332.765	441.212	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	G	--	145	50,37	33.960	40.431	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	T	--	145	10,72	6.997	--	--	--	6.996	--
11	Pª3	B	V	--	146	109,76	370.107	482.904	--	--	--	--
= 01	Sº-1	115	G	--	146	27,64	18.635	22.186	--	--	--	--
= 01	Sº-1	118	G	--	146	29,28	19.741	23.502	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	T	--	146	12,24	7.989	--	--	--	7.988	--
11	Pª4	A	V	--	147	60,90	255.963	344.592	--	--	--	--
= 01	Sº-1	119	G	--	147	27,73	18.696	22.258	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	T	--	147	13,75	8.975	--	--	--	8.973	--
11	Pª4	B	V	--	148	70,42	305.542	412.560	--	--	--	--
= 01	Sº-1	120	G	--	148	27,64	18.635	22.186	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	T	--	148	13,75	8.975	--	--	--	8.973	--
11	Pª4	C	V	--	149	102,33	404.501	543.063	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	G	--	149	32,11	21.649	25.774	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	G	--	149	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	T	--	149	11,52	7.519	--	--	--	7.518	--
11	Pª4	D	V	--	150	109,13	398.986	528.889	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	G	--	150	31,01	20.907	24.891	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	G	--	150	26,34	17.759	21.143	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	T	--	150	12,15	7.930	--	--	--	7.929	--
11	Pª5	A	V	--	151	92,26	470.606	647.506	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	G	--	151	29,99	20.220	24.072	--	--	--	--
= 01	Sº-1	114	G	--	151	27,77	18.723	22.290	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	T	--	151	12,69	8.283	--	--	--	8.281	--
11	Pª5	B	V	--	152	193,59	800.257	1.070.679	--	--	--	--
= 01	Sº-1	65	G	--	152	27,92	18.824	22.411	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	G	--	152	34,84	23.489	27.965	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	T	--	152	12,65	8.257	--	--	--	8.255	--
12	Pb	A	V	--	153	110,68	412.294	548.907	--	--	--	--
= 01	Sº-2	203	G	--	153	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	254	G	--	153	28,51	18.275	21.740	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	T	--	153	11,76	7.676	--	--	--	7.675	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazto.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
12	Pª1	A	V	--	154	91,56	304.532	397.000	--	--	--	--
= 01	Sº-2	248	G	--	154	28,45	18.236	21.695	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	T	--	154	9,08	5.927	--	--	--	5.926	--
12	Pª1	B	V	--	155	109,05	357.848	467.075	--	--	--	--
= 01	Sº-2	202	G	--	155	32,11	20.583	24.485	--	--	--	--
= 01	Sº-2	253	G	--	155	28,51	18.275	21.740	--	--	--	--
= 01	Sº-2	128	T	--	155	9,34	6.096	--	--	--	6.095	--
12	Pª2	A	V	--	156	80,21	379.934	517.645	--	--	--	--
= 01	Sº-2	200	G	--	156	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	209	G	--	156	34,59	22.172	26.377	--	--	--	--
= 01	Sº-2	126	T	--	156	12,31	8.035	--	--	--	8.034	--
12	Pª2	B	V	--	157	96,75	424.251	574.483	--	--	--	--
= 01	Sº-2	196	G	--	157	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	210	G	--	157	29,63	18.993	22.594	--	--	--	--
= 01	Sº-2	122	T	--	157	11,01	7.186	--	--	--	7.185	--
12	Pª2	C	V	--	158	108,60	366.272	478.748	--	--	--	--
= 01	Sº-2	195	G	--	158	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	213	G	--	158	36,29	23.262	27.673	--	--	--	--
= 01	Sº-2	121	T	--	158	11,01	7.186	--	--	--	7.185	--
12	Pª3	A	V	--	159	111,72	479.618	661.146	--	--	--	--
= 01	Sº-2	198	G	--	159	31,43	20.147	23.967	--	--	--	--
= 01	Sº-2	199	G	--	159	29,99	19.224	22.869	--	--	--	--
= 01	Sº-2	125	T	--	159	12,86	8.394	--	--	--	8.392	--
12	Pª3	B	V	--	160	108,37	380.252	498.509	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	G	--	160	27,40	17.563	20.894	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	G	--	160	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	111	T	--	160	10,28	6.710	--	--	--	6.709	--
13	Pb	A	V	--	161	83,01	381.008	518.203	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	G	--	161	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	G	--	161	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	114	T	--	161	14,12	9.216	--	--	--	9.215	--
13	Pb	B	V	--	162	97,87	391.309	523.912	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	G	--	162	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	G	--	162	25,86	16.576	19.720	--	--	--	--
= 01	Sº-2	116	T	--	162	11,82	7.715	--	--	--	7.714	--
13	Pb	C	V	--	163	87,71	366.651	492.273	--	--	--	--
= 01	Sº-2	256	G	--	163	28,70	18.397	21.885	--	--	--	--
= 01	Sº-2	257	G	--	163	28,70	18.397	21.885	--	--	--	--
= 01	Sº-2	118	T	--	163	9,96	6.501	--	--	--	6.500	--
13	Pª1	A	V	--	164	112,00	383.989	500.708	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	G	--	164	32,06	20.550	24.447	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	G	--	164	29,77	19.083	22.701	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	T	--	164	9,46	6.175	--	--	--	6.174	--
13	Pª1	B	V	--	165	91,26	308.767	404.111	--	--	--	--
= 01	Sº-2	249	G	--	165	29,28	18.768	22.327	--	--	--	--
= 01	Sº-2	124	T	--	165	10,34	6.749	--	--	--	6.748	--
01	Sº-1	84	G	--	166	34,13	23.011	27.395	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Valor de reemplazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
01	Sº-1	M01	G	--	167	8,75	5.406	6.321	--	--	--	--
01	Sº-1	M02	G	--	168	8,60	5.313	6.213	--	--	--	--
01	Sº-1	M03	G	--	169	9,86	6.091	7.123	--	--	--	--
01	Sº-1	M04	G	--	170	8,60	5.313	6.213	--	--	--	--
01	Sº-1	M05	G	--	171	9,31	5.752	6.726	--	--	--	--
01	Sº-1	M06	G	--	172	10,67	6.592	7.708	--	--	--	--
01	Sº-1	M07	G	--	173	11,95	7.383	8.633	--	--	--	--
01	Sº-1	M08	G	--	174	12,84	7.932	9.276	--	--	--	--
01	Sº-1	M09	G	--	175	9,68	5.980	6.993	--	--	--	--
01	Sº-1	M10	G	--	176	11,99	7.407	8.662	--	--	--	--
01	Sº-1	M11	G	--	177	8,13	5.023	5.873	--	--	--	--
01	Sº-1	M12	G	--	178	8,52	5.264	6.155	--	--	--	--
01	Sº-1	M13	G	--	179	8,46	5.227	6.112	--	--	--	--
01	Sº-1	M14	G	--	180	8,77	5.418	6.336	--	--	--	--
01	Sº-1	M15	G	--	181	7,75	4.788	5.599	--	--	--	--
01	Sº-1	M16	G	--	182	8,29	5.121	5.989	--	--	--	--
01	Sº-1	M17	G	--	183	8,77	5.418	6.336	--	--	--	--
01	Sº-2	M18	G	--	184	9,86	5.863	6.727	--	--	--	--
01	Sº-2	M19	G	--	185	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M20	G	--	186	8,39	4.989	5.724	--	--	--	--
01	Sº-2	M21	G	--	187	10,67	6.344	7.280	--	--	--	--
01	Sº-2	M22	G	--	188	12,78	7.599	8.720	--	--	--	--
01	Sº-2	M23	G	--	189	8,66	5.149	5.909	--	--	--	--
01	Sº-2	M24	G	--	190	10,65	6.332	7.266	--	--	--	--
01	Sº-2	M25	G	--	191	9,45	5.619	6.448	--	--	--	--
01	Sº-2	M26	G	--	192	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M27	G	--	193	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M28	G	--	194	8,21	4.882	5.602	--	--	--	--
01	Sº-2	M29	G	--	195	8,42	5.006	5.745	--	--	--	--
01	Sº-2	M30	G	--	196	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M31	G	--	197	8,13	4.834	5.547	--	--	--	--
01	Sº-2	M32	G	--	198	8,52	5.066	5.813	--	--	--	--
01	Sº-2	M33	G	--	199	8,64	5.137	5.895	--	--	--	--
01	Sº-2	M34	G	--	200	8,58	5.102	5.854	--	--	--	--
01	Sº-2	M35	G	--	201	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M36	G	--	202	8,29	4.929	5.656	--	--	--	--
01	Sº-2	M37	G	--	203	8,75	5.203	5.970	--	--	--	--
01	Sº-2	M38	G	--	204	11,89	7.070	8.112	--	--	--	--
01	Sº-2	M39	G	--	205	11,38	6.766	7.764	--	--	--	--
01	Sº-2	M40	G	--	206	12,21	7.260	8.331	--	--	--	--
01	Sº-2	M41	G	--	207	8,17	4.858	5.574	--	--	--	--
01	Sº-2	M42	G	--	208	7,75	4.608	5.288	--	--	--	--
01	Sº-2	M43	G	--	209	8,33	4.953	5.683	--	--	--	--
01	Sº-2	M44	G	--	210	8,29	4.929	5.656	--	--	--	--
01	Sº-2	M45	G	--	211	9,10	5.411	6.209	--	--	--	--
Part. no term. Edif. 1						26.358,96	63.847.070	81.389.523	--	--	1.139.966	--
Parte no term. Conjunto 1						26.358,96	63.847.070	81.389.523	--	--	1.139.966	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vinculo	Superficie adop. (m2)	Valor de replazo.	Valor por comparac.	Valor de actualizac.	Valor residual (*)	Valor otro método	Valor máx.legal
Total HET parte no terminada						26.358,96	63.847.070	81.389.523	--	--	1.139.966	--
Valor edificación terminada a 10.11.2025												
Valor total conjunto (€ corrientes)						26.358,96	63.847.070	81.389.523	--	--	1.139.966	--

