

TRACK RECORD Y EXPERIENCIA

AUTO PROMOCIONES



DATOS CLAVES – TRACK RECORD

Inmeuble	Ciudad	"Pais"	Fecha compra	Fecha venta	Precio compra	Precio venta	Diferencia	Direccion
Casa con 9 pisos	Offenbach	Alemania	18.02.2011	09.12.2015	430,000.00	647,000.00	217,000.00	Bernardstrasse 9
Casa unifamiliar	Königstein	Alemania	02.11.2011	09.12.2015	195,000.00	710,000.00	515,000.00	Hintere Schloßg. 5
Casa unifamiliar	Bad Homburg	Alemania	12.06.2013	22.11.2016	210,000.00	790,000.00	580,000.00	Altgasse 1
Casa con 5 pisos para alquiler touristico	Königstein	Alemania	30.09.2013	22.11.2016	315,000.00	940,000.00	625,000.00	Gerichtstrasse 1
Casa Senoral	Alaró	Mallorca	21.11.2017	19.12.2023	280,000.00	775,000.00	495,000.00	Calle de Son Ros, 2
Finca	Alaró	Mallorca	17.10.2017	31.05.2024	530,000.00	2,700,000.00	2,170,000.00	Pol. 1, Parc. 383
Suma (€)							4,602,000.00	

BERNARDSTR. 9

REFORMA 4 PISOS



Antes de la remodelación...



.. y despues



HINTERE SCHLOSSGASSE 5

REFORMA INTEGRAL



Antes...

.. y despues

Antes...

.. y despues

ALT GASSE 1

REFORMA INTEGRAL



Antes...

.. y despues

GERICHTSTRASSE 1

REFORMA INTEGRAL



Objeto Gerichtstrasse 1, antes de la remodelación...



.. y despues



CALLE DE SON ROS, 2

VENTA CON LICENCIA Y PROYECTO



Antes...



.. y despues (render)

FINCA POL. 1, PARC. 383

VENTA CON LICENCIA Y PROYECTO



Antes...



.. y despues (render)

NUESTROS VALORES



Amor de detalles

Amor de todo el proceso hasta los detalles



Estructuración

Clara estructuración de todos los procesos



Entrenamiento superior

Educación muy profunda, teórica y práctica



Liderazgo profesional de los empleados

Liderazgo de empleados en el nivel más alto, con objetivos claros y evaluaciones de empleados



Calidad

Controles de calidad para conseguir una calidad muy alta



Respecto

Gran respeto al tratar con las personas



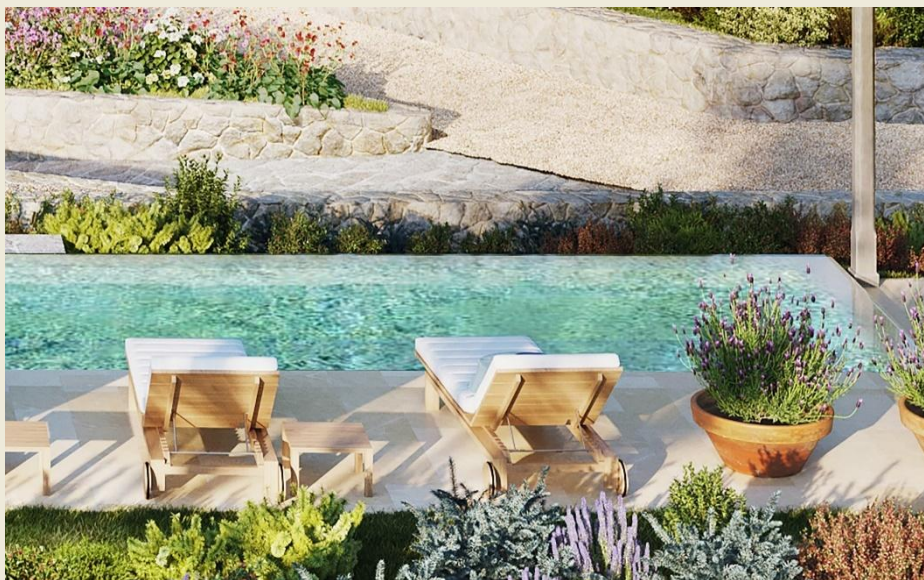
Minuciosidad y precisión

Defendemos la minuciosidad alemana y la precisión alemana

FORTALEZAS

Nuestros puntos fuertes son nuestros excelentes conocimientos en la planificación y ejecución de todas las fases de una renovación integral, hasta el diseño y equipamiento de las estancias terminadas. Esto se debe a la cualificación del equipo directivo: Alexander Enzmann, un magnífico maestro carpintero y arquitecto alemán (colegiado en España y Mallorca) con más de 20 años de experiencia en el sector. Mario Pérez Albert Bonilla, arquitecto y aparejador español, que se formó en una empresa constructora española. Sonja Enzmann-Beselin, abogada alemana, inglesa y española con muchos años de experiencia en banca de inversión. Nuestros estándares, tanto en la construcción como en los procesos, superan con creces los estándares actuales en Mallorca. Utilizamos productos de primera calidad, también importados, y aprovechamos nuestra red internacional. Operamos en el sector del lujo y cumplimos con estándares muy superiores a los del mercado.





Sonja Enzmann-Beselin

Abogada (Alemania)

Abogada (inscrito)

Solicitor (England & Wales)

Carrer S'Esglesia – nº 14

07420 Sa Pobla / Balears / Spain

OFICINA 0034 – 671 218 413

MOBILE 0034 – 673 644 387

se@real-estate-consulting.eu

www.vanguardia360.eu