CUADRO DESGLOSE DE VALORES ADOPTADOS POR FINCA-VINCULO (€) Y CAUTELAS

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vinculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
VALORES ACTUALES A 10.11.2025											
Conjunto 1: EDIFICACIÓN EN BLOQUE											
BULEVAR 360 - SECTOR SUNC-RT-1 CORTIJO MERINO (1,19 % constr - 17.440,05 m² sup.útil)											
01	Pb	A	V	--	001	96,79	AU.50	131.474,00	114.888	16.586	16.586
= 01	Sº-1	126	G	--	001	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	T	--	001	13,77	--	--	--	--	--
01	Pª1	A	V	--	002	109,51	AU.50	136.387,00	117.524	18.863	18.863
= 01	Sº-1	127	G	--	002	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	128	G	--	002	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	T	--	002	8,66	--	--	--	--	--
01	Pª1	B	V	--	003	102,83	AU.50	177.641,00	158.207	19.434	19.434
= 01	Sº-1	11	G	--	003	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	G	--	003	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	T	--	003	11,09	--	--	--	--	--
01	Pª1	C	V	--	004	82,42	AU.50	181.313,00	164.130	17.183	17.183
= 01	Sº-1	10	G	--	004	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	G	--	004	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	T	--	004	11,91	--	--	--	--	--
01	Pª2	A	V	--	005	109,52	AU.50	172.600,00	152.541	20.059	20.059
= 01	Sº-1	12	G	--	005	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	G	--	005	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	T	--	005	10,24	--	--	--	--	--
01	Pª2	B	V	--	006	108,56	AU.50	185.967,00	165.671	20.296	20.296
= 01	Sº-1	116	G	--	006	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	117	G	--	006	28,45	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	T	--	006	12,24	--	--	--	--	--
01	Pª2	C	V	--	007	79,17	AU.50	184.307,00	168.333	15.974	15.974
= 01	Sº-2	141	G	--	007	31,01	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	T	--	007	9,06	--	--	--	--	--
01	Pª3	A	V	--	008	109,51	AU.50	160.165,00	140.086	20.079	20.079
= 01	Sº-2	207	G	--	008	32,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	G	--	008	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	T	--	008	11,46	--	--	--	--	--
01	Pª3	B	V	--	009	102,83	AU.50	202.980,00	182.624	20.356	20.356
= 01	Sº-2	211	G	--	009	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	212	G	--	009	34,13	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	T	--	009	10,78	--	--	--	--	--
01	Pª3	C	V	--	010	82,42	AU.50	196.359,00	178.494	17.865	17.865
= 01	Sº-2	208	G	--	010	34,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	81	G	--	010	34,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	134	T	--	010	11,43	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
01	Pª4	A	V	--	011	109,13	AU.50	170.400,00	150.436	19.964	19.964
= 01	Sº-1	79	G	--	011	32,09	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	124	G	--	011	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	T	--	011	11,54	--	--	--	--	--
01	Pª4	B	V	--	012	106,41	AU.50	218.814,00	197.780	21.034	21.034
= 01	Sº-1	80	G	--	012	34,18	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	125	G	--	012	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	T	--	012	11,51	--	--	--	--	--
01	Pª4	C	V	--	013	77,35	AU.50	182.338,00	166.669	15.669	15.669
= 01	Sº-1	18	G	--	013	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	T	--	013	10,03	--	--	--	--	--
02	Pªb	A	V	--	014	91,95	AU.50	156.304,00	139.697	16.607	16.607
= 01	Sº-2	142	G	--	014	26,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	115	T	--	014	12,06	--	--	--	--	--
02	Pª1	A	V	--	015	110,06	AU.50	136.460,00	117.298	19.162	19.162
= 01	Sº-2	129	G	--	015	29,82	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	G	--	015	26,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	79	T	--	015	7,96	--	--	--	--	--
02	Pª1	B	V	--	016	91,11	AU.50	122.963,00	107.308	15.655	15.655
= 01	Sº-2	133	G	--	016	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	117	T	--	016	10,67	--	--	--	--	--
02	Pª2	A	V	--	017	110,07	AU.50	150.696,00	131.028	19.668	19.668
= 01	Sº-2	131	G	--	017	31,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	G	--	017	28,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	80	T	--	017	7,12	--	--	--	--	--
02	Pª2	B	V	--	018	91,55	AU.50	142.990,00	126.812	16.178	16.178
= 01	Sº-1	24	G	--	018	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	T	--	018	10,35	--	--	--	--	--
02	Pª3	A	V	--	019	110,06	AU.50	160.083,00	140.198	19.885	19.885
= 01	Sº-1	2	G	--	019	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	G	--	019	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	T	--	019	12,88	--	--	--	--	--
02	Pª3	B	V	--	020	91,11	AU.50	143.077,00	126.803	16.274	16.274
= 01	Sº-1	19	G	--	020	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	T	--	020	10,75	--	--	--	--	--
02	Pª4	A	V	--	021	109,13	AU.50	173.017,00	152.547	20.470	20.470
= 01	Sº-1	1	G	--	021	29,13	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	G	--	021	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	T	--	021	15,23	--	--	--	--	--
02	Pª4	B	V	--	022	90,20	AU.50	160.358,00	143.758	16.600	16.600
= 01	Sº-1	25	G	--	022	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	T	--	022	12,96	--	--	--	--	--
02	Pª5	A	V	--	023	119,33	AU.50	296.785,00	271.950	24.835	24.835
= 01	Sº-1	3	G	--	023	31,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	G	--	023	28,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	3	T	--	023	7,17	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
02	Pª5	B	V	--	024	153,03	AU.50	364.609,00	334.254	30.355	30.355
= 01	Sº-1	82	G	--	024	29,63	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	83	G	--	024	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	T	--	024	10,86	--	--	--	--	--
03	Pb	A	V	--	025	118,48	AU.50	183.661,00	162.159	21.502	21.502
= 01	Sº-2	225	G	--	025	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	226	G	--	025	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	T	--	025	12,72	--	--	--	--	--
03	Pb	B	V	--	026	117,41	AU.50	217.335,00	195.318	22.017	22.017
= 01	Sº-1	90	G	--	026	31,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	91	G	--	026	27,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	T	--	026	7,50	--	--	--	--	--
03	Pb	C	V	--	027	69,76	AU.50	110.138,00	97.419	12.719	12.719
= 01	Sº-2	150	G	--	027	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	106	T	--	027	9,45	--	--	--	--	--
03	Pb	D	V	--	028	94,27	AU.50	139.881,00	123.539	16.342	16.342
= 01	Sº-2	223	G	--	028	27,36	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	T	--	028	8,31	--	--	--	--	--
03	Pª1	A	V	--	029	110,70	AU.50	138.659,00	119.266	19.393	19.393
= 01	Sº-2	218	G	--	029	28,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	219	G	--	029	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	T	--	029	9,45	--	--	--	--	--
03	Pª1	B	V	--	030	114,81	AU.50	160.422,00	139.823	20.599	20.599
= 01	Sº-2	157	G	--	030	34,41	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	G	--	030	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	83	T	--	030	10,14	--	--	--	--	--
03	Pª1	C	V	--	031	69,30	AU.50	84.747,00	72.818	11.929	11.929
= 01	Sº-2	151	G	--	031	28,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	105	T	--	031	8,89	--	--	--	--	--
03	Pª1	D	V	--	032	94,58	AU.50	124.451,00	108.400	16.051	16.051
= 01	Sº-2	162	G	--	032	29,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	86	T	--	032	8,66	--	--	--	--	--
03	Pª2	A	V	--	033	110,70	AU.50	147.599,00	128.093	19.506	19.506
= 01	Sº-2	154	G	--	033	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	G	--	033	27,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	82	T	--	033	9,56	--	--	--	--	--
03	Pª2	B	V	--	034	114,44	AU.50	156.174,00	136.089	20.085	20.085
= 01	Sº-2	153	G	--	034	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	G	--	034	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	81	T	--	034	8,74	--	--	--	--	--
03	Pª2	C	V	--	035	69,30	AU.50	91.358,00	79.244	12.114	12.114
= 01	Sº-2	152	G	--	035	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	104	T	--	035	12,33	--	--	--	--	--
03	Pª2	D	V	--	036	94,60	AU.50	125.581,00	109.249	16.332	16.332
= 01	Sº-2	160	G	--	036	36,04	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	84	T	--	036	9,26	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
03	Pª3	A	V	--	037	110,70	AU.50	150.523,00	130.623	19.900	19.900
= 01	Sº-1	29	G	--	037	34,41	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	G	--	037	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	T	--	037	10,22	--	--	--	--	--
03	Pª3	B	V	--	038	114,81	AU.50	171.913,00	151.207	20.706	20.706
= 01	Sº-2	217	G	--	038	30,83	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	121	G	--	038	29,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	T	--	038	9,45	--	--	--	--	--
03	Pª3	C	V	--	039	69,30	AU.50	99.820,00	87.357	12.463	12.463
= 01	Sº-1	31	G	--	039	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	T	--	039	10,46	--	--	--	--	--
03	Pª3	D	V	--	040	94,58	AU.50	134.400,00	118.029	16.371	16.371
= 01	Sº-1	21	G	--	040	29,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	T	--	040	8,50	--	--	--	--	--
03	Pª4	A	V	--	041	110,02	AU.50	170.200,00	150.141	20.059	20.059
= 01	Sº-1	9	G	--	041	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	G	--	041	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	T	--	041	10,41	--	--	--	--	--
03	Pª4	B	V	--	042	113,40	AU.50	179.893,00	159.381	20.512	20.512
= 01	Sº-1	88	G	--	042	28,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	89	G	--	042	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	T	--	042	8,05	--	--	--	--	--
03	Pª4	C	V	--	043	68,08	AU.50	112.791,00	100.043	12.748	12.748
= 01	Sº-1	23	G	--	043	28,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	T	--	043	12,42	--	--	--	--	--
03	Pª4	D	V	--	044	93,57	AU.50	155.268,00	138.280	16.988	16.988
= 01	Sº-1	7	G	--	044	32,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	T	--	044	10,50	--	--	--	--	--
03	Pª5	A	V	--	045	92,30	AU.50	263.810,00	243.108	20.702	20.702
= 01	Sº-1	26	G	--	045	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	G	--	045	27,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	T	--	045	13,01	--	--	--	--	--
04	Pb	A	V	--	046	88,33	AU.50	141.435,00	125.589	15.846	15.846
= 01	Sº-2	224	G	--	046	28,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	T	--	046	12,60	--	--	--	--	--
04	Pb	B	V	--	047	124,31	AU.50	217.674,00	194.443	23.231	23.231
= 01	Sº-2	215	G	--	047	33,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	222	G	--	047	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	142	T	--	047	9,30	--	--	--	--	--
04	Pª1	A	V	--	048	89,27	AU.50	128.527,00	112.892	15.635	15.635
= 01	Sº-2	163	G	--	048	32,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	87	T	--	048	8,69	--	--	--	--	--
04	Pª1	B	V	--	049	109,95	AU.50	136.127,00	117.034	19.093	19.093
= 01	Sº-2	159	G	--	049	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	221	G	--	049	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	141	T	--	049	8,17	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
04	Pº2	A	V	--	050	89,30	AU.50	129.739,00	113.997	15.742	15.742
= 01	Sº-2	161	G	--	050	34,57	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	85	T	--	050	8,66	--	--	--	--	--
04	Pº2	B	V	--	051	109,97	AU.50	135.680,00	116.461	19.219	19.219
= 01	Sº-2	134	G	--	051	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	220	G	--	051	31,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	T	--	051	9,60	--	--	--	--	--
04	Pº3	A	V	--	052	89,27	AU.50	138.657,00	122.875	15.782	15.782
= 01	Sº-1	85	G	--	052	31,24	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	T	--	052	9,97	--	--	--	--	--
04	Pº3	B	V	--	053	109,95	AU.50	149.465,00	129.482	19.983	19.983
= 01	Sº-1	8	G	--	053	27,40	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	G	--	053	36,08	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	T	--	053	12,38	--	--	--	--	--
04	Pº4	A	V	--	054	88,39	AU.50	159.072,00	142.752	16.320	16.320
= 01	Sº-1	22	G	--	054	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	T	--	054	8,98	--	--	--	--	--
04	Pº4	B	V	--	055	109,13	AU.50	170.856,00	150.873	19.983	19.983
= 01	Sº-1	34	G	--	055	29,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	86	G	--	055	28,93	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	T	--	055	8,74	--	--	--	--	--
04	Pº5	A	V	--	056	103,02	AU.50	255.372,00	233.480	21.892	21.892
= 01	Sº-1	32	G	--	056	36,04	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	87	G	--	056	30,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	T	--	056	9,34	--	--	--	--	--
04	Pº5	B	V	--	057	105,49	AU.50	259.706,00	237.488	22.218	22.218
= 01	Sº-1	33	G	--	057	34,57	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	92	G	--	057	30,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	T	--	057	8,74	--	--	--	--	--
05	Pb	A	V	--	058	94,46	AU.50	140.945,00	124.363	16.582	16.582
= 01	Sº-2	227	G	--	058	28,39	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	T	--	058	12,79	--	--	--	--	--
05	Pº1	A	V	--	059	90,60	AU.50	120.272,00	104.624	15.648	15.648
= 01	Sº-2	167	G	--	059	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	91	T	--	059	11,17	--	--	--	--	--
05	Pº1	B	V	--	060	109,95	AU.50	137.245,00	118.171	19.074	19.074
= 01	Sº-2	216	G	--	060	28,82	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	122	G	--	060	27,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	T	--	060	9,87	--	--	--	--	--
05	Pº2	A	V	--	061	91,05	AU.50	130.685,00	114.838	15.847	15.847
= 01	Sº-2	166	G	--	061	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	90	T	--	061	10,03	--	--	--	--	--
05	Pº2	B	V	--	062	109,97	AU.50	137.335,00	117.696	19.639	19.639
= 01	Sº-2	165	G	--	062	36,08	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	183	G	--	062	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	89	T	--	062	12,29	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
05	Pª3	A	V	--	063	90,60	AU.50	141.237,00	124.944	16.293	16.293
= 01	Sº-1	39	G	--	063	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	T	--	063	11,25	--	--	--	--	--
05	Pª3	B	V	--	064	109,95	AU.50	159.888,00	140.348	19.540	19.540
= 01	Sº-1	57	G	--	064	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	103	G	--	064	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	T	--	064	8,80	--	--	--	--	--
05	Pª4	A	V	--	065	90,20	AU.50	160.675,00	144.041	16.634	16.634
= 01	Sº-1	38	G	--	065	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	T	--	065	10,10	--	--	--	--	--
05	Pª4	B	V	--	066	109,13	AU.50	171.131,00	150.909	20.222	20.222
= 01	Sº-1	35	G	--	066	32,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	93	G	--	066	33,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	T	--	066	8,76	--	--	--	--	--
06	Pb	A	V	--	067	91,13	AU.50	137.152,00	121.255	15.897	15.897
= 01	Sº-2	230	G	--	067	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	T	--	067	10,04	--	--	--	--	--
06	Pb	B	V	--	068	66,84	AU.50	115.185,00	102.718	12.467	12.467
= 01	Sº-2	231	G	--	068	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	150	T	--	068	10,11	--	--	--	--	--
06	Pª1	A	V	--	069	90,60	AU.50	119.468,00	104.025	15.443	15.443
= 01	Sº-2	229	G	--	069	28,60	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	T	--	069	9,95	--	--	--	--	--
06	Pª1	B	V	--	070	109,95	AU.50	136.515,00	117.325	19.190	19.190
= 01	Sº-2	185	G	--	070	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	234	G	--	070	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	T	--	070	7,84	--	--	--	--	--
06	Pª2	A	V	--	071	91,05	AU.50	130.907,00	114.998	15.909	15.909
= 01	Sº-2	228	G	--	071	28,78	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	T	--	071	12,71	--	--	--	--	--
06	Pª2	B	V	--	072	109,97	AU.50	135.815,00	116.567	19.248	19.248
= 01	Sº-2	184	G	--	072	30,54	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	233	G	--	072	28,76	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	T	--	072	8,30	--	--	--	--	--
06	Pª3	A	V	--	073	90,60	AU.50	140.129,00	124.219	15.910	15.910
= 01	Sº-1	97	G	--	073	28,16	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	65	T	--	073	10,52	--	--	--	--	--
06	Pª3	B	V	--	074	109,95	AU.50	147.753,00	128.467	19.286	19.286
= 01	Sº-1	54	G	--	074	30,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	105	G	--	074	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	T	--	074	8,80	--	--	--	--	--
06	Pª4	A	V	--	075	90,20	AU.50	160.309,00	143.885	16.424	16.424
= 01	Sº-1	96	G	--	075	28,39	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	T	--	075	10,52	--	--	--	--	--
06	Pª4	B	V	--	076	109,13	AU.50	169.178,00	149.489	19.689	19.689
= 01	Sº-1	55	G	--	076	29,17	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	104	G	--	076	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	T	--	076	8,80	--	--	--	--	--
06	Pº5	A	V	--	077	128,29	AU.50	291.532,00	265.930	25.602	25.602
= 01	Sº-1	47	G	--	077	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	G	--	077	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	22	T	--	077	11,80	--	--	--	--	--
06	Pº5	B	V	--	078	104,72	AU.50	256.579,00	234.898	21.681	21.681
= 01	Sº-1	94	G	--	078	30,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	95	G	--	078	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	T	--	078	10,52	--	--	--	--	--
07	Pb	A	V	--	079	67,64	AU.50	111.250,00	98.376	12.874	12.874
= 01	Sº-2	176	G	--	079	38,89	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	100	T	--	079	10,61	--	--	--	--	--
07	Pb	B	V	--	080	96,35	AU.50	158.698,00	140.520	18.178	18.178
= 01	Sº-2	239	G	--	080	27,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	251	G	--	080	27,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	T	--	080	10,10	--	--	--	--	--
07	Pº1	A	V	--	081	89,27	AU.50	118.498,00	103.081	15.417	15.417
= 01	Sº-2	175	G	--	081	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	99	T	--	081	11,80	--	--	--	--	--
07	Pº1	B	V	--	082	109,95	AU.50	130.127,00	110.522	19.605	19.605
= 01	Sº-1	45	G	--	082	37,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	G	--	082	35,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	T	--	082	12,48	--	--	--	--	--
07	Pº2	A	V	--	083	89,23	AU.50	128.216,00	112.647	15.569	15.569
= 01	Sº-2	232	G	--	083	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	T	--	083	10,81	--	--	--	--	--
07	Pº2	B	V	--	084	109,97	AU.50	139.584,00	119.852	19.732	19.732
= 01	Sº-2	169	G	--	084	36,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	182	G	--	084	30,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	93	T	--	084	12,29	--	--	--	--	--
07	Pº3	A	V	--	085	89,27	AU.50	148.859,00	132.936	15.923	15.923
= 01	Sº-1	99	G	--	085	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	T	--	085	10,52	--	--	--	--	--
07	Pº3	B	V	--	086	109,95	AU.50	150.665,00	130.800	19.865	19.865
= 01	Sº-1	51	G	--	086	39,66	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	G	--	086	34,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	31	T	--	086	10,36	--	--	--	--	--
07	Pº4	A	V	--	087	88,39	AU.50	157.382,00	141.227	16.155	16.155
= 01	Sº-1	98	G	--	087	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	T	--	087	10,52	--	--	--	--	--
07	Pº4	B	V	--	088	109,13	AU.50	173.652,00	153.217	20.435	20.435
= 01	Sº-1	41	G	--	088	36,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	108	G	--	088	28,93	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	T	--	088	12,38	--	--	--	--	--
08	Pb	A	V	--	089	67,96	AU.50	117.135,00	104.309	12.826	12.826

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	189	G	--	089	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	102	T	--	089	10,42	--	--	--	--	--
08	Pb	B	V	--	090	113,55	AU.50	141.155,00	121.380	19.775	19.775
= 01	Sº-2	197	G	--	090	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	G	--	090	30,54	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	123	T	--	090	11,01	--	--	--	--	--
08	Pb	C	V	--	091	118,48	AU.50	227.783,00	204.338	23.445	23.445
= 01	Sº-2	173	G	--	091	37,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	181	G	--	091	35,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	97	T	--	091	12,39	--	--	--	--	--
08	Pª1	A	V	--	092	95,21	AU.50	147.313,00	130.511	16.802	16.802
= 01	Sº-2	170	G	--	092	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	94	T	--	092	10,03	--	--	--	--	--
08	Pª1	B	V	--	093	70,01	AU.50	161.025,00	146.977	14.048	14.048
= 01	Sº-2	235	G	--	093	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	154	T	--	093	7,84	--	--	--	--	--
08	Pª1	C	V	--	094	114,22	AU.50	172.623,00	151.547	21.076	21.076
= 01	Sº-2	179	G	--	094	39,66	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	190	G	--	094	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	108	T	--	094	10,78	--	--	--	--	--
08	Pª1	D	V	--	095	111,20	AU.50	176.563,00	156.058	20.505	20.505
= 01	Sº-2	241	G	--	095	28,72	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	242	G	--	095	30,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	T	--	095	8,12	--	--	--	--	--
08	Pª2	A	V	--	096	95,23	AU.50	171.661,00	154.047	17.614	17.614
= 01	Sº-2	171	G	--	096	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	95	T	--	096	11,18	--	--	--	--	--
08	Pª2	B	V	--	097	70,01	AU.50	163.167,00	148.876	14.291	14.291
= 01	Sº-2	174	G	--	097	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	98	T	--	097	9,99	--	--	--	--	--
08	Pª2	C	V	--	098	113,83	AU.50	184.152,00	162.540	21.612	21.612
= 01	Sº-2	164	G	--	098	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	180	G	--	098	37,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	88	T	--	098	11,92	--	--	--	--	--
08	Pª2	D	V	--	099	111,20	AU.50	188.129,00	167.091	21.038	21.038
= 01	Sº-2	168	G	--	099	34,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	191	G	--	099	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	92	T	--	099	11,92	--	--	--	--	--
08	Pª3	A	V	--	100	95,21	AU.50	171.028,00	153.511	17.517	17.517
= 01	Sº-1	42	G	--	100	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	T	--	100	10,10	--	--	--	--	--
08	Pª3	B	V	--	101	70,01	AU.50	139.073,00	125.291	13.782	13.782
= 01	Sº-1	43	G	--	101	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	T	--	101	11,26	--	--	--	--	--
08	Pª3	C	V	--	102	114,22	AU.50	129.463,00	110.277	19.186	19.186
= 01	Sº-1	58	G	--	102	30,50	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	62	G	--	102	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	T	--	102	8,25	--	--	--	--	--
08	Pº3	D	V	--	103	111,20	AU.50	194.009,00	172.733	21.276	21.276
= 01	Sº-1	36	G	--	103	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	109	G	--	103	32,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	T	--	103	12,01	--	--	--	--	--
08	Pº4	A	V	--	104	94,20	AU.50	180.515,00	163.079	17.436	17.436
= 01	Sº-1	100	G	--	104	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	T	--	104	10,52	--	--	--	--	--
08	Pº4	B	V	--	105	68,79	AU.50	151.712,00	138.040	13.672	13.672
= 01	Sº-1	101	G	--	105	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	T	--	105	10,74	--	--	--	--	--
08	Pº4	C	V	--	106	112,98	AU.50	206.953,00	185.774	21.179	21.179
= 01	Sº-1	63	G	--	106	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	G	--	106	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	T	--	106	10,76	--	--	--	--	--
08	Pº4	D	V	--	107	110,37	AU.50	197.744,00	176.701	21.043	21.043
= 01	Sº-2	147	G	--	107	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	G	--	107	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	161	T	--	107	9,08	--	--	--	--	--
08	Pº5	A	V	--	108	166,27	AU.50	369.114,00	336.901	32.213	32.213
= 01	Sº-1	49	G	--	108	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	G	--	108	32,81	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	T	--	108	10,11	--	--	--	--	--
09	Pº6	A	V	--	109	92,09	AU.50	185.616,00	168.191	17.425	17.425
= 01	Sº-2	237	G	--	109	27,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	T	--	109	11,17	--	--	--	--	--
09	Pº1	A	V	--	110	91,42	AU.50	143.312,00	127.107	16.205	16.205
= 01	Sº-2	186	G	--	110	30,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	109	T	--	110	8,18	--	--	--	--	--
09	Pº1	B	V	--	111	109,90	AU.50	170.625,00	150.622	20.003	20.003
= 01	Sº-2	243	G	--	111	27,25	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	244	G	--	111	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	T	--	111	9,10	--	--	--	--	--
09	Pº2	A	V	--	112	91,06	AU.50	175.608,00	158.422	17.186	17.186
= 01	Sº-2	188	G	--	112	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	103	T	--	112	10,38	--	--	--	--	--
09	Pº2	B	V	--	113	109,91	AU.50	124.975,00	105.844	19.131	19.131
= 01	Sº-2	172	G	--	113	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	192	G	--	113	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	96	T	--	113	11,92	--	--	--	--	--
09	Pº3	A	V	--	114	91,42	AU.50	177.746,00	160.765	16.981	16.981
= 01	Sº-1	111	G	--	114	26,38	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	T	--	114	10,35	--	--	--	--	--
09	Pº3	B	V	--	115	109,90	AU.50	201.317,00	180.005	21.312	21.312
= 01	Sº-1	44	G	--	115	34,49	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	60	G	--	115	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	T	--	115	12,01	--	--	--	--	--
09	Pª4	A	V	--	116	89,62	AU.50	195.831,00	178.428	17.403	17.403
= 01	Sº-1	46	G	--	116	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	T	--	116	10,06	--	--	--	--	--
09	Pª4	B	V	--	117	109,13	AU.50	201.051,00	179.838	21.213	21.213
= 01	Sº-1	40	G	--	117	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	G	--	117	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	T	--	117	12,01	--	--	--	--	--
09	Pª5	A	V	--	118	116,91	AU.50	297.022,00	272.635	24.387	24.387
= 01	Sº-1	68	G	--	118	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	110	G	--	118	31,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	T	--	118	11,22	--	--	--	--	--
09	Pª5	B	V	--	119	135,06	AU.50	344.801,00	317.222	27.579	27.579
= 01	Sº-1	106	G	--	119	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	107	G	--	119	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	T	--	119	8,80	--	--	--	--	--
10	Pb	A	V	--	120	91,73	AU.50	182.047,00	164.814	17.233	17.233
= 01	Sº-2	238	G	--	120	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	T	--	120	10,85	--	--	--	--	--
10	Pb	B	V	--	121	113,62	AU.50	258.747,00	235.753	22.994	22.994
= 01	Sº-1	70	G	--	121	31,18	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	G	--	121	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	T	--	121	12,69	--	--	--	--	--
10	Pb	C	V	--	122	92,70	AU.50	194.081,00	174.534	19.547	19.547
= 01	Sº-2	206	G	--	122	50,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	252	G	--	122	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	T	--	122	10,64	--	--	--	--	--
10	Pª1	A	V	--	123	90,76	AU.50	149.813,00	133.582	16.231	16.231
= 01	Sº-2	236	G	--	123	28,76	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	T	--	123	7,84	--	--	--	--	--
10	Pª1	B	V	--	124	110,94	AU.50	138.161,00	118.445	19.716	19.716
= 01	Sº-2	205	G	--	124	35,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	250	G	--	124	29,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	T	--	124	11,60	--	--	--	--	--
10	Pª1	C	V	--	125	90,58	AU.50	166.747,00	150.092	16.655	16.655
= 01	Sº-2	138	G	--	125	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	112	T	--	125	10,28	--	--	--	--	--
10	Pª1	D	V	--	126	95,57	AU.50	143.624,00	126.794	16.830	16.830
= 01	Sº-2	146	G	--	126	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	113	T	--	126	13,45	--	--	--	--	--
10	Pª2	A	V	--	127	91,10	AU.50	165.189,00	148.491	16.698	16.698
= 01	Sº-2	193	G	--	127	27,89	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	101	T	--	127	8,91	--	--	--	--	--
10	Pª2	B	V	--	128	110,83	AU.50	202.488,00	181.322	21.166	21.166
= 01	Sº-2	246	G	--	128	27,67	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	247	G	--	128	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	T	--	128	9,16	--	--	--	--	--
10	Pº2	C	V	--	129	90,90	AU.50	194.938,00	177.124	17.814	17.814
= 01	Sº-2	187	G	--	129	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	110	T	--	129	13,81	--	--	--	--	--
10	Pº2	D	V	--	130	95,45	AU.50	157.439,00	140.397	17.042	17.042
= 01	Sº-2	240	G	--	130	29,53	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	T	--	130	8,24	--	--	--	--	--
10	Pº3	A	V	--	131	90,76	AU.50	185.991,00	168.718	17.273	17.273
= 01	Sº-1	67	G	--	131	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	T	--	131	11,22	--	--	--	--	--
10	Pº3	B	V	--	132	110,98	AU.50	219.755,00	198.228	21.527	21.527
= 01	Sº-1	69	G	--	132	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	112	G	--	132	30,48	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	T	--	132	11,22	--	--	--	--	--
10	Pº3	C	V	--	133	90,58	AU.50	216.067,00	197.967	18.100	18.100
= 01	Sº-1	76	G	--	133	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	T	--	133	11,74	--	--	--	--	--
10	Pº3	D	V	--	134	95,57	AU.50	174.513,00	156.810	17.703	17.703
= 01	Sº-1	77	G	--	134	35,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	T	--	134	11,69	--	--	--	--	--
10	Pº4	A	V	--	135	90,87	AU.50	192.025,00	174.053	17.972	17.972
= 01	Sº-1	59	G	--	135	47,62	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	T	--	135	10,95	--	--	--	--	--
10	Pº4	B	V	--	136	108,19	AU.50	227.660,00	205.949	21.711	21.711
= 01	Sº-2	177	G	--	136	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	178	G	--	136	32,81	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	107	T	--	136	10,04	--	--	--	--	--
10	Pº4	C	V	--	137	90,06	AU.50	214.074,00	196.257	17.817	17.817
= 01	Sº-1	113	G	--	137	27,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	T	--	137	9,41	--	--	--	--	--
10	Pº4	D	V	--	138	94,39	AU.50	196.973,00	178.908	18.065	18.065
= 01	Sº-1	73	G	--	138	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	T	--	138	12,69	--	--	--	--	--
11	Pb	A	V	--	139	90,59	AU.50	191.785,00	174.542	17.243	17.243
= 01	Sº-1	102	G	--	139	27,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	T	--	139	8,80	--	--	--	--	--
11	Pb	B	V	--	140	94,67	AU.50	199.909,00	180.831	19.078	19.078
= 01	Sº-2	204	G	--	140	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	123	G	--	140	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	T	--	140	11,65	--	--	--	--	--
11	Pº1	A	V	--	141	89,62	AU.50	141.740,00	125.538	16.202	16.202
= 01	Sº-2	214	G	--	141	36,80	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	119	T	--	141	8,99	--	--	--	--	--
11	Pº1	B	V	--	142	109,76	AU.50	171.981,00	151.602	20.379	20.379
= 01	Sº-2	201	G	--	142	29,99	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	255	G	--	142	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	127	T	--	142	12,63	--	--	--	--	--
11	Pº2	A	V	--	143	89,58	AU.50	349.500,00	327.912	21.588	21.588
= 01	Sº-2	245	G	--	143	27,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	T	--	143	9,00	--	--	--	--	--
11	Pº2	B	V	--	144	109,77	AU.50	185.803,00	165.012	20.791	20.791
= 01	Sº-2	145	G	--	144	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	194	G	--	144	34,84	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	120	T	--	144	11,09	--	--	--	--	--
11	Pº3	A	V	--	145	89,62	AU.50	178.842,00	161.310	17.532	17.532
= 01	Sº-1	78	G	--	145	50,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	T	--	145	10,72	--	--	--	--	--
11	Pº3	B	V	--	146	109,76	AU.50	186.498,00	166.099	20.399	20.399
= 01	Sº-1	115	G	--	146	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	118	G	--	146	29,28	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	T	--	146	12,24	--	--	--	--	--
11	Pº4	A	V	--	147	60,90	AU.50	146.353,00	133.692	12.661	12.661
= 01	Sº-1	119	G	--	147	27,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	T	--	147	13,75	--	--	--	--	--
11	Pº4	B	V	--	148	70,42	AU.50	176.192,00	161.581	14.611	14.611
= 01	Sº-1	120	G	--	148	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	T	--	148	13,75	--	--	--	--	--
11	Pº4	C	V	--	149	102,33	AU.50	225.522,00	204.806	20.716	20.716
= 01	Sº-1	74	G	--	149	32,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	G	--	149	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	T	--	149	11,52	--	--	--	--	--
11	Pº4	D	V	--	150	109,13	AU.50	212.034,00	190.659	21.375	21.375
= 01	Sº-1	13	G	--	150	31,01	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	G	--	150	26,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	T	--	150	12,15	--	--	--	--	--
11	Pº5	A	V	--	151	92,26	AU.50	293.209,00	271.915	21.294	21.294
= 01	Sº-1	72	G	--	151	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	114	G	--	151	27,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	T	--	151	12,69	--	--	--	--	--
11	Pº5	B	V	--	152	193,59	AU.50	444.890,00	407.206	37.684	37.684
= 01	Sº-1	65	G	--	152	27,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	G	--	152	34,84	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	T	--	152	12,65	--	--	--	--	--
12	Pb	A	V	--	153	110,68	AU.50	219.635,00	197.908	21.727	21.727
= 01	Sº-2	203	G	--	153	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	254	G	--	153	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	T	--	153	11,76	--	--	--	--	--
12	Pº1	A	V	--	154	91,56	AU.50	147.700,00	131.401	16.299	16.299
= 01	Sº-2	248	G	--	154	28,45	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	T	--	154	9,08	--	--	--	--	--
12	Pº1	B	V	--	155	109,05	AU.50	175.848,00	155.526	20.322	20.322

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	202	G	--	155	32,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	253	G	--	155	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	128	T	--	155	9,34	--	--	--	--	--
12	Pº2	A	V	--	156	80,21	AU.50	231.632,00	212.968	18.664	18.664
= 01	Sº-2	200	G	--	156	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	209	G	--	156	34,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	126	T	--	156	12,31	--	--	--	--	--
12	Pº2	B	V	--	157	96,75	AU.50	247.192,00	226.352	20.840	20.840
= 01	Sº-2	196	G	--	157	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	210	G	--	157	29,63	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	122	T	--	157	11,01	--	--	--	--	--
12	Pº2	C	V	--	158	108,60	AU.50	184.635,00	163.864	20.771	20.771
= 01	Sº-2	195	G	--	158	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	213	G	--	158	36,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	121	T	--	158	11,01	--	--	--	--	--
12	Pº3	A	V	--	159	111,72	AU.50	275.703,00	252.168	23.535	23.535
= 01	Sº-2	198	G	--	159	31,43	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	199	G	--	159	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	125	T	--	159	12,86	--	--	--	--	--
12	Pº3	B	V	--	160	108,37	AU.50	194.516,00	173.994	20.522	20.522
= 01	Sº-2	136	G	--	160	27,40	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	G	--	160	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	111	T	--	160	10,28	--	--	--	--	--
13	Pb	A	V	--	161	83,01	AU.50	227.141,00	208.665	18.476	18.476
= 01	Sº-2	140	G	--	161	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	G	--	161	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	114	T	--	161	14,12	--	--	--	--	--
13	Pb	B	V	--	162	97,87	AU.50	216.904,00	197.018	19.886	19.886
= 01	Sº-2	139	G	--	162	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	G	--	162	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	116	T	--	162	11,82	--	--	--	--	--
13	Pb	C	V	--	163	87,71	AU.50	209.518,00	190.905	18.613	18.613
= 01	Sº-2	256	G	--	163	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	257	G	--	163	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	118	T	--	163	9,96	--	--	--	--	--
13	Pº1	A	V	--	164	112,00	AU.50	194.457,00	173.225	21.232	21.232
= 01	Sº-2	135	G	--	164	32,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	G	--	164	29,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	T	--	164	9,46	--	--	--	--	--
13	Pº1	B	V	--	165	91,26	AU.50	151.914,00	135.463	16.451	16.451
= 01	Sº-2	249	G	--	165	29,28	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	124	T	--	165	10,34	--	--	--	--	--
01	Sº-1	84	G	--	166	34,13	--	6.283,00	5.085	1.198	1.198
01	Sº-1	M01	G	--	167	8,75	--	1.196,00	896	300	300
01	Sº-1	M02	G	--	168	8,60	--	1.176,00	881	295	295
01	Sº-1	M03	G	--	169	9,86	--	1.348,00	1.010	338	338

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
01	Sº-1	M04	G	--	170	8,60	--	1.176,00	881	295	295
01	Sº-1	M05	G	--	171	9,31	--	1.273,00	954	319	319
01	Sº-1	M06	G	--	172	10,67	--	1.459,00	1.093	366	366
01	Sº-1	M07	G	--	173	11,95	--	1.634,00	1.224	410	410
01	Sº-1	M08	G	--	174	12,84	--	1.755,00	1.315	440	440
01	Sº-1	M09	G	--	175	9,68	--	1.323,00	991	332	332
01	Sº-1	M10	G	--	176	11,99	--	1.639,00	1.228	411	411
01	Sº-1	M11	G	--	177	8,13	--	1.111,00	833	278	278
01	Sº-1	M12	G	--	178	8,52	--	1.165,00	873	292	292
01	Sº-1	M13	G	--	179	8,46	--	1.157,00	867	290	290
01	Sº-1	M14	G	--	180	8,77	--	1.199,00	898	301	301
01	Sº-1	M15	G	--	181	7,75	--	1.060,00	794	266	266
01	Sº-1	M16	G	--	182	8,29	--	1.133,00	849	284	284
01	Sº-1	M17	G	--	183	8,77	--	1.199,00	898	301	301
01	Sº-2	M18	G	--	184	9,86	--	1.214,00	826	388	388
01	Sº-2	M19	G	--	185	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M20	G	--	186	8,39	--	1.033,00	703	330	330
01	Sº-2	M21	G	--	187	10,67	--	1.314,00	894	420	420
01	Sº-2	M22	G	--	188	12,78	--	1.574,00	1.071	503	503
01	Sº-2	M23	G	--	189	8,66	--	1.067,00	726	341	341
01	Sº-2	M24	G	--	190	10,65	--	1.312,00	892	420	420
01	Sº-2	M25	G	--	191	9,45	--	1.164,00	792	372	372
01	Sº-2	M26	G	--	192	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M27	G	--	193	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M28	G	--	194	8,21	--	1.011,00	688	323	323
01	Sº-2	M29	G	--	195	8,42	--	1.037,00	706	331	331
01	Sº-2	M30	G	--	196	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M31	G	--	197	8,13	--	1.001,00	681	320	320
01	Sº-2	M32	G	--	198	8,52	--	1.049,00	714	335	335
01	Sº-2	M33	G	--	199	8,64	--	1.064,00	724	340	340
01	Sº-2	M34	G	--	200	8,58	--	1.057,00	719	338	338
01	Sº-2	M35	G	--	201	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M36	G	--	202	8,29	--	1.021,00	695	326	326
01	Sº-2	M37	G	--	203	8,75	--	1.078,00	733	345	345
01	Sº-2	M38	G	--	204	11,89	--	1.464,00	996	468	468
01	Sº-2	M39	G	--	205	11,38	--	1.402,00	954	448	448
01	Sº-2	M40	G	--	206	12,21	--	1.504,00	1.023	481	481
01	Sº-2	M41	G	--	207	8,17	--	1.006,00	685	321	321
01	Sº-2	M42	G	--	208	7,75	--	954,00	649	305	305
01	Sº-2	M43	G	--	209	8,33	--	1.026,00	698	328	328
01	Sº-2	M44	G	--	210	8,29	--	1.021,00	695	326	326
01	Sº-2	M45	G	--	211	9,10	--	1.121,00	763	358	358
Total edificio 1						26.358,96	--	29.335.043,00	26.225.178	3.109.865	3.109.865
Total Conjunto 1 - Edificación En Bloque						26.358,96	--	29.335.043,00	26.225.178	3.109.865	3.109.865

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vinculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
Total Inmueble a 10.11.2025						26.358,96	OO.02 OU.04 OU.21 OU.600 OC.02 OR.13 OI.06 AR.100 OT.M07 OV.03 OR.61	29.335.043,00	26.225.178	3.109.865	3.109.865

VALORES HIPÓTESIS EDIFICIO TERMINADO DE EDIFICACIÓN NO TERMINADA A 10.11.2025

Conjunto 1: EDIFICACIÓN EN BLOQUE

BULEVAR 360 - SECTOR SUNC-RT-1 CORTIJO MERINO (1,19 % constr - 17.440,05 m² sup.útil)

01	Pb	A	V	--	001	96,79	AU.50	405.706,00	123.388	196.786	282.318
= 01	Sº-1	126	G	--	001	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	45	T	--	001	13,77	--	--	--	--	--
01	Pº1	A	V	--	002	109,51	AU.50	447.897,00	126.218	228.897	321.679
= 01	Sº-1	127	G	--	002	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	128	G	--	002	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	36	T	--	002	8,66	--	--	--	--	--
01	Pº1	B	V	--	003	102,83	AU.50	508.516,00	169.911	222.440	338.605
= 01	Sº-1	11	G	--	003	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	G	--	003	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	T	--	003	11,09	--	--	--	--	--
01	Pº1	C	V	--	004	82,42	AU.50	484.504,00	176.272	191.081	308.232
= 01	Sº-1	10	G	--	004	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	G	--	004	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	40	T	--	004	11,91	--	--	--	--	--
01	Pº2	A	V	--	005	109,52	AU.50	507.413,00	163.825	232.074	343.588
= 01	Sº-1	12	G	--	005	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	G	--	005	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	38	T	--	005	10,24	--	--	--	--	--
01	Pº2	B	V	--	006	108,56	AU.50	534.312,00	177.926	236.936	356.386
= 01	Sº-1	116	G	--	006	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	117	G	--	006	28,45	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	T	--	006	12,24	--	--	--	--	--
01	Pº2	C	V	--	007	79,17	AU.50	472.188,00	180.785	174.123	291.403
= 01	Sº-2	141	G	--	007	31,01	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	43	T	--	007	9,06	--	--	--	--	--
01	Pº3	A	V	--	008	109,51	AU.50	493.044,00	150.449	236.116	342.595
= 01	Sº-2	207	G	--	008	32,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	G	--	008	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	133	T	--	008	11,46	--	--	--	--	--
01	Pº3	B	V	--	009	102,83	AU.50	559.171,00	196.136	230.062	363.035
= 01	Sº-2	211	G	--	009	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	212	G	--	009	34,13	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	135	T	--	009	10,78	--	--	--	--	--
01	Pº3	C	V	--	010	82,42	AU.50	519.488,00	191.699	200.669	327.789
= 01	Sº-2	208	G	--	010	34,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	81	G	--	010	34,47	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	134	T	--	010	11,43	--	--	--	--	--
01	Pª4	A	V	--	011	109,13	AU.50	508.447,00	161.564	236.210	346.883
= 01	Sº-1	79	G	--	011	32,09	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	124	G	--	011	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	58	T	--	011	11,54	--	--	--	--	--
01	Pª4	B	V	--	012	106,41	AU.50	593.811,00	212.412	239.737	381.399
= 01	Sº-1	80	G	--	012	34,18	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	125	G	--	012	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	59	T	--	012	11,51	--	--	--	--	--
01	Pª4	C	V	--	013	77,35	AU.50	465.135,00	178.999	170.365	286.136
= 01	Sº-1	18	G	--	013	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	42	T	--	013	10,03	--	--	--	--	--
02	Pb	A	V	--	014	91,95	AU.50	441.426,00	150.032	190.052	291.394
= 01	Sº-2	142	G	--	014	26,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	115	T	--	014	12,06	--	--	--	--	--
02	Pª1	A	V	--	015	110,06	AU.50	447.360,00	125.976	228.894	321.384
= 01	Sº-2	129	G	--	015	29,82	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	G	--	015	26,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	79	T	--	015	7,96	--	--	--	--	--
02	Pª1	B	V	--	016	91,11	AU.50	380.471,00	115.247	184.613	265.224
= 01	Sº-2	133	G	--	016	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	117	T	--	016	10,67	--	--	--	--	--
02	Pª2	A	V	--	017	110,07	AU.50	471.897,00	140.721	232.432	331.176
= 01	Sº-2	131	G	--	017	31,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	G	--	017	28,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	80	T	--	017	7,12	--	--	--	--	--
02	Pª2	B	V	--	018	91,55	AU.50	415.208,00	136.194	186.262	279.014
= 01	Sº-1	24	G	--	018	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	34	T	--	018	10,35	--	--	--	--	--
02	Pª3	A	V	--	019	110,06	AU.50	489.885,00	150.570	232.589	339.315
= 01	Sº-1	2	G	--	019	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	G	--	019	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	2	T	--	019	12,88	--	--	--	--	--
02	Pª3	B	V	--	020	91,11	AU.50	415.505,00	136.184	187.592	279.321
= 01	Sº-1	19	G	--	020	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	41	T	--	020	10,75	--	--	--	--	--
02	Pª4	A	V	--	021	109,13	AU.50	513.162,00	163.832	237.492	349.330
= 01	Sº-1	1	G	--	021	29,13	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	G	--	021	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	1	T	--	021	15,23	--	--	--	--	--
02	Pª4	B	V	--	022	90,20	AU.50	445.666,00	154.394	187.962	291.272
= 01	Sº-1	25	G	--	022	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	44	T	--	022	12,96	--	--	--	--	--
02	Pª5	A	V	--	023	119,33	AU.50	747.996,00	292.070	268.334	455.926
= 01	Sº-1	3	G	--	023	31,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	G	--	023	28,47	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	3	T	--	023	7,17	--	--	--	--	--
02	Pº5	B	V	--	024	153,03	AU.50	922.643,00	358.982	332.122	563.661
= 01	Sº-1	82	G	--	024	29,63	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	83	G	--	024	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	T	--	024	10,86	--	--	--	--	--
03	Pb	A	V	--	025	118,48	AU.50	542.776,00	174.156	250.184	368.620
= 01	Sº-2	225	G	--	025	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	226	G	--	025	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	145	T	--	025	12,72	--	--	--	--	--
03	Pb	B	V	--	026	117,41	AU.50	601.957,00	209.767	253.217	392.190
= 01	Sº-1	90	G	--	026	31,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	91	G	--	026	27,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	T	--	026	7,50	--	--	--	--	--
03	Pb	C	V	--	027	69,76	AU.50	324.969,00	104.627	147.781	220.342
= 01	Sº-2	150	G	--	027	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	106	T	--	027	9,45	--	--	--	--	--
03	Pb	D	V	--	028	94,27	AU.50	416.260,00	132.678	189.996	283.582
= 01	Sº-2	223	G	--	028	27,36	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	T	--	028	8,31	--	--	--	--	--
03	Pº1	A	V	--	029	110,70	AU.50	454.321,00	128.089	231.679	326.232
= 01	Sº-2	218	G	--	029	28,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	219	G	--	029	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	138	T	--	029	9,45	--	--	--	--	--
03	Pº1	B	V	--	030	114,81	AU.50	497.921,00	150.166	243.090	347.755
= 01	Sº-2	157	G	--	030	34,41	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	G	--	030	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	83	T	--	030	10,14	--	--	--	--	--
03	Pº1	C	V	--	031	69,30	AU.50	284.220,00	78.205	142.852	206.015
= 01	Sº-2	151	G	--	031	28,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	105	T	--	031	8,89	--	--	--	--	--
03	Pº1	D	V	--	032	94,58	AU.50	389.277,00	116.419	189.613	272.858
= 01	Sº-2	162	G	--	032	29,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	86	T	--	032	8,66	--	--	--	--	--
03	Pº2	A	V	--	033	110,70	AU.50	465.475,00	137.570	231.098	327.905
= 01	Sº-2	154	G	--	033	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	G	--	033	27,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	82	T	--	033	9,56	--	--	--	--	--
03	Pº2	B	V	--	034	114,44	AU.50	486.245,00	146.157	236.976	340.088
= 01	Sº-2	153	G	--	034	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	G	--	034	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	81	T	--	034	8,74	--	--	--	--	--
03	Pº2	C	V	--	035	69,30	AU.50	288.480,00	85.106	144.020	203.374
= 01	Sº-2	152	G	--	035	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	104	T	--	035	12,33	--	--	--	--	--
03	Pº2	D	V	--	036	94,60	AU.50	392.143,00	117.332	193.164	274.811
= 01	Sº-2	160	G	--	036	36,04	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	84	T	--	036	9,26	--	--	--	--	--
03	Pº3	A	V	--	037	110,70	AU.50	472.936,00	140.287	235.003	332.649
= 01	Sº-1	29	G	--	037	34,41	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	G	--	037	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	6	T	--	037	10,22	--	--	--	--	--
03	Pº3	B	V	--	038	114,81	AU.50	522.002,00	162.393	244.219	359.609
= 01	Sº-2	217	G	--	038	30,83	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	121	G	--	038	29,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	T	--	038	9,45	--	--	--	--	--
03	Pº3	C	V	--	039	69,30	AU.50	303.643,00	93.820	145.868	209.823
= 01	Sº-1	31	G	--	039	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	26	T	--	039	10,46	--	--	--	--	--
03	Pº3	D	V	--	040	94,58	AU.50	406.007,00	126.760	190.881	279.247
= 01	Sº-1	21	G	--	040	29,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	29	T	--	040	8,50	--	--	--	--	--
03	Pº4	A	V	--	041	110,02	AU.50	503.350,00	161.249	232.577	342.101
= 01	Sº-1	9	G	--	041	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	G	--	041	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	4	T	--	041	10,41	--	--	--	--	--
03	Pº4	B	V	--	042	113,40	AU.50	528.819,00	171.171	241.256	357.648
= 01	Sº-1	88	G	--	042	28,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	89	G	--	042	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	T	--	042	8,05	--	--	--	--	--
03	Pº4	C	V	--	043	68,08	AU.50	327.189,00	107.443	146.719	219.746
= 01	Sº-1	23	G	--	043	28,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	27	T	--	043	12,42	--	--	--	--	--
03	Pº4	D	V	--	044	93,57	AU.50	443.119,00	148.511	194.430	294.608
= 01	Sº-1	7	G	--	044	32,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	25	T	--	044	10,50	--	--	--	--	--
03	Pº5	A	V	--	045	92,30	AU.50	645.253,00	261.092	219.843	384.161
= 01	Sº-1	26	G	--	045	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	G	--	045	27,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	5	T	--	045	13,01	--	--	--	--	--
04	Pb	A	V	--	046	88,33	AU.50	408.377,00	134.879	183.154	273.498
= 01	Sº-2	224	G	--	046	28,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	T	--	046	12,60	--	--	--	--	--
04	Pb	B	V	--	047	124,31	AU.50	615.595,00	208.827	265.563	406.768
= 01	Sº-2	215	G	--	047	33,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	222	G	--	047	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	142	T	--	047	9,30	--	--	--	--	--
04	Pº1	A	V	--	048	89,27	AU.50	389.504,00	121.244	183.030	268.260
= 01	Sº-2	163	G	--	048	32,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	87	T	--	048	8,69	--	--	--	--	--
04	Pº1	B	V	--	049	109,95	AU.50	446.422,00	125.692	228.101	320.730
= 01	Sº-2	159	G	--	049	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	221	G	--	049	25,86	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	141	T	--	049	8,17	--	--	--	--	--
04	Pº2	A	V	--	050	89,30	AU.50	393.870,00	122.430	184.222	271.440
= 01	Sº-2	161	G	--	050	34,57	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	85	T	--	050	8,66	--	--	--	--	--
04	Pº2	B	V	--	051	109,97	AU.50	445.991,00	125.077	230.042	320.914
= 01	Sº-2	134	G	--	051	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	220	G	--	051	31,47	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	140	T	--	051	9,60	--	--	--	--	--
04	Pº3	A	V	--	052	89,27	AU.50	405.282,00	131.966	184.449	273.316
= 01	Sº-1	85	G	--	052	31,24	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	28	T	--	052	9,97	--	--	--	--	--
04	Pº3	B	V	--	053	109,95	AU.50	471.801,00	139.061	236.298	332.740
= 01	Sº-1	8	G	--	053	27,40	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	37	G	--	053	36,08	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	12	T	--	053	12,38	--	--	--	--	--
04	Pº4	A	V	--	054	88,39	AU.50	440.215,00	153.313	184.499	286.902
= 01	Sº-1	22	G	--	054	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	24	T	--	054	8,98	--	--	--	--	--
04	Pº4	B	V	--	055	109,13	AU.50	507.064,00	162.035	233.844	345.029
= 01	Sº-1	34	G	--	055	29,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	86	G	--	055	28,93	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	9	T	--	055	8,74	--	--	--	--	--
04	Pº5	A	V	--	056	103,02	AU.50	653.655,00	250.751	240.521	402.904
= 01	Sº-1	32	G	--	056	36,04	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	87	G	--	056	30,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	7	T	--	056	9,34	--	--	--	--	--
04	Pº5	B	V	--	057	105,49	AU.50	664.088,00	255.057	243.885	409.031
= 01	Sº-1	33	G	--	057	34,57	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	92	G	--	057	30,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	8	T	--	057	8,74	--	--	--	--	--
05	Pb	A	V	--	058	94,46	AU.50	420.120,00	133.564	193.247	286.556
= 01	Sº-2	227	G	--	058	28,39	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	146	T	--	058	12,79	--	--	--	--	--
05	Pº1	A	V	--	059	90,60	AU.50	377.614,00	112.365	185.248	265.249
= 01	Sº-2	167	G	--	059	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	91	T	--	059	11,17	--	--	--	--	--
05	Pº1	B	V	--	060	109,95	AU.50	449.832,00	126.914	229.908	322.918
= 01	Sº-2	216	G	--	060	28,82	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	122	G	--	060	27,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	136	T	--	060	9,87	--	--	--	--	--
05	Pº2	A	V	--	061	91,05	AU.50	395.181,00	123.333	185.427	271.848
= 01	Sº-2	166	G	--	061	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	90	T	--	061	10,03	--	--	--	--	--
05	Pº2	B	V	--	062	109,97	AU.50	452.490,00	126.402	235.445	326.088
= 01	Sº-2	165	G	--	062	36,08	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	183	G	--	062	29,17	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	89	T	--	062	12,29	--	--	--	--	--
05	Pª3	A	V	--	063	90,60	AU.50	412.582,00	134.187	188.219	278.395
= 01	Sº-1	39	G	--	063	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	T	--	063	11,25	--	--	--	--	--
05	Pª3	B	V	--	064	109,95	AU.50	490.991,00	150.732	232.628	340.259
= 01	Sº-1	57	G	--	064	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	103	G	--	064	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	T	--	064	8,80	--	--	--	--	--
05	Pª4	A	V	--	065	90,20	AU.50	447.098,00	154.698	188.416	292.400
= 01	Sº-1	38	G	--	065	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	13	T	--	065	10,10	--	--	--	--	--
05	Pª4	B	V	--	066	109,13	AU.50	511.439,00	162.073	237.377	349.366
= 01	Sº-1	35	G	--	066	32,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	93	G	--	066	33,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	10	T	--	066	8,76	--	--	--	--	--
06	Pb	A	V	--	067	91,13	AU.50	405.060,00	130.225	184.600	274.835
= 01	Sº-2	230	G	--	067	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	T	--	067	10,04	--	--	--	--	--
06	Pb	B	V	--	068	66,84	AU.50	327.975,00	110.316	143.240	217.659
= 01	Sº-2	231	G	--	068	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	150	T	--	068	10,11	--	--	--	--	--
06	Pª1	A	V	--	069	90,60	AU.50	373.828,00	111.721	182.583	262.107
= 01	Sº-2	229	G	--	069	28,60	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	T	--	069	9,95	--	--	--	--	--
06	Pª1	B	V	--	070	109,95	AU.50	448.257,00	126.005	229.296	322.252
= 01	Sº-2	185	G	--	070	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	234	G	--	070	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	153	T	--	070	7,84	--	--	--	--	--
06	Pª2	A	V	--	071	91,05	AU.50	396.205,00	123.504	186.396	272.701
= 01	Sº-2	228	G	--	071	28,78	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	147	T	--	071	12,71	--	--	--	--	--
06	Pª2	B	V	--	072	109,97	AU.50	445.349,00	125.190	230.238	320.159
= 01	Sº-2	184	G	--	072	30,54	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	233	G	--	072	28,76	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	152	T	--	072	8,30	--	--	--	--	--
06	Pª3	A	V	--	073	90,60	AU.50	408.605,00	133.409	185.581	275.196
= 01	Sº-1	97	G	--	073	28,16	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	65	T	--	073	10,52	--	--	--	--	--
06	Pª3	B	V	--	074	109,95	AU.50	465.973,00	137.971	232.119	328.002
= 01	Sº-1	54	G	--	074	30,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	105	G	--	074	29,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	73	T	--	074	8,80	--	--	--	--	--
06	Pª4	A	V	--	075	90,20	AU.50	446.296,00	154.529	187.956	291.767
= 01	Sº-1	96	G	--	075	28,39	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	T	--	075	10,52	--	--	--	--	--
06	Pª4	B	V	--	076	109,13	AU.50	503.791,00	160.548	232.483	343.243

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	55	G	--	076	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	104	G	--	076	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	72	T	--	076	8,80	--	--	--	--	--
06	Pª5	A	V	--	077	128,29	AU.50	756.121,00	285.604	284.808	470.517
= 01	Sº-1	47	G	--	077	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	G	--	077	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	22	T	--	077	11,80	--	--	--	--	--
06	Pª5	B	V	--	078	104,72	AU.50	655.230,00	252.276	239.530	402.954
= 01	Sº-1	94	G	--	078	30,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	95	G	--	078	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	63	T	--	078	10,52	--	--	--	--	--
07	Pb	A	V	--	079	67,64	AU.50	327.393,00	105.654	149.690	221.739
= 01	Sº-2	176	G	--	079	38,89	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	100	T	--	079	10,61	--	--	--	--	--
07	Pb	B	V	--	080	96,35	AU.50	466.558,00	150.916	210.629	315.642
= 01	Sº-2	239	G	--	080	27,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	251	G	--	080	27,71	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	158	T	--	080	10,10	--	--	--	--	--
07	Pª1	A	V	--	081	89,27	AU.50	372.148,00	110.706	182.590	261.442
= 01	Sº-2	175	G	--	081	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	99	T	--	081	11,80	--	--	--	--	--
07	Pª1	B	V	--	082	109,95	AU.50	443.724,00	118.700	238.469	325.024
= 01	Sº-1	45	G	--	082	37,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	G	--	082	35,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	20	T	--	082	12,48	--	--	--	--	--
07	Pª2	A	V	--	083	89,23	AU.50	388.136,00	120.980	182.286	267.156
= 01	Sº-2	232	G	--	083	29,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	151	T	--	083	10,81	--	--	--	--	--
07	Pª2	B	V	--	084	109,97	AU.50	456.728,00	128.719	236.184	328.009
= 01	Sº-2	169	G	--	084	36,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	182	G	--	084	30,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	93	T	--	084	12,29	--	--	--	--	--
07	Pª3	A	V	--	085	89,27	AU.50	423.396,00	142.771	183.603	280.625
= 01	Sº-1	99	G	--	085	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	67	T	--	085	10,52	--	--	--	--	--
07	Pª3	B	V	--	086	109,95	AU.50	478.694,00	140.476	240.462	338.218
= 01	Sº-1	51	G	--	086	39,66	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	G	--	086	34,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	31	T	--	086	10,36	--	--	--	--	--
07	Pª4	A	V	--	087	88,39	AU.50	438.755,00	151.676	185.029	287.079
= 01	Sº-1	98	G	--	087	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	T	--	087	10,52	--	--	--	--	--
07	Pª4	B	V	--	088	109,13	AU.50	516.848,00	164.552	239.295	352.296
= 01	Sº-1	41	G	--	088	36,12	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	108	G	--	088	28,93	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	16	T	--	088	12,38	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
08	Pb	A	V	--	089	67,96	AU.50	335.599,00	112.025	147.634	223.574
= 01	Sº-2	189	G	--	089	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	102	T	--	089	10,42	--	--	--	--	--
08	Pb	B	V	--	090	113,55	AU.50	460.284,00	130.359	238.772	329.925
= 01	Sº-2	197	G	--	090	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	G	--	090	30,54	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	123	T	--	090	11,01	--	--	--	--	--
08	Pb	C	V	--	091	118,48	AU.50	632.725,00	219.454	266.307	413.271
= 01	Sº-2	173	G	--	091	37,61	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	181	G	--	091	35,98	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	97	T	--	091	12,39	--	--	--	--	--
08	Pª1	A	V	--	092	95,21	AU.50	431.784,00	140.166	194.626	291.618
= 01	Sº-2	170	G	--	092	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	94	T	--	092	10,03	--	--	--	--	--
08	Pª1	B	V	--	093	70,01	AU.50	415.311,00	157.850	153.989	257.461
= 01	Sº-2	235	G	--	093	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	154	T	--	093	7,84	--	--	--	--	--
08	Pª1	C	V	--	094	114,22	AU.50	523.298,00	162.759	246.822	360.539
= 01	Sº-2	179	G	--	094	39,66	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	190	G	--	094	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	108	T	--	094	10,78	--	--	--	--	--
08	Pª1	D	V	--	095	111,20	AU.50	522.580,00	167.603	238.016	354.977
= 01	Sº-2	241	G	--	095	28,72	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	242	G	--	095	30,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	160	T	--	095	8,12	--	--	--	--	--
08	Pª2	A	V	--	096	95,23	AU.50	475.456,00	165.444	200.125	310.012
= 01	Sº-2	171	G	--	096	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	95	T	--	096	11,18	--	--	--	--	--
08	Pª2	B	V	--	097	70,01	AU.50	420.641,00	159.890	156.950	260.751
= 01	Sº-2	174	G	--	097	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	98	T	--	097	9,99	--	--	--	--	--
08	Pª2	C	V	--	098	113,83	AU.50	546.973,00	174.564	251.534	372.409
= 01	Sº-2	164	G	--	098	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	180	G	--	098	37,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	88	T	--	098	11,92	--	--	--	--	--
08	Pª2	D	V	--	099	111,20	AU.50	544.786,00	179.452	242.824	365.334
= 01	Sº-2	168	G	--	099	34,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	191	G	--	099	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	92	T	--	099	11,92	--	--	--	--	--
08	Pª3	A	V	--	100	95,21	AU.50	472.261,00	164.869	198.053	307.392
= 01	Sº-1	42	G	--	100	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	17	T	--	100	10,10	--	--	--	--	--
08	Pª3	B	V	--	101	70,01	AU.50	378.854,00	134.560	154.664	244.294
= 01	Sº-1	43	G	--	101	32,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	18	T	--	101	11,26	--	--	--	--	--
08	Pª3	C	V	--	102	114,22	AU.50	441.592,00	118.435	234.828	323.157

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	58	G	--	102	30,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	62	G	--	102	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	32	T	--	102	8,25	--	--	--	--	--
08	Pª3	D	V	--	103	111,20	AU.50	556.681,00	185.511	246.260	371.170
= 01	Sº-1	36	G	--	103	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	109	G	--	103	32,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	11	T	--	103	12,01	--	--	--	--	--
08	Pª4	A	V	--	104	94,20	AU.50	488.872,00	175.144	196.924	313.728
= 01	Sº-1	100	G	--	104	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	68	T	--	104	10,52	--	--	--	--	--
08	Pª4	B	V	--	105	68,79	AU.50	397.345,00	148.251	152.713	249.094
= 01	Sº-1	101	G	--	105	29,22	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	69	T	--	105	10,74	--	--	--	--	--
08	Pª4	C	V	--	106	112,98	AU.50	575.488,00	199.518	243.642	375.970
= 01	Sº-1	63	G	--	106	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	64	G	--	106	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	23	T	--	106	10,76	--	--	--	--	--
08	Pª4	D	V	--	107	110,37	AU.50	558.955,00	189.774	240.509	369.181
= 01	Sº-2	147	G	--	107	29,46	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	148	G	--	107	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	161	T	--	107	9,08	--	--	--	--	--
08	Pª5	A	V	--	108	166,27	AU.50	954.512,00	361.824	356.743	592.688
= 01	Sº-1	49	G	--	108	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	G	--	108	32,81	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	30	T	--	108	10,11	--	--	--	--	--
09	Pb	A	V	--	109	92,09	AU.50	493.633,00	180.634	194.357	312.999
= 01	Sº-2	237	G	--	109	27,02	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	156	T	--	109	11,17	--	--	--	--	--
09	Pª1	A	V	--	110	91,42	AU.50	418.213,00	136.510	187.334	281.703
= 01	Sº-2	186	G	--	110	30,50	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	109	T	--	110	8,18	--	--	--	--	--
09	Pª1	B	V	--	111	109,90	AU.50	506.415,00	161.766	232.536	344.649
= 01	Sº-2	243	G	--	111	27,25	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	244	G	--	111	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	162	T	--	111	9,10	--	--	--	--	--
09	Pª2	A	V	--	112	91,06	AU.50	478.610,00	170.143	193.386	308.467
= 01	Sº-2	188	G	--	112	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	103	T	--	112	10,38	--	--	--	--	--
09	Pª2	B	V	--	113	109,91	AU.50	427.993,00	113.675	231.364	314.318
= 01	Sº-2	172	G	--	113	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	192	G	--	113	26,65	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	96	T	--	113	11,92	--	--	--	--	--
09	Pª3	A	V	--	114	91,42	AU.50	477.846,00	172.659	191.318	305.187
= 01	Sº-1	111	G	--	114	26,38	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	35	T	--	114	10,35	--	--	--	--	--
09	Pª3	B	V	--	115	109,90	AU.50	566.622,00	193.321	245.059	373.301

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-1	44	G	--	115	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	60	G	--	115	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	19	T	--	115	12,01	--	--	--	--	--
09	Pª4	A	V	--	116	89,62	AU.50	509.727,00	191.628	193.346	318.099
= 01	Sº-1	46	G	--	116	31,30	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	21	T	--	116	10,06	--	--	--	--	--
09	Pª4	B	V	--	117	109,13	AU.50	565.659,00	193.142	243.745	372.517
= 01	Sº-1	40	G	--	117	34,49	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	61	G	--	117	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	15	T	--	117	12,01	--	--	--	--	--
09	Pª5	A	V	--	118	116,91	AU.50	746.984,00	292.804	267.225	454.180
= 01	Sº-1	68	G	--	118	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	110	G	--	118	31,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	48	T	--	118	11,22	--	--	--	--	--
09	Pª5	B	V	--	119	135,06	AU.50	858.439,00	340.691	299.053	517.748
= 01	Sº-1	106	G	--	119	28,20	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	107	G	--	119	26,96	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	74	T	--	119	8,80	--	--	--	--	--
10	Pb	A	V	--	120	91,73	AU.50	485.354,00	177.008	192.552	308.346
= 01	Sº-2	238	G	--	120	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	157	T	--	120	10,85	--	--	--	--	--
10	Pb	B	V	--	121	113,62	AU.50	673.108,00	253.194	257.045	419.914
= 01	Sº-1	70	G	--	121	31,18	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	71	G	--	121	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	50	T	--	121	12,69	--	--	--	--	--
10	Pb	C	V	--	122	92,70	AU.50	533.605,00	187.445	221.125	346.160
= 01	Sº-2	206	G	--	122	50,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	252	G	--	122	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	132	T	--	122	10,64	--	--	--	--	--
10	Pª1	A	V	--	123	90,76	AU.50	427.481,00	143.464	186.140	284.017
= 01	Sº-2	236	G	--	123	28,76	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	155	T	--	123	7,84	--	--	--	--	--
10	Pª1	B	V	--	124	110,94	AU.50	455.694,00	127.208	236.319	328.486
= 01	Sº-2	205	G	--	124	35,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	250	G	--	124	29,05	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	131	T	--	124	11,60	--	--	--	--	--
10	Pª1	C	V	--	125	90,58	AU.50	457.613,00	161.196	188.169	296.417
= 01	Sº-2	138	G	--	125	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	112	T	--	125	10,28	--	--	--	--	--
10	Pª1	D	V	--	126	95,57	AU.50	426.307,00	136.175	196.051	290.132
= 01	Sº-2	146	G	--	126	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	113	T	--	126	13,45	--	--	--	--	--
10	Pª2	A	V	--	127	91,10	AU.50	452.883,00	159.476	188.995	293.407
= 01	Sº-2	193	G	--	127	27,89	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	101	T	--	127	8,91	--	--	--	--	--
10	Pª2	B	V	--	128	110,83	AU.50	564.626,00	194.737	240.994	369.889

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	246	G	--	128	27,67	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	247	G	--	128	30,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	164	T	--	128	9,16	--	--	--	--	--
10	Pº2	C	V	--	129	90,90	AU.50	511.615,00	190.228	197.591	321.387
= 01	Sº-2	187	G	--	129	32,17	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	110	T	--	129	13,81	--	--	--	--	--
10	Pº2	D	V	--	130	95,45	AU.50	448.869,00	150.784	195.460	298.085
= 01	Sº-2	240	G	--	130	29,53	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	159	T	--	130	8,24	--	--	--	--	--
10	Pº3	A	V	--	131	90,76	AU.50	491.686,00	181.199	193.649	310.487
= 01	Sº-1	67	G	--	131	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	47	T	--	131	11,22	--	--	--	--	--
10	Pº3	B	V	--	132	110,98	AU.50	597.322,00	212.893	246.102	384.429
= 01	Sº-1	69	G	--	132	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	112	G	--	132	30,48	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	49	T	--	132	11,22	--	--	--	--	--
10	Pº3	C	V	--	133	90,58	AU.50	548.794,00	212.611	197.975	336.183
= 01	Sº-1	76	G	--	133	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	55	T	--	133	11,74	--	--	--	--	--
10	Pº3	D	V	--	134	95,57	AU.50	482.445,00	168.410	202.590	314.035
= 01	Sº-1	77	G	--	134	35,07	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	56	T	--	134	11,69	--	--	--	--	--
10	Pº4	A	V	--	135	90,87	AU.50	514.578,00	186.929	203.238	327.649
= 01	Sº-1	59	G	--	135	47,62	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	33	T	--	135	10,95	--	--	--	--	--
10	Pº4	B	V	--	136	108,19	AU.50	610.212,00	221.185	242.737	389.027
= 01	Sº-2	177	G	--	136	28,95	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	178	G	--	136	32,81	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	107	T	--	136	10,04	--	--	--	--	--
10	Pº4	C	V	--	137	90,06	AU.50	541.143,00	210.775	194.520	330.368
= 01	Sº-1	113	G	--	137	27,52	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	53	T	--	137	9,41	--	--	--	--	--
10	Pº4	D	V	--	138	94,39	AU.50	520.409,00	192.142	201.866	328.267
= 01	Sº-1	73	G	--	138	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	52	T	--	138	12,69	--	--	--	--	--
11	Pb	A	V	--	139	90,59	AU.50	502.710,00	187.456	191.836	315.254
= 01	Sº-1	102	G	--	139	27,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	70	T	--	139	8,80	--	--	--	--	--
11	Pb	B	V	--	140	94,67	AU.50	542.694,00	194.210	215.709	348.484
= 01	Sº-2	204	G	--	140	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	123	G	--	140	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	130	T	--	140	11,65	--	--	--	--	--
11	Pº1	A	V	--	141	89,62	AU.50	416.035,00	134.826	187.713	281.209
= 01	Sº-2	214	G	--	141	36,80	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	119	T	--	141	8,99	--	--	--	--	--
11	Pº1	B	V	--	142	109,76	AU.50	514.065,00	162.817	237.647	351.248

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
= 01	Sº-2	201	G	--	142	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	255	G	--	142	29,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	127	T	--	142	12,63	--	--	--	--	--
11	Pº2	A	V	--	143	89,58	AU.50	466.614,00	352.170	213.080	114.444
= 01	Sº-2	245	G	--	143	27,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	163	T	--	143	9,00	--	--	--	--	--
11	Pº2	B	V	--	144	109,77	AU.50	537.993,00	177.220	239.908	360.773
= 01	Sº-2	145	G	--	144	27,10	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	194	G	--	144	34,84	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	120	T	--	144	11,09	--	--	--	--	--
11	Pº3	A	V	--	145	89,62	AU.50	488.639,00	173.243	200.479	315.396
= 01	Sº-1	78	G	--	145	50,37	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	57	T	--	145	10,72	--	--	--	--	--
11	Pº3	B	V	--	146	109,76	AU.50	536.580,00	178.386	238.086	358.194
= 01	Sº-1	115	G	--	146	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	118	G	--	146	29,28	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	76	T	--	146	12,24	--	--	--	--	--
11	Pº4	A	V	--	147	60,90	AU.50	375.823,00	143.584	140.050	232.239
= 01	Sº-1	119	G	--	147	27,73	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	77	T	--	147	13,75	--	--	--	--	--
11	Pº4	B	V	--	148	70,42	AU.50	443.719,00	173.535	159.617	270.184
= 01	Sº-1	120	G	--	148	27,64	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	78	T	--	148	13,75	--	--	--	--	--
11	Pº4	C	V	--	149	102,33	AU.50	600.427,00	219.956	233.933	380.471
= 01	Sº-1	74	G	--	149	32,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	75	G	--	149	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	54	T	--	149	11,52	--	--	--	--	--
11	Pº4	D	V	--	150	109,13	AU.50	582.852,00	204.764	240.818	378.088
= 01	Sº-1	13	G	--	150	31,01	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	14	G	--	150	26,34	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	39	T	--	150	12,15	--	--	--	--	--
11	Pº5	A	V	--	151	92,26	AU.50	702.149,00	292.030	225.802	410.119
= 01	Sº-1	72	G	--	151	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	114	G	--	151	27,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	51	T	--	151	12,69	--	--	--	--	--
11	Pº5	B	V	--	152	193,59	AU.50	1.129.310,00	437.331	413.496	691.979
= 01	Sº-1	65	G	--	152	27,92	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	66	G	--	152	34,84	--	--	--	--	--
= 01	Sº-1	46	T	--	152	12,65	--	--	--	--	--
12	Pb	A	V	--	153	110,68	AU.50	601.191,00	212.550	244.919	388.641
= 01	Sº-2	203	G	--	153	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	254	G	--	153	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	129	T	--	153	11,76	--	--	--	--	--
12	Pº1	A	V	--	154	91,56	AU.50	424.621,00	141.122	187.573	283.499
= 01	Sº-2	248	G	--	154	28,45	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	165	T	--	154	9,08	--	--	--	--	--

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
12	Pª1	B	V	--	155	109,05	AU.50	519.395,00	167.030	235.772	352.365
= 01	Sº-2	202	G	--	155	32,11	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	253	G	--	155	28,51	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	128	T	--	155	9,34	--	--	--	--	--
12	Pª2	A	V	--	156	80,21	AU.50	574.925,00	228.723	200.642	346.202
= 01	Sº-2	200	G	--	156	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	209	G	--	156	34,59	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	126	T	--	156	12,31	--	--	--	--	--
12	Pª2	B	V	--	157	96,75	AU.50	627.131,00	243.097	226.557	384.034
= 01	Sº-2	196	G	--	157	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	210	G	--	157	29,63	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	122	T	--	157	11,01	--	--	--	--	--
12	Pª2	C	V	--	158	108,60	AU.50	536.475,00	175.986	239.958	360.489
= 01	Sº-2	195	G	--	158	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	213	G	--	158	36,29	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	121	T	--	158	11,01	--	--	--	--	--
12	Pª3	A	V	--	159	111,72	AU.50	716.374,00	270.825	256.558	445.549
= 01	Sº-2	198	G	--	159	31,43	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	199	G	--	159	29,99	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	125	T	--	159	12,86	--	--	--	--	--
12	Pª3	B	V	--	160	108,37	AU.50	545.832,00	186.866	234.235	358.966
= 01	Sº-2	136	G	--	160	27,40	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	137	G	--	160	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	111	T	--	160	10,28	--	--	--	--	--
13	Pb	A	V	--	161	83,01	AU.50	566.858,00	224.103	199.273	342.755
= 01	Sº-2	140	G	--	161	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	143	G	--	161	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	114	T	--	161	14,12	--	--	--	--	--
13	Pb	B	V	--	162	97,87	AU.50	571.066,00	211.594	220.582	359.472
= 01	Sº-2	139	G	--	162	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	144	G	--	162	25,86	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	116	T	--	162	11,82	--	--	--	--	--
13	Pb	C	V	--	163	87,71	AU.50	542.543,00	205.028	204.918	337.515
= 01	Sº-2	256	G	--	163	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	257	G	--	163	28,70	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	118	T	--	163	9,96	--	--	--	--	--
13	Pª1	A	V	--	164	112,00	AU.50	554.030,00	186.039	243.758	367.991
= 01	Sº-2	135	G	--	164	32,06	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	149	G	--	164	29,77	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	139	T	--	164	9,46	--	--	--	--	--
13	Pª1	B	V	--	165	91,26	AU.50	433.186,00	145.483	188.801	287.703
= 01	Sº-2	249	G	--	165	29,28	--	--	--	--	--
= 01	Sº-2	124	T	--	165	10,34	--	--	--	--	--
01	Sº-1	84	G	--	166	34,13	--	27.395,00	5.461	17.550	21.934
01	Sº-1	M01	G	--	167	8,75	--	6.321,00	963	4.443	5.358
01	Sº-1	M02	G	--	168	8,60	--	6.213,00	946	4.367	5.267

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vínculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
01	Sº-1	M03	G	--	169	9,86	--	7.123,00	1.085	5.006	6.038
01	Sº-1	M04	G	--	170	8,60	--	6.213,00	946	4.367	5.267
01	Sº-1	M05	G	--	171	9,31	--	6.726,00	1.024	4.728	5.702
01	Sº-1	M06	G	--	172	10,67	--	7.708,00	1.174	5.418	6.534
01	Sº-1	M07	G	--	173	11,95	--	8.633,00	1.315	6.068	7.318
01	Sº-1	M08	G	--	174	12,84	--	9.276,00	1.412	6.520	7.864
01	Sº-1	M09	G	--	175	9,68	--	6.993,00	1.065	4.915	5.928
01	Sº-1	M10	G	--	176	11,99	--	8.662,00	1.319	6.088	7.343
01	Sº-1	M11	G	--	177	8,13	--	5.873,00	894	4.129	4.979
01	Sº-1	M12	G	--	178	8,52	--	6.155,00	937	4.327	5.218
01	Sº-1	M13	G	--	179	8,46	--	6.112,00	931	4.296	5.181
01	Sº-1	M14	G	--	180	8,77	--	6.336,00	965	4.453	5.371
01	Sº-1	M15	G	--	181	7,75	--	5.599,00	853	3.935	4.746
01	Sº-1	M16	G	--	182	8,29	--	5.989,00	912	4.209	5.077
01	Sº-1	M17	G	--	183	8,77	--	6.336,00	965	4.453	5.371
01	Sº-2	M18	G	--	184	9,86	--	6.727,00	887	4.976	5.840
01	Sº-2	M19	G	--	185	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M20	G	--	186	8,39	--	5.724,00	755	4.234	4.969
01	Sº-2	M21	G	--	187	10,67	--	7.280,00	960	5.384	6.320
01	Sº-2	M22	G	--	188	12,78	--	8.720,00	1.150	6.449	7.570
01	Sº-2	M23	G	--	189	8,66	--	5.909,00	779	4.370	5.130
01	Sº-2	M24	G	--	190	10,65	--	7.266,00	959	5.373	6.307
01	Sº-2	M25	G	--	191	9,45	--	6.448,00	851	4.768	5.597
01	Sº-2	M26	G	--	192	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M27	G	--	193	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M28	G	--	194	8,21	--	5.602,00	739	4.143	4.863
01	Sº-2	M29	G	--	195	8,42	--	5.745,00	758	4.248	4.987
01	Sº-2	M30	G	--	196	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M31	G	--	197	8,13	--	5.547,00	732	4.102	4.815
01	Sº-2	M32	G	--	198	8,52	--	5.813,00	767	4.299	5.046
01	Sº-2	M33	G	--	199	8,64	--	5.895,00	778	4.359	5.117
01	Sº-2	M34	G	--	200	8,58	--	5.854,00	772	4.330	5.082
01	Sº-2	M35	G	--	201	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M36	G	--	202	8,29	--	5.656,00	746	4.183	4.910
01	Sº-2	M37	G	--	203	8,75	--	5.970,00	788	4.415	5.182
01	Sº-2	M38	G	--	204	11,89	--	8.112,00	1.070	6.000	7.042
01	Sº-2	M39	G	--	205	11,38	--	7.764,00	1.024	5.742	6.740
01	Sº-2	M40	G	--	206	12,21	--	8.331,00	1.099	6.161	7.232
01	Sº-2	M41	G	--	207	8,17	--	5.574,00	735	4.123	4.839
01	Sº-2	M42	G	--	208	7,75	--	5.288,00	698	3.910	4.590
01	Sº-2	M43	G	--	209	8,33	--	5.683,00	750	4.203	4.933
01	Sº-2	M44	G	--	210	8,29	--	5.656,00	746	4.183	4.910
01	Sº-2	M45	G	--	211	9,10	--	6.209,00	819	4.592	5.390
Part. no term. Edif. 1						26.358,96	--	82.529.489,00	28.165.309	35.681.761	54.364.180
Parte no term. Conjunto 1						26.358,96	--	82.529.489,00	28.165.309	35.681.761	54.364.180

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Id. Escalera	Id. Planta	Puerta ubicación	Uso/ estado	Finca reg./ IDUFIR	Nº Vinculo	Superficie adop. (m2)	Cautelas	Valor Hipotecario	Valor Suelo	Valor seguro (1)	Valor seguro (2)
Total HET parte no terminada						26.358,96	OO.02 OU.04 OU.21 OU.600 OC.02 OR.13 OI.06 AR.100 OT.M07 OV.03 OR.61	82.529.489,00	28.165.309	35.681.761	54.364.180
Valor edificación terminada a 10.11.2025						--	OO.02 OU.04 OU.21 OU.600 OC.02 OR.13 OI.06 AR.100 OT.M07 OV.03 OR.61	--	--	--	--
Valor total conjunto (€ corrientes)						26.358,96	OO.02 OU.04 OU.21 OU.600 OC.02 OR.13 OI.06 AR.100 OT.M07 OV.03 OR.61	82.529.489,00	28.165.309	35.681.761	54.364.180

Abreviaturas: "=" elemento vinculado en el mismo edificio. Uso de las unidades: "V", vivienda o apartamento; "G", aparcamiento; "T", trastero/almacén

(1) Valor para el seguro contra daños calculado según ECO 805/2003 ($V_{\text{seguro}} = V_{\text{RemBruto}} - V_{\text{suelo}}$)

(2) Valor para el seguro contra daños calculado según RD 716/2009 ($V_{\text{seguro}} = V_{\text{tas}} - V_{\text{suelo}}$)

(*) Conceptualmente no procede calcular Valor Residual del inmueble en hipótesis de edificio terminado.

CONDICIONANTES Y ADVERTENCIAS

Advertencias comunes a todo el inmueble:

Código ST: [AR.100](#)

Código Estándar AEV: [\[DIF2\]](#) [\[A1\]](#)

La documentación registral aportada corresponde al terreno del conjunto valorado y no figura en ella la Declaración de Obra Nueva de las edificaciones valoradas.

Advertencias que afectan parcialmente al inmueble:

Código ST: [AU.50](#)

Código Estándar AEV: [\[ODC4\]](#) [\[A1\]](#)

No se ha aportado el Seguro de daños Decenal del inmueble valorado.

OBSERVACIONES

Observaciones comunes a todo el inmueble:

CERTIFICADO DE TASACIÓN

Código ST: OC.02

No se ha dispuesto de la superficie catastral del inmueble.

Código ST: OI.06

Profesional que realizó la visita al inmueble con fecha 10/11/25

Código ST: OO.02

Se ha comprobado el estado de ocupación del inmueble basándose en la información que ha sido facilitada por la persona que acompaña en la visita el día 10/11/25.

Código ST: OR.13

Los valores calculados para los elementos del conjunto valorado serán válidos de forma independiente siempre que se inscriban conforme a la hipótesis adoptada en este informe. Dicha hipótesis se basa en la documentación analizada y/o en la realidad física comprobada a la fecha de la visita; de inscribirse los elementos de forma distinta, los valores podrán ser diferentes y la tasación deberá ser revisada.

Código ST: OR.61

La documentación registral facilitada carece de superficie registral de la edificación.

Código ST: OT.M07

El terreno se encuentra afectado por una potencial contaminación derivada del proceso industrial localizado anteriormente en su ubicación, y por tanto, la concesión de autorizaciones y licencias de obra quedará condicionada a la obtención de un pronunciamiento favorable de la Delegación Territorial en Málaga de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible respecto a la adecuada calidad de los suelos para los usos proyectados, a la luz de los resultados de los estudios de caracterización de suelos y análisis de riesgos correspondiente.

En la aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización del SUNC-R-T.1 Cortijo Merino, de fecha 16/05/2022, se recogía la Resolución Favorable del Servicio de Protección Ambiental de la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga sobre el Proyecto de Recuperación Voluntaria de suelo en las parcelas del SUNC-R-T.1, en el que se planteó la actuación sobre todos los suelos afectados que no eran aptos para los usos previstos en el Proyecto de Urbanización, y ya ejecutado con anterioridad a las obras de urbanización. No obstante, a fecha actual no se ha dispuesto del pronunciamiento favorable de la Consejería competente en materia de Medio Ambiente sobre dichas actuaciones y la calidad de los suelos.

Además, la totalidad de la parcela R1 se encuentra incluida en las Zonas de Servidumbres Aeronáuticas correspondientes al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, principalmente afectado por la Superficie de Aproximación Frustrada de la maniobra NDB RWY 31, por lo que es necesario obtener la autorización previa de AESA, en materia de servidumbre aeronáutica, para poder edificar en la parcela.

Código ST: OU.04

La comprobación de la situación urbanística del inmueble se ha realizado sobre la información que ha sido facilitada por consulta telemática del planeamiento municipal (registro electrónico) el día 10/11/25.

Código ST: OU.21

Existen costes de urbanización y/o cargas económicas pendientes que han sido deducidas del valor del suelo. Dichas cargas se han calculado en base a la información de la que hemos dispuesto para la realización de la valoración.

Código ST: OU.600

Se ha comprobado el avance de la obra, mediante la certificación de obra expedida por el Director/a de la obra Don/Doña Tomás Ángel Luzón Rodríguez el día 31/10/2025, cuya fotocopia se acompaña a este informe y que en opinión del técnico que suscribe el informe refleja el estado de las obras y el porcentaje de obra adoptado. Nuestra opinión está basada en la inspección ocular limitada que hemos efectuado en la fecha indicada, en consecuencia no hemos realizado nuevas mediciones ni comprobado si la calidad de las unidades terminadas se corresponden con las proyectadas o con las buenas normas de la construcción, por lo que este informe no sustituye a la certificación de la obra, emitida por la dirección facultativa.

Código ST: OV.03

El Valor mínimo del Seguro de daños que figura en el "Cuadro Desglose de Valores Técnicos" de nuestros informes y certificados de tasación se ha calculado según el criterio definido en la ECO 805/2003, el cual establece que la suma asegurada no será inferior a la cantidad resultante de restar del valor de reemplazamiento bruto del inmueble objeto de valoración, el valor del terreno en que se encuentra. En nuestro Informe de valoración se incluye la tabla anexa "Desglose de los valores de vuelo para los elementos valorados" en la cual se ha calculado también el Valor mínimo del Seguro de daños a partir de los criterios establecidos por el RD 716/2009, según el cual la suma asegurada deberá coincidir con el valor de tasación del bien asegurado excluido el valor de los bienes no asegurables por naturaleza, en particular el valor del suelo. (Ver tabla "Desglose de los valores de vuelo para los elementos valorados" anexa al informe).

CERTIFICADO DE TASACIÓN

CLÁUSULAS

Documento Electrónico/Verificación

El presente Certificado de Tasación es un documento originado electrónicamente, que se encuentra firmado mediante firma electrónica reconocida, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. El contenido, autenticidad y validez del Certificado de Tasación puede comprobarse, mediante conexión con la página www.st-tasacion.es, de Sociedad de tasación S.A., utilizando para ello el número de informe de ST y el código verificador que figura en la zona de firmas del documento. La copia completa de los mismos, obra en nuestros archivos, en forma electrónica, de acuerdo con la Disposición Adicional Cuarta de la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras.

Solicitud de Aclaraciones o Revisiones

Si el encargo de valoración hubiese sido solicitado por mediación de un tercero, este último deberá acreditar su condición de mandatario para efectuar, en su nombre, cualquier consulta o reclamación, y para la recepción de toda información que solicite al Grupo ST.

En el caso de que el mandatario sea una Entidad Financiera se entenderá que ésta dispone de la autorización del cliente, tanto para solicitar al Grupo ST cualquier aclaración o revisión de la valoración como para recibir del Grupo ST la correspondiente respuesta. Se entenderá también que la Entidad Financiera informará puntual y suficientemente de ello a su cliente.

Confidencialidad y protección de datos de carácter personal

De conformidad con el Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y legislación concordante, el Grupo Sociedad de Tasación (<https://www.grupo-st.es/es/organizacion-interna.php> en adelante, Grupo ST), actúa como responsable del tratamiento de los datos de carácter personal (identificativos y de circunstancias sociales), necesarios para la realización del presente certificado, y obtenidos del informe de tasación del que este certificado trae causa.

El Grupo ST informa de que los datos de carácter personal recogidos en este documento figuran en ficheros titularidad del Grupo, con el fin exclusivo de soportar el contenido del presente certificado y del informe de tasación contratado. En todo caso, el titular de los datos puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación del tratamiento y portabilidad, mediante escrito dirigido a Grupo Sociedad de Tasación y enviado a C/ Príncipe de Vergara nº 43, planta 7ª, CP 28001 de Madrid, o enviando un email a dpo@st-tasacion.es.

Igualmente, el titular de los datos personales recogidos en el mismo podrá presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos si considerase producida una vulneración de sus datos personales.

Los datos personales objeto del presente certificado no serán comunicados a terceros, salvo en los casos previstos legalmente, y serán conservados durante el tiempo preciso para cumplir el encargo contratado y durante los plazos establecidos por la legislación aplicable a las sociedades de tasación, y en tanto no prescriban las eventuales responsabilidades derivadas del encargo profesional.

Competencia e independencia del profesional que realiza el certificado

El profesional firmante del presente Certificado manifiesta, bajo su responsabilidad, que no concurre conflicto de interés con la emisión de la presente tasación. Asimismo, Sociedad de Tasación SA declara haber aplicado los mecanismos de control interno establecidos en el Real Decreto 775/1997 en orden a garantizar la objetividad, imparcialidad e independencia del profesional, y haber realizado las oportunas comprobaciones de que el profesional firmante está debidamente cualificado y dispone de la competencia técnica y profesional necesaria para la correcta elaboración del presente informe conforme se establece en el art.2 del Real Decreto 775/1997.